

Anexă
la Regulamentul privind modul de transmitere a costurilor
investiționale, formate în urma achiziționării de bunuri,
servicii, construcții, reconstrucții sau îmbunătățiri
acestora din contul mijloacelor Fondului național
pentru dezvoltare regională și locală și din alte surse

APROBAT:

Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale

Ministru,

Andrei SPÎNU

Ordinul ONDRL nr. 68/SE din 01.08.2023

ACT

**de constatare a costului investițional
al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite, reconstruite sau
îmbunătățite din contul mijloacelor Fondului național pentru
dezvoltare regională și locală**

Localitatea: mun. Chișinău

Nr. 68 din 01.08.2023

Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală (în continuare - ONDRL), reprezentat de **Mihail CROITORU**, director, pe de o parte, și autoritatea administrației publice locale **Primăria s. Bușila, r-nul Ungheni**, reprezentată de **Igor VÎRLAN**, primarul localității, (în continuare – Beneficiar), denumite în continuare „PĂRȚI”, au semnat prezentul Act de constatare, privind următoarele:

1. În conformitate cu procedurile prevăzute de Regulamentul privind gestionarea mijloacelor financiare ale Fondului național pentru dezvoltare regională și locală, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.152/2022, cu Documentul Unic de Program pentru anii 2022-2024, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.23/2022, deciziile Consiliului Național de Coordonare a Dezvoltării Regionale și Locale privind aprobarea finanțării din Fondul național pentru dezvoltarea regională și locală (FNDRL) pentru anul 2022 (nr.13/22 din 08.08.2022, nr.17/22 din 28.10.2022, nr.21/22 din 22.12.2022) și Contractul de finanțare **nr. 208-C22560DL-2022 din 22.08.2022** a Proiectului „**Construcția centralei electrice fotovoltaice cu puterea instalată de 80 KW din satul Bușila, raionul Ungheni**”, Cod unic de identificare – **C22560DL**, ONDRL a administrat procesul de finanțare a achizițiilor publice de bunuri, lucrări, servicii potrivit anexei nr.1 la prezentul Act, cu valoarea totală de **2.164.864,18 lei (două milioane una sută saizeci și patru mii opt sute saizeci și patru lei, 18 bani)**.

2. Setul de documente care atestă costul investițional total al bunurilor, lucrărilor și serviciilor, finanțate din contul mijloacelor FNDRL, potrivit anexei nr.2 la prezentul Act, se atestă la balanța Beneficiarului, **Primăria s. Bușila, r-nul Ungheni**.

3. Costul investițional al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse urmează a fi reflectate în contabilitatea Beneficiarului, în expresie cantitativă și valorică, conform Standardelor Internaționale de Raportare Financiară (IFRS), Standardelor Naționale de Contabilitate (SNC) și Standardelor Naționale de Contabilitate pentru Sectorul Public (SNCSP).

4. De la data semnării prezentului Act, asupra Beneficiarului trec riscurile pieririi fortuite a bunurilor achiziționate, serviciilor prestate, construite, reconstruite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse, precum și obligația Beneficiarului privind următoarele:

- a) de a asigura integritatea bunurilor formate și de a le folosi conform destinației pe durata de funcționare utilă a acestora, conform termenilor reglementați în Catalogul mijloacelor fixe;
- b) de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de acceptare a preluării bunurilor formate, cu informarea ONDRL;
- c) de a asigura înregistrarea bunurilor formate în Registrul bunurilor imobile și Cadastrul funcțional urban și ținerea evidenței în conformitate cu Regulamentul privind registrul patrimoniului public;
- d) de a asigura durabilitatea proiectului pe o perioadă de 3 ani, pentru care, în termen maxim de 30 zile, de a elabora și coordona cu ONDRL Planul de asigurare a durabilității și de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de aprobare a planului vizat, cu informarea ONDRL;
- e) de a plasa, în termen maxim de 30 zile, și de a menține, pe perioada de asigurare a durabilității de 3 ani, elementele de identificare vizuală a proiectului;
- f) de a desfășura, dacă este relevant, recepția finală a lucrărilor de construcție în conformitate cu cadrul normativ în vigoare, cu invitarea reprezentanților ONDRL;
- g) de a prezenta către ONDRL, în termen maxim de 30 zile, Raportul final al proiectului, și anual, rapoartele de asigurare a durabilității;
- h) să păstreze și să pună la dispoziția ONDRL și a oricărei alte autorități abilitate cu funcții de reglementare, supraveghere sau control toate documentele aferente proiectului.

5. Prezentul Act este întocmit în 3 exemplare, cu aceeași forță juridică.

Anexe:

- 1) Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile finanțate din FNDRL.
- 2) Documentele aferente formării costurilor investiționale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor finanțate din FNDRL.

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2023.09.07 10:12:41 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

**Beneficiar,
Primăria s. Bușila, r-nul Ungheni:**

Igor VÎRLAN, Primar

Digitally signed by Vîrlan Igor
Date: 2023.09.06 15:52:21 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

**Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: „Construcția centralei electrice fotovoltaice cu puterea instalată de 80 KW din satul Bușila, raionul Ungheni”
cod unic: C22560DL
formate la Beneficiarul: Primăria s. Bușila, r-nul Ungheni

1. Indicatori financiari:

Nr. crt	Bunurile, lucrările, serviciile, îmbunătățirile	Valoarea totală (lei)	Inclusiv finanțat din FNDRL (lei)	Inclusiv prin contribuția APL (lei)
1	Lucrări de construcție	2.134.574,57 ✓	2.134.574,57 ✓	0,00
2	Servicii	30.289,61 ✓	30.289,61 ✓	0,00
3	Bunuri	0,00	0,00	0,00
Total:		2.164.864,18	2.164.864,18	0,00

2. Indicatori de produse și rezultate:

Nr. crt	Indicatori	Setați	Realizați*
	Indicatori de produs		
1	Nr. de stații fotovoltaice cu capacitatea de 80 kw, instalată;	1	1
	Indicatori de rezultate		
1	Instituții publice dotate cu echipament de producere a energiei regenerabile	1 unități	1 unități
2	Nr. localități beneficiare de infrastructură reabilitată	1	1
3	Nr. de beneficiari direcți ai infrastructurii reabilitate	pentru 1746 locuitori, dintre care 11 agenți economici și 4 instituții publice	pentru 1746 locuitori, dintre care 11 agenți economici și 4 instituții publice

* Mențiuni privind diferența între indicatorii setați și cei realizați.
Abateri nu sunt

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

**Beneficiar,
Primăria s. Bușila, r-nul Ungheni:**

Igor VÎRLAN, Primar

Igor VÎRLAN, Primar

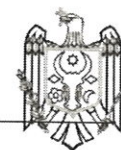
Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2023.09.07 10:12:54 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

L.Ș



Digitally signed by Virlan Igor
Date: 2023.09.06 15:52:21 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

L.Ș



Anexa nr.2
la Actul de constatare a costului investițional

**Documentele aferente formării costurilor investiționale
ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Construcția centralei electrice fotovoltaice cu puterea instalată de 80 KW din satul Bușila, raionul Ungheni”**

cod unic: **C22560DL**

formate la Beneficiarul: **Primăria s. Bușila, r-nul Ungheni**

Nr. crt	Descrierea documentului ¹	Nr de file
1. CONTRACTE		
1.1	Decizii de finanțare a proiectului:	
1	Hotărârea Guvernului nr. 23/2022 cu privire la aprobarea Documentului unic de program pentru anii 2022-2024	
2	Decizia CNCDDL nr. 13/22 din 08.08.2022	
3	Decizia CNCDDL nr. 17/22 din 28.10.2022	
4	Decizia CNCDDL nr. 21/22 din 22.12.2022	
5	Decizia CNCDDL nr. 02/23 din 24.01.2023	
6	Decizia CNCDDL nr. 04/23 din 21.03.2023	
7	Decizia CNCDDL nr. 06/23 din 28.04.2023	
8	Decizia CNCDDL nr. 11/23 din 29.05.2023	
1.2	Contracte de finanțare:	
1	Contract de finanțare nr. 208-C22560DL-2022 din 22.08.2022	7 file
2	Acord adițional nr. 1 din 20.12.2022 la Contractul de finanțare	1 filă
1.3	Contracte de achiziții publice a lucrărilor:	
1	Licitație Deschisă; ocids-b3wdp1-MD-1662365084733	LD
2	Contract de antrepriză nr. 49 din 04.10.2022; Suma - 2.134.574,57 lei	contract
3	Deviz-oferta contractor <i>Metnox SRL</i>	deviz
1.4	Contracte de achiziții publice a serviciilor:	
1	Cererea fertelor de Preț; ocids-b3wdp1-MD-1664535039318	COP
2	Contract de prestare servicii nr. 50 din 20.10.2022; Suma - 30.289,61 lei	contract
3	Specificație de preț prestator <i>Tehelectro SRL</i>	Sp. preț
4	Acord adițional nr.1 din 20.12.2022 la contractul de prestare servicii (extindere termen)	acord
1.5	Contracte de achiziții publice a bunurilor:	
1	N/A	

1

Mențiuni:

1. În compartimentul „1. Contracte” se reflectă:

- decizii de finanțare a proiectului;

- contractul de finanțare și acordurile adiționale la acestea;

- toate contractele de achiziții publice (de antrepriză, de prestare servicii, de procurare bunuri) și acordurile adiționale la acestea, atribuite pe perioada de implementare.

2. Compartimentul „2. Documentația tehnică de proiectare și deviz” cuprinde:

- totalitatea pieselor scrise și desenate (soluții tehnice și economice de realizare a obiectivului de investiții în volumul stabilit de documentele normative), fișe tehnologice;

- documentația de deviz a investitorului (deviz de resurse, catalog de prețuri, deviz local, deviz general);

- avizele și rapoartele de verificare a documentației tehnice și de deviz;

- avizele de racordare la rețelele edilitare;

- avizele serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea documentației de proiect și de atribuire a terenului pentru construcții;

- documentația de execuție.

3. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru lucrări la proiectele de infrastructură se reflectă:

- documentația tehnică de execuție completată de antreprenor (cartea tehnică, cap.B);

- actele primare, în ordinea cronologică, care au însoțit livrabilele la recepțiile ordinare (factură fiscală, notă informativă, proces verbal de recepție a lucrărilor, deviz local, catalog de prețuri unitare, raport narativ privind calitatea lucrărilor executate);

- actele de organizare și confirmare a recepțiilor (ordinul de numire a comisiei de recepție, procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor și de recepție finală, avizele autorului de proiect și a serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea subiectelor de recepție a lucrării, actele de confirmare a înlăturării obiectivelor depistate la recepții).

4. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru servicii se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a serviciului);

- documentele ce identifică subiectul serviciului furnizat (proiect, lucrare, studiu, raport, cercetare, expertiză, aviz, etc).

5. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru bunuri se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a bunului);

- documentația de identificare a bunurilor achiziționate (act de origine, act de calitate, raport de expertiză, certificat de înregistrare, pașaport tehnic, adeverință, manual de exploatare, talon de garanție, etc.).

6. În lista cu documente pot fi incluse și alte acte, la discreția comisiei de inventariere, care nu sunt incluse în capitolele precedente, dar care sunt subiect pentru justificarea costurilor investiționale ale proiectului.

2. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ DE PROIECTARE ȘI DEVIZ		
2.1	Documentația de proiect:	
1	Volum II: Proiect de execuție (Construcția centralei electrice fotovoltaice cu puterea instalată de 80kW din s. Busila, rml Ungheni) Obiect Nr.03/03-2022 AEF	1 album
2	Volum II: Proiect de execuție (Postul de transformatoare pentru alimentarea cu energie electrică a "Statiri de pompare a apei" din s. Busile, rml Ungheni. Obiect: 03/03-2022 REAE	1 album
3	Raport de verificare a documentației de proiect (Construcția centralei electrice fotovoltaice cu puterea instalată de 80kW din s. Busila, rml Ungheni) nr. 207 din 04.2022	1 fila
2.2	Documentația de deviz:	
1	Deviz general, Formular nr.9 (Construcția centralei electrice fotovoltaice cu puterea instalată de 80 KW din satul Bușila, raionul Ungheni)	3 file
2	Deviz pe obiect, Formular nr.8 (Construcția centralei electrice fotovoltaice cu puterea instalată de 80 KW din satul Bușila, raionul Ungheni)	N/A
3	Deviz local nr.1, Formular nr.7 (Construcția centralei electrice fotovoltaice cu puterea instalată de 80 KW din satul Bușila, raionul Ungheni)	11 file
4	Catalog de prețuri unitare nr.1, Formular nr.5 (Construcția centralei electrice fotovoltaice cu puterea instalată de 80 KW din satul Bușila, raionul Ungheni)	20 fie
5	Deviz local de resurse nr.1, Formular nr.3 (Construcția centralei electrice fotovoltaice cu puterea instalată de 80 KW din satul Bușila, raionul Ungheni)	4 file
6	Deviz local nr.2, Formular nr.7 (Construcția centralei electrice fotovoltaice cu puterea instalată de 80 KW din satul Bușila, raionul Ungheni)	12 file
7	Catalog de prețuri unitare nr.2, Formular nr.5 (Construcția centralei electrice fotovoltaice cu puterea instalată de 80 KW din satul Bușila, raionul Ungheni)	12 fie
8	Deviz local de resurse nr.2, Formular nr.3 (Construcția centralei electrice fotovoltaice cu puterea instalată de 80 KW din satul Bușila, raionul Ungheni)	5 file
9	Raport de verificare a devizelor nr.09 din 15.04.2022	2 file
2.3	Avize și autorizații:	
1	Certificat de urbanism pentru proiectare nr.03 din 20.04.2022	1 fila
2	Aviz sanitar la proiectul tehnic Nr.42 din 13.04.2022	1 fila
3	Acord de mediu Nr. 13-10/57 din 19.04.2022	2 file
4	Aviz de racordare la rețele Nr. 1048 cîn 01.04.2022	2 file
5	Aviz de racordare la rețele Nr. 1051 cîn 012.04.2022	2 file
6	Studiu de fezabilitate	1 dosar
2.4	Documentația de execuție:	
1	Cartea tehnică a construcției	1 carte
3. DOCUMENTAȚIA DE RECEPȚIONARE		
3.1	Recepționarea lucrărilor:	
	Livrabile nr.1:	
1	Factura fiscală nr.EAF000362330 din 03.02.2023 - 2.134.574,57 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr.1 din 02.2023	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) f/n nr. din 02.2023 - 2.134.574,57 lei	26 filă
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	10 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	35 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic f/n nr. din 16.02.2023	1 filă
3.2	Recepționarea serviciilor:	
	Livrabile nr.1:	
1	Factura fiscală nr. EAF000465846 dir. 14.02.2023 - 30.289,61 lei	1 filă
2	Act de predare-primire a serviciului prestat nr.1 din 14.02.2023	1 filă
3	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
4	Raport de audit tehnic f/n nr. din 16.02.2023	1 filă
3.3	Recepționarea bunurilor:	N/A
3.4	Recepția la terminarea lucrărilor:	
1	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr 1 din 03.02.2023	5 file
4. ALTE DOCUMENTE		
4.1	Ordine de plată:	
	Ordin de plată nr.205 din 28.02.2023 pentru suma de 2 164 864,04 lei	1 filă
	Ordin de plată nr.389 din 27.03.2023 pentru suma de 0,14 lei	1 filă

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2023.09.07 10:13:24 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

L.Ș



**Beneficiar,
Primăria s. Bușila, r-nul Ungheni:**

Igor VÎRLAN, Primar

Igor VÎRLAN, Primar

Digitally signed by Virlean Igor
Date: 2023.09.06 15:52:21 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș