

**APROBAT:**

**Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale**

**Viceprim-ministru, Ministru,**

**Vladimir Bolea**

**Ordinul ONDRL nr. 464/SE din 08.10.2024**

**ACT**

**de constatare a costului investițional  
al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite, reconstruite sau  
îmbunătățite din contul mijloacelor Fondului național pentru  
dezvoltare regională și locală**

Localitatea: mun. Chișinău  
Nr.464 din 08.10.2024

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală** (în continuare - ONDRL), reprezentat de **Mihail CROITORU**, director, pe de o parte, și autoritatea administrației publice locale **Primăria s. Bardar, r-nul Ialoveni**, reprezentată de **Valeriu RATA**, primarul localității, (în continuare – Beneficiar), denumite în continuare „PĂRȚI”, au semnat prezentul Act de constatare, privind următoarele:

1. În conformitate cu procedurile prevăzute de Regulamentul privind gestionarea mijloacelor financiare ale Fondului național pentru dezvoltare regională și locală, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.152/2022, cu Documentul Unic de Program pentru anii 2022-2024, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.23/2022, deciziile Consiliului Național de Coordonare a Dezvoltării Regionale și Locale privind aprobarea finanțării din Fondul național pentru dezvoltarea regională și locală (FNDRL) pentru anul 2022 și anul 2023 și Contractul de finanțare **nr. 484-C11711DL-2022 din 09.09.2022** a Proiectului „**Instalații de epurare și rețele exterioare de canalizare**”, Cod unic de identificare – **C11711DL**, ONDRL a administrat procesul de finanțare a achizițiilor publice de bunuri, lucrări, servicii potrivit anexei nr.1 la prezentul Act, cu valoarea totală de **4.115.527,67 lei (patru milioane o sută cincisprezece mii cinci sute douăzeci și șapte lei, 67 bani)**.

2. Setul de documente care atestă costul investițional total al bunurilor, lucrărilor și serviciilor, finanțate din contul mijloacelor FNDRL, potrivit anexei nr.2 la prezentul Act, se atestă la bilanța Beneficiarului, **Primăria s. Bardar, r-nul Ialoveni**.

3. Costul investițional al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse urmează a fi reflectate în contabilitatea Beneficiarului, în expresie cantitativă și valorică, conform Standardelor Internaționale de Raportare

Financiară (IFRS), Standardelor Naționale de Contabilitate (SNC) și Standardelor Naționale de Contabilitate pentru Sectorul Public (SNCSP).

4. De la data semnării prezentului Act, asupra Beneficiarului trec riscurile pieirii fortuite a bunurilor achiziționate, serviciilor prestate, construite, reconstruite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse, precum și obligația Beneficiarului privind următoarele:

a) de a asigura integritatea bunurilor formate și de a le folosi conform destinației pe durata de funcționare utilă a acestora, conform termenilor reglementați în Catalogul mijloacelor fixe;

b) de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de acceptare a preluării bunurilor formate, cu informarea ONDRL;

c) de a asigura înregistrarea bunurilor formate în Registrul bunurilor imobile și Cadastrul funcțional urban și ținerea evidenței în conformitate cu Regulamentul privind registrul patrimoniului public;

d) de a asigura durabilitatea proiectului pe o perioadă de 3 ani, pentru care, în termen maxim de 30 zile, de a elabora și coordona cu ONDRL Planul de asigurare a durabilității și de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de aprobare a planului vizat, cu informarea ONDRL;

e) de a plasa, în termen maxim de 30 zile, și de a menține, pe perioada de asigurare a durabilității de 3 ani, elementele de identificare vizuală a proiectului;

f) de a desfășura, dacă este relevant, recepția finală a lucrărilor de construcție în conformitate cu cadrul normativ în vigoare, cu invitarea reprezentanților ONDRL;

g) de a prezenta către ONDRL, în termen maxim de 30 zile, Raportul final al proiectului, și anual, rapoartele de asigurare a durabilității;

h) să păstreze și să pună la dispoziția ONDRL și a oricărei alte autorități abilitate cu funcții de reglementare, supraveghere sau control toate documentele aferente proiectului.

5. Prezentul Act este întocmit în 3 exemplare, cu aceeași forță juridică.

**Anexe:**

1) Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile finanțate din FNDRL.

2) Documentele aferente formării costurilor investiționale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor finanțate din FNDRL.

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională  
și Locală:**

**Mihail CROITORU, Director**

Digitally signed by Cojocari Serghei  
Date: 2024.10.31 11:42:23 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

**Beneficiar,  
Primăria s. Bardar, r-nul Ialoveni:**

**Valeriu RATA, Primar**

Digitally signed by Rata Valeriu  
Date: 2024.10.31 10:00:37 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

**Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile  
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Instalații de epurare și rețele exterioare de canalizare”**  
cod unic: **C11711DL**  
formate la Beneficiarul: **Primăria s. Bardar, r-nul Ialoveni**

**1. Indicatori financiari:**

Nr. crt	Bunurile, lucrările, serviciile, îmbunătățirile	Valoarea totală (lei)	Inclusiv finanțat din FNDRL (lei)	Inclusiv prin contribuția APL (lei)
1	Lucrări de construcție	4.044.185,67	4.044.185,67	0,00
2	Servicii	71.342,00	0,00	71.342,00
3	Bunuri	0,00	0,00	0,00
<b>Total:</b>		<b>4.115.527,67</b>	<b>4.044.185,67</b>	<b>71.342,00</b>

**2. Indicatori de produse și rezultate:**

Nr. crt	Indicatori	Setați	Realizați*
	<b>Indicatori de produs</b>		
1	Lungimea rețelelor de canalizare construite/reabilitate	3,63 km	3,79 km
	<b>Indicatori de rezultate</b>		
1	Rata de acces la sistemul de canalizare construit/reabilitat	pentru 1800 de gospodării cu 2194 familii (5015 locuitori);	pentru 1800 de gospodării cu 2194 familii (5015 locuitori);
2	Nr. localități beneficiare de sistemul de canalizare construit/reabilitat.	1 localitate	1 localitate

\* Mențiuni privind diferența între indicatorii setați și cei realizați.  
Modificări operate în baza actului de constatare din 18.09.2023

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională  
și Locală:**

**Mihail CROITORU, Director**

Digitally signed by Cojocari Serghei  
Date: 2024.10.31 11:43:50 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



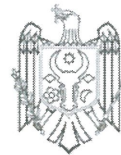
L.Ș

**Beneficiar,  
Primăria s. Bardar, r-nul Ialoveni:**

**Valeriu RATA, Primar**

Digitally signed by Rața Valeriu  
Date: 2024.10.31 10:02:59 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

**Documentele aferente formării costurilor investiționale  
ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor  
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Instalații de epurare și rețele exterioare de canalizare”**  
cod unic: **C11711DL**  
formate la Beneficiarul: **Primăria s. Bardar, r-nul Ialoveni**

Nr. crt	Descrierea documentului <sup>1</sup>	Nr de file
<b>1. CONTRACTE</b>		
<b>1.1</b>	<b>Decizii de finanțare a proiectului:</b>	
1	Hotărârea Guvernului nr. 23/2022 cu privire la aprobarea Documentului unic de program pentru anii 2022-2024	
2	Decizia CNCDRDL nr. 13/22 din 08.08.2022	
3	Decizia CNCDRDL nr. 17/22 din 28.10.2022	
4	Decizia CNCDRDL nr. 21/22 din 22.12.2022	
5	Decizia CNCDRDL nr. 02/23 din 24.01.2023	
6	Decizia CNCDRDL nr. 04/23 din 21.03.2023	
7	Decizia CNCDRDL nr. 06/23 din 28.04.2023	
8	Decizia CNCDRDL nr. 11/23 din 29.05.2023	
9	Decizia CNCDRDL nr. 20/23 din 28.06.2023	
10	Decizia CNCDRDL nr. 25/23 din 23.10.2023	
11	Decizia CNCDRDL nr. 29/23 din 28.11.2023	
12	Decizia CNCDRDL nr. 31/23 din 18.12.2023	
<b>1.2</b>	<b>Contracte de finanțare:</b>	
1	Contract de finanțare nr. 484-C11711DL-2022 din 09.09.2022	7 file
2	Acord adițional nr. 1 din 11.10.2022 la Contractul de finanțare	1 filă
3	Acord adițional nr. 2 din 03.07.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
4	Acord adițional nr. 3 din 13.11.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
5	Acord adițional nr. 4 din 19.12.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
6	Acord adițional nr. 5 din 28.06.2024 la Contractul de finanțare	1 filă
<b>1.3</b>	<b>Contracte de achiziții publice a lucrărilor:</b>	

<sup>1</sup> Mențiuni:

1. În compartimentul „1. Contracte” se reflectă:

- decizii de finanțare a proiectului;
- contractul de finanțare și acordurile adiționale la acestea;
- toate contractele de achiziții publice (de antrepriză, de prestare servicii, de procurare bunuri) și acordurile adiționale la acestea, atribuite pe perioada de implementare.

2. Compartimentul „2. Documentația tehnică de proiectare și deviz” cuprinde:

- totalitatea pieselor scrise și desenate (soluții tehnice și economice de realizare a obiectivului de investiții în volumul stabilit de documentele normative), fișe tehnologice;
- documentația de deviz a investitorului (deviz de resurse, catalog de prețuri, deviz local, deviz general);
- avizele și rapoartele de verificare a documentației tehnice și de deviz;
- avizele de racordare la rețelele edilitare;
- avizele serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea documentației de proiect și de atribuire a terenului pentru construcții;
- documentația de execuție.

3. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru lucrări la proiectele de infrastructură se reflectă:

- documentația tehnică de execuție completată de antreprenor (cartea tehnică, cap.B);
- actele primare, în ordinea cronologică, care au însoțit livrabilele la recepțiile ordinare (factură fiscală, notă informativă, proces verbal de recepție a lucrărilor, deviz local, catalog de prețuri unitare, raport narativ privind calitatea lucrărilor executate);
- actele de organizare și confirmare a recepțiilor (ordinul de numire a comisiei de recepție, procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor și de recepție finală, avizele autorului de proiect și a serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea subiectelor de recepție a lucrării, actele de confirmare a înlăturării obiecțiilor depistate la recepții).

4. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru servicii se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a serviciului);
- documentele ce identifică subiectul serviciului furnizat (proiect, lucrare, studiu, raport, cercetare, expertiză, aviz, etc).

5. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru bunuri se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a bunului);
- documentația de identificare a bunurilor achiziționate (act de origine, act de calitate, raport de expertiză, certificat de înregistrare, pașaport tehnic, adeverință, manual de exploatare, talon de garanție, etc.).

6. În lista cu documente pot fi incluse și alte acte, la discreția comisiei de inventariere, care nu sunt incluse în capitolele precedente, dar care sunt subiect pentru justificarea costurilor investiționale ale proiectului.

1	Continuitate FNDAMR	FNDAMR
2	Contract de antrepriză nr.120 din 09.12.2021 - 4.185.893,00	contract
3	Deviz-oferta SC Genial-A SRL	deviz
4	Acord adițional nr.02 din 28.09.2023 la contractul de antrepriză, micșorare - 479.697,11; majorare - 465.009,38	AA
<b>1.4</b>	<b>Contracte de achiziții publice a serviciilor:</b>	
1	Achiziție publică de valoarea mică	APVM
2	Contract de prestare servicii nr.77 din 17.08.2022; nr.54 din 27.03.2023; nr.43 din 12.02.2024 - 71.342,00	contract
3	Specificație Morari Petru	sp. preț
<b>1.5</b>	<b>Contracte de achiziții publice a bunurilor:</b>	N/A
<b>2. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ DE PROIECTARE ȘI DEVIZ</b>		
<b>2.1</b>	<b>Documentația de proiect:</b>	
1	Volum I: Memoriu explicativ (Instalații de epurare și rețele exterioare din s. Bardar r-nul Ialoveni. Etapa III.)	1 album
2	Volum II: Proiect de execuție (Instalații de epurare și rețele exterioare din s. Bardar r-nul Ialoveni. Etapa III nr. 012/14-CE	1 album
3	Raport de verificare a documentației de proiect Proiect de execuție (Instalații de epurare și rețele exterioare din s. Bardar r-nul Ialoveni. Etapa III CE nr. 0031-07-21 din 01.09.2021	4 file.
<b>2.2</b>	<b>Documentația de deviz:</b>	
1	Deviz general, Formular nr.9 (Instalații de epurare și rețele exterioare de canalizare)	N/A
2	Deviz pe obiect, Formular nr.8 (Instalații de epurare și rețele exterioare de canalizar)	N/A
3	Deviz local, Formular nr.7 (Instalații de epurare și rețele exterioare de canalizar)	9 file
4	Catalog de prețuri unitare, Formular nr.5 (Instalații de epurare și rețele exterioare de canalizar)	N/A
5	Deviz local de resurse, Formular nr.3 (Instalații de epurare și rețele exterioare de canalizar)	N/A
7	Raport de verificare a devizelor	
<b>2.3</b>	<b>Avize și autorizații:</b>	
1	Certificat de urbanism pentru proiectare nr. 28 din 01.07.2013	1 filă.
2	Autorizație de construcție nr.06 din 24.02.2022	1 filă.
3	Aviz sanitar la proiectul tehnic nr. 48 din 15.11.2013	2 file.
4	Aviz ecologic la proiectul tehnic nr. 05-5-4884/612 din 06.04.2015	3 file.
<b>2.4</b>	<b>Documentația de execuție:</b>	
1	Cartea tehnică a construcției	1 album
<b>3. DOCUMENTAȚIA DE RECEPȚIONARE</b>		
<b>3.1</b>	<b>Recepționarea lucrărilor:</b>	
	<b>Livrabile nr.1:</b>	
1	Factură fiscală nr. EAD000354880 din 13.10.2022 - 621.247,79 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 1 din 10.2022	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. 1 din 10.2022	10 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	4 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	7 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 27.10.2022	1 filă
	<b>Livrabile nr.2:</b>	
1	Factură fiscală nr. EAD000998689 din 21.11.2022 - 464.033,90 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 2 din 11.2022	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. 2 din 11.2022	18 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	5 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	13 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 23.11.2022	1 filă
	<b>Livrabile nr.3:</b>	
1	Factură fiscală nr. EAE000451873 din 14.12.2022 - 703.131,05 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 3 din 12.2022	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. 3 din 12.2022	19 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	5 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	13 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 16.12.2022	1 filă

	<b>Livrabile nr.4:</b>	
1	Factură fiscală nr. EAJ000338631 din 13.09.2023 - 1.202.064,28 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 4 din 09.2023	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. 4 din 09.2023	18 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	5 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	13 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 28.09.2023	1 filă
	<b>Livrabile nr.5:</b>	
1	Factură fiscală nr. EAK000614447 din 13.11.2023 - 790.386,82 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 5 din 11.2023	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. 5 din 11.2023	18 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	5 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	13 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 24.11.2023	1 filă
	<b>Livrabile nr.6:</b>	
1	Factură fiscală nr. EAK000939519 din 29.11.2023 - 263.321,83 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 6 din 11.2023	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. 6 din 11.2023	4 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	3 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	3 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 04.12.2023	1 filă
<b>3.2</b>	<b>Recepționarea serviciilor: Contribuția APL</b>	
	<b>Livrabile nr.1:</b>	
1	Act de predare-primire a serviciului prestat nr. 1 din 31.10.2022 - 35.679,57 lei Act de predare-primire a serviciului prestat nr. 2 din 03.10.2023 - 29.724,00 lei Act de predare-primire a serviciului prestat nr. 3 din 19.02.2024 - 5.938,43 lei Total: 71.342,00 lei	3 file
<b>3.3</b>	<b>Recepționarea bunurilor:</b>	<b>N/A</b>
<b>3.4</b>	<b>Recepția la terminarea lucrărilor:</b>	
1	Ordinul de constituire a comisiei de recepție la terminarea lucrărilor nr. 298 din 06.12.2023	1 filă.
2	Ordinul de constituire a comisiei de recepție la terminarea lucrărilor nr. 114 din 28.07.2024	1 filă.
3	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 2 din 02.08.2024	4 file.
4	Avizul autorului de proiect pentru recepția lucrărilor nr. 145 din 05.04.2024	1 filă.
5	Avizul recepția la terminarea CSP nr. 02-6/6843 din 24.07.2024	1 filă.
6	Avizul IPM Ialoveni la recepția la terminarea lucrărilor nr. 1 din 27.06.2024	2 file.
7	Avizul IGSU la recepția la terminarea lucrărilor nr. 1 din 27.06.2024 nr.19/5-604 din 13.03.2024	1 filă.
<b>4. ALTE DOCUMENTE</b>		
<b>4.1</b>	<b>Ordine de plată:</b>	
1	Ordin de plată nr.847 din 14.11.2022 pentru suma de 621.247,79 lei	1 filă
2	Ordin de plată nr.1021 din 05.12.2022 pentru suma de 464.033,90 lei	1 filă
3	Ordin de plată nr.1233 din 22.12.2022 pentru suma de 703.131,05 lei	1 filă
4	Ordin de plată nr.1721 din 26.10.2023 pentru suma de 1.202.064,28 lei	1 filă
5	Ordin de plată nr.2216 din 28.11.2023 pentru suma de 790.386,82 lei	1 filă
6	Ordin de plată nr.2307 din 12.12.2023 pentru suma de 263.321,83 lei	1 filă

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională  
și Locală:**

**Mihail CROITORU, Director**

Digitally signed by Cojocari Serghei  
Date: 2024.10.31 11:46:01 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



**Beneficiar,  
Primăria s. Bardar, r-nul Ialoveni:**

**Valeriu RATA, Primar**

Digitally signed by Rața Valeriu  
Date: 2024.10.31 09:54:51 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

