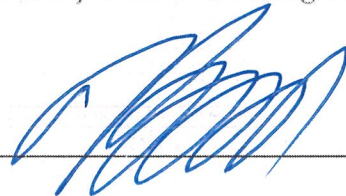


APROBAT:

Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale

Ministru,

Vladimir Bolea



Ordinul ONDRL nr. 193/SE-2 din 02.04.2026

ACT

**de constatare a costului investițional
al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite, reconstruite sau
îmbunătățite din contul mijloacelor Fondului național pentru
dezvoltare regională și locală (SE-2)**

Localitatea: mun. Chișinău

Nr.193 din 02.04.2026

Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală (în continuare - ONDRL), reprezentat de **Serghei COJOCARI**, director interimar, pe de o parte, și autoritatea administrației publice locale **Primăria s. Hancăuți, r-nul Edineț**, reprezentată de **Bobuțac Anatolie**, primarul localității, (în continuare – Beneficiar), denumite în continuare „PĂRȚI”, au semnat prezentul Act de constatare, privind următoarele:

1. În conformitate cu procedurile prevăzute de Regulamentul privind gestionarea mijloacelor financiare ale Fondului național pentru dezvoltare regională și locală, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.152/2022, cu Documentul Unic de Program pentru anii 2024-2025, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.571/2024, deciziile Consiliului Național de Coordonare a Dezvoltării Regionale și Locale privind aprobarea finanțării din Fondul național pentru dezvoltarea regională și locală (FNDRL) pentru anul 2024 și anul 2025 și Contractul de finanțare nr. **ED 24 315 SE-2 din 18.10.2024** a Proiectului „Reparația clădirii Centrului cultural din satul Hancăuți, raionul Edineț”, Cod unic de identificare – **ED 24 315 SE-2**, ONDRL a administrat procesul de finanțare a achizițiilor publice de bunuri, lucrări, servicii potrivit anexei nr.1 la prezentul Act, cu valoarea totală de **779.385,86 lei (șapte sute șaptezeci și nouă mii trei sute optzeci și cinci lei, 86 bani)**.

2. Setul de documente care atestă costul investițional total al bunurilor, lucrărilor și serviciilor, finanțate din contul mijloacelor FNDRL, potrivit anexei nr.2 la prezentul Act, se atestă la balanța Beneficiarului, **Primăria s. Hancăuți, r-nul Edineț**.

3. Costul investițional al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse urmează a fi reflectate în contabilitatea Beneficiarului, în expresie cantitativă și valorică, conform Standardelor Internaționale de Raportare

Financiară (IFRS), Standardelor Naționale de Contabilitate (SNC) și Standardelor Naționale de Contabilitate pentru Sectorul Public (SNCSP).

4. De la data semnării prezentului Act, asupra Beneficiarului trec riscurile pieririi fortuite a bunurilor achiziționate, serviciilor prestate, construite, reconstruite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse, precum și obligația Beneficiarului privind următoarele:

a) de a asigura integritatea bunurilor formate și de a le folosi conform destinației pe durata de funcționare utilă a acestora, conform termenilor reglementați în Catalogul mijloacelor fixe;

b) de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de acceptare a preluării bunurilor formate, cu informarea ONDRL;

c) de a asigura înregistrarea bunurilor formate în Registrul bunurilor imobile și Cadastrul funcțional urban și ținerea evidenței în conformitate cu Regulamentul privind registrul patrimoniului public;

d) de a asigura durabilitatea proiectului pe o perioadă de 3 ani, pentru care, în termen maxim de 30 zile, de a elabora și coordona cu ONDRL Planul de asigurare a durabilității și de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de aprobare a planului vizat, cu informarea ONDRL;

e) de a plasa, în termen maxim de 30 zile, și de a menține, pe perioada de asigurare a durabilității de 3 ani, elementele de identificare vizuală a proiectului;

f) de a desfășura, dacă este relevant, recepția finală a lucrărilor de construcție în conformitate cu cadrul normativ în vigoare, cu invitarea reprezentanților ONDRL;

g) de a prezenta către ONDRL, în termen maxim de 30 zile, Raportul final al proiectului, și anual, rapoartele de asigurare a durabilității;

h) să păstreze și să pună la dispoziția ONDRL și a oricărei alte autorități abilitate cu funcții de reglementare, supraveghere sau control toate documentele aferente proiectului.

5. Prezentul Act este întocmit în 3 exemplare, cu aceeași forță juridică.

Anexe:

1) Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile finanțate din FNDRL.

2) Documentele aferente formării costurilor investiționale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor finanțate din FNDRL.

Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:

Serghei COJOCARI, Director interimar

Digitally signed by Cojocari Serghei

Date: 2026.06.04 09:30:04 EEST

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

Beneficiar,

Primăria s. Hancăuți, r-nul Edineț:

Bobuțac Anatolie, Primar

Digitally signed by Bobuțac Anatolie

Date: 2026.06.03 17:28:32 EEST

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

**Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: „Reparația clădirii Centrului cultural din satul Hancăuți, raionul Edineț”
cod unic: ED 24 315 SE-2
formate la Beneficiarul: Primăria s. Hancăuți, r-nul Edineț

1. Indicatori financiari:

Nr. crt	Bunurile, lucrările, serviciile, îmbunătățirile	Valoarea totală (lei)	Inclusiv finanțat din FNDRL (lei)	Inclusiv prin contribuția APL (lei)
1	Lucrări de construcție	770.905,90	769.255,04	1.650,86
2	Servicii	8.479,96	8.461,80	18,16
3	Bunuri	0,00	0,00	0,00
Total:		779.385,86	777.716,84	1.669,02

2. Indicatori de produse și rezultate:

Nr. crt	Indicatori	Setați	Realizați*
	Indicatori de produs		
1	Nr. instituții publice (Centrului Cultural), reabilite prin măsuri de eficiență energetică, renovarea acoperișului.	1 unitate	1 unitate
	Indicatori de rezultate		
1	Nr. beneficiari direcți ai infrastructurii reabilite	1040 locuitori, dintre care inclusiv 6 angajați și 49 beneficiari ai casei de cultură	1040 locuitori, dintre care inclusiv 6 angajați și 49 beneficiari ai casei de cultură
2	Nr. localități beneficiare de infrastructură reabilitată:	1 localitate	1 localitate

* Mențiuni privind diferența între indicatorii setați și cei realizați.
Abateri nu sunt

- Statutul proiectului** – Recepția la terminarea lucrărilor a fost admisă fără obiecții, conform documentației tehnice și normativelor în vigoare.
- Funcționalitatea investiției** (modul de îndeplinire a condițiilor tehnice pentru a fi utilizată conform destinației) – Investiția este funcțională.
- Operaționalizarea investiției** (modul în care investiția are capacitatea de a atinge scopul setat) – Investiția este operațională.

Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:

Sergei COJOCARI, Director interimar

Digitally signed by Cojocari Serghei
Date: 2026.06.04 09:30:44 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

Beneficiar,
Primăria s. Hancăuți, r-nul Edineț:

Bobuțac Anatolie, Primar

Digitally signed by Bobuțac Anatolie
Date: 2026.06.03 17:32:34 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

**Documentele aferente formării costurilor investiționale
ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: „Reparația clădirii Centrului cultural din satul Hancăuți, raionul Edineț”
cod unic: ED 24 315 SE-2
formate la Beneficiarul: Primăria s. Hancăuți, r-nul Edineț

Nr. crt	Descrierea documentului ¹	Nr de file
1. CONTRACTE		
1.1	Decizii de finanțare a proiectului:	
1	Hotărârea Guvernului nr. 571 din 21.08.2024 pentru modificarea Hotărârii Guvernului nr. 23/2022 cu privire la aprobarea Documentului unic de program pentru anii 2022-2024	
2	Hotărârea Guvernului nr. 160 din 26.03.2025 privind aprobarea Documentului Unic de Program pentru anii 2025-2027	
3	Decizia CNCDDL nr. 25 din 16.12.2024	
4	Decizia CNCDDL nr. 10 din 22.01.2025	
5	Decizia CNCDDL nr. 58 din 15.08.2025	
6	Decizia CNCDDL nr. 64 din 12.09.2025	
7	Decizia CNCDDL nr. 72 din 24.10.2025	
8	Decizia CNCDDL nr. 78 din 27.11.2025	
9	Decizia CNCDDL nr. 85 din 10.12.2025	
1.2	Contracte de finanțare:	
1	Contract de finanțare nr. ED 24 315 SE-2 din 18.10.2024	9 file
2	Acord adițional nr.1 din 19.05.2025 la Contractul de finanțare	1 filă
3	Acord adițional nr.2 din 07.08.2025 la Contractul de finanțare	1 filă
1.3	Contracte de achiziții publice a lucrărilor:	
1	Cererea ofertelor de prețuri: ocde-b3wdp1-MD-1738948922540	COP
2	Contract de antrepriză nr. 8 din 03.03.2025 - 770.905,90 lei	Contract
3	Deviz-oferta SRL ALARCON GOUP	Deviz

¹ Mențiuni

1. În compartimentul „1. Contracte” se reflectă:

- decizii de finanțare a proiectului;
- contractul de finanțare și acordurile adiționale la acestea;
- toate contractele de achiziții publice (de antrepriză, de prestare servicii, de procurare bunuri) și acordurile adiționale la acestea, atribuite pe perioada de implementare.
- 2. Compartimentul „2. Documentația tehnică de proiectare și deviz” cuprinde:
 - totalitatea pieselor scrise și desenate (soluții tehnice și economice de realizare a obiectivului de investiții în volumul stabilit de documentele normative), fișe tehnologice;
 - documentația de deviz a investitorului (deviz de resurse, catalog de prețuri, deviz local, deviz general);
 - avizele și rapoartele de verificare a documentației tehnice și de deviz;
 - avizele de racordare la rețelele edilitare;
 - avizele serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea documentației de proiect și de atribuire a terenului pentru construcții;
 - documentația de execuție.
- 3. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru lucrări la proiectele de infrastructură se reflectă:
 - documentația tehnică de execuție completată de antreprenor (cartea tehnică, cap.B);
 - actele primare, în ordinea cronologică, care au însoțit livrabilele la recepțiile ordinare (factură fiscală, notă informativă, proces verbal de recepție a lucrărilor, deviz local, catalog de prețuri unitare, raport narativ privind calitatea lucrărilor executate);
 - actele de organizare și confirmare a recepțiilor (ordinul de numire a comisie de recepție, procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor și de recepție finală, avizele autorului de proiect și a serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea subiectelor de recepție a lucrării, actele de confirmare a înlăturării obiecțiilor depistate la recepții).
- 4. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru servicii se reflectă:
 - actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a serviciului);
 - documentele ce identifică subiectul serviciului furnizat (proiect, lucrare, studiu, raport, cercetare, expertiză, aviz, etc).
- 5. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru bunuri se reflectă:
 - actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a bunului);
 - documentația de identificare a bunurilor achiziționate (act de origine, act de calitate, raport de expertiză, certificat de înregistrare, pașaport tehnic, adeverință, manual de exploatare, talon de garanție, etc.).
- 6. În lista cu documente pot fi incluse și alte acte, la discreția comisiei de inventariere, care nu sunt incluse în capitolele precedente, dar care sunt subiect pentru justificarea costurilor investiționale ale proiectului.

4	Acord adițional nr 1 din 01.10.2025 la contractul de antrepriză, de micșorare/majorare - 48.419,29 lei	AA
1.4	Contracte de achiziții publice a serviciilor:	
1	Achiziție publică de valoare mică	APVM
2	Contract de prestare servicii nr. 9 din 26.02.2025 - 8.479,96 lei	Contract
3	Specificație SRL REDEVGRUP	Specif.
1.5	Contracte de achiziții publice a bunurilor:	
1	N/A	N/A
2. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ DE PROIECTARE ȘI DEVIZ		
2.1	Documentația de proiect:	
1	Volum II: Proiect de execuție (Reparația clădirii Centrului Cultural din s. Hancăuți, rmul Edineț.) Obiect nr. 11-24-PG; OLC;	1 album
2	Volum II: Proiect de execuție (Reparația clădirii Centrului Cultural din s. Hancăuți, rmul Edineț.) Obiect nr. 11-24-SA	1 album
3	Volum II: Proiect de execuție (Reparația clădirii Centrului Cultural din s. Hancăuți, rmul Edineț.) Obiect nr. 11-24-C	1 album
7	Raport de verificare a documentației de proiect (Reparația clădirii Centrului Cultural din s. Hancăuți, rmul Edineț.) nr.044/2024; nr.33/2024	1 filă
2.2	Documentația de deviz:	
1	Deviz general nr.04-24-AE, Formular nr.9 (Reparația clădirii Centrului cultural din satul Hancăuți, raionul Edineț)	3 file
2	Deviz pe obiect, Formular nr.8 (Reparația clădirii Centrului cultural din satul Hancăuți, raionul Edineț)	N/A
3	Deviz local nr.03-2024, Formular nr.7 (Reparația clădirii Centrului cultural din satul Hancăuți, raionul Edineț)	11 file
4	Catalog de prețuri unitare, Formular nr.5 (Reparația clădirii Centrului cultural din satul Hancăuți, raionul Edineț)	10 file
5	Deviz local de resurse nr.03-2024, Formular nr.3 (Reparația clădirii Centrului cultural din satul Hancăuți, raionul Edineț)	4 file
6	Raport de verificare a devizelor nr.156/19.03.24	2 file
2.3	Avize și autorizații:	
1	Actul de selectare a terenului pentru construcție nr. 4131107001 din 06.02.2024	1 filă
2	Certificat de urbanism pentru proiectare nr. 1 din 19.02.2025	1 filă
3	Autorizație de construcție nr.1 din 21.01.2025	1 filă
4	Raport de expertiză tehnică nr. 025.24 din 09.02.2024	1 dosar
2.4	Documentația de execuție:	
1	Cartea tehnică a construcției	1 dosar
3. DOCUMENTAȚIA DE RECEPȚIONARE		
3.1	Recepționarea lucrărilor:	
	Livrabile nr.1:	
1	Factura fiscală nr.EBB000037508 din 15.09.2025 - 85 580,70 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr.3 pe luna august 2025	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) din 09.09.2025 - 85 580,70 lei	1 filă
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	1 filă
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	2 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 22.09.2025	1 filă
	Livrabile nr.2:	
1	Factura fiscală nr.EAZ000248905 din 14.07.2025 - 341 181,18 lei (exclusiv contribuția APL - 1 650,86 lei)	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr.1 pe luna iulie 2025	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) din 04.07.2025 - 341 181,18 lei	3 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	3 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	4 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 04.08.2025	1 filă
	Livrabile nr.3:	
1	Factura fiscală nr.EBA000084771 din 12.08.2025 - 264 977,77 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr.2 pe iulie 2025	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) din 12.08.2025 - 264 977,77 lei	2 file

4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	3 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	2 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 fișă
7	Raport de audit tehnic din 11.09.2025	1 fișă
	Livrabile nr.4:	
1	Factura fiscală nr.EBC000365026 din 03.11.2025 - 79 166.25 lei	1 fișă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr.4 pe august 2025	1 fișă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr.4 - 30 746.96 lei	1 fișă
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	2 file
6	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr.4 - 48 419.29 lei	2 file
7	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
8	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	3 file
9	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 fișă
10	Raport de audit tehnic din 04.12.2025	1 fișă
3.2	Recepționarea serviciilor:	
	Livrabile nr.1:	
1	Factura fiscală nr.EBC000899602 din 14.11.2025 - 8 479.96 lei (exclusiv contribuția APL - 18.16 lei)	1 fișă
2	Act de predare-primire a serviciului prestat nr.1 din 17.11.2025 - 8 479.96 lei	1 fișă
3	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	4 file
4	Raport de audit tehnic din 25.02.2026	1 fișă
3.3	Recepționarea bunurilor:	N/A
3.4	Recepția la terminarea lucrărilor:	
1	Ordinul de constituire a comisiei de recepție la terminarea lucrărilor nr.182 din 31.10.2025	1 fișă
2	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.1 din 13.11.2025	7 file
3	Avizul autorului de proiect pentru recepția lucrărilor nr.03/10-2025 din 08.10.2025	1 fișă
4	Avizul Inspectoratului General pentru Situații de Urgență Nr.585 din 13.10.2025	1 fișă
5	Avizul Igienic CSP Edineț nr.04-1001 din 06.10.2025	1 fișă
6	Avizul al Inspectoratului pentru Protecția Mediului nr. 145 din 07.10.2025	1 fișă
7	Concluzia INST nr.13680/25 din 11.11.2025	1 fișă
	4. ALTE DOCUMENTE	
4.1	Ordine de plată:	
1	Ordin de plată nr.1535 din 07.10.2025 pentru suma de 425.111.02 lei	1 fișă
2	Ordin de plată nr.1565 din 07.10.2025 pentru suma de 264.977.77 lei	1 fișă
3	Ordin de plată nr.2350 din 18.12.2025 pentru suma de 79.166.25 lei	1 fișă
4	Ordin de plată nr.454 din 12.03.2026 pentru suma de 8.461.80 lei	1 fișă

Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:

Serghei COJOCARI, Director interimar

Digitally signed by Cojocari Serghei
Date: 2026.06.04 09:31:34 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

Beneficiar,
Primăria s. Hancăuți, r-nul Edineț:

Bobuțac Anatolie, Primar

Digitally signed by Bobuțac Anatolie
Date: 2026.06.03 17:33:17 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș