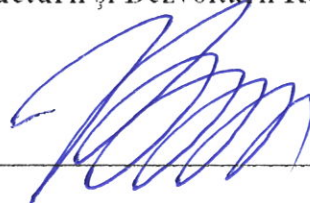


APROBAT:

Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale

Ministru,

Vladimir Bolea



Ordinul ONDRL nr. 82/DE-1 din 01.09.2026

ACT

**de constatare a costului investițional
al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite, reconstruite sau
îmbunătățite din contul mijloacelor Fondului național pentru
dezvoltare regională și locală (DE-1)**

Localitatea: mun. Chișinău

Nr.82 din 01.09.2026

Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală (în continuare - ONDRL), reprezentat de **Eugeniu SECRIERU**, director, pe de o parte, și autoritatea administrației publice locale **Primăria com. Gangura, r-nul Ialoveni**, reprezentată de **Marcel Bobeica**, primarul localității, (în continuare – Beneficiar), denumite în continuare „PĂRȚI”, au semnat prezentul Act de constatare, privind următoarele:

1. În conformitate cu procedurile prevăzute de Regulamentul privind gestionarea mijloacelor financiare ale Fondului național pentru dezvoltare regională și locală, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.152/2022, cu Documentul Unic de Program pentru anii 2025-2027, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.160/2025, deciziile Consiliului Național de Coordonare a Dezvoltării Regionale și Locale privind aprobarea finanțării din Fondul național pentru dezvoltarea regională și locală (FNDRL) pentru anul 2024 și anul 2025 și Contractul de finanțare **nr. IL 14 291 DE-1 din 15.07.2025** a Proiectului „**Construim Europa Acasă în com. Gangura**”. Cod unic de identificare – **IL 14 291 DE-1**, ONDRL a administrat procesul de finanțare a achizițiilor publice de bunuri, lucrări, servicii potrivit anexei nr.1 la prezentul Act, cu valoarea totală de **11.092.468,19 lei (unsprezece milioane nouăzeci și două mii patru sute șazeci și opt lei, 19 bani)**.

2. Setul de documente care atestă costul investițional total al bunurilor, lucrărilor și serviciilor, finanțate din contul mijloacelor FNDRL, potrivit anexei nr.2 la prezentul Act, se atestă la balanța Beneficiarului, **Primăria com. Gangura, r-nul Ialoveni**.

3. Costul investițional al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse urmează a fi reflectate în contabilitatea Beneficiarului, în expresie cantitativă și valorică, conform Standardelor Internaționale de Raportare

Financiară (IFRS), Standardelor Naționale de Contabilitate (SNC) și Standardelor Naționale de Contabilitate pentru Sectorul Public (SNCSP).

4. De la data semnării prezentului Act, asupra Beneficiarului trec riscurile pieririi fortuite a bunurilor achiziționate, serviciilor prestate, construite, reconstruite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse, precum și obligația Beneficiarului privind următoarele:

a) de a asigura integritatea bunurilor formate și de a le folosi conform destinației pe durata de funcționare utilă a acestora, conform termenilor reglementați în Catalogul mijloacelor fixe;

b) de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de acceptare a preluării bunurilor formate, cu informarea ONDRL;

c) de a asigura înregistrarea bunurilor formate în Registrul bunurilor imobile și Cadastrul funcțional urban și ținerea evidenței în conformitate cu Regulamentul privind registrul patrimoniului public;

d) de a asigura durabilitatea proiectului pe o perioadă de 3 ani, pentru care, în termen maxim de 30 zile, de a elabora și coordona cu ONDRL Planul de asigurare a durabilității și de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de aprobare a planului vizat, cu informarea ONDRL;

e) de a plasa, în termen maxim de 30 zile, și de a menține, pe perioada de asigurare a durabilității de 3 ani, elementele de identificare vizuală a proiectului;

f) de a desfășura, dacă este relevant, recepția finală a lucrărilor de construcție în conformitate cu cadrul normativ în vigoare, cu invitarea reprezentanților ONDRL;

g) de a prezenta către ONDRL, în termen maxim de 30 zile, Raportul final al proiectului, și anual, rapoartele de asigurare a durabilității;

h) să păstreze și să pună la dispoziția ONDRL și a oricărei alte autorități abilitate cu funcții de reglementare, supraveghere sau control toate documentele aferente proiectului.

5. Prezentul Act este întocmit în 3 exemplare, cu aceeași forță juridică.

Anexe:

1) Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile finanțate din FNDRL.

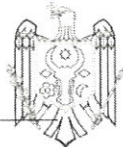
2) Documentele aferente formării costurilor investiționale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor finanțate din FNDRL.

**Oficiul Național de Dezvoltare
Regională și Locală:**

Eugeniu SECRIERU, Director

Digitally signed by Secrieru Eugeniu
Date: 2026.09.18 09:20:50 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.S

**Beneficiar,
Primăria com. Gangura, r-nul Ialoveni:**

Marcel Bobeica, Primar

Digitally signed by Bobeica Marcel
Date: 2026.09.17 18:45:24 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.S

**Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: „Construim Europa Acasă în com. Gangura”
cod unic: IL 14 291 DE-1
formate la Beneficiarul: Primăria com. Gangura, r-nul Ialoveni

1. Indicatori financiari:

Nr. crt	Bunurile, lucrările, serviciile, îmbunătățirile	Valoarea totală (lei)	Inclusiv finanțat din FNDRL (lei)	Inclusiv prin contribuția APL (lei)
1	Lucrări de construcție	11.022.468,19	9.000.000,00	2.022.468,19
2	Servicii	70.000,00	0,00	70.000,00
3	Bunuri	0,00	0,00	0,00
Total:		11.092.468,19	9.000.000,00	2.092.468,19

2. Indicatori de produse și rezultate:

Nr. crt	Indicatori	Setați	Realizați*
	Indicatori de produs		
1	Lungimea drumului local reabilitat	1.6 km	1.6 km
	Indicatori de rezultate		
1	Nr. beneficiari direcți ai infrastructurii dezvoltate	2100 locuitori și 4 instituții publice:	2100 locuitori și 4 instituții publice:
2	Nr. localități beneficiare de infrastructură reabilitată:	4 localități	4 localități

* Mențiuni privind diferența între indicatorii setați și cei realizați.
Abateri nu sunt

1. Statutul proiectului – Recepția la terminarea lucrărilor a fost admisă fără obiecții, conform documentației tehnice și normativelor în vigoare.

2. Funcționalitatea investiției (modul de îndeplinire a condițiilor tehnice pentru a fi utilizată conform destinației) – Investiția este funcțională.

3. Operaționalizarea investiției (modul în care investiția are capacitatea de a atinge scopul setat) – Investiția este operațională.

**Oficiul Național de Dezvoltare
Regională și Locală:**

Eugeniu SECRIERU, Director

Beneficiar:
Primăria com. Gangura, r-nul Ialoveni:

Marcel Bobeica, Primar

Digitally signed by Secrieru Eugeniu
Date: 2026.09.18 09:21:56 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Bobeica Marcel
Date: 2026.09.17 18:47:19 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

**Documentele aferente formării costurilor investiționale
ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: „Construim Europa Acasă în com. Gangura”
cod unic: IL 14 291 DE-1
formate la Beneficiarul: Primăria com. Gangura, r-nul Ialoveni

Nr. crt	Descrierea documentului ¹	Nr de file
	1. CONTRACTE	
1.1	Decizii de finanțare a proiectului:	
1	Hotărârea Guvernului nr. 438 din 09.07.2025 pentru modificarea Hotărârii Guvernului nr. 160 din 26.03.2025 privind aprobarea Documentului Unic de Program pentru anii 2025-2027	
2	Decizia CNCDR nr. 43 din 24.07.2025	
3	Decizia CNCDR nr. 58 din 15.08.2025	
4	Decizia CNCDR nr. 64 din 12.09.2025	
5	Decizia CNCDR nr. 72 din 24.10.2025	
6	Decizia CNCDR nr. 78 din 27.11.2025	
7	Decizia CNCDR nr. 85 din 10.12.2025	
8	Decizia CNCDR nr. 5 din 19.01.2026	
9	Decizia CNCDR nr. 12 din 20.03.2026	
1.2	Contracte de finanțare:	
1	Contract de finanțare nr. IL 14 291 DE-1 din 15.07.2025	9 file
2	Acord adițional nr. 1 din 31.03.2026 la Contractul de finanțare	1 filă
1.3	Contracte de achiziții publice a lucrărilor:	
1	Licitația deschisă: ocds-b3wdp1-MD-1755095021641	LD
2	Contract de antrepriză nr. 53 din 17.09.2025 - 11.163.265,85 lei	Contract
3	Deviz-oferta SC NOUCONST SRL	Deviz
4	Acord adițional nr. 1 din 29.04.2026 a contractului de antrepriză, de micșorare cu - 107 687,74 lei	AA
5	Acord adițional nr. 3/26.06.2026 la contractul de antrepriză, de extind. a term. de valab. a contr. - 31.10.2026	AA
1.4	Contracte de achiziții publice a serviciilor:	
1	Achiziție publică de valoare mică	APVM

¹ Mențiuni:

1. În compartimentul „1. Contracte” se reflectă:

- decizia de finanțare a proiectului;

- contractul de finanțare și acordurile adiționale la acestea;

- toate contractele de achiziții publice (de antrepriză, de prestare servicii, de procurare bunuri) și acordurile adiționale la acestea, atribuite pe perioada de implementare.

2. Compartimentul „2. Documentația tehnică de proiectare și deviz” cuprinde:

- totalitatea pieselor scrise și desenate (soluții tehnice și economice de realizare a obiectivului de investiții în volumul stabilit de documentele normative), fișe tehnologice;

- documentația de deviz a investitorului (deviz de reșor, catalog de prețuri, deviz local, deviz general);

- avizele și rapoartele de verificare a documentației tehnice și de deviz;

- avizele de racordare la rețelele edilitare;

- avizele serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea documentației de proiect și de atribuire a terenului pentru construcții;

- documentația de execuție;

3. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru lucrări la proiectele de infrastructură se reflectă:

- documentația tehnică de execuție completată de antreprenor (cartea tehnică, cap B);

- actele primare, în ordinea cronologică, care au însoțit livrabilele la recepțiile ordinară (factură fiscală, notă informativă, proces verbal de recepție a lucrărilor, deviz local, catalog de prețuri unitare, raport narativ privind calitatea lucrărilor executate);

- actele de organizare și confirmare a recepțiilor (ordinul de numire a comisie de recepție, procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor și de recepție finală, avizele autorului de proiect și a serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea subiectelor de recepție a lucrării, actele de confirmare a înlăturării obiecțiilor depistate la recepție);

4. În compartimentul „4. Documentația de recepționare” pentru servicii se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a serviciului);

- documentele ce identifică subiectul serviciului furnizat (proiect, lucrare, studiu, raport, cercetare, expertiză, aviz, etc.);

5. În compartimentul „5. Documentația de recepționare” pentru bunuri se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a bunului);

- documentația de identificare a bunurilor achiziționate (act de origine, act de calitate, raport de expertiză, certificat de înregistrare, pașaport tehnic, adeverință, manual de exploatare, talon de garanție, etc.);

6. În lista cu documente pot fi incluse și alte acte, la discreția comisiei de inventariere, care nu sunt incluse în capitolele precedente, dar care sunt subiect pentru justificarea costurilor investiționale ale proiectului;

2	Contract de prestări servicii nr. 61 din 17.10.2025 - 70.000,00 lei	Contract
3	Specificație <i>Î.I. CHIRIAC ANDREI</i>	Specif.
4	Achiziție publică de valoare mică	APVM
5	Contract de prestări servicii nr. 61 din 17.10.2025 - 70.000,00 lei	Contract
6	Specificație <i>Î.I. CHIRIAC ANDREI</i>	Specif.
1.5	Contracte de achiziții publice a bunurilor:	
1	N/A	N/A
	2. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ DE PROIECTARE ȘI DEVIZ	
2.1	Documentația de proiect:	
1	Volum 1: Memoriu explicativ <i>Proiect de Execuție nr. 119/2025-PE-D-SL "Construcția unor sectoare de străzi din comuna Gangura raionul Ialoveni."</i>	1 album
2	Volum II: Proiect de execuție <i>Proiect de Execuție nr. 119/2025-PE-D-SL "Construcția unor sectoare de străzi din comuna Gangura raionul Ialoveni." nr. 119/2025-PE-D-SL</i>	1 album
3	Raport de verificare a documentației de proiect (<i>denumirea proiectului</i>)nr. 27-05/2025-V	1 filă.
2.2	Documentația de deviz:	
1	Deviz general. Formular nr.9 (<i>Construcția unor sectoare de străzi (str:Plavnia, str:Timereții precum și accese dintre străzi) din comuna Gangura</i>)	2 file
2	Deviz local. Formular nr.7 nr.2-2 (<i>Construcția str:Plavnia</i>)	5 file
3	Catalog de prețuri unitare. Formular nr.5 (<i>Construcția str:Plavnia</i>)	4 file
4	Deviz local de resurse. Formular nr.3 (<i>Construcția str:Plavnia</i>)	1 filă
5	Deviz local. Formular nr.7 nr.2-3 (<i>Construcția str:Timereții</i>)	5 file
6	Catalog de prețuri unitare. Formular nr.5 (<i>Construcția str:Timereții</i>)	4 file
7	Deviz local de resurse. Formular nr.3 (<i>Construcția str:Timereții</i>)	2 file
8	Raport de verificare a devizelor nr.27-05/2025-V din 11.05.2025	5 file
2.3	Avize și autorizații:	
1	Certificat de urbanism pentru proiectare nr.1 din 07.04.2025	1 filă.
2	Autorizație de construcție nr.9 din 20.10.2025	1 filă.
2.4	Documentația de execuție:	
1	Cartea tehnică a construcției	1 dosar
	3. DOCUMENTAȚIA DE RECEPȚIONARE	
3.1	Recepționarea lucrărilor:	
	<i>Livrabile nr.1:</i>	
1	Factura fiscală nr.EBD000064153 din 20.11.2025 - 5 244 534,14 lei (inclusiv contribuția APL - 996 461,49 lei)	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr.1 pe luna noiembrie 2025	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr.1 - 5 244 534,14 lei	13 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	3 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	11 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 05.12.2025	1 filă
	<i>Livrabile nr.2:</i>	
1	Factura fiscală nr.EBD000419934 din 30.11.2025 - 4 612 053,95 lei (inclusiv contribuția APL - 876 290,25 lei)	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr.2 pe luna noiembrie 2025	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr.2 - 4 612 053,95 lei	5 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	4 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 05.12.2025	1 filă
	<i>Livrabile nr.3:</i>	
1	Factura fiscală nr.EBH000337882 din 16.04.2026 - 1 165 880,10 lei (inclusiv contribuția APL 149 716,45 lei)	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr.3 pe luna aprilie 2026	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr.3 - 1 165 880,10 lei	11 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	3 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	10 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă

7	Raport de audit tehnic din 24.06.2026	1 filă
3.2	Recepționarea serviciilor:	
	<i>Livrabile nr.1:</i>	
1	Factura fiscală nr EBH000868014 din 04.05.2026; EBJ000548152 din 25.06.2026 - 70 000.00 lei contribuția API.	2 file
3.3	Recepționarea bunurilor:	N/A
3.4	Recepția la terminarea lucrărilor:	
1	Ordinul de constituire a comisiei de recepție la terminarea lucrărilor nr.45 din 29.04.2026	1 filă.
2	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.1 din 11.05.2026	5 file.
3	Avizul autorului de proiect pentru recepția lucrărilor nr.119/05-2026 din 15.05.2026	2 file.
4	Concluzia INST nr. 75 din 17.06.2026	2 file.
5	Scrisoare Agentia de mediu nr. 10/207/2026 din 11.06.2026	1 filă.
6	Scrisoare CSP Chișinău nr. 02-3/4/3958 din 18.05.2026	1 filă.
7	PV de inspecție a construcție nr. 10/202/6713 din 02.06.2026	2 file.
	4. ALTE DOCUMENTE	
4.1	Ordine de plata:	
1	Ordin de plată nr.2301 din 18.12.2025 pentru suma de 7.983.836.35 lei	1 filă
2	Ordin de plată nr.1222 din 06.07.2026 pentru suma de 1.016.163.65 lei	1 filă

Oficiul Național de Dezvoltare
Regională și Locală:

Eugeniu SECRIERU, Director

Digitally signed by Secrieru Eugeniu
Date: 2026.09.18 09:22:38 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

Beneficiar,
Primăria com. Gangura, r-nul Ialoveni:

Marcel Babeica, Primar

Digitally signed by Babeica Marcel
Date: 2026.09.17 18:46:08 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș