

**Raport de monitorizare ex-post
a proiectului finanțat din FNDRL**

Codul proiectului: **S 21 510 DL**Denumire proiectului: **Renovarea și eficientizarea energetică a clădirii Centrului administrativ multifuncțional din orașul Ștefan Vodă**Domeniul și măsura de intervenție: **2. Construcția și renovarea infrastructurii sociale**Măsura **2.1 Construcția, renovarea/reabilitarea clădirilor publice, inclusiv prin măsuri de îmbunătățire a eficienței energetice (creșterea performanței energetice) a clădirilor publice**

Localitatea proiectului: or. Ștefan Vodă, r-nul Ștefan Vodă

Beneficiar: Primăria or. Ștefan Vodă, r-nul Ștefan Vodă

Bugetul proiectului: 8.772.498,80 lei

Suma finanțată din FNDRL: 8.772.498,80 lei

Data semnării contractului de finanțare: # 191-S21510DL-2022

Data transmiterii obiectului: 17.05.2024

Măsurarea indicatorilor efectivi de rezultat și produs

Indicator	Tip	Valoarea planificată	Metoda de măsurare a indicatorului	Data măsurării	Valoarea efectivă
- 1 instituție publică (centru administrativ multifuncțional), reabilitată; - 1980 m2 de suprafața de acoperiș reparat; - 179m2 ferestre (reparate din bugetul local)/8,33m2 usi noi montate - 1480m2 pereti termoizolati - 135m2 pavaj	Produs	- 1 instituție publică (centru administrativ multifuncțional), reabilitată; - 1980 m2 de suprafața de acoperiș reparat; - 179m2 ferestre (reparate din bugetul local)/8,33m2 usi noi montate - 1480m2 pereti termoizolati - 135m2 pavaj	1. Vizita de monitorizare post-implementare a proiectului din data de 31.01.2025; 2. Analiza documentară a dosarului: - Actul de formare a costurilor investionale; - Planul cu acțiuni de asigurare durabilitate a proiectului aprobat prin Decizia Consiliului nr. 7/15 din 20.12.2024; - Cererea de Finanțare - Documentele tehnico-financiare. - Nota informativă cu privire la acțiunile post-implementare. 3. Interviu cu beneficiarul și unitatea de implementare a proiectului.	Vizita de monitorizare ex-post în teren din data de 31.01.2025	- 1 instituție publică (centru administrativ multifuncțional), reabilitată; - 1980 m2 de suprafața de acoperiș reparat; - 179m2 ferestre (reparate din bugetul local)/8,33m2 usi noi montate - 1480m2 pereti termoizolati - 135m2 pavaj
- Acces îmbunătățit pentru 7078 populația orașului, dintre care 25 reprezentanți APL, 67 agenți economici, beneficiari direcți ai infrastructurii reabilite; - 9 locuri de muncă nou create; - 7 servicii locale create și îmbunătățite; - 1 localitate beneficiară de infrastructura reabilitată	Rezultat	- Acces îmbunătățit pentru 7078 populația orașului, dintre care 25 reprezentanți APL, 67 agenți economici, beneficiari direcți ai infrastructurii reabilite; - 9 locuri de muncă nou create; - 7 servicii locale create și îmbunătățite; - 1 localitate beneficiară de infrastructura reabilitată	1. Vizita de monitorizare post-implementare a proiectului din data de 31.01.2025; 2. Analiza documentară a dosarului: - Actul de formare a costurilor investionale; - Planul cu acțiuni de asigurare durabilitate a proiectului aprobat prin Decizia Consiliului nr. 7/15 din 20.12.2024; - Cererea de Finanțare - Documentele tehnico-financiare. - Nota informativă cu privire la acțiunile post-implementare. 3. Interviu cu beneficiarul și unitatea de implementare a proiectului.	Vizita de monitorizare ex-post în teren din data de 31.01.2025	- Acces îmbunătățit pentru 7078 populația orașului, dintre care 25 reprezentanți APL, 67 agenți economici, beneficiari direcți ai infrastructurii reabilite; - 9 locuri de muncă nou create; - 7 servicii locale create și îmbunătățite; - 1 localitate beneficiară de infrastructura reabilitată

1. Verificarea respectării cerințelor de sustenabilitate (durabilitate și continuitatea proiectului)

Cerințe de sustenabilitate	Aspecte planificate	Aspecte efectiv
Acțiunile întreprinse pentru asigurarea continuității proiectului	1. Planificarea acțiunilor cu privire la constatarea costului investițional 2. Planificarea acțiunilor de asigurare a vizibilității proiectului prin elaborarea și apăsarea panoului informativ și/sau plăcuței informative, elaborate conform prevederilor Ghidului de identitate vizuală al ONDRL; 3. Planificarea acțiunilor de transmitere în gestiune a investiției către instituția vizată; 4. Planificarea acțiunilor de mentenanță a edificiului Centrului Administrativ Multifuncțional; 5. Planificarea acțiunilor de executare a condițiilor tehnice (Desemnarea unei persoane responsabile de întreținerea și gestionarea Centrului Administrativ Multifuncțional renovat); 6. Planificarea acțiunilor de executare a condițiilor financiare/de alocare a mijloacelor financiare din bugetul local, pentru întreținerea Centrului Administrativ Multifuncțional renovat); 7 Planificarea acțiunilor de executare a condițiilor integrate / de accesare de noi fonduri prin scrierea de noi idei de proiect, pentru dezvoltarea și dotarea Centrului Administrativ Multifuncțional;	1. Executarea acțiunilor și condițiilor instituționale cu privire la constatarea costului investițional. 2. Acțiuni de asigurare a vizibilității proiectului (panou informativ), cost 5.8 mii lei; 3. Prin dispoziția primarului nr.311 din 13 decembrie 2024 a fost numită persoană responsabilă pentru întreținerea și gestionarea bunului imobil reparat în cadrul proiectului – managerul Centrului Administrativ Multifuncțional. 4. În perioada de sustenabilitate Primăria Ștefan Vodă, în parteneriat cu diverse organizații naționale și internaționale, a implementat multiple proiecte de modernizare a Centrului Administrativ Multifuncțional, investind peste 2,3 milioane MDL. Aceste investiții au vizat renovarea Sălii Festive, dotarea bibliotecii și a Centrului de Tineret, îmbunătățirea accesibilității pentru persoanele cu dizabilități, instalarea unui ecran LED, echipamente audio, aparate de aer condiționat, precum și amenajarea scuarului și modernizarea infrastructurii interioare. 5. La reabilitarea Centrului administrativ-multifuncțional, administrația publică locală a asigurat accesibilitatea serviciilor, inclusiv pentru persoanele cu dificultăți de deplasare, prin amenajarea unei rampe de acces iluminate și dotate cu bare de sprijin. Totodată, datorită parteneriatului dintre Biblioteca Publică Orășenească, Centrul de Drept al Avocaților și UNHCR-Moldova, instituția a fost echipată cu un escalator și un scaun cu roțile pentru a facilita accesul persoanelor cu dizabilități locomotorii la etajul 2.

Resursele financiare și umane alocate pentru asigurarea continuității proiectului	- Vor fi planificate resurse pentru asigurarea vizibilității și instalarea unui panou informativ. - APL va planifica resurse pentru întreținerea bunurilor create, va desemna persoane responsabile de integritatea acestuia. - Se va asigura activitatea instituției de către Primărie și administrația Centrului Administrativ Multifuncțional. - Vor fi atrase noi fonduri pentru dezvoltarea investiției.	- Conform deciziei Consiliului orașenesc nr.3/14 din 19.12.2023 ” Cu privire la aprobarea bugetului orașenesc pentru anul 2024”, pentru instituția Centrului Administrativ Multifuncțional sunt alocate – 3 814 800,00 MDL. - Conform deciziei Consiliului orașenesc nr.7/7 din 20.12.2024 ” Cu privire la aprobarea bugetului orașenesc pentru anul 2025”, pentru instituția Centrului Administrativ Multifuncțional sunt alocate – 2 934 200,00MDL. - Prin dispoziția primarului nr.311 din 13 decembrie 2024 a fost numită persoană responsabilă pentru întreținerea și gestionarea bunului imobil reparat în cadrul proiectului – managerul Centrului Administrativ Multifuncțional.
Rezultatele obținute prin proiect care au produs / produc efecte și după finalizare	Se reabilitează și se eficientizează energetic clădirea Centrului Administrativ Multifuncțional din orașul Ștefan Vodă, prin renovare acoperiș, țiplărie, termoizolarea pereților și pavaj, ș.a. Beneficiarii investiției sunt 7078 de locuitori, inclusiv reprezentanți ai APL, agenți economici și beneficiari ai serviciilor locale, și să creeze noi locuri de muncă.	În urma termoizolării fațadelor Centrului administrativ-multifuncțional și renovării acoperișului, instituția a reușit să reducă, în 2024, consumul de energie electrică și gaze naturale cu 45% comparativ cu anul 2023. După renovarea Centrului administrativ-multifuncțional, numărul activităților organizate a crescut de la 80 în 2023 la 120 în 2024, atrăgând un interes sporit din partea copiilor, tinerilor, persoanelor de peste 60 de ani, precum și al artiștilor naționali și internaționali. Totodată, centrul găzduiește evenimente cultural-artistice, sociale și de consiliere juridică pentru refugiații din Ucraina, inclusiv spectacole, proiecții de filme, vizite oficiale și ateliere tematice, contribuind astfel la incluziunea socială și dezvoltarea comunității. Beneficiari finali, populația orașului Ștefan Vodă, cca 7170 persoane.

Concluzii:

1. În urma implementării proiectului, au fost atinse obiectivele generale și specifice ale proiectului.
2. Grupul-țintă beneficiază direct de rezultatele proiectului.
3. Impactul asupra comunității și grupului țintă au fost atinse.
4. Bunul creat funcționează și este sustenabil.
5. Angajamentele asumate de asigurare durabilitate de către beneficiarul final sunt respectate.
6. Planul de acțiuni prezentat de beneficiar descrie activități de mentenanță a investiției proiectului, modalitatea de asigurare cu resursele proprii a proiectului după finalizarea lui.

Serviciul evaluare ex-post și raportare

Data 31.01.2025