

# REPUBLICA MOLDOVA



## PROIECTUL SECURITATEA APROVIZIONĂRII CU APĂ ȘI SANITAȚIE ÎN MOLDOVA

**Client: I.P. Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală**

### **Cerere de oferte de prețuri**

*Achiziție de:*

*Lucrări de îmbunătățire a facilităților WASH în instituțiile publice  
de educație: Nord - 3*

**Nr. MD-PIU-NORLD-499566-CW-RFQ**

**Numărul Proiectului: P173076**

**Numărul Creditului: 7027-MD**

**Data: 27 iunie 2025**

**Cererea ofertelor de prețuri**  
**Achiziție de lucrări**

**MD-PIU-NORLD-499566-CW-RFQ**

Proiectul „Securitatea aprovizionării cu apă și sanitație în Moldova”

Numărul Proiectului: P173076

Numărul Creditului: 7027-MD

Titlul Contractului: Executarea lucrărilor de îmbunătățirea facilităților WASH în instituțiile sociale publice de educație: Nord-3

Nr. de referință: MD-PIU-NORLD-499566-CW-RFQ

Data: 27 iunie, 2025

Localitățile:

Lot 1:

1. Gimnaziul Braniste din satul Braniste, raionul Riscani;
2. Liceul Teoretic Varatic din satul Varatic, raionul Riscani.

Lot 2:

1. Gimnaziul Rudi din satul Rudi, raionul Soroca;
2. Gimnaziul din s. Darcauti, r-nul Soroca

Către: **Agenți Economici / Companii de construcție**

Stimate(ă) Domni/Doamne,

1. Proiectul „Securitatea aprovizionării cu apă și sanitație în Moldova”, finanțate de către Banca Mondială (PSAASM) *în numele Oficiului Național de Dezvoltare Regională și Locală* vă invită să prezentați oferta de preț pentru: **Executarea lucrărilor de îmbunătățirea facilităților WASH în instituțiile sociale publice de educație: Nord-3.**
2. Pentru a Vă ajuta la pregătirea ofertei de preț, la prezenta, se anexează proiectul tehnic (, specificațiile și devizul de cantități precum și un formular model pentru prezentarea ofertei. Ofertele sigilate conform formatului anexat, trebuie să fie expediate la adresa de mai jos până la 21 iulie 2025, ora: 11.00
3. În evaluarea ofertelor, Beneficiarul va stabili pentru fiecare propunere prețul evaluat prin ajustarea prețului de cotare prin corecție pentru orice erori aritmetice, după cum urmează:
  - a. *în cazul în care există o discrepanță între sumele în cifre și litere, suma în litere va prevala;*
  - b. *în cazul în care există o discrepanță între prețul unitar și total pentru o poziție care rezultă din înmulțirea prețului de unitate la cantitate, prețul unitar cotat va prevala;*
  - c. *dacă un antreprenor refuză să accepte corectarea, oferta sa va fi respinsă.*
4. Oferta Dumneavoastră trebuie să fie valabilă pe o perioadă de **patruzeci și cinci (45) zile** începând cu data de **4 septembrie 2025, ora 11-00** (termenul limită de depunere a ofertelor).
5. Achizițiile se vor desfășura în conformitate cu:

- i. Regulamentul Băncii Mondiale privind achizițiile pentru împrumutării din cadrul finanțării proiectelor de investiții – ”Achiziții pentru finanțarea proiectelor de investiții de bunuri, lucrări, servicii de neconsultant și servicii de consultanță”, emis la 1 iulie 2016, revizuit la 1 noiembrie 2016, 1 august 2018 și noiembrie 2020; și
- ii. cele mai recente ”Ghiduri privind prevenirea și combaterea fraudei și corupției în proiectele finanțate prin împrumuturi BIRD și credite IDA”.
6. Antreprenorul, care își retrage oferta pe parcursul perioadei de valabilitate și / sau refuză să accepte contractul, când și dacă acesta îi va fi adjudecat, va fi exclus din lista contractanților pentru proiect pe un termen de doi ani.
7. Pentru informație și îndrumare, la prezenta sunt anexate Instrucțiunile pentru Ofertanți și Termenele și Condițiile Contractului.
8. Oferta Dumneavoastră în limba română poate fi depusă pentru unul sau mai multe loturi în cadrul acestei invitații și se va baza pe prețul unitar și total indicat în Devizul de Cantități pentru un contract cu rată unitară fixă. Valuta pentru prețurile oferite și de plată trebuie să fie Lei Moldovenești. Oferta va include toate taxele, impozitele locale și alte taxe plătibile de către Antreprenor, în conformitate cu legislația națională. ***Prețul nu va include Taxa pe Valoare Adăugată (TVA) în Republica Moldova, pe motiv că bunurile, serviciile și lucrările procurate în cadrul acestui contract sunt supuse taxei pe valoare adăugată la cota zero (Legea nr. 376 din 29.12.2022 și Hotărîrea Guvernului nr. 105 din 28.02.2023 și modificările ulterioare).***
9. Beneficiarul va atribui contractul Ofertantului a cărui ofertă de prețuri a fost determinată să fie substanțial conformă acestei invitații de oferte de prețuri și care a oferit cel mai mic preț evaluat în ofertă, fiind totodată calificat pentru executarea lucrărilor respective.
10. ***Cantitățile de lucrări, proiectul de execuție, informații suplimentare pot fi obținute gratis prin solicitare la adresa de e-mail: tender@ondrl.gov.md.*** Scrisoarea de solicitare poate fi în forma liberă și trebuie să conțină: denumirea agentului economic, date de contact (adresa, E-mail, nr. de telefon), numele de contact.
11. Contractul va fi guvernat de termenii și condițiile din proiectul de contract anexat.
12. Inspecții și Audit
- 12.1 Antreprenorul se va conforma tuturor instrucțiunilor Managerului de Proiect care sunt conforme cu legile aplicabile pe șantierul obiectului.
- 12.2 Antreprenorul va permite, și va obliga Sub-contractanții săi de a permite, Băncii și/sau persoanelor sau auditorilor numiți de Bancă de a inspecta și/de a verifica conturile și înregistrările și alte documente referitoare la oferta depusă pentru a furniza servicii și îndeplini obligațiunile ale contractului. Orice nerespectare a acestor obligații poate constitui un subiect care cade sub incidența practicilor interzise și poate servi drept motiv pentru rezilierea contractului și/sau impunerea de sancțiuni de către Banca (inclusiv, fără limitări la determinarea neeligibilității), în conformitate cu procedurile de sancțiuni ale Băncii.
13. Ofertele de preț vor fi expediate pe suport de hârtie în plicuri sigilate până la data de **21 iulie 2025 ora 11-00 ora Moldovei** la adresa de mai jos.
14. Deschiderea ofertelor va avea loc în data de **21 iulie 2025 ora 11-00 ora Moldovei** la adresa de mai jos.

Proiectul „Securitatea aprovizionării cu apă și sanitație în Moldova”

Adresa: Chișinău, Republica Moldova

Strada: Capriana, 50,

Etajul 3, of. 327

Telefon: + 37369131817; +37369265292

Email: tender@ondrl.gov.md

Cu respect,

Mihail Croitoru  
Director ONDRL

## SECȚIUNEA 1 - INSTRUCȚIUNI PENTRU PREGĂTIREA OFERTELOR

- Scopul Lucrărilor:** *1. Proiectul „Securitatea aprovizionării cu apă și sanitație în Moldova”, finanțate de către Banca Mondială (PSAASM) în numele Oficiului Național de Dezvoltare Regională și Locală, invită prezentarea Ofertelor de Preț pentru efectuarea lucrărilor descrise în Secțiunea IV- Specificații: **Executarea lucrărilor de îmbunătățire a facilităților WASH în instituțiile publice de educație: Nord - 3.** Ofertantul câștigător urmează să îndeplinească Lucrările până la *Data Obligatorie de Finalizare* specificată în Secțiunea Condițiile Contractului (CC).*
- Eligibilitatea de a prezenta oferte:** În afară de ofertanții privați și cei comerciali, întreprinderile cu capital majoritar de stat din țara Beneficiarului pot fi eligibile de a participa dacă acestea:

- Sunt persoane juridice cu activitate comercială separată și independentă de Beneficiar, și nu fac parte din oricare departament Guvernamental;*
- Sunt autonome din punct de vedere financiar, după cum este demonstrat de prevederile statutelor sau regulamentelor lor, și țin registre contabile separate supuse auditului, au venit pe capital, dețin împuterniciri de a lua împrumuturi și obține venituri prin vânzarea de bunuri și servicii; și*
- nu trebuie să fie o agenție dependentă de Guvern.*

Fiecare ofertant va prezenta doar o singură Ofertă, fie în mod individual, sau în calitate de partener într-o asociație. Toate ofertele prezentate cu încălcarea acestei reguli vor fi respinse. Partenerii într-o asociație vor purta răspundere comună și solidară pentru executarea contractului.

- Calificarea Ofertantului:** În scopul de a se califica pentru adjudecarea contractului, ofertantul trebuie să îndeplinească următoarele criterii minime de calificare:

- Experiență în calitate de antreprenor principal în executarea a cel puțin **două contracte** de natură și complexitate echivalentă cu lucrările incluse în această Invitație, în ultimii trei ani;*
- Ofertantul va demonstra că are la dispoziție, sau are acces la active lichide, active reale negrevate, linii de credit și alte mijloace financiare (independent de orice plată contractuală în avans), suficiente pentru a îndeplini cerințele privind fluxului de numerar în construcții, estimat la:*

*LOT 1: 880,000.00 MDL*

*LOT 2: 500,000 MDL*

*sau 1,400,000.00 (un milion patru sute mii) MDL pentru contractul în cauză (2 loturi),*

- Vizitarea Șantierului.** Ofertanții, din contul și pe riscul personal, sunt încurajați să viziteze și să examineze șantierul la care vor avea loc lucrări și împrejurimile lui, și să obțină toată informația care poate fi necesară pentru pregătirea ofertei și încheierea contractului pentru executarea Lucrărilor.
- Conținutul documentelor de licitație:** Setul Documentelor de Licitație cuprinde documentele enumerate mai jos:

### **Invitația la Licitație:**

- Secțiunea 1 Instrucțiuni pentru pregătirea ofertelor;
- Secțiunea 2 Condițiile Contractului (CC);
- Secțiunea 3 Specificații;
- Secțiunea 4 Planul de Management de Mediu și Social (PMMS);
- Secțiunea 5 Forma Ofertei
- Secțiunea 6 Forma Contractului;
- Secțiunea 7 *Formularul privind Codul de Conduită al Contractorului (MS);  
Declarația de Performanță referitoare la Mediu și Social;  
Declarația de Performanță referitoare Exploatarea și Abuzul Sexual (EAS)  
și/ sau Hărțuirea Sexuală (HS);*

### **Anexe la Invitația la Licitație (la solicitare):**

- Anexa 1: Cantități de lucrări;
- Anexa 2: Proiecte de execuție;

**6. Documentele care se conțin în Ofertă.** Oferta prezentată de Ofertant va include următoarele documente:

- a. *Forma Ofertei (după modelul care se anexează);*
- b. *Devizele Locale (Forma 3, 5, 7);*
- c. *Deviz general*
- d. *Informația despre calificare și experiență.*
- e. *Formularul privind Codul de Conduită al Contractorului (MS);*
- f. *Declarația de Performanță referitoare la Mediu și Social;*
- g. *Declarația de Performanță referitoare Exploatarea și Abuzul Sexual (EAS)  
și/ sau Hărțuirea Sexuală (HS);*

**7. Oferta de preț.** Contractul va cuprinde volumul complet al lucrărilor, după cum este descris în Clauza 1 din Invitație și se va baza pe prețul unitar și prețul total indicat în Devizul de Cantități pentru contracte cu rata fixă sau Programul de activitate cuantificat pentru contract cu sumă fixă și prețul fixat. Prețurile vor fi indicate în totalitate în valuta Republicii Moldova, lei Moldovenești. Antreprenorul va indica rate și prețuri pentru toate articolele de Lucrări descrise în Specificații și enumerate în lista de cantități. Articolele pentru care Antreprenorul nu a indicat rate sau prețuri, nu vor fi plătite de Beneficiar la executare și vor fi considerate ca fiind acoperite de alte rate și prețuri din Deviz. Toate impozitele, taxele și alte sume plătibile de Antreprenor în baza contractului, sau oricare altă cauză, apărută cu **cinci (5) zile calendaristice** înainte de data limită pentru prezentarea Ofertelor, vor fi incluse în rate, prețuri și prețul total al Ofertei prezentate de Antreprenor. *Prețul nu va include Taxa pe Valoare Adăugată (TVA) în Republica Moldova, pe motiv că bunurile, serviciile și lucrările procurate în cadrul acestui contract sunt supuse taxei pe valoare adăugată la cota zero (Legea nr. 376 din 29.12.2022 și Hotărîrea Guvernului nr. 105 din 28.02.2023 și modificările ulterioare).*

**8. Valabilitatea Ofertelor.** Ofertele de preț vor rămâne valabile pe o perioadă de **patruzeci și cinci (45) zile calendaristice** numărate de la ziua prezentării Ofertei specificată în Clauza 4 al Invitației. Beneficiarul poate cere ca Ofertanții să extindă perioada de valabilitate pe o perioadă

adițională specificată. Cererea Beneficiarului și răspunsurile Ofertanților trebuie să fie făcute în scris sau prin e-mail. Ofertantul poate refuza cererea de extindere a valabilității ofertei, în acest caz el își va retrage Oferta fără penalizare. Ofertantul care va fi de acord cu cererea, nu va fi obligat sau nu va avea permisiunea să-și modifice Oferta.

**9. Limba Ofertei:** Toate documentele legate de Ofertă și Contract vor fi în limba Română.

**10. Pregătirea ofertelor:** Ofertantul va expedia Oferta de preț doar în format electronic la adresa indicată în Clauza 2 din această Invitație.

**11. Locul și termenul limită pentru prezentarea ofertelor de preț:** Ofertele de Preț vor fi prezentate către Beneficiar **NU MAI TÂRZIU de 21 iulie 2025 ora 11-00 pe suport de hârtie în plicuri sigilate indicată în Clauza 13 și 14 din Cererea ofertelor de prețuri**. Orice Ofertă de Preț primită de către Beneficiar după termenul limită indicat în această clauză, va fi respinsă.

**12. Modificarea și retragerea Ofertelor.** Nici o Ofertă nu va fi modificată după data finală de prezentare a Ofertelor specificată în Clauza 11 de mai sus. Retragerea Ofertei între termenul limită de prezentare a Ofertelor și expirarea valabilității Ofertei după cum este specificat mai sus în Clauza 8, va avea ca rezultat excluderea Antreprenorului din lista contractanților pe o perioadă de trei ani.

**13. Recepționarea Ofertelor:** Beneficiarul nu va recepționa electronic Ofertele de Preț.

**14. Procesul urmează a fi confidențial.** Informația legată de examinarea, clarificarea, evaluarea și compararea ofertelor, precum și recomandările pentru adjudecarea contractului nu vor fi divulgate până când nu va fi anunțată adjudecarea Contractului Ofertantului câștigător.

**15. Evaluarea și Compararea Ofertelor.** Beneficiarul va adjudeca Contractul Ofertantului al cărui Ofertă a fost determinată ca fiind substanțial receptivă în conformitate cu documentele de licitație și care a oferit cel mai mic preț evaluat. La evaluarea ofertelor, Beneficiarul va stabili pentru fiecare ofertă prețul evaluat, ajustând prețul ofertei prin orice corectări ale erorilor aritmetice, după cum urmează:

- a. *în cazul în care există o discrepanță între sumele în cifre și litere, suma în litere va prevala;*
- b. *în cazul în care există o discrepanță între prețul unitar și total pentru o poziție care rezultă din înmulțirea prețului de unitate la cantitate, prețul unitar cotelat va prevala;*
- c. *dacă un antreprenor refuză să accepte corectarea, oferta sa va fi respinsă.*

**16. Dreptul Beneficiarului de a accepta sau respinge orice Ofertă sau toate Ofertele.** Beneficiarul își rezervă dreptul să accepte sau să respingă orice Ofertă, și să anuleze procesul de licitație și să respingă toate ofertele în orice moment înainte de adjudecarea Contractului fără a purta prin aceasta orice răspundere față de Ofertantul afectat (afecțați), sau fără orice obligație de a informa Ofertanții afectați în privința motivelor acțiunii Beneficiarului.

**17. Înștiințarea despre adjudecarea și semnarea Contractului.** Antreprenorul al cărui Ofertă a fost acceptată, va fi anunțat de către Beneficiar prin expedierea unui mesaj la poșta electronică, despre adjudecare, înainte de expirarea perioadei de valabilitate a Ofertei. Notificarea aceasta va declara suma (în continuare și în Contract numită "**Suma Contractului**") pe care Beneficiarul o va plăti Antreprenorului în vederea executării și finisării Lucrărilor de către Antreprenor, după cum este stipulat în Contract. Notificarea în scris despre adjudecare va constitui formarea Contractului.

**18. Plata în avans.** Dacă Antreprenorul solicită, Beneficiarul va examina posibilitatea de a asigura o Plată în Avans, după cum este stipulat în Clauza 16 din Condițiile Contractului.

## SECȚIUNEA 2 - CONDIȚIILE CONTRACTULUI (CC)

1. **Definiții:** Caracterele pronunțate sunt folosite pentru a identifica termenii
  - a) **Lista de cantități** specifică datele estimative ale Beneficiarului cu privire la cantitatea pentru fiecare articol de lucrări.
  - b) **Grafic de activități** – înseamnă graficul completat și cu indicarea prețurilor care formează o parte din Ofertă.
  - c) **Data de Predare/Finalizare** este data de finalizare a Lucrărilor după cum este atestat de către Beneficiar.
  - d) **Contractul** este Contractul între Beneficiar și Antreprenor în privința executării, finalizării și garantării Lucrărilor, după cum este specificat în specificații sau în alte secțiuni ale Contractului. Denumirea și numărul de identificare a Contractului sunt indicate în Cererea Ofertelor de Prețuri.
  - e) **Antreprenorul** este persoana juridică a cărei ofertă de a executa lucrările a fost acceptată de Beneficiar.
  - f) **Oferta de preț a Antreprenorului** este documentul completat (Cererea ofertei de prețuri împreună cu anexele) prezentate de Antreprenor către Beneficiar.
  - g) **Prețul Contractului** este prețul stabilit în Scrisoare de Acceptare și ajustat după aceea în conformitate cu prevederile Contractului.
  - h) **Zile** sunt zile calendaristice; **luni** sunt luni calendaristice.
  - i) **Defect** este orice parte a Lucrărilor care nu este îndeplinită în conformitate cu Contractul.
  - j) **Perioada de Corectare a Defectelor** este de **maxim 30 zile** calculate de la Data de Finalizare a lucrărilor.
  - k) **Utilaj** reprezintă mașinile și vehiculele Antreprenorului aduse temporar la locul desfășurării Lucrărilor în scopul executării Lucrărilor.
  - l) **Materiale** sunt toate proviziile, inclusiv celea consumabile, folosite de Antreprenor pentru a fi incorporate în Lucrări.
  - m) **Managerul Proiectului** este persoana numită de către Beneficiar care este responsabilă de administrarea Contractului.
  - n) **Supraveghetorul tehnic** - este persoana/compania contractată de către Beneficiar care este responsabilă de supravegherea tehnică a executării Lucrărilor.
  - o) **Data Obligatorie de Predare/Finalizare** este data la care Antreprenorul va fi obligat să finalizeze Lucrările. Data Obligatorie de Predare este cel târziu **28 februarie 202**. Data Obligatorie de Predare poate fi revizuită numai de Beneficiar prin acordarea unei extinderi de timp sau a unei dispoziții de accelerare în scris.
  - p) **Specificații** înseamnă specificarea Lucrărilor incluse în Contract și orice modificare sau adiție făcute sau aprobate de Beneficiar.
  - q) **Șantierul este:**

Lot 1:

1. Gimnaziul Braniste din satul Braniste, raionul Riscani;
2. Liceul Teoretic Varatic din satul Varatic, raionul Riscani.

Lot 2:

1. Gimnaziul Rudi din satul Rudi, raionul Soroca;
- b) 2. Gimnaziul din s. Darcauti, r-nul Soroca

- a) **Data estimativă de începere a lucrărilor este 10 august 2025.** Este cea mai târzie dată când Antreprenorul va începe executarea Lucrărilor.
  - b) **Ordin de Variație** este o instrucțiune dată de Beneficiar care modifică cerințele inițiale față de Lucrări.
2. **Limba și Legislația.** Contractul va fi executat în limba română. Legislația care reglementează Contractul va fi Legislația Republicii Moldova.
  3. **Comunicațiile.** Comunicațiile între părți la care se face referință în aceste Condiții, vor fi valabile numai în scris. Un aviz va fi valabil numai atunci când va fi transmis.
  4. **Riscurile Antreprenorului.** De la Data de Începere și până când Managerul Proiectului va elibera Certificatul de Corectare a Defectelor, riscul de prejudiciu personal, deces, pierdere sau deteriorare a proprietății și a proprietății adiacente (inclusiv, fără limitare, Lucrările, Materialele și Utilajul) sunt Riscurile Antreprenorului
  5. **Lucrările urmează a fi îndeplinite către Data de Predare.** Antreprenorul va începe executarea Lucrărilor la Data de Începere și va îndeplini Lucrările în conformitate cu programul de lucru prezentat de Antreprenor, care a fost actualizat prin aprobarea Managerului de Proiect, și le va finisa către Data Obligatorie de Predare.
  6. **Securitatea.** Antreprenorul va fi responsabil pentru securitatea tuturor activităților desfășurate pe Șantier.
  7. **Extinderea Datei de Predare.** Managerul de Proiect va extinde Data de predare dacă va fi eliberată o Variație care nu face posibilă Predarea Lucrărilor către Data Obligatorie de Predare fără ca Antreprenorul să întreprindă măsuri de accelerare a lucrărilor rămase, ceea ce ar putea duce la costuri suplimentare pentru Antreprenor.
  8. **Rețineri Comandate de Managerul de Proiect.** Managerul Proiectului poate însărcina Antreprenorul de a reține începerea sau desfășurarea oricărei activități din cadrul Lucrărilor. Reținerile sau suspendarea lucrărilor de către Managerul de Proiect care vor duce la majorarea costurilor pentru Antreprenor, vor fi supuse unor ajustări echitabile din partea Beneficiarului.
  9. **Defecte.** Managerul de Proiect va înștiința Antreprenorul despre orice Defecte înainte de expirarea Perioadei de înlăturare a Defectelor, care începe după Predare. Perioada de Corectare a Defectelor va fi extinsă până când nu vor fi corectate Defectele. La primirea înștiințării despre descoperirea vre-unui Defect, Antreprenorul va corecta Defectul menționat în înștiințare, în perioada de timp specificată în notificarea Managerului de Proiect. Dacă Antreprenorul nu a corectat Defectul în termenii de timp specificați în avizul (notificarea) Managerului de Proiect, Managerul de Proiect va aprecia costul necesar pentru înlăturarea Defectului, și Antreprenorul va plăti această sumă, sau Beneficiarul va recupera aceste sume prin scăderea (deducerea) din plățile ce i se cuvin Antreprenorului.
  10. **Program.** În termen de șapte (7) zile de la primirea înștiințării scrise despre adjudecarea contractului, Antreprenorul va remite Managerului de Proiect pentru avizare un Program, care indică metodele generale, aranjamentele, ordinea și perioada de îndeplinire pentru toate

activitățile din Lucrări. Aprobarea Programului de către Managerul de Proiect nu va modifica obligațiunile Antreprenorului. Antreprenorul poate revizui Programul și să-l prezinte din nou Managerului de Proiect în orice timp. Programul revăzut va arăta efectul Variației.

11. **Graficul Activităților.** Antreprenorul va prezenta Graficul actualizat al Activităților, în termen de cel mult **10 zile** de la primirea instrucțiunii din partea Managerului de Proiect. Activitățile din Graficul Activităților vor fi coordonate cu activitățile din Program.
12. **Modificări în Cantități.** Antreprenorul va executa toate activitățile și le va finaliza în conformitate cu scopul lucrărilor specificat în Contract, în cadrul prețurilor din Graficul de Activități care nu va fi supus oricăror modificări. În cazul contractelor cu ratele pe unitate, nu vor fi făcute ajustări în ratele pe unitate dacă cantitatea fiecărui articol nu va varia cu mai mult de 25% din cantitatea estimată inițial. Dacă cantitatea depășește 25%, Managerul Proiectului va stabili dacă este vreo justificare pentru revizuirea prețului pe unitate, în baza informației prezentate de Antreprenor, și va fixa o astfel de rată pe care o va considera adecvată, cu aprobarea Beneficiarului.
13. **Certificatul de Plată.** Supraveghetorul tehnic va inspecta lucrul executat de către Antreprenor, va măsura și va verifica volumele executate, va aviza suma ce urmează a fi plătită Antreprenorului. Valoarea lucrului executat va include valoarea lucrărilor sau activităților finalizate din *Orarul Activităților*.
14. **Plățile.** Plățile vor fi achitate în concordanța cu Clauza 2 a Contractului. Beneficiarul va plăti Antreprenorului sumele avizate (certIFICATE) de către Managerul de Proiect, în termen de douăzeci și unu (21) zile de la data fiecărui certificat. Dacă Beneficiarul reține plata, Antreprenorul va fi în drept să primească dobândă pe plata întârziată împreună cu următoarea plată. Dobânda va fi calculată de la data la care plata urma să fie făcută, până la data când plata întârziată este efectuată, la dobânda care prevalează la băncile locale pentru împrumuturile pentru construcții.
15. **Taxe.** Antreprenorul este responsabil de plata tuturor impozitelor ce se cer a fi plătite în conformitate cu legislația Republicii Moldova. Taxe vamale, accize, taxe pentru proceduri vamale, și taxa pe valoarea adăugată (TVA) în Moldova, nu trebuie luate în calcul datorită faptului că lucrările achiziționate în baza acestui contract ***nu vor include Taxa pe Valoare Adăugată (TVA) în Republica Moldova, pe motiv că bunurile, serviciile și lucrările procurate în cadrul acestui contract sunt supuse taxei pe valoare adăugată la cota zero (Legea nr. 376 din 29.12.2022 și Hotărîrea Guvernului nr. 105 din 28.02.2023 și modificările ulterioare).***
16. **Predarea și Preluarea.** Antreprenorul va solicita Managerului de Proiect să elibereze un certificat de completare a Lucrărilor, și Managerului de Proiect va elibera un asemenea certificat la data când va considera că lucrul a fost finisat în mod satisfăcător. Beneficiarul va intra în posesia șantierului în termen de șapte (7) zile de la data când Managerul Proiectului a eliberat un certificat despre finalizarea Lucrărilor.
17. **Darea de Seamă Finală.** Antreprenorul va prezenta Managerului Proiectului o dare de seamă detaliată privind suma totală care Antreprenorul o consideră plătită conform Contractului înainte de terminarea Perioadei de Corectare a Defectelor. Managerul Proiectului va elibera Certificatul de Corectare a Defectelor după ce Antreprenorul și-a îndeplinit obligațiile din Contract, și va aviza orice plată finală care este datorată Antreprenorului, timp de cincisprezece (15) zile de la primirea dării de seamă a Antreprenorului, dacă aceasta este corectă și completă. Dacă nu este, atunci Managerul Proiectului va elibera în timp de cincisprezece (15) zile un act care stabilește volumul corectărilor sau modificărilor care sunt necesare. Dacă Darea de Seamă Finală nu este încă

satisfăcătoare după ce a fost prezentată din nou, atunci Managerul Proiectului va lua decizia privind suma plătită Antreprenorului și va elibera un certificat de plată.

18. **Forță majoră:** Oricare parte poate rezilia Contractul prin expedierea unui preaviz de treizeci (30) de zile celeilalte părți, în caz de evenimente care nu sunt sub controlul acestei părți, cum ar fi războaie și calamități naturale cum sunt cutremurele de pământ, inundații, incendii, etc.
19. **Plata după reziliere.** Dacă Contractul este reziliat din cauza unei încălcări fundamentale a Contractului de către Antreprenor, atunci Managerul Proiectului va elibera un certificat pentru valoarea lucrului îndeplinit și pentru materialele deja comandate, MINUS plata în avans primită la ziua de eliberare a certificatului. Dacă suma totală datorată Beneficiarului depășește orice plată datorată Antreprenorului, atunci diferența va fi datoria Antreprenorului față de Beneficiar.
20. **Proprietatea.** Toate materialele și echipamentul de construcție de pe Șantier, lucrările temporare și Lucrările, vor fi considerate proprietatea Beneficiarului, dacă contractul este reziliat din vina Antreprenorului.
21. **Rezolvarea litigiilor.** Beneficiarul și Antreprenorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva în mod amical prin negociere directă orice neînțelegere sau litigiu care apare între ei conform sau în legătură cu Contractul. În caz dacă neînțelegerea continuă, atunci orice parte poate ridica întrebarea la arbitraj în conformitate cu Legislația care reglementează Contractul. Locul de soluționare a litigiilor va fi mun. Chișinău, Rep. Moldova.

## 22. Personalul

Ofertantul trebuie să demonstreze că pentru fiecare lot va dispune de personal pentru funcțiile-cheie, care să îndeplinească următoarele cerințe:

### a. Personal-cheie:

Nr.	Funcția	Total experiență similară de activitate (min. ani)	Experiența în lucrări similare (min. ani)
1	Reprezentantul contractorului / Administrator de proiect	7	5
2	<b>Diriginte de șantier</b> atestat în conformitate cu H.G. Nr. 329 din 23.04.2009 <b>domeniile:</b> 1. Construcții civile, industriale și agrozootehnice; 2. Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare; 3. Instalații și rețele de încălzire; 4. Instalații de ventilație și climatizare 5. Instalații și rețele electrice; <b>sau conform Regulamentului modificat: Lucrări de finisare a construcțiilor:</b> a) tencuiele, placaje exterioare și interioare; b) pardoseli; c) produse de tâmplărie.	7	5

Ofertantul va furniza detalii privind personalul propus și experiența acestuia, în formularele relevante incluse în Capitolul IV - Formulare de oferte.

### b. Personal tehnic:

Ofertantul trebuie să demonstreze că pentru fiecare lot va dispune de personal tehnic:

- Instalator Sanitar
- Electrician
- Muncitor Specializat în Sudură

- Faiantar
- Specialist în Sisteme de Ventilație
- Tehnician în Sisteme de Încălzire
- Timplar
- Excavatorist
- Șofer de camion

### 23. Echipamente

Ofertantul trebuie să demonstreze că deține sau are acces la echipamentele de bază necesare realizării Lucrărilor specificate în Cerințele privind lucrările preconizate în cadrul Contractului.

Ofertantul va furniza detalii despre echipamentele de bază folosind formularul ”Echipamente” din Secțiunea IV - Formulare de Ofertare.

Pentru a demonstra capacitatea de a îndeplini această cerință, Ofertantul trebuie să prezinte și informații justificative, cum ar fi, dar fără a se limita la: extrase din registrele mijloacelor fixe / fișierele articolelor de inventar din datele contabile ale Ofertantului sau alte documente / informații adecvate care arată că Ofertantul are acces la echipamente pe durata estimată a Contractului.

### 24. Planul de Management de Mediu și Social al Constructorului (PMMS-C)

*Ofertantul va prezenta Planul de management social și de mediu al constructorului (PMMS-C) cuprinzător, limitat în timp și concis, conform prevederilor ITB 11.1 (i) din Fișa de date a licitației. PMMS-C poate fi însoțit de alte strategii și planuri care sprijină atenuarea riscurilor M&S și care vor descrie în detaliu acțiunile, materialele, echipamentele, procesele de management etc. care vor fi implementate de Antreprenor și subcontractanții săi.*

În elaborarea planului său, Ofertantul va respecta **Planul de Management de Mediu și Social (PMMS) – Listă de Verificare**, parte integrantă a prezentei „Documentații de licitație”.

## SECȚIUNEA 3 – SPECIFICAȚII CAIET DE SARCINI PENTRU EXECUȚIE Specificații Tehnice

***Specificațiile Tehnice** pentru lucrările curente sunt incluse în **Documentația Proiectului Tehnic**, parte integrantă din prezenta Documentație de Licitație și este atașată în format electronic. Specificațiile tehnice includ parte desenată și parte scrisă (planșe, memorii și caiete de sarcini pe categorii de lucrări, fișe tehnice pentru echipamente/ utilaje etc.). În cazul unor neconcordanțe între partea extrasă și partea scrisă, ofertantul are sarcina de a solicita clarificări.*

Nr.	Cerințe generale minime pentru toate bunurile și materialele care trebuie încorporate în Lucrări
1 .	Toate bunurile și materialele care urmează să fie încorporate în Lucrări vor fi noi, neutilizate și necompromise, nu mai vechi de 2021 (anul primei producții) care încorporează toate modificările recente și nu sunt scoase din producție la momentul livrării.
2 .	În cazul în care bunurile furnizate au manuale de utilizare, aceste manuale vor fi livrate în limba Română.
3 .	Toate semnele, avertismentele și instrucțiunile de pe echipamente, utilaje, etc. (panouri de control, comutatoare, porturi de conectare, butoane de alarmă etc.) trebuie să fie inclusiv în limba Română pentru a asigura o utilizare prietenoasă și sigură a echipamentului

Nr.	Cerințe generale minime pentru toate bunurile și materialele care trebuie încorporate în Lucrări
4 .	<p>Ori de câte ori se face trimitere în Specificațiile Tehnice la standardele specifice pe care trebuie să le îndeplinească bunurile și materialele care urmează să fie furnizate sau testate, se aplică dispozițiile din ultima ediție curentă sau revizuirea standardului relevant, cu excepția cazului în care se specifică altfel în Specificațiile Tehnice.</p> <p>În cazul în care astfel de standarde sunt naționale sau se referă la o anumită țară sau regiune, vor fi acceptate acele standarde emise de autorități competente care asigură o echivalență substanțială cu standardele specificate.</p>
5 .	<p>Renovarea completă a pardoselilor, pereților și suprafețelor tavanelor cu materiale adecvate</p> <p>Pardoseli:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Gresie antiderapantă, clasa a IV-a de trafic, rezistentă la uzură și agenți chimici.</li> <li>➤ Plintă din gresie sau PVC, asortată la pardoseală.</li> <li>➤ Panta de 1-2% către gulerele de scurgere.</li> </ul> <p>Pereți:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Faianță, cu rosturi de 2 mm.</li> <li>➤ Vopsea lavabilă pentru zonele de deasupra faianței, rezistentă la umiditate.</li> </ul> <p>Tavan:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Placi de gips-carton vopsite cu vopsea lavabilă, rezistentă la umiditate.</li> <li>➤ Montarea de corpuri de iluminat LED.</li> </ul>
6 .	<p>Instalarea de noi pereți separatori între cabine (structuri ușoare din HPL)</p> <p>Structură:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Cadre din HPL pe piciorușe de 5 cm.</li> </ul>
7 .	<p>Instalarea pereților de zidărie de cărămidă, blocuri de BCA sau placi din GC cu vata minerală între grupurile sanitare.</p> <p>Materiale:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Cărămidă aparentă sau BCA pentru pereții exteriori ai grupurilor sanitare.</li> <li>➤ Placi din gips-carton pentru pereții interiori ai grupurilor sanitare.</li> <li>➤ Vată minerală între pereți pentru izolare fonică.</li> </ul>
8 .	<p>Înlocuirea elementelor și echipamentelor sanitare (vase WC, lavoare, robinete, uscătoare de mâini, dozatoare de săpun, oglinzi, dozatoare de prosoape de hârtie, coșuri de gunoi pentru hârtie, dispozitive aferente MIM precum dozatoarele de șervețele sanitare și recipientele pentru deșeuri)</p> <p>Vase WC:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ WC-uri turcești în toaletele pentru elevi.</li> <li>➤ Vase WC suspendate în toaletele pentru personal și persoane cu dizabilități.</li> <li>➤ Rezervoare încastrate și sisteme de economisire a apei.</li> <li>➤ Buton de acționare dublă pentru volumul de apă.</li> </ul> <p>Lavoare:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Lavoare suspendate din ceramică sau compozit mineral.</li> <li>➤ Sifon la 90 grade, cromat.</li> <li>➤ Baterii monocomandă cu cartuș ceramic.</li> </ul> <p>Robinete:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Robinete cu sistem pentru economisirea apei.</li> </ul> <p>Uscătoare de mâini:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Uscătoare de mâini electrice cu aer cald.</li> </ul> <p>Dozatoare de săpun:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Dozatoare de săpun lichid.</li> </ul> <p>Oglinzi:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Oglinzi simple.</li> </ul> <p>Dozatoare de prosoape de hârtie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Dozatoare de prosoape de hârtie pliate sau tăiate.</li> </ul> <p>Coșuri de gunoi:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Coșuri de gunoi suspendate din plastic, cu capac.</li> </ul>

Nr.	Cerințe generale minime pentru toate bunurile și materialele care trebuie încorporate în Lucrări
	Dispozitive aferente MIM: <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Dozatoare de șervețele sanitare și recipiente pentru deșeuri sanitare.</li> </ul>
9 .	Înlocuirea ușilor de intrare – toate să se deschidă spre exterior. Uși de intrare: <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Uși din MDF sau PVC (în materialul și culoarea ușilor existente în instituție).</li> <li>➤ Încuietori cu cheie.</li> </ul> Uși pentru cabine: <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Balamale robuste și încuietori simple.</li> <li>➤ Toate ușile se vor deschide spre exterior, în vederea existenței posibilității de a interveni din exterior, în cazul unei persoane prăbușite pe jos, în cabină.</li> <li>➤ Zavor cu indicator „liber” sau „ocupat” din inox, cu posibilitatea de a încuia doar din interior.</li> <li>➤ Pe fața interioară a ușii se va amplasa un mic cuier.</li> <li>➤ Finisajul ușilor va fi rezistent la vandalism, în culori pastelate, deschise, pentru a amplifica vizual spațiul.</li> <li>➤ Fiecare cabină va dispune de câte un dispenser sau distribuitor închis, pentru hârtie igienică, recipient cu perie și coș de gunoi.</li> </ul>
10 .	Instalarea încălzitoarelor electrice (boilere electrice) pentru apă caldă Boilere electrice: <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Boilere electrice de minimum 50 litri, cu termostat reglabil.</li> <li>➤ Echipate cu sisteme de siguranță împotriva supraîncălzirii și a scurgerilor de apă.</li> </ul>
11 .	Noi rețele de alimentare cu apă și canalizare din coloanele principale amplasate în canalele de rețele existente. Țevile vor fi încorporate în pereți/pardoseală și acoperite cu gresie/faianță.
12 .	Noi rețele electrice de la tablourile electrice principale, noi corpuri de iluminat LED (activate cu mișcare cu temporizatoare), prize și întrerupătoare și alimentare pentru boilere și uscătoare de mâini. Cablurile vor fi încorporate în pereți/pardoseală și acoperite cu gresie/faianță.
13 .	Un nou sistem de ventilație naturală sau mecanizată instalată în puțurile existente care se deschid prin acoperișul existent. Ventilația forțată poate fi activată fie prin senzori de mișcare cu temporizatoare, fie prin întrerupătoarele de lumină.
14 .	Specific pentru toaleta pentru persoane cu dizabilități va fi renovată conform standardelor în vigoare, pentru a permite spațiu suficient pentru scaune cu rotile, mânere de sprijin, pereți armați etc.

Toate materialele utilizate în construcție trebuie să dispună de certificate de conformitate și să fie de calitate înaltă. Materialele noi care nu au un standard valabil pe teritoriul Republicii Moldova trebuie să dispună de agremente tehnice.

**Atenție!** Contractantul nu se va limita la producătorul sau marca indicată în schițele de proiect, ci la caracteristicile tehnice ale echipamentelor descrise în documente și care reprezintă niște criterii minime.

### Cerințe privind Lucrările

#### 1. Date generale

În școlile primare și secundare, doar 69% dintre cele 1.136 de școli au raportat că au toalete funcționale în interior și 351 au latrine în aer liber. Guvernul a stabilit obiective pentru accesul la serviciile WASH în instituțiile educaționale în cadrul planului de acțiune guvernamental din 2023, sub coordonarea OMS în cadrul "Protocolului privind apa și sănătatea".

Infrastructura WSS inadecvată afectează direct acumularea de capital uman, cunoștințe, rezultate educaționale și bunăstare. Accesul la servicii WASH îmbunătățite afectează pozitiv practicile de spălare a mâinilor, ceea ce poate reduce răspândirea bolilor infecțioase. Îmbunătățirea accesului la serviciile WSS susține beneficii economice ample, cu beneficii disproporționate pentru cei săraci. Femeile și copiii sunt printre cei care beneficiază cel mai mult de accesul la servicii îmbunătățite, în special în școli.

Pentru a îmbunătăți situația descrisă mai sus, în cadrul Proiectului "Securitatea Aprovizionării cu Apă și Sanație în Moldova" se va implementa „Subcomponenta 1.2: Îmbunătățirea facilităților WASH în instituțiile publice”. În cadrul acestei sub-componente, vor fi finanțate lucrări, bunuri, servicii de consultanță, servicii non-consultative și training-uri/ateliere pentru realizarea de facilități WASH în instituțiile educaționale și implementarea programului de comunicare educațională pentru igienă și schimbarea comportamentului. Banca Mondială, în cadrul Proiectului "Securitatea Aprovizionării cu Apă și Sanație în Moldova" (P173076), urmând prioritățile Ministerului Educației și Cercetării, care va selecta listele prioritare de școli, din locațiile subproiectului și alte regiuni prioritare din cadrul proiectului, va asigura implementarea activităților menite să conecteze instituțiile selectate la sursele de apă, la rețelele existente de alimentare cu apă centralizată, la sistemele de canalizare sau la construirea facilităților de sanație pe loc și construirea toaletelor interioare cu facilități adecvate pentru spălarea mâinilor și igienă. Proiectarea facilităților WASH va aborda nevoile fetei/femeii (intimitate, facilități pentru gestionarea igienei menstruale (MHM)) și va fi accesibilă persoanelor cu dizabilități. În mai 2023, listele instituțiilor de învățământ au fost prezentate de Ministerul Educației și Cercetării pentru a fi evaluate în vederea identificării nevoilor WASH (Apă, Sănătate și Igienă) și determinării investițiilor necesare care ar putea fi incluse în proiect. În urma evaluării necesităților, Ministerul Educației și Cercetării a emis ordinul nr. 29 din 27.07.2023, prin care a aprobat 17 instituții în care vor fi efectuate lucrări.

## **2. Modernizarea grupurilor sanitare în Gimnaziul Braniște din satul Braniște, raionul Rîșcani**

1.1 Amplasarea localității: Republica Moldova, raionul Rîșcani, comuna Braniște, satul Braniște.

1.2 Denumirea obiectului – Modernizarea grupurilor sanitare în Gimnaziul Braniște din satul Braniște, raionul Rîșcani.

1.3 Principalele tipuri de lucrări:

- Reparații interioare inclusiv alimentarea cu energie electrică, încălzire și ventilare
- Rețele exterioare de canalizare
- Rețele interioare de apă
- Rețele interioare de canalizare

### **Scopul Propus:**

Scopul proiectului este construcția rețelelor interioare de alimentare cu apă și canalizare, reparația interioară inclusiv alimentarea cu energie electrică, încălzire și ventilare a încăperii unde se vor monta instalațiile sanitare, cât și construcția unui bazin vidanjabil.

### **Soluții tehnice:**

Rețele exterioare de apă și canalizare - REAC Rețele exterioare de alimentare cu apă Rețelele exterioare de alimentare cu apă se adoptă a fi din conducte sub presiune din PE cu diametrul de 40 mm. Lungimea totală a rețelei de alimentare cu apă proiectate este de 144 m. Conductele se vor monta la adâncimea de minim 1,3 m. Rețele exterioare de canalizare Rețelele exterioare de canalizare se adoptă a fi din conducte cu scurgere liberă din PVC cu diametrul de 110 mm. Lungimea totală a rețelei de canalizare proiectate este de 42 m. Conductele se vor monta la adâncimea de minim 1,2 m cu panta minimă de 0,007, conform p. 4.5.8, NCM G.03.02.2015 "Rețele și instalații exterioare de canalizare". Din colectorul de canalizare, apa uzată colecta într-un bazin vidanjabil.

Rețele interioare de apă și canalizare - RAC Rețele interioare de apă rece și caldă Rețelele interioare de apă rece și caldă se adoptă a fi din conducte sub presiune din polipropilenă cu diametrele cuprinse între de 40 mm – 20 mm. Lungimea totală a rețelei interioare de alimentare cu apă rece și caldă proiectate este de 72,0 m. Obiectele sanitare, armăturile și accesoriile aferente se vor monta pe elementele de construcție, în conformitate cu detaliile de fixare prevăzute în tehnologiile de execuție. Obiectele sanitare se vor bransa prin intermediul unor racorduri flexibile de la robinetele colțar la bateriile fiecărui corp. S-au prevăzut closete cu

montaj pe pardosea (WC tip turcesc) și ieșire orizontală, rezervoarele de closet vor fi montate aparent pe perete și vor fi prevăzute cu sistem de acționare prin tragere pentru evacuarea apei și vase de closet pe pardosea. Lavoarele suspendate din porțelan sanitar. Totodată la grupurile sanitare destinate pentru fete s-au preconizat și montarea a câte un duș igienic. Lavoarele și rezervoarele WC-lor se vor racorda la conductele de apă cu țevă din polipropilenă, Ø20 mm. Numărul total de obiecte sanitare (lavoare, vase de closet, duș igienic, etc.) care vor fi deservite de rețeaua de apă rece și apă caldă proiectată este de 15 bucăți. Rețele interioare de canalizare Apele uzate menajere vor fi colectate și evacuate din clădire de un sistem interior de canalizare prevăzut din țevi și piese de legătură din PVC cu diametrele cuprinse între 110 - 50 mm care se vor racorda la rețeaua exterioară de canalizare prin racorduri. Lungimea totală a rețelei interioare de canalizare proiectate pentru acest proiect este de 45 m. Lavoarele se vor racorda la conductele orizontale sau verticale cu țevi din PVC cu diametru Ø50 mm. Vasele de closet se vor racorda la conductele orizontale sau verticale cu țevi din PVC cu diametrul Ø110 mm. Rețeaua interioară de canalizare va prelua apele uzate menajere de la obiectele sanitare interioare.

**Soluții arhitectural constructive - SAC** Realizarea proiectului presupune reparația interioară a încăperii unde va avea loc montarea grupurilor sanitare. Astfel s-au preconizat lucrări de demontare și respectiv lucrări de finisare pentru încăperea supusă proiectării.

**Iluminat electric interior / Echipament electric de forță - IEI / EEF** Realizarea proiectului presupune și proiectarea sistemului de iluminat a încăperii unde va avea loc montarea grupurilor sanitare. Proiectul este elaborat pentru sistemul de tensiune 380/220 V cu neutrul legat la pământ. Panourile de distribuție de forță și a iluminatului de lucru sunt alimentate de la tabloul de distribuție existent TD-1. Tensiunea rețelei U=220/380 V. Puterea de calcul a echipamentului electric reconstruit = 5,20 kW.

**Încălzire și ventilare - ÎV** Realizarea proiectului presupune și proiectarea sistemului de încălzire și ventilare a încăperilor unde va avea loc montarea grupurilor sanitare. Agentul termic pentru sistemul de încălzire este apa cu temperatura de 70-50 °C. Grupurile sanitare vor fi dotate cu calorifere din oțel cu H=500 mm. Radiatoarele se vor conecta la sistemul de încălzire existent. Grupurile sanitare vor fi dotate cu un boiler electric cu volumul de 100 L și cu puterea de 2,2 kW care va fi instalat la o înălțime de 1,8 m de la nivelul podelei. Aerisirea grupurilor sanitare va fi de tip mecanică. Fluxul de aer din aceste încăperi se va realiza prin orificii de ventilație și grile de evacuare MV-450, evacuarea va avea loc prin ventilatoare silențioase TD 250/100.

### **3. Modernizarea grupurilor sanitare în L.T. Văratice din satul Văratice, raionul Rîșcani**

#### **1. DATE GENERALE**

1.1 Amplasarea localității: Republica Moldova, raionul Rîșcani, satul Văratice.

1.2 Denumirea obiectului – Modernizarea grupurilor sanitare în L.T. Văratice din satul Văratice, raionul Rîșcani.

1.3 Principalii indicatori tehnico-economici:

- Reparații interioare inclusiv alimentarea cu energie electrică, încălzire și
- ventilare
- Rețele exterioare de apă
- Rețele exterioare de canalizare
- Rețele interioare de apă
- Rețele interioare de canalizare

#### **Scopul propus:**

Scopul proiectului este construcția/schimbarea rețelelor interioare de alimentare cu apă și canalizare, reparația interioară inclusiv alimentarea cu energie electrică, încălzire și ventilare a încăperilor unde se vor monta instalațiile sanitare

#### **Soluții tehnice:**

Rețele exterioare de alimentare cu apă Rețelele exterioare de alimentare cu apă se adoptă a fi din conducte sub presiune din PE cu diametrul de 63 - 32 mm. Lungimea totală a rețelei de alimentare cu apă proiectate este de 51 m. Conductele se vor monta la adâncimea de minim 1,3 m. Rețele exterioare de canalizare Rețelele exterioare de canalizare se adoptă a fi din conducte cu scurgere liberă din PVC cu diametrul de 110 - 160 mm. Lungimea totală a rețelei de canalizare proiectate este de 114 m. Conductele se vor monta la adâncimea de minim 1,2 m cu panta minimă de 0,007, conform p. 4.5.8, NCM G.03.02.2015

”Rețele și instalații exterioare de canalizare”. Din colectorul de canalizare, apa uzată se va transporta către sistemul exterior de canalizare existent.

Rețele interioare de apă și canalizare - RAC Rețele interioare de apă rece și caldă Rețelele interioare de apă rece și caldă se adoptă a fi din conducte sub presiune din polipropilenă cu diametrele cuprinse între de 40 mm – 20 mm. Lungimea totală a rețelei interioare de alimentare cu apă rece și caldă proiectate este de 231 m. Obiectele sanitare, armăturile și accesoriile aferente se vor monta pe elementele de construcție, în conformitate cu detaliile de fixare prevăzute în tehnologiile de execuție. Obiectele sanitare se vor bransa prin intermediul unor racorduri flexibile de la robinetele colțar la bateriile fiecărui corp. S-au prevăzut closete cu montaj pe pardosea (WC tip turcesc) și ieșire orizontală, rezervoarele de closet vor fi montate aparent pe perete și vor fi prevăzute cu sistem de acționare prin tragere pentru evacuarea apei și vase de closet pe pardosea. Lavoarele suspendate din porțelan sanitar. Totodată la grupurile sanitare destinate pentru fete s-au preconizat și montarea a câte un duș igienic. Lavoarele și rezervoarele WC-lor se vor racorda la conductele de apă cu țevă din polipropilenă, Ø20 mm. Numărul total de obiecte sanitare (lavoare, vase de closet, duș igienic, etc.) care vor fi deservite de rețeaua de apă rece și apă caldă proiectată este de 40 bucăți. Rețele interioare de canalizare Apele uzate menajere vor fi colectate și evacuate din clădire de un sistem interior de canalizare prevăzut din țevi și piese de legătură din PVC cu diametrele cuprinse între 110 - 50 mm care se vor racorda la rețeaua exterioară de canalizare prin racorduri. Lungimea totală a rețelei interioare de canalizare proiectate pentru acest proiect este de 153 m. Lavoarele se vor racorda la conductele orizontale sau verticale cu țevi din PVC cu diametru Ø50 mm. Vasele de closet se vor racorda la conductele orizontale sau verticale cu țevi din PVC cu diametrul Ø110 mm. Rețeaua interioară de canalizare va prelua apele uzate menajere de la obiectele sanitare interioare.

Soluții arhitectural constructive - SAC Realizarea proiectului presupune reparația interioară a încăperilor unde va avea loc montarea grupurilor sanitare. Astfel s-au preconizat lucrări de demontare și respectiv lucrări de finisare pentru încăperea supusă proiectării.

Iluminat electric interior / Echipament electric de forță - IEI / EEF Realizarea proiectului presupune și proiectarea sistemului de iluminat a încăperii unde va avea loc montarea grupurilor sanitare. Proiectul este elaborat pentru sistemul de tensiune 380/220 V cu neutrul legat la pământ. Panourile de distribuție de forță și a iluminatului de lucru sunt alimentate de la tabloul de distribuție existent TD-1. Tensiunea rețelei U=220/380 V. Puterea de calcul a echipamentului electric reconstruit = 8,13 kW.

Încălzire și ventilare - ÎV Realizarea proiectului presupune și proiectarea sistemului de încălzire și ventilare a încăperilor unde va avea loc montarea grupurilor sanitare. Agentul termic pentru sistemul de încălzire este apa cu temperatura de 70-50 °C. Grupurile sanitare vor fi dotate cu calorifere din oțel cu H=500 mm. Radiatoarele se vor conecta la sistemul de încălzire existent. Grupurile sanitare vor fi dotate cu un boiler electric cu volumul de 100 L și cu puterea de 2,2 kW care va fi instalat la o înălțime de 1,8 m de la nivelul podelei. Aerisirea grupurilor sanitare va fi de tip mecanică. Fluxul de aer din aceste încăperi se va realiza prin orificii de ventilație și grile de evacuare MV-450, evacuarea va avea loc prin ventilatoare silențioase TD 250/100.

#### **4. Modernizarea grupurilor sanitare în Gimnaziul Rudi din satul Rudi, raionul Soroca**

##### **1.DATE GENERALE**

1.1 Amplasarea localității: Republica Moldova, raionul Soroca, satul Rudi.

1.2 Denumirea obiectului – Modernizarea grupurilor sanitare în Gimnaziul Rudi din satul Rudi, raionul Soroca.

1.3 Principalii indicatori tehnico-economici:

- Reparații interioare inclusiv alimentarea cu energie electrică, încălzire și
- ventilare
- Rețele exterioare de apă
- Rețele exterioare de canalizare
- Rețele interioare de apă
- Rețele interioare de canalizare

##### **Scopul propus:**

Scopul proiectului este construcția/schimbarea rețelelor interioare de alimentare cu apă și canalizare, reparația interioară inclusiv alimentarea cu energie electrică, încălzire și ventilare a încăperilor unde se vor monta instalațiile sanitare.

### **Soluții tehnice:**

Rețele exterioare de alimentare cu apă se adoptă a fi din conducte sub presiune din PE cu diametrul de 32 mm. Lungimea totală a rețelei de alimentare cu apă proiectate este de 84 m. Conductele se vor monta la adâncimea de minim 1,3 m. Rețele exterioare de canalizare se adoptă a fi din conducte cu scurgere liberă din PVC cu diametrul de 110 mm și 160 mm. Lungimea totală a rețelei de canalizare proiectate este de 264 m. Conductele se vor monta la adâncimea de minim 1,2 m cu panta minimă de 0,007, conform p. 4.5.8, NCM G.03.02.2015 "Rețele și instalații exterioare de canalizare". Din colectorul de canalizare, apa uzată colecta într-un bazin vidanjabil.

Rețele interioare de apă și canalizare - RAC Rețele interioare de apă rece și caldă Rețelele interioare de apă rece și caldă se adoptă a fi din conducte sub presiune din polipropilenă cu diametrele cuprinse între de 40 mm – 20 mm. Lungimea totală a rețelei interioare de alimentare cu apă rece și caldă proiectate este de 93 m. Obiectele sanitare, armăturile și accesoriile aferente se vor monta pe elementele de construcție, în conformitate cu detaliile de fixare prevăzute în tehnologiile de execuție. Obiectele sanitare se vor bransa prin intermediul unor racorduri flexibile de la robinetele colțar la bateriile fiecărui corp. S-au prevăzut closete cu montaj pe pardosea (WC tip turcesc) și ieșire orizontală, rezervoarele de closet vor fi montate aparent pe perete și vor fi prevăzute cu sistem de acționare prin tragere pentru evacuarea apei și vase de closet pe pardosea. Lavoarele suspendate din porțelan sanitar. Totodată la grupurile sanitare destinate pentru fete s-au preconizat și montarea a câte un duș igienic. Lavoarele și rezervoarele WC-lor se vor racorda la conductele de apă cu țevă din polipropilenă, Ø20 mm. Numărul total de obiecte sanitare (lavoare, vase de closet, duș igienic, etc.) care vor fi deservite de rețeaua de apă rece și apă caldă proiectată este de 15 bucăți. Rețele interioare de canalizare Apele uzate menajere vor fi colectate și evacuate din clădire de un sistem interior de canalizare prevăzut din țevi și piese de legătură din PVC cu diametrele cuprinse între 110 - 50 mm care se vor racorda la rețeaua exterioară de canalizare prin racorduri. Lungimea totală a rețelei interioare de canalizare proiectate pentru acest proiect este de 48 m. Lavoarele se vor racorda la conductele orizontale sau verticale cu țevi din PVC cu diametru Ø50 mm. Vasele de closet se vor racorda la conductele orizontale sau verticale cu țevi din PVC cu diametrul Ø110 mm. Rețeaua interioară de canalizare va prelua apele uzate menajere de la obiectele sanitare interioare.

Soluții arhitectural constructive - SAC Realizarea proiectului presupune construirea unei noi încăperi unde va avea loc montarea grupurilor sanitare. Astfel s-au preconizat lucrări de consrtuire și respectiv lucrări de finisare pentru încăperea supusă proiectării.

Iluminat electric interior / Echipament electric de forță - IEI / EEF Realizarea proiectului presupune și proiectarea sistemului de iluminat a încăperii unde va avea loc montarea grupurilor sanitare. Proiectul este elaborat pentru sistemul de tensiune 380/220 V cu neutrul legat la pământ. Panourile de distribuție de forță și a iluminatului de lucru sunt alimentate de la tabloul de distribuție existente TD-1. Tensiunea rețelei U=220/380 V. Puterea de calcul a echipamentului electric reconstruit = 3,50 kW.

Încălzire și ventilare - ÎV Realizarea proiectului presupune și proiectarea sistemului de încălzire și ventilare a încăperilor unde va avea loc montarea grupurilor sanitare. Agentul termic pentru sistemul de încălzire este apa cu temperatura de 70-50 °C. Grupurile sanitare vor fi dotate cu calorifere din oțel cu H=500 mm. Radiatoarele se vor conecta la sistemul de încălzire existent. Grupurile sanitare vor fi dotate cu un boiler electric cu volumul de 100 L și cu puterea de 2,2 kW care va fi instalat la o înălțime de 1,8 m de la nivelul podelei. Aerisirea grupurilor sanitare va fi de tip mecanică. Fluxul de aer din aceste încăperi se va realiza prin orificii de ventilație și grile de evacuare MV-450, evacuarea va avea loc prin ventilatoare silențioase TD 250/100.

## **11. Modernizarea grupurilor sanitare în Gimnaziul Dărcăuți din satul Dărcăuți, raionul Soroca**

### **1.DATE GENERALE**

1.1 Amplasarea localității: Republica Moldova, raionul Soroca, satul Dărcăuți.

1.2 Denumirea obiectului – Modernizarea grupurilor sanitare în Gimnaziul Dărcăuți din satul Dărcăuți, raionul Soroca.

1.3 Principalii indicatori tehnico-economici:

- Reparații interioare inclusiv alimentarea cu energie electrică, încălzire și
- ventilare
- Rețele exterioare de apă
- Rețele exterioare de canalizare

- Rețele interioare de apă
- Rețele interioare de canalizare

### **Scopul propus:**

Scopul proiectului este construcția/schimbarea rețelelor interioare de alimentare cu apă și canalizare, reparația interioară inclusiv alimentarea cu energie electrică, încălzire și ventilare a încăperilor unde se vor monta instalațiile sanitare.

### **Soluții tehnice:**

Rețelele exterioare de alimentare cu apă Rețelele exterioare de alimentare cu apă se adoptă a fi din conducte sub presiune din PE cu diametrul de 50 mm - 32 mm. Lungimea totală a rețelei de alimentare cu apă proiectate este de 141 m. Conductele se vor monta la adâncimea de minim 1,3 m. Rețelele exterioare de canalizare Rețelele exterioare de canalizare se adoptă a fi din conducte cu scurgere liberă din PVC cu diametrul de 110 mm și 160 mm. Lungimea totală a rețelei de canalizare proiectate este de 264 m. Conductele se vor monta la adâncimea de minim 1,2 m cu panta minimă de 0,007, conform p. 4.5.8, NCM G.03.02.2015 "Rețele și instalații exterioare de canalizare". Din colectorul de canalizare, apa uzată colecta într-un bazin vidanjabil.

Rețele interioare de apă și canalizare - RAC Rețele interioare de apă rece și caldă Rețelele interioare de apă rece și caldă se adoptă a fi din conducte sub presiune din polipropilenă cu diametrele cuprinse între de 40 mm – 20 mm. Lungimea totală a rețelei interioare de alimentare cu apă rece și caldă proiectate este de 177 m. Obiectele sanitare, armăturile și accesoriile aferente se vor monta pe elementele de construcție, în conformitate cu detaliile de fixare prevăzute în tehnologiile de execuție. Obiectele sanitare se vor bransa prin intermediul unor racorduri flexibile de la robinetele colțar la bateriile fiecărui corp. S-au prevăzut closete cu montaj pe pardosea (WC tip turcesc) și ieșire orizontală, rezervoarele de closet vor fi montate aparent pe perete și vor fi prevăzute cu sistem de acționare prin tragere pentru evacuarea apei și vase de closet pe pardosea. Lavoarele suspendate din porțelan sanitar. Totodată la grupurile sanitare destinate pentru fete s-au preconizat și montarea a câte un duș igienic. Lavoarele și rezervoarele WC-lor se vor racorda la conductele de apă cu țevă din polipropilenă, Ø20 mm. Numărul total de obiecte sanitare (lavoare, vase de closet, duș igienic, etc.) care vor fi deservite de rețeaua de apă rece și apă caldă proiectată este de 23 bucăți. Rețele interioare de canalizare Apele uzate menajere vor fi colectate și evacuate din clădire de un sistem interior de canalizare prevăzut din țevi și piese de legătură din PVC cu diametrele cuprinse între 110 - 50 mm care se vor racorda la rețeaua exterioară de canalizare prin racorduri. Lungimea totală a rețelei interioare de canalizare proiectate pentru acest proiect este de 111 m. Lavoarele se vor racorda la conductele orizontale sau verticale cu țevi din PVC cu diametru Ø50 mm. Vasele de closet se vor racorda la conductele orizontale sau verticale cu țevi din PVC cu diametrul Ø110 mm. Rețeaua interioară de canalizare va prelua apele uzate menajere de la obiectele sanitare interioare.

Soluții arhitectural constructive - SAC Realizarea proiectului presupune construirea unei noi încăperi unde va avea loc montarea grupurilor sanitare. Astfel s-au preconizat lucrări de consrtuire și respectiv lucrări de finisare pentru încăperea supusă proiectării.

Iluminat electric interior / Echipament electric de forță - IEI / EEF Realizarea proiectului presupune și proiectarea sistemului de iluminat a încăperii unde va avea loc montarea grupurilor sanitare. Proiectul este elaborat pentru sistemul de tensiune 380/220 V cu neutrul legat la pământ. Panourile de distribuție de forță și a iluminatului de lucru sunt alimentate de la tabloul de distribuție existente TD-1. Tensiunea rețelei U=220/380 V. Puterea de calcul a echipamentului electric reconstruit = 8,50 kW.

Încălzire și ventilare - ÎV Realizarea proiectului presupune și proiectarea sistemului de încălzire și ventilare a încăperilor unde va avea loc montarea grupurilor sanitare. Agentul termic pentru sistemul de încălzire este apa cu temperatura de 70-50 °C. Grupurile sanitare vor fi dotate cu calorifere din oțel cu H=500 mm. Radiatoarele se vor conecta la sistemul de încălzire existent. Grupurile sanitare vor fi dotate cu un boiler electric cu volumul de 100 L și cu puterea de 2,2 kW care va fi instalat la o înălțime de 1,8 m de la nivelul podelei. Aerisirea grupurilor sanitare va fi de tip mecanică. Fluxul de aer din aceste încăperi se va realiza prin orificii de ventilație și grile de evacuare MV-450, evacuarea va avea loc prin ventilatoare silențioase TD 250/100.

### **Vizitarea amplasamentului lucrărilor de construcție**

Ofertantul este încurajat să viziteze și să inspecteze amplasamentul lucrării de construcție și împrejurimile acestuia, și să obțină pentru sine, pe propria răspundere, toate informațiile care ar putea fi

necesare pentru pregătirea ofertei și încheierea unui contract. Nu se vor accepta scuze sau revendicări din partea companiei selectate pentru neștiința sau incapacitatea de a evalua corect condițiile amplasamentului și cerințele pentru lucrările care urmează să fie efectuate. Întrebările ar trebui să fie trimise în scris către UIP conform instrucțiunilor furnizate

Costurile vizitei pe teren sunt suportate de către ofertant;

### **Lucrări de organizare a șantierului**

Lucrări de organizare a șantierului înainte de a începe lucrările de construcție contractantul va elabora și coordona planul de lucru cu inginerul WASH din cadrul UIP, supraveghetorul tehnic din partea ONDRL. Pentru a începe lucrările de construcție Contractantul va organiza amplasamentul pentru construcții. **Contractantul va acorda cu Beneficiarul modul de organizare a lucrărilor, inclusiv semnele de avertizare și aspectele de siguranță.**

**Contractantul va lua în primire amplasamentul pentru a începe lucrările de construcție. Contractantul va lucra concomitent în toate instituțiile incluse în lotul respectiv. Pentru fiecare locație, Contractantul va desemna o echipă de lucrători calificați care vor executa întreg spectru de lucrări pentru executarea lucrărilor conform proiectelor tehnice. Contractantul va asigura fiecare echipă cu utilaje necesare pentru executarea lucrărilor.**

Costul utilităților consumate în timpul construcției, inclusiv de apă și energie electrică pentru durata lucrărilor, vor fi suportate în întregime de către Contractant. Nu se permite utilizarea surselor de energie electrică și de apă existente pe teritoriul amplasamentului construcției.

Costul pentru cazarea personalului pe șantier sau în localitățile din apropierea șantierului de construcții va fi suportat de Contractant. Termenele și condițiile de transport ale materialelor, instrumentelor și subansamblelor necesare pentru locul de muncă, precum și personalul executiv de pe șantier nu sunt obiecte de negociere; acestea constituie obligația Contractantului.

Cheltuielile pentru protecția forței de muncă vor fi incluse în costul total al lucrării.

Respectarea securității în procesul de lucru de către personalul Contractantului implicat în activitatea de construcții este în responsabilitatea exclusivă a Contractantului. Persoanele terțe nu vor avea acces pe șantier, astfel încât responsabilitatea pentru siguranța persoanelor neautorizate de către Beneficiar, va constitui responsabilitatea Contractantului.

### **Securitatea în muncă, măsuri de siguranță și prevenire a incendiilor**

Aranjamentele pentru securitatea în muncă includ aspectele de tehnică a securității, de igienă la locul de muncă și măsuri de prevenire a incendiilor. Pentru a preveni accidentele la locul de muncă, lucrările de construcție și montaj trebuie să se efectueze în conformitate cu:

NCM A.08 .02 -2014” Securitatea Și Sănătatea Muncii În Construcții”.

Noii muncitori veniți în construcții pot fi permiți pentru a lucra numai după ce au fost instruiți în tehnica securității în construcții și în special la locul lor de muncă. Organizarea locurilor de muncă ar trebui să se facă într-un mod care să asigure securitatea în muncă. Locurile de muncă trebuie să fie echipate cu scări necesare, schele, garduri, dispozitive de protecție și de siguranță, aparate, etc.

Contractantul trebuie să asigure obligatoriu lucrătorii cu îmbrăcăminte și încălțăminte de lucru de dimensiuni adecvate, precum și cu echipament individual de protecție, în conformitate cu natura muncii. Șantierul de construcții trebuie echipat cu un set de echipamente primare de stingere a incendiilor. Blocarea intrărilor, căilor de acces și accesului la inventarul și echipamentul de protecție împotriva incendiilor cu hidranți și mijloacelor de comunicare este interzisă.

Contractantul va fi responsabil de paza obiectivului de construcție și echipamentului aflat pe teritoriul acestuia pe întreaga perioadă de realizare a lucrărilor de construcție, până la momentul de semnare de către beneficiar a actului de primire-predare.

### **Aspecte de mediu și sociale**

Contractantul își va pregăti propriul Plan de Management de Mediu și Social (PMMS-C) specific locației pe baza *Planului de Management de Mediu și Social – Listă de verificare*, disponibilă în **Anexa D** al prezentului capitol. PMMS-C va fi aprobat de către UIP și va face parte din obligațiile contractuale.

În procesul de construcție, contractantul va asigura executarea prevederilor relevante din tabelul de minimizare a impacturilor de mediu și sociale din cadrul PMMS-C elaborate în baza „PMMS – Listă de verificare”. Inclusiv contractorul trebuie să asigure un mecanism funcțional de depunere și gestionare a reclamațiilor atât pentru angajați cât și pentru membrii comunității

Raportarea privind implementarea măsurilor de diminuare a impacturilor de mediu și sociale și gestionarea riscurilor privind securitatea ocupațională vor face parte integrantă a rapoartelor de progres ale Constructorului de implementare a proiectului.

### **Supravegherea lucrărilor de construcție**

Supravegherea va fi realizată pe parcursul întregului proces de construcție și va fi realizată prin examinarea vizuală a lucrărilor efectuate de contractant în cadrul sarcinii date.

Supravegherea se va efectua pentru a se asigura realizarea construcției în conformitate cu codul urbanismului și construcțiilor și proiectele tehnice.

Supravegherea va fi realizată zilnic de către supraveghetorul din partea ONDRL.

Supraveghetorul împreună cu dirigințele de șantier al contractantului va elabora programul de supraveghere a principalelor aspecte în modul în care este indicat în proiectele tehnice cu completarea ulterioară în cartea tehnică a construcției. Supraveghetorul va introduce rezultatele supravegherii în jurnalul de evenimente pentru construcții.

### **Asigurarea calității lucrărilor**

Testele pe șantier și măsurătorile pot fi realizate doar de reprezentanți autorizați ai contractantului, în comun cu supraveghetorul din partea beneficiarului sau doar de supraveghetorul din partea beneficiarului.

Costurile pentru teste, inspecții și măsurători vor fi acoperite de contractant, inclusiv energia electrică și apa consumată.

Verificarea calității lucrărilor ascunse se va realiza pe parcursul execuției lor de către dirigințele de șantier al contractantului și supraveghetorul din partea beneficiarului. Aceștia vor urmări dacă executarea integrală a lucrărilor se realizează în strictă conformitate cu normele în construcție pentru fiecare parte a lucrului executat. Încercările și verificările făcute înainte de terminarea materialelor și echipamentelor la locul de montaj trebuie să se facă cât mai aproape de condițiile de funcționare. Materialele livrate vor fi însoțite de certificate de conformitate sau agremente tehnice.

După efectuarea inspecțiilor, se semnează procesele verbale pentru fiecare etapă în parte, care confirmă posibilitatea de a trece la o etapă nouă a construcției. Toate materialele de construcție pot fi introduse în lucrare numai dacă sunt conform prevederilor proiectului, dacă au fost livrate cu certificat de conformitate și dacă în cursul depozitării sau manipulării nu au suferit deteriorări.

Dacă în cazul unei încercări se constată o funcționare defectuoasă sau apar distrugerii sau uzuri la un ansamblu sau o parte a acestuia, încercarea se consideră nesatisfăcătoare, iar contractantul este obligat să depisteze cauza care a produs defectul și să o elimine, iar apoi să repete încercarea. Orice defecțiune, neregulă sau funcționare anormală se remediază de contractant, iar cheltuielile se suportă de acesta.

Toate materialele, elementele și dotările care au caracteristici diferite de cele prevăzute în proiect precum și acelea care prezintă defecțiuni care la exploatare ar putea conduce la accidente de munca sau la producerea unor daune materiale de orice natură vor fi respinse. Pot fi admise pentru montare, în cazul în care este posibil, numai părțile de material care nu prezintă deteriorări, însă numai după ce s-a făcut o verificare severă asupra calității lor.

În cazul unor defecțiuni se va interveni în termen de cel mult 8 ore, iar la un defect repetat de cel puțin 2 ori la același echipament acesta va fi înlocuit cu altul nou.

Se va verifica dacă materialele, aparatele și echipamentele electrice au fost amplasate astfel încât sunt accesibile pentru verificări sau reparații și asigură funcționarea fără pericole pentru persoane și instalații.

### **Condiții de acceptare a lucrării**

Acceptarea lucrării se va realiza de supraveghetorul din partea beneficiarului și contractant după finalizarea tuturor lucrărilor în conformitate cu documentația de proiect.

În acest scop contractantul va pregăti actul de realizare a lucrărilor prin care solicită comisia la terminarea lucrărilor.

Recepția lucrărilor se face de către comisia desemnată prin ordin de beneficiar în amplasament definitiv, în stare de funcționare completă și corectă.

Adițional vor fi verificate certificatele de calitate a materialelor livrate.

Rapoartele de acceptare a lucrării vor include toate lucrările realizate, însoțite de rezultatele testărilor semnate de toate părțile implicate conform legislației în vigoare.

În cazul defecțiunilor depistate, se vor stabili termenele și condițiile în care se vor remedia defecțiunile. După remedierea acestora se va efectua o nouă acceptarea a lucrărilor.

Rezultatele controlului de orice tip (la toate categoriile de lucrări, în orice fază a lucrării), efectuat de persoane sau organe specializate, abilitate în acest sens, se vor consemna în documente adecvate, cerute prin lege. Acestea se constituie ca piese distincte în cartea tehnică a construcției.

La acceptul final al lucrărilor contractantul va prezenta beneficiarului, cartea tehnică cu anexarea pașapoartelor, instrucțiunilor, certificatelor de conformitate, ridicarea topografică de control ce vizează lucrările date, inclusiv documentația ce adevărește calitatea și durata garanției lucrărilor.

### **Lista cantităților de lucrări**

1. Lista cantităților de lucrări trebuie interpretată împreună cu instrucțiunile pentru ofertanți, condițiile generale și speciale ale contractului, specificațiile tehnice și desenele.
2. Cantitățile din lista cantităților de lucrări sunt estimate și provizorii, fiind oferite pentru a forma o bază comună pentru licitație. La baza plății vor sta cantitățile efective de lucrări comandate și efectuate, care au fost măsurate de contractant și verificate de către beneficiar, evaluate la tarifele și prețurile licitate în lista cantităților de lucrări, dacă este cazul, precum și în alt mod, la tarife și prețuri pe care managerul de proiect le poate stabili în condițiile contractului.
3. Pentru fiecare element din lista cantităților de lucrări specificate în devizul de cheltuieli se va indica un tarif sau un preț, indiferent dacă este specificată sau nu cantitatea. Costul elementelor pentru care contractantul nu a indicat nici un tarif sau preț se va considera ca fiind acoperit de alte tarife sau prețuri din lista cantităților de lucrări.
4. În articolele din devizul de cheltuieli, prețurile calculate conform volumelor din lista cu cantitățile de lucrări, vor include toate lucrările aferente acestui articol.
5. Lucrările care nu vor fi calculate în articolele din devizul de cheltuieli vor fi considerate acoperite de alte prețuri din devizul de cheltuieli.
6. Toate cheltuielile, directe și indirecte, toate taxele și impozitele, și alte plăți suportate de contractant în conformitate cu condițiile contractului sau din alte motive, existente la data prezentării ofertei, se vor include în prețurile comasate ale articolului din devizul de cheltuieli și în prețul total al ofertei, prezentată de ofertant.
7. Costul total al respectării prevederilor contractului va fi inclus în elementele prezentate în lista cantităților de lucrări.
8. Îndrumările generale și descrierile lucrărilor și materialelor nu sunt neapărat repetate sau rezumate în lista cantităților de lucrări. Referirile la secțiunile relevante din documentația contractului se vor face înainte de a indica prețuri pentru fiecare element din lista cantităților de lucrări.
9. Prețul nu va include taxa pe valoare adăugată (TVA) în republica moldova, deoarece bunurile și serviciile procurate în cadrul acestui contract sunt supuse taxei pe valoare adăugată la cota zero (legea nr. 376 din 29-12-2022).
10. Orice erori aritmetice de calcul sau însumare vor fi corectate de către beneficiar astfel:

(a) dacă există o discrepanță între sumele în cifre și în cuvinte, suma în cuvinte va avea prioritate; și

(b) dacă există o discrepanță între prețul unitar și suma totală obținută prin înmulțirea prețului unitar cu cantitatea, prețul unitar va prevala, exceptând cazurile când, în opinia beneficiarului, există o plasare greșită

evidență a virgulei în prețul unitar, caz în care prețul total indicat va rămâne, iar prețul unitar va fi corectat.

## SECȚIUNEA 4

# Planul de Management de Mediu și Social (PMMS) – Listă de Verificare

pentru proiectele de

***Modernizare a grupurilor sanitare în instituțiile de sănătate din localitățile:***

*Lot 1*

1. *Gimnaziul Braniste din satul Braniste, raionul Riscani;*
2. *Liceul Teoretic Varatic din satul Varatic, raionul Riscani*

*Lot 2*

3. *Gimnaziul Rudi din satul Rudi, raionul Soroca;*
4. *Gimnaziul din s. Darcauti, r-nul Soroca*

## 1. Introducere

În cadrul acestui Contract pentru Executarea lucrărilor de îmbunătățirea facilităților WASH în instituțiile sociale publice de educație – Nord se va reabilita/ construi grupul/ rile sanitare din următoarele instituții de învățământ:

### Lot 1

1. *Gimnaziul Braniste din satul Braniste, raionul Riscani;*
2. *Liceul Teoretic Varatic din satul Varatic, raionul Riscani*

### Lot 2

3. *Gimnaziul Rudi din satul Rudi, raionul Soroca;*
4. *Gimnaziul din s. Darcauti, r-nul Soroca*

Încă din faza de concept al proiectului, riscul de mediu și social a fost evaluat ca fiind unul *moderat spre scăzut*, deoarece lucrările civile planificate sunt legate predominant de modernizarea instalațiilor de alimentare cu apă și de canalizare și construcția / renovarea / dotarea toaletelor (după caz) și mutarea lor din curțile școlii înăuntrul clădirilor gimnaziilor și liceelor.

Având în vedere că acestea sunt activități de construcții generale și la scară mică, riscurile și impacturile negative potențiale generate asupra oamenilor și/sau asupra mediului nu sunt semnificative. Acest lucru se datorează faptului că activitățile proiectului nu sunt nici complexe, nici de amploare, nu implică activități care au un potențial ridicat de a dăuna oamenilor sau mediului, iar toate amplasamentele proiectului sunt situate departe de zone sensibile din punct de vedere ecologic sau social. Ca atare, riscurile și impacturile potențiale sunt (i) previzibile și de așteptat să fie temporare și/sau reversibile; (ii) de amploare redusă; (iii) specifică amplasamentului, fără probabilitatea de impact dincolo de amprenta reală a proiectului; și au (iv) probabilitate scăzută de efecte adverse grave asupra sănătății umane și/sau mediului.

Aceste impacturi includ cel mai frecvent: a) praful și zgomotul cauzat excavare, demolări și construcții; b) gestionarea deșeurilor de demolare/de construcții și scurgeri accidentale de uleiuri de la mașini, lubrifianți etc; c) gestionarea posibilă a unor cantități mici de materiale periculoase precum azbest sau vopsele și lacuri; d) perturbarea de foarte scurtă durată traficului; e) poluarea la scară mică a apelor de suprafață sau subterane; f) poluarea sau eroziunea solului; g) siguranța lucrătorilor și a persoanelor din imediata vecinătate de șantier (elevi, profesori), rezidențe din vecinătate. Mai mult, o atenție deosebită acordată siguranței angajaților, altor utilizatori ai clădirii și vizitatorilor vor fi puse prin măsuri de atenuare, deoarece unele dintre lucrări ar putea decurge în paralel cu funcționarea instituției școlare. Riscurile și impacturile proiectului pot fi atenuate cu ușurință într-o manieră previzibilă prin bune practici de construcție, prin procesul de autorizare de mediu și prin implementarea Listei de verificare PMMS ce urmează a fi prezentată în capitolele ce urmează.

## 2. Impacturi potențiale de mediu și sociale

Impacturile asupra mediului ale sub-proiectelor din localitățile descrise în memoriile explicative se anticipează a fi gestionabile, temporare și de impact local tipic pentru lucrările civile, deoarece sunt legate de activitățile generale de construcție pe locații deja cunoscute.

Riscurile sociale sunt și ele evaluate ca fiind moderate - scăzute, deoarece lucrările civile planificate vor fi specifice amplasamentului, fără impact dincolo de amprenta clădirilor liceelor / gimnaziilor. Nu va fi necesară achiziționarea de teren, nu sunt atinse terenurile proprietate privată, iar lucrările care urmează să

fie efectuate sunt de amploare mică și, ca atare, impacturile pot fi atenuate ușor și previzibil. Riscul legat de aflusul de forță de muncă este minim, deoarece lucrările de reabilitare sunt la scară mică. Funcționarea școlilor nu va avea de suferit de pe urma lucrărilor planificate, astfel încât elevii/profesorii (Clientii) o să aibă acces continuu și neîntrerupt în sălile lor de clasă.

### 3. Lista de verificare PMMS

*Lista de verificare a PMMS* se aplică pentru reabilitarea sau construcția de clădiri la scară mică, în special în sectorul educației, sănătății și reconstrucției serviciilor publice. Folosește „bune practici” și este concepută pentru a fi ușor de utilizat și compatibilă cu cerințele de protecție a mediului și sociale ale Băncii Mondiale. Formatul de tip *listă de verificare* aplică abordările tipice de atenuare din contractele de lucrări civile cu impact localizat.

- Lista de verificare are o secțiune de introducere și **trei părți principale: Partea 1** constituie o parte descriptivă („pașaport de șantier”) care descrie specificul proiectului în ceea ce privește locația fizică, aspectele instituționale și legislative, descrierea proiectului, etc (descrierea proiectului e dată amănunțit în Memoriile Explicative.
- **Partea 2** include screening-ul de mediu și social într-un format simplu „Da/Nu”, urmat de măsuri de atenuare pentru orice activitate dată.
- **Partea 3** este un plan de monitorizare a activităților pe durata implementării proiectului. Acesta păstrează același format necesar pentru PMMS standard al Băncii Mondiale.

Părțile 2 și 3 sunt incluse ca documente de licitație pentru contractori.

Aplicarea listei de verificare PMMS. În timpul fazei de implementare a lucrărilor, conformitatea cu cerințele de mediu și sociale este verificată pe șantierul respectiv de către inspectorii de șantier / conducătorii de lucrări autorizați, UIP, și alte organe de stat cu atribuții de impunere a legislației naționale și cele ale Băncii Mondiale.

Măsurile de atenuare din Partea 2 și planul de monitorizare din Partea 3 stau la baza verificării conformității Contractorului cu prevederile de mediu și sociale cerute.

### 4. Măsuri de atenuare a impactelor, monitorizarea, raportarea

#### 4.1 Partea 1: Instituțional - administrativă

Pentru informații generale despre proiectele de execuție, aspectele instituționale și administrative a se vedea Memoriile explicative din documentația de proiect.

#### 4.2 Partea 2: Screening de mediu și social

	Activitate	Statut	Referințe
Activitatea din șantier va include /va implica oricare dintre următoarele:	A. Reabilitarea clădirii	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu	Secțiunea A pr. urmează
	B. Construcții noi	<input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu	Secțiunea B
	C. Sistem individual nou de tratare a apelor uzate	<input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu	Secțiunea C
	D. Clădiri de valoare istorică	<input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu	Secțiunea D

	Activitate	Statut	Referințe
	E. Achiziții de terenuri <sup>1</sup>	<input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu	Secțiunea E
	F. Materiale periculoase sau toxice <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu	Secțiunea F
	G. Impact asupra pădurilor și/sau a ariilor protejate	<input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu	Secțiunea G
	H. Management al deșeurilor medicale	<input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu	Secțiunea H
	I. Trafic și securitatea pietonilor	<input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu	Secțiunea I
Aspecte sociale	J. Sănătatea și Siguranța în muncă	Se aplică obligatoriu	Secțiunea J
	K. Codul de etică	Se aplică obligatoriu	Secțiunea K
	L. Drepturile angajatului	Se aplică obligatoriu	Secțiunea L
	M. MSR	Se aplică obligatoriu	Secțiunea M

<sup>1</sup> Achizițiile de terenuri includ strămutarea oamenilor, schimbarea mijloacelor de trai, încălcarea proprietății private, acesta este terenul care este achiziționat/transferat și afectează oamenii care locuiesc și/sau ocupă și/sau operează o afacere (e.g. chioșcuri) pe terenul care este achiziționat.

<sup>2</sup> Materialul toxic/periculos include orice substanță sau substanță chimică care reprezintă un „pericol pentru sănătate” sau „pericol fizic”, inclusiv: substanțe chimice care sunt cancerigene, agenți toxici, iritanți, corozivi, sensibilizanți; agenți care acționează asupra sistemului hematopoietic; agenți care afectează plămânii, pielea, ochii sau membranele mucoase; substanțe chimice care sunt combustibile, explozive, inflamabile, oxidanți, piroforice, reactive instabile sau reactive cu apă; și substanțe chimice care, în timpul manipulării, utilizării sau depozitării normale, pot produce sau elibera praf, gaze, fum, vapori, ceață sau fum care pot avea oricare dintre caracteristicile menționate anterior

Activitatea	Parametrul	Măsura de diminuare a impactului
A. Condiții generale	Notificare, Siguranța lucrătorilor, Siguranța comunității.	<p>(a) Au fost obținute toate permisele necesare.</p> <p>(b) Inspectoratele și comunitățile locale în construcții și mediu au fost informate cu privire la activitățile viitoare.</p> <p>(c) Publicul a fost informat cu privire la lucrări printr-o notificare adecvată în mass-media și/sau pe site-uri accesibile publicului (inclusiv la locul lucrărilor).</p> <p>(d) Toate lucrările vor fi efectuate într-o manieră sigură și disciplinată menită să minimizeze impactul asupra rezidenților vecini, angajaților instituției.</p> <p>(e) Infrastructura temporară de lucru (de exemplu, schele, sprijinirea șanțurilor / scuturi de șanț vor fi instalate în corespundere cu standardele existente de securitate în muncă). Echipamentele personale de protecție a lucrătorilor (EPP) vor fi obligatorii pe șantier (întotdeauna se vor purta: vesta, căști de protecție, măști și ochelari de protecție (după caz), hamuri și bocanci de siguranță cu vârful metalic pentru protecția degetelor de la picioare, mănuși, etc).</p> <p>(f) Se va asigura un stoc minim necesar de EPP pe șantier pentru a asigura fiecare muncitor cu un set deplin de EPP.</p> <p>(g) Semnele de informare / avertizare pe șantier vor informa lucrătorii cu privire la regulile și reglementările cheie de urmat.</p> <p>(h) Lucrătorii au calificarea necesară pentru tipul de lucrări executate.</p> <p>(i) Sunt instituite măsuri de prevenire și protecție împotriva incendiilor. Lucrătorii sunt bine informați și instruiți să folosească echipamentul disponibil de stingere a incendiilor.</p> <p>(k) Procedurile de urgență sunt elaborate și aduse la cunoștința lucrătorilor. Numărul de telefon unic al serviciului de urgență -112 - este afișat pe panoul informativ al șantierului (pompieri, ambulanță, poliție). Cel puțin o copie tipărită a Listei de verificare ESMP în limbile română și rusă este întotdeauna disponibilă pe șantier (biroul dirigintelui) pentru lucrători și publicul interesat.</p> <p>(l) Se vor instala semne de avertizare ce marchează hotarele șantierului și limitează accesului persoanelor neautorizate în zona de lucru.</p> <p>(m) În afara programului de lucru, șanțurile deschise vor fi împrejmuite (cel puțin gard din plasă - nu bandă).</p>

Activitatea	Parametrul	Măsura de diminuare a impactului
		(n) În scopul comunicării continue cu publicul, la intrarea în șantier va fi instalat un panou informativ, în care comunitatea va fi informată despre proiect și contactele persoanelor responsabile.
B. Activități de construcție	Calitatea aerului	<p>(a) În timpul demolării în interiorul clădirii, la îndepărtarea molozului se vor utiliza jgheaburi (după caz, când e vorba de lucrări la etaj).</p> <p>(b) În timpul activităților de construcție este necesar de a reduce praful prin pulverizare cu apă și/sau folosirea dispozitivelor pentru absorbția prafului.</p> <p>(c) Praful va fi suprimat în timpul forării pneumatice/demolării pereților prin pulverizarea continuă cu apă și/sau instalarea perdelelor de protecție împotriva prafului.</p> <p>(d) În scopul minimizării răspândirii prafului trotuarele, drumurile nu vor servi drept locuri de stocare a molozului.</p>

Activitatea	Parametrul	Măsura de diminuare a impactului
		<p>(e) Arderea la foc deschis a deșeurilor este interzisă atât on-site (pe șantier) cât și off-site (în afara șantierului).</p> <p>(f) În timpul staționării tehnicii, motoarele vor fi oprite.</p> <p>(g) Se vor lua măsuri (de exemplu, ecrane) pentru a preveni răspândirea prafului în spațiile școlii unde se desfășoară activități.</p>
	Calitatea apei	Pe șantier se vor stabili măsuri adecvate de control al eroziunii pentru a preveni scurgerile masive de suprafață a sedimentelor în afara amplasamentului (de exemplu, în timpul ploilor abundente) și cauzarea de turbiditate excesivă în pâraiele și râurile din apropiere (după caz).
	Poluarea fonică (Zgomot)	<p>(a) Zgomotul de pe șantier se va limita doar la orele de lucru convenite în autorizație și în Regulamentul privind nivelurile maxime de zgomot permise (on-site și off-site).</p> <p>(b) În timpul operațiunilor, capacele motoarelor generatoarelor, compresoarelor de aer și ale altor echipamente trebuie să fie închise, iar echipamentele producătoare de zgomot trebuie plasate cât mai departe de zonele rezidențiale și altă infrastructură socială.</p>
	Gestionarea deșeurilor	<p>(a) Căile și locurile de colectare și eliminare a deșeurilor vor fi identificate pentru toate tipurile de deșuri preconizate din activitățile de demolare și construcții. Deșuri vor fi colectate separat. Șantierul va dispune de un număr suficient de containere.</p> <p>(b) Deșeurile din construcții și demolări vor fi separate de deșeurile menajere, deșeurile organice, lichide etc prin sortare pe șantier și descărcate în containere corespunzătoare.</p> <p>(c) Deșeurile de construcții vor fi colectate și evacuate/reutilizate în conformitate cu legislația națională de către operatori autorizați.</p> <p>(d) Se va duce evidența privind eliminarea/prelucrarea deșeurilor provenite de pe șantier.</p> <p>(e) Ori de câte ori este fezabil, Contractorul va reutiliza materiale (cu excepția azbestului și a altor materiale periculoase. Îndrumarul privind manipularea materialelor/deșeurilor care conțin azbest sunt atașate la această Listă</p>

Activitatea	Parametrul	Măsura de diminuare a impactului
		de verificare ESMP în Apendicele 1).
<b>C.</b> Sistem individual de tartare a apelor uzate	Calitatea apei	(a) Lucrătorii vor folosi toaletele școlare existente.  (b) Monitorizarea construcției stației mici de epurare a apelor uzate ce urmează a fi construit în localitatea [denumirea localității] se va efectua în conformitate cu legislația și specificațiile tehnice respective (la terminarea lucrărilor eficiența epurării se va măsura în baza parametrilor enumerați în Regulamentul aprobat prin HG 950/2013).
<b>D.</b> Clădiri de importanță istorică	Patrimoniul cultural	a) Chiar dacă este destul de puțin probabil, dar în cazul descoperirii unor artefacte sau alte posibile „descoperiri întâmplătoare” în timpul demolărilor sau excavării lucrările vor fi oprite și vor fi contactați oficialii de la Agenția Națională de Arheologie. Lucrările vor putea fi reluate numai cu avizul Agenției Naționale de Arheologie.
<b>E.</b> Achiziționarea de teren	Plan de strămutare / achiziții	Nu este aplicabil. Nu vor avea loc achiziții de terenuri.
<b>F.</b> Materiale periculoase sau toxice	Materiale cu conținut de azbest	a) Dacă pe amplasamentul proiectului se atestă materiale cu conținut de azbest, locul va fi marcat clar ”Atenție! Materiale cu conținut de azbest.”  (b) Azbestul va fi izolat și sigilat corespunzător pentru a minimiza expunerea personalului.  (c) Azbestul izolat înainte de îndepărtare va fi tratat cu un agent de umectare pentru a minimiza praful de azbest. În cazul în care se găsește azbest-soft, zona va fi sigilată imediat și autoritățile de protecție civilă notificate. Lucrările vor fi reluate după ce Lista de verificare ESMP va fi actualizată pentru măsuri specifice de îndepărtare a azbestului, în conformitate cu legislația națională și cele mai bune practici internaționale (de exemplu, introducerea boxei de decontaminare pentru personal cu trei camere).

Activitatea	Parametrul	Măsura de diminuare a impactului
		<p>(d) Pe durata operațiunilor cu materiale / deșeuri de azbest operatorul va fi obligatoriu echipat cu un set de EPP adecvat: salopete de protecție impermeabile ”full body”, mască -respirator cel puțin P2, ochelari, mănuși.</p> <p>(e) Azbestul va fi eliminat de către profesioniști autorizați, calificați și cu experiență.</p> <p>(f) Dacă materialul de azbest este depozitat temporar, deșeurile trebuie să fie încapsulate și închise în siguranță în spații izolate și marcate corespunzător.</p> <p>(g) Azbestul îndepărtat nu va fi reutilizat.</p> <p>(h) Ghidul privind manipularea materialelor cu conținut de azbest este prezentat în Apendicele 1 la această Listă de Verificare PMMS.</p>
G. Afectarea de păduri și arii protejate	Protecția pădurilor ariilor protejate	(a) În vederea excluderii posibilității de folosire a lemnului provenit din tăieri ilicite, orice contract de cumpărare a lemnului / scândurii va avea o clauză care impune ca la factură să fie atașat și un certificat de proveniență al lemnului.
H. Distrugerea de deșeuri medicale	Sistemul de gestiune a procesului	(a) Singura sursă de deșeuri medicale ar putea fi trusa de prim ajutor de pe șantier. În cazul în care unele medicamente din trusă nu mai sunt bune pentru utilizare (de exemplu, termenul de utilizare expirat), acestea trebuie păstrate separat și transmise ulterior pentru eliminare operatorului autorizat de gestionare a deșeurilor.
I. Trafic și securitatea pietonilor	Pericole directe sau indirecte pentru traficul public și pietoni prin activități de construcție	Deși lucrările se vor desfășura exclusiv în perimetrul școlilor fără a periclita traficul rutier obișnuit Contractorul, în concordanță cu regulile de circulație și protecția muncii va asigura luarea măsurilor de securitate pentru pietoni (instalarea semnelor de avertizare în locul intrării pe- și ieșirii mijloacelor de transport de pe teritoriul școlii).
<b>Activități cu Impact social</b>		
J. Sănătate și Siguranța în muncă (H&S)	Riscurile de sănătate și siguranță la locul de muncă	<p>(a) Toți lucrătorii sunt informați, instruiți și respectă cerințele H&amp;S</p> <p>(b) Procedura de prim ajutor în caz de urgență este prestabilită.</p> <p>(c) Notificarea accidentelor și incidentelor: Contractorul în termen de cel mult 24 de ore notifică Supraveghetorul despre accident. În cel mult 48 ore prezintă un raport detaliat privind cazul de accident / incident.</p>

Activitatea	Parametrul	Măsura de diminuare a impactului
		<p>(d) Sunt amplasate semne de informare/avertizare.</p> <p>(e) Se va implementa un sistem de comunicare și monitorizare pentru limitarea riscurilor de sănătate și siguranță pentru Clienti (personal și studenți) din cauza lucrărilor de construcție (accesul în zonele de construcție, zgomot și vibrații, poluare accidentală, deșeuri etc.).</p> <p>(f) Căile și ieșirile de urgență trebuie să rămână libere și să asigure accesul cât mai direct posibil către o zonă sigură</p> <p>(g) Toate echipamentele și materialele furnizate și toate lucrările (civile, mecanice, electrice) efectuate vor respecta în toate privințele cerințele Regulilor și Regulamentelor, precum și ale Actelor în vigoare în Republica Moldova și aplicabile lucrărilor Contractului.</p>
K. Codul de etică	Cerințele Codului de etică	<p>a) Lucrătorii Contractorului își vor îndeplini sarcinile cu competență și sârguință.</p> <p>(b) Vor trata alte persoane cu respect și nu vor discrimina anumite grupuri, cum ar fi femeile, persoanele cu dizabilități sau copiii</p> <p>(c) Angajații vor folosi un limbaj și un comportament adecvat unei instituții de învățământ.</p> <p>(d) Prevenirea și combaterea exploatării sexuale, abuzului și hărțuirii și conștientizarea lucrătorilor cu privire la această problemă.</p>
L. Drepturile angajatului	Concordanța cu legislația muncii și drepturile angajatului.	<p>(a) Contractorul va stabili contracte de muncă pentru fiecare lucrător (inclusiv angajații temporari)</p> <p>(b) Contractorul va ține la zi registrele lucrătorilor din construcții (angajați direcți și indirecti), inclusiv numele și vârsta, evidența orelor lucrate, orele suplimentare, salariile plătite; implementarea unui sistem necesar monitorizării vârstei lucrătorilor;</p> <p>(c) Va promova tratamentul echitabil, nediscriminatoriu și a șanselor egale pentru lucrători.</p> <p>(d) Stabilirea, menținerea și îmbunătățirea relației lucrător-angajator.</p> <p>(e) Monitorizarea zilnică a condițiilor de muncă în conformitate cu legile Republicii Moldova și cerințele H&amp;S ale BM prin desemnarea unui supervisor responsabil cu monitorizarea managementului forței de muncă, precum și a aspectelor de sănătate și securitate a lucrătorului.</p>

Activitatea	Parametrul	Măsura de diminuare a impactului
M MSR (Mecanismul de Soluționare a Reclamațiilor)	Funcționalitatea mecanismului de soluționare a reclamațiilor asigurată	<p>(a) Implementarea unui sistem de gestionare a reclamațiilor pentru lucrători și ținerea la zi a unui registru al procedurilor în curs;</p> <p>(b) Ținerea unui registru al MSR, de asemenea, pentru reclamațiile Clientilor.</p> <p>(c) O persoană responsabilă de gestionarea reclamațiilor va fi delegată din partea Contractorului</p> <p>(d) Formularele cu reclamații sunt accesibile / la dispoziția părților interesate.</p> <p>(f) Raport săptămânal privind reclamațiile este trimis către UIP și va conține descrierea situația cu soluționarea plângerilor și problemelor și a acțiunilor întreprinse (sau care urmează să fie întreprinse) pentru a ajunge la conformitate sau pentru a rezolva problemele date.</p>

#### 4.3 Partea 3: Planul de monitorizare

Faza	CE fel de impact sau activitate conexă trebuie monitorizată?	CE PARAMETRU SU UNDE va fi monitorizat?	CUM va fi monitorizat parametrul ?	CÂND (definiți frecvența sau continuitatea monitorizării)	CAUZA monitorizării parametrului	COSTUL (dacă nu a fost inclus în bugetul proiectului)	CINE e responsabil de monitorizare ?
Aspecte de mediu și generale							
Perioada de pregătire a lucrărilor (mobilizare)	Toate actele permise pentru întreaga perioadă de desfășurare a lucrărilor	Verificarea prealabilă și pe șantier	Confruntarea cu cerințele legale.	Înainte de începerea lucrărilor.	Asigurarea folosirii celor mai bune practici din țară.	Parte a bugetului proiectului	Specialistul de mediu și social al UIP
	Organizarea șantierului	Verificarea vizuală	Prin verificarea împrejurimii corespunzătoare a șantierului, instalarea grupurilor	Înainte de începerea lucrărilor.	Asigurarea securității pentru muncitori și public	Contractorul suportă toate cheltuielile curente, care nu necesită linie	Specialistul de mediu și social al UIP

Faza	CE fel de impact sau activitate conexă trebuie monitorizată?	CE PARAMETRU SU UNDE va fi monitorizat?	CUM va fi monitorizat parametrul ?	CÂND (definiți frecvența sau continuitatea monitorizării)	CAUZA monitorizării paramentului	COSTUL (dacă nu a fost inclus în bugetul proiectului)	CINE e responsabil de monitorizare ?
			sanitare temporare			bugetară dedicată	
Faza de operare	Calitatea aerului	Substanțe în suspensie, praf pe șantier și în împrejurimi	Observarea vizuală; măsurarea calității aerului (PM10) în cazul plângerilor angajaților și a populației locale	Continuă. Cotidian. Totuși o atenție deosebită trebuie acordată în timpul transportului materialului și lucrărilor de excavare.	Pentru a menține nivelul de praf la minim pentru a proteja sănătatea și a preveni iritațiile și pentru a menține vizibilitatea din motive de siguranță.	Contractorul suportă costul integral, de obicei nu este identificat drept categorie separată în lista de costuri	Supravegherea tehnică, UIP, Inspectoratul de mediu, CLAS
	Poluare fonică - Zgomot	Nivelul de zgomot (db) pe șantier și în împrejurimi	Sonometre. sonometre sau instrumente echivalente pentru măsurarea zgomotului	În prima săptămână de construcție și la sfârșitul lucrărilor; de asemenea, imediat drept răspuns la o plângere din partea populației locale	Menținerea nivelului de zgomot în limitele admisibile de regulamentele tehnice.	Parte a costurilor Contractorului	Contractorul, Supravegherea tehnică.
	Materiale periculoase și toxice	Evaluare vizuală în teren (șantier și împrejurimi)	Manipularea și depozitarea corespunzătoare sunt verificate conform fișelor cu date de securitate a materialelor (MSDS)	Permanent	Prevenirea accidentelor	Parte a costurilor Contractorului	Contractorul, Supravegherea tehnică..
	Colectarea apelor uzate, deșeurilor	În teren. Starea grupurilor sanitare.	Vizual	Periodic	Păstrarea condițiilor sanitare decente.	Parte a costurilor Contractorului	Contractorul, UIP

Faza	CE fel de impact sau activitate conexă trebuie monitorizată?	CE PARAMETRU SU UNDE va fi monitorizat?	CUM va fi monitorizat parametrul ?	CÂND (definiți frecvența sau continuitatea monitorizării)	CAUZA monitorizării parametrului	COSTUL (dacă nu a fost inclus în bugetul proiectului)	CINE e responsabil de monitorizare ?
	lichide						
	Securitatea muncii	Teren	Inspecții inopinate	Verificarea continuă de folosire a echipamentelor de protecție personală adecvate; instructaj matinal la intrare în tură, panoul cu lista de evaluare a riscurilor curente este instalat la intrarea pe șantier.	Prevenirea accidentelor	Parte a costurilor Contractorului	UIP, Inspecția muncii, Supraveghere tehnică
	Pericol pentru traficul public și siguranța pietonilor	Pe șantier și pe drumurile permise pentru accesarea șantierului	Observație vizuală și potențiale plângeri din partea publicului	Verificarea zilnică a indicatoarelor, gardurilor, acceselor și semnalizării și modelelor de trafic	Pentru a preveni întreruperea traficului și accidente	Parte a costurilor Contractorului	Contractorul, UIP, Supraveghere tehnică
	Gestionarea deșeurilor	Șantierul, în încăperea școlii	Deșeurile sunt colectate și eliminate separat în conformitate cu reglementările naționale; Documentația de însoțire a deșeurilor trebuie să dovedească că	Permanent	Prevenirea poluării zonei de lucru, conformitatea cu certificatul sanitar de funcționare.	Parte a costurilor Contractorului	UIP, Inspecția de mediu, etc.

Faza	CE fel de impact sau activitate conexă trebuie monitorizată?	CE PARAMETRU SU UNDE va fi monitorizat?	CUM va fi monitorizat parametrul ?	CÂND (definiți frecvența sau continuitatea monitorizării)	CAUZA monitorizării parametrului	COSTUL (dacă nu a fost inclus în bugetul proiectului)	CINE e responsabil de monitorizare ?
			deșeurile au fost colectate în mod corespunzător de către operatorul autorizat.				
	Anti-incendiara	Extinctoarele și alte echipamente anti-incendiare prezente pe șantier	Vizual. Lista de verificare.	Continuu, Cotidian. Parte a evaluării cotidiene a riscurilor.	Cerințele regulamentului anti incendiar.	Parte a costurilor Contractorului	UIP, Supravegherea tehnică
Aspecte sociale							
Pe durata fazei de operare	Sănătatea și securitatea la locul de muncă	Respectarea regulilor H&S. Pe șantier.  Semnele informaționale și de avertizare instalate.	Vizual. Verificarea stocului de EPP; împrejmuirea șantierului; sistemul de acces pe șantier.	Cotidian / Inspecții inopinate.	Prevenirea accidentelor.	Costul Contractorului	Inspecția în muncă, UIP, Supravegherea tehnică.

Faza	CE fel de impact sau activitate conexă trebuie monitorizată?	CE PARAMETRU SU UNDE va fi monitorizat?	CUM va fi monitorizat parametrul ?	CÂND (definiți frecvența sau continuitatea monitorizării)	CAUZA monitorizării paramentului	COSTUL (dacă nu a fost inclus în bugetul proiectului)	CINE e responsabil de monitorizare ?
	Morbiditatea	Maladii contagioase cauzate de ignorarea regulilor de igienă personală / colectivă.	Vizual. Prezența la lucru cu simptome vizibile de îmbolnăvire.  Vizual - facilități accesibile de igienă – spălatul pe mâini, locul de alimentație amenajat, sursa de apă potabilă, etc.	Cotidian / Inspecții inopinate.	Prevenirea bolilor. Răspândirea infecției.	Parte a costurilor operaționale.	Inspecția în muncă, UIP, Supravegherea tehnică.
Cod de etică (CDE)	Toți angajații contractorului respectă Codul de Etică.	Pe șantier / în afara șantierului. Devierire de la Codul de Etică (vezi Secțiunea IV, Vol.1 )	Verificarea Declarației de accept al CDE (semnătura personală).	Periodic sau după caz.	Prevenirea hărțuirii de orice natură, comportament inadecvat. Prevenirea accidentelor.	Parte a costurilor operaționale	Inspecția în muncă, UIP, Supravegherea tehnică.
	Riscuri asociate cu violența bazată pe gen și hărțuirea sexuală.	Tot personalul este informat despre riscurile posibile și consecințele realizării riscurilor de violență bazată pe gen și hărțuire sexuală.	Seminar de instruire pe domeniile menționate desfășurat. Mecanism de raportare și formular elaborate.	Periodic.	Prevenire violentei și hărțuirii	Parte a costurilor operaționale	UIP, Supravegherea tehnică.

Faza	CE fel de impact sau activitate conexă trebuie monitorizată?	CE PARAMETRU SU UNDE va fi monitorizat?	CUM va fi monitorizat parametrul ?	CÂND (definiți frecvența sau continuitatea monitorizării)	CAUZA monitorizării parametrului	COSTUL (dacă nu a fost inclus în bugetul proiectului)	CINE e responsabil de monitorizare ?
	Respectul pentru drepturile personalului.	Clauzele contractuale	Concordanța clauzelor contractuale cu programul de lucru și modul de operare pe șantier.	Permanent, cotidian.	Prevenirea angajărilor ilegale, și încălcarea drepturilor personalului angajat.	Parte a costurilor operaționale	Inspecția în muncă, UIP, Supravegherea tehnică
	Protecția copilului	Copiii nu sunt lăsați pe teritoriul șantierului.	Persoane sub 18 ani nu se pot afla pe șantier.	Permanent, cotidian.	Prevenirea muncii infantile, accidentelor.	Parte a costurilor operaționale	Inspecția în muncă, UIP, Supravegherea tehnică
	MSR	MSR este funcțional. Personalul și Clientul sunt informați despre modul de depunere a reclamațiilor	Informația despre MSR și formularul de înaintare a reclamației (vezi Apendicele 2) este ușor accesibilă din prima cerere.	Săptămânal	Pentru asigurarea funcționării sistemului de reclamații.	Parte a costurilor operaționale	Inspecția în muncă, UIP, Supravegherea tehnică

#### **4.4 Raportare**

Raportarea este o parte integrantă a procesului de monitorizare, deoarece oferă o perspectivă valoroasă asupra proceselor proiectului, precum și informații privind luarea deciziilor Unității de Implementare a Proiectului (UIP) și echipelor BM. În consecință, permite intervenții în timp util și ajustarea măsurilor corective. Inginerul supervizor sau persoana responsabilă desemnată va raporta lunar UIP cu privire la implementarea Listei de verificare ESMP, cu toate acestea săptămânal I se va înainta un raport scurt UIP cu privire la starea de lucruri cu plângerile.

În cazul unei neconformități semnificative, UIP va informa fără întârziere Specialistul de mediu al BM despre natura, dimensiunea și amploarea neconformității și impactul produs.

Cu excepția cazului în care s-a convenit diferit cu specialistul de mediu al BM, UIP va raporta conformitatea cu implementarea Listei de verificare ESMP în rapoarte periodice de progres și la cererea specialistului pe aspecte de mediu al BM.

În cazul în care Contractorul a încălcat măsurile definite în Lista de verificare a ESMP și/sau reglementările naționale aplicabile, iar neconformitatea este confirmată, UIP trebuie să propună măsuri corective, precum și termenul pentru implementarea acestora. Dacă măsurile corective nu sunt implementate și criteriile de conformitate nu sunt îndeplinite în intervalul de timp definit, UIP poate lua în considerare reținerea plății până când Contractorul nu va răspunde la aceste cerințe și conformitatea este îndeplinită (fie printr-o inspecție a locației, fie printr-o revizuire la birou).

#### **Apendicele 1 al PMMS. Îndrumări privind materialele care conțin azbest (MCA)**

Azbestul este un grup de minerale silicate fibroase. Odată se folosea pe scară largă în producția multor produse industriale și de uz casnic datorită proprietăților sale utile, incluzând rezistența la foc, izolare termică și electrică, stabilitate chimică și termică și rezistență ridicată la tracțiune. Astăzi, totuși, azbestul este recunoscut ca o cauză a diferitelor boli și tipuri de cancer și este considerat un pericol pentru sănătate dacă este inhalat.

Din cauză că riscurile pentru sănătate asociate expunerii la azbest sunt acum recunoscute pe scară largă, organizațiile globale din domeniul sănătății și al lucrătorilor, institutele de cercetare și unele guverne au adoptat interdicții privind utilizarea comercială a azbestului. În Uniunea Europeană, utilizarea azbestului este interzisă din 1 ianuarie 2005, iar în Republica Moldova prin Legea nr. 1422/1997 privind protecția aerului (modificată prin Legea nr. 141/2016), acest lucru a fost interzis pentru construcții noi.

Produsele care conțin azbest și care au fost instalate sau care au fost folosite înainte de data de 19 ianuarie 2017 pot fi utilizate până la sfârșitul ciclului lor de viață.

Bunele practici constau în minimizarea riscurilor pentru sănătate asociate MCA prin evitarea utilizării lor în construcții noi și în renovări, iar în cazul în care sunt instalate materiale cu conținut de azbest, prin utilizarea unor standarde recunoscute la nivel internațional și a celor mai bune practici pentru diminuarea impactului lor. În toate cazurile, Banca Mondială se așteaptă ca debitorii și alți clienți să folosească materiale alternative ori de câte ori este posibil.

MCA nu vor fi folosite în cadrul implementării acestui sub-proiect!

## SECȚIUNEA 5 – FORMA OFERTEI

\_\_\_\_\_ iulie 2025

Către: **I.P. Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală;**

**Proiectul: ”Securitatea aprovizionării cu apă și sanitație în Moldova”.**

Adresa: Chișinău, Republica Moldova

Strada: Capriana, 50,

Etajul 3, of. 327

Telefon: + 37369131817; +37369265292

Email: [tender@ondrl.gov.md](mailto:tender@ondrl.gov.md)

Noi oferim să executăm **Lucrări de îmbunătățire a facilităților WASH în instituțiile publice de educație: Nord – 3.**

**Prețul Ofertei:** Prețul total al Ofertei noastre, fără discounturile oferite la punctul (g) de mai jos, este: [Introduceți una dintre opțiunile de mai jos, după caz]:

Lot 1:

Lot 2:

**Prețul total este:** ..... Lei Moldovenești, [introduceți prețul total al Ofertei în cuvinte și cifre];

**Reduceri:** Discounturile oferite și metodologia pentru aplicarea lor sunt:

(i) Discounturile oferite sunt: [Specificați în detaliu fiecare discount oferit];

Noi propunem să finalizăm Lucrările descrise în Contract într-o perioadă de [\_\_\_\_\_] zile calendaristice de la Data semnării Contractului.

Oferta aceasta și acceptarea voastră în scris vor constitui un Contract obligatoriu între noi.

Noi înțelegem că Dumneavoastră nu sunteți obligați să acceptați cea mai joasă Ofertă de Preț sau orice Ofertă care o primiți.

Prin prezenta noi confirmăm că această Ofertă, corespunde Valabilității Ofertei cerute de documentele de tender.

**Semnătura autorizată:** \_\_\_\_\_

Numele și Titlul Persoanei care a semnat \_\_\_\_\_

Denumirea Antreprenorului: \_\_\_\_\_

Adresa: \_\_\_\_\_

Tel: \_\_\_\_\_

Fax, dacă există: \_\_\_\_\_

## SECȚIUNEA 6 – FORMA CONTRACTULUI

**Numărul Contractului: MD-PIU-NORLD-499566-CW-RFQ**

Acest Contract este încheiat \_\_\_\_\_ în ziua de \_\_\_\_\_ **august 2025** între:

- 1) Instituția Publică „Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală (ONDRL), (denumit în continuare ”Beneficiar”), în persoana Directorului Mihail CROITORU, pe de o parte, și
- 2) \_\_\_\_\_ în persoana Administratorului \_\_\_\_\_ (denumit în continuare ”Contractant.

**Întrucât** Plătitorul *din numele Beneficiarului* dorește ca Antreprenorul să depune oferte pentru **Executarea lucrărilor de îmbunătățire a facilităților WASH în instituțiile publice de educație: Nord - 3**, Nr. contract **MD-PIU-NORLD-499566-CW-RFQ** și Antreprenorul a depus o ofertă pentru lucrările propuse, iar Plătitorul *din numele Beneficiarului* a acceptat oferta Antreprenorului din data de 21 iulie 2025 pentru executarea și finisarea acestor Lucrări și eliminarea oricăror defecte în ele.

**Prin prezentul Acord se confirmă după cum urmează:**

1. Antreprenorul se obligă de a executa lucrări pe deplin detaliate în Devizul de Cantități incluse în ofertă antreprenorului, care constituie o parte integrantă din prezentul contract (Anexa 1) într-un mod profesionist, în conformitate cu următoarele condiții:
  - (a) Remediază toate defectele în termen de 30 de zile de la notificarea de către Managerul proiectului în timpul perioadei de execuție a contractului și, ulterior, defecte notificate în perioada de corectare a defectelor.
  - (b) Beneficiarul își rezervă dreptul de a rezilia contractul datorită performanțelor nesatisfăcătoare în timp de 10 zile după o notificare scrisă. În cazul în care Contractul este frustrat de izbucnirea războiului sau prin orice alt eveniment complet în afara controlului fie Beneficiarului, fie Antreprenorului, Managerul proiectului certifică faptul că contractul a fost frustrat. Într-un astfel de caz, atât Beneficiarul cât și Antreprenorul va avea dreptul de a rezilia contractul printr-un preaviz eliberat în termen de 10 zile celeilalte părți, fără repercusiuni financiare pentru oricare parte.
  - (c) Toate materialele și echipamentele de construcție de pe șantier, lucrări temporare, și lucrările vor fi considerate a fi proprietatea Beneficiarului în cazul în care contractul este reziliat din cauza antreprenorului.
  - (d) Antreprenorul va respecta, în toate cazurile, indicațiile Managerului de proiect.
  - (e) Antreprenorul va transmite Managerului de proiect în termen de 7 zile după data semnării contractului, un program care descrie metodele generale și graficul de finalizare a lucrărilor.
  - (f) Data valabilității contractului este pe o perioadă de **180 zile** calendaristice de la începerea lucrărilor.
  - (g) În cazul variațiilor cantităților, ratele unitare în cadrul contractului vor fi folosite pentru a sprijini ordinea de variație. Elemente noi privind lucrările executate conform indicațiilor Managerului de proiect vor fi plătite la rate stabilite de comun acord, în cazul în care vor apărea neînțelegeri privind

ratele unitare între Antreprenor și Managerului de proiect, acesta din urmă va stabili ratele unitare, care vor fi obligatorii pentru Antreprenor.

- (h) Legea care reglementează contractul va fi legile aplicabile ale Guvernului Republicii Moldova.
- (i) Antreprenorul va fi responsabil pentru siguranța tuturor activităților de pe site.
- (j) În timpul executării lucrărilor, Managerului de proiect, va efectua inspectarea lucrărilor la șantier pentru a verifica dacă lucrările sunt executate de către Antreprenor, în conformitate cu caietul de sarcini și specificațiile de calitate impuse. Managerului de proiect responsabil va respinge lucrări care nu sunt efectuate în conformitate cu specificațiile impuse și Antreprenorul va lua măsuri imediate pentru a rectifica toate defectele, în conformitate cu litera (a) de mai sus.
- (k) Oricare dintre părți poate rezilia contractul prin notificarea în prealabil cu cel puțin 30 de zile în cazul unor evenimente neprevăzute, cum ar fi războaiele și calamități naturale cum ar fi cutremur, inundații, incendii, etc. În acest caz plățile se vor face la data rezilierii contractului.
- (l) Antreprenorul este responsabil pentru achitarea tuturor impozitelor, taxelor, taxelor vamale, etc. în conformitate cu legislația Republicii Moldova.
- (m) Litigii între Beneficiar și Antreprenor care apar între aceștia în legătură cu contract vor fi rezolvate pe cale amiabilă. În cazul în care diferendul rămâne nerezolvat, fiecare parte poate supune diferendul la Inspekția de Stat în Construcții, în conformitate cu legea care guvernează contractul.

2. Având în vedere acestea prevederi Plătitorul se obligă să plătească Antreprenorului prețul contractului în valoare de \_\_\_\_\_ (suma în litere și cifre) în felul următor și conform ratelor după cum urmează:

- (A) Plata de 95 (nouăzeci și cinci) la sută din suma contractului va fi achitată în termen de maxim 10 de zile de la semnarea Actului de execuție și acceptare a lucrărilor și depunerea facturii pentru valoarea lucrărilor efectiv realizate în cursul perioadei de plată cerute, calculate pe baza prețurilor unitare și cantităților din suma contractului.
- (C) Plata finală de 5 (cinci) la sută din valoarea contractului va fi achitată la sfârșitul Perioada de Corectare a Defectelor.
- (D) Valoarea finală a contractului se va baza pe cantitățile efective realizate.
- (E) Perioada de Corectare a Defectelor va fi de 180 zile de la preluarea lucrărilor realizate de către Beneficiar.

### 3. Inspekții și Audit

3.1. Antreprenorul se va conforma tuturor instrucțiunilor Managerului de Proiect care sunt conforme cu legile aplicabile pe șantierul obiectului.

3.2. Antreprenorul va permite, și va obliga sub-contractanții acestuia de a permite, Băncii și/sau persoanelor sau auditorilor numiți de Bancă de a inspecta și / de a verifica conturile și înregistrările și alte documente referitoare la oferta depusă pentru a furniza Servicii și îndeplini obligații ale contractului. Orice nerespectare a acestor obligații poate constitui un subiect care cade sub incidența practicilor interzise și poate servi drept motiv pentru rezilierea contractului și / sau impunerea de sancțiuni de către Banca

(inclusiv, fără limitări determinarea de neeligibilitate), în conformitate cu procedurile de sancțiuni ale Băncii.

#### 4. Rezilierea.

Beneficiarul poate rezilia acest contract printr-o notificare prealabilă în scris cu cel puțin zece (10) zile lucrătoare, după apariția oricăruia dintre evenimentele menționate la punctele (a) la (d) din prezenta clauză:

- a. *Dacă Antreprenorul nu remediază un eșec în îndeplinirea obligațiilor sale în temeiul contractului în termen de șapte (7) zile lucrătoare după notificare, sau în orice perioadă suplimentară indicată în scris de către Beneficiar;*
- b. *Dacă Antreprenorul devine insolubil sau intră în stare de faliment;*
- c. *Dacă Antreprenorul, împotrivindu-se hotărârii Beneficiarului sau Băncii, s-a angajat în fapte corupte, frauduloase, practicile coluzive, coercitive, sau obstructive (astfel cum sunt definite în procedurile de sancțiuni ale Băncii), în contextul concurării pentru sau în executarea contractului.*
- d. *În cazul în care Beneficiarul, la discreția sa și pentru orice motiv, decide să rezilieze acest contract.*

Drept pentru care părțile au stabilit realizarea acestui contract în ziua și anul conform celor menționate.

<b>Numele Beneficiarului</b>  _____ Semnătura în numele Beneficiarului	<b>Numele Antreprenorului</b>  _____ Semnătura în numele Antreprenorului
<b>Numele Plătitorului</b>  _____ Semnătura în numele Plătitorului	

## **Secțiunea VI. Frauda și Corupția** **(Secțiunea VI nu va fi modificată)**

### **1. Scop**

1.1. Politicile Băncii privind anti-corupția și această anexă se aplică în toate operațiunile Proiectelor de Investiții Finanțate de către Banca Mondială.

### **2. Cerințe**

2.1. Politica Băncii solicită ca Împrumutații (inclusiv Clientii împrumuturilor Băncii), ofertanții (potențiali ofertanți, potențialii consultanți), consultanții, contractorii și furnizorii; subcontractorii, sub-consultanții, prestatorii sau furnizorii de servicii și agenții lor (declarați sau nu), precum și tot personalul acestora, să respecte cel mai înalt standard de etică în timpul procedurilor de selecție și de execuție a contractelor finanțate de Bancă și să mențină atitudine fermă împotriva actelor de fraudă și corupție

2.2. În conformitate cu această politică, Banca:

(a) Definește, în sensul acestei prevederi, următoarele noțiuni:

(i) ”practică coruptă” înseamnă oferirea, acordarea, primirea sau solicitarea, în mod direct sau indirect, a oricărui obiect de valoare pentru a influența în mod necorespunzător acțiunile altei părți;

(ii) ”practică frauduloasă” înseamnă orice acțiune sau inacțiune, inclusiv declarația falsă, care, cu bună știință sau din neglijență, induce în eroare sau încearcă să inducă în eroare una dintre părți pentru a obține un beneficiu financiar sau de altă natură sau pentru a evita o obligație;

(iii) ”practică coluzivă” înseamnă o înțelegere între două sau mai multe părți, destinată atingerii unui scop inadecvat, inclusiv influențarea în mod necorespunzător a acțiunilor unei alte părți;

(iv) ”practică coercitivă” înseamnă afectarea sau lezarea, sau amenințarea cu de a afecta sau leza, în mod direct sau indirect, a unei părți sau a bunurilor unei părți pentru a influența în mod necorespunzător acțiunile unei părți;

(v) ”practică obstructivă” înseamnă:

1. distrugerea, falsificarea, modificarea sau ascunderea în mod intenționat a unor dovezi materiale în cazul unei investigații sau oferirea de declarații false către investigatori, cu scopul de a împiedica în mod semnificativ o investigație a Băncii în cazul sesizărilor de practici corupte, frauduloase, coercitive sau coluzive; și/sau amenințarea, hărțuirea sau intimidarea oricărei părți cu scopul de a o împiedica de la împărtășirea cunoștințelor privind chestiuni relevante pentru investigație sau pentru desfășurarea investigației; sau

2. fapte menite să afecteze în mod semnificativ desfășurarea inspecției Băncii și drepturile de audit prevăzute în paragraful 2.2. de mai jos.

(b) Va respinge o propunere de atribuire, dacă stabilește faptul că ofertantul recomandat pentru atribuire, sau oricare din angajații, agenții, subcontractorii, consultanții subcontractați, prestatorii de servicii, furnizorii acestuia și/sau personalul acestora s-a implicat, în mod direct sau indirect, în practici corupte, frauduloase, coluzive, coercitive sau obstructive atunci când a intrat în competiție pentru prezentul contract;

(c) În completarea acțiunilor de remediere prevăzute în Acordul legiferat relevant, va putea lua și alte măsuri adecvate, inclusiv prin a declara achiziție neconformă (misprocurement) oricând Banca va constata că reprezentanții Împrumutatului sau ai unui Client al unei părți a Împrumutului s-au angajat în practici corupte, frauduloase, coluzive, coercitive sau obstructive în timpul procesului de achiziție sau în implementarea unui anumit contract, fără ca Împrumutatul să fi luat măsuri oportune și adecvate,

satisfăcătoare pentru Bancă, pentru a aborda acele practici atunci când au apărut, inclusiv prin neinformarea Băncii în mod oportun la momentul aflării acelor practici;

(d) Ca urmare a Politicilor Băncii privind Anti-corupția și în conformitate cu politicile și procedurile prevalente de sancționare, va sancționa o companie sau o persoană, oricând, conform procedurilor de sancționare ale Băncii aflate în vigoare, inclusiv prin declararea publică a acelei companii sau persoane ca neeligibilă, fie pe termen nelimitat, fie pe o perioadă precizată de timp: (i) pentru atribuirea unui contract finanțat de Bancă sau pentru a obține un beneficiu dintr-un contract finanțat de Bancă;<sup>3</sup> (ii) pentru a fi nominalizat<sup>4</sup> ca sub-contractor, consultant, producător sau furnizor, sau prestator de servicii al unei firme, de altfel eligibile, căreia i s-a atribuit un contract finanțat de Bancă; și (iii) să primească părți din finanțarea unui împrumut făcut de către Bancă sau, în oricare alt context, să participe în viitor la pregătirea sau implementarea oricărui proiect finanțat de Bancă;

(e) Cere să fie inclusă o clauză în documentația de licitație/cererile de propuneri și în contractele finanțate de către un împrumut acordat de Bancă, care să stipuleze ca (i) ofertanții (potențialii ofertanți/potențialii consultanți), consultanții, contractorii și furnizorii, precum și sub-contractanții, sub-consultanții, prestatorii de servicii, furnizorii, personalul entităților afiliate, să permită Băncii să efectueze inspecția<sup>5</sup> tuturor conturilor, înregistrărilor și a altor documente în legătură cu procedura de achiziție, selecție și/sau execuția contractului, precum și să permită auditarea lor de către auditori angajați de către Bancă.

Data:

Semnătura

---

<sup>3</sup> Pentru evitarea îndoielilor, neeligibilitatea unei părți sancționate pentru a primi un contract include, fără limitări, (i) solicitarea precalificării, exprimarea interesului pentru o consultanță și licitarea, fie direct, fie ca subcontractor nominalizat, desemnat consultant, producător sau furnizor nominalizat sau furnizor de servicii nominalizat în legătură cu un astfel de contract și (ii) încheierea unui act adițional sau a unei modificări care introduce o modificare semnificativă a oricărui contract existent.

<sup>4</sup> Un subcontractor nominalizat, un consultant nominalizat, un producător sau un furnizor nominalizat sau un furnizor de servicii nominalizat (sunt utilizate nume diferite în funcție de documentul de licitație particular) este unul dintre care a fost: licitație, deoarece aduce experiență și know-how specific și critic care permit ofertantului să îndeplinească cerințele de calificare pentru oferta respectivă; sau (ii) numit de Împrumutat.

<sup>5</sup> Inspecțiile în acest context sunt de obicei de natură investigativă (adică criminalistică). Acestea implică activități de constatare întreprinse de bancă sau de persoane desemnate de bancă pentru a aborda aspecte specifice legate de investigații / audituri, cum ar fi evaluarea veridicității unei acuzații de posibilă fraudă și corupție, prin mecanismele adecvate. O astfel de activitate include, dar nu se limitează la: accesarea și examinarea înregistrărilor și informațiilor financiare ale unei firme sau ale persoanei și realizarea copiilor acestora, după caz; accesarea și examinarea oricăror alte documente, date și informații (fie în format tipărit, fie în format electronic) considerate relevante pentru investigație / audit și efectuarea copiilor acestora, după cum este relevant; interviuarea personalului și a altor persoane relevante; efectuarea de inspecții fizice și vizite la fața locului; și obținerea verificării informațiilor de către terți.

**Notă către Ofertant:**

**Conținutul minim al formularului Codului de Conduită stabilit de Angajator nu va fi modificat în mod substanțial. Cu toate acestea, Ofertantul poate adăuga cerințe după caz, inclusiv pentru a lua în considerare problemele / riscurile specifice Contractului.**

**Ofertantul trebuie să parafeze și să prezinte formularul cu Codul de Conduită ca parte a Ofertei sale.**

## SECȚIUNEA 7

### Formularul privind Codul de Conduită al Contractorului (MS)

#### CODUL DE CONDUITĂ PENTRU PERSONALUL CONTRACTORULUI

Noi suntem Contractorul: [*introduceți numele Contractorului*]. Am semnat un Contract cu [*introduceți numele Angajatorului*] pentru [*introduceți descrierea Lucrărilor*]. Aceste lucrări vor fi realizate la [*introduceți locația Șantierului și în alte locații unde vor fi efectuate Lucrările*]. Contractul semnat între părți impune cerința să implementăm măsuri pentru a aborda politicile asigurătorii privind riscurile impactului asupra mediului și privind aspecte sociale legate de execuția Lucrărilor, inclusiv riscurile de exploatare sexuală, abuz sexual și hărțuire sexuală.

Prezentul Cod de Conduită face parte din măsurile noastre pentru a atenua impactul negativ asupra mediului și privind aspecte sociale legate de execuția Lucrărilor. Acest Cod se aplică tuturor angajaților noștri, muncitorilor și altor angajați din Șantierul Lucrărilor sau din alte locuri în care se desfășoară Lucrările. Se aplică, de asemenea, personalului fiecărui subcontractor și oricărui alt personal care ne asistă în execuția Lucrărilor. Toate aceste persoane sunt denumite „Personalul Contractorului” și sunt supuse prezentului Cod de Conduită.

Acest Cod de Conduită identifică și definește comportamentul pe care îl solicităm de la tot Personalul Contractorului.

Locul nostru de muncă este un mediu în care comportamentul care induce nesiguranță, este ofensator, abuziv sau violent nu va fi tolerat și în care toate persoanele ar trebui să se simtă confortabil dacă ar informa aspectele legate de probleme sau îngrijorări, fără teama de represalii.

#### CONDUITA NECESARĂ

Personalul Contractorului trebuie:

1. să își îndeplinească atribuțiile cu competență și implicare;
2. să respecte prezentul Cod de Conduită și toate legile, reglementările și alte cerințe aplicabile, inclusiv cerințele de protecție cu referire la sănătatea, siguranța și bunăstarea oricărui membru din Personalul Contractorului și al oricărei alte persoane;
3. să mențină un mediu de lucru sigur, prin:

- a. asigurarea faptului că locurile de muncă, utilajele, echipamentele și activitățile, procedeele aflate sub controlul oricărei persoane sunt sigure și fără riscuri pentru sănătate;
  - b. purtarea echipamentului individual de protecție necesar;
  - c. utilizarea măsurilor adecvate referitoare la substanțele și agenții chimici, medicinali și biologici; și
  - d. urmând procedurile operaționale aplicabile în situații de urgență.
4. să raporteze situațiile de muncă pe care el / ea crede că nu sunt sigure sau sănătoase și să se îndepărteze de o situație de muncă despre care consideră în mod rezonabil că prezintă un pericol iminent și grav pentru viața sau sănătatea sa;
  5. să trateze alte persoane cu respect și să nu discrimineze grupuri specifice, cum ar fi femeile, persoanele cu dizabilități, lucrătorii imigranți sau copiii;
  6. să nu se angajeze în acțiuni de hărțuire sexuală, cum ar fi avansuri sexuale nedorite, cereri de favoruri sexuale și alte conduite verbale sau fizice de natură sexuală cu Personalul altor Contractanți sau Angajatori;
  7. să nu se angajeze în acțiuni de exploatare sexuală, ceea ce înseamnă orice abuz de putere, real sau tentativă, de acest fel asupra persoanelor vulnerabile, abuz de putere sau de încredere exprimat în mod diferențiat, în scopuri sexuale, incluzând, dar fără a se limita la, obținerea de profit financiar, social sau politic din exploatarea sexuală a altei persoane;
  8. să nu se angajeze în acțiuni de abuz sexual, ceea ce înseamnă intruziunea fizică, reală sau sub formă de amenințări, cu caracter sexual, fie prin forță, fie în condiții inegale sau punitive;
  9. să nu se angajeze în nicio formă de activitate sexuală cu persoane sub 18 ani, cu excepția cazului căsătoriei deja existente;
  10. să finalizeze cursuri de formare relevante în domeniu care vor fi asigurate pentru topici în legătură cu aspectele de mediu și sociale ale Contractului, inclusiv în probleme de sănătate și siguranță, Exploatare și Abuz Sexual (EAS) și Hărțuire Sexuală (HS);
  11. să raporteze încălcările prezentului Cod de Conduită; și
  12. să nu riposteze împotriva oricărei persoane care raportează încălcări ale prezentului Cod de Conduită, indiferent dacă este vorba de noi sau de Angajator, sau care folosește mecanismul de plângeri pentru Personalul Contractorului sau Mecanismul de Soluționare a Contestațiilor din cadrul Proiectului.

#### **ABORDAREA UNOR SITUAȚII CARE POT GENERA ÎNCĂLCĂRI ALE CODULUI DE CONDUITĂ**

Dacă o persoană observă un comportament care consideră că poate reprezenta o încălcare a prezentului Cod de Conduită sau care îl afectează în alt mod, el / ea ar trebui să ridice problema cu promptitudine. Acest lucru se poate face în oricare dintre următoarele moduri:

1. Contactați [*introduceți numele Managerului SSM al Contractorului cu experiență relevantă în gestionarea violenței între genuri sau, dacă această persoană nu este desemnată în temeiul Contractului, o altă persoană desemnată de Contractor să se ocupe de aceste probleme*] în scris la această adresă [] sau telefonic la [] sau personal la [];

Identitatea persoanei va fi păstrată confidențială, cu excepția cazului în care legea țării impune raportarea acuzațiilor. Pot fi depuse, de asemenea, reclamații sau acuzații anonime și li se vor acorda toate considerațiile cuvenite și adecvate. Ne asumăm a lua în considerație toate rapoartele privind posibile abateri, vom investiga și vom lua măsurile corespunzătoare. Vom furniza recomandări de susținere către furnizorii de servicii care ar putea ajuta persoana care a experimentat presupusul incident, după caz.

Nu vor exista represalii împotriva oricărei persoane care își exprimă îngrijorarea cu privire la orice comportament interzis de acest Cod de Conduită. Astfel de represalii ar constitui o încălcare a prezentului Cod de Conduită.

#### **CONSECINȚELE VIOLĂRII CODULUI DE CONDUITĂ**

Orice încălcare a prezentului Cod de Conduită de către Personalul Contractorului poate duce la consecințe grave, până la inclusiv rezilierea și posibilă sesizare către autoritățile legale.

PENTRU PERSONALUL CONTRACTORULUI:

Am primit o copie a acestui Cod de Conduită scrisă într-o limbă pe care o înțeleg. Înțeleg că în situația în care am întrebări cu privire la acest Cod de Conduită, pot contacta *[introduceți numele persoanei de contact a Contractorului cu experiență relevantă]* solicitând o explicație.

Numele Personalului Contractorului: *[inserează numele]*

Semnătura: \_\_\_\_\_

Data: (ziua luna anul): \_\_\_\_\_

Contrasemnătura reprezentantului autorizat al Contractorului:

Semnătura: \_\_\_\_\_

Data: (ziua luna anul): \_\_\_\_\_

**ANEXA 1: Comportamente care constituie Exploatare și Abuz Sexual (EAS) și comportamente care constituie Hărțuire Sexuală (HS)**

**ANEXA 1 LA FORMULARUL CODULUI DE CONDUITĂ**  
**COMPORTAMENTE CARE CONSTITUIE EXPLOATARE ȘI ABUZ SEXUAL (EAS) ȘI**  
**COMPORTAMENTE CARE CONSTITUIE HĂRȚIRE SEXUALĂ (HS)**

Următoarea listă exemplifică tipurile de comportamente interzise:

(1) **Exemplele de exploatare și abuz sexual** includ, dar nu se limitează la:

- Un membru din echipa Personalul Contractorului îi spune unui membru al comunității locale că îi poate obține locuri de muncă legate de șantier (de exemplu, gătit și curățenie) în schimbul favorurilor sexuale.
- Un membru din echipa Personalul Contractorului care racordează gospodăriile la rețeaua de energie electrică spune că poate racorda gospodăriile conduse de femei la rețeaua de energie electrică doar în schimbul favorurilor sexuale.
- Un membru din echipa Personalul Contractorului violează sau agresează sexual un membru al comunității locale.
- Un membru din echipa Personalul Contractorului refuză accesul unei persoane la șantier, condiționând acest fapt de îndeplinirea unei favori sexuale.
- Un membru din echipa Personalul Contractorului spune unei persoane care solicită angajare în cadrul Contractului că o va angaja doar dacă va avea relații sexuale cu el / ea.

(2) **Exemple de hărțuire sexuală în contextul muncii** includ, dar nu se limitează la:

- Un membru din echipa Personalul Contractorului comentează aspectul altei persoane din echipa Personalului Contractorului (fie pozitiv, fie negativ) exprimând o dorință sexuală.
- Când unul dintre membrii echipei Personalului unui Contractor se plânge de comentariile făcute de altă persoană din echipa Personalului Contractorului cu privire la aspectul său, iar persoana care a generat respectivele afirmații susține că „merită să i se întâmple așa” din cauza modului în care se îmbracă.
- Atingerea nedorită a unei persoane din Personalul Contractorului de către altă persoană din echipa Personalului Contractor.

Unul dintre membrii echipei Personalului Contractorului îi spune unei alte persoane din echipa Personalului Contractorului că îi va asigura o creștere a salariului sau o promovare dacă îi trimite fotografii nud ale sale.

## Declarația de Performanță referitoare la Mediu și Social

[Următorul tabel va fi completat de Ofertant, fiecare membru al unei asocieri și fiecare subcontractant propus de Ofertant]

Numele Ofertantului: [denumirea întreagă]

Data: [ziua, luna, anul]

Numele membrului în Asocierie sau subcontractantului: [denumirea întreagă]

RFB Nr.: MD-PIU-NORLD-499566-CW-RFQ

Pag \_\_\_\_ din \_\_\_\_ pagini

<b>Declarația de Performanță referitoare la Mediu și Social conform Secțiunii III, Criterii de Evaluare și Calificare</b>			
<input type="checkbox"/> <b>Fără suspendare sau reziliere a contractului:</b> un angajator nu a suspendat sau reziliat un contract și/sau a executat Garanția de Bună Execuție pentru un contract din motive legate de performanța de mediu sau social (MS) în perioada precizată în cadrul Secțiunii III, Criterii de evaluare și calificare, subcriteriul 2.5.			
<input type="checkbox"/> <b>Declarație de suspendare sau reziliere a contractului:</b> Următoarele contracte au fost suspendate sau reziliate și/sau Garanția de Bună Execuție de performanță executată de un angajator(i) din motive legate de performanța de mediu sau social (MS) în în perioada precizată în cadrul Secțiunii III, Criterii de evaluare și calificare, subcriteriul 2.5. Detaliile sunt descrise mai jos:			
Anul	Partea din contract suspendată sau reziliată	Identificarea Contractului	Valoarea Totală a Contractului (valoarea curentă, moneda, curs de schimb și suma echivalentă în MDL)
[introduceți anul]	[introduceți suma și procentul]	Identificare contract: [indicați numărul de înregistrare și denumirea completă a contractului] Numele Angajatorului: [introduceți numele complet] Adresa Angajatorului: [introduceți strada/ localitatea/ țara] Motivele de suspendare sau reziliere: [indicați principalele motive ex. încălcări prevederi contractuale datorate violenței bazate pe gen; exploatării sexuale sau abuzului sexual]	[introduceți suma]
...	...	[Enumerați toate contractele aplicabile]	...
<b>Garanție de Bună Execuție executată de către Angajator pentru motive legate de performanțele de Mediu și/ sau Social</b>			
Anul	Identificarea Contractului		Valoarea Totală a Contractului (valoarea curentă, moneda, curs de schimb și suma echivalentă în US\$)
[introduceți anul]	Identificare contract: [indicați numărul de înregistrare și denumirea completă a contractului] Numele Angajatorului: [introduceți numele complet]		[introduceți suma]

	<p>Adresa Angajatorului: <i>[introduceți strada/ localitatea/ țara]</i></p> <p>Motivele de executare a Garanției de Bună Execuție: <i>[indicați principalele motive ex. încălcări prevederi contractuale datorate violenței bazate pe gen; exploataării sexuale sau abuzului sexual]</i></p>	
--	--	--

**Numele persoanei autorizate să semneze oferta din numele Ofertantului** *[introduceți numele complet al persoanei autorizate să semneze oferta]*

**Funcția persoanei care semnează Oferta** *[introduceți funcția completă a persoanei care semnează oferta]*

**Semnătura persoanei numite mai sus** *[introduceți semnătura persoanei având numele și funcția indicate mai sus]*

Data semnării \_\_\_\_\_ *[ziua] [luna], [anul]*

**Declarația de Performanță referitoare Exploatarea și Abuzul Sexual (EAS) și/ sau Hărțuirea Sexuală (HS)**

*[Următorul tabel va fi completat de Ofertant, fiecare membru al unei asocieri și fiecare subcontractant propus de Ofertant]*

Numele Ofertantului: *[denumirea întreagă]*

Data: *[ziua, luna, anul]*

Numele membrului în Asocierie sau subcontractantului: *[denumirea întreagă]*

RFB Nr.: MD-PIU-NORLID-499566-CW-RFQ

Pag \_\_\_\_ din \_\_\_\_ pagini

<b>Declarație EAS și/ sau HS conform Secțiunii III, Criterii de Evaluare și Calificare</b>
Noi: <input type="checkbox"/> (a) nu am făcut subiectul unei descalificări de către Bancă pentru nerespectarea obligațiilor legate de EAS/ HS <input type="checkbox"/> (b) facem subiectul unei descalificări de către Bancă pentru nerespectarea obligațiilor legate de EAS/ HS <input type="checkbox"/> (c) am făcut subiectul unei descalificări de către Bancă pentru nerespectarea obligațiilor legate de EAS/ HS. O hotărâre arbitrală privind cazul de descalificare a fost emisă în favoarea noastră. <input type="checkbox"/> (d) am fost obiectul unei descalificări de către Bancă pentru nerespectarea obligațiilor EAS/HS pentru o perioadă de 2 ani. Ulterior am demonstrat că avem capacitate și angajament adecvate pentru respectarea obligațiilor EAS/HS. <input type="checkbox"/> (e) am fost obiectul unei descalificări de către Bancă pentru nerespectarea obligațiilor EAS/HS pentru o perioadă de 2 ani. Am atașat documente care demonstrează că avem capacitate și angajament adecvate pentru respectarea obligațiilor EAS/HS.
<b><i>[Dacă se aplică punctul (c) de mai sus, atașați dovezi ale unei hotărâri arbitrale care anulează constatările privind aspectele care stau la baza descalificării.]</i></b>
<b><i>[Dacă se aplică punctul (d) sau (e) de mai sus, furnizați următoarele informații:</i></b>
Perioada de descalificare: de la _____ până la _____
Dacă au fost furnizate anterior în cadrul unui alt contract de lucrări finanțat de Bancă, detalii ale dovezilor care au demonstrat capacitatea adecvată și angajamentul de a respecta obligațiile SEA/SH (conform litera (d) de mai sus): Numele Angajatorului: _____ Numele Proiectului: _____ Descrierea Contractului: _____ Scurtă descriere a dovezilor furnizate: _____ Informații de contact (tel, email, numele persoanei de contact): _____
Ca alternativă la dovezile de la litera (d), alte dovezi care demonstrează capacitatea și angajamentul adecvat de a respecta obligațiile SEA/SH (conform litera (e) de mai sus) <i>[atașați detalii după caz]</i> .

**Numele persoanei autorizate să semneze oferta din numele Ofertantului** *[introduceți numele complet al persoanei autorizate să semneze oferta]*

**Funcția persoanei care semnează Oferta** *[introduceți funcția completă a persoanei care semnează oferta]*

**Semnătura persoanei numite mai sus** *[introduceți semnătura persoanei având numele și funcția indicate mai sus]*

Data semnării \_\_\_\_\_ *[ziua] [luna], [anul]*