

s2Anexă
la Regulamentul privind modul de transmitere a costurilor
investiționale, formate în urma achiziționării de bunuri,
servicii, construcții, reconstrucții sau îmbunătățiri
acestora din contul mijloacelor Fondului național
pentru dezvoltare regională și locală și din alte surse

APROBAT:

Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale

Ministru,

Andrei SPÎNU

Ordinul ONDRL nr. 159/SE din 09.11.2023

ACT

**de constatare a costului investițional
al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite, reconstruite sau
îmbunătățite din contul mijloacelor Fondului național pentru
dezvoltare regională și locală**

Localitatea: mun. Chișinău

Nr. 159 din 09.11.2023

Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală (în continuare - ONDRL), reprezentat de **Mihail CROITORU**, director, pe de o parte, și autoritatea administrației publice locale **Primăria com. Cubolta, r-nul Sîngerei**, reprezentată de **Alexandru SÎRBU**, primarul localității, (în continuare – Beneficiar), denumite în continuare „PĂRȚI”, au semnat prezentul Act de constatare, privind următoarele:

1. În conformitate cu procedurile prevăzute de Regulamentul privind gestionarea mijloacelor financiare ale Fondului național pentru dezvoltare regională și locală, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.152/2022, cu Documentul Unic de Program pentru anii 2022-2024, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.23/2022, deciziile Consiliului Național de Coordonare a Dezvoltării Regionale și Locale privind aprobarea finanțării din Fondul național pentru dezvoltarea regională și locală (FNDRL) pentru anul 2022 și anul 2023 și Contractul de finanțare **nr. 281-N24055DL-2022 din 18.08.2022** a Proiectului „**Modernizarea studioului fanfarei din comuna Cubolta, raionul Sîngerei și transformarea acestuia într-un important centru cultural local**”, Cod unic de identificare – **N24055DL**, ONDRL a administrat procesul de finanțare a achizițiilor publice de bunuri, lucrări, servicii potrivit anexei nr.1 la prezentul Act, cu valoarea totală de **481.592,60 lei (patru sute optzeci și unu mii cinci sute nouăzeci și doi lei, 60 bani)**.

2. Setul de documente care atestă costul investițional total al bunurilor, lucrărilor și serviciilor, finanțate din contul mijloacelor FNDRL, potrivit anexei nr.2 la prezentul Act, se atestă la balanța Beneficiarului, **Primăria com. Cubolta, r-nul Sîngerei**.

3. Costul investițional al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse urmează a fi reflectate în contabilitatea

Beneficiarului, în expresie cantitativă și valorică, conform Standardelor Internaționale de Raportare Financiară (IFRS), Standardelor Naționale de Contabilitate (SNC) și Standardelor Naționale de Contabilitate pentru Sectorul Public (SNCSP).

4. De la data semnării prezentului Act, asupra Beneficiarului trec riscurile pieirii fortuite a bunurilor achiziționate, serviciilor prestate, construite, reconstruite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse, precum și obligația Beneficiarului privind următoarele:

a) de a asigura integritatea bunurilor formate și de a le folosi conform destinației pe durata de funcționare utilă a acestora, conform termenilor reglementați în Catalogul mijloacelor fixe;

b) de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de acceptare a preluării bunurilor formate, cu informarea ONDRL;

c) de a asigura înregistrarea bunurilor formate în Registrul bunurilor imobile și Cadastrul funcțional urban și ținerea evidenței în conformitate cu Regulamentul privind registrul patrimoniului public;

d) de a asigura durabilitatea proiectului pe o perioadă de 3 ani, pentru care, în termen maxim de 30 zile, de a elabora și coordona cu ONDRL Planul de asigurare a durabilității și de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de aprobare a planului vizat, cu informarea ONDRL;

e) de a plasa, în termen maxim de 30 zile, și de a menține, pe perioada de asigurare a durabilității de 3 ani, elementele de identificare vizuală a proiectului;

f) de a desfășura, dacă este relevant, recepția finală a lucrărilor de construcție în conformitate cu cadrul normativ în vigoare, cu invitarea reprezentanților ONDRL;

g) de a prezenta către ONDRL, în termen maxim de 30 zile, Raportul final al proiectului, și anual, rapoartele de asigurare a durabilității;

h) să păstreze și să pună la dispoziția ONDRL și a oricărei alte autorități abilitate cu funcții de reglementare, supraveghere sau control toate documentele aferente proiectului.

5. Prezentul Act este întocmit în 3 exemplare, cu aceeași forță juridică.

Anexe:

1) Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile finanțate din FNDRL.

2) Documentele aferente formării costurilor investiționale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor finanțate din FNDRL.

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2023.11.20 10:23:12 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

Beneficiar,

Primăria com. Cubolta, r-nul Sîngerei:

Alexandru SÎRBU, Primar

Digitally signed by Sirbu Alexandru
Date: 2023.11.20 10:04:19 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

**Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Modernizarea studioului fanfarei din comuna Cubolta, raionul Sîngerei și transformarea acestuia într-un important centru cultural local”**
cod unic: **N24055DL**
formate la Beneficiarul: **Primăria com. Cubolta, r-nul Sîngerei**

1. Indicatori financiari:

Nr. crt	Bunurile, lucrările, serviciile, îmbunătățirile	Valoarea totală (lei)	Inclusiv finanțat din FNDRL (lei)	Inclusiv prin contribuția APL (lei)
1	Lucrări de construcție	223.613,60	184.231,98	39.381,62
2	Servicii	2.000,00	0,00	2.000,00
3	Bunuri	255.979,00	255.979,00	0,00
Total:		481.592,60	440.210,98	41.381,62

2. Indicatori de produse și rezultate:

Nr. crt	Indicatori	Setați	Realizați*
	Indicatori de produs		
1	Nr. obiective construite/reconstruite /reabilitate Studioul Fanfarei	1 unitate	1 unitate
2	Nr. set de unități de mobilier procurat	26 unități	26 unități
3	Nr. set de instrumente muzicale procurat	53 unități	53 unități
	Indicatori de rezultate		
1	Beneficiari direcți ai infrastructurii reabilitate (nr. copii, cadre didactice)	30 copii/membrii și 2 angajați	30 copii/membrii și 2 angajați
2	Nr. localități beneficiare de infrastructură reabilitată	1	1

* Mențiuni privind diferența între indicatorii setați și cei realizați.
Abateri nu sunt.

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2023.11.20 10:23:26 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

L.Ș



**Beneficiar,
Primăria com. Cubolta, raionul Sîngerei:**

Alexandru SÎRBU, Primar

Digitally signed by Sirbu Alexandru
Date: 2023.11.20 10:04:36 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

L.Ș



Anexa nr. 2
la Actul de constatare a costului investițional

**Documentele aferente formării costurilor investiționale
ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Modernizarea studioului fanfarei din comuna Cubolta, raionul Sîngerei și transformarea acestuia într-un important centru cultural local”**

cod unic: **N24055DL**

formate la Beneficiarul: **Primăria com. Cubolta, r-nul Sîngerei**

Nr. crt	Descrierea documentului ¹	Nr de file
1. CONTRACTE		
1.1	Decizii de finanțare a proiectului:	
1	Hotărârea Guvernului nr. 23/2022 cu privire la aprobarea Documentului unic de program pentru anii 2022-2024	
2	Decizia CNCDDL nr. 13/22 din 08.08.2022	
3	Decizia CNCDDL nr. 17/22 din 28.10.2022	
4	Decizia CNCDDL nr. 21/22 din 22.12.2022	
5	Decizia CNCDDL nr. 02/23 din 24.01.2023	
6	Decizia CNCDDL nr. 04/23 din 21.03.2023	
7	Decizia CNCDDL nr. 06/23 din 28.04.2023	
8	Decizia CNCDDL nr. 11/23 din 29.05.2023	
9	Decizia CNCDDL nr. 20/23 din 28.06.2023	
1.2	Contracte de finanțare:	
1	Contract de finanțare nr. 281-N24055DL-2022 din 18.08.2022	7 file
2	Acord adițional nr. 1 din 02.11.2022 la Contractul de finanțare	1 filă
3	Acord adițional nr. 2 din 15.02.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
4	Acord adițional nr. 3 din 28.02.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
1.3	Contracte de achiziții publice a lucrărilor:	
1	Achiziție publică de valoare mică	APVM
2	Contract de antrepriză nr.49 din 23.09.2022; Suma - 223 613,60 lei	contract
3	Deviz-oferta contractor <i>SRL Clemantin</i>	1 filă
1.4	Contracte de achiziții publice a serviciilor:	
1	Achiziție publică de valoare mică	APVM
2	Contract de prestări servicii nr. 55 din 06.10.2022; Suma - 2.000,00 lei	contract
3	Specificație de preț prestator <i>Îl Pinzaru Pavel</i>	Sp. preț

1

Mentiuți:

1. În compartimentul „1. Contracte” se reflectă:

- decizii de finanțare a proiectului;
 - contractul de finanțare și acordurile adiționale la acestea;
 - toate contractele de achiziții publice (de antrepriză, de prestare servicii, de procurare bunuri) și acordurile adiționale la acestea, atribuite pe perioada de implementare.
2. Compartimentul „2. Documentația tehnică de proiectare și deviz” cuprinde:
- totalitatea pieselor scrise și desenate (soluții tehnice și economice de realizare a obiectivului de investiții în volumul stabilit de documentele normative), fișe tehnologice;
 - documentația de deviz a investitorului (deviz de resurse, catalog de prețuri, deviz local, deviz general);
 - avizele și rapoartele de verificare a documentației tehnice și de deviz;
 - avizele de racordare la rețelele edilitare;
 - avizele serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea documentației de proiect și de atribuire a terenului pentru construcții;
 - documentația de execuție.
3. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru lucrări la proiectele de infrastructură se reflectă:
- documentația tehnică de execuție completată de antreprenor (cartea tehnică, cap.B);
 - actele primare, în ordinea cronologică, care au însoțit livrabilele la recepțiile ordinare (factură fiscală, notă informativă, proces verbal de recepție a lucrărilor, deviz local, catalog de prețuri unitare, raport narativ privind calitatea lucrărilor executate);
 - actele de organizare și confirmare a recepțiilor (ordinul de numire a comisiei de recepție, procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor și de recepție finală, avizele autorului de proiect și a serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea subiectelor de recepție a lucrării, actele de confirmare a înlăturării obiecțiilor depistate la recepții).
4. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru servicii se reflectă:
- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a serviciului);
 - documentele ce identifică subiectul serviciului furnizat (proiect, lucrare, studiu, raport, cercetare, expertiză, aviz, etc).
5. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru bunuri se reflectă:
- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a bunului);
 - documentația de identificare a bunurilor achiziționate (act de origine, act de calitate, raport de expertiză, certificat de înregistrare, pașaport tehnic, adeverință, manual de exploatare, talon de garanție, etc.).
6. În lista cu documente pot fi incluse și alte acte, la discreția comisiei de inventariere, care nu sunt incluse în capitolele precedente, dar care sunt subiect pentru justificarea costurilor investiționale ale proiectului.

1.5	Contracte de achiziții publice a bunurilor:	
1	Cererea Ofertelor de Preț; ocds-b3wdp1-MD-1661184471557	COP
2	Contract de furnizare bunuri nr.47 din 21.09.2022 - 202 800,00 lei	contract
3	Specificația de preț (SRL Casa Muzicii)	sp. preț
4	Acord adițional nr. 12 din 21.09.2022 la contractul de furnizare bunuri de micșorare - 49700,00 lei	acord
5	Achiziție publică de valoare mică	APVM
6	Contract de furnizare bunuri nr.50 din 23.09.2022 - 11 904,00 lei	contract
7	Specificația de preț (SRL MAXIMOBIL)	sp. preț
8	Achiziție publică de valoare mică	APVM
9	Contract de furnizare bunuri nr.51 din 23.09.2022 - 19 975,00 lei	contract
10	Specificația de preț (ULTRASEV-GRUP SRL)	sp. preț
11	Achiziție publică de valoare mică	APVM
12	Contract de furnizare bunuri nr.24 din 21.02.2023 - 71 000,00 lei	contract
13	Specificația de preț (SRL Casa Muzicii)	sp. preț
2. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ DE PROIECTARE ȘI DEVIZ		
2.1	Documentația de proiect:	
2.2	Documentația de deviz:	N/A
1	Deviz general, Formular nr.9 (Modernizarea studioului fanfarei din comuna Cubolta, raionul Sîngerei și transformarea acestuia într-un important centru cultural local)	N/A
2	Deviz pe obiect, Formular nr.8 (Modernizarea studioului fanfarei din comuna Cubolta, raionul Sîngerei și transformarea acestuia într-un important centru cultural local)	N/A
3	Deviz local, Formular nr.7 Modernizarea studioului fanfarei din comuna Cubolta, raionul Sîngerei și transformarea acestuia într-un important centru cultural local)	2 file
4	Catalog de prețuri unitare, Formular nr.5 (Modernizarea studioului fanfarei din comuna Cubolta, raionul Sîngerei și transformarea acestuia într-un important centru cultural local)	2 file
5	Deviz local de resurse, Formular nr.3 Modernizarea studioului fanfarei din comuna Cubolta, raionul Sîngerei și transformarea acestuia într-un important centru cultural local	2 file
7	Raport de verificare a devizelor nr. 249/09.08.2022 din 09.08.2022	
2.3	Avize și autorizații:	N/A
2.4	Documentația de execuție:	N/A
3. DOCUMENTAȚIA DE RECEPȚIONARE		
3.1	Recepționarea lucrărilor:	
	Livrabile nr.1:	
1	Factura fiscală nr. EAD000621709 din 31.10.2022 - 223.613,60 lei (inclusiv contribuția APL - 39.381,62 lei)	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 1 din 10.2022	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr.1 din 10.2022	2 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	1 filă
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	1 filă
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 07.11.2022	1 filă
3.2	Recepționarea serviciilor:	
	Livrabile nr.1:	
1	Factura fiscală nr. EAD000586277 din 28.10.2022 - 2.000,00 lei (contribuția APL)	1 filă
3.3	Recepționarea bunurilor:	
	Livrabile nr.1:	
1	Factura fiscală nr. EAD0000323369 din 11.10.2022 - 19.975,00 lei Factura fiscală nr. EAC000909610 din 19.09.2022 - 11.904,00 lei Factura fiscală nr. EAD000289383 din 10.10.202 - 133.540,00 lei	3 file
2	Act de predare-primire a bunurilor f/n din 11.10.2022 Act de predare-primire a bunurilor f/n din 10.10.2022	3 file
3	Certificat de garanție	3 file
4	Raport de audit tehnic din 31.10.2022	1 filă
	Livrabile nr.2:	
1	Factura fiscală nr. EAE000520536 din 19.12.22 - 19.560,00 lei	1 filă
2	Act de predare-primire a bunurilor	1 filă
3	Raport de audit tehnic din 20.12.2022	1 filă
	Livrabile nr.3:	
1	Factura fiscală nr. EAF000868086 din 07.03.2023 - 59.000,00 lei	1 filă
2	Act de predare-primire a bunurilor	1 filă

3	Raport de audit tehnic din 15.03.2023	1 filă
	Livrabile nr.4:	
1	Factura fiscală nr. EAG000174821 din 27.03.2023 - 12.000,00 lei	1 filă
2	Act de predare-primire a bunurilor din 27.03.2023	1 filă
3	Raport de audit tehnic din 30.03.2023	1 filă
3.4	Recepția la terminarea lucrărilor:	
1	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr 1 din 27.10.2022	5 file
4. ALTE DOCUMENTE		
4.1	Ordine de plată:	
1	Ordin de plată nr.845 din 14.11.2022 pentru suma de 165 419,00 lei	1 filă
2	Ordin de plată nr.903 din 30.11.2022 pentru suma de 184 231,98 lei	1 filă
3	Ordin de plată nr.1346 din 22.12.2022 pentru suma de 19 560,00 lei	1 filă
4	Ordin de plată nr.378 din 27.03.2023 pentru suma de 59 000,00 lei	1 filă
5	Ordin de plată nr.676 din 17.05.2023 pentru suma de 12 000,00 lei	1 filă

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

**Beneficiar,
Primăria com. Cubolta, r-nul Sîngerei:**

Alexandru SÎRBU, Primar

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2023.11.20 10:23:40 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

L.Ș



Digitally signed by Sirbu Alexandru
Date: 2023.11.20 10:04:54 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

L.Ș

