

Anexă
la Regulamentul privind modul de transmitere a costurilor
investiționale, formate în urma achiziționării de bunuri,
servicii, construcții, reconstrucții sau îmbunătățirii
acestora din contul mijloacelor Fondului național
pentru dezvoltare regională și locală și din alte surse

APROBAT:

Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale

Ministru,

Andrei Spînu

Ordinul ONDRL nr. 114 din 11.08.2023

ACT

**de constatare a costului investițional
al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite, reconstruite sau
îmbunătățite din contul mijloacelor Fondului național pentru
dezvoltare regională și locală**

Localitatea: mun. Chișinău
Nr.114 din 11.08.2023

Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală (în continuare - ONDRL), reprezentat de **Mihail CROITORU**, director, pe de o parte, și autoritatea administrației publice locale **Primăria com. Burlăceni, r-nul Cahul**, reprezentată de **Lida CARPENCO**, primarul localității, (în continuare – Beneficiar), denumite în continuare „PĂRȚI”, au semnat prezentul Act de constatare, privind următoarele:

1. În conformitate cu procedurile prevăzute de Regulamentul privind gestionarea mijloacelor financiare ale Fondului național pentru dezvoltare regională și locală, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.152/2022, cu Documentul Unic de Program pentru anii 2022-2024, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.23/2022, deciziile Consiliului Național de Coordonare a Dezvoltării Regionale și Locale privind aprobarea finanțării din Fondul național pentru dezvoltarea regională și locală (FNDRL) pentru anul 2022 (nr.13/22 din 08.08.2022, nr.17/22 din 28.10.2022, nr.21/22 din 22.12.2022) și Contractul de finanțare **nr. 219-S23444DL-2022 din 25.08.2022** a Proiectului „**Construcția Complexului sportiv multifuncțional de joacă și de sport pentru copii de la 3 până la 18 ani în aer liber**”, Cod unic de identificare – **S23444DL**, ONDRL a administrat procesul de finanțare a achizițiilor publice de bunuri, lucrări, servicii potrivit anexei nr.1 la prezentul Act, cu valoarea totală de **1.940.131,24 lei (un milion nouă sute patruzeci mii una sută treizeci și unu lei, 24 bani)**.

2. Setul de documente care atestă costul investițional total al bunurilor, lucrărilor și serviciilor, finanțate din contul mijloacelor FNDRL, potrivit anexei nr.2 la prezentul Act, se atestă la balanța Beneficiarului, **Primăria com. Burlăceni, r-nul Cahul**.

3. Costul investițional al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse urmează a fi reflectate în contabilitatea Beneficiarului, în expresie cantitativă și valorică, conform Standardelor Internaționale de Raportare Financiară (IFRS), Standardelor Naționale de Contabilitate (SNC) și Standardelor Naționale de Contabilitate pentru Sectorul Public (SNCSP).

4. De la data semnării prezentului Act, asupra Beneficiarului trec riscurile pieirii fortuite a bunurilor achiziționate, serviciilor prestate, construite, reconstruite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse, precum și obligația Beneficiarului privind următoarele:

a) de a asigura integritatea bunurilor formate și de a le folosi conform destinației pe durata de funcționare utilă a acestora, conform termenilor reglementați în Catalogul mijloacelor fixe;

b) de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de acceptare a preluării bunurilor formate, cu informarea ONDRL;

c) de a asigura înregistrarea bunurilor formate în Registrul bunurilor imobile și Cadastrul funcțional urban și ținerea evidenței în conformitate cu Regulamentul privind registrul patrimoniului public;

d) de a asigura durabilitatea proiectului pe o perioadă de 3 ani, pentru care, în termen maxim de 30 zile, de a elabora și coordona cu ONDRL Planul de asigurare a durabilității și de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de aprobare a planului vizat, cu informarea ONDRL;

e) de a plasa, în termen maxim de 30 zile, și de a menține, pe perioada de asigurare a durabilității de 3 ani, elementele de identificare vizuală a proiectului;

f) de a desfășura, dacă este relevant, recepția finală a lucrărilor de construcție în conformitate cu cadrul normativ în vigoare, cu invitarea reprezentanților ONDRL;

g) de a prezenta către ONDRL, în termen maxim de 30 zile, Raportul final al proiectului, și anual, rapoartele de asigurare a durabilității;

h) să păstreze și să pună la dispoziția ONDRL și a oricărei alte autorități abilitate cu funcții de reglementare, supraveghere sau control toate documentele aferente proiectului.

5. Prezentul Act este întocmit în 3 exemplare, cu aceeași forță juridică.

Anexe:

- 1) Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile finanțate din FNDRL.
- 2) Documentele aferente formării costurilor investiționale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor finanțate din FNDRL.

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2023.10.03 16:17:00 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

**Beneficiar,
Primăria com. Burlăceni, r-nul Cahul:**

Lida CARPENCO, Primar

Digitally signed by Carpenco Lida
Date: 2023.10.03 10:12:26 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

**Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Construcția Complexului sportiv multifuncțional de joacă și de sport pentru copii de la 3 până la 18 ani în aer liber”**
cod unic: **S23444DL**
formate la Beneficiarul: **Primăria com. Burlăceni, r-nul Cahul**

1. Indicatori financiari:

Nr. crt	Bunurile, lucrările, serviciile, îmbunătățirile	Valoarea totală (lei)	Inclusiv finanțat din FNDRL (lei)	Inclusiv prin contribuția APL (lei)
1	Lucrări de construcție	991.560,03	991.560,03	0,00
2	Servicii	21.109,24	0,00	21.109,24
3	Bunuri	927.461,97	927.461,97	0,
Total:		1.940.131,24	1.919.022,00	21.109,24

2. Indicatori de produse și rezultate:

Nr. crt	Indicatori	Setați	Realizați*
	Indicatori de produs		
1	Locații sportive (teren de joacă amenajat și echipat cu complexe de joacă și aparate fitness),	1 locație	1 locație
	Indicatori de rezultate		
1	Nr. beneficiari direcți ai infrastructurii sportive dezvoltate	pentru 502 copii,	pentru 502 copii,
2	Nr. localități beneficiare de infrastructură reabilitată;	1 localitate	1 localitate

* Mențiuni privind diferența între indicatorii setați și cei realizați.
Abateri nu-s

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2023.10.03 16:19:19 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

**Beneficiar,
Primăria com. Burlăceni, r-nul Cahul:**

Lida CARPENCO, Primar

Digitally signed by Carpenco Lida
Date: 2023.10.03 10:14:16 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

**Documentele aferente formării costurilor investiționale
ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Construcția Complexului sportiv multifuncțional de joacă și de sport pentru copii de la 3 până la 18 ani în aer liber”**

cod unic: **S23444DL**

formate la Beneficiarul: **Primăria com. Burlăceni, r-nul Cahul**

Nr. crt	Descrierea documentului ¹	Nr de file
1. CONTRACTE		
1.1	Decizii de finanțare a proiectului:	
1	Hotărârea Guvernului nr. 23/2022 cu privire la aprobarea Documentului unic de program pentru anii 2022-2024	
2	Decizia CNCDRD nr. 13/22 din 08.08.2022	
3	Decizia CNCDRD nr. 17/22 din 28.10.2022	
4	Decizia CNCDRD nr. 21/22 din 22.12.2022	
5	Decizia CNCDRD nr. 02/23 din 24.01.2023	
6	Decizia CNCDRD nr. 04/23 din 21.03.2023	
7	Decizia CNCDRD nr. 06/23 din 28.04.2023	
8	Decizia CNCDRD nr. 11/23 din 29.05.2023	
1.2	Contracte de finanțare:	
1	Contract de finanțare nr. 219-S23444DL-2022 din 25.08.2022	7 file
2	Acord adițional nr. 1 din 18.11.2022 la Contractul de finanțare	1 filă
1.3	Contracte de achiziții publice a lucrărilor:	
1	Cererea ofertelor de preț, ocids-b3wdp1-MD-1661535137022	COP
2	Contract de antrepriză nr.36 din 16.09.2022, Suma- 991 560,00 lei	contract
3	Deviz-oferta (contractor trend construct SRL)	deviz
1.4	Contracte de achiziții publice a serviciilor:	
1	Achiziție publică de valoare mică	APVM
2	Contract de prestare servicii nr.46 din 26.09.2022, Suma- 21 109,24 lei	contract
3	Specificație de preț (prestator Băicean Vasile)	Sp. preț
1.5	Contracte de achiziții publice a bunurilor:	
1	Cererea ofertelor de preț, ocids-b3wdp1-MD-1661788520241	COP
2	Contract de furnizare bunuri nr.35 din 16.09.2022, Suma - 927 462,00 lei	contract

¹ Mențiuni:

1. În compartimentul „1. Contracte” se reflectă:

- decizii de finanțare a proiectului;
 - contractul de finanțare și acordurile adiționale la acestea;
 - toate contractele de achiziții publice (de antrepriză, de prestare servicii, de procurare bunuri) și acordurile adiționale la acestea, atribuite pe perioada de implementare.
2. Compartimentul „2. Documentația tehnică de proiectare și deviz” cuprinde:
- totalitatea pieselor scrise și desenate (soluții tehnice și economice de realizare a obiectivului de investiții în volumul stabilit de documentele normative), fișe tehnologice;
 - documentația de deviz a investitorului (deviz de resurse, catalog de prețuri, deviz local, deviz general);
 - avizele și rapoartele de verificare a documentației tehnice și de deviz;
 - avizele de racordare la rețelele edilitare;
 - avizele serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea documentației de proiect și de atribuire a terenului pentru construcții;
 - documentația de execuție.
3. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru lucrări la proiectele de infrastructură se reflectă:
- documentația tehnică de execuție completată de antreprenor (cartea tehnică, cap.B);
 - actele primare, în ordinea cronologică, care au însoțit livrabilele la recepțiile ordinare (factură fiscală, notă informativă, proces verbal de recepție a lucrărilor, deviz local, catalog de prețuri unitare, raport narativ privind calitatea lucrărilor executate);
 - actele de organizare și confirmare a recepțiilor (ordinul de numire a comisiei de recepție, procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor și de recepție finală, avizele autorului de proiect și a serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea subiectelor de recepție a lucrării, actele de confirmare a înlăturării obiecțiilor depistate la recepții).
4. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru servicii se reflectă:
- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a serviciului);
 - documentele ce identifică subiectul serviciului furnizat (proiect, lucrare, studiu, raport, cercetare, expertiză, aviz, etc).
5. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru bunuri se reflectă:
- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a bunului);
 - documentația de identificare a bunurilor achiziționate (act de origine, act de calitate, raport de expertiză, certificat de înregistrare, pașaport tehnic, adeverință, manual de exploatare, talon de garanție, etc.).
6. În lista cu documente pot fi incluse și alte acte, la discreția comisiei de inventariere, care nu sunt incluse în capitolele precedente, dar care sunt subiect pentru justificarea costurilor investiționale ale proiectului.

3	Specificație de preț (Nova Nivel Grup SRL)	Sp. preț
4	Acord adițional nr 68 din 26.12.2022 la contractul de furnizare bunuri, extindere termen 30.06.2023	AA
2. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ DE PROIECTARE ȘI DEVIZ		
2.1	Documentația de proiect:	N/A
2.2	Documentația de deviz:	
1	Deviz general, Formular nr.9 (Construcția complexului sportiv multifuncțional de joacă și de sport pentru copii de la 3 până la 18 ani în aer liber)	4 file
2	Deviz pe obiect, Formular nr.8 (Construcția complexului sportiv multifuncțional de joacă și de sport pentru copii de la 3 până la 18 ani în aer liber)	N/A
3	Deviz local, Formular nr.7 (Construcția complexului sportiv multifuncțional de joacă și de sport pentru copii de la 3 până la 18 ani în aer liber)	2 file
4	Catalog de prețuri unitare, Formular nr.5 (Construcția complexului sportiv multifuncțional de joacă și de sport pentru copii de la 3 până la 18 ani în aer liber)	4 file
5	Deviz local de resurse, Formular nr.3 (Construcția complexului sportiv multifuncțional de joacă și de sport pentru copii de la 3 până la 18 ani în aer liber)	2 file
6	Raport de verificare a devizelor nr. 287 din 08.08.2022	2 file
2.3	Avize și autorizații:	N/A
2.4	Documentația de execuție:	
1	Cartea tehnică a construcției	1 dosar
3. DOCUMENTAȚIA DE RECEPȚIONARE		
3.1	Recepționarea lucrărilor:	
	Livrabile nr.1:	
1	Factura fiscală nr. AAN0412113 din 01.11.2022 - 538.475,72 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 1 din 11.2022	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. 1 din 11.2022	3 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	2 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 08.11.2022	1 filă
	Livrabile nr.2:	
1	Factura fiscală nr. EAE000461663 din 14.12.2022 - 434.757,52 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 2 din 12.2022	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. 2 din 12.2022	1 filă
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	1 filă
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	1 filă
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 17.12.2022	1 filă
	Livrabile nr.3:	
1	Factura fiscală nr. EAE000465852 din 14.12.2022 - 18.326,76 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 3 din 12.2022	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. 3 din 12.2022	1 filă
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	1 filă
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	1 filă
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 17.12.2022	1 filă
3.2	Recepționarea serviciilor (Contribuția APL)	
	Livrabile nr.1:	
1	Proces-verbal de recepție a serviciilor din 12.2022 - 21.109,24 lei	1 filă
2	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
3.3	Recepționarea bunurilor	
	Livrabile nr.1:	
1	Factura fiscală nr. EAD000793950 din 07.11.2022 - 336.294,00 lei	1 filă
2	Act de predare-primire a bunurilor nr. 1 din 07.11.2022	1 filă
3	Certificat de conformitate	5 file
4	Certificat de calitate	3 file
5	Certificat de garanție	1 filă
6	Raport de audit tehnic din 11.11.2022	1 filă
	Livrabile nr.2:	
1	Factura fiscală nr. EAD000898424 din 14.11.2022 - 336.822,00 lei	1 filă
2	Act de predare-primire a bunurilor nr. 2 din 14.11.2022	1 filă
3	Certificat de conformitate	2 file

4	Certificat de calitate	5 file
5	Raport de audit tehnic din 17.11.2022	1 fișă
Livrabile nr.3:		
1	Factura fiscală nr. EAE000512822 din 16.12.2022 - 59.256,00 lei	1 fișă
2	Act de predare-primire a bunurilor nr. 4 din 16.12.2022	1 fișă
3	Certificat de conformitate	1 fișă
4	Certificat de calitate	2 file
6	Raport de audit tehnic din 20.12.2022	1 fișă
Livrabile nr.4:		
1	Factura fiscală nr. EAE000421143 din 12.12.2022 - 89.580,00 lei	1 fișă
2	Act de predare-primire a bunurilor nr. 3 din 12.12.2022	1 fișă
3	Certificat de conformitate	2 fișă
4	Certificat de calitate	2 file
6	Raport de audit tehnic din 17.12.2022	1 fișă
Livrabile nr.5:		
1	Factura fiscală nr. EAF000429792 din 10.02.2023 - 105.510,00 lei	1 fișă
2	Act de predare-primire a bunurilor nr. 5 din 10.02.2023	1 fișă
3	Certificat de calitate	1 fișă
4	Raport de audit tehnic din 16.03.2022	1 fișă
3.4	Recepția la terminarea lucrărilor:	
1	Ordinul de constituire a comisiei de recepție la terminarea lucrărilor nr.21 din 06.06.2023	1 fișă
2	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.f/n din 08.06.2023	1 fișă
4. ALTE DOCUMENTE		
4.1	Ordine de plată:	
1	Ordin de plată nr.907 din 30.11.2022 pentru suma de 1 211 591,75 lei	1 fișă
2	Ordin de plată nr.1260 din 22.12.2022 pentru suma de 542 664,28 lei	1 fișă
3	Ordin de plată nr.1287 din 22.12.2022 pentru suma de 59 256,00 lei	1 fișă
4	Ordin de plată nr.542 din 26.04.2023 pentru suma de 105 509,97 lei	1 fișă

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2023.10.03 16:20:38 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

**Beneficiar,
Primăria com. Burlăceni, r-nul Cahul:**

Lida CARPENCO, Primar

Digitally signed by Carpenco Lida
Date: 2023.10.03 10:30:27 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș