



Anexă
la Regulamentul privind modul de transmitere a costurilor
investiționale, formate în urma achiziționării de bunuri,
servicii, construcții, reconstrucții sau îmbunătățirii
acestora din contul mijloacelor Fondului național
pentru dezvoltare regională și locală și din alte surse

APROBAT:**Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale****Ministru,****Andrei SPÎNU****Ordinul ONDRL nr. 131/SE din 11.09.2023****ACT**

**de constatare a costului investițional
al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite, reconstruite sau
îmbunătățite din contul mijloacelor Fondului național pentru
dezvoltare regională și locală**

Localitatea: mun. Chișinău

Nr. 131 din 11.09.2023

Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală (în continuare - ONDRL), reprezentat de **Mihail CROITORU**, director, pe de o parte, și autoritatea administrației publice locale **Primăria s. Păpăuți, r-nul Rezina**, reprezentată de **Oleg STOLER**, primarul localității, (în continuare – Beneficiar), denumite în continuare „PĂRȚI”, au semnat prezentul Act de constatare, privind următoarele:

1. În conformitate cu procedurile prevăzute de Regulamentul privind gestionarea mijloacelor financiare ale Fondului național pentru dezvoltare regională și locală, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.152/2022, cu Documentul Unic de Program pentru anii 2022-2024, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.23/2022, deciziile Consiliului Național de Coordonare a Dezvoltării Regionale și Locale privind aprobarea finanțării din Fondul național pentru dezvoltarea regională și locală (FNDRL) pentru anul 2022 (nr.13/22 din 08.08.2022, nr.17/22 din 28.10.2022, nr.21/22 din 22.12.2022) și Contractul de finanțare **nr. 370-C12345DL-2022 din 23.08.2022** a Proiectului „Renovarea rețelei de iluminat public din satul Păpăuți, raionul Rezina”, Cod unic de identificare – **C12345DL**, ONDRL a administrat procesul de finanțare a achizițiilor publice de bunuri, lucrări, servicii potrivit anexei nr.1 la prezentul Act, cu valoarea totală de **1.097.372,65 lei (un milion nouăzeci și șapte mii trei sute șaptezeci și doi lei, 65 bani)**.

2. Setul de documente care atestă costul investițional total al bunurilor, lucrărilor și serviciilor, finanțate din contul mijloacelor FNDRL, potrivit anexei nr.2 la prezentul Act, se atestă la bilanța Beneficiarului, **Primăria s. Păpăuți, r-nul Rezina**.

3. Costul investițional al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse urmează a fi reflectate în contabilitatea

Beneficiarului, în expresie cantitativă și valorică, conform Standardelor Internaționale de Raportare Financiară (IFRS), Standardelor Naționale de Contabilitate (SNC) și Standardelor Naționale de Contabilitate pentru Sectorul Public (SNCSP).

4. De la data semnării prezentului Act, asupra Beneficiarului trec riscurile pieirii fortuite a bunurilor achiziționate, serviciilor prestate, construite, reconstruite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse, precum și obligația Beneficiarului privind următoarele:

a) de a asigura integritatea bunurilor formate și de a le folosi conform destinației pe durata de funcționare utilă a acestora, conform termenilor reglementați în Catalogul mijloacelor fixe;

b) de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de acceptare a preluării bunurilor formate, cu informarea ONDRL;

c) de a asigura înregistrarea bunurilor formate în Registrul bunurilor imobile și Cadastrul funcțional urban și ținerea evidenței în conformitate cu Regulamentul privind registrul patrimoniului public;

d) de a asigura durabilitatea proiectului pe o perioadă de 3 ani, pentru care, în termen maxim de 30 zile, de a elabora și coordona cu ONDRL Planul de asigurare a durabilității și de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de aprobare a planului vizat, cu informarea ONDRL;

e) de a plasa, în termen maxim de 30 zile, și de a menține, pe perioada de asigurare a durabilității de 3 ani, elementele de identificare vizuală a proiectului;

f) de a desfășura, dacă este relevant, recepția finală a lucrărilor de construcție în conformitate cu cadrul normativ în vigoare, cu invitarea reprezentanților ONDRL;

g) de a prezenta către ONDRL, în termen maxim de 30 zile, Raportul final al proiectului, și anual, rapoartele de asigurare a durabilității;

h) să păstreze și să pună la dispoziția ONDRL și a oricărei alte autorități abilitate cu funcții de reglementare, supraveghere sau control toate documentele aferente proiectului.

5. Prezentul Act este întocmit în 3 exemplare, cu aceeași forță juridică.

Anexe:

1) Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile finanțate din FNDRL.

2) Documentele aferente formării costurilor investiționale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor finanțate din FNDRL.

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2023.10.02 16:38:04 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

**Beneficiar,
Primăria s. Păpăuți, r-nul Rezina:**

Oleg STOLER, Primar

Digitally signed by Stoler Oleg
Date: 2023.10.02 15:56:24 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

**Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Renovarea rețelei de iluminat public din satul Păpăuți, raionul Rezina”**
cod unic: **C12345DL**
formate la Beneficiarul: **Primăria s. Păpăuți, r-nul Rezina**

1. Indicatori financiari:

Nr. crt	Bunurile, lucrările, serviciile, îmbunătățirile	Valoarea totală (lei)	Inclusiv finanțat din FNDRL (lei)	Inclusiv prin contribuția APL (lei)
1	Lucrări de construcție	1.093.048,33	1.093.048,33	0,00
2	Servicii	4.324,32	0,00	4.324,32
3	Bunuri	0,00	0,00	0,00
Total:		1.097.372,65	1.093.048,33	4.324,32

2. Indicatori de produse și rezultate:

Nr. crt	Indicatori	Setați	Realizați*
	Indicatori de produs		
1	Lungimea rețelei de iluminat public stradal, instalat;	8,5 km	8,5 km
2	Nr. corpuri de iluminat public stradal, instalate;	310 unități	310 unități
	Indicatori de rezultate		
1	Nr. beneficiari cu acces la sistemul de iluminat stradal construit;	1237 beneficiari,	1237 beneficiari,
2	Nr. localități beneficiare de infrastructură reabilitată	1	1
3	Gradul de acoperire a străzilor cu iluminat stradal	100%	100 %

* Mențiuni privind diferența între indicatorii setați și cei realizați.
Abateri nu sunt

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2023.10.02 16:38:23 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

**Beneficiar,
Primăria s. Păpăuți, raionul Rezina:**

Oleg STOLER, Primar

Digitally signed by Stoler Oleg
Date: 2023.10.02 15:57:24 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

**Documentele aferente formării costurilor investiționale
ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Renovarea rețelei de iluminat public din satul Păpăuți, raionul Rezina”**
cod unic: **C12345DL**
formate la Beneficiarul: **Primăria s. Păpăuți, r-nul Rezina**

Nr. crt	Descrierea documentului ¹	Nr de file
1. CONTRACTE		
1.1	Decizii de finanțare a proiectului:	
1	Hotărârea Guvernului nr. 23/2022 cu privire la aprobarea Documentului unic de program pentru anii 2022-2024	
2	Decizia CNCDRD nr. 13/22 din 08.08.2022	
3	Decizia CNCDRD nr. 17/22 din 28.10.2022	
4	Decizia CNCDRD nr. 21/22 din 22.12.2022	
5	Decizia CNCDRD nr. 02/23 din 24.01.2023	
6	Decizia CNCDRD nr. 04/23 din 21.03.2023	
7	Decizia CNCDRD nr. 06/23 din 28.04.2023	
8	Decizia CNCDRD nr. 11/23 din 29.05.2023	
1.2	Contracte de finanțare:	
1	Contract de finanțare nr. 370-C12345DL-2022 din 23.08.2022	7 file
2	Acord adițional nr. 1 din 18.11.2022 la Contractul de finanțare	1 filă
1.3	Contracte de achiziții publice a lucrărilor:	
1	Cererea Ofertelor de Preț; ocbs-b3wdp1-MD-1663157216216	COP
2	Contract de antrepriză nr. 28 din 17.10.2022; Suma - 1.095.784,10 lei	contract
3	Deviz-oferta contractor <i>Maxcosm Prim SRL</i>	deviz
1.4	Contracte de achiziții publice a serviciilor:	
1	Achiziție publică de valoare mică	APVM
2	Contract de prestări servicii nr. 31 din 07.10.2022; Suma - 4.300,00	contract
3	Specificație de preț prestator <i>Morari Petru</i>	Sp. preț
1.5	Contracte de achiziții publice a bunurilor:	
1	N/A	
2. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ DE PROIECTARE ȘI DEVIZ		
2.1	Documentația de proiect:	

¹ Mențiuni:

1. În compartimentul „1. Contracte” se reflectă:

- decizii de finanțare a proiectului;
 - contractul de finanțare și acordurile adiționale la acestea;
 - toate contractele de achiziții publice (de antrepriză, de prestare servicii, de procurare bunuri) și acordurile adiționale la acestea, atribuite pe perioada de implementare.
2. Compartimentul „2. Documentația tehnică de proiectare și deviz” cuprinde:
- totalitatea pieselor scrise și desenate (soluții tehnice și economice de realizare a obiectivului de investiții în volumul stabilit de documentele normative), fișe tehnologice;
 - documentația de deviz a investitorului (deviz de resurse, catalog de prețuri, deviz local, deviz general);
 - avizele și rapoartele de verificare a documentației tehnice și de deviz;
 - avizele de racordare la rețelele edilitare;
 - avizele serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea documentației de proiect și de atribuire a terenului pentru construcții;
 - documentația de execuție.
3. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru lucrări la proiectele de infrastructură se reflectă:
- documentația tehnică de execuție completată de antreprenor (cartea tehnică, cap.B);
 - actele primare, în ordinea cronologică, care au însoțit livrabilele la recepțiile ordinare (factură fiscală, notă informativă, proces verbal de recepție a lucrărilor, deviz local, catalog de prețuri unitare, raport narativ privind calitatea lucrărilor executate);
 - actele de organizare și confirmare a recepțiilor (ordinul de numire a comisiei de recepție, procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor și de recepție finală, avizele autorului de proiect și a serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea subiectelor de recepție a lucrărilor, actele de confirmare a înlăturării obiectivelor depistate la recepții).
4. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru servicii se reflectă:
- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a serviciului);
 - documentele ce identifică subiectul serviciului furnizat (proiect, lucrare, studiu, raport, cercetare, expertiză, aviz, etc).
5. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru bunuri se reflectă:
- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a bunului);
 - documentația de identificare a bunurilor achiziționate (act de origine, act de calitate, raport de expertiză, certificat de înregistrare, pașaport tehnic, adeverință, manual de exploatare, talon de garanție, etc.).
6. În lista cu documente pot fi incluse și alte acte, la discreția comisiei de inventariere, care nu sunt incluse în capitolele precedente, dar care sunt subiect pentru justificarea costurilor investiționale ale proiectului.

1	Volum I: Renovarea rețelei de iluminat public din s. Papauti, rnul Rezina. <i>Obiect Nr. 16/2022 AEE/IEE. PT-259</i>	1 album
2	Volum II: Renovarea rețelei de iluminat public din s. Papauti, rnul Rezina. <i>Obiect Nr. 15/2022 AEE/IEE. PT-34</i>	1 album
3	Volum II: Renovarea rețelei de iluminat public din s. Papauti, rnul Rezina. <i>Obiect Nr. 14/2022 AEE/IEE. PT-35</i>	1 album
4	Volum II: Renovarea rețelei de iluminat public din s. Papauti, rnul Rezina. <i>Obiect Nr. 13/2022 AEE/IEE. PT-127</i>	1 album
5	Raport de verificare a documentației de proiect (Renovarea rețelei de iluminat public din s. Papauti, rnul Rezina. <i>Obiect Nr. 16/2022 AEE/IEE nr.16 din 16.04.2022.</i>	1 fila
6	Raport de verificare a documentației de proiect (Renovarea rețelei de iluminat public din s. Papauti, rnul Rezina. <i>Obiect Nr. 16/2022 AEE/IEE nr.15 din 16.04.2022.</i>	1 fila
7	Raport de verificare a documentației de proiect (Renovarea rețelei de iluminat public din s. Papauti, rnul Rezina. <i>Obiect Nr. 16/2022 AEE/IEE nr.14 din 16.04.2022.</i>	1 fila
8	Raport de verificare a documentației de proiect (Renovarea rețelei de iluminat public din s. Papauti, rnul Rezina. <i>Obiect Nr. 16/2022 AEE/IEE nr.13 din 16.04.2022.</i>	1 fila
2.2 Documentația de deviz:		
1	Deviz general, Formular nr.9 (Renovarea rețelei de iluminat public din satul Păpăuți, raionul Rezina)	5 file
2	Deviz pe obiect, Formular nr.8 (Renovarea rețelei de iluminat public din satul Păpăuți, raionul Rezina)	N/A
3	Deviz local, Formular nr.7 (Renovarea rețelei de iluminat public din satul Păpăuți, raionul Rezina)	22 fie
4	Catalog de prețuri unitare, Formular nr.5 (Renovarea rețelei de iluminat public din satul Păpăuți, raionul Rezina)	36 file
5	Deviz local de resurse. Formular nr.3 (Renovarea rețelei de iluminat public din satul Păpăuți, raionul Rezina)	4 file
6	Raport de verificare a devizelor nr. 196 din 15.04.2022	2 file
2.3 Avize și autorizații:		
1	Certificat de urbanism pentru proiectare nr.02 din 05.04.2022	1 fila
2	Autorizație de construcție nr.4037/22 din 18.10.2022	1 fila
3	Acord de mediu nr. 13/462/2022 din 01.04.2022	1 fila
4	Aviz de racordare la rețele Nr. 3001 din 05.10.2021, PT 127	1 fila
5	Aviz de racordare la rețele Nr. 3000 din 05.10.2021. PT-259	1 fila
6	Aviz de racordare la rețele Nr. 10 din 23.01.2014. PT 35	1 fila
7	Aviz de racordare la rețele Nr. 11 din 23.01.2014. PT 34	1 fila
2.4 Documentația de execuție:		
1	Cartea tehnică a construcției	1 carte
3. DOCUMENTAȚIA DE RECEPȚIONARE		
3.1 Recepționarea lucrărilor:		
Livrabile nr.1:		
1	Factura fiscală nr. EAE000144797 din 29.11.2022 - 819.678,58 lei	1 fila
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr.1 din 11.2022	1 fila
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr.1 din 11.2022	17 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	4 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	36 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 05.12.2022	1 filă
Livrabile nr.2:		
1	Factura fiscală nr. EAE000369438 din 08.12.2022 - 273.369,75 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr.2 din 12.2022	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr.2 din 12.2022	6 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	3 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	36 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 13.02.2023	1 filă
3.2 Recepționarea serviciilor (contribuția APL):		
Livrabile nr.1:		
1	Act de predare-primire a serviciului prestat nr. 04 din 30.03.2023	1 filă
2	Ordinul de plată nr. 206 din 10.04.2023 - 4.324,32 lei	1 filă
3.3 Recepționarea bunurilor:		N/A
3.4 Recepția la terminarea lucrărilor:		

1	Ordinul de constituire a comisiei de recepție la terminarea lucrărilor nr 94 din 27.12.2022	1 fila
2	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.1 din 07.12.2022	2 file
4. ALTE DOCUMENTE		
4.1	Ordine de plată:	
1	Ordin de plată nr.1308 din 22.12.2022 pentru suma de 819 678,58 lei	1 filă
2	Ordin de plată nr.278 din 06.03.2023 pentru suma de 273 369,75 lei	1 filă

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

**Beneficiar,
Primăria s. Păpăuți, r-nul Rezina:**

Oleg STOLER, Primar

L.Ș

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2023.10.02 16:38:38 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Digitally signed by Stoler Oleg
Date: 2023.10.02 15:58:12 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș