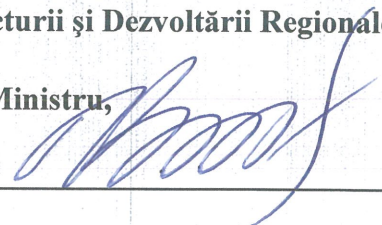


APROBAT:**Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale****Viceprim-ministru, Ministru,****Vladimir Bolea****Ordinul ONDRL nr. 415/SE din 29.08.2024****ACT**

**de constatare a costului investițional
al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite, reconstruite sau
îmbunătățite din contul mijloacelor Fondului național pentru
dezvoltare regională și locală**

Localitatea: mun. Chișinău

Nr.415 din 29.08.2024

Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală (în continuare - ONDRL), reprezentat de **Mihail CROITORU**, director, pe de o parte, și autoritatea administrației publice locale **Primăria s. Scoreni, r-nul Strășeni**, reprezentată de **Svetlana TABACARI**, primarul localității, (în continuare – Beneficiar), denumite în continuare „PĂRȚI”, au semnat prezentul Act de constatare, privind următoarele:

1. În conformitate cu procedurile prevăzute de Regulamentul privind gestionarea mijloacelor financiare ale Fondului național pentru dezvoltare regională și locală, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.152/2022, cu Documentul Unic de Program pentru anii 2022-2024, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.23/2022, deciziile Consiliului Național de Coordonare a Dezvoltării Regionale și Locale privind aprobarea finanțării din Fondul național pentru dezvoltarea regională și locală (FNDRL) pentru anul 2022 și anul 2023 și Contractul de finanțare **nr. 286-C24537DL-2022 din 18.08.2022** a Proiectului „**Construcția și dotarea Complexului muzeistic a satului Scoreni pentru promovarea elementelor istorice , tradiționale, meșteșugărești și amenajarea zonei adiacente**”, Cod unic de identificare – **C24537DL**, ONDRL a administrat procesul de finanțare a achizițiilor publice de bunuri, lucrări, servicii potrivit anexei nr.1 la prezentul Act, cu valoarea totală de **2.862.962,27 lei (două milioane opt sute șazeci și două mii nouă sute șazeci și doi lei, 27 bani)**.

2. Setul de documente care atestă costul investițional total al bunurilor, lucrărilor și serviciilor, finanțate din contul mijloacelor FNDRL, potrivit anexei nr.2 la prezentul Act, se atestă la balanța Beneficiarului, **Primăria s. Scoreni, r-nul Strășeni**.

3. Costul investițional al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse urmează a fi reflectate în contabilitatea Beneficiarului, în expresie cantitativă și valorică, conform Standardelor Internaționale de Raportare Financiară (IFRS), Standardelor Naționale de Contabilitate (SNC) și Standardelor Naționale de Contabilitate pentru Sectorul Public (SNCSP).

4. De la data semnării prezentului Act, asupra Beneficiarului trec riscurile pieririi fortuite a bunurilor achiziționate, serviciilor prestate, construite, reconstruite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse, precum și obligația Beneficiarului privind următoarele:

a) de a asigura integritatea bunurilor formate și de a le folosi conform destinației pe durata de funcționare utilă a acestora, conform termenilor reglementați în Catalogul mijloacelor fixe;

b) de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de acceptare a preluării bunurilor formate, cu informarea ONDRL;

c) de a asigura înregistrarea bunurilor formate în Registrul bunurilor imobile și Cadastrul funcțional urban și ținerea evidenței în conformitate cu Regulamentul privind registrul patrimoniului public;

d) de a asigura durabilitatea proiectului pe o perioadă de 3 ani, pentru care, în termen maxim de 30 zile, de a elabora și coordona cu ONDRL Planul de asigurare a durabilității și de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de aprobare a planului vizat, cu informarea ONDRL;

e) de a plasa, în termen maxim de 30 zile, și de a menține, pe perioada de asigurare a durabilității de 3 ani, elementele de identificare vizuală a proiectului;

f) de a desfășura, dacă este relevant, recepția finală a lucrărilor de construcție în conformitate cu cadrul normativ în vigoare, cu invitarea reprezentanților ONDRL;

g) de a prezenta către ONDRL, în termen maxim de 30 zile, Raportul final al proiectului, și anual, rapoartele de asigurare a durabilității;

h) să păstreze și să pună la dispoziția ONDRL și a oricărei alte autorități abilitate cu funcții de reglementare, supraveghere sau control toate documentele aferente proiectului.

5. Prezentul Act este întocmit în 3 exemplare, cu aceeași forță juridică.

Anexe:

1) Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile finanțate din FNDRL.

2) Documentele aferente formării costurilor investiționale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor finanțate din FNDRL.

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Mihail Croitoru

Date: 2024.10.17 12:36:43 EEST

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

Beneficiar,

Primăria s. Scoreni, r-nul Strășeni:

Svetlana TABACARI, Primar

Digitally signed by Tabacari Svetlana

Date: 2024.10.16 10:57:56 EEST

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

**Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: „Construcția și dotarea Complexului muzeistic a satului Scoreni pentru promovarea elementelor istorice , tradiționale, meșteșugărești și amenajarea zonei adiacente”

cod unic: C24537DL

formate la Beneficiarul: Primăria s. Scoreni, r-nul Strășeni

1. Indicatori financiari:

Nr. crt	Bunurile, lucrările, serviciile, îmbunătățirile	Valoarea totală (lei)	Inclusiv finanțat din FNDRL (lei)	Inclusiv prin contribuția APL (lei)
1	Lucrări de construcție	2.824.590,85	2.824.590,85	0,00
2	Servicii	38.371,42	27.266,52	11.104,90
3	Bunuri	0,00	0,00	0,00
Total:		2.862.962,27	2.851.857,37	11.104,90

2. Indicatori de produse și rezultate:

Nr. crt	Indicatori	Setați	Realizați*
	Indicatori de produs		
1	Nr. de monumente istorice (Complex muzeistic) for public renovate;	1 unitate.	1 unitate.
	Indicatori de rezultate		
1	Nr. beneficiari direcți ai infrastructurii culturale reabilite;	3807 locuitori inclusiv 36 meșteri și colecționari.	3807 locuitori inclusiv 36 meșteri și colecționari.
2	Nr. localități beneficiare de obiectul cultural renovat.	1 localitate.	1 localitate.

* Mențiuni privind diferența între indicatorii setați și cei realizați.
Abateri nu sunt

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.10.17 12:37:19 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

**Beneficiar,
Primăria s. Scoreni, r-nul Strășeni:**

Svetlana TABACARI, Primar

Digitally signed by Tabacari Svetlana
Date: 2024.10.16 10:58:37 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

**Documentele aferente formării costurilor investiționale
ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Construcția și dotarea Complexului muzeistic a satului Scoreni pentru promovarea elementelor istorice, tradiționale, meșteșugărești și amenajarea zonei adiacente”**

cod unic: **C24537DL**

formate la Beneficiarul: **Primăria s. Scoreni, r-nul Strășeni**

Nr. crt	Descrierea documentului ¹	Nr de file
1. CONTRACTE		
1.1	Decizii de finanțare a proiectului:	
1	Hotărârea Guvernului nr. 23/2022 cu privire la aprobarea Documentului unic de program pentru anii 2022-2024	
2	Decizia CNCDDL nr. 13/22 din 08.08.2022	
3	Decizia CNCDDL nr. 17/22 din 28.10.2022	
4	Decizia CNCDDL nr. 21/22 din 22.12.2022	
5	Decizia CNCDDL nr. 02/23 din 24.01.2023	
6	Decizia CNCDDL nr. 04/23 din 21.03.2023	
7	Decizia CNCDDL nr. 06/23 din 28.04.2023	
8	Decizia CNCDDL nr. 11/23 din 29.05.2023	
9	Decizia CNCDDL nr. 20/23 din 28.06.2023	
10	Decizia CNCDDL nr. 25/23 din 23.10.2023	
11	Decizia CNCDDL nr. 31/23 din 18.12.2023	
12	Decizia CNCDDL nr. 11/24 din 21.06.2024	
1.2	Contracte de finanțare:	
1	Contract de finanțare nr. 286-C24537DL-2022 din 18.08.2022	7 file
2	Acord adițional nr. 1 din 24.03.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
3	Acord adițional nr. 2 din 07.04.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
4	Acord adițional nr. 3 din 17.08.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
5	Acord adițional nr. 4 din 23.12.2023 la Contractul de finanțare	1 filă

¹ Mențiuni:

1. În compartimentul „1. Contracte” se reflectă:

- decizii de finanțare a proiectului;

- contractul de finanțare și acordurile adiționale la acestea;

- toate contractele de achiziții publice (de antrepriză, de prestare servicii, de procurare bunuri) și acordurile adiționale la acestea, atribuite pe perioada de implementare.

2. Compartimentul „2. Documentația tehnică de proiectare și deviz” cuprinde:

- totalitatea pieselor scrise și desenate (soluții tehnice și economice de realizare a obiectivului de investiții în volumul stabilit de documentele normative), fișe tehnologice;

- documentația de deviz a investitorului (deviz de resurse, catalog de prețuri, deviz local, deviz general);

- avizele și rapoartele de verificare a documentației tehnice și de deviz;

- avizele de racordare la rețelele edilitare;

- avizele serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea documentației de proiect și de atribuire a terenului pentru construcții;

- documentația de execuție.

3. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru lucrări la proiectele de infrastructură se reflectă:

- documentația tehnică de execuție completată de antreprenor (cartea tehnică, cap.B);

- actele primare, în ordinea cronologică, care au însoțit livrabilele la recepțiile ordinare (factură fiscală, notă informativă, proces verbal de recepție a lucrărilor, deviz local, catalog de prețuri unitare, raport narativ privind calitatea lucrărilor executate);

- actele de organizare și confirmare a recepțiilor (ordinul de numire a comisiei de recepție, procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor și de recepție finală, avizele autorului de proiect și a serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea subiectelor de recepție a lucrării, actele de confirmare a înlăturării obiecțiilor depistate la recepții).

4. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru servicii se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a serviciului);

- documentele ce identifică subiectul serviciului furnizat (proiect, lucrare, studiu, raport, cercetare, expertiză, aviz, etc.).

5. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru bunuri se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a bunului);

- documentația de identificare a bunurilor achiziționate (act de origine, act de calitate, raport de expertiză, certificat de înregistrare, pașaport tehnic, adeverință, manual de exploatare, talon de garanție, etc.).

6. În lista cu documente pot fi incluse și alte acte, la discreția comisiei de inventariere, care nu sunt incluse în capitolele precedente, dar care sunt subiect pentru justificarea costurilor investiționale ale proiectului.

1.3	Contracte de achiziții publice a lucrărilor:	
1	Licitație Deschisă; ocids-b3wdp1-MD-1662034585143	LD
2	Contract de antrepriză nr.26 din 05.10.2022 - 2.824.590,85	contract
3	Deviz-oferta SA Avantaj AV	deviz
1.4	Contracte de achiziții publice a serviciilor:	
1	Achiziție publică de valoare mică	APVM
2	Contract de prestare servicii nr.35 din 31.10.2022 - 38.371,42	contract
3	Specificație Godorojea Danil	sp. preț
1.5	Contracte de achiziții publice a bunurilor:	
1	N/A	
2. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ DE PROIECTARE ȘI DEVIZ		
2.1	Documentația de proiect:	
1	Proiect de execuție nr. 09/20-I-ME, PG, AC, SC Complex de activități creative	1 album
2.2	Documentația de deviz:	
1	Deviz general, Formular nr.9 (Construcția și dotarea Complexului muzeistic a satului Scoreni pentru promovarea elementelor istorice , tradiționale, meșteșugărești și amenajarea zonei adiacente)	3 file
2	Deviz pe obiect, Formular nr.8 (Construcția și dotarea Complexului muzeistic a satului Scoreni pentru promovarea elementelor istorice , tradiționale, meșteșugărești și amenajarea zonei adiacente)	1 filă
3	Deviz local nr.2-1-2, Formular nr.7 (Obiecte de recreație)	7 file
4	Catalog de prețuri unitare, Formular nr.5 (Obiecte de recreație)	8 file
5	Deviz local de resurse, Formular nr.3 (Obiecte de recreație)	4 file
6	Deviz local nr.7-1, Formular nr.7 (Plan general)	5 file
7	Catalog de prețuri unitare, Formular nr.5 (Plan general)	4 file
8	Deviz local de resurse, Formular nr.3 (Plan general)	3 file
9	Deviz local nr.2-1-1, Formular nr.7 (Lucrări de construcție)	3 file
10	Catalog de prețuri unitare, Formular nr.5 (Lucrări de construcție)	3 file
11	Deviz local de resurse, Formular nr.3 (Lucrări de construcție)	2 file
12	Raport de verificare a devizelor nr. 46-04 din 17.04.2022	2 file
2.3	Avize și autorizații:	
1	Certificat de urbanism pentru proiectare nr.11 din 03.12.2020	2 file
2	Autorizație de construcție nr.2 din 12.04.2021	1 filă
2.4	Documentația de execuție:	
1	Cartea tehnică a construcției	1 dosar
3. DOCUMENTAȚIA DE RECEPȚIONARE		
3.1	Recepționarea lucrărilor:	
	Livrabile nr.1:	
1	Factura fiscală nr. IE0200935 din 22.12.22 - 310.949,41 lei Factura fiscală nr. IE0200934 din 22.12.22 - 778.259,48 lei Total: 1.089.208,89 lei	2 file
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 1 din 12.2022	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. 1 din 22.12.2022 - 778.259,48 lei	2 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	1 filă
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	2 file
6	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. 2 din 22.12.2022 - 310.949,41 lei	2 file
7	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	1 filă
8	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	1 filă
9	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate 22.12.2022	1 filă
10	Raport de audit tehnic din 05.01.2023	1 filă
	Livrabile nr.2:	
1	Factura fiscală nr. AAP9244366 din 28.03.2023 - 564.479,85 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 2 din 03.2023	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. 3 din 03.2023 - 564.479,85 lei	3 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	2 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate 28.03.2023	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 30.05.2023	1 filă
	Livrabile nr.3:	
1	Factura fiscală nr. AAS2745637 din 27.11.2023 - 280.678,74 lei Factura fiscală nr. AAS2745638 din 27.11.2023 - 890.223,37 lei Total: 1.170.902,11 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 3 din 05-11.2023	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. 5 din 27.11.2023 - 890.223,37 lei	4 file

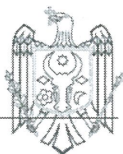
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	4 file
6	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr.4 din 27.11.2023 - 280.678,74 lei	2 file
7	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	1 filă
8	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	1 filă
9	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate 27.11.2023	1 filă
10	Raport de audit tehnic din 18.12.2023	1 filă
3.2	Recepționarea serviciilor:	
	Livrabile nr.1:	
1	Proces verbal de recepție a serviciului prestat nr. 35 din 23.11.2022 - 38.371,42 lei (inclusiv contribuția APL - 11.104,90 lei)	1 filă
2	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate 22.12.2023	1 filă
3	Raport de audit tehnic din 26.01.2023	1 filă
3.3	Recepționarea bunurilor:	N/A
3.4	Recepția la terminarea lucrărilor:	
1	Dispoziția de constituire a comisiei de recepție la terminarea lucrărilor nr.102 din 02.07.2024	1 filă
2	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.2 din 04.07.2024	5 file
3	Aviz pentru recepția lucrărilor din 01.02.2024	1 filă
4. ALTE DOCUMENTE		
4.1	Ordine de plată:	
1	Ordin de plată nr.276 din 06.03.2023 pentru suma de 1.089.208,89 lei	1 filă
2	Ordin de plată nr.376 din 27.03.2023 pentru suma de 27.266,52 lei	1 filă
3	Ordin de plată nr.904 din 21.06.2023 pentru suma de 6.705,48 lei	1 filă
4	Ordin de plată nr.1132 din 26.07.2023 pentru suma de 557.774,37 lei	1 filă
5	Ordin de plată nr.2625 din 20.12.2023 pentru suma de 1.170.902,11 lei	1 filă

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.10.17 12:37:58 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

**Beneficiar,
Primăria s. Scoreni, r-nul Strășeni:**

Svetlana TABACARI, Primar

Digitally signed by Tabacari Svetlana
Date: 2024.10.16 10:59:14 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș