

Raport final
al proiectului finanțat din sursele FNDRL

Codul proiectului: IL 24 674 GM23
Denumire proiectului: Reconstrucția casei de cultură din s. Ulmu, raionul Ialoveni
Domeniul și măsura de intervenție: 2. Construcția și renovarea infrastructurii sociale
Măsura 2.4 Restaurarea / reabilitarea / reconstituirea / conservarea monumentelor / structurilor istorice specifice pentru arhitectura rurală tradițională într-o anumită zonă, destinate unor scopuri publice, inclusiv monumente de for public

Localitatea proiectului: s. Ulmu, r-nul Ialoveni
Beneficiar: Primăria s. Ulmu, r-nul Ialoveni
Bugetul proiectului: 357.952,46 lei
Suma finanțată din FNDRL: 354.057,82 lei
Data semnării contractului de finanțare: 04.08.2023 358-IL24674-GM23
Data transmiterii obiectului: 08.11.2023
Măsurarea indicatorilor efectivi de rezultat și produs

Indicator	Tip	Valoarea planificată	Metoda de măsurare a indicatorului	Data măsurării	Valoarea efectivă
- 1 instituție culturală (casa de cultură), reabilitată	Produs	- 1 instituție culturală (casa de cultură), reabilitată	1. Vizita de monitorizare post-implementare aproiectului din data de 08.11.2024. 2. Vizită Finală de monitorizare din data 05.06.2026 3. Monitorizarea de birou/Analiza documentară (Cererea de finanțare, documentația tehnică și financiar-contabilă a proiectului)/ 4. Interviu cu Unitatea de Implementare (primar, contabil, secretar CL, director casa de cultura si conducator artistic). 5. Raport Final din data 04.06.2026 prezentat de APL	Vizita de monitorizare post-implementare din data de 05.06.2026	- 1 instituție culturală (casa de cultură), reabilitată
- Numărul de beneficiari direcți: 3 243 locuitori, dintre care 206 elevi.	Rezultat	- Numărul de beneficiari direcți: 3 243 locuitori, dintre care 206 elevi.	1. Vizita de monitorizare post-implementare aproiectului din data de 08.11.2024. 2. Vizită Finală de monitorizare din data 05.06.2026 3. Monitorizarea de birou/Analiza documentară (Cererea de finanțare, documentația tehnică și financiar-contabilă a proiectului)/ 4. Interviu cu Unitatea de Implementare (primar, contabil, secretar CL, director casa de cultura si conducator artistic). 5. Raport Final din data 04.06.2026 prezentat de APL	Vizita de monitorizare post-implementare din data de 05.06.2026	- Numărul de beneficiari direcți: 3 243 locuitori, dintre care 206 elevi.

1. Verificarea respectării cerințelor de sustenabilitate (durabilitate și continuitatea proiectului)

Cerințe de sustenabilitate	Aspecte planificate	Aspecte efectiv
Acțiunile întreprinse pentru asigurarea continuității proiectului	1. Planicarea acțiunilor cu privire la constatarea costului investițional a bunului format / casei de cultura. 2. Planificarea acțiunilor de asigurare a vizibilității proiectului prin elaborarea și amplasarea plăcuței informative permanente, elaborate conform prevederilor Ghidului de identitate vizuală al ONDRL; 3. Planificarea acțiunilor de transmitere în gestiune a bunului format către instituția vizată, conform investiției; 4. Planificarea acțiunilor de mentenanță a bunului format casa de cultura; 5. Planficarea acțiunilor de executare a condițiilor tehnice (Desemnarea unei persoane responsabile de ntreținerea și gestionarea bunului format/serviciului creat; 6. Planficarea acțiunilor de executare a condițiilor financiare/de alocare a mijloacelor financiare din bugetul local, pentru întreținerea bunului format/serviciului creat; 7. Planificarea acțiunilor de executare a condițiilor integrate / de accesare de noi fonduri prin scrierea de noi idei de proiect, pentru dezvoltarea serviciului creat/bunului format), daca este cazul;	Desemnarea directorului de instituție Bîrcă Veronica pentru întreținerea și gestionarea bunului format, acasei de cultura. Delegarea anumitor responsabilități de organizare evenimente catre conducatorul artistic angajat la casa de cultura. Identificarea de catre APL a resurselor financiare pentru continuitatea reabilitării iedificiului in intregime. Conform Planului de activități ai Casei de cultura de întreținere a bunului format, de mentenanță, de dezvoltare se specifica: 1. Periodic de verificat toate scurgerile de pe acoperiș. 2. De dus strictă observație asupra acoperișului să nu apară frisure. 3. De curățat burlanele și jgheburile de resturi vegetale la necesitate, curatarea de frunze uscate a sistemelor de scurgere. 4. De curățat zăpada de pe acoperiș.

Resursele financiare și umane alocate pentru asigurarea continuității proiectului	1. Planificarea anuală a mijloacelor financiare de către APL de nivel I, pentru asigurarea continuității proiectului; 2. Desemnarea de către beneficiarul final a unui responsabil/ muncitor auxiliar/ specialist tehnic /pentru mentenanța bunului format/serviciului creat; 3. Crearea unei infrastructuri pentru gestionarea bunului format/serviciului creat;	1. Pentru elaborarea panoului informativ post-monitorizare, APL a alocat 981,6 lei; 2. Pentru operaționalizarea investiției realizate din sursele FNDRL, beneficiarul final va aloca mijloace financiare din bugetul local ; 3. Investiția creată va fi întreținută de către primărie. La necesitate vor fi alocate mijloace financiare pentru întreținerea proiectului în stare funcțională; A fost desemnat directorul institutiei pentru asigurarea intretinerii si gestionarii Casei de cultura. Vor fi realizate actiuni de mentenanta conform Planului de activitate a institutiei. 4. Pentru asigurarea lucrărilor de reparație și întreținere a bunurilor, administrația primăriei a desemnat un specialist responsabil/muncitor auxiliar. Alte structuri noi nu vor fi create;
Rezultatele obținute prin proiect care au produs / produc efecte și după finalizare	Acces îmbunătățit pentru 3243 de locuitori, dintre care 206 elevi în urma reabilitării Casei de cultura și anume prin reparația parțială a acoperisului ; Organizarea diferitor evenimente culturale în edificiul casei de cultura; Deschiderea mai multor cercuri artistice și sportive pentru copii interesați dar și pentru formații artistice din localitate;	În urma reparației parțiale a acoperisului casei de cultura au fost înlăturate problemele de scurgere a apei pe pereții clădirii casei de cultura. În sala de lectură a bibliotecii publice a fost salvat fondul de carte, pereții au fost protejați de umiditate și a dispărut mirosul greu de mușcături. A fost reparată sala mică unde se amenajează casa mare cu un număr de obiecte de artizanat și expozate de valoare. Comunitatea va face cunoștința cu indeletnicirile străbunilor locului. S-a reamenajat o sală pentru organizarea diferitor evenimente culturale mici-sezătorii, întâlniri și mese rotunde. Urmare a lucrărilor realizate, de reparație a acoperisului casei de cultura va fi posibilă deschiderea unui centru pentru virstnici în cadrul proiectului " Mod sanatos de viata pentru cei cu boli cronice".

Concluzii:

- Beneficiarul a prezentat Planul cu acțiuni de durabilitate, aprobat prin decizia CL, în care sunt descrise activități de mentenanță a investiției proiectului, modalitatea de asigurare cu resursele proprii după finalizarea lui.
- Conform prevederilor Contractului de finanțare, semnat de către Pârți, cap. VI, beneficiarul proiectului va asigura durabilitatea proiectului pe o perioadă de 3 ani, din momentul transmiterii costurilor investiționale.
- Beneficiarul va asigura operaționalizarea investiției conform destinației, inclusiv acoperirea financiară a cheltuielilor aferente de operaționalizare a proiectului/bunului format.
- Monitorizarea pe perioada post-implementare se realizează de către specialiștii serviciului de evaluare ex-post și raportare din cadrul ONDRL.
- Obiectivele generale și specifice ale proiectului au fost atinse.
- Bunul creat funcționează și este sustenabil.
- Angajamentele asumate de asigurare durabilitate de către beneficiarul final sunt respectate.
- Riscuri majore nu au fost identificate;
- Impactul asupra comunității și grupului țintă au fost atinse.

Concluzii ca urmare a vizitei finale:

- Elaborarea prezentului raport are la bază constatările și datele colectate în cadrul vizitei de monitorizare efectuate în teritoriu la data de 05.06.2026
- Autoritatea publică locală (APL) a prezentat Raportul Final, elaborat conform cerințelor metodologice aplicabile proiectelor finanțate din Fondul Național pentru Dezvoltare Regională și Locală.
- Vizibilitatea proiectului este asigurată prin instalarea plăcuței informative permanente, amplasată într-un loc vizibil și accesibil publicului.
- În cadrul proiectului au fost executate lucrări de reparație a unei porțiuni a acoperișului Casei de Cultură, intervenție care a contribuit la limitarea proceselor de degradare a elementelor structurale ale edificiului și la protejarea spațiilor interioare împotriva acțiunii factorilor climatici. Lucrările realizate au creat premise pentru conservarea construcției și au permis executarea parțială a lucrărilor de reabilitare interioară, astfel încât spațiile renovate sunt în prezent funcționale și utilizate conform destinației pentru desfășurarea activităților culturale și comunitare.
- Totodată, în cadrul monitorizării obiectivului s-a constatat că porțiunile de acoperiș care nu au beneficiat de intervenții continuă să prezinte un grad avansat de uzură. Infiltrațiile de apă pluvială prin învelitoarea deteriorată afectează elementele structurale ale acoperișului, planșeele și finisajele interioare, generând riscuri de degradare progresivă a construcției. În acest context, sunt necesare intervenții urgente de reparație și reabilitare a sectoarelor neacoperite de investiția inițială, în vederea stopării infiltrației apelor meteorice, conservării structurii portante a edificiului și asigurării exploatării în condiții de siguranță a întregului obiectiv investițional.
- Casa de cultură este gestionată de APL care își propune să aloce resurse financiare pentru reparația acoperișului în totalitate.
- Pe parcursul perioadei de asigurare a durabilității, au fost respectate integral toate exigențele și obligațiile asumate prin contractul de finanțare.

Direcția evaluare ex-post și raportare
05.06.2026