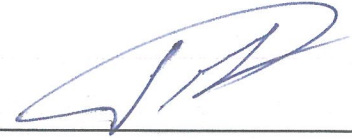


APROBAT:

Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale

Ministru,

Andrei Spînu



Ordinul ONDRL nr. 385/SE din 19.07.2024

ACT

**de constatare a costului investițional
al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite, reconstruite sau
îmbunătățite din contul mijloacelor Fondului național pentru
dezvoltare regională și locală**

Localitatea: mun. Chișinău
Nr. 385 din 19.07.2024

Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală (în continuare - ONDRL), reprezentat de **Mihail CROITORU**, director, pe de o parte, și autoritatea administrației publice locale **Primăria s. Ceadâr, r-nul Leova**, reprezentată de **Petru POSMAG**, primarul localității, (în continuare – Beneficiar), denumite în continuare „PĂRȚI”, au semnat prezentul Act de constatare, privind următoarele:

1. În conformitate cu procedurile prevăzute de Regulamentul privind gestionarea mijloacelor financiare ale Fondului național pentru dezvoltare regională și locală, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.152/2022, cu Documentul Unic de Program pentru anii 2022-2024, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.23/2022, deciziile Consiliului Național de Coordonare a Dezvoltării Regionale și Locale privind aprobarea finanțării din Fondul național pentru dezvoltarea regională și locală (FNDRL) pentru anul 2022 și anul 2023 și Contractul de finanțare **nr. 442-S11037DL-2022 din 06.09.2022** a Proiectului „**Construcția rețelelor de canalizare și a stației de epurare a satul Ceadâr, raionul Leova**”, Cod unic de identificare – **S11037DL**, ONDRL a administrat procesul de finanțare a achizițiilor publice de bunuri, lucrări, servicii potrivit anexei nr.1 la prezentul Act, cu valoarea totală de **3 124 981,97 lei (trei milioane una sută douăzeci și patru mii nouă sute optzeci și unu lei, 97 bani)**.

2. Setul de documente care atestă costul investițional total al bunurilor, lucrărilor și serviciilor, finanțate din contul mijloacelor FNDRL, potrivit anexei nr.2 la prezentul Act, se atestă la bilanța Beneficiarului, **Primăria s. Ceadâr, r-nul Leova**.

3. Costul investițional al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse urmează a fi reflectate în contabilitatea

Beneficiarului, în expresie cantitativă și valorică, conform Standardelor Internaționale de Raportare Financiară (IFRS), Standardelor Naționale de Contabilitate (SNC) și Standardelor Naționale de Contabilitate pentru Sectorul Public (SNCSPP).

4. De la data semnării prezentului Act, asupra Beneficiarului trec riscurile pieirii fortuite a bunurilor achiziționate, serviciilor prestate, construite, reconstruite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse, precum și obligația Beneficiarului privind următoarele:

a) de a asigura integritatea bunurilor formate și de a le folosi conform destinației pe durata de funcționare utilă a acestora, conform termenilor reglementați în Catalogul mijloacelor fixe;

b) de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de acceptare a preluării bunurilor formate, cu informarea ONDRL;

c) de a asigura înregistrarea bunurilor formate în Registrul bunurilor imobile și Cadastrul funcțional urban și ținerea evidenței în conformitate cu Regulamentul privind registrul patrimoniului public;

d) de a asigura durabilitatea proiectului pe o perioadă de 3 ani, pentru care, în termen maxim de 30 zile, de a elabora și coordona cu ONDRL Planul de asigurare a durabilității și de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de aprobare a planului vizat, cu informarea ONDRL;

e) de a plasa, în termen maxim de 30 zile, și de a menține, pe perioada de asigurare a durabilității de 3 ani, elementele de identificare vizuală a proiectului;

f) de a desfășura, dacă este relevant, recepția finală a lucrărilor de construcție în conformitate cu cadrul normativ în vigoare, cu invitarea reprezentanților ONDRL;

g) de a prezenta către ONDRL, în termen maxim de 30 zile, Raportul final al proiectului, și anual, rapoartele de asigurare a durabilității;

h) să păstreze și să pună la dispoziția ONDRL și a oricărei alte autorități abilitate cu funcții de reglementare, supraveghere sau control toate documentele aferente proiectului.

5. Prezentul Act este întocmit în 3 exemplare, cu aceeași forță juridică.

Anexe:

1) Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile finanțate din FNDRL.

2) Documentele aferente formării costurilor investiționale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor finanțate din FNDRL.

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.09.27 14:43:22 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

**Beneficiar,
Primăria s. Ceadâr, r-nul Leova:**

Petru POSMAG, Primar

Digitally signed by Posmag Petru
Date: 2024.09.20 14:44:47 MSK
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

**Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: „Construcția rețelelor de canalizare și a stației de epurare a satul Ceadâr,
raionul Leova”
cod unic: S11037DL
formate la Beneficiarul: Primăria s. Ceadâr, r-nul Leova

1. Indicatori financiari:

Nr. crt	Bunurile, lucrările, serviciile, îmbunătățirile	Valoarea totală (lei)	Inclusiv finanțat din FNDRL (lei)	Inclusiv prin contribuția APL (lei)
1	Lucrări de construcție	3 090 741,97	3 090 741,97	0,00
2	Servicii	34 240,00	30 520,00	3 020,37
3	Bunuri	0,00	0,00	0,00
Total:		3 124 981,97	3 121 261,97	3 020,37

2. Indicatori de produse și rezultate:

Nr. crt	Indicatori	Setați	Realizați*
	Indicatori de produs		
1	Nr. de stații de epurare construite	1 unitate	1 unitate
	Indicatori de rezultate		
1	Rata de acces la sistemul de canalizare construit	1214 locuitori din 200 de gospodarii și 2 instituții publice.	1214 locuitori din 200 de gospodarii și 2 instituții publice.
2	Nr. localități beneficiare de sistemul de canalizare construit	1 localitate	1 localitate

* Mențiuni privind diferența între indicatorii setați și cei realizați.
Abateri nu sunt

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.09.27 14:43:41 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

**Beneficiar,
Primăria s. Ceadâr, r-nul Leova:**

Petru POSMAG, Primar

Digitally signed by Posmag Petru
Date: 2024.09.20 14:46:04 MSK
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

**Documentele aferente formării costurilor investiționale
ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Construcția rețelelor de canalizare și a stației de epurare a satul Ceadâr, raionul Leova”**

cod unic: **S11037DL**

formate la Beneficiarul: **Primăria s. Ceadâr, r-nul Leova**

Nr. crt	Descrierea documentului ¹	Nr de file
1. CONTRACTE		
1.1	Decizii de finanțare a proiectului:	
1	Hotărârea Guvernului nr. 23/2022 cu privire la aprobarea Documentului unic de program pentru anii 2022-2024	
2	Decizia CNCDDL nr. 13/22 din 08.08.2022	
3	Decizia CNCDDL nr. 17/22 din 28.10.2022	
4	Decizia CNCDDL nr. 21/22 din 22.12.2022	
5	Decizia CNCDDL nr. 02/23 din 24.01.2023	
6	Decizia CNCDDL nr. 04/23 din 21.03.2023	
7	Decizia CNCDDL nr. 06/23 din 28.04.2023	
8	Decizia CNCDDL nr. 11/23 din 29.05.2023	
9	Decizia CNCDDL nr. 20/23 din 28.06.2023	
10	Decizia CNCDDL nr. 25/23 din 23.10.2023	
11	Decizia CNCDDL nr. 29/23 din 28.11.2023	
12	Decizia CNCDDL nr. 31/23 din 18.12.2023	
1.2	Contracte de finanțare:	
1	Contract de finanțare nr. 442-S11037DL-2022 din 06.09.2022	7 file
2	Acord adițional nr. 1 din 05.09.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
3	Acord adițional nr. 2 din 29.09.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
4	Acord adițional nr. 3 din 20.12.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
1.3	Contracte de achiziții publice a lucrărilor:	
1	Continuitate FEN	FEN
2	Contract de antrepriză nr.28 din 10.12.2015 - 2.475.281,60	contract

¹ Mențiuni:

1. În compartimentul „1. Contracte” se reflectă:

- decizii de finanțare a proiectului;
- contractul de finanțare și acordurile adiționale la acestea;
- toate contractele de achiziții publice (de antrepriză, de prestare servicii, de procurare bunuri) și acordurile adiționale la acestea, atribuite pe perioada de implementare.

2. Compartimentul „2. Documentația tehnică de proiectare și deviz” cuprinde:

- totalitatea pieselor scrise și desenate (soluții tehnice și economice de realizare a obiectivului de investiții în volumul stabilit de documentele normative), fișe tehnologice;
- documentația de deviz a investitorului (deviz de resurse, catalog de prețuri, deviz local, deviz general);
- avizele și rapoartele de verificare a documentației tehnice și de deviz;
- avizele de racordare la rețelele edilitare;
- avizele serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea documentației de proiect și de atribuire a terenului pentru construcții;
- documentația de execuție.

3. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru lucrări la proiectele de infrastructură se reflectă:

- documentația tehnică de execuție completată de antreprenor (cartea tehnică, cap.B);
- actele primare, în ordinea cronologică, care au însoțit livrabilele la recepțiile ordinare (factură fiscală, notă informativă, proces verbal de recepție a lucrărilor, deviz local, catalog de prețuri unitare, raport narativ privind calitatea lucrărilor executate);
- actele de organizare și confirmare a recepțiilor (ordinul de numire a comisiei de recepție, procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor și de recepție finală, avizele autorului de proiect și a serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea subiectelor de recepție a lucrării, actele de confirmare a înlăturării obiecțiilor depistate la recepții).

4. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru servicii se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a serviciului);
- documentele ce identifică subiectul serviciului furnizat (proiect, lucrare, studiu, raport, cercetare, expertiză, aviz, etc).

5. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru bunuri se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a bunului);
- documentația de identificare a bunurilor achiziționate (act de origine, act de calitate, raport de expertiză, certificat de înregistrare, pașaport tehnic, adeverință, manual de exploatare, talon de garanție, etc.).

6. În lista cu documente pot fi incluse și alte acte, la discreția comisiei de inventariere, care nu sunt incluse în capitolele precedente, dar care sunt subiect pentru justificarea costurilor investiționale ale proiectului.

3	Deviz-oferta <i>Uralis SRL</i>	deviz
4	Acord adițional nr.13 din 17.02.2022 la contractul de antrepriză, ajustare 204.672,00	AA
5	Acord adițional nr.15 din 08.12.2022 la contractul de antrepriză, extindere termen valabilitate	AA
6	Acord adițional nr.14 din 22.02.2023 la contractul de antrepriză, ajustare 442.008,00	AA
1.4	Contracte de achiziții publice a serviciilor:	
1	Achiziție publică de valoare mică	APVM
2	Contract de prestare servicii nr.14 din 28.04.2023 - 34.240,00	contract
3	Specificație <i>Stanciu Ion</i>	sp. pret
1.5	Contracte de achiziții publice a bunurilor:	
1	N/A	
2. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ DE PROIECTARE ȘI DEVIZ		
2.1	Documentația de proiect:	
1	Volum 1: Memoriu explicativ (<i>Construcția rețelei de canalizare și a stației de epurare din s. Ceadir, r-nul Leova</i>).	1 album
2	Volum II: Proiect de execuție (<i>Construcția rețelei de canalizare și a stației de epurare din s. Ceadir, r-nul Leova</i>). Obiect nr:36/29.10.2013-REAE	1 album
3	Volum III: Proiect de execuție (<i>Construcția rețelei de canalizare și a stației de epurare din s. Ceadir, r-nul Leova</i>). Obiect nr:36/29.10.2013-A-PG	1 album
4	Volum 007I: Proiect de execuție (<i>Construcția rețelei de canalizare și a stației de epurare din s. Ceadir, r-nul Leova</i>). Obiect nr:36/29.10.2013-A-1-16-R	1 album
5	Volum 004: Proiect de execuție (<i>Construcția rețelei de canalizare și a stației de epurare din s. Ceadir, r-nul Leova</i>). Obiect nr:36/29.10.2013-SE.TH	1 album
6	Raport de verificare a documentației de proiect (<i>Construcția rețelei de canalizare și a stației de epurare din s. Ceadir, r-nul Leova</i>) nr. f/n din 03.04.2017; nr.755-03-14 din 03.04.2017; 0470-10.13 din 12.11.2013	3 file
2.2	Documentația de deviz:	
1	Deviz general N. 36/29, Formular nr. 9 (Construcția rețelei de canalizare și a stației de epurare a s. Ceadir r-nul Leova)	4 file
2	Deviz pe obiect N. 36/29-2-2, Formular nr. 8 (Stația de epurare Compact WW 40. Lucrări de construcții și TH)	1 filă
3	Deviz local № 2-1, Formular nr. 7 (Rețele exterioare de canalizare)	5 file
4	Catalog de prețuri unitare, Formular nr. 5	N/A
5	Deviz local de resurse № 2-1, Formular nr. 3 (Rețele exterioare de canalizare)	4 file
6	Deviz local № 2-2-1, Formular nr. 7 (Lucrări de construcții a stației de epurare)	26 file
7	Catalog de prețuri unitare, Formular nr. 5	N/A
8	Deviz local de resurse № 2-2-1, Formular nr. 3 (Lucrări de construcții a stației de epurare)	9 file
9	Deviz local № 2-2-2, Formular nr. 7 (Stație de epurare tip Compact WW 40. TH)	3 file
10	Catalog de prețuri unitare, Formular nr. 5	N/A
11	Deviz local de resurse № 2-2-2, Formular nr. 3 (Stație de epurare tip Compact WW 40. TH)	3 file
12	Deviz local № 2-2-3, Formular nr. 7 (Stație de epurare tip Compact WW 40. Utilaj)	1 filă
13	Catalog de prețuri unitare, Formular nr. 5	N/A
14	Deviz local de resurse № 2-2-2, Formular nr. 3 (Stație de epurare tip Compact WW 40. Utilaj)	1 filă
15	Deviz local № 4-1, Formular nr. 7 (Stație de epurare. Rețele exterioare de alimentare cu energie electrică (marca REAE))	10 file
16	Catalog de prețuri unitare, Formular nr. 5	N/A
17	Deviz local de resurse № 4-1, Formular nr. 3 (Stație de epurare. Rețele exterioare de alimentare cu energie electrică (marca REAE))	3 file
18	Deviz local № 4-2, Formular nr. 7 (Stație de epurare. Rețele exterioare de alimentare cu energie electrică. Дизель-генераторная установка на 12,8 кВт (marca REAE))	1 filă
19	Catalog de prețuri unitare, Formular nr. 5	N/A
20	Deviz local de resurse № 4-2, Formular nr. 3 (Rețele exterioare de alimentare cu energie electrică. Дизель-генераторная установка на 12,8 кВт (marca REAE))	1 filă
21	Deviz local № 7-1, Formular nr. 7 (Stație de epurare. Amenajarea teritoriului)	4 file
22	Catalog de prețuri unitare, Formular nr. 5	N/A
23	Deviz local de resurse № 7-1, Formular nr. 3 (Stație de epurare. Amenajarea teritoriului)	3 file
24	Raport de verificare a devizelor nr. 2804 din 11.04.2022 ¹	2 file
2.3	Avize și autorizații:	
1	Certificat de urbanism pentru proiectare nr. 01 din 26.07.2013	1 fila
2	Autorizație de construcție nr. 09 din 09.03.2016	1 fila
5	Aviz ecologic la proiectul tehnic nr.107/02-08-11 din 23.04.2013	1 file

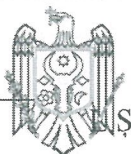
6	Acord de mediu nr.76 din 06.04.2022	1 fila
2.4	Documentația de execuție:	
1	Cartea tehnică a construcției	1 dosar
3. DOCUMENTAȚIA DE RECEPȚIONARE		
3.1	Recepționarea lucrărilor:	
	<i>Livrabile nr.1:</i>	
1	Factura fiscală nr. AAQ 76106061 din 03.04.2023 - 731.373,47 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. din 04.2023	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr.1 din 04.2023 - 731.373,47 lei	15 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	12 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate 03.04.2023	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 11.07.2023	1 filă
	<i>Livrabile nr.2:</i>	
1	Factura fiscală nr. AAR0510342 din 06.07.2023 - 2.796.896,05 lei Factura fiscală nr. AAR0510383 din 05.10.2023 - (-437.527,55 lei)	2 file
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) din 07.2023	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n)	2 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	1 filă
6	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n)	5 file
7	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
8	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	3 file
9	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate 07.07.2023	1 filă
10	Raport de audit tehnic din 18.07.2023	1 filă
3.2	Recepționarea serviciilor:	
	<i>Livrabile nr.1:</i>	
1	Act de predare-primire a serviciului prestat nr. 3 din 29.11.2023 - 34.240,00 lei, inclusiv contribuția APL - 3.720,00 lei	1 filă
3.3	Recepționarea bunurilor:	N/A
3.4	Recepția la terminarea lucrărilor:	
1	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.02 din 14.11.2023	5 file
2	Aviz autorului de proiect pentru recepția lucrărilor nr. f/n din 13.11.2023	1 fila
3	Aviz sanitar nr. 08-5/05 din 07.02.2024	1 fila
4	Aviz INST nr 10/18 din 23.01.2024	2 file
4. ALTE DOCUMENTE		
4.1	Ordine de plată:	
1	Ordin de plată nr.1181 din 27.07.2023 pentru suma de 731.373,47 lei	1 filă
2	Ordin de plată nr.1486 din 28.08.2023 pentru suma de 2.390.588,13 lei	1 filă
3	Ordin de plată (restituire) nr. 245 din 13.06.2024 pentru suma 699,63 lei	1 filă

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.09.27 14:44:05 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



**Beneficiar,
Primăria s. Ceadâr, r-nul Leova:**

Petru POSMAG, Primar

Digitally signed by Posmag Petru
Date: 2024.09.20 14:41:22 MSK
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș