Anexă
la Regulamentul privind modul de transmitere a costurilor investiţionale, formate în urma achiziţionării de bunuri, servicii, construcţii, reconstrucţii sau îmbunătăţirii acestora din contul mijloacelor Fondului naţional pentru dezvoltare regională şi locală şi din alte surse

APROBAT:

Ministerul Infrastructurii şi Dezvoltării Regionale

Ministru,

Vladimir Bolea _____

Ordinul ONDRL nr. 97/DE-1 din 14.09.2026

ACT
de constatare a costului investiţional al bunurilor şi serviciilor achiziţionate, construite, reconstruite sau îmbunătăţite din contul mijloacelor Fondului naţional pentru dezvoltare regională şi locală (DE-1)

Localitatea: mun. Chișinău
Nr. 97 din 14.09.2026

Oficiul Naţional de Dezvoltare Regională şi Locală (în continuare - ONDRL), reprezentat de **Eugeniu SECRIERU**, director, pe de o parte, şi autoritatea administraţiei publice locale **Primăria s. Ceadîr, r-nul Leova**, reprezentată de **Petru Posmag**, primarul localităţii, (în continuare – Beneficiar), denumite în continuare „PĂRŢI", au semnat prezentul Act de constatare, privind următoarele:

1. În conformitate cu procedurile prevăzute de Regulamentul privind gestionarea mijloacelor financiare ale Fondului naţional pentru dezvoltare regională şi locală, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.152/2022, cu Documentul Unic de Program pentru anii 2025-2027, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.160/2025, deciziile Consiliului Naţional de Coordonare a Dezvoltării Regionale şi Locale privind aprobarea finanţării din Fondul naţional pentru dezvoltarea regională şi locală (FNDRL) pentru anul 2024 şi anul 2025 şi Contractul de finanţare **nr. LV 14 061 DE-1 din 12.01.2026** a Proiectului **„Reparaţia îmbrăcăminţii rutiere pe str. Ștefan cel Mare, s. Ceadîr, r-nul Leova"**, Cod unic de identificare – **LV 14 061 DE-1,** ONDRL a administrat procesul de finanţare a achiziţiilor publice de bunuri, lucrări, servicii potrivit anexei nr.1 la prezentul Act, cu valoarea totală de **1.970.376,05 lei (Un milion nouă sute şaptezeci de mii trei sute şaptezeci şi şase lei, 05 bani).**

2. Setul de documente care atestă costul investiţional total al bunurilor, lucrărilor şi serviciilor, finanţate din contul mijloacelor FNDRL, potrivit anexei nr.2 la prezentul Act, se atestă la balanţa Beneficiarului, **Primăria s. Ceadîr, r-nul Leova.**

3. Costul investiţional al bunurilor şi serviciilor achiziţionate, construite sau îmbunătăţite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL şi din alte surse urmează a fi reflectate în contabilitatea

Beneficiarului, în expresie cantitativă și valorică, conform Standardelor Internaționale de Raportare Financiară (IFRS), Standardelor Naționale de Contabilitate (SNC) și Standardelor Naționale de Contabilitate pentru Sectorul Public (SNCSP).

4. De la data semnării prezentului Act, asupra Beneficiarului trec riscurile pieirii fortuite a bunurilor achiziționate, serviciilor prestate, construite, reconstruite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse, precum și obligația Beneficiarului privind următoarele:

a) de a asigura integritatea bunurilor formate și de a le folosi conform destinației pe durata de funcționare utilă a acestora, conform termenilor reglementați în Catalogul mijloacelor fixe;

b) de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de acceptare a preluării bunurilor formate, cu informarea ONDRL;

c) de a asigura înregistrarea bunurilor formate în Registrul bunurilor imobile și Cadastrul funcțional urban și ținerea evidenței în conformitate cu Regulamentul privind registrul patrimoniului public;

d) de a asigura durabilitatea proiectului pe o perioadă de 3 ani, pentru care, în termen maxim de 30 zile, de a elabora și coordona cu ONDRL Planul de asigurare a durabilității și de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de aprobare a planului vizat, cu informarea ONDRL;

e) de a plasa, în termen maxim de 30 zile, și de a menține, pe perioada de asigurare a durabilității de 3 ani, elementele de identificare vizuală a proiectului;

f) de a desfășura, dacă este relevant, recepția finală a lucrărilor de construcție în conformitate cu cadrul normativ în vigoare, cu invitarea reprezentanților ONDRL;

g) de a prezenta către ONDRL, în termen maxim de 30 zile, Raportul final al proiectului, și anual, rapoartele de asigurare a durabilității;

h) să păstreze și să pună la dispoziția ONDRL și a oricărei alte autorități abilitate cu funcții de reglementare, supraveghere sau control toate documentele aferente proiectului.

5. Prezentul Act este întocmit în 3 exemplare, cu aceiași forță juridică.

Anexe:

1) Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile finanțate din FNDRL.

2) Documentele aferente formării costurilor investiționale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor finanțate din FNDRL.

Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală:

Eugeniu SECRIERU, Director

Digitally signed by Secrieru Eugeniu
Date: 2026.09.16 11:48:22 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ

L.Ș

Beneficiar,
Primăria s. Ceadîr, r-nul Leova:

Petru Posmag, Primar

Digitally signed by Posmag Petru
Date: 2026.09.16 08:11:18 MSK
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ

L.Ș

Anexa nr.1
la Actul de constatare a costului investiţional
nr. 97 din 14.09.2026

Bunurile, lucrările, serviciile şi îmbunătăţirile finanţate din Fondul naţional pentru dezvoltare regională şi locală (FNDRL)

în cadrul proiectului: **„Reparaţia îmbrăcăminţii rutiere pe str. Ştefan cel Mare, s. Ceadîr, r-nul Leova"**

cod unic: **LV 14 061 DE-1**

formate la Beneficiarul: **Primăria s. Ceadîr, r-nul Leova**

1. Indicatori financiari:

Nr. crt	Bunurile, lucrările, serviciile, îmbunătăţirile	Valoarea totală (lei)	Inclusiv finanţat din FNDRL (lei)	Inclusiv prin contribuţia APL (lei)
1	Lucrări de construcţie	1.952.478,33	1.938.162,99	14.315,34
2	Servicii	17.897,72	17.766,49	131,23
3	Bunuri	0,00	0,00	0,00
Total:		**1.970.376,05**	**1.955.929,48**	**14.446,57**

2. Indicatori de produse şi rezultate:

Nr. crt	Indicatori	Setaţi	Realizaţi*
	Indicatori de produs		
1	Lungimea drumului local reabilitat	0.5 km	0.5 km
	Indicatori de rezultate		
1	Nr. beneficiari direcţi ai infrastructurii dezvoltate	937 locuitori şi 4 instituţii publice:	937 locuitori şi 4 instituţii publice:
2	Nr. localităţi beneficiare de infrastructură reabilitată	1 localitate	1 localitate

* Menţiuni privind diferenţa între indicatorii setaţi şi cei realizaţi.
Abateri nu sunt

1. Statutul proiectului – Recepţia la terminarea lucrărilor a fost admisă fără obiecţii. conform documentaţiei tehnice şi normativelor în vigoare.

2. Funcţionalitatea investiţiei (modul de îndeplinire a condiţiilor tehnice pentru a fi utilizată conform destinaţiei)– Investiţia este funcţională.

3. Operaţionalizarea investiţiei (modul în care investiţia are capacitatea de a atinge scopul setat)- Investiţia este operaţională.

Oficiul Naţional de Dezvoltare Regională şi Locală:

Eugeniu SECRIERU, Director

Digitally signed by Secrieru Eugeniu
Date: 2026.09.16 11:49:35 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ

L.Ş

Beneficiar,
Primăria s. Ceadîr, r-nul Leova:

Petru Posmag, Primar

Digitally signed by Posmag Petru
Date: 2026.09.16 08:14:27 MSK
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ

L.Ş

Anexa nr.2
la Actul de constatare a costului investiţional
nr. 97 din 14.09.2026

Documentele aferente formării costurilor investiţionale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor şi îmbunătăţirilor finanţate din Fondul naţional pentru dezvoltare regională şi locală (FNDRL)

în cadrul proiectului: **„Reparaţia îmbrăcăminţii rutiere pe str. Ştefan cel Mare, s. Ceadîr, r-nul Leova"**

cod unic: **LV 14 061 DE-1**

formate la Beneficiarul: **Primăria s. Ceadîr, r-nul Leova**

Nr. crt	Descrierea documentului[1]	Nr de file
	1. CONTRACTE	
1.1	**Decizii de finanţare a proiectului:**	
1	Hotărârea Guvernului nr. 438 din 09.07.2025 pentru modificarea Hotărârii Guvernului nr. 160 din 26.03.2025 privind aprobarea Documentului Unic de Program pentru anii 2025-2027	
2	Decizia CNCDRL nr. 43 din 24.07.2025	
3	Decizia CNCDRL nr. 58 din 15.08.2025	
4	Decizia CNCDRL nr. 64 din 12.09.2025	
5	Decizia CNCDRL nr. 72 din 24.10.2025	
6	Decizia CNCDRL nr. 78 din 27.11.2025	
7	Decizia CNCDRL nr. 85 din 10.12.2025	
8	Decizia CNCDRL nr. 5 din 19.01.2026	
9	Decizia CNCDRL nr. 12 din 20.03.2026	
1.2	**Contracte de finanţare:**	
1	Contract de finanţare nr. LV 14 061 DE-1 din 12.01.2026	9 file
1.3	**Contracte de achiziţii publice a lucrărilor:**	
1	Cererea ofertelor de preţuri: ocds-b3wdp1-MD-1772004393358	COP
2	Contract de antrepriză nr. 08 din 17.03.2026 - 1.952.478,33 lei	Contract
3	Deviz-oferta *SRL „ZAGORLAR"*	Deviz
1.4	**Contracte de achiziţii publice a serviciilor:**	
1	Achiziţie publică de valoare mică	APVM
2	Contract de prestări servicii nr. 09 din 26.03.2026 - 17.897,72 lei	Contract
3	Specificaţie *II „Andrieş Nagacevschi"*	Specif.
1.5	**Contracte de achiziţii publice a bunurilor:**	

[1] Mentiuni:
1. În compartimentul *„1.Contracte"* se reflectă:
- deciziu de finanţare a proiectului;
- contractul de finanţare şi acordurile adiţionale la acestea;
- toate contractele de achiziţii publice (de antrepriză, de prestare servicii, de procurare bunuri) şi acordurile adiţionale la acestea, atribuite pe perioada de implementare.
2. Compartimentul *„2. Documentaţia tehnică de proiectare şi deviz"* cuprinde:
- totalitatea pieselor scrise şi desenate (soluţii tehnice şi economice de realizare a obiectivului de investiţii în volumul stabilit de documentele normative), fişe tehnologice;
- documentaţia de deviz a investitorului (deviz de resurse, catalog de preţuri, deviz local , deviz general);
- avizele şi răpoartele de verificare a documentaţiei tehnice şi de deviz;
- avizele de racordare la reţelele edilitare;
- avizele serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie şi securitate incendiară pe marginea documentaţiei de proiect şi de atribuire a terenului pentru construcţii;
- documentaţia de execuţie.
3. În compartimentul *„3. Documentaţia de recepţionare"* pentru lucrări la proiectele de infrastructură se reflectă:
- documentaţia tehnică de execuţie completată de antreprenor (cartea tehnică, cap B);
- actele primare, în ordinea cronologică, care au însoţit livrabilele la recepţiile ordinare (factură fiscală, notă informativă, proces verbal de recepţie a lucrărilor, deviz local, catalog de preţuri unitare, raport narativ privind calitatea lucrărilor executate);
- actele de organizare şi confirmare a recepţiilor (ordinul de numire a comisie de recepţie, procesele verbale de recepţie la terminarea lucrărilor şi de recepţie finală, avizele autorului de proiect şi a serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie şi securitate incendiară pe marginea subiectelor de recepţie a lucrării, actele de confirmare a înlăturării obiecţiilor depistate la recepţii).
4. În compartimentul *„3. Documentaţia de recepţionare"* pentru servicii se reflectă:
- actele primare care au însoţit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a serviciului);
- documentele ce identifică subiectul serviciului furnizat (proiect, lucrare, studiu, raport, cercetare, expertiză, aviz, etc).
5. În compartimentul *„3. Documentaţia de recepţionare"* pentru bunuri se reflectă:
- actele primare care au însoţit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a bunului);
- documentaţia de identificare a bunurilor achiziţionate (act de origine, act de calitate, raport de expertiză, certificat de înregistrare, paşaport tehnic, adeverinţă, manual de exploatare, talon de garanţie, etc.).
6. În lista cu documente pot fi incluse şi alte acte, la discreţia comisiei de inventariere, care nu sunt incluse în capitolele precedente, dar care sunt subiect pentru justificarea costurilor investiţionale ale proiectului.

1	N/A	N/A
	2. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ DE PROIECTARE ȘI DEVIZ	
2.1	**Documentația de proiect:**	
2.2	**Documentația de deviz:**	
1	Deviz general. Formular nr.9 (Lucrări de reparație a îmbrăcămintei rutiere pe str. Ștefan cel Mare, s. Ceadîr, raionul Leova)	1 filă
2	Deviz pe obiect. Formular nr.8	N/A
3	Deviz local nr. 2-1-1. Formular nr.7 (Lucrări de reparație a îmbrăcămintei rutiere pe str. Ștefan cel Mare, s. Ceadîr, raionul Leova)	1 filă
4	Catalog de prețuri unitare. Formular nr.5 (Lucrări de reparație a îmbrăcămintei rutiere pe str. Ștefan cel Mare, s. Ceadîr, raionul Leova)	1 filă
5	Deviz local de resurse. Formular nr.3 (Lucrări de reparație a îmbrăcămintei rutiere pe str. Ștefan cel Mare, s. Ceadîr, raionul Leova)	1 filă
6	Deviz local nr. 2-1-1. Formular nr.7 (Lucrări de reparație a îmbrăcămintei rutiere pe str. Ștefan cel Mare, s. Ceadîr, raionul Leova)	1 filă
7	Catalog de prețuri unitare. Formular nr.5 (Lucrări de reparație a îmbrăcămintei rutiere pe str. Ștefan cel Mare, s. Ceadîr, raionul Leova)	1 filă
8	Deviz local de resurse. Formular nr.3 (Lucrări de reparație a îmbrăcămintei rutiere pe str. Ștefan cel Mare, s. Ceadîr, raionul Leova)	1 filă
9	Raport de verificare a devizelor nr. 50.04 din 29.04.2025	2 file
2.3	**Avize și autorizații:**	
2.4	**Documentația de execuție:**	
1	Cartea tehnică a construcției	1 fila
	3. DOCUMENTAȚIA DE RECEPȚIONARE	
3.1	**Recepționarea lucrărilor:**	
	Livrabile nr.1:	
1	Factură fiscală nr. EBJ000297338 din 17.06.2026 — 1 952 478,33 (inclusiv 14 315,34 lei Contribuția APL)	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 1 din iunie 2026	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) din iunie 2026	2 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	1 filă
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	1 filă
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 01.07.2026	1 filă
3.2	**Recepționarea serviciilor:**	
	Livrabile nr.1:	
1	Factură fiscală nr. EBJ000321760 din 17.06.2026 — 17 897,72 lei (inclusiv 131,23 lei Contribuția APL)	1 filă
2	Act de predare-primire a serviciului prestat nr. 01 din iunie 2026	1 filă
3	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
4	Raport de audit tehnic din 01.07.2026	1 filă
3.3	**Recepționarea bunurilor:**	**N/A**
3.4	**Recepția la terminarea lucrărilor:**	
1	Ordinul de constituire a comisiei de recepție la terminarea lucrărilor nr. 29 din 10.06.2026	1 fila
2	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 01 din 14.07.2026	8 file
	4. ALTE DOCUMENTE	
4.1	**Ordine de plată:**	
1	Ordin de plată nr. 1628 din 26.08.2026 pentru suma de 1.955.929,48 lei	1 fila

Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală:

Eugeniu SECRIERU, Director

Digitally signed by Secrieru Eugeniu
Date: 2026.09.16 11:50:17 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ

L.Ș

Beneficiar,
Primăria s. Ceadîr, r-nul Leova:

Petru Posmag, Primar

Digitally signed by Posmag Petru
Date: 2026.09.16 08:15:19 MSK
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ

L.Ș