

Anexă
la Regulamentul privind modul de transmitere a costurilor
investiționale, formate în urma achiziționării de bunuri,
servicii, construcții, reconstrucții sau îmbunătățirii
acestora din contul mijloacelor Fondului național
pentru dezvoltare regională și locală și din alte surse

APROBAT:

Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale

Ministru,

Andrei SPÎNU

Ordinul ONDRL nr. 118/SE din 15.08.2023

ACT

**de constatare a costului investițional
al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite, reconstruite sau
îmbunătățite din contul mijloacelor Fondului național pentru
dezvoltare regională și locală**

Localitatea: mun. Chișinău
Nr. 118 din 15.08.2023

Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală (în continuare - ONDRL), reprezentat de **Mihail CROITORU**, director, pe de o parte, și autoritatea administrației publice locale **Primăria s. Slobozia, r-nul Ștefan Vodă**, reprezentată de **Svetlana ZAVALIȘCA**, primar-interimar al localității, (în continuare – Beneficiar), denumite în continuare „PĂRȚI”, au semnat prezentul Act de constatare, privind următoarele:

1. În conformitate cu procedurile prevăzute de Regulamentul privind gestionarea mijloacelor financiare ale Fondului național pentru dezvoltare regională și locală, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.152/2022, cu Documentul Unic de Program pentru anii 2022-2024, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.23/2022, deciziile Consiliului Național de Coordonare a Dezvoltării Regionale și Locale privind aprobarea finanțării din Fondul național pentru dezvoltarea regională și locală (FNDRL) pentru anul 2022 (nr.13/22 din 08.08.2022, nr.17/22 din 28.10.2022, nr.21/22 din 22.12.2022) și Contractul de finanțare **nr. 251-S23201DL-2022 din 18.08.2022** a Proiectului „**Construcția ministadionului în satul Slobozia, raionul Ștefan Vodă**”, Cod unic de identificare – **S23201DL**, ONDRL a administrat procesul de finanțare a achizițiilor publice de bunuri, lucrări, servicii potrivit anexei nr.1 la prezentul Act, cu valoarea totală de **1.338.477,00 lei (un milion trei sute treizeci și opt mii patru sute șaptezeci și șapte lei, 00 bani)**.

2. Setul de documente care atestă costul investițional total al bunurilor, lucrărilor și serviciilor, finanțate din contul mijloacelor FNDRL, potrivit anexei nr.2 la prezentul Act, se atestă la balanța Beneficiarului, **Primăria s. Slobozia, r-nul Ștefan Vodă**.

3. Costul investițional al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse urmează a fi reflectate în contabilitatea

Beneficiarului, în expresie cantitativă și valorică, conform Standardelor Internaționale de Raportare Financiară (IFRS), Standardelor Naționale de Contabilitate (SNC) și Standardelor Naționale de Contabilitate pentru Sectorul Public (SNCSP).

4. De la data semnării prezentului Act, asupra Beneficiarului trec riscurile pieirii fortuite a bunurilor achiziționate, serviciilor prestate, construite, reconstruite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse, precum și obligația Beneficiarului privind următoarele:

a) de a asigura integritatea bunurilor formate și de a le folosi conform destinației pe durata de funcționare utilă a acestora, conform termenilor reglementați în Catalogul mijloacelor fixe;

b) de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de acceptare a preluării bunurilor formate, cu informarea ONDRL;

c) de a asigura înregistrarea bunurilor formate în Registrul bunurilor imobile și Cadastrul funcțional urban și ținerea evidenței în conformitate cu Regulamentul privind registrul patrimoniului public;

d) de a asigura durabilitatea proiectului pe o perioadă de 3 ani, pentru care, în termen maxim de 30 zile, de a elabora și coordona cu ONDRL Planul de asigurare a durabilității și de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de aprobare a planului vizat, cu informarea ONDRL;

e) de a plasa, în termen maxim de 30 zile, și de a menține, pe perioada de asigurare a durabilității de 3 ani, elementele de identificare vizuală a proiectului;

f) de a desfășura, dacă este relevant, recepția finală a lucrărilor de construcție în conformitate cu cadrul normativ în vigoare, cu invitarea reprezentanților ONDRL;

g) de a prezenta către ONDRL, în termen maxim de 30 zile, Raportul final al proiectului, și anual, rapoartele de asigurare a durabilității;

h) să păstreze și să pună la dispoziția ONDRL și a oricărei alte autorități abilitate cu funcții de reglementare, supraveghere sau control toate documentele aferente proiectului.

5. Prezentul Act este întocmit în 3 exemplare, cu aceeași forță juridică.

Anexe:

1) Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile finanțate din FNDRL.

2) Documentele aferente formării costurilor investiționale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor finanțate din FNDRL.

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2023.09.13 09:46:27 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

Beneficiar,

Primăria s. Slobozia, r-nul Ștefan Vodă:

Svetlana ZAVALIȘCA, Primar-interimar

Digitally signed by Zavalışca Svetlana
Date: 2023.09.12 10:13:06 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

**Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Construcția mini stadionului în satul Slobozia, raionul Ștefan Vodă”**
cod unic: **S23201DL**
formate la Beneficiarul: **Primăria s. Slobozia, raionul Ștefan Vodă**

1. Indicatori financiari:

Nr. crt	Bunurile, lucrările, serviciile, îmbunătățirile	Valoarea totală (lei)	Inclusiv finanțat din FNDRL (lei)	Inclusiv prin contribuția APL (lei)
1	Lucrări de construcție	1.323.477,00 ✓	1.244.499,40 ✓	78.977,60 ✓
2	Servicii	15.000,00 ✓	0,00	15.000,00 ✓
3	Bunuri	0,00	0,00	0,00
Total:		1.338.477,00 ✓	1.244.499,40 ✓	93.977,60 ✓

2. Indicatori de produse și rezultate:

Nr. crt	Indicatori	Setați	Realizați*
	Indicatori de produs		
1	Nr. locații sportive (teren de minifotbal cu acoperire artificială și tribune), construite și amenajate.	1 unitate	1 unitate
	Indicatori de rezultate		
1	Nr. beneficiari ai infrastructurii sportive dezvoltate	3560 locuitori	3560 locuitori
2	Nr. localități beneficiare de infrastructura reabilitată	1 unitate	1 unitate

* Mențiuni privind diferența între indicatorii setați și cei realizați.
Abateri nu-s

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2023.09.13 09:46:55 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



**Beneficiar,
Primăria s. Slobozia, raionul Ștefan Vodă:**

Svetlana ZAVALIȘCA, Primar-interimar

Digitally signed by Zavalishca Svetlana
Date: 2023.09.12 10:14:37 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

Anexa nr.2
la Actul de constatare a costului investițional

**Documentele aferente formării costurilor investiționale
ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Construcția ministadionului în satul Slobozia, raionul Ștefan Vodă”**
cod unic: **S23201DL**
formate la Beneficiarul: **Primăria s. Slobozia, r-nul Ștefan Vodă**

Nr. crt	Descrierea documentului ¹	Nr de file
1. CONTRACTE		
1.1	Decizii de finanțare a proiectului:	
1	Hotărârea Guvernului nr. 23/2022 cu privire la aprobarea Documentului unic de program pentru anii 2022-2024	
2	Decizia CNCDDL nr. 13/22 din 08.08.2022	
3	Decizia CNCDDL nr. 17/22 din 28.10.2022	
4	Decizia CNCDDL nr. 21/22 din 22.12.2022	
5	Decizia CNCDDL nr. 02/23 din 24.01.2023	
6	Decizia CNCDDL nr. 04/23 din 21.03.2023	
7	Decizia CNCDDL nr. 06/23 din 28.04.2023	
8	Decizia CNCDDL nr. 11/23 din 29.05.2023	
1.2	Contracte de finanțare:	
1	Contract de finanțare nr. 251-S23201DL-2022 din 18.08.2022	7 file
2	Acord adițional nr. 1 din 23.12.2022 la Contractul de finanțare	1 filă
1.3	Contracte de achiziții publice a lucrărilor:	
1	Cererea Ofertelor de Preț	COP
2	Contract de antrepriză nr.26 din 12.10.2022 (1 553 665.00lei)	contract
3	Deviz-oferta (SRL SCARTEN)	deviz
4	Acord adițional nr 01 nr.26 din 12.10.2022 (- 230 188.00lei)	acord
1.4	Contracte de achiziții publice a serviciilor:	
1	Achiziție publică de valoare mică	APVM
2	Contract de prestare servicii nr.27 din 18.10.2022 - 15 000,00 lei	contract
3	Specificația de preț (Socolovschi Vitalie)	sp.pret
1.5	Contracte de achiziții publice a bunurilor:	N/A
2. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ DE PROIECTARE ȘI DEVIZ		
2.1	Documentația de proiect:	

1

Mențiuni:

1. În compartimentul „1. Contracte” se reflectă:

- decizii de finanțare a proiectului;

- contractul de finanțare și acordurile adiționale la acestea;

- toate contractele de achiziții publice (de antrepriză, de prestare servicii, de procurare bunuri) și acordurile adiționale la acestea, atribuite pe perioada de implementare.

2. Compartimentul „2. Documentația tehnică de proiectare și deviz” cuprinde:

- totalitatea pieselor scrise și desenate (soluții tehnice și economice de realizare a obiectivului de investiții în volumul stabilit de documentele normative), fișe tehnologice;

- documentația de deviz a investitorului (deviz de resurse, catalog de prețuri, deviz local, deviz general);

- avizele și rapoartele de verificare a documentației tehnice și de deviz;

- avizele de racordare la rețelele edilitare;

- avizele serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea documentației de proiect și de atribuire a terenului pentru construcții;

- documentația de execuție.

3. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru lucrări la proiectele de infrastructură se reflectă:

- documentația tehnică de execuție completată de antreprenor (cartea tehnică, cap.B);

- actele primare, în ordinea cronologică, care au însoțit livrabilele la recepțiile ordinare (factură fiscală, notă informativă, proces verbal de recepție a lucrărilor, deviz local, catalog de prețuri unitare,

raport narativ privind calitatea lucrărilor executate);

- actele de organizare și confirmare a recepțiilor (ordinul de numire a comisiei de recepție, procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor și de recepție finală, avizele autorului de proiect și a

serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea subiectelor de recepție a lucrării, actele de confirmare a înlăturării obiectivelor

depristate la recepții).

4. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru servicii se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a serviciului);

- documentele ce identifică subiectul serviciului furnizat (proiect, lucrare, studiu, raport, cercetare, expertiză, aviz, etc.).

5. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru bunuri se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a bunului);

- documentația de identificare a bunurilor achiziționate (act de origine, act de calitate, raport de expertiză, certificat de înregistrare, pașaport tehnic, adeverință, manual de exploatare, talon de garanție,

etc.).

6. În lista cu documente pot fi incluse și alte acte, la discreția comisiei de inventariere, care nu sunt incluse în capitolele precedente, dar care sunt subiect pentru justificarea costurilor investiționale ale

proiectului.

1	Volum II: Proiect de execuție (<i>Construcția unui teren de minifotbal s. Slobozia, raionul Ștefan cel Mare</i>) <i>Obiectul 62/04-21</i>	1 album
2	Raport de verificare a documentației de proiect (<i>Construirea unui teren de minifotbal s. Slobozia, raionul Ștefan cel Mare</i>) <i>Obiectul 62/04-21</i> nr.21/II-21	2 filr
2.2	Documentația de deviz:	
1	Deviz general, Formular nr.9 (<i>Construcția mini stadionului în satul Slobozia, raionul Ștefan Vodă</i>)	2 fișe
2	Deviz pe obiect, Formular nr.8 (<i>Construcția mini stadionului în satul Slobozia, raionul Ștefan Vodă</i>)	1 fișă
3	Deviz local 2-1-1, Formular nr.7 (<i>Construcția mini stadionului în satul Slobozia, raionul Ștefan Vodă</i>)	4 fișe
4	Catalog de prețuri unitare 2-1-1, Formular nr.5 (<i>Construcția mini stadionului în satul Slobozia, raionul Ștefan Vodă</i>)	5 fișe
5	Deviz local de resurse 2-1-1, Formular nr.3 (<i>Construcția mini stadionului în satul Slobozia, raionul Ștefan Vodă</i>)	3 fișe
6	Deviz local 7-1, Formular nr.7 (<i>Construcția mini stadionului în satul Slobozia, raionul Ștefan Vodă</i>)	3 fișe
7	Catalog de prețuri unitare 7-1, Formular nr.5 (<i>Construcția ministadionului în satul Slobozia, raionul Ștefan Vodă</i>)	3 fișe
8	Deviz local de resurse 7-1, Formular nr.3 (<i>Construcția ministadionului în satul Slobozia, raionul Ștefan Vodă</i>)	2 fișe
9	Raport de verificare a devizelor nr.01 din 25.01.2022	2 fișe
2.3	Avize și autorizații:	
1	Certificat de urbanism pentru proiectare nr.5 din 16.02.2023	1 fișă
2	Autorizație de construire nr.02 din 19.10.2022	1 fișă
2.4	Documentația de execuție:	
1	Cartea tehnică a construcției	1 carte
3. DOCUMENTAȚIA DE RECEPȚIONARE		
3.1	Recepționarea lucrărilor:	
	Livrabile nr.1:	
1	Factura fiscală nr. EAD000917008 din 15.11.2022 - 395.310,00 lei (inclusiv contribuția APL - 78.977,60 lei)	1 fișă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 1 din 11.2022	1 fișă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr.1.1 din 14.11.2022 - 383.527,00 lei	2 fișe
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 fișe
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	3 fișe
6	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr.1.2 din 14.11.2022 - 11.783,00 lei	1 fișă
7	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	1 fișă
8	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	1 fișă
9	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate din 16.11.2022	1 fișă
10	Raport de audit tehnic din 25.11.2022	1 fișă
	Livrabile nr.2:	
1	Factura fiscală nr. EAE000229185 din 01.12.2022 - 269.415,00 lei	1 fișă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 2 din 11.2022	1 fișă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr.2 din 01.12.2022 - 269.415,00 lei	1 fișă
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	1 fișă
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	1 fișă
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate din 05.12.2022	
7	Raport de audit tehnic din 07.12.2022	1 fișă
	Livrabile nr.3:	
1	Factura fiscală nr. EAE000479677 din 15.12.2022 - 658.752,00 lei	1 fișă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 3 din 12.2022	1 fișă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) f/nr. din 14.12.2022 - 658.752,00 lei	1 fișă
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	1 fișă
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	1 fișă
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 fișă
7	Raport de audit tehnic din 17.12.2022	1 fișă
3.2	Recepționarea serviciilor (contribuția APL):	
	Livrabile nr.1:	
1	Act de predare-primire a serviciului prestat din 16.12.2022 - 15.000,00 lei	1 fișă

2	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
3	Ordin de plată nr. 730 din 19.12.2022	1 filă
3.3	Recepționarea bunurilor:	N/A
3.4	Recepția la terminarea lucrărilor:	
2	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.1 din 09.06.2023	4 file
4. ALTE DOCUMENTE		
4.1	Ordine de plată:	
1	Ordin de plată nr.1055 din 06.12.2022 pentru suma de 316 332,40 lei	1 filă
2	Ordin de plată nr.1145 din 19.12.2022 pentru suma de 269 415,00 lei	1 filă
3	Ordin de plată nr.1268 din 22.12.2022 pentru suma de 658 752,00 lei	1 filă

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

**Beneficiar,
Primăria s. Slobozia, r-nul Ștefan Vodă:**

Svetlana ZAVALIȘCA, Primar-interimar

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2023.09.13 09:47:25 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

L.Ș



Digitally signed by Zavalisca Svetlana
Date: 2023.09.12 10:16:08 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

L.Ș

