

Anexă
la Regulamentul privind modul de transmitere a costurilor
investiționale, formate în urma achiziționării de bunuri,
servicii, construcții, reconstrucții sau îmbunătățirii
acestora din contul mijloacelor Fondului național
pentru dezvoltare regională și locală și din alte surse

APROBAT:

Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale

Ministru,

Andrei Spînu

Ordinul ONDRL nr.33/SEE din 27.11.2023

ACT

**de constatare a costului investițional
al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite, reconstruite sau
îmbunătățite din contul mijloacelor Fondului național pentru
dezvoltare regională și locală
Programul Național „Satul European Expres”**

Localitatea: mun. Chișinău

Nr.33 din 27.11.2023

Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală (în continuare - ONDRL), reprezentat de **Mihail CROITORU**, director, pe de o parte, și autoritatea administrației publice locale **Primăria s. Tănătari, r-nul Căușeni**, reprezentată de **Lidia JUBEA**, primarul localității, (în continuare – Beneficiar), denumite în continuare „PĂRȚI”, au semnat prezentul Act de constatare, privind următoarele:

1. În conformitate cu procedurile prevăzute de Regulamentul privind gestionarea mijloacelor financiare ale Fondului național pentru dezvoltare regională și locală, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.490/2023, cu Documentul Unic de Program pentru anii 2022-2024, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.23/2022, deciziile Consiliului Național de Coordonare a Dezvoltării Regionale și Locale privind aprobarea finanțării din Fondul național pentru dezvoltarea regională și locală (FNDRL) pentru anul 2023 și Contractul de finanțare nr. 312–CS23516-GM23 din 10.08.2023 a Proiectului „Amenajarea Zonei de agrement - Inteligent Energetic în Complexul terenului de minifotbal din satul Tănătari”, Cod unic de identificare – CS23516-GM23, ONDRL a administrat procesul de finanțare a achizițiilor publice de bunuri, lucrări, servicii potrivit anexei nr.1 la prezentul Act, cu valoarea totală de **479.980,26 lei (patru sute șaptezeci și nouă mii nouă sute optzeci lei, 26 bani)**.

2. Setul de documente care atestă costul investițional total al bunurilor, lucrărilor și serviciilor, finanțate din contul mijloacelor FNDRL, potrivit anexei nr.2 la prezentul Act, se transmit la balanța Beneficiarului, **Primăria s. Tănătari, r-nul Căușeni**.

3. Costul investițional al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse urmează a fi reflectate în contabilitatea Beneficiarului, în expresie cantitativă și valorică, conform Standardelor Internaționale de Raportare Financiară (IFRS), Standardelor Naționale de Contabilitate (SNC) și Standardelor Naționale de Contabilitate pentru Sectorul Public (SNCSF).

4. De la data semnării prezentului Act, asupra Beneficiarului trec riscurile pieirii fortuite a bunurilor achiziționate, serviciilor prestate, construite, reconstruite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse, precum și obligația Beneficiarului privind următoarele:

a) de a asigura integritatea bunurilor formate și de a le folosi conform destinației pe durata de funcționare utilă a acestora, conform termenilor reglementați în Catalogul mijloacelor fixe;

b) de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de acceptare a preluării bunurilor formate, cu informarea ONDRL;

c) de a asigura înregistrarea bunurilor formate în Registrul bunurilor imobile și Cadastrul funcțional urban și ținerea evidenței în conformitate cu Regulamentul privind registrul patrimoniului public;

d) de a asigura durabilitatea proiectului pe o perioadă de 3 ani, pentru care, în termen maxim de 30 zile, de a elabora și coordona cu ONDRL Planul de asigurare a durabilității și de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de aprobare a planului vizat, cu informarea ONDRL;

e) de a plasa, în termen maxim de 30 zile, și de a menține, pe perioada de asigurare a durabilității de 3 ani, elementele de identificare vizuală a proiectului;

f) de a desfășura, dacă este relevant, recepția finală a lucrărilor de construcție în conformitate cu cadrul normativ în vigoare, cu invitarea reprezentanților ONDRL;

g) de a prezenta către ONDRL, în termen maxim de 30 zile, Raportul final al proiectului, și anual, rapoartele de asigurare a durabilității;

h) să păstreze și să pună la dispoziția ONDRL și a oricărei alte autorități abilitate cu funcții de reglementare, supraveghere sau control toate documentele aferente proiectului.

5. Prezentul Act este întocmit în 3 exemplare, cu aceeași forță juridică.

Anexe:

- 1) Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile finanțate din FNDRL.
- 2) Documentele aferente formării costurilor investiționale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor finanțate din FNDRL.

Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:

Mihail CROITORU, Director



Beneficiar,

Primăria s. Tănătari, r-nul Căușeni:

Digitally signed by Cirlig Ion
Date: 2024.04.09 08:00:07 EEST
Reason: Mădă JUSBEA Primar
Location: Moldova



L.Ș

**Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Amenajarea Zonei de agrement - Inteligent Energetic în Complexul terenului de minifotbal din satul Tănătari”**

cod unic: **CS23516-GM23**

formate la Beneficiarul: **Primăria s. Tănătari, r-nul Căușeni**

1. Indicatori financiari:

Nr. crt	Bunurile, lucrările, serviciile, îmbunătățirile	Valoarea totală (lei)	Inclusiv finanțat din FNDRL (lei)	Inclusiv prin contribuția APL (lei)
1	Lucrări de construcție	474.980,26	450.000,00	24.980,26
2	Servicii	5.000,00	0,00	5.000,00
3	Bunuri	0,00	0,00	0,00
Total:		479.980,26	450.000,00	29.980,26

2. Indicatori de produse și rezultate:

Nr. crt	Indicatori	Setați	Realizați*
	Indicatori de produs		
1	Nr. locații sportive (teren de minifotbal cu acoperire artificială), construite și amenajate	1 unitate	1 unitate
	Indicatori de rezultate		
1	Nr. beneficiari ai infrastructurii sportive dezvoltate	2484 locuitori, dintre care 185 elevi, 83 copii;	2484 locuitori, dintre care 185 elevi, 83 copii;
2	Nr. localități beneficiare de infrastructura reabilitată	1 unitate	1 unitate

* Mențiuni privind diferența între indicatorii setați și cei realizați. abateri nu sunt

Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:

Mihail CROITORU, Director



Beneficiar,
Primăria s. Tănătari, r-nul Căușeni:

Lidia JUBEA, Primar



L.Ș

Anexa nr.2
la Actul de constatare a costului investițional



**Documentele aferente formării costurilor investiționale
ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Amenajarea Zonei de agrement - Inteligent Energetic în Complexul terenului de minifotbal din satul Tănătari”**

cod unic: **CS23516-GM23**

formate la Beneficiarul: **Primăria s. Tănătari, r-nul Căușeni**

Nr. crt	Descrierea documentului ¹	Nr de file
1. CONTRACTE		
1.1	Decizii de finanțare a proiectului:	
1	Hotărârea Guvernului nr. 490/2023 cu privire la aprobarea Documentului unic de program pentru anii 2022-2024, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 23/2022	
2	Decizia CNCDRD nr. 13/23 din 28.06.2023	
3	Decizia CNCDRD nr. 15/23 din 28.06.2023	
4	Decizia CNCDRD nr. 17/23 din 28.06.2023	
	Decizia CNCDRD nr. 21/23 din 10.07.2023	
1.2	Contracte de finanțare:	
1	Contract de finanțare nr. 312-CS23516-GM23 din 10.08.2023	8 file
2	Acord adițional nr.1 din 06.10.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
1.3	Contracte de achiziții publice a lucrărilor:	
1	Cererea Ofertelor de Preț; ocds-b3wdp1-MD-1692974030673	COP
2	Contract de antrepriză nr. 32 din 07.09.2023 - 474.980,30	contract
3	Deviz-oferta <i>Aviconst Bloc SRL</i>	deviz
1.4	Contracte de achiziții publice a serviciilor:	
1	Achiziție publică de valoare mică	APVM
2	Contract de prestare servicii nr. 46 din 28.09.2023 - 5.000,00	contract
3	Specificație de preț <i>Alexdar Co SRL</i>	Sp. preț
1.5	Contracte de achiziții publice a bunurilor:	N/A
2. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ DE PROIECTARE ȘI DEVIZ		
2.1	Documentația de proiect:	
1	Volum II: Proiect de execuție (<i>Amenajarea zonei de Agrement Inteligent Energetic în Complexul terenului de minifotbal din s. Tanatari, r-nul Causeni. Obiect 63/06-20</i>)	1 album

1

Mențiuni:

- În compartimentul „1. Contracte” se reflectă:
 - decizii de finanțare a proiectului;
 - contractul de finanțare și acordurile adiționale la acestea;
 - toate contractele de achiziții publice (de antrepriză, de prestare servicii, de procurare bunuri) și acordurile adiționale la acestea, atribuite pe perioada de implementare.
- Compartimentul „2. Documentația tehnică de proiectare și deviz” cuprinde:
 - totalitatea pieselor scrise și desenate (soluții tehnice și economice de realizare a obiectivului de investiții în volumul stabilit de documentele normative), fișe tehnologice;
 - documentația de deviz a investitorului (deviz de resurse, catalog de prețuri, deviz local, deviz general);
 - avizele și rapoartele de verificare a documentației tehnice și de deviz;
 - avizele de racordare la rețelele edilitare;
 - avizele serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea documentației de proiect și de atribuire a terenului pentru construcții;
 - documentația de execuție.
- În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru lucrări la proiectele de infrastructură se reflectă:
 - documentația tehnică de execuție completată de antreprenor (cartea tehnică, cap.B);
 - actele primare, în ordinea cronologică, care au însoțit livrabilele la recepțiile ordinară (factură fiscală, notă informativă, proces verbal de recepție a lucrărilor, deviz local, catalog de prețuri unitare, raport narativ privind calitatea lucrărilor executate);
 - actele de organizare și confirmare a recepțiilor (ordinul de numire a comisiei de recepție, procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor și de recepție finală, avizele autorului de proiect și a serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, ecologie și securitate incendiară pe marginea subiectelor de recepție a lucrării, actele de confirmare a înlăturării obiecțiilor depistate la recepții).
- În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru servicii se reflectă:
 - actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a serviciului);
 - documentele ce identifică subiectul serviciului furnizat (proiect, lucrare, studiu, raport, cerșetare, expertiză, aviz, etc).
- În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru bunuri se reflectă:
 - actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a bunului);
 - documentația de identificare a bunurilor achiziționate (act de origine, not de calitate, raport de expertiză, certificat de înregistrare, pașaport tehnic, adeverință, manual de exploatare, talon de garanție, etc.).
- În lista cu documente pot fi incluse și alte acte, la discreția comisiei de inventariere, care nu sunt incluse în capitolele precedente, dar care sunt subiect pentru justificarea costurilor investiționale ale proiectului.

2	Raport de verificare a documentației de proiect (<i>Amenajarea zonei de Acordare Inteligent Energetic în Complexul terenului de minifotbal din s. Tănătari, r-nul Căușeni. Obiect 63/06-20 nr. 0082-02-22</i>)	1 filă
2.2	Documentația de deviz:	
1	Deviz general, Formular nr.9 (<i>Amenajarea Zonei de acordare</i>)	N/A
2	Deviz pe obiect, Formular nr.8 (<i>Amenajarea Zonei de acordare</i>)	N/A
3	Deviz local, Formular nr.7 (2-1)	3 file
4	Catalog de prețuri unitare, Formular nr.5 (2-1)	3 file
5	Deviz local de resurse, Formular nr.3 (2-1)	3 file
6	Raport de verificare a devizelor nr. 222 din 30.06.2023	2 file
2.3	Avize și autorizații:	
1	Certificat de urbanism pentru proiectare nr.15 din 24.02.2020	1 filă
2	Autorizație de construcție nr.07 din 18.10.2023	1 filă
2.4	Documentația de execuție:	
1	Cartea tehnică a construcției	1 dosar
3. DOCUMENTAȚIA DE RECEPTIONARE		
3.1	Recepționarea lucrărilor:	
	<i>Livrabile nr.1:</i>	
1	Factura fiscală nr. EAJ000421187 din 19.09.2023 - 100.000,00 lei Factura fiscală nr. EAJ000617936 din 28.09.2023 - 315.677,80 lei Factura fiscală nr. EAJ000715415 din 02.10.2023 - 59.302,46 lei Total: 474.980,26 lei, inclusiv 24.980,26 lei - Contribuția APL	3 file
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 1 din 09.2023	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. din 09.2023 - 100.000,00 lei	3 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	2 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 2 din 09.2023	1 filă
8	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. din 09.2023 - 315.677,80 lei	1 filă
9	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	1 filă
10	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	1 filă
11	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
112	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 3 din 09.2023	1 filă
13	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. din 09.2023 - 59.302,46 lei lei	2 file
14	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	1 filă
15	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	2 file
16	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
17	Raport de audit tehnic din 16.10.2023	1 filă
3.2	Recepționarea serviciilor:	
	<i>Livrabile nr.1: Contribuția APL</i>	
1	EAJ000997122 din 14.10.2023 - 5.000,00 lei	1 filă
2	Ordin de plată nr. 627 din 02.11.2023	1 filă
3.3	Recepționarea bunurilor:	N/A
3.4	Recepția la terminarea lucrărilor:	
1	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.02 din 13.10.2023	5 file
4. ALTE DOCUMENTE		
4.1	Ordine de plată:	
1	Ordin de plată nr.1869 din 27.10.2023 pentru suma de 450 000,00 lei	1 filă

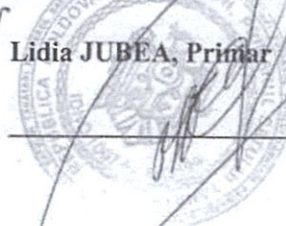
Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:

Mihail CROITORU, Director



Beneficiar,
Primăria s. Tănătari, r-nul Căușeni:

Lidia JUBEĂ, Primar



L.Ș