

APROBAT:

Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale

Ministru,

Andrei Spînu

Ordinul ONDRL nr. 337/SE din 16.07.2024

ACT

**de constatare a costului investițional
al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite, reconstruite sau
îmbunătățite din contul mijloacelor Fondului național pentru
dezvoltare regională și locală**

Localitatea: mun. Chișinău
Nr.337 din 16.07.2024

Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală (în continuare - ONDRL), reprezentat de **Mihail CROITORU**, director, pe de o parte, și autoritatea administrației publice locale **Primăria s. Sălcuța, r-nul Căușeni**, reprezentată de **Liliana BACAL**, primarul localității, (în continuare – Beneficiar), denumite în continuare „PĂRȚI”, au semnat prezentul Act de constatare, privind următoarele:

1. În conformitate cu procedurile prevăzute de Regulamentul privind gestionarea mijloacelor financiare ale Fondului național pentru dezvoltare regională și locală, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.152/2022, cu Documentul Unic de Program pentru anii 2022-2024, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.23/2022, deciziile Consiliului Național de Coordonare a Dezvoltării Regionale și Locale privind aprobarea finanțării din Fondul național pentru dezvoltarea regională și locală (FNDRL) pentru anul 2022 și anul 2023 și Contractul de finanțare **nr. 119-S23215DL-2022 din 07.09.2022** a Proiectului „**Modernizarea serviciilor sociale prestate prin crearea Centrului multifuncțional social în satul Sălcuța, raionul Căușeni**”, Cod unic de identificare – **S23215DL**, ONDRL a administrat procesul de finanțare a achizițiilor publice de bunuri, lucrări, servicii potrivit anexei nr.1 la prezentul Act, cu valoarea totală de **3.461.020,98 lei (trei milioane patru sute șazeci și unu mii douăzeci lei, 98 bani)**.

2. Setul de documente care atestă costul investițional total al bunurilor, lucrărilor și serviciilor, finanțate din contul mijloacelor FNDRL, potrivit anexei nr.2 la prezentul Act, se atestă la bilanța Beneficiarului, **Primăria s. Sălcuța, r-nul Căușeni**.

3. Costul investițional al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse urmează a fi reflectate în contabilitatea

Beneficiarului, în expresie cantitativă și valorică, conform Standardelor Internaționale de Raportare Financiară (IFRS), Standardelor Naționale de Contabilitate (SNC) și Standardelor Naționale de Contabilitate pentru Sectorul Public (SNCSP).

4. De la data semnării prezentului Act, asupra Beneficiarului trec riscurile pieririi fortuite a bunurilor achiziționate, serviciilor prestate, construite, reconstruite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse, precum și obligația Beneficiarului privind următoarele:

a) de a asigura integritatea bunurilor formate și de a le folosi conform destinației pe durata de funcționare utilă a acestora, conform termenilor reglementați în Catalogul mijloacelor fixe;

b) de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de acceptare a preluării bunurilor formate, cu informarea ONDRL;

c) de a asigura înregistrarea bunurilor formate în Registrul bunurilor imobile și Cadastrul funcțional urban și ținerea evidenței în conformitate cu Regulamentul privind registrul patrimoniului public;

d) de a asigura durabilitatea proiectului pe o perioadă de 3 ani, pentru care, în termen maxim de 30 zile, de a elabora și coordona cu ONDRL Planul de asigurare a durabilității și de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de aprobare a planului vizat, cu informarea ONDRL;

e) de a plasa, în termen maxim de 30 zile, și de a menține, pe perioada de asigurare a durabilității de 3 ani, elementele de identificare vizuală a proiectului;

f) de a desfășura, dacă este relevant, recepția finală a lucrărilor de construcție în conformitate cu cadrul normativ în vigoare, cu invitarea reprezentanților ONDRL;

g) de a prezenta către ONDRL, în termen maxim de 30 zile, Raportul final al proiectului, și anual, rapoartele de asigurare a durabilității;

h) să păstreze și să pună la dispoziția ONDRL și a oricărei alte autorități abilitate cu funcții de reglementare, supraveghere sau control toate documentele aferente proiectului.

5. Prezentul Act este întocmit în 3 exemplare, cu aceeași forță juridică.

Anexe:

1) Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile finanțate din FNDRL.

2) Documentele aferente formării costurilor investiționale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor finanțate din FNDRL.

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.07.18 16:29:11 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

**Beneficiar,
Primăria s. Sălcuța, r-nul Căușeni:**

Liliana BACAL, Primar

Digitally signed by Bacal Liliana
Date: 2024.07.18 15:44:09 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

**Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Modernizarea serviciilor sociale prestate prin crearea Centrului multifuncțional social în satul Sălcuța, raionul Căușeni”**

cod unic: **S23215DL**

formate la Beneficiarul: **Primăria s. Sălcuța, r-nul Căușeni**

1. Indicatori financiari:

Nr. crt	Bunurile, lucrările, serviciile, îmbunătățirile	Valoarea totală (lei)	Inclusiv finanțat din FNDRL (lei)	Inclusiv prin contribuția APL (lei)
1	Lucrări de construcție	2.930.850,38	2.930.850,38	0,00
2	Servicii	26.315,00	26.315,00	0,00
3	Bunuri	503.855,60	217.210,21	286.645,39
Total:		3.461.020,98	3.174.375,59	286.645,39

2. Indicatori de produse și rezultate:

Nr. crt	Indicatori	Setați	Realizați*
	Indicatori de produs		
1	Nr. de instituții de menire socială reconstruită, (Centru multifuncțional)	1 unitate	1 unitate
	Indicatori de rezultate		
1	Nr. beneficiari direcți ai infrastructurii renovate;	pentru 15 copii și 25 persoane cu dizabilități, 7 angajați, 20 voluntari, 40 pensionari venituri mici.	pentru 15 copii și 25 persoane cu dizabilități, 7 angajați, 20 voluntari, 40 pensionari venituri mici.
2	Nr. localități beneficiare de infrastructura creată.	1 localitate	1 localitate

* Mențiuni privind diferența între indicatorii setați și cei realizați.
Abateri nu sunt

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.07.18 16:32:34 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

**Beneficiar,
Primăria s. Sălcuța, r-nul Căușeni:**

Liliana BACAL, Primar

Digitally signed by Bacal Liliana
Date: 2024.07.18 15:44:41 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

Anexa nr.2
la Actul de constatare a costului investițional
nr. 337 din 16.07.2024

**Documentele aferente formării costurilor investiționale
ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Modernizarea serviciilor sociale prestate prin crearea Centrului multifuncțional social în satul Sălcuța, raionul Căușeni”**

cod unic: **S23215DL**

formate la Beneficiarul: **Primăria s. Sălcuța, r-nul Căușeni**

Nr. crt	Descrierea documentului ¹	Nr de file
1. CONTRACTE		
1.1	Decizii de finanțare a proiectului:	
1	Hotărârea Guvernului nr. 23/2022 cu privire la aprobarea Documentului unic de program pentru anii 2022-2024	
2	Decizia CNCDRDL nr. 13/22 din 08.08.2022	
3	Decizia CNCDRDL nr. 17/22 din 28.10.2022	
4	Decizia CNCDRDL nr. 21/22 din 22.12.2022	
5	Decizia CNCDRDL nr. 02/23 din 24.01.2023	
6	Decizia CNCDRDL nr. 04/23 din 21.03.2023	
7	Decizia CNCDRDL nr. 06/23 din 28.04.2023	
8	Decizia CNCDRDL nr. 11/23 din 29.05.2023	
9	Decizia CNCDRDL nr. 20/23 din 28.06.2023	
10	Decizia CNCDRDL nr. 25/23 din 23.10.2023	
11	Decizia CNCDRDL nr. 29/23 din 28.11.2023	
12	Decizia CNCDRDL nr. 31/23 din 18.12.2023	
1.2	Contracte de finanțare:	
1	Contract de finanțare nr. 119-S23215DL-2022 din 07.09.2022	7 file
2	Acord adițional nr. 1 din 27.07.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
3	Acord adițional nr. 2 din 03.08.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
4	Acord adițional nr. 3 din 11.12.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
5	Acord adițional nr. 4 din 22.12.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
1.3	Contracte de achiziții publice a lucrărilor:	
1	Licitație Deschisă: ocds-b3wdp1-MD-1671207071108	LD
2	Contract de antrepriză nr.13 din 20.02.2023 - 2.870.729,90	contract
3	Deviz-oferta <i>Rosivid Construct SRL</i>	deviz
4	Acord adițional nr.1 din 16.06.2023 la contractul de antrepriză, majorare - 60.120,48	AA

¹ Mențiuni:

1. În compartimentul „1. Contracte” se reflectă:

- decizii de finanțare a proiectului;

- contractul de finanțare și acordurile adiționale la acestea;

- toate contractele de achiziții publice (de antrepriză, de prestare servicii, de procurare bunuri) și acordurile adiționale la acestea, atribuite pe perioada de implementare.

2. Compartimentul „2. Documentația tehnică de proiectare și deviz” cuprinde:

- totalitatea pieselor scrise și desenate (soluții tehnice și economice de realizare a obiectivului de investiții în volumul stabilit de documentele normative), fișe tehnologice;

- documentația de deviz a investitorului (deviz de resurse, catalog de prețuri, deviz local, deviz general);

- avizele și rapoartele de verificare a documentației tehnice și de deviz;

- avizele de racordare la rețelele edilitare;

- avizele serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea documentației de proiect și de atribuire a terenului pentru construcții;

- documentația de execuție.

3. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru lucrări la proiectele de infrastructură se reflectă:

- documentația tehnică de execuție completată de antreprenor (cartea tehnică, cap.B);

- actele primare, în ordinea cronologică, care au însoțit livrabilele la recepțiile ordinare (factură fiscală, notă informativă, proces verbal de recepție a lucrărilor, deviz local, catalog de prețuri unitare, raport narativ privind calitatea lucrărilor executate);

- actele de organizare și confirmare a recepțiilor (ordinul de numire a comisiei de recepție, procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor și de recepție finală, avizele autorului de proiect și a serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea subiectelor de recepție a lucrării, actele de confirmare a înlăturării obiecțiilor depistate la recepții);

4. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru servicii se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a serviciului);

- documentele ce identifică subiectul serviciului furnizat (proiect, lucrare, studiu, raport, cercetare, expertiză, aviz, etc).

5. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru bunuri se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a bunului);

- documentația de identificare a bunurilor achiziționate (act de origine, act de calitate, raport de expertiză, certificat de înregistrare, pașaport tehnic, adeverință, manual de exploatare, talon de garanție, etc.).

6. În lista cu documente pot fi incluse și alte acte, la discreția comisiei de inventariere, care nu sunt incluse în capitolele precedente, dar care sunt subiect pentru justificarea costurilor investiționale ale proiectului.

1.4	Contracte de achiziții publice a serviciilor:	
1	Achiziție publică de valoare mică	APVM
2	Contract de prestare servicii nr.15 din 14.03.2023 - 26.315,00	contract
3	Specificație II Tigăie Petru	sp. preț
1.5	Contracte de achiziții publice a bunurilor:	
1	Cererea Ofertelor de Preț; ocds-b3wdp1-MD-1688128956165	COP
2	Contract de furnizare bunuri nr.21 din 21.07.2023 - 310.800,00	contract
3	Specificație Tehnofood SRL	sp. preț
4	Contract de furnizare bunuri nr.22 din 21.07.2023 - 31.800,00	contract
5	Specificație Goliat-Vita SRL	sp. preț
6	Contract de furnizare bunuri nr.23 din 21.07.2023 - 97.100,60	contract
7	Specificație Metancor-Com SRL	sp. preț
8	Achiziție publică de valoare mică	APVM
9	Contract de furnizare bunuri nr.29 din 25.08.2023 -	contract
10	Specificație I.I Matveiciuc B	sp. preț
2. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ DE PROIECTARE ȘI DEVIZ		
2.1	Documentația de proiect:	
1	Volum I: Proiect de execuție (Reparatia capitala la cladirea existenta pentru amplasarea unui Centru Multifunctional - Cantina Sociala din d. Salcuta, rnul Causeni.) Obiect nr. 35/2021-4-SA	1 album
2	Volum II: Proiect de execuție (Reparatia capitala la cladirea existenta pentru amplasarea unui Centru Multifunctional - Cantina Sociala din d. Salcuta, rnul Causeni.) Obiect nr. 35/2021-8-IV	1 album
3	Volum III: Proiect de execuție (Reparatia capitala la cladirea existenta pentru amplasarea unui Centru Multifunctional - Cantina Sociala din d. Salcuta, rnul Causeni.) Obiect nr. 35/2021-7-EEF/IEI	1 album
4	Volum II: Proiect de execuție (Reparatia capitala la cladirea existenta pentru amplasarea unui Centru Multifunctional - Cantina Sociala din d. Salcuta, rnul Causeni.) Obiect nr. 35/2021-6-REAC	1 album
5	Raport de verificare a documentației de proiect ((Reparatia capitala la cladirea existenta pentru amplasarea unui Centru Multifunctional - Cantina Sociala din d. Salcuta, rnul Causeni.) Obiect nr. 35/2021-4-SA) nr.26/04.21- SA; nr. 104B/2021-IV; nr. 681/23.12.2021; nr. 361/22.12.2021	4 fila
2.2	Documentația de deviz:	
1	Deviz general Nr. 35/2021, Formular nr. 9 (Reparația capitală la clădirea existentă pentru amplasarea unui Centru Multifunctional-Cantină Socială, din s. Sălcuta, r-nul Căușeni)	3 file
2	Deviz pe obiect, Formular nr. 8	N/A
3	Deviz local № 2-1, Formular nr. 7 (Reparații)	47 file
4	Catalog de prețuri unitare № 2-1, Formular nr. 5 (Reparații)	97 file
5	Deviz local de resurse № 2-1, Formular nr. 3 (Reparații)	13 file
6	Raport de verificare a devizelor nr. 184 din 13.04.2022	2 file
2.3	Avize și autorizații:	
1	Certificat de urbanism pentru proiectare nr.06 din 08.12.2021	1 fila
2	Autorizație de construcție nr. 01 din 30.03.2023	1 fila
2.4	Documentația de execuție:	
1	Cartea tehnică a construcției	1 dosar
3. DOCUMENTAȚIA DE RECEPȚIONARE		
3.1	Recepționarea lucrărilor:	
	Livrabile nr.1:	
1	Factura fiscală nr. EAH000018982 din 12.05.2023 - 518.314,01 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 1 din 04.2023	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. 1 din 05.2023	14 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	3 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	7 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate 04-05.2023	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 02.08.2023	1 filă
	Livrabile nr.2:	
1	Factura fiscală nr. EAH000661601 din 16.06.2023 - 805.394,28 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 2 din 06.2023	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. 2 din 06.2023 - 805.394,28 lei	22 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	4 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	11 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate 20.06.2023	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 22.06.2023	1 filă

	Livrabile nr.3:		
1	Factura fiscală nr. EAJ000793264 din 04.10.2023	- 371.314,81 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 3 din 10.2023		1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. 3 din 10.2023	- 371.314,81 lei	7 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)		2 pag.
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)		6 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate		1 filă
7	Raport de audit tehnic din 11.10.2023		1 filă
	Livrabile nr.4:		
1	Factura fiscală nr. EAK000935410 din 29.11.2023 - 60.120,48 lei		1 filă
	Factura fiscală nr. EAK000935409 din 29.11.2023 - 660.564,00 lei	- 720.684,48 lei	
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 5 din 11.2023		1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. 5 din 11.2023	- 60.120,48 lei	5 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)		3 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)		5 file
6	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. 4 din 11.2023	- 660.564,00 lei	6 file
7	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)		2 file
8	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)		5 file
9	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate 23.11.2023		1 filă
10	Raport de audit tehnic din 15.12.2023		1 filă
	Livrabile nr.5:		
1	Factura fiscală nr.EAL000218061 din 08.12.2023	- 515.142,80 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 6 din 12.2023		1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. 6 din 12.2023	- 515.142,80 lei	9 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)		3 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)		8 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate 08.12.2023		1 filă
7	Raport de audit tehnic din 19.12.2023		1 filă
3.2	Recepționarea serviciilor:		
	Livrabile nr.1:		
1	Factura fiscală nr. II0945653 din 29.11.2023	- 26.315,00 lei	1 filă
2	Act de predare-primire a serviciului prestat nr. 1 din 01.12.2023		1 filă
3	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate 01.12.2023		1 filă
4	Raport de audit tehnic din 19.12.2023		1 filă
3.3	Recepționarea bunurilor:		
	Livrabile nr.1:		
1	Factura fiscală nr. EAI000776357 din 16.08.2023	- 31.800,00 lei	1 filă
2	Act de predare-primire a bunurilor nr. 345216 din 14.08.2023		1 filă
3	Pașaport tehnic		-
4	Certificat de calitate		-
5	Certificat de origine		-
6	Raport de audit tehnic din 20.09.2023		1 filă
	Livrabile nr.2:		
1	Factura fiscală nr. EAI000878725 din 22.08.2023	- 97.100,60 lei,	1 filă
	inclusiv 57.130,39 lei Contribuția APL		
2	Act de predare-primire a bunurilor nr. 14/19-09 din 19.09.2023		1 filă
3	Pașaport tehnic		4 file
4	Declarație de conformitate		6 file
5	Certificat de conformitate		1 file
6	Raport de audit tehnic din 20.09.2023		1 filă
	Livrabile nr.3:		
1	Factura fiscală nr. EAJ000177494 din 05.09.2023	- 64.155,00 lei,	1 file
	inclusiv 30.380,00 lei Contribuția APL		
2	Act de predare-primire a bunurilor nr. din 05.09.2023		3 file
3	Pașaport tehnic		-
4	Certificat de calitate		-
5	Certificat de origine		1 file
6	Raport de audit tehnic din 20.09.2023		1 filă
	Livrabile nr.4:		

1	Factura fiscală nr. EAK000793675 din 22.11.2023 inclusiv 199.135,00 lei Contribuția APL	- 310.800,00 lei,	1 file
2	Act de predare-primire a bunurilor nr. 32 din 22.11.2023		1 fișă
3	Declarație de conformitate		25 file
4	Certificat de conformitate		3 file
5	Certificat de garanție		15 file
6	Raport de audit tehnic din 15.12.2023		1 file
3.4	Recepția la terminarea lucrărilor:		
1	Ordinul de constituire a comisiei de recepție la terminarea lucrărilor nr.52 din 20.03.2024		1 fișă
2	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr 01 din 26.03.2024		
3	Avizul autorului de proiect pentru recepția lucrărilor nr 3/24		1 fișă
4	Act de inspectare privind protecția mediului Nr. 026880 din 20.03.2024		1 fișă
5	Aviz IPM nr. 14-02-145 din 20.03.2024		1 fișă
6	Notificare privind eliminarea deficiențelor nr. 67 din 02.05.2024		1fișă
4. ALTE DOCUMENTE			
4.1	Ordine de plată:		
1	Ordin de plată nr.1287 din 18.08.2023 pentru suma de 1.323.708,29 lei		1 fișă
2	Ordin de plată nr.1886 din 27.10.2023 pentru suma de 105.545,21 lei		1 fișă
3	Ordin de plată nr.2666 din 20.12.2023 pentru suma de 371.314,81 lei		1 fișă
4	Ordin de plată nr.2781 din 22.12.2023 pentru suma de 1.373.771,28 lei		1 fișă
5	Ordin de plată nr.169 din 28.02.2024 pentru suma de 36,00 lei		1 fișă

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.07.18 16:46:13 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

**Beneficiar,
Primăria s. Sălcuța, r-nul Căușeni:**

Liliana BACAL, Primar

Digitally signed by Bacal Liliana
Date: 2024.07.18 15:45:17 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș


