Anexă
la Regulamentul privind modul de transmitere a costurilor investiţionale, formate în urma achiziţionării de bunuri, servicii, construcţii, reconstrucţii sau îmbunătăţirii acestora din contul mijloacelor Fondului naţional pentru dezvoltare regională şi locală şi din alte surse

APROBAT:

Ministerul Infrastructurii şi Dezvoltării Regionale

Ministru,

Andrei Spînu _____

Ordinul ONDRL nr.248/SEE din 15.03.2024

ACT
de constatare a costului investiţional al bunurilor şi serviciilor achiziţionate, construite, reconstruite sau îmbunătăţite din contul mijloacelor Fondului naţional pentru dezvoltare regională şi locală Programul Național „Satul European Expres"

Localitatea: mun. Chişinău
Nr.248 din 15.03.2024

Oficiul Naţional de Dezvoltare Regională şi Locală (în continuare - ONDRL), reprezentat de **Mihail CROITORU**, director, pe de o parte, şi autoritatea administraţiei publice locale **Primăria com. Pleşeni, r-nul Cantemir**, reprezentată de **Oleg BOBOC**, primarul localităţii, (în continuare – Beneficiar), denumite în continuare „PĂRŢI", au semnat prezentul Act de constatare, privind următoarele:

1. În conformitate cu procedurile prevăzute de Regulamentul privind gestionarea mijloacelor financiare ale Fondului naţional pentru dezvoltare regională şi locală, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.490/2023, cu Documentul Unic de Program pentru anii 2022-2024, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.23/2022, deciziile Consiliului Naţional de Coordonare a Dezvoltării Regionale şi Locale privind aprobarea finanţării din Fondul naţional pentru dezvoltarea regională şi locală (FNDRL) pentru anul 2023 şi Contractul de finanţare **nr. 322-CT23409-GM23 din 03.08.2023** a Proiectului **„Frumoasa mea comună-siguranță pentru pietoni Aleea Ion Creangă din s.Pleșeni"**, Cod unic de identificare – **CT23409-GM23,** ONDRL a administrat procesul de finanţare a achiziţiilor publice de bunuri, lucrări, servicii potrivit anexei nr.1 la prezentul Act, cu valoarea totală de **420.321,01 lei (patru sute douăzeci mii trei sute douăzeci şi unu lei, 01 bani).**

2. Setul de documente care atestă costul investiţional total al bunurilor, lucrărilor şi serviciilor, finanţate din contul mijloacelor FNDRL, potrivit anexei nr.2 la prezentul Act, se atestă la balanţa Beneficiarului, **Primăria com. Pleşeni, r-nul Cantemir.**

3. Costul investiţional al bunurilor şi serviciilor achiziţionate, construite sau îmbunătăţite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL şi din alte surse urmează a fi reflectate în contabilitatea

Beneficiarului, în expresie cantitativă şi valorică, conform Standardelor Internaţionale de Raportare Financiară (IFRS), Standardelor Naţionale de Contabilitate (SNC) şi Standardelor Naţionale de Contabilitate pentru Sectorul Public (SNCSP).

4. De la data semnării prezentului Act, asupra Beneficiarului trec riscurile pieirii fortuite a bunurilor achiziţionate, serviciilor prestate, construite, reconstruite sau îmbunătăţite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL şi din alte surse, precum şi obligaţia Beneficiarului privind următoarele:

a) de a asigura integritatea bunurilor formate şi de a le folosi conform destinaţiei pe durata de funcţionare utilă a acestora, conform termenilor reglementaţi în Catalogul mijloacelor fixe;

b) de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de acceptare a preluării bunurilor formate, cu informarea ONDRL;

c) de a asigura înregistrarea bunurilor formate în Registrul bunurilor imobile şi Cadastrul funcţional urban şi ţinerea evidenţei în conformitate cu Regulamentul privind registrul patrimoniului public;

d) de a asigura durabilitatea proiectului pe o perioadă de 3 ani, pentru care, în termen maxim de 30 zile, de a elabora şi coordona cu ONDRL Planul de asigurare a durabilităţii şi de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de aprobare a planului vizat, cu informarea ONDRL;

e) de a plasa, în termen maxim de 30 zile, şi de a menţinere, pe perioada de asigurare a durabilităţii de 3 ani, elementele de identificare vizuală a proiectului;

f) de a desfăşura, dacă este relevant, recepţia finală a lucrărilor de construcţie în conformitate cu cadrul normativ în vigoare, cu invitarea reprezentanţilor ONDRL;

g) de a prezenta către ONDRL, în termen maxim de 30 zile, Raportul final al proiectului, şi anual, rapoartele de asigurare a durabilităţii;

h) să păstreze şi să pună la dispoziţia ONDRL şi a oricărei alte autorităţi abilitate cu funcţii de reglementare, supraveghere sau control toate documentele aferente proiectului.

5. Prezentul Act este întocmit în 3 exemplare, cu aceeaşi forţă juridică.

Anexe:

1) Bunurile, lucrările, serviciile şi îmbunătăţirile finanţate din FNDRL.

2) Documentele aferente formării costurilor investiţionale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor şi îmbunătăţirilor finanţate din FNDRL.

Oficiul Naţional de Dezvoltare Regională şi Locală:

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.03.29 11:06:03 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

L.Ş

Beneficiar,
Primăria com. Pleşeni, r-nul Cantemir:

Oleg BOBOC, Primar

Digitally signed by Boboc Oleg
Date: 2024.03.27 14:23:01 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

L.Ş

Anexa nr.1
la Actul de constatare a costului investiţional
nr.248 din 15.03.2024

Bunurile, lucrările, serviciile şi îmbunătăţirile finanţate din Fondul naţional pentru dezvoltare regională şi locală (FNDRL)

în cadrul proiectului: **„Frumoasa mea comună-siguranţă pentru pietoni Aleea Ion Creangă din s.Pleşeni"**

cod unic: **CT23409-GM23**

formate la Beneficiarul: **Primăria com. Pleşeni, r-nul Cantemir**

1. Indicatori financiari:

Nr. crt	Bunurile, lucrările, serviciile, îmbunătăţirile	Valoarea totală (lei)	Inclusiv finanţat din FNDRL (lei)	Inclusiv prin contribuţia APL (lei)
1	Lucrări de construcţie	416.160,01	416.160,00	0,01
2	Servicii	4.161,00	0,00	4.161,00
3	Bunuri	0,00	0,00	0,00
Total:		**420.321,01**	**416.160,00**	**4.161,01**

2. Indicatori de produse şi rezultate:

Nr. crt	Indicatori	Setaţi	Realizaţi*
	Indicatori de produs		
1	Cale de acces /Platformă pietonală către instituţiile de menire socio-culturală construite.	1 unitate.	1 unitate.
	Indicatori de rezultate		
1	Beneficiari direcţi ai infrastructurii reabilitate (nr. copii,elevi cadre didactice);	2940 locuitori;	2940 locuitori;
2	Nr. localităţi beneficiare de infrastructură reabilitată.	1 localitate.	1 localitate.

* Menţiuni privind diferenţa între indicatorii setaţi şi cei realizaţi.
Abateri nu sunt

Oficiul Naţional de Dezvoltare Regională şi Locală:

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.03.29 11:14:08 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Beneficiar,
Primăria com. Pleşeni, r-nul Cantemir:

Oleg BOBOC, Primar

Digitally signed by Boboc Oleg
Date: 2024.03.27 14:28:09 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

L.Ş

Anexa nr.2
la Actul de constatare a costului investiţional

nr.248 din 15.03.2024

Documentele aferente formării costurilor investiționale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)

în cadrul proiectului: **„Frumoasa mea comună-siguranță pentru pietoni Aleea Ion Creangă din s.Pleșeni"**

cod unic: **CT23409-GM23**

formate la Beneficiarul: **Primăria com. Pleșeni, r-nul Cantemir**

Nr. crt	Descrierea documentului[1]	Nr de file
	1. CONTRACTE	
1.1	**Decizii de finanțare a proiectului:**	
1	Hotărârea Guvernului nr. 490/2023 cu privire la aprobarea Documentului unic de program pentru anii 2022-2024, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 23/2022	
2	Decizia CNCDRL nr. 13/23 din 28.06.2023	
3	Decizia CNCDRL nr. 15/23 din 28.06.2023	
4	Decizia CNCDRL nr. 17/23 din 28.06.2023	
5	Decizia CNCDRL nr. 21/23 din 10.07.2023	
6	Decizia CNCDRL nr. 25/23 din 23.10.2023	
7	Decizia CNCDRL nr. 31/23 din 18.12.2023	
1.2	**Contracte de finanțare:**	
1	Contract de finanțare nr. 322-CT23409-GM23 din 03.08.2023	8 file
2	Acord adițional nr. 1 din 17.10.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
1.3	**Contracte de achiziții publice a lucrărilor:**	
1	Achiziție publică de valoarea mică; ocds-b3wdp1-MD-1692019133548	APVM
2	Contract de antrepriză nr. 39/23 din 25.08.2023 - 416.160,01	contract
3	Deviz-oferta *Agachi-Com SRL*	deviz
1.4	**Contracte de achiziții publice a serviciilor:**	
1	Achiziție publică de valoarea mică	APVM
2	Contract de prestare servicii nr. 40/23 din 06.09.2023 - 4.161,00	contract
3	Specificație *Nicoverconstruct SRL*	sp. preț
1.5	**Contracte de achiziții publice a bunurilor:**	
1	N/A	
	2. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ DE PROIECTARE ȘI DEVIZ	
2.1	**Documentația de proiect:**	**N/A**

[1] Mențiuni:
1. În compartimentul *„1.Contracte"* se reflectă:
- decizii de finanțare a proiectului;
- contractul de finanțare și acordurile adiționale la acestea;
- toate contractele de achiziții publice (de antrepriză, de prestare servicii, de procurare bunuri) și acordurile adiționale la acestea, atribuite pe perioada de implementare.
2. Compartimentul *„2. Documentația tehnică de proiectare și deviz"* cuprinde:
- totalitatea pieselor scrise și desenate (soluții tehnice și economice de realizare a obiectivului de investiții în volumul stabilit de documentele normative), fișe tehnologice;
- documentația de deviz a investitorului (deviz de resurse, catalog de prețuri, deviz local , deviz general);
- avizele și rapoartele de verificare a documentației tehnice și de deviz;
- avizele de racordare la rețelele edilitare;
- avizele serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea documentației de proiect și de atribuire a terenului pentru construcții;
- documentația de execuție.
3. În compartimentul *„3. Documentația de recepționare"* pentru lucrări la proiectele de infrastructură se reflectă:
- documentația tehnică de execuție completată de antreprenor (cartea tehnică, cap.B);
- actele primare, în ordinea cronologică, care au însoțit livrabilele la recepțiile ordinare (factură fiscală, notă informativă, proces verbal de recepție a lucrărilor, deviz local, catalog de prețuri unitare, raport narativ privind calitatea lucrărilor executate);
- actele de organizare și confirmare a recepțiilor (ordinul de numire a comisie de recepție, procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor și de recepție finală, avizele autorului de proiect și a serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea subiectelor de recepție a lucrării, actele de confirmare a înlăturării obiecțiilor depistate la recepții).
4. În compartimentul *„3. Documentația de recepționare"* pentru servicii se reflectă:
- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a serviciului);
- documentele ce identifică subiectul serviciului furnizat (proiect, lucrare, studiu, raport, cercetare, expertiză, aviz, etc).
5. În compartimentul *„3. Documentația de recepționare"* pentru bunuri se reflectă:
- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a bunului);
- documentația de identificare a bunurilor achiziționate (act de origine, act de calitate, raport de expertiză, certificat de înregistrare, pașaport tehnic, adeverință, manual de exploatare, talon de garanție, etc.).
6. În lista cu documente pot fi incluse și alte acte, la discreția comisiei de inventariere, care nu sunt incluse în capitolele precedente, dar care sunt subiect pentru justificarea costurilor investiționale ale proiectului.

2.2	**Documentația de deviz:**	
1	Deviz general, Formular nr. 9 (Amenajarea trotuarului pe Aleea Ion Creangă în s. Pleșeni cu lungimea de 580m, r-nul Cantemir)	3 file
2	Deviz pe obiect, Formular nr. 8 (Amenajarea trotuarului pe Aleea Ion Creangă în s. Pleșeni cu lungimea de 580m, r-nul Cantemir)	N/A
3	Deviz local № 03-11-2023, Formular nr. 7 (Amenajare)	3 file
4	Catalog de prețuri unitare, Formular nr. 5 (Amenajarea trotuarului pe Aleea Ion Creangă în s. Pleșeni cu lungimea de 580m, r-nul Cantemir)	3 file
5	Deviz local de resurse № 03-11-2023, Formular nr. 3 (Amenajare)	2 file
6	Raport de verificare a devizelor nr. SV1700 din 25.07.2023	2 file
2.3	**Avize și autorizații:**	**N/A**
2.4	**Documentația de execuție:**	
1	Cartea tehnică a construcției	1 dosar
	3. DOCUMENTAȚIA DE RECEPȚIONARE	
3.1	**Recepționarea lucrărilor:**	
	Livrabile nr.1:	
1	Factura fiscală nr. EAK000573795 din 09.11.2023 - 416.160,01 lei, inclusiv 0,01 lei - contribuția APL	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. din 10-11.2023	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. din 10-11.2023 - 152.969,39 lei	2 file
	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. din 10-11.2023 - 263.608,61 lei	2 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	2 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate din 08.11.2023	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 07.12.2023	1 filă
3.2	**Recepționarea serviciilor: Contribuția APL**	
	Livrabile nr.1:	
1	Factura fiscală nr. IA1363343 din 30.10.2023 - 4.161,00 lei	1 filă
2	Act de predare-primire a serviciului prestat	1 filă
3	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Ordin de plată nr. 921 din 10.11.2023	1 filă
3.3	**Recepționarea bunurilor:**	**N/A**
3.4	**Recepția la terminarea lucrărilor:**	
1	Ordinul de constituire a comisiei de recepție la terminarea lucrărilor nr.117-n din 09.11.2023	1 filă
2	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.1 din 06.12.2023	5 file
3	Notificare privind eliminarea deficiențelor nr. 719 din 08.12.2023	1 filă
	4. ALTE DOCUMENTE	
4.1	**Ordine de plată:**	
1	Ordin de plată nr.2404 din 13.12.2023 pentru suma de 416.160,00 lei	1 filă

Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală:

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.03.29 11:27:55 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

L.Ș

Beneficiar,
Primăria com. Pleșeni, r-nul Cantemir:

Oleg BOBOC, Primar

Digitally signed by Boboc Oleg
Date: 2024.03.27 14:27:10 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

L.Ș