Anexă
la Regulamentul privind modul de transmitere a costurilor investiţionale, formate în urma achiziţionării de bunuri, servicii, construcţii, reconstrucţii sau îmbunătăţirii acestora din contul mijloacelor Fondului naţional pentru dezvoltare regională şi locală şi din alte surse

APROBAT:

Ministerul Infrastructurii şi Dezvoltării Regionale

Ministru,

Andrei Spînu _____

Ordinul ONDRL nr. 345/SE din 17.07.2024

ACT
de constatare a costului investiţional al bunurilor şi serviciilor achiziţionate, construite, reconstruite sau îmbunătăţite din contul mijloacelor Fondului naţional pentru dezvoltare regională şi locală

Localitatea: mun. Chişinău
Nr. 345 din 17.07.2024

Oficiul Naţional de Dezvoltare Regională şi Locală (în continuare - ONDRL), reprezentat de **Mihail CROITORU**, director, pe de o parte, şi autoritatea administraţiei publice locale **Primăria s. Cîrnăţeni, r-nul Căuşeni**, reprezentată de **Oleg SAVCA**, primarul localităţii, (în continuare – Beneficiar), denumite în continuare „PĂRŢI", au semnat prezentul Act de constatare, privind următoarele:

1. În conformitate cu procedurile prevăzute de Regulamentul privind gestionarea mijloacelor financiare ale Fondului naţional pentru dezvoltare regională şi locală, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.152/2022, cu Documentul Unic de Program pentru anii 2022-2024, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.23/2022, deciziile Consiliului Naţional de Coordonare a Dezvoltării Regionale şi Locale privind aprobarea finanţării din Fondul naţional pentru dezvoltarea regională şi locală (FNDRL) pentru anul 2022 şi anul 2023 şi Contractul de finanţare **nr. 110-S22309DL-2022 din 17.08.2022** a Proiectului **„Construcţia parcului fotovoltaic de 300W tip on-grid în satul Cîrnăţeni, r- nul Căuşeni"**, Cod unic de identificare – **S22309DL**, ONDRL a administrat procesul de finanţare a achiziţiilor publice de bunuri, lucrări, servicii potrivit anexei nr.1 la prezentul Act, cu valoarea totală de **5 862 072,77 lei (cinci milioane opt sute şaizeci şi doi mii şaptezeci şi doi lei, 77 bani)**.

2. Setul de documente care atestă costul investiţional total al bunurilor, lucrărilor şi serviciilor, finanţate din contul mijloacelor FNDRL, potrivit anexei nr.2 la prezentul Act, se atestă la balanţa Beneficiarului, **Primăria s. Cîrnăţeni, r-nul Căuşeni.**

3. Costul investiţional al bunurilor şi serviciilor achiziţionate, construite sau îmbunătăţite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL şi din alte surse urmează a fi reflectate în contabilitatea

Beneficiarului, în expresie cantitativă și valorică, conform Standardelor Internaționale de Raportare Financiară (IFRS), Standardelor Naționale de Contabilitate (SNC) și Standardelor Naționale de Contabilitate pentru Sectorul Public (SNCSP).

4. De la data semnării prezentului Act, asupra Beneficiarului trec riscurile pieirii fortuite a bunurilor achiziționate, serviciilor prestate, construite, reconstruite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse, precum și obligația Beneficiarului privind următoarele:

a) de a asigura integritatea bunurilor formate și de a le folosi conform destinației pe durata de funcționare utilă a acestora, conform termenilor reglementați în Catalogul mijloacelor fixe;

b) de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de acceptare a preluării bunurilor formate, cu informarea ONDRL;

c) de a asigura înregistrarea bunurilor formate în Registrul bunurilor imobile și Cadastrul funcțional urban și ținerea evidenței în conformitate cu Regulamentul privind registrul patrimoniului public;

d) de a asigura durabilitatea proiectului pe o perioadă de 3 ani, pentru care, în termen maxim de 30 zile, de a elabora și coordona cu ONDRL Planul de asigurare a durabilității și de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de aprobare a planului vizat, cu informarea ONDRL;

e) de a plasa, în termen maxim de 30 zile, și de a menținere, pe perioada de asigurare a durabilității de 3 ani, elementele de identificare vizuală a proiectului;

f) de a desfășura, dacă este relevant, recepția finală a lucrărilor de construcție în conformitate cu cadrul normativ în vigoare, cu invitarea reprezentaților ONDRL;

g) de a prezenta către ONDRL, în termen maxim de 30 zile, Raportul final al proiectului, și anual, rapoartele de asigurare a durabilității;

h) să păstreze și să pună la dispoziția ONDRL și a oricărei alte autorități abilitate cu funcții de reglementare, supraveghere sau control toate documentele aferente proiectului.

5. Prezentul Act este întocmit în 3 exemplare, cu aceiași forță juridică.

Anexe:

1) Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile finanțate din FNDRL.

2) Documentele aferente formării costurilor investiționale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor finanțate din FNDRL.

Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală:

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.09.02 16:15:31 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ

L.Ș

Beneficiar,
Primăria s. Cîrnățeni, r-nul Căușeni:

Oleg SAVCA, Primar

Digitally signed by Savca Oleg
Date: 2024.08.08 16:21:23 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

L.Ș

Anexa nr.1
la Actul de constatare a costului investiţional
Nr. 345 din 17.07.2024

Bunurile, lucrările, serviciile şi îmbunătăţirile finanţate din Fondul naţional pentru dezvoltare regională şi locală (FNDRL)

în cadrul proiectului: **„Construcţia parcului fotovoltaic de 300W tip on-grid în satul Cîrnăţeni, r- nul Căuşeni"**

cod unic: **S22309DL**

formate la Beneficiarul: **Primăria s. Cîrnăţeni, r-nul Căuşeni**

1. Indicatori financiari:

Nr. crt	Bunurile, lucrările, serviciile, îmbunătăţirile	Valoarea totală (lei)	Inclusiv finanţat din FNDRL (lei)	Inclusiv prin contribuţia APL (lei)
1	Lucrări de construcţie	5 813 625,77	5 000 000,00	813 625,77
2	Servicii	48 447,00	0,00	48 447,00
3	Bunuri	0,00	0,00	0,00
Total:		**5 862 072,77**	**5 000 000,00**	**862 072,77**

2. Indicatori de produse şi rezultate:

Nr. crt	Indicatori	Setaţi	Realizaţi*
	Indicatori de produs		
1	Nr. de parcuri fotovoltaice construite/montate,	1 unitate	1 unitate
	Indicatori de rezultate		
1	Nr. beneficiari direcţi ai infrastructurii create;	2739 locuitori şi 4 instituţii publice, beneficiari direcţi	2739 locuitori şi 4 instituţii publice beneficiari direcţi
2	Nr. localităţi beneficiare de infrastructura creată.	1 localitate	1 localitate

* Menţiuni privind diferenţa între indicatorii setaţi şi cei realizaţi.
Abateri nu sunt

Oficiul Naţional de Dezvoltare Regională şi Locală:

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.09.02 16:19:02 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ

L.Ş

Beneficiar,
Primăria s. Cîrnăţeni, r-nul Căuşeni:

Oleg SAVCA, Primar

Digitally signed by Savca Oleg
Date: 2024.08.08 16:22:12 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

L.Ş

Anexa nr.2
la Actul de constatare a costului investiţional
Nr. 345 din 17.07.2024

Documentele aferente formării costurilor investiţionale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor şi îmbunătăţirilor finanţate din Fondul naţional pentru dezvoltare regională şi locală (FNDRL)

în cadrul proiectului: **„Construcţia parcului fotovoltaic de 300W tip on-grid în satul Cîrnăţeni, r- nul Căuşeni"**

cod unic: **S22309DL**

formate la Beneficiarul: **Primăria s. Cîrnăţeni, r-nul Căuşeni**

Nr. crt	Descrierea documentului[1]	Nr de file
	1. CONTRACTE	
1.1	**Decizii de finanţare a proiectului:**	
1	Hotărârea Guvernului nr. 23/2022 cu privire la aprobarea Documentului unic de program pentru anii 2022-2024	
2	Decizia CNCDRL nr. 13/22 din 08.08.2022	
3	Decizia CNCDRL nr. 17/22 din 28.10.2022	
4	Decizia CNCDRL nr. 21/22 din 22.12.2022	
5	Decizia CNCDRL nr. 02/23 din 24.01.2023	
6	Decizia CNCDRL nr. 04/23 din 21.03.2023	
7	Decizia CNCDRL nr. 06/23 din 28.04.2023	
8	Decizia CNCDRL nr. 11/23 din 29.05.2023	
9	Decizia CNCDRL nr. 20/23 din 28.06.2023	
10	Decizia CNCDRL nr. 25/23 din 23.10.2023	
11	Decizia CNCDRL nr. 29/23 din 28.11.2023	
12	Decizia CNCDRL nr. 31/23 din 18.12.2023	
1.2	**Contracte de finanţare:**	
1	Contract de finanţare nr. 110-S22309DL-2022 din 17.08.2022	7 file
2	Acord adiţional nr. 1 din 19.07.2023 la Contractul de finanţare	1 filă
3	Acord adiţional nr. 2 din 02.08.2023 la Contractul de finanţare	1 filă
1.3	**Contracte de achiziţii publice a lucrărilor:**	
1	Licitaţie Deschisă; ocds-b3wdp1-MD-1674135959675	LD

[1] Menţiuni:
1. În compartimentul *„1.Contracte"* se reflectă:
- decizii de finanţare a proiectului;
- contractul de finanţare şi acordurile adiţionale la acestea;
- toate contractele de achiziţii publice (de antrepriză, de prestare servicii, de procurare bunuri) şi acordurile adiţionale la acestea, atribuite pe perioada de implementare.
2. Compartimentul *„2. Documentaţia tehnică de proiectare şi deviz"* cuprinde:
- totalitatea pieselor scrise şi desenate (soluţii tehnice şi economice de realizare a obiectivului de investiţii în volumul stabilit de documentele normative), fişe tehnologice;
- documentaţia de deviz a investitorului (deviz de resurse, catalog de preţuri, deviz local , deviz general);
- avizele şi rapoartele de verificare a documentaţiei tehnice şi de deviz;
- avizele de racordare la reţelele edilitare;
- avizele serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie şi securitate incendiară pe marginea documentaţiei de proiect şi de atribuire a terenului pentru construcţii;
- documentaţia de execuţie.
3. În compartimentul *„3. Documentaţia de recepţionare"* pentru lucrări la proiectele de infrastructură se reflectă:
- documentaţia tehnică de execuţie completată de antreprenor (cartea tehnică, cap.B);
- actele primare, în ordinea cronologică, care au însoţit livrabilele la recepţiile ordinare (factură fiscală, notă informativă, proces verbal de recepţie a lucrărilor, deviz local, catalog de preţuri unitare, raport narativ privind calitatea lucrărilor executate);
- actele de organizare şi confirmare a recepţiilor (ordinul de numire a comisie de recepţie, procesele verbale de recepţie la terminarea lucrărilor şi de recepţie finală, avizele autorului de proiect şi a serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie şi securitate incendiară pe marginea subiectelor de recepţie a lucrării, actele de confirmare a înlăturării obiecţiilor depistate la recepţii).
4. În compartimentul *„3. Documentaţia de recepţionare"* pentru servicii se reflectă:
- actele primare care au însoţit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a serviciului);
- documentele ce identifică subiectul serviciului furnizat (proiect, lucrare, studiu, raport, cercetare, expertiză, aviz, etc).
5. În compartimentul *„3. Documentaţia de recepţionare"* pentru bunuri se reflectă:
- actele primare care au însoţit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a bunului);
- documentaţia de identificare a bunurilor achiziţionate (act de origine, act de calitate, raport de expertiză, certificat de înregistrare, paşaport tehnic, adeverinţă, manual de exploatare, talon de garanţie, etc.).
6. În lista cu documente pot fi incluse şi alte acte, la discreţia comisiei de inventariere, care nu sunt incluse în capitolele precedente, dar care sunt subiect pentru justificarea costurilor investiţionale ale proiectului.

2	Contract de antrepriză nr.15 din 20.03.2023 - 5.813.625,77	contract
3	Deviz-oferta *Metnox SRL*	deviz
1.4	**Contracte de achiziții publice a serviciilor:**	
1	Achiziție publică de valoarea mică	APVM
2	Contract de prestare servicii nr.20 din 11.04.2023 - 48.447,00	contract
3	Specificație *i Just Electric SRL*	sp. preț
1.5	**Contracte de achiziții publice a bunurilor:**	
1	N/A	
	2. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ DE PROIECTARE ȘI DEVIZ	
2.1	**Documentația de proiect:**	
1	Volum II: Proiect de execuție *(Constructia centralei electrice fotovoltaice cu puterea instalata de 300kW, din s. Cirnateni, rnul Causeni(. Obiect nr. EP-22.05AEE*	1fila
2	Raport de verificare a documentației de proiect *((Constructia centralei electrice fotovoltaice cu puterea instalata de 300kW, din s. Cirnateni, rnul Causeni(. Obiect nr. EP-22.05AEE)nr. 211/09.2022;* nr. 59 din 06.12.2023	2 fila
2.2	**Documentația de deviz:**	
1	Deviz general nr. 010/2022, Formular nr. 9 (Construcția parcului fotovoltaic de 300W tip on-grid în satul Cîrnățeni, r- nul Căușeni)	2 file
2	Deviz pe obiect, Formular nr.8	N/A
3	Deviz local № 02-02-2022, Formular nr.7 (Construcția centralei electrice fotovoltaice cu puterea instalată de 300kw, din s. Cîrnățeni, r-nul Căușeni)	9 file
4	Catalog de prețuri unitare № 02-02-2022, Formular nr.5 (Construcția centralei electrice fotovoltaice cu puterea instalată de 300kw, din s. Cîrnățeni, r-nul Căușeni)	19 file
5	Deviz local de resurse № 02-02-2022, Formular nr.3 (Construcția centralei electrice fotovoltaice cu puterea instalată de 300kw, din s. Cîrnățeni, r-nul Căușeni)	5 file
6	Deviz local № 02-02-2022, Formular nr.7 (Curățire, sistematizarea pe verticală și rigola de scurgere a apelor pluviale, din s. Cîrnățeni, r-nul Căușeni)	2 file
7	Catalog de prețuri unitare № 02-02-2022, Formular nr.5 (Curățire, sistematizarea pe verticală și rigola de scurgere a apelor pluviale, din s. Cîrnățeni, r-nul Căușeni)	2 file
8	Deviz local de resurse № 02-02-2022, Formular nr.3 Curățire, sistematizarea pe verticală și rigola de scurgere a apelor pluviale, din s. Cîrnățeni, r-nul Căușeni)	1 filă
9	Deviz local № 01/02/22, Formular nr.7 (Rețele electrice 10kV)	9 file
10	Catalog de prețuri unitare № 01/02/22, Formular nr.5 (Rețele electrice 10kV)	17 file
11	Deviz local de resurse№ 01/02/22, Formular nr.3 (Rețele electrice 10kV)	4 file
12	Raport de verificare a devizelor nr.	N/A
2.3	**Avize și autorizații:**	
1	Certificat de urbanism pentru proiectare nr.03 din 25.03.2022	1 fila
2	Autorizație de construire nr. 01 din 10.05.2023	1 fila
3	Aviz de racordare nr. G2020202203005 din 04.04.2022	4 file
2.4	**Documentația de execuție:**	
1	Cartea tehnică a construcției	1 dosar
	3. DOCUMENTAȚIA DE RECEPȚIONARE	
3.1	**Recepționarea lucrărilor:**	
	Livrabile nr.1:	
1	Factura fiscală nr.EAJ000207975 din 06.09.2023 - 5.813.625,77 lei, inclusiv contribuția APL - 813.625,77 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr.1	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. - 5.813.625,77 lei	10 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	4 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	14 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 23.10.2023	1 filă
3.2	**Recepționarea serviciilor: Contribuția APL**	
	Livrabile nr.1:	
1	Factura fiscală nr.EAJ000200701 din 06.09.2023 - 48.447,00 lei	1 filă
2	Act de predare-primire a serviciului prestat nr.	N/A
3	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	N/A
4	Act de verificare a serviciilor prestate nr.	N/A
3.3	**Recepționarea bunurilor:**	**N/A**
3.4	**Recepția la terminarea lucrărilor:**	

1	Ordinul de constituire a comisiei de recepție la terminarea lucrărilor nr. 19-A din 22.03.2024	1 fila
2	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.01 din 26.03.2024	4 file
3	Avizul autorului de proiect pentru recepția la terminarea lucrărilor	1 fila
4	Aviz sanitat Nr. 49 din 12.04.2024	1 fila
5	Scrisoare Nr.136 din 27.03.2024 Directia Situatii Exceptionale	1 fila
6	Aviz Inspectia pentru Protectia Mediului Nr.14-02-153 din 26.03.2024	1 fila
7	Aviz sanitar nr. 6 din 02.04.2024	1 fila
8	Aviz sanitar privind atribuirea terenului Nr. 47 din 27.03.2024	1 fila
9	Act de inspectare privind protectia mediului Nr. 026881 din 26.03.2024	2 fila
10	Scrisoare INST Nr. 177/24 din 08.04.2024	1 fila
	4. ALTE DOCUMENTE	
4.1	**Ordine de plată:**	
1	Ordin de plată nr. 1784 din 26.10.2023 pentru suma de 5.000.000,00 lei	1 filă

Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală:

Mihail CROITORU, Director

L.Ș

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.09.02 16:21:45 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ

Beneficiar,
Primăria s. Cîrnățeni, r-nul Căușeni:

Oleg SAVCA, Primar

L.Ș

Digitally signed by Savca Oleg
Date: 2024.08.08 16:22:57 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova