

**APROBAT:**

**Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale**

**Ministru,**

**Andrei Spînu**

**Ordinul ONDRL nr 314/SE din 15.07.2024**

**ACT**

**de constatare a costului investițional  
al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite, reconstruite sau  
îmbunătățite din contul mijloacelor Fondului național pentru  
dezvoltare regională și locală**

Localitatea: mun. Chișinău  
Nr. 314 din 15.07.2024

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală** (în continuare - ONDRL), reprezentat de **Mihail CROITORU**, director, pe de o parte, și autoritatea administrației publice locale **Primăria s. Bumbăta, r-nul Ungheni**, reprezentată de **Gheorghe PALADI**, primarul localității, (în continuare – Beneficiar), denumite în continuare „PĂRȚI”, au semnat prezentul Act de constatare, privind următoarele:

1. În conformitate cu procedurile prevăzute de Regulamentul privind gestionarea mijloacelor financiare ale Fondului național pentru dezvoltare regională și locală, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.152/2022, cu Documentul Unic de Program pentru anii 2022-2024, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.23/2022, deciziile Consiliului Național de Coordonare a Dezvoltării Regionale și Locale privind aprobarea finanțării din Fondul național pentru dezvoltarea regională și locală (FNDRL) pentru anul 2022 și anul 2023 și Contractul de finanțare **nr. 257-C23059DL-2022 din 23.08.2022** a Proiectului „**Renovarea și dotarea Centrului sportiv din satul Bumbăta**”, Cod unic de identificare – **C23059DL**, ONDRL a administrat procesul de finanțare a achizițiilor publice de bunuri, lucrări, servicii potrivit anexei nr.1 la prezentul Act, cu valoarea totală de **1.098.652.22 lei (un milion nouăzeci și opt mii șase sute cincizeci și doi lei, 22 bani)**.

2. Setul de documente care atestă costul investițional total al bunurilor, lucrărilor și serviciilor, finanțate din contul mijloacelor FNDRL, potrivit anexei nr.2 la prezentul Act, se atestă la bilanța Beneficiarului, **Primăria s. Bumbăta, r-nul Ungheni**.

3. Costul investițional al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse urmează a fi reflectate în contabilitatea Beneficiarului, în expresie cantitativă și valorică, conform Standardelor Internaționale de Raportare

Financiară (IFRS), Standardelor Naționale de Contabilitate (SNC) și Standardelor Naționale de Contabilitate pentru Sectorul Public (SNCP).

4. De la data semnării prezentului Act, asupra Beneficiarului trec riscurile pieririi fortuite a bunurilor achiziționate, serviciilor prestate, construite, reconstruite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse, precum și obligația Beneficiarului privind următoarele:

a) de a asigura integritatea bunurilor formate și de a le folosi conform destinației pe durata de funcționare utilă a acestora, conform termenilor reglementați în Catalogul mijloacelor fixe;

b) de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de acceptare a preluării bunurilor formate, cu informarea ONDRL;

c) de a asigura înregistrarea bunurilor formate în Registrul bunurilor imobile și Cadastrul funcțional urban și ținerea evidenței în conformitate cu Regulamentul privind registrul patrimoniului public;

d) de a asigura durabilitatea proiectului pe o perioadă de 3 ani, pentru care, în termen maxim de 30 zile, de a elabora și coordona cu ONDRL Planul de asigurare a durabilității și de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de aprobare a planului vizat, cu informarea ONDRL;

e) de a plasa, în termen maxim de 30 zile, și de a menține, pe perioada de asigurare a durabilității de 3 ani, elementele de identificare vizuală a proiectului;

f) de a desfășura, dacă este relevant, recepția finală a lucrărilor de construcție în conformitate cu cadrul normativ în vigoare, cu invitarea reprezentanților ONDRL;

g) de a prezenta către ONDRL, în termen maxim de 30 zile, Raportul final al proiectului, și anual, rapoartele de asigurare a durabilității;

h) să păstreze și să pună la dispoziția ONDRL și a oricărei alte autorități abilitate cu funcții de reglementare, supraveghere sau control toate documentele aferente proiectului.

5. Prezentul Act este întocmit în 3 exemplare, cu aceeași forță juridică.

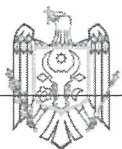
**Anexe:**

- 1) Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile finanțate din FNDRL.
- 2) Documentele aferente formării costurilor investiționale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor finanțate din FNDRL.

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională  
și Locală:**

**Mihail CROITORU, Director**

Digitally signed by Croitoru Mihail  
Date: 2024.07.17 15:30:39 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



L.Ș

**Beneficiar,  
Primăria s. Bumbăta, raionul Ungheni:**

**Gheorghe PALADI, Primar**

Digitally signed by Paladi Gheorghe  
Date: 2024.07.17 15:18:11 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



L.Ș

**Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile  
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Renovarea și dotarea Centrului sportiv din satul Bumbăta”**  
cod unic: **C23059DL**  
formate la Beneficiarul: **Primăria s. Bumbăta, raionul Ungheni**

**1. Indicatori financiari:**

Nr. crt	Bunurile, lucrările, serviciile, îmbunătățirile	Valoarea totală (lei)	Inclusiv finanțat din FNDRL (lei)	Inclusiv prin contribuția APL (lei)
1	Lucrări de construcție	988.788,32	988.788,32	0,00
2	Servicii	9.063,90	9.063,90	0,00
3	Bunuri	100.800,00	100.800,00	0,00
<b>Total:</b>		<b>1.098.652,22</b>	<b>1.098.652,22</b>	<b>0,00</b>

**2. Indicatori de produse și rezultate:**

Nr. crt	Indicatori	Setați	Realizați*
	<b>Indicatori de produs</b>		
1	Nr. locații sportive cu menire socială, reabilitată ;	1 centru sportiv	1 centru sportiv
	<b>Indicatori de rezultate</b>		
1	Nr. beneficiari direcți ai infrastructurii de menire socială reabilitate	402 persoane și 5 angajați	402 persoane și 5 angajați
2	Nr. localități beneficiare de infrastructură reabilitată	3	3

\* Mențiuni privind diferența între indicatorii setați și cei realizați.  
Abateri nu sunt.

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională  
și Locală:**

**Mihail CROITORU, Director**

Digitally signed by Croitoru Mihail  
Date: 2024.07.17 15:38:11 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

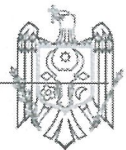


L.Ș

**Beneficiar,  
Primăria s. Bumbăta, raionul Ungheni:**

**Gheorghe PALADI, Primar**

Digitally signed by Paladi Gheorghe  
Date: 2024.07.17 15:19:04 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



L.Ș

**Documentele aferente formării costurilor investiționale  
ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor  
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Renovarea și dotarea Centrului sportiv din satul Bumbăta”**  
cod unic: **C23059DL**  
formate la Beneficiarul: **Primăria s. Bumbăta, r-nul Ungheni**

Nr. crt	Descrierea documentului <sup>1</sup>	Nr de file
<b>1. CONTRACTE</b>		
<b>1.1</b>	<b>Decizii de finanțare a proiectului:</b>	
1	Hotărârea Guvernului nr. 23/2022 cu privire la aprobarea Documentului unic de program pentru anii 2022-2024	
2	Decizia CNCDDL nr. 13/22 din 08.08.2022	
3	Decizia CNCDDL nr. 17/22 din 28.10.2022	
4	Decizia CNCDDL nr. 21/22 din 22.12.2022	
5	Decizia CNCDDL nr. 02/23 din 24.01.2023	
6	Decizia CNCDDL nr. 04/23 din 21.03.2023	
7	Decizia CNCDDL nr. 06/23 din 28.04.2023	
8	Decizia CNCDDL nr. 11/23 din 29.05.2023	
<b>1.2</b>	<b>Contracte de finanțare:</b>	
1	Contract de finanțare nr. 257-C23059DL-2022 din 23.08.2022	7 file
2	Acord adițional nr. 1 din 10.01.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
3	Acord adițional nr. 2 din 22.05.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
<b>1.3</b>	<b>Contracte de achiziții publice a lucrărilor:</b>	
1	Cererea Ofertelor de Preț: ocds-b3wdp1-MD-1662533249970	COP
2	Contract de antrepriză nr. 37 din 01.11.2022 - 988.788,63 lei	contract
3	Deviz-oferta <i>Tehelectro SRL</i>	deviz
4	Acord adițional nr.1 din 20.12.2022 la contractul de antrepriză, extindere 30.06.2023	AA
5	Acord adițional nr. 3 din 27.06.2023 la contractul de antrepriză, extindere termen 31.07.2023	AA
<b>1.4</b>	<b>Contracte de achiziții publice a serviciilor:</b>	

<sup>1</sup> Mențiuni:

1. În compartimentul „1. Contracte” se reflectă:

- decizii de finanțare a proiectului;
- contractul de finanțare și acordurile adiționale la acestea;
- toate contractele de achiziții publice (de antrepriză, de prestare servicii, de procurare bunuri) și acordurile adiționale la acestea, atribuite pe perioada de implementare.

2. Compartimentul „2. Documentația tehnică de proiectare și deviz” cuprinde:

- totalitatea pieselor scrise și desenate (soluții tehnice și economice de realizare a obiectivului de investiții în volumul stabilit de documentele normative), fișe tehnologice;
- documentația de deviz a investitorului (deviz de resurse, catalog de prețuri, deviz local, deviz general);
- avizele și rapoartele de verificare a documentației tehnice și de deviz;
- avizele de racordare la rețelele edilitare;
- avizele serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea documentației de proiect și de atribuire a terenului pentru construcții;
- documentația de execuție.

3. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru lucrări la proiectele de infrastructură se reflectă:

- documentația tehnică de execuție completată de antreprenor (cartea tehnică, cap.B);
- actele primare, în ordinea cronologică, care au însoțit livrabilele la recepțiile ordinare (factură fiscală, notă informativă, proces verbal de recepție a lucrărilor, deviz local, catalog de prețuri unitare, raport narativ privind calitatea lucrărilor executate);
- actele de organizare și confirmare a recepțiilor (ordinul de numire a comisiei de recepție, procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor și de recepție finală, avizele autorului de proiect și a serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea subiectelor de recepție a lucrării, actele de confirmare a înlăturării obiectivelor depistate la recepții).

4. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru servicii se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a serviciului);
- documentele ce identifică subiectul serviciului furnizat (proiect, lucrare, studiu, raport, cercetare, expertiză, aviz, etc).

5. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru bunuri se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a bunului);
- documentația de identificare a bunurilor achiziționate (act de origine, act de calitate, raport de expertiză, certificat de înregistrare, pașaport tehnic, adeverință, manual de exploatare, talon de garanție, etc.).

6. În lista cu documente pot fi incluse și alte acte, la discreția comisiei de inventariere, care nu sunt incluse în capitolele precedente, dar care sunt subiect pentru justificarea costurilor investiționale ale proiectului.

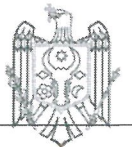
1	Achiziție publică de valoare mică	APVM
2	Contract de prestări servicii nr. 39 din 19.10.2022 - 9.063,90 lei	contract
3	Specificație de preț <i>Îi Frunze Petru</i>	
<b>1.5</b>	<b>Contracte de achiziții publice a bunurilor:</b>	
1	Cererea Ofertelor de Preț; ocds-b3wdp1-MD-1662533249970	COP
2	Contract de furnizare bunuri nr. 37.1 din 01.11.2022 - 100.800,00 lei	contract
3	Deviz-oferta <i>Tehelectro SRL</i>	deviz
4	Acord adițional nr. 2 din 20.12.2022 la contractul de furnizare bunuri, extindere termen 30.06.2023	AA
5	Acord adițional nr. 4 din 27.06.2023 la contractul de furnizare bunuri, extindere termen 31.07.2023	AA
	<b>2. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ DE PROIECTARE ȘI DEVIZ</b>	
<b>2.1</b>	<b>Documentația de proiect:</b> Renovarea și dotarea Centrului sportiv din satul Bumbăta	N/A
<b>2.2</b>	<b>Documentația de deviz:</b> Renovarea și dotarea Centrului sportiv din satul Bumbăta	
1	Deviz general, Formular nr.9 ( <i>Lucrări de renovare exterioare și interioare pentru clădirea Casa Centrului Cultural Sportiv din satul Bumbata, raionul Ungheni</i> )	3 file
2	Deviz pe obiect, Formular nr.8 ( <i>denumirea obiectului</i> )	N/A
3	Deviz local, Formular nr.7 ( <i>Lucrări de renovare exterioare și interioare pentru clădirea Casa Centrului Cultural Sportiv din satul Bumbata, raionul Ungheni</i> ) 2-1-1	8 file
4	Catalog de prețuri unitare, Formular nr.5 ( <i>Lucrări de renovare exterioare și interioare pentru clădirea Casa Centrului Cultural Sportiv din satul Bumbata, raionul Ungheni</i> ) 2-1-1	9 file
5	Deviz local de resurse, Formular nr.3 ( <i>Lucrări de renovare exterioare și interioare pentru clădirea Casa Centrului Cultural Sportiv din satul Bumbata, raionul Ungheni</i> ) 2-1-1	5 file
7	Raport de verificare a devizelor	N/A
<b>2.3</b>	<b>Avize și autorizații:</b>	N/A
<b>2.4</b>	<b>Documentația de execuție:</b>	N/A
	<b>3. DOCUMENTAȚIA DE RECEPȚIONARE</b>	
<b>3.1</b>	<b>Recepționarea lucrărilor:</b>	
	<i>Livrabile nr.1:</i>	
1	Factura fiscală nr. EAE000574448 din 21.12.2022 - 568.794,76 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 01 din 12.2022	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. din 12.2022 - 568.794,76 lei	5 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	3 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	5 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate din 20.12.2022	1 filă
7	Raport de audit tehnic 05.012023	1 filă
	<i>Livrabile nr.2:</i>	
1	Factura fiscală nr. EAI000353348 din 25.07.2023 - 419.993,56 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr.02 din 07.2023	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. din 07.2023 - 419.993,56 lei	7 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	3 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	7 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate din 24.07.2023	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 04.08.2023	1 filă
<b>3.2</b>	<b>Recepționarea serviciilor</b>	
	<i>Livrabile nr.1:</i>	
1	Factura fiscală nr. II0792772 din 29.06.2023 - 3.375,96 lei	1 filă
2	Factura fiscală nr. WA1030771 din 15.12.2022 - 5.687,94 lei	1 filă
3	Act de predare-primire a serviciului prestat nr.1 din 25.06.2023	1 filă
4	Raport de audit tehnic din 22.08.2023	
<b>3.3</b>	<b>Recepționarea bunurilor</b>	
1	Factura fiscală nr. EAL000020160 din 22.12.2023 - 100.800,00 lei	1 filă
2	Act de predare-primire a bunurilor	1 filă
3	Certificat de garanție (Canon Pixma)	1 filă
4	Certificat de garanție (Energy Fit Start)	1 filă
5	Raport de audit tehnic din 18.12.2023	1 filă
<b>3.4</b>	<b>Recepția la terminarea lucrărilor:</b>	
1	Ordinul de constituire a comisiei de recepție la terminarea lucrărilor nr 20 din 20.07.2023	1 fila
2	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.01 din 25.07.2023	5 file
	<b>4. ALTE DOCUMENTE</b>	
<b>4.1</b>	<b>Ordine de plată:</b>	
1	Ordin de plată nr.164 din 28.02.2023 pentru suma de 568 794,76 lei	1 filă

2	Ordin de plată nr.1279 din 16.08.2023 pentru suma de 419 993,56 lei	1 filă
3	Ordin de plată nr.1322 din 24.08.2023 pentru suma de 9 063,90 lei	1 filă
4	Ordin de plată nr.245 din 25.03.2024 pentru suma de 100.800,00 lei	1 filă

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională  
și Locală:**

**Mihail CROITORU, Director**

Digitally signed by Croitoru Mihail  
Date: 2024.07.17 15:41:02 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



L.Ș

**Beneficiar,  
Primăria s. Bumbăta, r-nul Ungheni:**

**Gheorghe PALADI, Primar**

Digitally signed by Paladi Gheorghe  
Date: 2024.07.17 15:20:47 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



L.Ș