

Anexa nr. 2.3.1

**Raport final de monitorizare ex-post
a proiectului finanțat din FNDRL**

Codul proiectului:	C 21 640 DL
Denumire proiectului:	Efficientizarea energetică a edificiului Gimnaziului „Mihai Eminescu” din satul Ulmu, raionul Ialoveni
Domeniul și măsura de intervenție:	2. Construcția și renovarea infrastructurii sociale
Măsura	2.1 Construcția, renovarea/reabilitarea clădirilor publice, inclusiv prin măsuri de îmbunătățire a eficienței energetice (creșterea performanței energetice) a clădirilor publice
Localitatea proiectului:	s. Ulmu, r-nul Ialoveni
Beneficiar:	Primăria s. Ulmu, r-nul Ialoveni
Bugetul proiectului:	2.183.857,71 lei
Suma finanțată din FNDRL:	2.160.093,26 lei
Data semnării contractului de finanțare:	# 103-C21640DL-2022
Data transmiterii obiectului:	09.10.2023

Măsurarea indicatorilor efectivi de rezultat și produs

Indicator	Tip	Valoarea planificată	Metoda de măsurare a indicatorului	Data măsurării	Valoarea efectivă
-1 Instituție educațională Gimnaziu, reconstruita, - 1220 m2 pereți exteriori termoizolați, - 3,3 m2 Uși din PVC noi instalate, sistem de evacuare a apelor atmosferice instalat	Produs	-1 Instituție educațională Gimnaziu, reconstruita, - 1220 m2 pereți exteriori termoizolați, - 3,3 m2 Uși din PVC noi instalate, sistem de evacuare a apelor atmosferice instalat	1. Vizita de monitorizare post-implementare a proiectului din data de 05.05.2026; 2. Analiza documentară a dosarului: - Actul de formare a costurilor investitoriale; - Planul cu acțiuni de asigurare durabilitate a proiectului; - Cererea de Finanțare - Documentele tehnico-financiare. - Nota informativă cu privire la acțiunile post-implementare. - Raport Final din data 04.06.2026 prezentat de APL 3. Interviu cu beneficiarul și unitatea de implementare a proiectului.	Vizita de monitorizare post-implementare din data de 05.06.2026	-1 Instituție educațională Gimnaziu, reconstruita, - 1220 m2 pereți exteriori termoizolați, - 3,3 m2 Uși din PVC noi instalate, sistem de evacuare a apelor atmosferice instalat
Acces îmbunătățit pentru 214 elevi și 33 de cadre didactice și personal auxiliar, beneficiari direcți ai infrastructurii reabilite, -1 localitate beneficiară de infrastructura reabilitată;	Rezultat	Acces îmbunătățit pentru 214 elevi și 33 de cadre didactice și personal auxiliar, beneficiari direcți ai infrastructurii reabilite, -1 localitate beneficiară de infrastructura reabilitată;	1. Vizita de monitorizare post-implementare a proiectului din data de 05.05.2026; 2. Analiza documentară a dosarului: - Actul de formare a costurilor investitoriale; - Planul cu acțiuni de asigurare durabilitate a proiectului; - Cererea de Finanțare - Documentele tehnico-financiare. - Nota informativă cu privire la acțiunile post-implementare. - Raport Final din data 04.06.2026 prezentat de APL 3. Interviu cu beneficiarul și unitatea de implementare a proiectului.	Vizita de monitorizare post-implementare din data de 05.06.2026	Acces îmbunătățit pentru 214 elevi și 33 de cadre didactice și personal auxiliar, beneficiari direcți ai infrastructurii reabilite, -1 localitate beneficiară de infrastructura reabilitată;

1. Verificarea respectării cerințelor de sustenabilitate (durabilitate și continuitatea proiectului)

Cerințe de sustenabilitate	Aspecte planificate	Aspecte efectiv
Acțiunile întreprinse pentru asigurarea continuității proiectului	1. Planificarea acțiunilor cu privire la constatarea costului investițional a bunului format/ gimnaziu. 2. Planificarea acțiunilor de asigurare a vizibilității proiectului prin elaborarea și aplicarea plăcuței informative permanente, elaborate conform prevederilor Ghidului de identitate vizuală al ONDRL; 3. Planificarea acțiunilor de transmitere în gestiune a bunului format către instituția vizată, conform investiției; 4. Planificarea acțiunilor de mentenanță a bunului format și dotat; 5. Planificarea acțiunilor de executare a condițiilor tehnice (Desemnarea unei persoane responsabile de întreținerea și gestionarea bunului format); 6. Planificarea acțiunilor de executare a condițiilor financiare/de alocare a mijloacelor financiare din bugetul local, pentru întreținerea bunului format); 7 Planificarea acțiunilor de executare a condițiilor integrate / de accesare de noi fonduri prin scrierea de noi idei de proiect, pentru dezvoltarea serviciului format/bunului creat), dacă este cazul;	Implementarea planului de asigurare durabilitate prin luarea la evidența a bunului format de către beneficiar, în conformitate cu prevederile HG 1235/2016; În luna septembrie, 2023, APL a dat în exploatare bunul format către instituția beneficiara de proiect și anume către administrația Gimnaziului. A fost desemnat de către instituție un muncitor care va asigura metenanta bunului format. Anual se realizează lucrări de curățarea scurgerilor de apă, curățarea copacilor din apropierea clădirii pentru a nu deteriora anvelopa clădirii. Gestionarea apelor pluviale în condițiile exceselor pluviometrice prin instalarea aditionala a tevelor de scurgere a apelor. Efectuarea altor lucrări curente la necesitate.
Resursele financiare și umane alocate pentru asigurarea continuității proiectului	Planificarea activităților de întreținere a bunului format, de mentenanță, de dezvoltare, (activități specifice proiectului implementat din sursele FNDRL) 1.asigurarea măsurilor de identificare vizuală a proiectului (panou permanent) 2. implicarea comunității școlare în asigurarea durabilității școlare. 3. curățarea țăvilor pentru apele reziduale 4. curățarea zăpezii în jurul școlii 5. Alocarea anuală a resurselor necesare (financiare, umane) pentru întreținerea bunului	APL a alocat din bugetul local pentru elaborarea placutei informative permanente mijloace financiare în suma de 981 lei. Desemnarea directorului de instituție pentru gestionarea bunului format conform deciziei nr1. 9.1 din 07.03.2024. Instituția desemnat un muncitor care va efectua lucrări de monitorizare și întreținere zilnica a edificiului gimnaziului. Acest angajat este salarizat din bugetul institutiei Gimnaziului. Administrația Gimnaziului a planificat 6000 lei pentru lucrări de gestionare a bunului format.

Rezultatele obținute prin proiect care au produs / produc efecte și după finalizare	Asigurarea accesului la servicii sociale calitative, prin lucrări de eficientizare energetică a clădirii gimnaziului din s. Ulmu, raionul Ialoveni pentru 207 elevi , 20 cadre didactice și 13 angajați personal auxiliar.	După eficientizarea instituției gimnaziului "Mihai Eminescu", din satul Ulmu, raionul Ialoveni, instituția a devenit mai atractivă , în clădire elevii și profesorii se simt mai în siguranța, s-au îmbunătățit condițiile de predare a orelor, dar și condițiile de studii pentru elevii gimnaziului. Aceasta clădire este mindria satului. Lucrările de eficientizare energetică a clădirii au creat premise de creștere a performanțelor elevilor, dar și a angajaților. Un mediu confortabil și sanatos pentru toți beneficiarii direcți ai proiectului. Lucrările de termoizolare a edificiului au dus la diminuarea costurilor de întreținere a instituției, la energie electrică și termioficare. Creșterea confortului termic din salile de clase, care permite ca elevii să se ocupe aditional și să ramina după ore la diverse activități extrascolare, cercuri și secții sportive.
Concluzii: 1.Elaborarea prezentului raport are la bază constatările și datele colectate în cadrul vizitei de monitorizare efectuate în teritoriu la data de 05.06.2026 2.Autoritatea publică locală (APL) a prezentat Raportul Final, elaborat conform cerințelor metodologice aplicabile proiectelor finanțate din Fondul Național pentru Dezvoltare Regională și Locală. 3.Vizibilitatea proiectului este asigurată prin instalarea plăcuței informative permanente, amplasată într-un loc vizibil și accesibil publicului. 4. Lucrările de termoizolare a gimnaziului sunt păstrate integral, iar edificiul este exploatat conform destinației, asigurând condiții corespunzătoare pentru desfășurarea procesului educațional. Soluțiile de eficiență energetică implementate contribuie la reducerea pierderilor de căldură, îmbunătățirea confortului termic și protejarea elementelor constructive ale clădirii. În cadrul monitorizării obiectivului au fost constatate anumite neconformități la lucrările de montare a sistemului de evacuare a apelor pluviale, în special la unele burlane și elemente de colectare și dirijare a apelor atmosferice. De asemenea, pe anumite sectoare ale perelui perimetral au fost identificate degradări ale stratului de beton, manifestate prin fisuri și desprinderi locale ale materialului. Autoritatea Publică Locală a notificat antreprenorul responsabil de executarea lucrărilor în vederea remedierii deficiențelor constatate în perioada de garanție a lucrărilor. Cu toate acestea, până la data monitorizării, antreprenorul nu a întreprins măsurile necesare pentru înlăturarea neconformităților semnalate. Menținerea acestor deficiențe poate favoriza infiltrarea apelor în zona fundației și a anvelopei clădirii, afectând în timp durabilitatea investiției și integritatea elementelor constructive. În acest context, se impune remedierea operativă a neconformităților și aplicarea prevederilor contractuale privind obligațiile de garanție ale executantului. 5.Termoizolarea instituției de învățământ a generat un impact pozitiv semnificativ asupra condițiilor de studii și activitate, prin crearea unui mediu interior confortabil și eficient energetic pentru elevi și cadrele didactice. Implementarea măsurilor de eficiență energetică a contribuit la reducerea pierderilor termice și diminuarea consumului de energie pentru încălzire, ceea ce a permis optimizarea cheltuielilor de întreținere ale instituției. Totodată, au fost îmbunătățite condițiile microclimatice din sălile de clasă, asigurând un nivel sporit de confort termic atât în sezonul rece, cât și în perioadele cu temperaturi ridicate. Din punct de vedere social și educațional, modernizarea edificiului contribuie la creșterea atractivității instituției, îmbunătățirea imaginii infrastructurii educaționale și crearea unui mediu mai sigur și favorabil procesului educațional. 6. În vederea asigurării continuității și valorificării investiției realizate, Autoritatea Publică Locală a implementat intervenții complementare de modernizare a infrastructurii instituției, prin reabilitarea blocurilor sanitare în cadrul unor programe investiționale suplimentare. Aceste lucrări au contribuit la îmbunătățirea condițiilor sanitaro-igienice, creșterea nivelului de confort pentru beneficiari și completarea procesului de modernizare a edificiului. 7.Pe parcursul perioadei de asigurare a durabilității, au fost respectate integral toate exigențele și obligațiile asumate prin contractul de finanțare.		
Dirjecția evaluare ex-post și raportare Data 05.06.2026		