

APROBAT:**Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale****Ministru,****Andrei Spînu****Ordinul ONDRL nr. 373/SE din 18.07.2024****ACT****de constatare a costului investițional**

**al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite, reconstruite sau îmbunătățite din contul
mijloacelor Fondului național pentru dezvoltare regională și locală și co-finanțarea de către
Guvernul României prin programul de asistență tehnică și financiară în baza unui ajutor
nerambursabil în valoare de 100 milioane de euro**

Localitatea: mun. Chișinău

Nr. 373 din 18.07.2024

Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală (în continuare - ONDRL), reprezentat de **Mihail CROITORU**, director, pe de o parte, și autoritatea administrației publice locale **Primăria s. Prajila, r- nul Florești**, reprezentată de **Petru COBÎLAȘ**, primarul localității, (în continuare – Beneficiar), denumite în continuare „PĂRȚI”, au semnat prezentul Act de constatare, privind următoarele:

1. În conformitate cu procedurile prevăzute de Regulamentul privind gestionarea mijloacelor financiare ale Fondului național pentru dezvoltare regională și locală, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.152/2022, cu Documentul Unic de Program pentru anii 2022-2024, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.23/2022, deciziile Consiliului Național de Coordonare a Dezvoltării Regionale și Locale privind aprobarea finanțării din Fondul național pentru dezvoltarea regională și locală (FNDRL) pentru anul 2022 și anul 2023, Acordului dintre Guvernul Republicii Moldova și Guvernul României privind implementarea programului de asistență tehnică și financiară în baza unui ajutor financiar nerambursabil în valoare de 100 milioane de euro, acordat de România Republicii Moldova și Contractul de finanțare **nr. 513-N11153DL-2023 din 19.01.2023** a Proiectului „**Construcția rețelelor de apeduct pentru aprovizionarea cu apă potabilă a s. Prajila, r-nul Florești**”, Cod unic de identificare – **N11153DL**, ONDRL a administrat procesul de finanțare a achizițiilor publice de bunuri, lucrări, servicii potrivit anexei nr.1 la prezentul Act, cu valoarea totală de **9 320 078,03 lei (nouă milioane trei sute douăzeci mii șaptezeci și opt lei, 03 bani)**.

2. Setul de documente care atestă costul investițional total al bunurilor, lucrărilor și serviciilor, finanțate din contul mijloacelor FNDRL, potrivit anexei nr.2 la prezentul Act, se atestă la balanța Beneficiarului, **Primăria s. Prajila, r- nul Florești.**

3. Costul investițional al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse urmează a fi reflectate în contabilitatea Beneficiarului, în expresie cantitativă și valorică, conform Standardelor Internaționale de Raportare Financiară (IFRS), Standardelor Naționale de Contabilitate (SNC) și Standardelor Naționale de Contabilitate pentru Sectorul Public (SNCSP).

4. De la data semnării prezentului Act, asupra Beneficiarului trec riscurile pieirii fortuite a bunurilor achiziționate, serviciilor prestate, construite, reconstruite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse, precum și obligația Beneficiarului privind următoarele:

a) de a asigura integritatea bunurilor formate și de a le folosi conform destinației pe durata de funcționare utilă a acestora, conform termenilor reglementați în Catalogul mijloacelor fixe;

b) de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de acceptare a preluării bunurilor formate, cu informarea ONDRL;

c) de a asigura înregistrarea bunurilor formate în Registrul bunurilor imobile și Cadastrul funcțional urban și ținerea evidenței în conformitate cu Regulamentul privind registrul patrimoniului public;

d) de a asigura durabilitatea proiectului pe o perioadă de 3 ani, pentru care, în termen maxim de 30 zile, de a elabora și coordona cu ONDRL Planul de asigurare a durabilității și de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de aprobare a planului vizat, cu informarea ONDRL;

e) de a plasa, în termen maxim de 30 zile, și de a menține, pe perioada de asigurare a durabilității de 3 ani, elementele de identificare vizuală a proiectului;

f) de a desfășura, dacă este relevant, recepția finală a lucrărilor de construcție în conformitate cu cadrul normativ în vigoare, cu invitarea reprezentanților ONDRL;

g) de a prezenta către ONDRL, în termen maxim de 30 zile, Raportul final al proiectului, și anual, rapoartele de asigurare a durabilității;

h) să păstreze și să pună la dispoziția ONDRL și a oricărei alte autorități abilitate cu funcții de reglementare, supraveghere sau control toate documentele aferente proiectului.

5. Prezentul Act este întocmit în 3 exemplare, cu aceeași forță juridică.

Anexe:

1) Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile finanțate din FNDRL.

2) Documentele aferente formării costurilor investiționale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor finanțate din FNDRL.

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.09.27 14:42:03 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



**Beneficiar,
Primăria s. Prajila, r- nul Florești:**

Petru COBÎLAȘ, Primar

Digitally signed by Cobilaș Petru
Date: 2024.08.07 14:34:02 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

**Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: „Construcția rețelelor de apeduct pentru aprovizionarea cu apă potabilă a s. Prajila, r-nul Florești”
cod unic: N11153DL
formate la Beneficiarul: Primăria s. Prajila, r- nul Florești

1. Indicatori financiari:

Nr. crt	Bunurile, lucrările, serviciile, îmbunătățirile	Valoarea totală (lei)	Inclusiv finanțat din FNDRL (lei)	Inclusiv co-finanțat din Grant RO (lei)	Inclusiv prin contribuția APL (lei)
1	Lucrări de construcție	9 250 078,02	3 050 078,02	6 200 000,00	0,00
2	Servicii	70 000,01	0,00	0,00	70 000,01
3	Bunuri	0,00	0,00	0,00	0,00
Total:		9 320 078,03	3 050 078,02	6 200 000,00	70 000,01

2. Indicatori de produse și rezultate:

Nr. crt	Indicatori	Setați	Realizați*
Indicatori de produs			
1	Lungimea rețelei de apeduct construit	8,79 km	8,79 km
2	Nr. de castele de apa montate	1 unitate	1 unitate
Indicatori de rezultate			
1	Rata de acces la sistemul de apeduct construit	3000 locuitori, 1125 gospodării, 5 instituții publice, 14 agenți economici.	3000 locuitori, 1125 gospodării, 5 instituții publice, 14 agenți economici.
2	Nr. localități beneficiare de sistemul de apeduct construit	1 localitate	1 localitate

* Mențiuni privind diferența între indicatorii setați și cei realizați.
Abaterii nu sunt

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.09.27 14:42:25 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



**Beneficiar,
Primăria s. Prajila, r- nul Florești:**

Petru COBÎLAȘ, Primar

Digitally signed by Cobîlaș Petru
Date: 2024.08.07 13:41:05 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

Anexa nr.2

**Documentele aferente formării costurilor investiționale
ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Construcția rețelelor de apeduct pentru aprovizionarea cu apă potabilă a s. Prajila, r-nul Florești”**

cod unic: **N11153DL**

formate la Beneficiarul: **Primăria s. Prajila, r- nul Florești**

Nr. crt	Descrierea documentului ¹	Nr de file
1. CONTRACTE		
1.1	Decizii de finanțare a proiectului:	
1	Hotărârea Guvernului nr. 23/2022 cu privire la aprobarea Documentului unic de program pentru anii 2022-2024	
2	Decizia CNCDDL nr. 13/22 din 08.08.2022	
3	Decizia CNCDDL nr. 17/22 din 28.10.2022	
4	Decizia CNCDDL nr. 21/22 din 22.12.2022	
5	Decizia CNCDDL nr. 02/23 din 24.01.2023	
6	Decizia CNCDDL nr. 04/23 din 21.03.2023	
7	Decizia CNCDDL nr. 06/23 din 28.04.2023	
8	Decizia CNCDDL nr. 11/23 din 29.05.2023	
9	Decizia CNCDDL nr. 20/23 din 28.06.2023	
10	Decizia CNCDDL nr. 25/23 din 23.10.2023	
11	Decizia CNCDDL nr. 29/23 din 28.11.2023	
12	Decizia CNCDDL nr. 31/23 din 18.12.2023	
1.2	Contracte de finanțare:	
1	Contract de finanțare nr. 513-N11153DL-2023 din 19.01.2023	7 file
2	Acord adițional nr. 1 din 14.09.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
3	Acord adițional nr. 2 din 19.12.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
4	Acord adițional Grand RO din 11.01.2024 la Contractul de finanțare	1 filă
1.3	Contracte de achiziții publice a lucrărilor:	
1	Continuitate FEN	
2	Contract de antrepriză nr.39 din 26.07.2021 - 7.102.332,63	contract
3	Deviz-oferta SC Foremcons SRL	deviz

¹ Mențiuni:

1. În compartimentul „1. Contracte” se reflectă:

- decizii de finanțare a proiectului;

- contractul de finanțare și acordurile adiționale la acestea;

- toate contractele de achiziții publice (de antrepriză, de prestare servicii, de procurare bunuri) și acordurile adiționale la acestea, atribuite pe perioada de implementare.

2. Compartimentul „2. Documentația tehnică de proiectare și deviz” cuprinde:

- totalitatea pieselor scrise și desenate (soluții tehnice și economice de realizare a obiectivului de investiții în volumul stabilit de documentele normative), fișe tehnologice;

- documentația de deviz a investitorului (deviz de resurse, catalog de prețuri, deviz local, deviz general);

- avizele și rapoartele de verificare a documentației tehnice și de deviz;

- avizele de racordare la rețelele edilitare;

- avizele serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea documentației de proiect și de atribuire a terenului pentru construcții;

- documentația de execuție.

3. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru lucrări la proiectele de infrastructură se reflectă:

- documentația tehnică de execuție completată de antreprenor (cartea tehnică, cap.B);

- actele primare, în ordinea cronologică, care au însoțit livrabilele la recepțiile ordinare (factură fiscală, notă informativă, proces verbal de recepție a lucrărilor, deviz local, catalog de prețuri unitare, raport narativ privind calitatea lucrărilor executate);

- actele de organizare și confirmare a recepțiilor (ordinul de numire a comisiei de recepție, procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor și de recepție finală, avizele autorului de proiect și a serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea subiectelor de recepție a lucrării, actele de confirmare a înlăturării obiecțiilor depistate la recepții).

4. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru servicii se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a serviciului);

- documentele ce identifică subiectul serviciului furnizat (proiect, lucrare, studiu, raport, cercetare, expertiză, aviz, etc.).

5. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru bunuri se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a bunului);

- documentația de identificare a bunurilor achiziționate (act de origine, act de calitate, raport de expertiză, certificat de înregistrare, pașaport tehnic, adeverință, manual de exploatare, talon de garanție, etc.).

6. În lista cu documente pot fi incluse și alte acte, la discreția comisiei de inventariere, care nu sunt incluse în capitolele precedente, dar care sunt subiect pentru justificarea costurilor investiționale ale proiectului.

4	Acord adițional nr.2 din 30.03.2023 la contractul de antrepriză, de ajustare - 2 147 745,40	AA
1.4	Contracte de achiziții publice a serviciilor:	
1	Achiziție publică de valoare mică	APVM
2	Contract de prestare servicii nr.25 din 07.04.2022 - 70.000,00	contract
3	Specificație Servicii Comunale Florești S.A	sp. preț
1.5	Contracte de achiziții publice a bunurilor:	
1	N/A	
2. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ DE PROIECTARE ȘI DEVIZ		
2.1	Documentația de proiect:	
1	Volum I: Proiect de execuție (<i>Construcția rețelor de apeduct pentru aprovizionarea cu apă potabilă a locuitorilor din s. Pragila, rmul Florești.</i>) Obiect Nr: 17-250/65-01- AE	2 album
2	Volum II: Proiect de execuție (<i>Extinderea rețelor de alimentare cu apă potabilă a populației din s. Pragila, rmul Florești.</i>) Obiect Nr: 02-22- AE	1 album
3	Volum IV: Proiect de execuție (<i>Extinderea rețelor de alimentare cu apă potabilă a populației din s. Pragila, rmul Florești.</i>) Obiect Nr: 02-22- OLC	1 album
4	Raport de verificare a documentației de proiect (<i>Extinderea rețelor de alimentare cu apă potabilă a populației din s. Pragila, rmul Florești.</i>) Obiect Nr: 02-22- OLC) nr.04-134 din 05.04.2022	2 file
2.2	Documentația de deviz:	
1	Deviz general 01/20, Formular nr.9 (Construcția rețelei de apeduct)	3 file
2	Deviz pe obiect 2-2 , Formular nr.8 (Platforma sondei arteziene și stației de dezinfectare)	1 filă
3	Deviz local 2-1-1 , Formular nr.7 (Rețea exterioară de alimentare cu apă)	14 file
4	Catalog de prețuri unitare 2-1-1, Formular nr.5 (Rețea exterioară de alimentare cu apă)	13 file
5	Deviz local de resurse 2-1-1, Formular nr.3 Rețea exterioară de alimentare cu apă	5 file
6	Deviz local 2-2-1 , Formular nr.7 (Sonda arteziană 1110c.TH.Platforma A)	4 file
7	Catalog de prețuri unitare 2-2-1, Formular nr.5 (Sonda arteziană 1110c.TH.Platforma A)	3 file
8	Deviz local de resurse 2-2-1, Formular nr.3 (Sonda arteziană 1110c.TH.Platforma A)	2 file
9	Deviz local 2-2-2 , Formular nr.7 (Stația de dezinfectare TH.Platforma A)	9 file
10	Catalog de prețuri unitare 2-2-2, Formular nr.5 (Stația de dezinfectare TH.Platforma A)	7 file
11	Deviz local de resurse 2-2-2, Formular nr.3 (Stația de dezinfectare TH.Platforma A)	3 file
12	Deviz local 2-2-3 , Formular nr.7 (Stația de dezinfectare. Lucrări de construcții)	3 file
13	Catalog de prețuri unitare 2-2-3, Formular nr.5 (Stația de dezinfectare Lucrări de construcții)	3 file
14	Deviz local de resurse 2-2-3, Formular nr.3 (Stația de dezinfectare Lucrări de construcții)	2 file
15	Deviz local 2-2-4 , Formular nr.7 (Stația de dezinfectare.Încălzire și ventilare)	3 file
16	Catalog de prețuri unitare 2-2-4, Formular nr.5 (Stația de dezinfectare Încălzire și ventilare)	3 file
17	Deviz local de resurse 2-2-4, Formular nr.3 (Stația de dezinfectare Încălzire și ventilare)	2 file
18	Deviz local 2-3-1 , Formular nr.7 (Platforma turnului de apă. Rețele exterioare de apă)	11 file
19	Catalog de prețuri unitare 2-3-1, Formular nr.5(Platforma turnului de apă. Rețele exterioare de apă)	10 file
20	Deviz local de resurse 2-3-1, Formular nr.3 (Platforma turnului de apă. Rețele exterioare de apă)	4 file
21	Deviz local 2-4-1 , Formular nr.7 (Turn de apă V=50m3, H=18m. Platforma B)	6 file
22	Catalog de prețuri unitare 2-4-1, Formular nr.5 (Turn de apă V=50m3, H=18m. Platforma B)	5 file
23	Deviz local de resurse 2-4-1, Formular nr.3 (Turn de apă V=50m3, H=18m. Platforma B)	2 file
24	Deviz local 4-1-1 , Formular nr.7 (Platforma A. Sonda arteziana. Rețele electrice externe)	13 file
25	Catalog de prețuri unitare 4-1-1, Formular nr.5 Platforma A. Sonda arteziana. Rețele electrice externe)	N/A
26	Deviz local de resurse 4-1-1, Formular nr.3 Platforma A. Sonda arteziana. Rețele electrice externe)	4 file
27	Deviz local 7-1-1 , Formular nr.7 (Platforma A. Amenajarea teritoriului)	5 file
28	Catalog de prețuri unitare 7-1-1, Formular nr.5 (Platforma A. Amenajarea teritoriului)	5 file
29	Deviz local de resurse 7-1-1, Formular nr.3 (Platforma A. Amenajarea teritoriului)	3 file
30	Deviz local 7-2-1 , Formular nr.7 (Platforma B. Amenajarea teritoriului)	4 file
31	Catalog de prețuri unitare 7-2-1, Formular nr.5 (Platforma B. Amenajarea teritoriului)	4 file
32	Deviz local de resurse 7-2-1, Formular nr.3 (Platforma B. Amenajarea teritoriului)	2 file
33	Raport de verificare a devizelor nr 108 din 29.03.2022	2 file
2.3	Avize și autorizații:	
1	Certificat de urbanism pentru proiectare nr.01 din 21.01.2022	2 file
2	Autorizație de construcție nr.03 din 20.10.2021	1 file
3	Aviz al expertizei ecologice de stat nr. 05-5-6037/1165 din 15.04.2019	2 file
2.4	Documentația de execuție:	
1	Cartea tehnică a construcției	1 fila
3. DOCUMENTAȚIA DE RECEPȚIONARE		
3.1	Recepționarea lucrărilor:	

	Livrabile nr.1:	
1	Factura fiscală nr. EAI000095368 din 07.07.2023 - 9.250.078,02 lei (dintre care - 6.200.000,00 lei Grant RO, 3.050.078,02 lei - FNDRL)	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 1 din 07.2023	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr.3 din 07.2023 - 7.499.583,59 lei	12 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	3 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	8 file
6	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr.4 din 07.2023 - 765.559,49 lei	3 file
7	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
8	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	2 file
9	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr.5 din 07.2023 - 324.890,43 lei	3 file
10	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
11	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	2 file
12	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr.6 din 07.2023 - 276.618,17 lei	2 file
13	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	1 filă
14	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	2 file
15	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr.7 din 07.2023 - 383.426,34 lei	2 file
16	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	1 filă
17	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	1 filă
18	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate 06.07.2023	1 filă
19	Raport de audit tehnic din 20.09.2023	1 filă
3.2	Recepționarea serviciilor: Contribuția APL	
	Livrabile nr.1:	
1	Factura fiscală nr. EAL000335383 din 14.12.2023 - 93.200,00 lei Factura fiscală nr. EAL000370347 din 15.12.2023 - 27.960,23 lei, inclusiv 70.000,01 lei - Contribuția APL	2 file
2	Act de predare-primire a serviciului prestat	-
3	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate 06.07.2023	1 filă
4	Ordin de plată nr. 652 din 14.12.2023 - 93.200,00 lei	1 filă
5	Ordin de plată nr. 662 din 15.12.2023 - 27.960,23 lei	1 filă
3.3	Recepționarea bunurilor:	N/A
3.4	Recepția la terminarea lucrărilor:	
1	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.01 din 22.09.2023	5 file
2	Aviz autorului de proiect "TAMIR-NORD" SRL pentru recepția la terminarea lucrărilor nr. f/n din 18.09.2023	1 fila
3	Aviz Inspectia pentru Protectia Mediului nr. 14 din 11.08.2023	1 fila
4	Proces-verbal de constatare CSP din 11.09.2023	1 fila
4. ALTE DOCUMENTE		
4.1	Ordine de plată:	
1	Ordin de plată nr.1583 din 25.09.2023 pentru suma de 3.050.078,02 lei	1 filă
2	Ordin de plată nr.1942 din 27.10.2023 pentru suma de 6.200.000,00 lei	1 filă

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.09.27 14:42:48 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

**Beneficiar,
Primăria s. Prajila, r- nul Florești:**

Petru COBÎLAȘ, Primar

Digitally signed by Cobilaș Petru
Date: 2024.08.07 13:40:23 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș