Anexă
la Regulamentul privind modul de transmitere a costurilor investiţionale, formate în urma achiziţionării de bunuri, servicii, construcţii, reconstrucţii sau îmbunătăţirii acestora din contul mijloacelor Fondului naţional pentru dezvoltare regională şi locală şi din alte surse

APROBAT:

Ministerul Infrastructurii şi Dezvoltării Regionale

Ministru,

Andrei Spînu _____

Ordinul ONDRL nr. 440/SE din 05.09.2024

ACT
de constatare a costului investiţional al bunurilor şi serviciilor achiziţionate, construite, reconstruite sau îmbunătăţite din contul mijloacelor Fondului naţional pentru dezvoltare regională şi locală

Localitatea: mun. Chişinău
Nr.440 din 05.09.2024

Oficiul Naţional de Dezvoltare Regională şi Locală (în continuare - ONDRL), reprezentat de **Mihail CROITORU**, director, pe de o parte, şi autoritatea administraţiei publice locale **Primăria s. Opaci, r-nul Căuşeni**, reprezentată de **Roman PINTEAC**, primarul localităţii, (în continuare – Beneficiar), denumite în continuare „PĂRŢI", au semnat prezentul Act de constatare, privind următoarele:

1. În conformitate cu procedurile prevăzute de Regulamentul privind gestionarea mijloacelor financiare ale Fondului naţional pentru dezvoltare regională şi locală, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.152/2022, cu Documentul Unic de Program pentru anii 2022-2024, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.23/2022, deciziile Consiliului Naţional de Coordonare a Dezvoltării Regionale şi Locale privind aprobarea finanţării din Fondul naţional pentru dezvoltarea regională şi locală (FNDRL) pentru anul 2022 şi anul 2023 şi Contractul de finanţare **nr. 37-S11573DL-2022 din 07.09.2022** a Proiectului **„Accesul la apă potabilă de calitate prin extinderea apeductului în satul Opaci, raionul Căuşeni"**, Cod unic de identificare – **S11573DL,** ONDRL a administrat procesul de finanţare a achiziţiilor publice de bunuri, lucrări, servicii potrivit anexei nr.1 la prezentul Act, cu valoarea totală de **1.514.117,22 lei (un milion cinci sute paisprezece mii o sută saptesprezece lei, 22 bani).**

2. Setul de documente care atestă costul investiţional total al bunurilor, lucrărilor şi serviciilor, finanţate din contul mijloacelor FNDRL, potrivit anexei nr.2 la prezentul Act, se atestă la balanţa Beneficiarului, **Primăria s. Opaci, r-nul Căuşeni.**

3. Costul investiţional al bunurilor şi serviciilor achiziţionate, construite sau îmbunătăţite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL şi din alte surse urmează a fi reflectate în contabilitatea

Beneficiarului, în expresie cantitativă și valorică, conform Standardelor Internaționale de Raportare Financiară (IFRS), Standardelor Naționale de Contabilitate (SNC) și Standardelor Naționale de Contabilitate pentru Sectorul Public (SNCSP).

4. De la data semnării prezentului Act, asupra Beneficiarului trec riscurile pieirii fortuite a bunurilor achiziționate, serviciilor prestate, construite, reconstruite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse, precum și obligația Beneficiarului privind următoarele:

a) de a asigura integritatea bunurilor formate și de a le folosi conform destinației pe durata de funcționare utilă a acestora, conform termenilor reglementați în Catalogul mijloacelor fixe;

b) de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de acceptare a preluării bunurilor formate, cu informarea ONDRL;

c) de a asigura înregistrarea bunurilor formate în Registrul bunurilor imobile și Cadastrul funcțional urban și ținerea evidenței în conformitate cu Regulamentul privind registrul patrimoniului public;

d) de a asigura durabilitatea proiectului pe o perioadă de 3 ani, pentru care, în termen maxim de 30 zile, de a elabora și coordona cu ONDRL Planul de asigurare a durabilității și de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de aprobare a planului vizat, cu informarea ONDRL;

e) de a plasa, în termen maxim de 30 zile, și de a menținere, pe perioada de asigurare a durabilității de 3 ani, elementele de identificare vizuală a proiectului;

f) de a desfășura, dacă este relevant, recepția finală a lucrărilor de construcție în conformitate cu cadrul normativ în vigoare, cu invitarea reprezentanților ONDRL;

g) de a prezenta către ONDRL, în termen maxim de 30 zile, Raportul final al proiectului, și anual, rapoartele de asigurare a durabilității;

h) să păstreze și să pună la dispoziția ONDRL și a oricărei alte autorități abilitate cu funcții de reglementare, supraveghere sau control toate documentele aferente proiectului.

5. Prezentul Act este întocmit în 3 exemplare, cu aceeași forță juridică.

Anexe:

1) Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile finanțate din FNDRL.

2) Documentele aferente formării costurilor investiționale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor finanțate din FNDRL.

Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală:

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.09.27 14:44:40 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

L.Ș

Beneficiar,
Primăria s. Opaci, r-nul Căușeni:

Roman PINTEAC, Primar

Digitally signed by Pinteac Roman
Date: 2024.09.18 11:59:04 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

L.Ș

Anexa nr.1
la Actul de constatare a costului investiţional
nr. 440 din 05.09.2024

Bunurile, lucrările, serviciile şi îmbunătăţirile finanţate din Fondul naţional pentru dezvoltare regională şi locală (FNDRL)

în cadrul proiectului: **„Accesul la apă potabilă de calitate prin extinderea apeductului în satul Opaci, raionul Căuşeni"**

cod unic: **S11573DL**

formate la Beneficiarul: **Primăria s. Opaci, r-nul Căuşeni**

1. Indicatori financiari:

Nr. crt	Bunurile, lucrările, serviciile, îmbunătăţirile	Valoarea totală (lei)	Inclusiv finanţat din FNDRL (lei)	Inclusiv prin contribuţia APL (lei)
1	Lucrări de construcţie	1.499.125,96	1.499.125,96	0,00
2	Servicii	14.991,26	14.991,26	0,00
3	Bunuri	0,00	0,00	0,00
Total:		**1.514.117,22**	**1.514.117,22**	**0,00**

2. Indicatori de produse şi rezultate:

Nr. crt	Indicatori	Setaţi	Realizaţi*
	Indicatori de produs		
1	Lungimea reţelei de apeduct construit/reabilitat	4,42 km	4,42 km
	Indicatori de rezultate		
1	Rata de acces la sistemul de apeduct construit;	pentru 316 beneficiari conectaţi la sistemul de apeduct construit.	pentru 316 beneficiari conectaţi la sistemul de apeduct construit.
2	Nr. localităţi beneficiare de sistemul de apeduct construit;	1 localitate	1 localitate

* Menţiuni privind diferenţa între indicatorii setaţi şi cei realizaţi.
Abateri nu sunt

Oficiul Naţional de Dezvoltare Regională şi Locală:

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.09.27 14:45:01 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

L.Ş

Beneficiar,
Primăria s. Opaci, r-nul Căuşeni:

Roman PINTEAC, Primar

Digitally signed by Pinteac Roman
Date: 2024.09.18 11:59:59 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

L.Ş

Anexa nr.2
la Actul de constatare a costului investiţional
nr. 440 din 05.09.2024

Documentele aferente formării costurilor investiţionale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor şi îmbunătăţirilor finanţate din Fondul naţional pentru dezvoltare regională şi locală (FNDRL)

în cadrul proiectului: **„Accesul la apă potabilă de calitate prin extinderea apeductului în satul Opaci, raionul Căuşeni"**

cod unic: **S11573DL**

formate la Beneficiarul: **Primăria s. Opaci, r-nul Căuşeni**

Nr. crt	Descrierea documentului[1]	Nr de file
	1. CONTRACTE	
1.1	**Decizii de finanţare a proiectului:**	
1	Hotărârea Guvernului nr. 23/2022 cu privire la aprobarea Documentului unic de program pentru anii 2022-2024	
2	Decizia CNCDRL nr. 13/22 din 08.08.2022	
3	Decizia CNCDRL nr. 17/22 din 28.10.2022	
4	Decizia CNCDRL nr. 21/22 din 22.12.2022	
5	Decizia CNCDRL nr. 02/23 din 24.01.2023	
6	Decizia CNCDRL nr. 04/23 din 21.03.2023	
7	Decizia CNCDRL nr. 06/23 din 28.04.2023	
8	Decizia CNCDRL nr. 11/23 din 29.05.2023	
9	Decizia CNCDRL nr. 20/23 din 28.06.2023	
10	Decizia CNCDRL nr. 25/23 din 23.10.2023	
11	Decizia CNCDRL nr. 31/23 din 18.12.2023	
12	Decizia CNCDRL nr. 11/24 din 21.06.2024	
1.2	**Contracte de finanţare:**	
1	Contract de finanţare nr. 37-S11573DL-2022 din 07.09.2022	7 file
2	Acord adiţional nr. 1 din 03.03.2023 la Contractul de finanţare	1 filă
3	Acord adiţional nr. 2 din 19.04.2023 la Contractul de finanţare	1 filă
4	Acord adiţional nr. 3 din 11.08.2023 la Contractul de finanţare	1 filă
5	Acord adiţional nr. 4 din 18.12.2023 la Contractul de finanţare	1 filă
1.3	**Contracte de achiziţii publice a lucrărilor:**	

[1] Menţiuni:
1. În compartimentul *„1.Contracte"* se reflectă:
- decizii de finanţare a proiectului;
- contractul de finanţare şi acordurile adiţionale la acestea;
- toate contractele de achiziţii publice (de antrepriză, de prestare servicii, de procurare bunuri) şi acordurile adiţionale la acestea, atribuite pe perioada de implementare.
2. Compartimentul *„2. Documentaţia tehnică de proiectare şi deviz"* cuprinde:
- totalitatea pieselor scrise şi desenate (soluţii tehnice şi economice de realizare a obiectivului de investiţii în volumul stabilit de documentele normative), fişe tehnologice;
- documentaţia de deviz a investitorului (deviz de resurse, catalog de preţuri, deviz local , deviz general);
- avizele şi rapoartele de verificare a documentaţiei tehnice şi de deviz;
- avizele de racordare la reţelele edilitare;
- avizele serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie şi securitate incendiară pe marginea documentaţiei de proiect şi de atribuire a terenului pentru construcţii;
- documentaţia de execuţie.
3. În compartimentul *„3. Documentaţia de recepţionare"* pentru lucrări la proiectele de infrastructură se reflectă:
- documentaţia tehnică de execuţie completată de antreprenor (cartea tehnică, cap.B);
- actele primare, în ordinea cronologică, care au însoţit livrabilele la recepţiile ordinare (factură fiscală, notă informativă, proces verbal de recepţie a lucrărilor, deviz local, catalog de preţuri unitare, raport narativ privind calitatea lucrărilor executate);
- actele de organizare şi confirmare a recepţiilor (ordinul de numire a comisie de recepţie, procesele verbale de recepţie la terminarea lucrărilor şi de recepţie finală, avizele autorului de proiect şi a serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie şi securitate incendiară pe marginea subiectelor de recepţie a lucrării, actele de confirmare a înlăturării obiecţiilor depistate la recepţii).
4. În compartimentul *„3. Documentaţia de recepţionare"* pentru servicii se reflectă:
- actele primare care au însoţit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a serviciului);
- documentele ce identifică subiectul serviciului furnizat (proiect, lucrare, studiu, raport, cercetare, expertiză, aviz, etc).
5. În compartimentul *„3. Documentaţia de recepţionare"* pentru bunuri se reflectă:
- actele primare care au însoţit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a bunului);
- documentaţia de identificare a bunurilor achiziţionate (act de origine, act de calitate, raport de expertiză, certificat de inregistrare, paşaport tehnic, adeverinţă, manual de exploatare, talon de garanţie, etc.).
6. În lista cu documente pot fi incluse şi alte acte, la discreţia comisiei de inventariere, care nu sunt incluse în capitolele precedente, dar care sunt subiect pentru justificarea costurilor investiţionale ale proiectului.

1	Cererea Ofertelor de Preț; ocds-b3wdp1-MD-1664541502845	COP
2	Contract de antrepriză nr.51 din 25.11.2022 - 1.499.125,96	contract
3	Deviz-oferta *Avi Bors SRL*	deviz
4	Acord adițional nr.1 din 29.05.2023 la contractul de antrepriză, prelungire termen valabilitate	AA
1.4	**Contracte de achiziții publice a serviciilor:**	
1	Achiziție publică de valoarea mică	APVM
2	Contract de prestare servicii nr.12 din 18.01.2023 - 14.991,26	contract
3	Specificație *Favor Proiect SRL*	sp. preț
1.5	**Contracte de achiziții publice a bunurilor:**	
1	N/A	
	2. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ DE PROIECTARE ȘI DEVIZ	
2.1	**Documentația de proiect:**	
1	Volum II: Proiect de execuție *(Constructia retelelor exterioare de alimentare cu apa in doua sectoare a satului Opaci, rnul Causeni. Obiect Nr. 10/21-AE*	1 album
2	Volum III: Proiect de execuție *(Constructia retelelor exterioare de alimentare cu apa in doua sectoare a satului Opaci, rnul Causeni. Obiect Nr. 10/21-OLC*	1 album
3	Raport de verificare a documentației de proiect *(Constructia retelelor exterioare de alimentare cu apa in doua sectoare a satului Opaci, rnul Causeni. Obiect Nr. 10/21)* nr. 0017-01-22 din 21.02.2022	3 file.
2.2	**Documentația de deviz:**	
1	Deviz general, Formular nr.9 (Accesul la apă potabilă de calitate prin extinderea apeductului în satul Opaci, raionul Căușeni)	3 file
2	Deviz pe obiect, Formular nr.8 (Accesul la apă potabilă de calitate prin extinderea apeductului în satul Opaci, raionul Căușeni)	N/A
3	Deviz local nr.2-1-1, Formular nr.7 (Rețele exterioare de alimentare cu apă Sector 1)	7 file
4	Catalog de prețuri unitare, Formular nr.5 (Rețele exterioare de alimentare cu apă Sector 1)	N/A
5	Deviz local de resurse, Formular nr.3 (Rețele exterioare de alimentare cu apă Sector 1)	3 file
6	Deviz local nr.2-2-1, Formular nr.7 (Rețele exterioare de alimentare cu apă Sector 2)	6 file
7	Catalog de prețuri unitare, Formular nr.5 (Rețele exterioare de alimentare cu apă Sector 2)	N/A
8	Deviz local de resurse, Formular nr.3 (Rețele exterioare de alimentare cu apă Sector 2)	3 file
9	Raport de verificare a devizelor nr. 0017 din 01.2022	2 file
2.3	**Avize și autorizații:**	
1	Certificat de urbanism pentru proiectare nr. 57 din 14.12.2020	1 fila
2	Autorizație de construire nr. 1 din 02.03.2023	1 filă.
3	Aviz sanitar privind atribuirea terenului pentru constructie nr. 80 din 18.11.2020	1 fila
4	Aviz ecologic la proiectul tehnic din 11.03.2022	1 filă.
5	Acord de mediu nr. 10/1487/2021 din 21.05.2021	4 file.
6	Aviz de racordare la rețele electrice nr. P20302020120021 din 29.12.2020	3 file
2.4	**Documentația de execuție:**	
1	Cartea tehnică a construcției	1 dosar.
	3. DOCUMENTAȚIA DE RECEPȚIONARE	
3.1	**Recepționarea lucrărilor:**	
	Livrabile nr.1:	
1	Factura fiscală nr. EAH000293050 din 29.05.2023 - 592.916,94 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 02 din 03.2023	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. din 05.2023 - 592.916,94 lei	9 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	3 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	14 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate 07.06.2023	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 15.12.2023	1 filă
	Livrabile nr.2:	
1	Factura fiscală nr. EAH000722585 din 20.06.2023 - 428.433,74 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 03 din 06.2023	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. din 06.2023 - 428.433,74 lei	8 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	7 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate 07.08/2023	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 15.12.2023	1 filă
	Livrabile nr.3:	
1	Factura fiscală nr. EAJ000231062 din 07.09.2023 - 477.775,28 lei	1 filă

2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 03 din 09.2023	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. din 09.2023 - 477.775,28 lei	5 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	3 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	4 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate 11.09.2023	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 15.12.2023	1 filă
3.2	**Recepționarea serviciilor:**	
	Livrabile nr.1:	
1	Factura fiscală nr. EAL000512766 din 21.12.2023 - 14.991,26 lei	1 filă
2	Act de predare-primire a serviciului prestat nr. din	1 filă
3	Raport de audit tehnic din 27.06.2024	1 filă
3.3	**Recepționarea bunurilor:**	**N/A**
3.4	**Recepția la terminarea lucrărilor:**	
1	Ordinul de constituire a comisiei de recepție la terminarea lucrărilor nr. 6 din 14.02.2024	1 filă.
2	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1 din 15.02.2024	6 file.
3	Avizul IPM Căușeni pentru recepția lucrărilor nr. 14-02-126 din 07.03.2024	1 filă.
4	Procesul-Verbal la recepție CSP Căușeni nr. 09-5/11/257 din 07.03.2024	1 filă.
5	Avizul Autorului de proiect nr. 10/21-AE din 02.05.2024	1 filă.
	4. ALTE DOCUMENTE	
4.1	**Ordine de plată:**	
1	Ordin de plată nr.184 din 28.02.2024 pentru suma de 1.499.125,96 lei	1 filă
2	Ordin de plată nr.654 din 27.06.2024 pentru suma de 14.991,26 lei	1 filă

Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală:

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.09.27 14:45:41 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

L.Ș

Beneficiar,
Primăria s. Opaci, r-nul Căușeni:

Roman PINTEAC, Primar

Digitally signed by Pinteac Roman
Date: 2024.09.18 12:00:44 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

L.Ș