

APROBAT:

Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale

Ministru,

Vladimir Bolea

Ordinul ONDRL nr. 285/SE-2 din 18.08.2026

ACT

**de constatare a costului investițional
al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite, reconstruite sau
îmbunătățite din contul mijloacelor Fondului național pentru
dezvoltare regională și locală (SE-2)**

Localitatea: mun. Chișinău
Nr.285 din 18.08.2026

Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală (în continuare - ONDRL), reprezentat de **Eugeniu SECRIERU**, director, pe de o parte, și autoritatea administrației publice locale **Primăria s. Lopățica, r-nul Cahul**, reprezentată de **Vicerdea Tatiana**, primarul localității, (în continuare – Beneficiar), denumite în continuare „PĂRȚI”, au semnat prezentul Act de constatare, privind următoarele:

1. În conformitate cu procedurile prevăzute de Regulamentul privind gestionarea mijloacelor financiare ale Fondului național pentru dezvoltare regională și locală, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.152/2022, cu Documentul Unic de Program pentru anii 2025-2027, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.571/2024, deciziile Consiliului Național de Coordonare a Dezvoltării Regionale și Locale privind aprobarea finanțării din Fondul național pentru dezvoltarea regională și locală (FNDRL) pentru anul 2024 și anul 2025 și Contractul de finanțare **nr. CH 11 422 SE-2 din 01.10.2024** a Proiectului „**Construcția sondei arteziene și a rețelelor de alimentare cu apă din satul Lopățica, raionul Cahul**”, Cod unic de identificare – **CH 11 422 SE-2**, ONDRL a administrat procesul de finanțare a achizițiilor publice de bunuri, lucrări, servicii potrivit anexei nr.1 la prezentul Act, cu valoarea totală de **1.022.997,82 lei (un milion douăzeci și două mii nouă sute nouăzeci și șapte lei, 82 bani)**.

2. Setul de documente care atestă costul investițional total al bunurilor, lucrărilor și serviciilor, finanțate din contul mijloacelor FNDRL, potrivit anexei nr.2 la prezentul Act, se atestă la bilanșa Beneficiarului, **Primăria s. Lopățica, r-nul Cahul**.

3. Costul investițional al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse urmează a fi reflectate în contabilitatea

Beneficiarului, în expresie cantitativă și valorică, conform Standardelor Internaționale de Raportare Financiară (IFRS), Standardelor Naționale de Contabilitate (SNC) și Standardelor Naționale de Contabilitate pentru Sectorul Public (SNCSP).

4. De la data semnării prezentului Act, asupra Beneficiarului trec riscurile pieirii fortuite a bunurilor achiziționate, serviciilor prestate, construite, reconstruite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse, precum și obligația Beneficiarului privind următoarele:

a) de a asigura integritatea bunurilor formate și de a le folosi conform destinației pe durata de funcționare utilă a acestora, conform termenilor reglementați în Catalogul mijloacelor fixe;

b) de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de acceptare a preluării bunurilor formate, cu informarea ONDRL;

c) de a asigura înregistrarea bunurilor formate în Registrul bunurilor imobile și Cadastrul funcțional urban și ținerea evidenței în conformitate cu Regulamentul privind registrul patrimoniului public;

d) de a asigura durabilitatea proiectului pe o perioadă de 3 ani, pentru care, în termen maxim de 30 zile, de a elabora și coordona cu ONDRL Planul de asigurare a durabilității și de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de aprobare a planului vizat, cu informarea ONDRL;

e) de a plasa, în termen maxim de 30 zile, și de a menține, pe perioada de asigurare a durabilității de 3 ani, elementele de identificare vizuală a proiectului;

f) de a desfășura, dacă este relevant, recepția finală a lucrărilor de construcție în conformitate cu cadrul normativ în vigoare, cu invitarea reprezentanților ONDRL;

g) de a prezenta către ONDRL, în termen maxim de 30 zile, Raportul final al proiectului, și anual, rapoartele de asigurare a durabilității;

h) să păstreze și să pună la dispoziția ONDRL și a oricărei alte autorități abilitate cu funcții de reglementare, supraveghere sau control toate documentele aferente proiectului.

5. Prezentul Act este întocmit în 3 exemplare, cu aceeași forță juridică.

Anexe:

1) Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile finanțate din FNDRL.

2) Documentele aferente formării costurilor investiționale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor finanțate din FNDRL.

Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:

Eugeniu SECRIERU, Director

Digitally signed by Secrieru Eugeniu
Date: 2026.08.21 15:52:51 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

Beneficiar,
Primăria s. Lopățica, r-nul Cahul:

Digitally signed by Vicerdea Tatiana
Date: 2026.08.21 14:56:03 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

**Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: „Construcția sondei arteziene și a rețelelor de alimentare cu apă din satul Lopățica, raionul Cahul”
cod unic: CH 11 422 SE-2
formate la Beneficiarul: Primăria s. Lopățica, r-nul Cahul

1. Indicatori financiari:

Nr. crt	Bunurile, lucrările, serviciile, îmbunătățirile	Valoarea totală (lei)	Inclusiv finanțat din FNDRL (lei)	Inclusiv prin contribuția APL (lei)
1	Lucrări de construcție	1.013.705,52	1.013.705,52	0,00
2	Servicii	9.292,30	9.292,30	0,00
3	Bunuri	0,00	0,00	0,00
Total:		1.022.997,82	1.022.997,82	0,00

2. Indicatori de produse și rezultate:

Nr. crt	Indicatori	Setați	Realizați*
	Indicatori de produs		
1	Nr. de bransamente individuale conectate la rețeaua de apeduct	90 unități	90 unități
	Indicatori de rezultate		
1	Rata de acces la sistemul de apeduct construit	pentru 90 gospodării cu 473 locuitori, 7 instituții publice, 5 agenți economici.	pentru 90 gospodării cu 473 locuitori, 7 instituții publice, 5 agenți economici.
2	Nr. localități beneficiare de sistemul de apeduct construit	1 localitate	1 localitate

* Mențiuni privind diferența între indicatorii setați și cei realizați.
Abateri nu sunt

1. Statutul proiectului – Recepția la terminarea lucrărilor a fost admisă fără obiecții, conform documentației tehnice și normativelor în vigoare.

2. Funcționalitatea investiției (modul de îndeplinire a condițiilor tehnice pentru a fi utilizată conform destinației)– Investiția este funcțională.

3. Operaționalizarea investiției (modul în care investiția are capacitatea de a atinge scopul setat)- Investiția este operațională.

Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:

Eugeniu SECRIERU, Director

Beneficiar,
Primăria s. Lopățica, r-nul Cahul:

Digitally signed by Vicerdea Tatiana

Date: 2026.08.21 14:58:12 EEST

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Secrieru Eugeniu

Date: 2026.08.21 15:51:38 EEST

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

L.Ș

**Documentele aferente formării costurilor investiționale
ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: „Construcția sondei arteziene și a rețelelor de alimentare cu apă din satul Lopățica, raionul Cahul”

cod unic: CH 11 422 SE-2

formate la Beneficiarul: Primaria s. Lopățica, r-nul Cahul

Nr. crt	Descrierea documentului ¹	Nr de file
1. CONTRACTE		
1.1	Decizii de finanțare a proiectului:	
1	Hotărârea Guvernului nr. 571 din 21.08.2024 pentru modificarea Hotărârii Guvernului nr. 23/2022 cu privire la aprobarea Documentului unic de program pentru anii 2022-2024	
2	Hotărârea Guvernului nr. 160 din 26.03.2025 privind aprobarea Documentului Unic de Program pentru anii 2025-2027	
3	Decizia CNCDDL nr. 25 din 16.12.2024	
4	Decizia CNCDDL nr. 10 din 22.01.2025	
5	Decizia CNCDDL nr. 58 din 15.08.2025	
6	Decizia CNCDDL nr. 64 din 12.09.2025	
7	Decizia CNCDDL nr. 72 din 24.10.2025	
8	Decizia CNCDDL nr. 78 din 27.11.2025	
9	Decizia CNCDDL nr. 85 din 10.12.2025	
10	Decizia CNCDDL nr. 5 din 19.01.2026	
11	Decizia CNCDDL nr. 12 din 20.03.2026	
12	Decizia CNCDDL nr. 19 din 27.04.2026	
1.2	Contracte de finanțare:	
1	Contract de finanțare nr. CH 11 422 SE-2 din 03.10.2024	9 file
2	Acord adițional nr. 1 din 15.01.2025 la Contractul de finanțare	1 filă
3	Acord adițional nr. 2 din 25.07.2025 la Contractul de finanțare	1 filă
4	Acord adițional nr. 3 din 11.12.2025 la Contractul de finanțare	1 filă
1.3	Contracte de achiziții publice a lucrărilor:	
1	Cererea ofertelor de prețuri: ocde-b3wdp1-MD-1728976082009	COP

¹ Mențiuni:

1. În compartimentul „1. Contracte” se reflectă:

- decizii de finanțare a proiectului;

- contractul de finanțare și acordurile adiționale la acestea;

- toate contractele de achiziții publice (de antrepriză, de prestare servicii, de procurare bunuri) și acordurile adiționale la acestea, atribuite pe perioada de implementare.

2. Compartimentul „2. Documentația tehnică de proiectare și deviz” cuprinde:

- totalitatea pieselor scrise și desenate (soluții tehnice și economice de realizare a obiectivului de investiții în volumul stabilit de documentele normative), fișe tehnologice;

- documentația de deviz a investitorului (deviz de resurse, catalog de prețuri, deviz local, deviz general);

- avizele și rapoartele de verificare a documentației tehnice și de deviz;

- avizele de racordare la rețelele edilitare;

- avizele serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea documentației de proiect și de atribuire a terenului pentru construcții;

- documentația de execuție.

3. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru lucrări la proiectele de infrastructură se reflectă:

- documentația tehnică de execuție completată de antreprenor (cartea tehnică, cap B);

- actele primare, în ordinea cronologică, care au însoțit livrabilele la recepțiile ordinare (factură fiscală, notă informativă, proces verbal de recepție a lucrărilor, deviz local, catalog de prețuri unitare,

raport narativ privind calitatea lucrărilor executate);

- actele de organizare și confirmare a recepțiilor (ordinul de numire a comisiilor de recepție, procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor și de recepție finală, avizele autorului de proiect și a

serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea subiectelor de recepție a lucrării, actele de confirmare a inițierii obiectivelor

deplasate la recepție);

4. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru servicii se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a serviciului);

- documentele ce identifică subiectul serviciului furnizat (proiect, lucrare, studiu, raport, cercetare, expertiză, aviz, etc.);

5. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru bunuri se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a bunului);

- documentația de identificare a bunurilor achiziționate (act de origine, act de calitate, raport de expertiză, certificat de înregistrare, pașaport tehnic, adeverință, manual de exploatare, talon de garanție,

etc.);

6. În lista cu documente pot fi incluse și alte acte, la discreția comisiei de inventariere, care nu sunt incluse în capitolele precedente, dar care sunt subiect pentru justificarea costurilor investiționale ale proiectului.

2	Contract de antrepriză nr. 2 din 11.11.2024 - 1.013.705,52 lei	Contract
3	Deviz-oferta S.C. DEMAVEND S.R.L.	Deviz
4	Acord adițional nr. 02 din 06.10.2025 de excludere/includere (-/+) 80 159,09 lei, la contractul de antrepriză	AA
5	Acord adițional nr. 5/24.11.2025 de extindere a valabilității contractului până la 30.06.2026, la contractul de antrepriză	AA
1.4	Contracte de achiziții publice a serviciilor:	
1	Achiziție publică de valoare mică	APVM
2	Contract de prestări servicii nr. 16/25 din 25.09.2025 - 9.292,30 lei	Contract
3	Specificație II Dușcov Ivan	Specif.
4	Acord adițional nr. 01/18.12.2025 de extindere a termenului de valabilitate la contractul de prestare servicii - 30.06.2026	AA
1.5	Contracte de achiziții publice a bunurilor:	
1	N/A	N/A
	2. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ DE PROIECTARE ȘI DEVIZ	
2.1	Documentația de proiect:	
1	Volum I: Memoriu explicativ (Construcția sondei arteziene și a rețelilor de alimentare cu apă din satul Lopatica r-nul Cahul (Brasarea consumatorilor))	1 dosar
2	Volum II: Proiect de execuție (Construcția sondei arteziene și a rețelilor de alimentare cu apă din satul Lopatica r-nul Cahul (Brasarea consumatorilor)) pe compartimentele AE	1 album
3	Volum IV: Proiect de execuție (Construcția sondei arteziene și a rețelilor de alimentare cu apă din satul Lopatica r-nul Cahul (Brasarea consumatorilor)) pe compartimentele OLC	1 album
4	Raport de verificare a documentației de proiect (Construcția sondei arteziene și a rețelilor de alimentare cu apă din satul Lopatica r-nul Cahul (Brasarea consumatorilor)) nr. 031/14.02.2024	1 filă
2.2	Documentația de deviz:	
1	Deviz general, Formular nr. 9 (Construcția sondei arteziene și a rețelilor de alimentare cu apă din satul Lopatica r-nul Cahul (Brasarea consumatorilor))	3 file
2	Deviz pe obiect, Formular nr. 8	N/A
3	Deviz local Nr. 2-1-1, Formular nr. 7 (Sistemul de alimentare cu apă)	7 file
4	Catalog de prețuri unitare Nr. 2-1-1, Formular nr. 5 (Sistemul de alimentare cu apă)	5 file
5	Deviz local de resurse Nr. 2-1-1, Formular nr. 3 (Sistemul de alimentare cu apă)	2 file
6	Raport de verificare a devizelor nr. 031/14.02.2024	1 filă
2.3	Avize și autorizații:	
1	Certificat de urbanism pentru proiectare nr. 1 din 21.06.2021	1 filă
2	Autorizație de construcție nr. 01 din 15.11.2024	1 filă
2.4	Documentația de execuție:	
1	Cartea tehnică a construcției	1 dosar
	3. DOCUMENTAȚIA DE RECEPȚIONARE	
3.1	Recepționarea lucrărilor:	
	Livrabile nr.1:	
1	Factură fiscală nr. EAV000077616 din 07.02.2025 - 801 898,00 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 1 din 11.2025	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. 1 din februarie 2025 - 801 898,00 lei	8 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	5 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 05.12.2025	1 filă
	Livrabile nr.2:	
1	Factură fiscală nr. EBI000569593 din 26.05.2026 - 211 807,52 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 2 din 05.2026	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. 2 din mai 2026 - 211 807,52 lei	10 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	5 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 file
7	Raport de audit tehnic din 22.07.2026	1 file
3.2	Recepționarea serviciilor:	
	Livrabile nr.1:	
1	Factură fiscală nr. EBD000431434 din 01.12.2025 - 7 350,73 lei	1 filă
2	Act de predare-primire a serviciului prestat nr. 1 din decembrie 2025 - 7 350,73 lei	1 filă
3	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă

4	Raport de audit tehnic din 05.12.2025	1 filă
	Livrabile nr.2:	
1	Factură fiscală nr. EBI000587751 din 26.05.2026 - 1 941.57 lei	1 filă
2	Act de predare-primire a serviciului prestat nr. 2 din mai 2026 - 1 941.57 lei	1 filă
3	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
4	Raport de audit tehnic din 22.07.2026	1 filă
3.3	Recepționarea bunurilor:	N/A
3.4	Recepția la terminarea lucrărilor:	
1	Ordinul de constituire a comisiei de recepție la terminarea lucrărilor nr. 55-n din 18.05.2026	1 filă
2	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1 din 26.05.2026	7 file
	4. ALTE DOCUMENTE	
4.1	Ordine de plată:	
1	Ordin de plată nr.2312 din 17.12.2025 pentru suma de 254.994,96 lei	1 filă
2	Ordin de plată nr.264 din 23.02.2026 pentru suma de 554.253,77 lei	1 filă
3	Ordin de plată nr.1463 din 03.08.2026 pentru suma de 213.749,09 lei	1 filă

Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:

Digitally signed by Secretarul Eugeniu
Eugeniu SECRETAR, Director
Date: 2026.08.21 13:52:13 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



Beneficiar,
Primăria s. Lopațica, r-nul Cahul:

Digitally signed by Viceșefa Tatiana
Date: 2026.08.21 14:38:53 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

L.Ș