

1

Anexă  
la Regulamentul privind modul de transmitere a costurilor  
investiționale, formate în urma achiziționării de bunuri,  
servicii, construcții, reconstrucții sau îmbunătățiri  
acestora din contul mijloacelor Fondului național  
pentru dezvoltare regională și locală și din alte surse

**APROBAT:****Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale****Ministru,****Andrei Spînu****Ordinul ONDRL nr. 134/SEE din 12.03.2024****ACT**

**de constatare a costului investițional  
al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite, reconstruite sau  
îmbunătățite din contul mijloacelor Fondului național pentru  
dezvoltare regională și locală  
Programul Național „Satul European Expres”**

Localitatea: mun. Chișinău

Nr. 134 din 12.03.2024

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală** (în continuare - ONDRL), reprezentat de **Mihail CROITORU**, director, pe de o parte, și autoritatea administrației publice locale **Primăria s. Sofia, r-nul Drochia**, reprezentată de **Veaceslav MAGALEAS**, primarul localității, (în continuare – Beneficiar), denumite în continuare „PĂRȚI”, au semnat prezentul Act de constatare, privind următoarele:

1. În conformitate cu procedurile prevăzute de Regulamentul privind gestionarea mijloacelor financiare ale Fondului național pentru dezvoltare regională și locală, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.490/2023, cu Documentul Unic de Program pentru anii 2022-2024, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.23/2022, deciziile Consiliului Național de Coordonare a Dezvoltării Regionale și Locale privind aprobarea finanțării din Fondul național pentru dezvoltarea regională și locală (FNDRL) pentru anul 2023 și Contractul de finanțare **nr. 042-DR12646-GM23 din 07.08.2023** a Proiectului „Alimentarea cu energie electrică a iluminării stradale din s. Sofia, r-nul Drochia”, Cod unic de identificare – **DR12646-GM23**, ONDRL a administrat procesul de finanțare a achizițiilor publice de bunuri, lucrări, servicii potrivit anexei nr.1 la prezentul Act, cu valoarea totală de **261.534,30 lei (două sute șazeci și una mie cinci sute treizeci și patru lei, 30 bani)**.

2. Setul de documente care atestă costul investițional total al bunurilor, lucrărilor și serviciilor, finanțate din contul mijloacelor FNDRL, potrivit anexei nr.2 la prezentul Act, se atestă la bilanța Beneficiarului, **Primăria s. Sofia, r-nul Drochia**.

3. Costul investițional al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse urmează a fi reflectate în contabilitatea Beneficiarului, în expresie cantitativă și valorică, conform Standardelor Internaționale de Raportare Financiară (IFRS), Standardelor Naționale de Contabilitate (SNC) și Standardelor Naționale de Contabilitate pentru Sectorul Public (SNCSP).

4. De la data semnării prezentului Act, asupra Beneficiarului trec riscurile pieirii fortuite a bunurilor achiziționate, serviciilor prestate, construite, reconstruite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse, precum și obligația Beneficiarului privind următoarele:

a) de a asigura integritatea bunurilor formate și de a le folosi conform destinației pe durata de funcționare utilă a acestora, conform termenilor reglementați în Catalogul mijloacelor fixe;

b) de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de acceptare a preluării bunurilor formate, cu informarea ONDRL;

c) de a asigura înregistrarea bunurilor formate în Registrul bunurilor imobile și Cadastrul funcțional urban și ținerea evidenței în conformitate cu Regulamentul privind registrul patrimoniului public;

d) de a asigura durabilitatea proiectului pe o perioadă de 3 ani, pentru care, în termen maxim de 30 zile, de a elabora și coordona cu ONDRL Planul de asigurare a durabilității și de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de aprobare a planului vizat, cu informarea ONDRL;

e) de a plasa, în termen maxim de 30 zile, și de a menține, pe perioada de asigurare a durabilității de 3 ani, elementele de identificare vizuală a proiectului;

f) de a desfășura, dacă este relevant, recepția finală a lucrărilor de construcție în conformitate cu cadrul normativ în vigoare, cu invitarea reprezentanților ONDRL;

g) de a prezenta către ONDRL, în termen maxim de 30 zile, Raportul final al proiectului, și anual, rapoartele de asigurare a durabilității;

h) să păstreze și să pună la dispoziția ONDRL și a oricărei alte autorități abilitate cu funcții de reglementare, supraveghere sau control toate documentele aferente proiectului.

5. Prezentul Act este întocmit în 3 exemplare, cu aceeași forță juridică.

#### Anexe:

- 1) Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile finanțate din FNDRL.
- 2) Documentele aferente formării costurilor investiționale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor finanțate din FNDRL.

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională  
și Locală:**

**Mihail CROITORU, Director**

Digitally signed by Croitoru Mihail  
Date: 2024.03.14 14:58:09 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



L.Ș

**Beneficiar,  
Primăria s. Sofia, r-nul Drochia:**

Digitally signed by Văcăreț Iulian MAGALEAS, Primar  
Date: 2024.03.14 09:07:57 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



L.Ș

**Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile  
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: „Alimentarea cu energie electrică a iluminării stradale din s. Sofia, r-nul Drochia”  
cod unic: DR12646-GM23  
formate la Beneficiarul: Primăria s. Sofia, r-nul Drochia

**1. Indicatori financiari:**

| Nr. crt       | Bunurile, lucrările, serviciile, îmbunătățirile | Valoarea totală (lei) | Inclusiv finanțat din FNDRL (lei) | Inclusiv prin contribuția APL (lei) |
|---------------|-------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|
| 1             | Lucrări de construcție                          | 258.944,86            | 258.944,86                        | 0,00                                |
| 2             | Servicii                                        | 2.589,44              | 2.589,44                          | 0,00                                |
| 3             | Bunuri                                          | 0,00                  | 0,00                              | 0,00                                |
| <b>Total:</b> |                                                 | <b>261.534,30</b>     | <b>261.534,30</b>                 | <b>0,00</b>                         |

**2. Indicatori de produse și rezultate:**

| Nr. crt | Indicatori                                                          | Setați            | Realizați*        |
|---------|---------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
|         | <b>Indicatori de produs</b>                                         |                   |                   |
| 1       | Lungimea rețelei de iluminat public stradal, instalat;              | 4,1 km            | 4,1 km            |
| 2       | Nr. de corpuri de iluminat stradal, instalate;                      | 88 unități        | 88 unități        |
|         | <b>Indicatori de rezultate</b>                                      |                   |                   |
| 1       | Nr. beneficiari cu acces la sistemul de iluminat stradal construit; | 4100 beneficiari, | 4100 beneficiari, |
| 2       | Nr. localități beneficiare de infrastructură reabilitată            | 1                 | 1                 |

\* Mențiuni privind diferența între indicatorii setați și cei realizați.  
Abateri nu sunt

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională  
și Locală:**

**Mihail CROITORU, Director**

Digitally signed by Croitoru Mihail  
Date: 2024.03.14 15:02:45 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



**Beneficiar,  
Primăria s. Sofia, r-nul Drochia:**

**Veaceslav MAGALEAS, Primar**

Digitally signed by Magaleas Veaceslav  
Date: 2024.03.14 09:05:52 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



L.Ș

**Documentele aferente formării costurilor investiționale  
ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor  
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Alimentarea cu energie electrică a iluminării stradale din s. Sofia, r-nul Drochia”**  
 cod unic: **DR12646-GM23**  
 formate la Beneficiarul: **Primăria s. Sofia, r-nul Drochia**

| Nr. crt                                               | Descrierea documentului <sup>1</sup>                                                                                                                        | Nr de file |
|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| <b>1. CONTRACTE</b>                                   |                                                                                                                                                             |            |
| <b>1.1</b>                                            | <b>Decizii de finanțare a proiectului:</b>                                                                                                                  |            |
| 1                                                     | Hotărârea Guvernului nr. 490/2023 cu privire la aprobarea Documentului unic de program pentru anii 2022-2024, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 23/2022 |            |
| 2                                                     | Decizia CNCDR nr. 13/23 din 28.06.2023                                                                                                                      |            |
| 3                                                     | Decizia CNCDR nr. 15/23 din 28.06.2023                                                                                                                      |            |
| 4                                                     | Decizia CNCDR nr. 17/23 din 28.06.2023                                                                                                                      |            |
| 5                                                     | Decizia CNCDR nr. 21/23 din 10.07.2023                                                                                                                      |            |
| 6                                                     | Decizia CNCDR nr. 25/23 din 23.10.2023                                                                                                                      |            |
| 7                                                     | Decizia CNCDR nr. 31/23 din 18.12.2023                                                                                                                      |            |
| <b>1.2</b>                                            | <b>Contracte de finanțare:</b>                                                                                                                              |            |
| 1                                                     | Contract de finanțare nr. 042-DR12646-GM23 din 07.08.2023                                                                                                   | 8 file     |
| 2                                                     | Acord adițional nr. 1 din 20.10.2023 la Contractul de finanțare                                                                                             | 1 filă     |
| <b>1.3</b>                                            | <b>Contracte de achiziții publice a lucrărilor:</b>                                                                                                         |            |
| 1                                                     | Achiziție publică de valoare mică; ocde-b3wdp1-MD-1693331672294                                                                                             | APVM       |
| 2                                                     | Contract de antrepriză nr. 80 din 12.09.2023 - 258.944,86                                                                                                   | contract   |
| 3                                                     | Deviz-oferta SA Electromontaj Nord                                                                                                                          | deviz      |
| <b>1.4</b>                                            | <b>Contracte de achiziții publice a serviciilor:</b>                                                                                                        |            |
| 1                                                     | Achiziție publică de valoare mică                                                                                                                           | APVM       |
| 2                                                     | Contract de prestare servicii nr. 88 din 20.09.2023 - 2.589,44                                                                                              | contract   |
| 3                                                     | Specificație Promegem SRL                                                                                                                                   | sp. preț   |
| <b>1.5</b>                                            | <b>Contracte de achiziții publice a bunurilor:</b>                                                                                                          |            |
| 1                                                     | N/A                                                                                                                                                         |            |
| <b>2. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ DE PROIECTARE ȘI DEVIZ</b> |                                                                                                                                                             |            |
| <b>2.1</b>                                            | <b>Documentația de proiect:</b>                                                                                                                             |            |

<sup>1</sup> Mențiuni:

1. În compartimentul „1. Contracte” se reflectă:

- decizii de finanțare a proiectului;
- contractul de finanțare și acordurile adiționale la acestea;
- toate contractele de achiziții publice (de antrepriză, de prestare servicii, de procurare bunuri) și acordurile adiționale la acestea, atribuite pe perioada de implementare.

2. Compartimentul „2. Documentația tehnică de proiectare și deviz” cuprinde:

- totalitatea pieselor scrise și desenate (soluții tehnice și economice de realizare a obiectivului de investiții în volumul stabilit de documentele normative), fișe tehnologice;
- documentația de deviz a investitorului (deviz de resurse, catalog de prețuri, deviz local, deviz general);
- avizele și rapoartele de verificare a documentației tehnice și de deviz;

- avizele de racordare la rețelele edilitare;
- avizele serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea documentației de proiect și de atribuire a terenului pentru construcții;

- documentația de execuție.

3. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru lucrări la proiectele de infrastructură se reflectă:

- documentația tehnică de execuție completată de antreprenor (cartea tehnică, cap.B);
- actele primare, în ordinea cronologică, care au însoțit livrabilele la recepțiile ordinare (factură fiscală, notă informativă, proces verbal de recepție a lucrărilor, deviz local, catalog de prețuri unitare, raport narativ privind calitatea lucrărilor executate);
- actele de organizare și confirmare a recepțiilor (ordinul de numire a comisiei de recepție, procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor și de recepție finală, avizele autorului de proiect și a serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea subiectelor de recepție a lucrării, actele de confirmare a înlăturării obiecțiilor depistate la recepții).

4. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru servicii se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a serviciului);
- documentele ce identifică subiectul serviciului furnizat (proiect, lucrare, studiu, raport, cercetare, expertiză, aviz, etc).

5. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru bunuri se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a bunului);
- documentația de identificare a bunurilor achiziționate (act de origine, act de calitate, raport de expertiză, certificat de înregistrare, pașaport tehnic, adeverință, manual de exploatare, talon de garanție, etc.).

6. În lista cu documente pot fi incluse și alte acte, la discreția comisiei de inventariere, care nu sunt incluse în capitolele precedente, dar care sunt subiect pentru justificarea costurilor investiționale ale proiectului.

|                                        |                                                                                                                                                           |         |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 1                                      | Volum I : Memoriu explicativ (Alimentarea cu energie electrică a iluminării stradale PT618DR5F1 Nr.03/09/22-ME)                                           | 1 Album |
| 2                                      | Volum II : Rețele Electrice(Alimentarea cu energie electrică a iluminării stradale PT618DR5F1 Nr.03/09/22-IEE)                                            | 1 Album |
| 3                                      | Raport de verificare a documentației de proiect (Alimentarea cu energie electrică a iluminării stradale PT618DR5F1 Nr.03/09/22) nr. 147 din 07.2023       | 1 filă  |
| 4                                      | Volum I : Memoriu explicativ (Alimentarea cu energie electrică a iluminării stradale PT165DR5F1 Nr.04/09/22-ME)                                           | 1 Album |
| 5                                      | Volum II : Rețele Electrice(Alimentarea cu energie electrică a iluminării stradale PT165DR5F1 Nr.04/09/22-IEE)                                            | 1 Album |
| 6                                      | Raport de verificare a documentației de proiect (Alimentarea cu energie electrică a iluminării stradale PT165DR5F1 Nr.04/09/22) nr. 148 din 07.2023       | 1 filă  |
| 7                                      | Volum I : Memoriu explicativ (Alimentarea cu energie electrică a iluminării stradale PT464DR5F1 și F2 Nr.07/09/22-ME)                                     | 1 Album |
| 8                                      | Volum II : Rețele Electrice(Alimentarea cu energie electrică a iluminării stradale PT464DR5F1 și F2 Nr.07/09/22-IEE)                                      | 1 Album |
| 9                                      | Raport de verificare a documentației de proiect (Alimentarea cu energie electrică a iluminării stradale PT464DR5F1 și F2 Nr.07/09/22) nr. 152 din 07.2023 | 1 filă  |
| 10                                     | Volum I : Memoriu explicativ (Alimentarea cu energie electrică a iluminării stradale PT152DR5F2 Nr.06/09/22-ME)                                           | 1 Album |
| 11                                     | Volum II : Rețele Electrice(Alimentarea cu energie electrică a iluminării stradale PT152DR5F2 Nr.06/09/22-IEE)                                            | 1 Album |
| 12                                     | Raport de verificare a documentației de proiect (Alimentarea cu energie electrică a iluminării stradale PT152DR5F2 Nr.06/09/22) nr. 149 din 07.2023       | 1 filă  |
| <b>2.2</b>                             | <b>Documentația de deviz:</b>                                                                                                                             |         |
| 1                                      | Deviz general, Formular nr.9 (Alimentarea cu energie electrică a iluminării stradale din s. Sofia, r-nul Drochia)                                         | N/A     |
| 2                                      | Deviz pe obiect, Formular nr.8 (Alimentarea cu energie electrică a iluminării stradale din s. Sofia, r-nul Drochia)                                       | 1 filă  |
| 3                                      | Deviz local, Formular nr.7 (Alimentarea cu energie electrică a iluminării stradale din s. Sofia, r-nul Drochia)                                           | 5 file  |
| 4                                      | Catalog de prețuri unitare, Formular nr.5 (Alimentarea cu energie electrică a iluminării stradale din s. Sofia, r-nul Drochia)                            | 7 file  |
| 5                                      | Deviz local de resurse, Formular nr.3 (Alimentarea cu energie electrică a iluminării stradale din s. Sofia, r-nul Drochia)                                | 2 file  |
| 6                                      | Raport de verificare a devizelor nr. 074 din 10.05.2023                                                                                                   | 1 filă  |
| <b>2.3</b>                             | <b>Avize și autorizații:</b>                                                                                                                              |         |
| 2                                      | Certificat de urbanism pentru proiectare nr.01 din 24.10.2022                                                                                             | 1 filă  |
| 2                                      | Certificat de urbanism pentru proiectare nr.02 din 24.10.2022                                                                                             | 1 filă  |
| 2                                      | Certificat de urbanism pentru proiectare nr.05 din 24.10.2022                                                                                             | 1 filă  |
| 2                                      | Certificat de urbanism pentru proiectare nr.06 din 24.10.2022                                                                                             | 1 filă  |
| 7                                      | Aviz de racordare la rețele Nr.1151 din 06.04.2023                                                                                                        | 1 filă  |
| 7                                      | Aviz de racordare la rețele Nr.1152 din 06.04.2023                                                                                                        | 1 filă  |
| 7                                      | Aviz de racordare la rețele Nr.1155 din 06.04.2023                                                                                                        | 1 filă  |
| 7                                      | Aviz de racordare la rețele Nr.1156 din 06.04.2023                                                                                                        | 1 filă  |
| <b>2.4</b>                             | <b>Documentația de execuție:</b>                                                                                                                          |         |
| 1                                      | Cartea tehnică a construcției                                                                                                                             | 1 Carte |
| <b>3. DOCUMENTAȚIA DE RECEPȚIONARE</b> |                                                                                                                                                           |         |
| <b>3.1</b>                             | <b>Recepționarea lucrărilor:</b>                                                                                                                          |         |
|                                        | <b>Livrabile nr.1:</b>                                                                                                                                    |         |
| 1                                      | Factura fiscală nr. EAK000159651 din 24.11.2023 - 258.944,86 lei                                                                                          | 1 filă  |
| 2                                      | Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 2 din 10.2023                                                                | 1 filă  |
| 3                                      | Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. din 10.2023 - 258.944,86 lei                                                                | 7 file  |
| 4                                      | Deviz locale de resurse (Formular nr.3)                                                                                                                   | 2 file  |
| 5                                      | Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)                                                                                                                | 11 file |
| 6                                      | Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate 20.11.2023                                                                                          | 1 filă  |
| 7                                      | Raport de audit tehnic din 11.12.2023                                                                                                                     | 1 filă  |
| <b>3.2</b>                             | <b>Recepționarea serviciilor:</b>                                                                                                                         |         |
|                                        | <b>Livrabile nr.1:</b>                                                                                                                                    |         |
| 1                                      | Factura fiscală nr. EAK000715564 din 17.11.2023 - 2.589,44 lei                                                                                            | 1 filă  |
| 2                                      | Act de predare-primire a serviciului prestat nr. 1 din 23.10.2023                                                                                         | 1 filă  |

|                          |                                                                                                        |        |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 3                        | Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate 20.11.2023                                       | 1 filă |
| 4                        | Raport de audit tehnic din 11.12.2023                                                                  | 1 filă |
| 3.3                      | <b>Recepționarea bunurilor:</b>                                                                        | N/A    |
| 3.4                      | <b>Recepția la terminarea lucrărilor:</b>                                                              |        |
| 1                        | Dispoziția primarului cu privire la instituirea comisiei de recepție a lucrărilor nr.99 din 14.11.2023 | 1 filă |
| 2                        | Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1 din 23.10.2023                                | 4 file |
| 3                        | Avizul Autorului de proiect SRL „Anelconst”, din 23.10.2023                                            | 4 file |
| 4                        | Avizul Inspectoratului pentru Protecția Mediului Nr.022485 din 20.11.2023                              | 1 filă |
| 5                        | Avizul Sanitar CSP Soroca din 16.11.2023                                                               | 8 file |
| <b>4. ALTE DOCUMENTE</b> |                                                                                                        |        |
| 4.1                      | <b>Ordine de plată:</b>                                                                                |        |
| 1                        | Ordin de plată nr.2509 din 18.12.2023 pentru suma de 261.534,30 lei                                    | 1 filă |

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională  
și Locală:**

**Mihail CROITORU, Director**

**Beneficiar,  
Primăria s. Sofia, r-nul Drochia:**

**Veaceslav MAGALEAS, Primar**

Digitally signed by Magaleas Veaceslav  
Date: 2024.03.14 09:08:35 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



L.Ș



Digitally signed by Croitoru Mihail  
Date: 2024.03.14 15:09:07 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

L.Ș