

**Raport de monitorizare post implementare
al proiectului, cu sursa de finanțare din FNDRL**

Codul proiectului: **M 23 259 DL**
Denumire proiectului: **Construcția instituției de educație timpurie cu o capacitate de 160 locuri în satul Bîc, comuna Bubuieci, municipiul Chișinău**
Domeniul și măsura de intervenție: **2. Construcția și renovarea infrastructurii sociale**
Măsura: **2.3 Construcția, reconstrucția edificiilor sportive, inclusiv a edificiilor destinate dezvoltării serviciilor sociale destinate populației din grupurile social vulnerabile, inclusiv a infrastructurii medicale**
Localitatea proiectului: s. Bubuieci, mun. Chișinău
Beneficiar: Primăria com. Bubuieci, mun. Chișinău
Bugetul proiectului: 10.032.627,41 lei
Suma finanțată din FNDRL: 9.951.222,67 lei
Data semnării contractului de finanțare: # 215-M23259DL-2022
Data transmiterii obiectului: 29.03.2024

Măsurarea indicatorilor efectivi de rezultat și produs

Indicator	Tip	Valoarea planificată	Metoda de măsurare a indicatorului	Data măsurării	Valoarea efectivă
-1 instituție de menire socială Grădiniță construită -2272 m2 tavane/5038 pereti interiori/2634 pardoseli renovate	Produs	-1 instituție de menire socială Grădiniță construită -2272 m2 tavane/5038 pereti interiori/2634 pardoseli renovate	1. Vizita de monitorizare post-implementare a proiectului din data de 29.07.2025; 2. Analiza documentară a dosarului: - Actul de formare a costurilor investitionale, Nr. 322 din 16.07.2024; - Planul cu actiuni de asigurare durabilitate a proiectului aprobat prin Decizia CL nr. 3.32 din 22.05.2025 ; - Cererea de Finanțare - Documentele tehnico-financiare. - Acte justificative prezentate de APL. 3. Interviu cu beneficiarul și unitatea de implementare a proiectului.	Vizita de monitorizare post-implementare din data de 29.07.2025	-1 instituție de menire socială Grădiniță construită în primă etapă. Au fost executate lucrări de zidărie, lucrări de betonare și montare de armătură, stâlpi din beton, structură pentru acoperiș cu tratament antiseptic, acoperiș.
Acces creat pentru 160 copii, beneficiari direcți ai infrastructurii reabilitate, -40 locuri de munca noi create. -1 localitate beneficiară de infrastructura reabilitată;	Rezultat	Acces creat pentru 160 copii, beneficiari direcți ai infrastructurii reabilitate, -40 locuri de munca noi create. -1 localitate beneficiară de infrastructura reabilitată;	1. Vizita de monitorizare post-implementare a proiectului din data de 29.07.2025; 2. Analiza documentară a dosarului: - Actul de formare a costurilor investitionale, Nr. 322 din 16.07.2024; - Planul cu actiuni de asigurare durabilitate a proiectului aprobat prin Decizia CL nr. 3.32 din 22.05.2025 ; - Cererea de Finanțare - Documentele tehnico-financiare. - Acte justificative prezentate de APL. 3. Interviu cu beneficiarul și unitatea de implementare a proiectului.	Vizita de monitorizare post-implementare din data de 29.07.2025	Realizată I etapă de construcție a grădiniței de copii ce va asigura acces pentru 160 copii, beneficiari direcți, -După finalizarea integrală a proiectului se estimează crearea a 40 locuri de muncă. -1 localitate beneficiară de infrastructura reabilitată;

1. Verificarea respectării cerințelor de sustenabilitate (durabilitate și continuitatea proiectului)

Cerințe de sustenabilitate	Aspecte planificate	Aspecte efective
Acțiunile întreprinse pentru asigurarea continuității proiectului	1. Planificarea acțiunilor cu privire la constatarea costului investițional 2. Planificarea acțiunilor de asigurare a vizibilității proiectului prin elaborarea și apăsarea panoului informativ conform prevederilor Ghidului de identitate vizuală al ONDRL; 3. Planificarea acțiunilor de transmitere în gestiune a edificiului creat către instituția vizată, conform investiției; 4. Planificarea acțiunilor de mentenanță a edificiului IET creat; 5. Planificarea acțiunilor de executare a condițiilor tehnice; 6. Planificarea acțiunilor de executare a condițiilor financiare/de alocare a mijloacelor financiare din bugetul local, pentru funcționarea și întreținerea edificiului creat; 7 Planificarea acțiunilor de executare a condițiilor integrate / de accesare de noi fonduri prin scrierea de noi idei de proiect, pentru finalizarea construcției edificiului grădiniței noi de copii;	Conform observațiilor din momentul vizitei de monitorizare și examinării actelor prezentate de Primăria Bubuieci se constată că: -La data de 16.07.2024, Primăria com. Bubuieci a solicitat Inspectoratului Național de Supraveghere Tehnică verificarea lucrărilor executate la grădinița din s. Bîc, în urma căreia s-a constatat că construcția nu poate continua fără a efectua lucrări de consolidare cât și alte lucrări conexe la lucrările deja executate; ca urmare, prin acordul adițional nr. 73 din 04.09.2024, APL a reziliat contractul cu antreprenorul SRL Verilaroproiect. - În urma constatării de către Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică, Primăria com. Bubuieci a inițiat expertizarea tehnică a obiectivului. Conform raportului de expertiză nr. 9944-10-24/T din 22.11.2024, întocmit de ÎS Serviciul de Stat pentru Verificarea și Expertizarea Proiectelor și Construcțiilor, construcția a fost realizată cu divergențe de la normativele în vigoare, fiind sugerate efectuarea de încercări de laborator pentru evaluarea clasei reale a betonului utilizat în elementele structurale și nodurile de beton armat monolit. Toate aceste date au fost transmise experților tehnici și proiectantului, iar, la solicitarea acestora, au fost comandate și prospecțiuni tehnico-geologice pentru elaborarea soluțiilor de consolidare a structurii. - Primăria Bubuieci, informează că având în vedere complexitatea lucrărilor și identificarea măsurilor de consolidare și soluțiilor tehnice pentru siguranța construcției, grădinița se află în proces de expertizare tehnică și reproiectare cu reactualizarea documentației tehnico-financiare. În calitate de autoritate publică beneficiară, Primăria asigură că deține responsabilitatea de a asigura conformitatea construcției cu toate normele tehnice, astfel încât viitoarea grădiniță să fie sigură și adecvată pentru copiii care o vor frecventa. După finalizarea procesului de expertizare tehnică și reproiectare, vor fi inițiate lucrările planificate pentru etapa a II-a de construcție, preconizate a fi realizate prin proiectul implementat de Primărie în cadrul Ediției II a Programului „Satul European”. APL precizează că lucrările de consolidare și remedierea neconformităților depistate vor fi solicitate spre executare din contul antreprenorului care a realizat lucrările anterioare.

Resursele financiare și umane alocate pentru asigurarea continuității proiectului	-Vor fi planificate resurse pentru asigurarea vizibilității și instalarea unui panou informativ. -APL va planifica anual resurse pentru întreținerea investiției și va desemna personal responsabil de integritatea acesteia. - APL va accesa noi fonduri pentru finalizarea integrală a construcției grădiniței de copii.	APL va continua construcția grădiniței de copii prin proiectul ce se implementează de Primărie în cadrul Ediției II a Programului „Satul European”.
Rezultatele obținute prin proiect care au produs / produc efecte și după finalizare	Prin construcția unei IET în s. Bîc se va contribui direct la facilitarea procesului de înmatriculare a copiilor în cadrul sistemului de educație prescolară și se va asigura decongestionarea celor două IET din s. Bubuieci care la moment sunt suprasolicitate dat fiind faptul că an de an se înregistrează o creștere semnificativă a numărului de locuitori predominant populația tină. Astfel, cca. 160 copii vor avea acces la educație prescolară și totodată se vor crea cca. 40 locuri noi de muncă.	Proiectul implementat este o etapă intermediară a unui proiect general de construcție a unei grădinițe în satul Bîc cu capacitatea de 160 de locuri, finalizarea căreia impune investiții adiționale. Una dintre etape urmând a se implementa prin proiectul selectat spre finanțare prin Ediția II a programului Satul European, inclusiv APL Bubuieci va identifica și alte surse de finanțare pentru finalizarea integrală a construcției. Beneficiarii proiectului urmează a beneficia de proiect doar după finalizarea integrală a construcției și operaționalizarea acesteia.

Concluzii:

Conform observațiilor din momentul vizitei de monitorizare și examinării actelor prezentate de Primăria Bubuieci se constată că:

- La data de 16.07.2024, Primăria com. Bubuieci a solicitat Inspectoratului Național de Supraveghere Tehnică verificarea lucrărilor executate la grădinița din s. Bîc, în urma căreia s-a constatat că construcția nu poate continua fără a efectua lucrări de consolidare cât și alte lucrări conexe la lucrările deja executate; ca urmare, prin acordul adițional nr. 73 din 04.09.2024, APL a reziliat contractul cu antreprenorul SRL Verilaroproiect.
- În urma constatării de către Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică, Primăria com. Bubuieci a inițiat expertizarea tehnică a obiectivului. Conform raportului de expertiză nr. 9944-10-24/T din 22.11.2024, întocmit de ÎS Serviciul de Stat pentru Verificarea și Expertizarea Proiectelor și Construcțiilor, construcția a fost realizată cu divergențe de la normativele în vigoare, fiind sugerate efectuarea de încercări de laborator pentru evaluarea clasei reale a betonului utilizat în elementele structurale și nodurile de beton armat monolit. Toate aceste date au fost transmise experților tehnici și proiectantului, iar, la solicitarea acestora, au fost comandate și prospecțiuni tehnico-geologice pentru elaborarea soluțiilor de consolidare a structurii.
- Primăria Bubuieci, informează că având în vedere complexitatea lucrărilor și identificarea măsurilor de consolidare și soluțiilor tehnice pentru siguranța construcției, grădinița se află în proces de expertizare tehnică și reproiectare cu reactualizarea documentației tehnico-financiare. În calitate de autoritate publică beneficiară, Primăria asigură că deține responsabilitatea de a asigura conformitatea construcției cu toate normele tehnice, astfel încât viitoarea grădiniță să fie sigură și adecvată pentru copiii care o vor frecventa. După finalizarea procesului de expertizare tehnică și reproiectare, vor fi inițiate lucrările planificate pentru etapa a II-a de construcție, preconizate a fi realizate prin proiectul implementat de Primărie în cadrul Ediției II a Programului „Satul European”. APL precizează că lucrările de consolidare și remedierea neconformităților depistate vor fi solicitate spre executare din contul antreprenorului care a realizat lucrările anterioare.

În concluzie, edificiul grădiniței urmează să fie finalizat doar după finalizarea tuturor etapelor ulterioare planificate pentru construcție, astfel acesta va deveni operațional, a se monitoriza în progres procesul.

Direcția evaluare ex-post și raportare

Data 29.07.2025