

**Raport de monitorizare post implementare
al proiectului, cu sursa de finanțare din FNDRL**

Codul proiectului: **N 23 238 DL**
Denumire proiectului: **Renovarea Sălii de sport din satul Oclanda, raionul Soroca**
Domeniul și măsura de intervenție: **2. Construcția și renovarea infrastructurii sociale**
Măsura: **2.3 Construcția, reconstrucția edificiilor sportive, inclusiv a edificiilor destinate dezvoltării serviciilor sociale destinate populației din grupurile social vulnerabile, inclusiv a infrastructurii medicale**
Localitatea proiectului: **s. Oclanda, r-nul Soroca**
Beneficiar: **Primăria s. Oclanda, r-nul Soroca**
Bugetul proiectului: **621.566,20 lei**
Suma finanțată din FNDRL: **614.249,40 lei**
Data semnării contractului de finanțare: **# 246-N23238DL-2022**
Data transmiterii obiectului: **28.08.2023**

Măsurarea indicatorilor efectivi de rezultat și produs

2

Indicator	Tip	Valoarea planificată	Metoda de măsurare a indicatorului	Data măsurării	Valoarea efectivă
- 1 sală de sport renovată și dotată cu echipament, sportiv; - 1 instituție de menire socială, beneficiară de infrastructura sportivă construită; -278 m2 lucrari interioare	Produs	- 1 sală de sport renovată și dotată cu echipament, sportiv; - 1 instituție de menire socială, beneficiară de infrastructura sportivă construită; -278 m2 lucrari interioare	1. Vizita în teren; 2. Analiza documentară a dosarului proiectului: - Cererea de Finanțare; - Dosarul proiectului; - APL Oclanda nu a prezentat o notă informativă cu privire la acțiunile întreprinse în perioada post-implementare. 3. Interviu cu beneficiarul final și unitatea de implementare;	Vizita de monitorizare post-implementare din 11.02.2026	- 1 sală de sport renovată și dotată cu echipament, sportiv; - 1 instituție de menire socială, beneficiară de infrastructura sportivă construită; -278 m2 lucrari interioare
- Acces pentru 200 preșcolari și școlari ai școlii primare-grădiniță, beneficiari direcți de infrastructura socială dezvoltată; - 5 secții pe interese noi deschise pe activități; - 1 localitate beneficiară de infrastructura sportivă dezvoltată;	Rezultat	- Acces pentru 200 preșcolari și școlari ai școlii primare-grădiniță, beneficiari direcți de infrastructura socială dezvoltată; - 5 secții pe interese noi deschise pe activități; - 1 localitate beneficiară de infrastructura sportivă dezvoltată;	1. Vizita în teren; 2. Analiza documentară a dosarului proiectului: - Cererea de Finanțare; - Dosarul proiectului; - APL Oclanda nu a prezentat o notă informativă cu privire la acțiunile întreprinse în perioada post-implementare. 3. Interviu cu beneficiarul final și unitatea de implementare;		(- Acces pentru 200 preșcolari și școlari ai școlii primare-grădiniță, beneficiari direcți de infrastructura socială dezvoltată; - 5 secții pe interese noi deschise pe activități; - 1 localitate beneficiară de infrastructura sportivă dezvoltată;

1. Verificarea respectării cerințelor de sustenabilitate (durabilitate și continuitatea proiectului)

Cerințe de sustenabilitate	Aspecte planificate	Aspecte efective
Acțiunile întreprinse pentru asigurarea continuității proiectului	1. Planificarea acțiunilor cu privire la constatarea costului investițional 2. Planificarea acțiunilor de asigurare a vizibilității proiectului prin elaborarea și aplasarea panoului informativ și/sau plăcuței informative, elaborate conform prevederilor Ghidului de identitate vizuală al ONDRL; 3. Planificarea acțiunilor de transmitere în gestiune a bunului format către instituția vizată, conform investiției; 4. Planificarea acțiunilor de mentenanță a bunului format și dotat; 5. Planificarea acțiunilor de executare a condițiilor tehnice (Desemnarea unei persoane responsabile de întreținerea și gestionarea bunului format); 6. Planificarea acțiunilor de executare a condițiilor financiare/de alocare a mijloacelor financiare din bugetul local, pentru întreținerea bunului format); 7 Planificarea acțiunilor de executare a condițiilor integrate / de accesare de noi fonduri prin scrierea de noi idei de proiect, pentru dezvoltarea serviciului format(bunului creat), daca este cazul;	- APL Oclanda este în proces de operaționalizare a investiției, în perioada de garanție a lucrărilor. - PAD a fost aprobat în cadrul ședinței Consiliului Local din 21 noiembrie 2025.
Resursele financiare și umane alocate pentru asigurarea continuității proiectului	- Sustenabilitatea proiectului va fi asigurată de Primăria Oclanda. - Va fi angajat un specialist responsabil de funcționare secțiilor sportive și organizarea de evenimente socio-sportive.	- APL Oclanda este în proces de operaționalizare a investiției, în perioada de garanție a lucrărilor.

Rezultatele obținute prin proiect care au produs / produc efecte și după finalizare	Rezultatele așteptate ale proiectului includ renovarea și dotarea completă a unei săli de sport, care va beneficia 200 de preșcolari și școlari din școala primară-grădiniță, oferindu-le acces la infrastructura sportivă modernizată.	În prezent, sala de sport din satul Oclanda este nefuncțională, iar beneficiarii nu o pot utiliza. Baza pereților este afectată în anumite zone din cauza infiltrațiilor apelor subterane, ceea ce compromite siguranța și funcționalitatea spațiului. Deși APL a fost atenționată privind necesitatea remediării situației atât în momentul vizitelor de monitorizare cât și prin notificări oficiale, până în prezent nu au fost înregistrate progrese în operaționalizarea sălii, Primăria Oclanda motivând că nu dispune de mijloace financiare. După efectuarea intervențiilor necesare, sala de sport va putea fi deschisă pentru comunitate.
---	---	---

Concluzii:

În prezent, sala de sport din satul Oclanda este nefuncțională, iar beneficiarii nu o pot utiliza. Baza pereților este afectată în anumite zone din cauza infiltrațiilor apelor subterane, ceea ce compromite siguranța și funcționalitatea spațiului. Deși APL a fost atenționată privind necesitatea remediării situației atât în momentul vizitelor de monitorizare cât și prin notificări oficiale, până în prezent nu au fost înregistrate progrese în operaționalizarea sălii, Primăria Oclanda motivând că nu dispune de mijloace financiare. După efectuarea intervențiilor necesare, sala de sport va putea fi deschisă pentru comunitate.

Se va efectua o nouă vizită de monitorizare în anul 2026.

1. Autoritatea publică locală (APL) a prezentat Raportul post-implementare, elaborat conform cerințelor metodologice aplicabile proiectelor finanțate din Fondul Național pentru Dezvoltare Regională și Locală.

2. Sala de sport reconstruită este adiacentă gimnaziului care la moment nu mai activează. Obiectivul implementat în cadrul proiectului nu este utilizat conform destinației.

3. În procesul de execuție a lucrărilor de reconstrucție nu a fost luată în considerare particularitatea constructivă a clădirii, și anume faptul că pereții exteriori ai blocului sportiv sunt îngropați parțial sub cota terenului amenajat. Lipsa unui sistem adecvat de hidroizolare și protecție a pereților aflați sub nivelul solului a determinat apariția fenomenelor de umiditate capilară și infiltrare, manifestate prin condens și formarea mușgaiului la interior.

În acest context, se impune executarea lucrărilor de hidroizolare exterioară a pereților perimetrali aflați sub cota terenului existent, inclusiv aplicarea unui sistem termo-hidroizolant corespunzător, realizarea drenajului perimetral și asigurarea protecției mecanice a stratului hidroizolant, în vederea eliminării infiltrațiilor și prevenirii degradării ulterioare a elementelor structurale.

4. În procesul de examinare a sălii de sport au fost constatate infiltrații de apă la nivelul acoperișului, manifestate prin urme de umezeală și degradări ale stratului de finisaj interior. Aceste deficiențe indică posibile neconformități ale sistemului de învelitoare (etanșeitate insuficientă a stratului hidroizolant, îmbinări defectuoase, deteriorarea elementelor de tinichigerie sau a sistemului de colectare și evacuare a apelor pluviale). În consecință, se impune efectuarea unor lucrări de intervenție la nivelul acoperișului, inclusiv verificarea integrală a sistemului de învelitoare, remedierea zonelor afectate, refacerea etanșeității și asigurarea funcționării corespunzătoare a sistemului pluvial, în vederea prevenirii degradării ulterioare a elementelor constructive.

5. Cu toate acestea, anterior inițierii oricăror investiții suplimentare, se impune evaluarea fezabilității tehnico-economice a intervențiilor propuse.

Direcția evaluare ex-post și raportare

Data: 11.02.2026