



Anexă
la Regulamentul privind modul de transmitere a costurilor
investiționale, formate în urma achiziționării de bunuri,
servicii, construcții, reconstrucții sau îmbunătățirii
acestora din contul mijloacelor Fondului național
pentru dezvoltare regională și locală și din alte surse

APROBAT:

Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale

Ministra,

Lilia DABIJA



Ordinul ONDRL nr. 33/SE din 21.02.2023

ACT

**de constatare a costului investițional
al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite, reconstruite sau
îmbunătățite din contul mijloacelor Fondului național pentru
dezvoltare regională și locală**

Localitatea: mun. Chișinău

Nr. 33 din 21.02.2023

Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală (în continuare - ONDRL), reprezentat de **Mihail CROITORU**, director, pe de o parte, și autoritatea administrației publice locale **com. Cucoara, r-nul Cahul**, reprezentată de **Tatiana DENISENCO**, primarul localității, (în continuare – Beneficiar), denumite în continuare „PĂRȚI”, au semnat prezentul Act de constatare, privind următoarele:

1. În conformitate cu procedurile prevăzute de Regulamentul privind gestionarea mijloacelor financiare ale Fondului național pentru dezvoltare regională și locală, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.152/2022, cu Documentul Unic de Program pentru anii 2022-2024, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.23/2022, deciziile Consiliului Național de Coordonare a Dezvoltării Regionale și Locale privind aprobarea finanțării din Fondul național pentru dezvoltarea regională și locală (FNDRL) pentru anul 2022 (nr.13/22 din 08.08.2022, nr.17/22 din 28.10.2022, nr.21/22 din 22.12.2022) și Contractul de finanțare **nr. 138-S24501DL-2022 din 15.08.2022** a Proiectului „Modernizarea și dotarea Casei de cultură din satul Cucoara, raionul Cahul”, Cod unic de identificare – **S24501DL**, ONDRL a administrat procesul de finanțare a achizițiilor publice de bunuri, lucrări, servicii potrivit anexei nr.1 la prezentul Act, cu valoarea totală de **1.189.748,00 lei (unu milion una sută optzeci și nouă mii șapte sute patruzeci și opt lei, 00 bani)**.

2. Setul de documente care atestă costul investițional total al bunurilor, lucrărilor și serviciilor, finanțate din contul mijloacelor FNDRL, potrivit anexei nr.2 la prezentul Act, se atestă la balanța Beneficiarului, **Primăria com. Cucoara, r-nul Cahul**.

3. Costul investițional al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse urmează a fi reflectate în contabilitatea

Beneficiarului, în expresie cantitativă și valorică, conform Standardelor Internaționale de Raportare Financiară (IFRS), Standardelor Naționale de Contabilitate (SNC) și Standardelor Naționale de Contabilitate pentru Sectorul Public (SNCSPP).

4. De la data semnării prezentului Act, asupra Beneficiarului trec riscurile pieririi fortuite a bunurilor achiziționate, serviciilor prestate, construite, reconstruite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse, precum și obligația Beneficiarului privind următoarele:

a) de a asigura integritatea bunurilor formate și de a le folosi conform destinației pe durata de funcționare utilă a acestora, conform termenilor reglementați în Catalogul mijloacelor fixe;

b) de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de acceptare a preluării bunurilor formate, cu informarea ONDRL;

c) de a asigura înregistrarea bunurilor formate în Registrul bunurilor imobile și Cadastrul funcțional urban și ținerea evidenței în conformitate cu Regulamentul privind registrul patrimoniului public;

d) de a asigura durabilitatea proiectului pe o perioadă de 3 ani, pentru care, în termen maxim de 30 zile, de a elabora și coordona cu ONDRL Planul de asigurare a durabilității și de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de aprobare a planului vizat, cu informarea ONDRL;

e) de a plasa, în termen maxim de 30 zile, și de a menține, pe perioada de asigurare a durabilității de 3 ani, elementele de identificare vizuală a proiectului;

f) de a desfășura, dacă este relevant, recepția finală a lucrărilor de construcție în conformitate cu cadrul normativ în vigoare, cu invitarea reprezentanților ONDRL;

g) de a prezenta către ONDRL, în termen maxim de 30 zile, Raportul final al proiectului, și anual, rapoartele de asigurare a durabilității;

h) să păstreze și să pună la dispoziția ONDRL și a oricărei alte autorități abilitate cu funcții de reglementare, supraveghere sau control toate documentele aferente proiectului.

5. Prezentul Act este întocmit în 3 exemplare, cu aceeași forță juridică.

Anexe:

1) Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile finanțate din FNDRL.

2) Documentele aferente formării costurilor investiționale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor finanțate din FNDRL.

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihai CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2023.02.27 10:06:13 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



**Beneficiar,
Primăria com. Cucoara, r-nul Cahul:**

Tatiana DENISENCO, Primar

Digitally signed by Denisenko Tatiana
Date: 2023.02.23 10:39:56 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

**Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: „Modernizarea și dotarea Casei de cultură din satul Cucoara, raionul Cahul”
cod unic: S24501DL
formate la Beneficiarul: Primăria com. Cucoara, r-nul Cahul

1. Indicatori financiari:

Nr. crt	Bunurile, lucrările, serviciile, îmbunătățirile	Valoarea totală (lei)	Inclusiv finanțat din FNDRL (lei)	Inclusiv prin contribuția APL (lei)
1	Lucrări de construcție	367.017,00	367.017,00	0,00
2	Servicii	8.000,00	8.000,00	0,00
3	Bunuri	814.731,00	796.011,00	18.720,00
Total:		1.189.748,00	1.171.028,00	18.720,00

2. Indicatori de produse și rezultate:

Nr. crt	Indicatori	Setați	Realizați*
	Indicatori de produs		
1	Instituție publică (Casa de cultură) reconstruită/dotată	1 unitate	1 unitate
	Indicatori de rezultate		
1	Beneficiari direcți ai infrastructurii (Casa de cultură), reconstruită, reabilitată	1702 populație, inclusiv 80 copii și 40 adulți.	1702 populație, inclusiv 80 copii și 40 adulți.
2	Localități beneficiare de infrastructură reabilitată.	1	1

* Mențiuni privind diferența între indicatorii setați și cei realizați.
Abateri nu sunt

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihai CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2023.02.27 10:06:37 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



**Beneficiar,
Primăria com. Cucoara, r-nul Cahul:**

Tatiana DENISENCO, Primar

Digitally signed by Denisenko Tatiana
Date: 2023.02.23 10:40:39 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

**Documentele aferente formării costurilor investiționale
ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Modernizarea și dotarea Casei de cultură din satul Cucoara, raionul Cahul”**
 cod unic: **S24501DL**
 formate la Beneficiarul: **Primăria com. Cucoara, r-nul Cahul**

Nr. crt	Descrierea documentului ¹	Nr de file
1. CONTRACTE		
1.1	Decizii de finanțare a proiectului:	
1	Hotărârea Guvernului nr. 23/2022 cu privire la aprobarea Documentului unic de program pentru anii 2022-2024	30 file
2	Decizia CNCDDL nr. 13/22 din 08.08.2022	31 file
3	Decizia CNCDDL nr. 17/22 din 28.10.2022	29 file
4	Decizia CNCDDL nr. 21/22 din 22.12.2022	29 file
1.2	Contracte de finanțare:	
1	Contract de finanțare nr. 138-S24501DL-2022 din 15.08.2022	7 file
2	Acord adițional nr.1 din 30.11.2022 la Contractul de finanțare	1 filă
1.3	Contracte de achiziții publice a lucrărilor:	
1	Cererea ofertelor de preț; ocids-b3wdp1-MD-1661156730781	COP
2	Contract de antrepriză nr. 50 din 27.09.2022; Suma - 367.017,00	contract
3	Deviz-oferta contractor „San Construct Grup SRL”	4 file
1.4	Contracte de achiziții publice a serviciilor:	
1	Achiziție publică de valoare mică	APVM
2	Contract de prestare servicii nr. 49 din 10.10.2022; Suma - 8.000,00	contract
3	Specificație de preț prestator „Gentilom SRL”	
1.5	Contracte de achiziții publice a bunurilor:	
1	Cererea ofertelor de preț; ocids-b3wdp1-MD-1667061192461	COP
2	Contract de furnizare bunuri nr. 56 din 15.11.2022; Suma - 54.900,00	contract
3	Specificație de preț furnizor „Priap SRL”	
4	Cererea ofertelor de preț; ocids-b3wdp1-MD-1667061192461	COP
5	Contract de furnizare bunuri nr. 58 din 25.11.2022; Suma - 112.500,00	contract
6	Specificație de preț furnizor „Casa Cristea CPP SRL”	

¹

Mențiuni:

- În compartimentul „1. Contracte” se reflectă:
 - decizii de finanțare a proiectului;
 - contractul de finanțare și acordurile adiționale la acestea;
 - toate contractele de achiziții publice (de antrepriză, de prestare servicii, de procurare bunuri) și acordurile adiționale la acestea, atribuite pe perioada de implementare.
- Compartimentul „2. Documentația tehnică de proiectare și deviz” cuprinde:
 - totalitatea pieselor scrise și desenate (soluții tehnice și economice de realizare a obiectivului de investiții în volumul stabilit de documentele normative), fișe tehnologice;
 - documentația de deviz a investitorului (deviz de resurse, catalog de prețuri, deviz local, deviz general);
 - avizele și rapoartele de verificare a documentației tehnice și de deviz;
 - avizele de racordare la rețelele edilitare;
 - avizele serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea documentației de proiect și de atribuire a terenului pentru construcții;
 - documentația de execuție.
- În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru lucrări la proiectele de infrastructură se reflectă:
 - documentația tehnică de execuție completată de antreprenor (cartea tehnică, cap.B);
 - actele primare, în ordinea cronologică, care au însoțit livrabilele la recepțiile ordinare (factură fiscală, notă informativă, proces verbal de recepție a lucrărilor, deviz local, catalog de prețuri unitare, raport narativ privind calitatea lucrărilor executate);
 - actele de organizare și confirmare a recepțiilor (ordinul de numire a comisiei de recepție, procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor și de recepție finală, avizele autorului de proiect și a serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea subiectelor de recepție a lucrării, actele de confirmare a înlăturării obiecțiilor depistate la recepții).
- În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru servicii se reflectă:
 - actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a serviciului);
 - documentele ce identifică subiectul serviciului furnizat (proiect, lucrare, studiu, raport, cercetare, expertiză, aviz, etc).
- În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru bunuri se reflectă:
 - actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a bunului);
 - documentația de identificare a bunurilor achiziționate (act de origine, act de calitate, raport de expertiză, certificat de înregistrare, pașaport tehnic, adeverință, manual de exploatare, talon de garanție, etc.).
- În lista cu documente pot fi incluse și alte acte, la discreția comisiei de inventariere, care nu sunt incluse în capitolele precedente, dar care sunt subiect pentru justificarea costurilor investiționale ale proiectului.

7	Cererea ofertelor de preț; ocids-b3wdp1-MD-1667061192461	COP
8	Contract de furnizare bunuri nr. 59 din 25.11.2022; Suma - 239.482,80	contract
9	Specificație de preț furnizor „Nicoart SRL”	
10	Cererea ofertelor de preț; ocids-b3wdp1-MD-1667061192461	COP
11	Contract de furnizare bunuri nr. 60 din 25.11.2022; Suma - 153.600,00	contract
12	Specificație de preț furnizor „Climatehnic SRL”	
13	Cererea ofertelor de preț; ocids-b3wdp1-MD-1667061192461	COP
14	Contract de furnizare bunuri nr. 61 din 25.11.2022; Suma - 65.473,20	contract
15	Specificație de preț furnizor „BTS Pro SRL”	
16	Cererea ofertelor de preț; ocids-b3wdp1-MD-1667061192461	COP
17	Contract de furnizare bunuri nr. 62 din 25.11.2022; Suma - 47.355,00	contract
18	Specificație de preț furnizor „Sergorp-Prim SRL”	
19	Cererea ofertelor de preț; ocids-b3wdp1-MD-1667061192461	COP
20	Contract de furnizare bunuri nr. 63 din 25.11.2022; Suma - 141420,00	contract
21	Specificație de preț furnizor „Muzic Prod SRL”	
2. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ DE PROIECTARE ȘI DEVIZ		
2.1	Documentația de proiect:	N/A
2.2	Documentația de deviz:	
1	Deviz general, Formular nr.9 (Modernizarea și dotarea Casei de cultură din satul Cucoara, raionul Cahul)	4 file
2	Deviz pe obiect, Formular nr.8 (Modernizarea și dotarea Casei de cultură din satul Cucoara, raionul Cahul)	N/A
3	Deviz local, Formular nr.7 (Modernizarea și dotarea Casei de cultură din satul Cucoara, raionul Cahul)	4 file
4	Catalog de prețuri unitare, Formular nr.5 Modernizarea și dotarea Casei de cultură din satul Cucoara, raionul Cahul)	5 file
5	Deviz local de resurse, Formular nr.3 (Modernizarea și dotarea Casei de cultură din satul Cucoara, raionul Cahul)	3 file
6	Raport de verificare a devizelor nr.124 din 19.04.2022	
2.3	Avize și autorizații:	N/A
2.4	Documentația de execuție:	
1	Cartea tehnică a construcției	1 carte
3. DOCUMENTAȚIA DE RECEPȚIONARE		
3.1	Recepționarea lucrărilor:	
	Livrabile nr.1:	
1	Factura fiscală nr. EAD000857645 din 10.11.2022 - 367 017,00 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 1 din 11.2022	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. 1 din 10.2022 - 367 017,00 lei	12 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	6 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 12.12.2022	1 filă
3.2	Recepționarea serviciilor	
	Livrabile nr.1:	
1	Factura fiscală nr. IB1158397 din 12.12.2022 - 8 000,00 lei	1 filă
2	Act de predare-primire a serviciului prestat nr. 1 din 01.12.2022	1 filă
3	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
4	Raport de audit tehnic din 16.12.2022	1 filă
3.3	Recepționarea bunurilor	
	Livrabile nr.1:	
1	Factura fiscală nr. EAE000329175 din 07.12.2022 - 153 600, 00 lei	1 filă
2	Act de predare-primire a bunurilor n/a din 13.12.2022	1 filă
3	Certificat de garanție	1 filă
4	Raport de audit tehnic din 16.12.2022	1 filă
	Livrabile nr.2:	
1	Factura fiscală nr. EAE000346224 din 07.12.2022 - 141 420,00 lei	1 filă
2	Proces-verbal de predare-primire a bunurilor nr. 178 din 08.12.2022	2 file
3	Certificat de calitate	1 filă
4	Raport de audit tehnic din 16.12.2022	1 filă
	Livrabile nr.3:	
1	Factura fiscală nr. EAE000371756 din 08.12.2022 - 65 473,20 lei	1 filă

2	Act de predare-primire a bunurilor nr. 375 710 din 12.2022	1 filă
3	Certificat de garanție	2 file
4	Raport de audit tehnic din 16.12.2022	1 filă
	Livrabile nr.4:	
1	Factura fiscală nr. EAE000463242 din 12.12.2022 - 239482,80 lei	1 filă
2	Proces-verbal de predare-primire a bunurilor n/a din 14.12.2022	1 filă
3	Certificat de garanție	1 filă
4	Raport de audit tehnic din 16.12.2022	1 filă
	Livrabile nr.5:	
	Factura fiscală nr. EAE000444346 din 13.12.2022 - 112 500,00 lei	1 filă
	Act de predare-primire a bunurilor n/a din 14.12.2022	1 filă
	Certificat de garanție și calitate	1 filă
	Raport de audit tehnic din 16.12.2022	1 filă
	Livrabile nr.6:	
1	Factura fiscală nr. EAE000444481 din 13.12.2022 - 54 900,00 lei	1 filă
2	Act de predare-primire a bunurilor nr.2 din 13.12.2022	1 filă
3	Raport de audit tehnic din 16.12.2022	1 filă
	Livrabile nr.7:	
1	Factura fiscală nr. EAE000300145 din 05.12.2022 - 47 355,00 lei	1 filă
2	Act de predare-primire a bunurilor nr.1 din 05.12.2022	1 filă
3	Certificat de garanție și calitate	1 filă
4	Raport de audit tehnic din 16.12.2022	1 filă
3.4	Recepția la terminarea lucrărilor:	
1	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.1 din 15.12.2022	5 file
	4. ALTE DOCUMENTE	
4.1	Ordine de plată:	
	Ordin de plată nr. 1167 din 20.12.2022 pentru suma de 367 017,00 lei	1 filă
	Ordin de plată nr. 1193 din 21.12.2022 pentru suma de 583 248,20 lei	1 filă
	Ordin de plată nr. 1224 din 21.12.2022 pentru suma de 220 762,80 lei	1 filă

Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:

Mihai CROITORU, Director

Beneficiar,
Primăria com. Cucoara, r-nul Cahul:

Tatiana DENISENCO, Primar

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2023.02.27 10:06:51 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Digitally signed by Denisenko Tatiana
Date: 2023.02.23 10:41:21 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

