

Anexă
la Regulamentul privind modul de transmitere a costurilor
investiționale, formate în urma achiziționării de bunuri,
servicii, construcții, reconstrucții sau îmbunătățiri
acestora din contul mijloacelor Fondului național
pentru dezvoltare regională și locală și din alte surse

APROBAT:

Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale

Ministru,

Vladimir Bolea

Ordinul ONDRL nr. 64/DE-1 din 24.07.2026

ACT

**de constatare a costului investițional
al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite, reconstruite sau
îmbunătățite din contul mijloacelor Fondului național pentru
dezvoltare regională și locală (DE-1)**

Localitatea: mun. Chișinău
Nr.24 din 24.07.2026

Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală (în continuare - ONDRL), reprezentat de **Eugeniu SECRIERU**, director, pe de o parte, și autoritatea administrației publice locale **Primăria com. Prepelîța, r-nul Sîngerei**, reprezentată de **Iulian Erimei**, primarul localității, (în continuare – Beneficiar), denumite în continuare „PĂRȚI”, au semnat prezentul Act de constatare, privind următoarele:

1. În conformitate cu procedurile prevăzute de Regulamentul privind gestionarea mijloacelor financiare ale Fondului național pentru dezvoltare regională și locală, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.152/2022, cu Documentul Unic de Program pentru anii 2025-2027, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.160/2025, deciziile Consiliului Național de Coordonare a Dezvoltării Regionale și Locale privind aprobarea finanțării din Fondul național pentru dezvoltarea regională și locală (FNDRL) pentru anul 2024 și anul 2025 și Contractul de finanțare nr. **SG 14 451 DE-1 din 15.07.2025** a Proiectului „Reparația capitală a str. Plaiului din s. Prepelîța, r-nul Sîngerei”. Cod unic de identificare – **SG 14 451 DE-1**, ONDRL a administrat procesul de finanțare a achizițiilor publice de bunuri, lucrări, servicii potrivit anexei nr.1 la prezentul Act, cu valoarea totală de **8.211.173,87 lei (opt milioane două sute unsprezece mii o sută șaptezeci și trei lei, 87 bani)**.

2. Setul de documente care atestă costul investițional total al bunurilor, lucrărilor și serviciilor, finanțate din contul mijloacelor FNDRL, potrivit anexei nr.2 la prezentul Act, se atestă la balanța Beneficiarului, **Primăria com. Prepelîța, r-nul Sîngerei**.

3. Costul investițional al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse urmează a fi reflectate în contabilitatea Beneficiarului, în expresie cantitativă și valorică, conform Standardelor Internaționale de Raportare

Financiară (IFRS), Standardelor Naționale de Contabilitate (SNC) și Standardelor Naționale de Contabilitate pentru Sectorul Public (SNCSP).

4. De la data semnării prezentului Act, asupra Beneficiarului trec riscurile pieirii fortuite a bunurilor achiziționate, serviciilor prestate, construite, reconstruite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse, precum și obligația Beneficiarului privind următoarele:

a) de a asigura integritatea bunurilor formate și de a le folosi conform destinației pe durata de funcționare utilă a acestora, conform termenilor reglementați în Catalogul mijloacelor fixe;

b) de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de acceptare a preluării bunurilor formate, cu informarea ONDRL;

c) de a asigura înregistrarea bunurilor formate în Registrul bunurilor imobile și Cadastrul funcțional urban și ținerea evidenței în conformitate cu Regulamentul privind registrul patrimoniului public;

d) de a asigura durabilitatea proiectului pe o perioadă de 3 ani, pentru care, în termen maxim de 30 zile, de a elabora și coordona cu ONDRL Planul de asigurare a durabilității și de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de aprobare a planului vizat, cu informarea ONDRL;

e) de a plasa, în termen maxim de 30 zile, și de a menține, pe perioada de asigurare a durabilității de 3 ani, elementele de identificare vizuală a proiectului;

f) de a desfășura, dacă este relevant, recepția finală a lucrărilor de construcție în conformitate cu cadrul normativ în vigoare, cu invitarea reprezentanților ONDRL;

g) de a prezenta către ONDRL, în termen maxim de 30 zile, Raportul final al proiectului, și anual, rapoartele de asigurare a durabilității;

h) să păstreze și să pună la dispoziția ONDRL și a oricărei alte autorități abilitate cu funcții de reglementare, supraveghere sau control toate documentele aferente proiectului.

5. Prezentul Act este întocmit în 3 exemplare, cu aceeași forță juridică.

Anexe:

1) Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile finanțate din FNDRL.

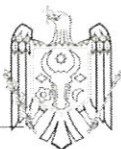
2) Documentele aferente formării costurilor investiționale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor finanțate din FNDRL.

**Oficiul Național de Dezvoltare
Regională și Locală:**

Eugeniu SECRIERU, Director

Digitally signed by Secrieru Eugeniu
Date: 2026.09.18 09:26:28 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.S

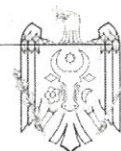
Beneficiar,

Primăria com. Prepețița, r-nul Sîngerei:

Iulian Erimei, Primar

Digitally signed by Erimei Iulian
Date: 2026.09.18 09:03:16 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.S

**Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: „Reparația capitală a str. Plaiului din s. Prepelița, r-nul Sîngerei”
cod unic: SG 14 451 DE-1
formate la Beneficiarul: Primăria com. Prepelița, r-nul Sîngerei

1. Indicatori financiari:

Nr. crt	Bunurile, lucrările, serviciile, îmbunătățirile	Valoarea totală (lei)	Inclusiv finanțat din FNDRL (lei)	Inclusiv prin contribuția APL (lei)
1	Lucrări de construcție	8.129.875,87	7.316.888,28	812.987,59
2	Servicii	81.298,00	60.974,06	20.323,94
3	Bunuri	0,00	0,00	0,00
Total:		8.211.173,87	7.377.862,34	833.311,53

2. Indicatori de produse și rezultate:

Nr. crt	Indicatori	Setați	Realizați*
	Indicatori de produs		
1	Lungimea drumului local reparat capital/modernizat	1,06 km	1,06 km
	Indicatori de rezultate		
1	Nr. beneficiarii finali ai infrastructurii reabilite	2473 locuitori și 3 instituții publice;	2473 locuitori și 3 instituții publice;
2	Nr. localități beneficiare de infrastructură reabilitată	1 localitate	1 localitate

* Mențiuni privind diferența între indicatorii setați și cei realizați.

Abateri nu sunt

1. Statutul proiectului – Recepția la terminarea lucrărilor a fost admisă fără obiecții, conform documentației tehnice și normativelor în vigoare.

2. Funcționalitatea investiției (modul de îndeplinire a condițiilor tehnice pentru a fi utilizată conform destinației) – Investiția este funcțională.

3. Operaționalizarea investiției (modul în care investiția are capacitatea de a atinge scopul setat) – Investiția este operațională.

Oficiul Național de Dezvoltare
Regională și Locală:

Eugeniu SECRIERU, Director

Beneficiar,

Primăria com. Prepelița, r-nul Sîngerei:

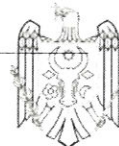
Iulian Erimei, Primar

Digitally signed by Secrieru Eugeniu
Date: 2026.09.18 09:27:11 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

Digitally signed by Erimei Iulian
Date: 2026.09.18 09:04:03 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

**Documentele aferente formării costurilor investiționale
ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: „Reparația capitală a str. Plaiului din s. Prepețița, r-nul Sîngerei”
cod unic: SG 14 451 DE-1
formate la Beneficiarul: Primăria com. Prepețița, r-nul Sîngerei

Nr. crt	Descrierea documentului ¹	Nr de file
1. CONTRACTE		
1.1	Decizii de finanțare a proiectului:	
1	Hotărârea Guvernului nr. 438 din 09.07.2025 pentru modificarea Hotărârii Guvernului nr. 160 din 26.03.2025 privind aprobarea Documentului Unic de Program pentru anii 2025-2027	
2	Decizia CNCDDL nr. 43 din 24.07.2025	
3	Decizia CNCDDL nr. 58 din 15.08.2025	
4	Decizia CNCDDL nr. 64 din 12.09.2025	
5	Decizia CNCDDL nr. 72 din 24.10.2025	
6	Decizia CNCDDL nr. 78 din 27.11.2025	
7	Decizia CNCDDL nr. 85 din 10.12.2025	
8	Decizia CNCDDL nr. 5 din 19.01.2026	
9	Decizia CNCDDL nr. 12 din 20.03.2026	
1.2	Contracte de finanțare:	
1	Contract de finanțare nr. SG 14 451 DE-1 din 15.07.2025	9 file
2	Acord adițional nr. 1 din 16.10.2025 la Contractul de finanțare	1 filă
1.3	Contracte de achiziții publice a lucrărilor:	
1	Licitația deschisă: ocids-b3wdp1-MD-1757056482950	LD
2	Contract de antrepriză nr. 35 din 24.09.2025 - 8.129.875,87 lei	Contract
3	Deviz-oferta I.P.S. CORSAG S.R.L.	Deviz
4	Acord adițional nr. 1/21.11.2025 la contractul de antrepriză, de extin. a term. de valab. a contr. 30.06.2026	AA
5	Acord adițional nr. 1 din 05.05.2026 la contractul de antrepriză, de excludere/includere (-/+ 583 854,00 lei)	AA
1.4	Contracte de achiziții publice a serviciilor:	

¹ Mențiuni:

1. În compartimentul „1. Contracte” se reflectă:

- decizii de finanțare a proiectului;

- contractul de finanțare și acordurile adiționale la acestea;

- toate contractele de achiziții publice (de antrepriză, de prestare servicii, de procurare bunuri) și acordurile adiționale la acestea, atribuite pe perioada de implementare.

2. Compartimentul „2. Documentația tehnică de proiectare și deviz” cuprinde:

- totalitatea pieselor scrise și desenate (soluții tehnice și economice de realizare a obiectivului de investiții în volumul stabilit de documentele normative), fișe tehnologice;

- documentația de deviz a investitorului (deviz de resurse, catalog de prețuri, deviz local, deviz general);

- avizele și rapoartele de verificare a documentației tehnice și de deviz;

- avizele de racordare la rețelele edilitare;

- avizele serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea documentației de proiect și de atribuire a terenului pentru construcții;

- documentația de execuție;

3. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru lucrări la proiectele de infrastructură se reflectă:

- documentația tehnică de execuție completată de antreprenor (cartea tehnică, cap B);

- actele primare, în ordinea cronologică, care au însoțit livrările la recepțiile ordinare (factură fiscală, notă informativă, proces verbal de recepție a lucrărilor, deviz local, catalog de prețuri unitare, raport narativ privind calitatea lucrărilor executate);

- actele de organizare și confirmare a recepțiilor (ordinul de numire a comisiei de recepție, procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor și de recepție finală, avizele autorului de proiect și a serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea subiectelor de recepție a lucrării, actele de confirmare a înălțurării obiectelor depistate la recepții);

4. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru servicii se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrările (factură fiscală, actul de predare-primire a serviciului);

- documentele ce identifică subiectul serviciului furnizat (proiect, lucrare, studiu, raport, cercetare, expertiză, aviz, etc.).

5. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru bunuri se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrările (factură fiscală, actul de predare-primire a bunului);

- documentația de identificare a bunurilor achiziționate (act de origine, act de calitate, raport de expertiză, certificat de înregistrare, pașaport tehnic, adeverință, manual de exploatare, talon de garanție, etc.);

6. În lista cu documente pot fi incluse și alte acte, la discreția comisiei de inventariere, care nu sunt incluse în capitolele precedente, dar care sunt subiect pentru justificarea costurilor investiționale ale proiectului.

1	Achiziție publică de valoare mică	APVM
2	Contract de prestări servicii nr. 36 din 01.10.2025 - 81.298.00 lei	Contract
3	Specificație <i>PLEȘCA GHEORGHE</i>	Specif.
4	Achiziție publică de valoare mică	APVM
5	Contract de prestări servicii nr. 12 din 05.01.2026 - 81.298.00 lei	Contract
6	Specificație <i>PLEȘCA GHEORGHE</i>	Specif.
1.5	Contracte de achiziții publice a bunurilor:	
1	N/A	N/A
	2. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ DE PROIECTARE ȘI DEVIZ	
2.1	Documentația de proiect:	
1	Volum I: Memoriu explicativ (<i>Reparația capitală a str. Plaiului din s. Prepeleța, r-nul Singerei</i>) nr. D-082-PE/25	1 dosar
2	Volum II: Proiect de execuție (<i>Reparația capitală a str. Plaiului din s. Prepeleța, r-nul Singerei</i>) pe compartimentele PG, OLC,	1 dosar
3	Raport de verificare a documentației de proiect (<i>Reparația capitală a str. Plaiului din s. Prepeleța, r-nul Singerei</i>) nr. 0110-VP/2025 din 29.04.2025	1 fila
2.2	Documentația de deviz:	
1	Deviz general, Formular nr.9 (<i>Reparația capitală a str. Plaiului din s. Prepeleța, r-nul Singerei</i>)	5 file
3	Deviz local, Formular nr.7 nr.2-2 (<i>Reparația strazii Plaiului</i>)	7 file
4	Catalog de prețuri unitare, Formular nr.5 (<i>Reparația strazii Plaiului</i>)	7 file
5	Deviz local de resurse, Formular nr.3 (<i>Reparația strazii Plaiului</i>)	2 file
7	Raport unic de verificare nr.010-VP/2025 din 29.04.2025	3 file
2.3	Avize și autorizații:	
1	Certificat de urbanism pentru proiectare nr.8 din 29.10.2024	1 fila
2	Autorizație de construcție nr.3 din 12.09.2025	1 fila
3	Aviz sanitar la proiectul tehnic nr. 03-3-870 din 19.05.2026	1 fila
4	Aviz ecologic la proiectul tehnic nr. 039778 din 20.05.2026	1 fila
5	Acord de IGSU nr. 271 din 18.05.2026	1 fila
2.4	Documentația de execuție:	
1	Cartea tehnică a construcției	1 dosar
2	Certificat încercări de laborator nr.435 din 02.12.2026	1 fila
3	Certificat încercări de laborator nr.077 din 06.05.2026	1 fila
4	Certificat încercări de laborator nr.082 din 07.05.2026	1 fila
	3. DOCUMENTAȚIA DE RECEPTIONARE	
3.1	Recepționarea lucrărilor:	
	Livrabile nr.1:	
1	Factura fiscală nr.EBD000546828 din 04.12.2025 - 2 943 684.00 lei	2 file
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) f/n pe luna decembrie 2025	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) - 2 943 684.00 lei	7 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	5 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 13.12.2025	1 filă
	Livrabile nr.2:	
1	Factura fiscală nr.EBI000259272 din 15.05.2026 - 5 186 191.87 lei (inclusiv contributia APL - 812 987.59 lei)	2 file
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) f/n pe luna mai 2026	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) f/n - 5 186 191.87 lei	4 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	4 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 11.06.2026	1 filă
3.2	Recepționarea serviciilor:	
	Livrabile nr.1:	
1	Act de predare-primire a serviciului prestat nr.1 din 20.03.2026 - 29 436.84 lei (inclusiv contributia - 7 359.21 lei)	1 filă
2	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
3	Raport de audit tehnic din 29.04.2026	1 filă
	Livrabile nr.2:	

1	Act de predare-primire a serviciului prestat nr.2 din 27.05.2026 - 51 861.16 (inclusiv contribuția APL - 12 964.73 lei)	1 fișă
2	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 fișă
3	Raport de audit tehnic din 11.06.2026	1 fișă
3.3	Recepționarea bunurilor:	N/A
3.4	Recepția la terminarea lucrărilor:	
1	Ordinul de constituire a comisiei de recepție la terminarea lucrărilor nr.19 din 19.05.2026	1 fișă
2	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1 din 22.05.2026	3 fișe
4. ALTE DOCUMENTE		
4.1	Ordine de plată:	
1	Ordin de plată nr.2419 din 18.12.2025 pentru suma de 1.072.070.92 lei	1 fișă
2	Ordin de plată nr.213 din 23.02.2026 pentru suma de 1.871.613.08 lei	1 fișă
3	Ordin de plată nr.808 din 06.05.2026 pentru suma de 22.077.63 lei	1 fișă
4	Ordin de plată nr.1112 din 17.06.2026 pentru suma de 3.680.411.88 lei	1 fișă
5	Ordin de plată nr.1180 din 30.06.2026 pentru suma de 731.688.83 lei	1 fișă

Oficiul Național de Dezvoltare
Regională și Locală:

Eugeniu SECRIERU, Director

Digitally signed by Secrieru Eugeniu
Date: 2026.09.18 09:29:09 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ

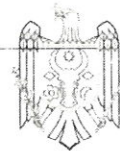


L.Ș

Beneficiar,
Primăria com. Prepelita, r-nul Sîngerei:

Iulian Erimei, Primar

Digitally signed by Erimei Iulian
Date: 2026.09.18 09:01:36 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș