

APROBAT:**Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale****Ministru,****Andrei Spînu****Ordinul ONDRL nr. 329/SE din 16.07.2024****ACT**

**de constatare a costului investițional
al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite, reconstruite sau
îmbunătățite din contul mijloacelor Fondului național pentru
dezvoltare regională și locală**

Localitatea: mun. Chișinău
Nr.329 din 16.07.2024

Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală (în continuare - ONDRL), reprezentat de **Mihail CROITORU**, director, pe de o parte, și autoritatea administrației publice locale **Primăria mun. Cahul, r-nul Cahul**, reprezentată de **Nicolae DANDIȘ**, primarul localității, (în continuare – Beneficiar), denumite în continuare „PĂRȚI”, au semnat prezentul Act de constatare, privind următoarele:

1. În conformitate cu procedurile prevăzute de Regulamentul privind gestionarea mijloacelor financiare ale Fondului național pentru dezvoltare regională și locală, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.152/2022, cu Documentul Unic de Program pentru anii 2022-2024, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.23/2022, deciziile Consiliului Național de Coordonare a Dezvoltării Regionale și Locale privind aprobarea finanțării din Fondul național pentru dezvoltarea regională și locală (FNDRL) pentru anul 2022 și anul 2023 și Contractul de finanțare **nr. 220-S23462DL-2022 din 26.08.2022** a Proiectului „**Reparația și amenajarea Stadionului „Junior” a Școlii sportive nr. 1 din municipiul Cahul**”, Cod unic de identificare – **S23462DL**, ONDRL a administrat procesul de finanțare a achizițiilor publice de bunuri, lucrări, servicii potrivit anexei nr.1 la prezentul Act, cu valoarea totală de **2.254.711,32 lei (două milioane două sute cincizeci și patru mii șapte sute unsprezece lei, 32 bani)**.

2. Setul de documente care atestă costul investițional total al bunurilor, lucrărilor și serviciilor, finanțate din contul mijloacelor FNDRL, potrivit anexei nr.2 la prezentul Act, se atestă la balanța Beneficiarului, **Primăria mun. Cahul, r-nul Cahul**.

3. Costul investițional al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse urmează a fi reflectate în contabilitatea

Beneficiarului, în expresie cantitativă și valorică, conform Standardelor Internaționale de Raportare Financiară (IFRS), Standardelor Naționale de Contabilitate (SNC) și Standardelor Naționale de Contabilitate pentru Sectorul Public (SNCSPP).

4. De la data semnării prezentului Act, asupra Beneficiarului trec riscurile pieririi fortuite a bunurilor achiziționate, serviciilor prestate, construite, reconstruite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse, precum și obligația Beneficiarului privind următoarele:

a) de a asigura integritatea bunurilor formate și de a le folosi conform destinației pe durata de funcționare utilă a acestora, conform termenilor reglementați în Catalogul mijloacelor fixe;

b) de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de acceptare a preluării bunurilor formate, cu informarea ONDRL;

c) de a asigura înregistrarea bunurilor formate în Registrul bunurilor imobile și Cadastrul funcțional urban și ținerea evidenței în conformitate cu Regulamentul privind registrul patrimoniului public;

d) de a asigura durabilitatea proiectului pe o perioadă de 3 ani, pentru care, în termen maxim de 30 zile, de a elabora și coordona cu ONDRL Planul de asigurare a durabilității și de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de aprobare a planului vizat, cu informarea ONDRL;

e) de a plasa, în termen maxim de 30 zile, și de a menține, pe perioada de asigurare a durabilității de 3 ani, elementele de identificare vizuală a proiectului;

f) de a desfășura, dacă este relevant, recepția finală a lucrărilor de construcție în conformitate cu cadrul normativ în vigoare, cu invitarea reprezentanților ONDRL;

g) de a prezenta către ONDRL, în termen maxim de 30 zile, Raportul final al proiectului, și anual, rapoartele de asigurare a durabilității;

h) să păstreze și să pună la dispoziția ONDRL și a oricărei alte autorități abilitate cu funcții de reglementare, supraveghere sau control toate documentele aferente proiectului.

5. Prezentul Act este întocmit în 3 exemplare, cu aceeași forță juridică.

Anexe:

- 1) Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile finanțate din FNDRL.
- 2) Documentele aferente formării costurilor investiționale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor finanțate din FNDRL.

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

**Beneficiar,
Primăria mun. Cahul, r-nul Cahul:**

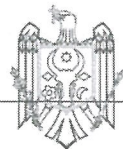
Nicolae DANDIȘ, Primar

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.07.24 10:59:31 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

Digitally signed by Dandiș Nicolae
Date: 2024.07.19 16:04:43 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

**Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Reparația și amenajarea Stadionului „Junior” a Școlii sportive nr. 1 din municipiul Cahul”**
cod unic: **S23462DL**
formate la Beneficiarul: **Primăria mun. Cahul, r-nul Cahul**

1. Indicatori financiari:

Nr. crt	Bunurile, lucrările, serviciile, îmbunătățirile	Valoarea totală (lei)	Inclusiv finanțat din FNDRL (lei)	Inclusiv prin contribuția APL (lei)
1	Lucrări de construcție	2.109.972,56	2.109.972,56	0,00
2	Servicii	23.208,76	0,00	23.208,76
3	Bunuri	121.530,00	121.530,00	0,00
Total:		2.254.711,32	2.231.502,56	23.208,76

2. Indicatori de produse și rezultate:

Nr. crt	Indicatori	Setați	Realizați*
	Indicatori de produs		
1	Nr. de locații sportive construite (Teren de sport);	1 unitate	1 unitate
	Indicatori de rezultate		
1	Nr. beneficiari ai infrastructurii sportive dezvoltate	pentru 362 copii 10 antrenori 15 asociații și cluburi sportive alți tineri.	pentru 362 copii 10 antrenori 15 asociații și cluburi sportive alți tineri.
2	Nr. localități beneficiare de infrastructura reabilitată	1 localitate	1 localitate

* Mențiuni privind diferența între indicatorii setați și cei realizați.
Abateri nu sunt

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

**Beneficiar,
Primăria mun. Cahul, r-nul Cahul:**

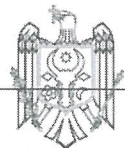
Nicolae DANDIȘ, Primar

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.07.24 11:02:11 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

Digitally signed by Dandiș Nicolae
Date: 2024.07.19 16:07:03 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

**Documentele aferente formării costurilor investiționale
ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Reparația și amenajarea Stadionului „Junior” a Școlii sportive nr. 1 din municipiul Cahul”**

cod unic: **S23462DL**

formate la Beneficiarul: **Primăria mun. Cahul, r-nul Cahul**

Nr. crt	Descrierea documentului ¹	Nr de file
1. CONTRACTE		
1.1	Decizii de finanțare a proiectului:	
1	Hotărârea Guvernului nr. 23/2022 cu privire la aprobarea Documentului unic de program pentru anii 2022-2024	
2	Decizia CNCDRD nr. 13/22 din 08.08.2022	
3	Decizia CNCDRD nr. 17/22 din 28.10.2022	
4	Decizia CNCDRD nr. 21/22 din 22.12.2022	
5	Decizia CNCDRD nr. 02/23 din 24.01.2023	
6	Decizia CNCDRD nr. 04/23 din 21.03.2023	
7	Decizia CNCDRD nr. 06/23 din 28.04.2023	
8	Decizia CNCDRD nr. 11/23 din 29.05.2023	
9	Decizia CNCDRD nr. 20/23 din 28.06.2023	
10	Decizia CNCDRD nr. 25/23 din 23.10.2023	
11	Decizia CNCDRD nr. 29/23 din 28.11.2023	
12	Decizia CNCDRD nr. 31/23 din 18.12.2023	
1.2	Contracte de finanțare:	
1	Contract de finanțare nr. 220-S23462DL-2022 din 26.08.2022	7 file
2	Acord adițional nr. 1 din 12.04.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
3	Acord adițional nr. 2 din 19.06.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
4	Acord adițional nr. 3 din 23.06.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
5	Acord adițional nr. 4 din 25.08.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
6	Acord adițional nr. 5 din 22.11.2023 la Contractul de finanțare	1 filă

¹ Mențiuni:

1. În compartimentul „1. Contracte” se reflectă:

- decizii de finanțare a proiectului;

- contractul de finanțare și acordurile adiționale la acestea;

- toate contractele de achiziții publice (de antrepriză, de prestare servicii, de procurare bunuri) și acordurile adiționale la acestea, atribuite pe perioada de implementare.

2. Compartimentul „2. Documentația tehnică de proiectare și deviz” cuprinde:

- totalitatea pieselor scrise și desenate (soluții tehnice și economice de realizare a obiectivului de investiții în volumul stabilit de documentele normative), fișe tehnologice;

- documentația de deviz a investitorului (deviz de resurse, catalog de prețuri, deviz local, deviz general);

- avizele și rapoartele de verificare a documentației tehnice și de deviz;

- avizele de racordare la rețelele edilitare;

- avizele serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea documentației de proiect și de atribuire a terenului pentru construcții;

- documentația de execuție.

3. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru lucrări la proiectele de infrastructură se reflectă:

- documentația tehnică de execuție completată de antreprenor (cartea tehnică, cap.B);

- actele primare, în ordinea cronologică, care au însoțit livrabilele la recepțiile ordinare (factură fiscală, notă informativă, proces verbal de recepție a lucrărilor, deviz local, catalog de prețuri unitare, raport narativ privind calitatea lucrărilor executate);

- actele de organizare și confirmare a recepțiilor (ordinul de numire a comisiei de recepție, procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor și de recepție finală, avizele autorului de proiect și a serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea subiectelor de recepție a lucrării, actele de confirmare a înlăturării obiecțiilor depistate la recepții).

4. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru servicii se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a serviciului);

- documentele ce identifică subiectul serviciului furnizat (proiect, lucrare, studiu, raport, cercetare, expertiză, aviz, etc).

5. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru bunuri se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a bunului);

- documentația de identificare a bunurilor achiziționate (act de origine, act de calitate, raport de expertiză, certificat de înregistrare, pașaport tehnic, adeverință, manual de exploatare, talon de garanție, etc.).

6. În lista cu documente pot fi incluse și alte acte, la discreția comisiei de inventariere, care nu sunt incluse în capitolele precedente, dar care sunt subiect pentru justificarea costurilor investiționale ale proiectului.

7	Acord adițional nr. 6 din 20.12.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
8	Acord adițional nr. 7 din 21.06.2024 la Contractul de finanțare	1 filă
1.3	Contracte de achiziții publice a lucrărilor:	
1	Licitație Deschisă; ocds-b3wdp1-MD-1669648626184	LD
2	Contract de antrepriză nr.80/AP din 20.11.2023 - 2.292.523,70	contract
3	Deviz-oferta <i>Vizol Studio SRL</i>	devz
4	Acord adițional nr.01 din 12.04.2023 la contractul de antrepriză, micșorare - 20 250,89	AA
1.4	Contracte de achiziții publice a serviciilor:	
1	Achiziție publică de valoarea mică	APVM
2	Contract de prestare servicii nr.80 din 02.03.2023 - 25.217,76	contract
3	Specificație <i>Bitirescu Vasile</i>	sp. preț
1.5	Contracte de achiziții publice a bunurilor:	
1	Achiziție publică de valoarea mică	APVM
2	Contract de furnizare bunuri nr.456 din 27.10.2023 - 121.530,00	contract
3	Specificație <i>Arenasport SRL</i>	sp. preț
2. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ DE PROIECTARE ȘI DEVIZ		
2.1	Documentația de proiect:	N/A
2.2	Documentația de deviz:	
1	Deviz general, Formular nr.9 (Reparația și amenajarea Stadionului „Junior” a Școlii sportive nr. 1 din municipiul Cahul)	1 filă
2	Deviz pe obiect, Formular nr.8 (Reparația și amenajarea Stadionului „Junior” a Școlii sportive nr. 1 din municipiul Cahul)	1 filă
3	Deviz local, Formular nr.7 (Reparația și amenajarea stadionului școlii sportive)	5 file
4	Catalog de prețuri unitare, Formular nr.5 (Reparația și amenajarea stadionului școlii sportive)	4 file
5	Deviz local de resurse, Formular nr.3 (Reparația și amenajarea stadionului școlii sportive)	2 file
6	Raport de verificare a devizelor nr. 63-04 din 19.04.2022	2 file
2.3	Avize și autorizații:	N/A
2.4	Documentația de execuție:	
1	Cartea tehnică a construcției	1 dosar
3. DOCUMENTAȚIA DE RECEPȚIONARE		
3.1	Recepționarea lucrărilor:	
<i>Livrabile nr.1:</i>		
1	Factura fiscală nr. EAF000944184 din 13.03.2023 - 609.752,26 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 1 din 03.2023	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. 1 din 03.2023 - 609.752,26 lei	7 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	3 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	5 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate 02-03.2023	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 05.04.2023	1 filă
<i>Livrabile nr.2:</i>		
1	Factura fiscală nr. EAH000056061 din 15.05.2023 - 297.990,68 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 2 din 05.2023	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. 2 din 05.2023 - 297.990,68 lei	3 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	2 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate 05.2023	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 18.05.2023	1 filă
<i>Livrabile nr.3:</i>		
1	Factura fiscală nr. EAH000529760 din 08.06.2023 - 673.969,03 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 3 din 06.2023	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. 3 din 08.06.2023 - 673.969,03 lei	2 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	1 filă
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	1 filă
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate 06.2023	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 20.06.2023	1 filă
<i>Livrabile nr.4:</i>		
1	Factura fiscală nr. EAI000771321 din 16.08.2023 - 528.260,59 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 4 din 08.2023	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. din 08.2023 - 528.260,59 lei	9 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	5 file

5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	7 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate 08.2023	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 22.09.2023	1 filă
3.2	Receptionarea serviciilor: Contribuția APL Total: 23.208,76 lei	
	Livrabile nr.1:	
1	P/V de recepție a serviciilor din 03.2023 - 6.707,00 lei	1 filă
2	P/V de recepție a serviciilor din 05.2023 - 3.277,90 lei	1 filă
3	Ordin de plată nr. 1550 din 25.05.2023	1 filă
4	Ordin de plată nr. 1551 din 25.05.2023	1 filă
5	Ordin de plată nr. 1552 din 25.05.2023	1 filă
6	Ordin de plată nr. 1553 din 25.05.2023	Total: 9.984,90 lei 1 filă
	Livrabile nr.2:	
1	P/V de recepție a serviciilor din 05.2023 - 7.413,00 lei	1 filă
2	Ordin de plată nr. 1791 din 14.06.2023	1 filă
3	Ordin de plată nr. 1792 din 14.06.2023	1 filă
4	Ordin de plată nr. 1793 din 14.06.2023	1 filă
5	Ordin de plată nr. 1794 din 14.06.2023	Total: 7.413,00 lei 1 filă
	Livrabile nr.3:	
1	P/V de recepție a serviciilor din 05.2023 - 5.810,86 lei	1 filă
2	Ordin de plată nr. 2655 din 21.08.2023	1 filă
3	Ordin de plată nr. 2656 din 21.08.2023	1 filă
4	Ordin de plată nr. 2657 din 21.08.2023	1 filă
5	Ordin de plată nr. 2658 din 21.08.2023	Total: 5.810,86 lei 1 filă
3.3	Receptionarea bunurilor:	
	Livrabile nr.1:	
1	Factura fiscală nr. EAK000543277 din 08.11.2024	- 121.530,00 lei 1 filă
2	Act de predare-primire a bunurilor nr. din 08.11.2023	2 file
3	Pașaport tehnic	-
4	Certificat de calitate	-
5	Certificat de origine	1 filă
6	Raport de audit tehnic din 14.12.2023	1 filă
3.4	Recepția la terminarea lucrărilor:	
1	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1 din 25.09.2023	4file
4. ALTE DOCUMENTE		
4.1	Ordine de plată:	
1	Ordin de plată nr.692 din 18.05.2023 pentru suma de 609.752,26 lei	1 filă
2	Ordin de plată nr.923 din 21.06.2023 pentru suma de 297.990,68 lei	1 filă
3	Ordin de plată nr.1046 din 20.07.2023 pentru suma de 673.969,03 lei	1 filă
4	Ordin de plată nr.1738 din 26.10.2023 pentru suma de 528.260,59 lei	1 filă
5	Ordin de plată nr.2709 din 21.12.2023 pentru suma de 121.530,00 lei	1 filă

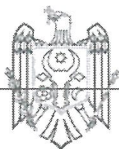
Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:

Mihail CROITORU, Director

Beneficiar,
Primăria mun. Cahul, r-nul Cahul:

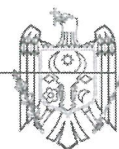
Nicolae DANDIȘ, Primar

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.07.24 11:04:58 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

Digitally signed by Dandiș Nicolae
Date: 2024.07.19 16:07:33 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș