

Anexă
la Regulamentul privind modul de transmitere a costurilor
investiționale, formate în urma achiziționării de bunuri,
servicii, construcții, reconstrucții sau îmbunătățiri
acestora din contul mijloacelor Fondului național
pentru dezvoltare regională și locală și din alte surse

APROBAT:

Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale

Ministru,

Andrei SPÎNU

Ordinul ONDRL nr. 57/SE din 01.08.2023

ACT

**de constatare a costului investițional
al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite, reconstruite sau
îmbunătățite din contul mijloacelor Fondului național pentru
dezvoltare regională și locală**

Localitatea: mun. Chișinău
Nr. 57 din 01.08.2023

Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală (în continuare - ONDRL), reprezentat de **Mihail CROITORU**, director, pe de o parte, și autoritatea administrației publice locale **Primăria s. Ochiul Alb, r-nul Drochia**, reprezentată de **Arcadie JUC**, primarul localității, (în continuare – Beneficiar), denumite în continuare „PĂRȚI”, au semnat prezentul Act de constatare, privind următoarele:

1. În conformitate cu procedurile prevăzute de Regulamentul privind gestionarea mijloacelor financiare ale Fondului național pentru dezvoltare regională și locală, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.152/2022, cu Documentul Unic de Program pentru anii 2022-2024, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.23/2022, deciziile Consiliului Național de Coordonare a Dezvoltării Regionale și Locale privind aprobarea finanțării din Fondul național pentru dezvoltarea regională și locală (FNDRL) pentru anul 2022 (nr.13/22 din 08.08.2022, nr.17/22 din 28.10.2022, nr.21/22 din 22.12.2022) și Contractul de finanțare **nr. 315-N11340DL-2022 din 02.09.2022** a Proiectului „**Extinderea rețelei de alimentare cu apă în satul Ochiul Alb, raionul Drochia**”, Cod unic de identificare – **N11340DL**, ONDRL a administrat procesul de finanțare a achizițiilor publice de bunuri, lucrări, servicii potrivit anexei nr.1 la prezentul Act, cu valoarea totală de **1.320.857,66 lei (un milion trei sute douăzeci mii opt sute cincizeci și șapte lei, 66 bani)**.

2. Setul de documente care atestă costul investițional total al bunurilor, lucrărilor și serviciilor, finanțate din contul mijloacelor FNDRL, potrivit anexei nr.2 la prezentul Act, se atestă la balanța Beneficiarului, **Primăria s. Ochiul Alb, raionul Drochia**.

3. Costul investițional al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse urmează a fi reflectate în contabilitatea

Beneficiarului, în expresie cantitativă și valorică, conform Standardelor Internaționale de Raportare Financiară (IFRS), Standardelor Naționale de Contabilitate (SNC) și Standardelor Naționale de Contabilitate pentru Sectorul Public (SNCSP).

4. De la data semnării prezentului Act, asupra Beneficiarului trec riscurile pieririi fortuite a bunurilor achiziționate, serviciilor prestate, construite, reconstruite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse, precum și obligația Beneficiarului privind următoarele:

a) de a asigura integritatea bunurilor formate și de a le folosi conform destinației pe durata de funcționare utilă a acestora, conform termenilor reglementați în Catalogul mijloacelor fixe;

b) de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de acceptare a preluării bunurilor formate, cu informarea ONDRL;

c) de a asigura înregistrarea bunurilor formate în Registrul bunurilor imobile și Cadastrul funcțional urban și ținerea evidenței în conformitate cu Regulamentul privind registrul patrimoniului public;

d) de a asigura durabilitatea proiectului pe o perioadă de 3 ani, pentru care, în termen maxim de 30 zile, de a elabora și coordona cu ONDRL Planul de asigurare a durabilității și de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de aprobare a planului vizat, cu informarea ONDRL;

e) de a plasa, în termen maxim de 30 zile, și de a menține, pe perioada de asigurare a durabilității de 3 ani, elementele de identificare vizuală a proiectului;

f) de a desfășura, dacă este relevant, recepția finală a lucrărilor de construcție în conformitate cu cadrul normativ în vigoare, cu invitarea reprezentanților ONDRL;

g) de a prezenta către ONDRL, în termen maxim de 30 zile, Raportul final al proiectului, și anual, rapoartele de asigurare a durabilității;

h) să păstreze și să pună la dispoziția ONDRL și a oricărei alte autorități abilitate cu funcții de reglementare, supraveghere sau control toate documentele aferente proiectului.

5. Prezentul Act este întocmit în 3 exemplare, cu aceeași forță juridică.

Anexe:

- 1) Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile finanțate din FNDRL.
- 2) Documentele aferente formării costurilor investiționale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor finanțate din FNDRL.

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2023.08.04 08:21:37 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

**Beneficiar,
Primăria s. Ochiul Alb, r-nul Drochia:**

Arcadie IUC, Primar
Digitally signed by IUC Arcadie
Date: 2023.08.03 15:36:13 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

**Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: „Extinderea rețelei de alimentare cu apă în satul Ochiul Alb, raionul Drochia”
cod unic: N11340DL
formate la Beneficiarul: Primăria s. Ochiul Alb, raionul Drochia

1. Indicatori financiari:

Nr. crt	Bunurile, lucrările, serviciile, îmbunătățirile	Valoarea totală (lei)	Inclusiv finanțat din FNDRL (lei)	Inclusiv prin contribuția APL (lei)
1	Lucrări de construcție	1.307.131,66	1.307.131,66	0,00
2	Servicii	13.726,00	13.726,00	0,00
3	Bunuri	0,00	0,00	0,00
Total:		1.320.857,66	1.320.857,66	0,00

2. Indicatori de produse și rezultate:

Nr. crt	Indicatori	Setați	Realizați*
	Indicatori de produs		
1	Lungimea rețelei de apeduct construit/reabilitat	2 864 m	2 864 m
	Indicatori de rezultate		
1	Rata de acces la sistemul de apeduct construit	645 locuitori și 5 agenți economici	645 locuitori și 5 agenți economici
2	Nr. localități beneficiare de sistemul de apeduct construit	1	1

* Mențiuni privind diferența între indicatorii setați și cei realizați.
Abateri nu sunt.

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

**Beneficiar,
Primăria s. Ochiul Alb, raionul Drochia:**

Arcadie JUC, Primar

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2023.08.04 08:21:57 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Digitally signed by Juc Arcadie
Date: 2023.08.03 15:59:02 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

**Documentele aferente formării costurilor investiționale
ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: „Extinderea rețelei de alimentare cu apă în satul Ochiul Alb, raionul Drochia”
cod unic: N11340DL
formate la Beneficiarul: Primăria s. Ochiul Alb, raionul Drochia

Nr. crt	Descrierea documentului ¹	Nr de file
1. CONTRACTE		
1.1	Decizii de finanțare a proiectului:	
1	Hotărârea Guvernului nr. 23/2022 cu privire la aprobarea Documentului unic de program pentru anii 2022-2024	
2	Decizia CNCDDL nr. 13/22 din 08.08.2022	
3	Decizia CNCDDL nr. 17/22 din 28.10.2022	
4	Decizia CNCDDL nr. 21/22 din 22.12.2022	
5	Decizia CNCDDL nr. 02/23 din 24.01.2023	
6	Decizia CNCDDL nr. 04/23 din 21.03.2023	
7	Decizia CNCDDL nr. 06/23 din 28.04.2023	
8	Decizia CNCDDL nr. 11/23 din 29.05.2023	
1.2	Contracte de finanțare:	
1	Contract de finanțare nr. 315-N11340DL-2022 din 02.09.2022	7 file
2	Acord adițional nr. 1 din 30.11.2022 la Contractul de finanțare	1 filă
3	Acord adițional nr. 2 din 24.04.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
1.3	Contracte de achiziții publice a lucrărilor:	
1	Cererea Ofertelor de Preț; ocids-b3wdp1-MD-1663230133051	COP
2	Contract de antrepriză nr. 45 din 25.10.2022; Suma - 1372601,12	contract
3	Deviz-oferta (Extinderea rețelei de alimentare cu apă în satul Ochiul Alb, raionul Drochia) Drostal SRL	6 file
1.4	Contracte de achiziții publice a serviciilor:	

1

Mențiuni:

1. În compartimentul „1. Contracte” se reflectă:

- decizii de finanțare a proiectului;
 - contractul de finanțare și acordurile adiționale la acestea;
 - toate contractele de achiziții publice (de antrepriză, de prestare servicii, de procurare bunuri) și acordurile adiționale la acestea, atribuite pe perioada de implementare.
2. Compartimentul „2. Documentația tehnică de proiectare și deviz” cuprinde:
- totalitatea pieselor scrise și desenate (soluții tehnice și economice de realizare a obiectivului de investiții în volumul stabilit de documentele normative), fișe tehnologice;
 - documentația de deviz a investitorului (deviz de resurse, catalog de prețuri, deviz local, deviz general);
 - avizele și rapoartele de verificare a documentației tehnice și de deviz;
 - avizele de racordare la rețelele edilitare;
 - avizele serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea documentației de proiect și de atribuire a terenului pentru construcții;
 - documentația de execuție.
3. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru lucrări la proiectele de infrastructură se reflectă:
- documentația tehnică de execuție completată de antreprenor (cartea tehnică, cap.B);
 - actele primare, în ordinea cronologică, care au însoțit livrabilele la recepțiile ordinare (factură fiscală, notă informativă, proces verbal de recepție a lucrărilor, deviz local, catalog de prețuri unitare, raport narativ privind calitatea lucrărilor executate);
 - actele de organizare și confirmare a recepțiilor (ordinul de numire a comisiei de recepție, procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor și de recepție finală, avizele autorului de proiect și a serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea subiectelor de recepție a lucrării, actele de confirmare a înlăturării obiecțiilor depistate la recepții).
4. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru servicii se reflectă:
- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a serviciului);
 - documentele ce identifică subiectul serviciului furnizat (proiect, lucrare, studiu, raport, cercetare, expertiză, aviz, etc).
5. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru bunuri se reflectă:
- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a bunului);
 - documentația de identificare a bunurilor achiziționate (act de origine, act de calitate, raport de expertiză, certificat de înregistrare, pașaport tehnic, adeverință, manual de exploatare, talon de garanție, etc.).
6. În lista cu documente pot fi incluse și alte acte, la discreția comisiei de inventariere, care nu sunt incluse în capitolele precedente, dar care sunt subiect pentru justificarea costurilor investiționale ale proiectului.

1	Achiziție publică de valoare mică	APVM
2	Contract de prestare servicii nr. 50 din 16.11.2022; Suma - 13726,00	contract
3	Specificație de preț: Extinderea rețelei de alimentare cu apă în satul Ochiul Alb, raionul Drochia Res Cons Dali SRL	sp. pret
1.5	Contracte de achiziții publice a bunurilor:	
1	N/A	
2. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ DE PROIECTARE ȘI DEVIZ		
2.1	Documentația de proiect:	
1	Volum I: Memoriu explicativ (<i>Extinderea rețelei de alimentare cu apă în s. Ochiul Alb, rnul. Drochia</i>). Proiect 002/2021 ME, Albumul 001.	1 album
2	Volum II: Proiect de execuție (<i>Extinderea rețelei de alimentare cu apă în s. Ochiul Alb, rnul. Drochia</i>). Proiect 002/2021 AE, Albumul 003.	1 album
3	Volum II: Proiect de execuție (<i>Extinderea rețelei de alimentare cu apă în s. Ochiul Alb, rnul. Drochia</i>). Proiect 002/2021 OLC, Albumul 004.	1 album
4	Raport geotehnic	1 album
5	Raport de verificare a documentației de proiect (<i>Extinderea rețelei de alimentare cu apă în s. Ochiul Alb, rnul. Drochia</i>). Proiect 002/2021 nr. 0140-05-21	1 fila
2.2	Documentația de deviz:	
1	Deviz general, Formular nr.9 (<i>Extinderea rețelei de alimentare cu apă în s. Ochiul Alb, rnul. Drochia</i>)	3 file
2	Deviz pe obiect, Formular nr.8 caiet de sarcini (<i>Extinderea rețelei de alimentare cu apă în s. Ochiul Alb, rnul. Drochia</i>)	9 file
3	Deviz local, Formular nr.7 (<i>Extinderea rețelei de alimentare cu apă în s. Ochiul Alb, rnul. Drochia</i>)	14 file
4	Catalog de prețuri unitare, Formular nr.5 (<i>Extinderea rețelei de alimentare cu apă în s. Ochiul Alb, rnul. Drochia</i>)	22 file
5	Deviz local de resurse, Formular nr.3 (<i>Extinderea rețelei de alimentare cu apă în s. Ochiul Alb, rnul. Drochia</i>)	4 file
6	Raport de verificare a devizelor nr.20-04 din 08.04.22	2 file
2.3	Avize și autorizații:	
1	Certificat de urbanism pentru proiectare nr.01 din 04.02.2021	1 fila
2	Autorizație de construcție nr.01 din 10.11.2022	1 fila
3	Aviz sanitar la proiectul tehnic nr.12d din 18.02.2021	2 file
4	Aviz ecologic la proiectul tehnic nr.P-0263/2021 din 10.12.2021	4 file
5	Acord de mediu 10/1192/2021 din 18.03.2021	3 file
6	Aviz sanitar nr.355 din 18.10.2021	1 fila
2.4	Documentația de execuție:	
1	Cartea tehnică a construcției	1 carte
3. DOCUMENTAȚIA DE RECEPȚIONARE		
3.1	Recepționarea lucrărilor:	
	Livrabile nr.1:	
1	Factura fiscală nr. EAE000439850 din 13.12.22 - 513.868,21 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 1 din 12.2022	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) f/n nr. din 12.2022	3 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	1 filă
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	2 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 16.12.2022	1 filă
	Livrabile nr.2:	
1	Factura fiscală EAF000168985 din 30.01.2023 - 858.732,91 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 2 din 01.2023	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) f/n nr. din 01.2023	7 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	5 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 15.02.2023	1 filă
3.2	Recepționarea serviciilor	
	Livrabile nr.1:	
1	Factura fiscală nr.EAF000198367 din 31.01.2023 - 13.726,00 lei	1 filă
2	Act de predare-primire a serviciului prestat f/n nr. din 31.01.2023	1 filă
3	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 15.02.2023	1 filă

3.3	Recepționarea bunurilor	
3.4	Recepția la terminarea lucrărilor:	
1	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr 1 din 30.01.2023	5 file
2	Aviz pentru recepția lucrărilor de la compania de proiectari "SOROM PROIECT" SRL nr 01 din 01.03.2023	1 filă
3	Aviz Sectia Situatii Exceptionale nr.40 din 07.02.2023	1 filă
4	Aviz Centrul de Sanatate Publica din 06.02.2023	2 file
5	Act de indeplinire a lucrarilor topo-geodezice nr.2/2023 din 13.02.2023	1 filă
6	Act de constatare nr.3 (02-23/442 din 04.04.2023) - 65.469,46 lei prin contribuția APL	1 filă
4. ALTE DOCUMENTE		
4.1	Ordine de plată:	
	Ordin de plată nr.1436 din 23.12.2022 pentru suma de 513868,21 lei	1 filă
	Ordin de plată nr.132 din 22.02.2023 pentru suma de 872458,91 lei	1 filă
	Ordin de rambursare nr.374 din 14.06.2023 pentru suma de 65.469,46 lei	1 filă

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

**Beneficiar,
Primăria s. Ochiul Alb, r-nul Drochia:**

Arcadie JUC, Primar

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2023.08.04 08:22:10 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Digitally signed by Juc Arcadie
Date: 2023.08.03 15:56:29 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș