

APROBAT:

Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale

Viceprim-ministru, Ministru,

Vladimir Bolea



Ordinul ONDRL nr. 247/SE din 09.07.2024

ACT

**de constatare a costului investițional
al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite, reconstruite sau
îmbunătățite din contul mijloacelor Fondului național pentru
dezvoltare regională și locală**

Localitatea: mun. Chișinău

Nr.247 din 09.07.2024

Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală (în continuare - ONDRL), reprezentat de **Mihail CROITORU**, director, pe de o parte, și autoritatea administrației publice locale **Primăria com. Cîietu, r-nul Cantemir**, reprezentată de **Valeriu CARP**, primarul localității, (în continuare – Beneficiar), denumite în continuare „PĂRȚI”, au semnat prezentul Act de constatare, privind următoarele:

1. În conformitate cu procedurile prevăzute de Regulamentul privind gestionarea mijloacelor financiare ale Fondului național pentru dezvoltare regională și locală, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.152/2022, cu Documentul Unic de Program pentru anii 2022-2024, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.23/2022, deciziile Consiliului Național de Coordonare a Dezvoltării Regionale și Locale privind aprobarea finanțării din Fondul național pentru dezvoltarea regională și locală (FNDRL) pentru anul 2022 și anul 2023 și Contractul de finanțare **nr. 443-S11038DL-2022 din 05.09.2022** a Proiectului „**Construcția rețelei de apeduct (L=2,5 km) și a turnului de apă în satul Dimitrova, comuna Cîietu, raionul Cantemir**”, Cod unic de identificare – **S11038DL**, ONDRL a administrat procesul de finanțare a achizițiilor publice de bunuri, lucrări, servicii potrivit anexei nr.1 la prezentul Act, cu valoarea totală de **2.117.712,07 lei (două milioane una sută șaptesprezece mii șapte sute doisprezece lei, 07 bani)**.

2. Setul de documente care atestă costul investițional total al bunurilor, lucrărilor și serviciilor, finanțate din contul mijloacelor FNDRL, potrivit anexei nr.2 la prezentul Act, se atestă la balanța Beneficiarului, **Primăria com. Cîietu, r-nul Cantemir**.

3. Costul investițional al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse urmează a fi reflectate în contabilitatea

Beneficiarului, în expresie cantitativă și valorică, conform Standardelor Internaționale de Raportare Financiară (IFRS), Standardelor Naționale de Contabilitate (SNC) și Standardelor Naționale de Contabilitate pentru Sectorul Public (SNCSPP).

4. De la data semnării prezentului Act, asupra Beneficiarului trec riscurile pieririi fortuite a bunurilor achiziționate, serviciilor prestate, construite, reconstruite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse, precum și obligația Beneficiarului privind următoarele:

a) de a asigura integritatea bunurilor formate și de a le folosi conform destinației pe durata de funcționare utilă a acestora, conform termenilor reglementați în Catalogul mijloacelor fixe;

b) de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de acceptare a preluării bunurilor formate, cu informarea ONDRL;

c) de a asigura înregistrarea bunurilor formate în Registrul bunurilor imobile și Cadastrul funcțional urban și ținerea evidenței în conformitate cu Regulamentul privind registrul patrimoniului public;

d) de a asigura durabilitatea proiectului pe o perioadă de 3 ani, pentru care, în termen maxim de 30 zile, de a elabora și coordona cu ONDRL Planul de asigurare a durabilității și de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de aprobare a planului vizat, cu informarea ONDRL;

e) de a plasa, în termen maxim de 30 zile, și de a menține, pe perioada de asigurare a durabilității de 3 ani, elementele de identificare vizuală a proiectului;

f) de a desfășura, dacă este relevant, recepția finală a lucrărilor de construcție în conformitate cu cadrul normativ în vigoare, cu invitarea reprezentanților ONDRL;

g) de a prezenta către ONDRL, în termen maxim de 30 zile, Raportul final al proiectului, și anual, rapoartele de asigurare a durabilității;

h) să păstreze și să pună la dispoziția ONDRL și a oricărei alte autorități abilitate cu funcții de reglementare, supraveghere sau control toate documentele aferente proiectului.

5. Prezentul Act este întocmit în 3 exemplare, cu aceeași forță juridică.

Anexe:

1) Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile finanțate din FNDRL.

2) Documentele aferente formării costurilor investiționale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor finanțate din FNDRL.

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.11.19 14:13:55 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

**Beneficiar,
Primăria com. Cîietu, r-nul Cantemir:**

Valeriu CARP, Primar

Digitally signed by Carp Valeriu
Date: 2024.11.06 10:01:14 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

**Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: „Construcția rețelei de apeduct (L=2,5 km) și a turnului de apă în satul Dimitrova, comuna Cîietu, raionul Cantemir”
cod unic: S11038DL
formate la Beneficiarul: Primăria com. Cîietu, r-nul Cantemir

1. Indicatori financiari:

Nr. crt	Bunurile, lucrările, serviciile, îmbunătățirile	Valoarea totală (lei)	Inclusiv finanțat din FNDRL (lei)	Inclusiv prin contribuția APL (lei)
1	Lucrări de construcție	2.086.702,19	2.086.702,19	0,00
2	Servicii	31.009,88	0,00	31.009,88
3	Bunuri	0,00	0,00	0,00
Total:		2.117.712,07	2.086.702,19	312.009,88

2. Indicatori de produse și rezultate:

Nr. crt	Indicatori	Setați	Realizați*
Indicatori de produs			
1	Lungimea rețelei de apeduct construit/reabilitat	1,26 km	1,26 km
2	Nr.de castele de apă montate	1 unitate	1 unitate
3	Nr. de sonde arteziene reabilitate	1 unitate	1 unitate
4	Nr. de bransamente individuale construite	142 buc	142 buc
Indicatori de rezultate			
1	Rata de acces la sistemul de apeduct construit	pentru 142 gospodării cu o populație de 517,2 instituții publice și 2 agenți economici	pentru 142 gospodării cu o populație de 517,2 instituții publice și 2 agenți economici
2	Nr. localități beneficiare de sistemul de apeduct construit	1 localitate	1 localitate

* Mențiuni privind diferența între indicatorii setați și cei realizați.
Abateri nu sunt

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.11.19 14:14:36 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

**Beneficiar,
Primăria com. Cîietu, r-nul Cantemir:**

Valeriu CARP, Primar

Digitally signed by Carp Valeriu
Date: 2024.11.06 10:02:26 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

**Documentele aferente formării costurilor investiționale
ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Construcția rețelei de apeduct (L=2,5 km) și a turnului de apă în satul Dimitrova, comuna Cîietu, raionul Cantemir”**

cod unic: **S11038DL**

formate la Beneficiarul: **Primăria com. Cîietu, r-nul Cantemir**

Nr. crt	Descrierea documentului ¹	Nr de file
1. CONTRACTE		
1.1	Decizii de finanțare a proiectului:	
1	Hotărârea Guvernului nr. 23/2022 cu privire la aprobarea Documentului unic de program pentru anii 2022-2024	
2	Decizia CNCDDL nr. 13/22 din 08.08.2022	
3	Decizia CNCDDL nr. 17/22 din 28.10.2022	
4	Decizia CNCDDL nr. 21/22 din 22.12.2022	
5	Decizia CNCDDL nr. 02/23 din 24.01.2023	
6	Decizia CNCDDL nr. 04/23 din 21.03.2023	
7	Decizia CNCDDL nr. 06/23 din 28.04.2023	
8	Decizia CNCDDL nr. 11/23 din 29.05.2023	
9	Decizia CNCDDL nr. 20/23 din 28.06.2023	
10	Decizia CNCDDL nr. 25/23 din 23.10.2023	
11	Decizia CNCDDL nr. 29/23 din 28.11.2023	
12	Decizia CNCDDL nr. 31/23 din 18.12.2023	
1.2	Contracte de finanțare:	
1	Contract de finanțare nr. 443-S11038DL-2022 din 05.09.2022	7 file
2	Acord adițional nr. 1 din 04.09.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
3	Acord adițional nr. 2 din 19.12.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
1.3	Contracte de achiziții publice a lucrărilor:	
1	Continuitate FEN	FEN

¹ Mențiuni:

1. În compartimentul „1. Contracte” se reflectă:

- decizii de finanțare a proiectului;
- contractul de finanțare și acordurile adiționale la acestea;
- toate contractele de achiziții publice (de antrepriză, de prestare servicii, de procurare bunuri) și acordurile adiționale la acestea, atribuite pe perioada de implementare.

2. Compartimentul „2. Documentația tehnică de proiectare și deviz” cuprinde:

- totalitatea pieselor scrise și desenate (soluții tehnice și economice de realizare a obiectivului de investiții în volumul stabilit de documentele normative), fișe tehnologice;
- documentația de deviz a investitorului (deviz de resurse, catalog de prețuri, deviz local, deviz general);
- avizele și rapoartele de verificare a documentației tehnice și de deviz;
- avizele de racordare la rețelele edilitare;
- avizele serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea documentației de proiect și de atribuire a terenului pentru construcții;
- documentația de execuție.

3. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru lucrări la proiectele de infrastructură se reflectă:

- documentația tehnică de execuție completată de antreprenor (cartea tehnică, cap.B);
- actele primare, în ordinea cronologică, care au însoțit livrabilele la recepțiile ordinare (factură fiscală, notă informativă, proces verbal de recepție a lucrărilor, deviz local, catalog de prețuri unitare, raport narativ privind calitatea lucrărilor executate);
- actele de organizare și confirmare a recepțiilor (ordinul de numire a comisiei de recepție, procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor și de recepție finală, avizele autorului de proiect și a serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea subiectelor de recepție a lucrării, actele de confirmare a înlăturării obiecțiilor depistate la recepții).

4. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru servicii se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a serviciului);
- documentele ce identifică subiectul serviciului furnizat (proiect, lucrare, studiu, raport, cercetare, expertiză, aviz, etc.).

5. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru bunuri se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a bunului);
- documentația de identificare a bunurilor achiziționate (act de origine, act de calitate, raport de expertiză, certificat de înregistrare, pașaport tehnic, adeverință, manual de exploatare, talon de garanție, etc.).

6. În lista cu documente pot fi incluse și alte acte, la discreția comisiei de inventariere, care nu sunt incluse în capitolele precedente, dar care sunt subiect pentru justificarea costurilor investiționale ale proiectului.

2	Contract de antrepriză nr.33 din 12.11.2020 - 1.699.035,53	contract
3	Deviz-oferta S.A Orizontul Lux	deviz
4	Acord adițional nr.01 din 20.03.2023 la contractul de antrepriză, ajustare - 409.269,45	AA
1.4	Contracte de achiziții publice a serviciilor:	
1	Achiziție publică de valoare mică	APVM
2	Contract de prestare servicii nr.17 din 14.03.2021 - 31.009,88	contract
3	Specificație Zeabchin Alexandr	sp. preț
1.5	Contracte de achiziții publice a bunurilor:	
1	N/A	
2. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ DE PROIECTARE ȘI DEVIZ		
2.1	Documentația de proiect:	
1	Volum I: Memoriu explicativ (Proiectarea rețelei de apeduct și a turnului de apă în s. Dimitrovo, com. Ciietu, rnul Cantemir) Obiect Nr. 356-14-ME	1 album
2	Volum II: Proiect de execuție (Proiectarea rețelei de apeduct și a turnului de apă în s. Dimitrovo, com. Ciietu, rnul Cantemir) Obiect Nr. 356-14-AE	1 album
3	Volum II: Proiect de execuție (Proiectarea rețelei de apeduct și a turnului de apă în s. Dimitrovo, com. Ciietu, rnul Cantemir) Obiect Nr. 356-14-TH	1 album
4	Volum II: Proiect de execuție (Proiectarea rețelei de apeduct și a turnului de apă în s. Dimitrovo, com. Ciietu, rnul Cantemir) Obiect Nr. 356-14-0-PG	1 album
5	Volum II: Proiect de execuție (Proiectarea rețelei de apeduct și a turnului de apă în s. Dimitrovo, com. Ciietu, rnul Cantemir) Obiect Nr. 356-14-SAC	1 album
6	Volum II: Proiect de execuție (Proiectarea rețelei de apeduct și a turnului de apă în s. Dimitrovo, com. Ciietu, rnul Cantemir) Obiect Nr. 356-14-2-AEE	1 album
7	Raport de verificare a documentației de proiect (Proiectarea rețelei de apeduct și a turnului de apă în s. Dimitrovo, com. Ciietu, rnul Cantemir) Obiect Nr. 356-14) nr. din	3 file
2.2	Documentația de deviz:	
1	Deviz general nr. 365-22, Formular nr. 9 (Construcția rețelei de apeduct (L=2,5 km) și a turnului de apă în satul Dimitrovo, comuna Ciietu, raionul Cantemir)	3 file
2	Deviz pe obiect, Formular nr.8	N/A
3	Deviz local № 365-22-2-TH.S-2-3, Formular nr.7 (Castel de apă V=50m.c., H=15m la sonda existentă nr. 762)	13 file
4	Catalog de prețuri unitare № 365-22-2-TH.S-2-3, Formular nr. 5	10 file
5	Deviz local de resurse № 365-22-2-TH.S-2-3, Formular nr.3 (Castel de apă V=50m.c., H=15m la sonda existentă nr. 762)	3 file
6	Deviz local № 365-22-1-TH.S-2-2, Formular nr.7 (Reconstrucția capitală a sondei nr. 762)	12 file
7	Catalog de prețuri unitare № 365-22-1-TH.S-2-2, Formular nr. 5	12 file
8	Deviz local de resurse № 365-22-1-TH.S-2-2, Formular nr.3 (Reconstrucția capitală a sondei nr. 762)	6 file
9	Deviz local № 365-22-AE.S-2-4, Formular nr. 7 (Conectări individuale)	10 file
10	Catalog de prețuri unitare № 365-22-AE.S-2-4, Formular nr. 5	8 file
11	Deviz local de resurse № 365-22-AE.S-2-4, Formular nr.3 (Conectări individuale)	3 file
12	Deviz local № 365-22-A-O-PG-7-1, Formular nr. 7 (Amenajarea teritoriului. Platforma A. Sondă arteziană nr. 3712. poz 3)	8 file
13	Catalog de prețuri unitare № 365-22-A-O-PG-7-1, Formular nr. 5	8 file
14	Deviz local de resurse № 365-22-A-O-PG-7-1, Formular nr.3 (Amenajarea teritoriului. Platforma A. Sondă arteziană nr. 3712. poz 3)	4 file
15	Deviz local № 365-22-A-O-PG-7-1, Formular nr. 7 (Amenajarea teritoriului. Platforma B. Sondă arteziană nr. 3712. poz 3)	8 file
16	Catalog de prețuri unitare № 365-22-A-O-PG-7-1, Formular nr. 5	8 file
17	Deviz local de resurse № 365-22-A-O-PG-7-1, Formular nr.3 (Amenajarea teritoriului. Platforma B. Sondă arteziană nr. 3712. poz 3)	3 file
18	Deviz local № 365-22-007, Formular nr. 7 (Lucrări suplimentare rețele)	7 file
19	Catalog de prețuri unitare № 365-22-007, Formular nr. 5	5 file
20	Deviz local de resurse № 365-22-007, Formular nr.3 (Lucrări suplimentare rețele)	2 file
21	Raport de verificare a devizelor nr. SV1509 din 11.04.2022	2 file
2.3	Avize și autorizații:	
1	Actul de selectare a terenului pentru construcție nr. f/n din 07.04.2022	4 file
2	Certificat de urbanism pentru proiectare nr.119 din 27.10.2014	1 file
3	Autorizație de construire nr.1 din 14.04.2022	1 fila
5	Aviz expertizei ecologice de Stat la proiectul tehnic Nr.05-5-5503-2010 din 22.11.2016	3 file
7	Aviz de racordare la rețele electrice Nr. P30102010110010 din 24.11.2014	2 file

2.4	Documentația de execuție:	
1	Cartea tehnică a construcției	1 dosar
3. DOCUMENTAȚIA DE RECEPȚIONARE		
3.1	Recepționarea lucrărilor:	
	Livrabile nr.1:	
1	Factura fiscală nr. IM2818787 din 06.10.2022 - 882.272,17 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 1 din 10.2022	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. 1 din 10.2022 - 710.890,10 lei	13 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	-
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	-
6	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. f/n din - 171.382,07 lei	4 file
7	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	1 filă
8	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	1 filă
9	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate 06.10.2022	1 filă
10	Raport de audit tehnic din 10.10.2023	1 filă
	Livrabile nr.2:	
1	Factura fiscală nr. IM3188933 din 24.11.2023 - 1.204.430,02 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 1 din 11.2023	2 file
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. 12 din 11.2023 - 226.935,39 lei	6 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	3 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	7 file
6	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. 13 din 11.2023 - 141.397,94 lei	2 file
7	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	1 filă
8	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	1 filă
9	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. 14 din 11.2023 - 57.938,21 lei	4 file
10	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
11	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	3 file
12	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. 15 din 11.2023 - 194.119,26 lei	6 file
13	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	5 file
14	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	8 file
15	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. 16 din 11.2023 - 126.293,62 lei	4 file
16	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	3 file
17	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	5 file
18	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. 17 din 11.2023 - 178.092,93 lei	4 file
19	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	3 file
20	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	5 file
21	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. 18 din 11.2023 - 279.652,67 lei	1 filă
22	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate 24.11.2023	1 filă
23	Raport de audit tehnic din 11.12.2023	1 filă
3.2	Recepționarea serviciilor: Contribuția APL	
	Livrabile nr.1:	
1	Ordin de plată nr. 521 din 22.12.2021 - 820,80 lei	1 filă
2	Ordin de plată nr. 522 din 22.12.2021 - 995,90 lei	1 filă
3	Ordin de plată nr. 523 din 22.12.2021 - 7.303,30 lei	1 filă
4	Ordin de plată nr. 524 din 22.12.2021 - 2.644,80 lei	1 filă
	Livrabile nr.2:	
1	Ordin de plată nr. 415 din 17.10.2024 - 1.342,68 lei	1 filă
2	Ordin de plată nr. 416 din 17.10.2024 - 1.629,12 lei	1 filă
3	Ordin de plată nr. 417 din 17.10.2024 - 11.946,87 lei	1 filă
4	Ordin de plată nr. 419 din 17.10.2024 - 4.326,41 lei	1 filă
5	P/v de recepție din 10.2024	19.245,08 lei
3.3	Recepționarea bunurilor:	N/A
3.4	Recepția la terminarea lucrărilor:	
1	Ordinul de constituire a comisiei de recepție la terminarea lucrărilor nr. 22-n din 11.04.2024	1 filă
2	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1 din 11.04.2024	5 file.
3	Aviz autorului de proiect pentru recepția lucrărilor nr. f/n din 12.04.2024	1 filă.
4	Act de inspectare privind protecția mediului nr. 026276 din 19.03.2024	1 filă
5	Aviz sanitar la recepția finală a obiectivului nr. 11-5/06 din 02.04.2024	1 filă.
4. ALTE DOCUMENTE		
4.1	Ordine de plată:	

Pag 7 din 7		
1	Ordin de plată nr.749 din 21.10.2022 pentru suma de 882.272,17 lei	1 filă
2	Ordin de plată nr.2528 din 18.12.2023 pentru suma de 1.204.430,02 lei	1 filă

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.11.19 14:13:28 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

Beneficiar:
Primăria com. Cîetiv, r-nul Cantemir:

Valeriu CARP, Primar

Digitally signed by Carp Valeriu
Date: 2024.11.06 10:03:32 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

