

**APROBAT:****Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale****Ministru,****Andrei Spînu****Ordinul ONDRL nr. 295/SE din 12.07.2024****ACT**

**de constatare a costului investițional  
al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite, reconstruite sau  
îmbunătățite din contul mijloacelor Fondului național pentru  
dezvoltare regională și locală**

Localitatea: mun. Chișinău

Nr.295 din 12.07.2024

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală** (în continuare - ONDRL), reprezentat de **Mihail CROITORU**, director, pe de o parte, și autoritatea administrației publice locale **Primăria s. Hirova, r-nul Călărași**, reprezentată de **Felicia GHEORGHIȚĂ**, primarul localității, (în continuare – Beneficiar), denumite în continuare „PĂRȚI”, au semnat prezentul Act de constatare, privind următoarele:

1. În conformitate cu procedurile prevăzute de Regulamentul privind gestionarea mijloacelor financiare ale Fondului național pentru dezvoltare regională și locală, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.152/2022, cu Documentul Unic de Program pentru anii 2022-2024, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.23/2022, deciziile Consiliului Național de Coordonare a Dezvoltării Regionale și Locale privind aprobarea finanțării din Fondul național pentru dezvoltarea regională și locală (FNDRL) pentru anul 2022 și anul 2023 și Contractul de finanțare **nr. 118-C23198DL-2022 din 15.08.2022** a Proiectului „Amenajarea unui scuar cu zonă de agrement în satul Hirova, raionul Călărași”, Cod unic de identificare – **C23198DL**, ONDRL a administrat procesul de finanțare a achizițiilor publice de bunuri, lucrări, servicii potrivit anexei nr.1 la prezentul Act, cu valoarea totală de **2.293.234,60 lei (două milioane două sute nouăzeci și trei mii lei, 60 bani)**.

2. Setul de documente care atestă costul investițional total al bunurilor, lucrărilor și serviciilor, finanțate din contul mijloacelor FNDRL, potrivit anexei nr.2 la prezentul Act, se atestă la bilanța Beneficiarului, **Primăria s. Hirova, r-nul Călărași**.

3. Costul investițional al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse urmează a fi reflectate în contabilitatea Beneficiarului, în expresie cantitativă și valorică, conform Standardelor Internaționale de Raportare

Financiară (IFRS), Standardelor Naționale de Contabilitate (SNC) și Standardelor Naționale de Contabilitate pentru Sectorul Public (SNCSPP).

4. De la data semnării prezentului Act, asupra Beneficiarului trec riscurile pieririi fortuite a bunurilor achiziționate, serviciilor prestate, construite, reconstruite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse, precum și obligația Beneficiarului privind următoarele:

a) de a asigura integritatea bunurilor formate și de a le folosi conform destinației pe durata de funcționare utilă a acestora, conform termenilor reglementați în Catalogul mijloacelor fixe;

b) de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de acceptare a preluării bunurilor formate, cu informarea ONDRL;

c) de a asigura înregistrarea bunurilor formate în Registrul bunurilor imobile și Cadastrul funcțional urban și ținerea evidenței în conformitate cu Regulamentul privind registrul patrimoniului public;

d) de a asigura durabilitatea proiectului pe o perioadă de 3 ani, pentru care, în termen maxim de 30 zile, de a elabora și coordona cu ONDRL Planul de asigurare a durabilității și de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de aprobare a planului vizat, cu informarea ONDRL;

e) de a plasa, în termen maxim de 30 zile, și de a menține, pe perioada de asigurare a durabilității de 3 ani, elementele de identificare vizuală a proiectului;

f) de a desfășura, dacă este relevant, recepția finală a lucrărilor de construcție în conformitate cu cadrul normativ în vigoare, cu invitarea reprezentanților ONDRL;

g) de a prezenta către ONDRL, în termen maxim de 30 zile, Raportul final al proiectului, și anual, rapoartele de asigurare a durabilității;

h) să păstreze și să pună la dispoziția ONDRL și a oricărei alte autorități abilitate cu funcții de reglementare, supraveghere sau control toate documentele aferente proiectului.

5. Prezentul Act este întocmit în 3 exemplare, cu aceeași forță juridică.

#### Anexe:

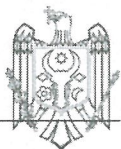
1) Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile finanțate din FNDRL.

2) Documentele aferente formării costurilor investiționale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor finanțate din FNDRL.

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională  
și Locală:**

**Mihail CROITORU, Director**

Digitally signed by Croitoru Mihail  
Date: 2024.07.17 15:29:12 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



L.Ș

**Beneficiar,  
Primăria s. Hirova, r-nul Călărași:**

**Felicia GHEORGHIȚĂ, Primar**

Digitally signed by Gheorghiță Felicia  
Date: 2024.07.17 11:45:53 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



L.Ș

**Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile  
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: „Amenajarea unui scuar cu zonă de agrement în satul Hirova, raionul Călărași”  
cod unic: C23198DL  
formate la Beneficiarul: Primăria s. Hirova, r-nul Călărași

**1. Indicatori financiari:**

| Nr. crt       | Bunurile, lucrările, serviciile, îmbunătățirile | Valoarea totală (lei) | Inclusiv finanțat din FNDRL (lei) | Inclusiv prin contribuția APL (lei) |
|---------------|-------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|
| 1             | Lucrări de construcție                          | 2.275.234,60          | 2.275.234,60                      | 0,00                                |
| 2             | Servicii                                        | 18.000,00             | 18.000,00                         | 0,00                                |
| 3             | Bunuri                                          | 0,00                  | 0,00                              | 0,00                                |
| <b>Total:</b> |                                                 | <b>2.293.234,60</b>   | <b>2.293.234,60</b>               | <b>0,00</b>                         |

**2. Indicatori de produse și rezultate:**

| Nr. crt                        | Indicatori                                                             | Setați                                              | Realizați*                                          |
|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| <b>Indicatori de produs</b>    |                                                                        |                                                     |                                                     |
| 1                              | Locație sportivă și de agrement (teren de sport) construită /amenajată | 1                                                   | 1                                                   |
| <b>Indicatori de rezultate</b> |                                                                        |                                                     |                                                     |
| 1                              | Beneficiari direcți ai infrastructurii sportive reabilitate            | pentru 1309 locuitori, inclusiv 128 copii și elevi, | pentru 1309 locuitori, inclusiv 128 copii și elevi, |
| 2                              | Nr. localități beneficiare de infrastructură reabilitată               | 1                                                   | 1                                                   |

\* Mențiuni privind diferența între indicatorii setați și cei realizați.  
Abateri nu sunt

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională  
și Locală:**

**Mihail CROITORU, Director**

Digitally signed by Croitoru Mihail  
Date: 2024.07.17 15:37:13 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



L.Ș

**Beneficiar,  
Primăria s. Hirova, r-nul Călărași:**

**Felicia GHEORGHITĂ, Primar**

Digitally signed by Gheorghita Felicia  
Date: 2024.07.17 11:46:58 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



L.Ș

**Documentele aferente formării costurilor investiționale  
ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor  
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Amenajarea unui scuar cu zonă de agrement în satul Hirova, raionul Călărași”**  
cod unic: **C23198DL**  
formate la Beneficiarul: **Primăria s. Hirova, r-nul Călărași**

| Nr. crt             | Descrierea documentului <sup>1</sup>                                                                        | Nr de file |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| <b>1. CONTRACTE</b> |                                                                                                             |            |
| <b>1.1</b>          | <b>Decizii de finanțare a proiectului:</b>                                                                  |            |
| 1                   | Hotărârea Guvernului nr. 23/2022 cu privire la aprobarea Documentului unic de program pentru anii 2022-2024 |            |
| 2                   | Decizia CNCDDL nr. 13/22 din 08.08.2022                                                                     |            |
| 3                   | Decizia CNCDDL nr. 17/22 din 28.10.2022                                                                     |            |
| 4                   | Decizia CNCDDL nr. 21/22 din 22.12.2022                                                                     |            |
| 5                   | Decizia CNCDDL nr. 02/23 din 24.01.2023                                                                     |            |
| 6                   | Decizia CNCDDL nr. 04/23 din 21.03.2023                                                                     |            |
| 7                   | Decizia CNCDDL nr. 06/23 din 28.04.2023                                                                     |            |
| 8                   | Decizia CNCDDL nr. 11/23 din 29.05.2023                                                                     |            |
| 9                   | Decizia CNCDDL nr. 20/23 din 28.06.2023                                                                     |            |
| 10                  | Decizia CNCDDL nr. 25/23 din 23.10.2023                                                                     |            |
| 11                  | Decizia CNCDDL nr. 29/23 din 28.11.2023                                                                     |            |
| 12                  | Decizia CNCDDL nr. 31/23 din 18.12.2023                                                                     |            |
| <b>1.2</b>          | <b>Contracte de finanțare:</b>                                                                              |            |
| 1                   | Contract de finanțare nr. 118-C23198DL-2022 din 15.08.2022                                                  | 7 file     |
| 2                   | Acord adițional nr. 1 din 11.04.2023 la Contractul de finanțare                                             | 1 filă     |
| 3                   | Acord adițional nr. 2 din 31.07.2023 la Contractul de finanțare                                             | 1 filă     |
| <b>1.3</b>          | <b>Contracte de achiziții publice a lucrărilor:</b>                                                         |            |
| 1                   | Licitație Deschisă; ocde-b3wdp1-MD-1665060667216                                                            | LD         |
| 2                   | Contract de antrepriză nr.32 din 13.12.2022 - 2.328.031,48                                                  | contract   |
| 3                   | Deviz-oferta <i>Standard Impex SRL</i>                                                                      | deviz      |

<sup>1</sup> Mențiuni:

1. În compartimentul „1. Contracte” se reflectă:

- decizii de finanțare a proiectului;

- contractul de finanțare și acordurile adiționale la acestea;

- toate contractele de achiziții publice (de antrepriză, de prestare servicii, de procurare bunuri) și acordurile adiționale la acestea, atribuite pe perioada de implementare.

2. Compartimentul „2. Documentația tehnică de proiectare și deviz” cuprinde:

- totalitatea pieselor scrise și desenate (soluții tehnice și economice de realizare a obiectivului de investiții în volumul stabilit de documentele normative), fișe tehnologice;

- documentația de deviz a investitorului (deviz de resurse, catalog de prețuri, deviz local, deviz general);

- avizele și rapoartele de verificare a documentației tehnice și de deviz;

- avizele de racordare la rețelele edilitare;

- avizele serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea documentației de proiect și de atribuire a terenului pentru construcții;

- documentația de execuție.

3. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru lucrări la proiectele de infrastructură se reflectă:

- documentația tehnică de execuție completată de antreprenor (cartea tehnică, cap.B);

- actele primare, în ordinea cronologică, care au însoțit livrabilele la recepțiile ordinare (factură fiscală, notă informativă, proces verbal de recepție a lucrărilor, deviz local, catalog de prețuri unitare,

raport narativ privind calitatea lucrărilor executate);

- actele de organizare și confirmare a recepțiilor (ordinul de numire a comisiei de recepție, procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor și de recepție finală, avizele autorului de proiect și a serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea subiectelor de recepție a lucrării, actele de confirmare a înlăturării obiecțiilor depistate la recepție).

4. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru servicii se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a serviciului);

- documentele ce identifică subiectul serviciului furnizat (proiect, lucrare, studiu, raport, cercetare, expertiză, aviz, etc).

5. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru bunuri se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a bunului);

- documentația de identificare a bunurilor achiziționate (act de origine, act de calitate, raport de expertiză, certificat de înregistrare, pașaport tehnic, adeverință, manual de exploatare, talon de garanție, etc.).

6. În lista cu documente pot fi incluse și alte acte, la discreția comisiei de inventariere, care nu sunt incluse în capitolele precedente, dar care sunt subiect pentru justificarea costurilor investiționale ale proiectului.

|                                                       |                                                                                                                                                                       |          |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| 4                                                     | Acord adițional nr.11 din 23.05.2023 la contractul de antrepriză, extindere termen valabilitate                                                                       | AA       |
| 5                                                     | Acord adițional nr.20 din 19.09.2023 la contractul de antrepriză, majorare - 343 012,97                                                                               | AA       |
| 6                                                     | Acord adițional nr.21 din 19.09.2023 la contractul de antrepriză, micșorare - 395 798,69                                                                              | AA       |
| <b>1.4</b>                                            | <b>Contracte de achiziții publice a serviciilor:</b>                                                                                                                  |          |
| 1                                                     | Achiziție publică de valoare mică                                                                                                                                     | APVM     |
| 2                                                     | Contract de prestare servicii nr.6 din 26.01.2023 - 18.000,00                                                                                                         | contract |
| 3                                                     | Specificație <i>Corobcă Ilie</i>                                                                                                                                      | sp. preț |
| <b>1.5</b>                                            | <b>Contracte de achiziții publice a bunurilor:</b>                                                                                                                    |          |
| 1                                                     | N/A                                                                                                                                                                   |          |
| <b>2. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ DE PROIECTARE ȘI DEVIZ</b> |                                                                                                                                                                       |          |
| <b>2.1</b>                                            | <b>Documentația de proiect:</b>                                                                                                                                       |          |
| 1                                                     | Proiect de execuție nr.01/2022-PG Proiectarea unui scuar cu zona de agrement cu nr. cadastral 2521110159 din s. Hirova                                                | 1 album  |
| <b>2.2</b>                                            | <b>Documentația de deviz:</b>                                                                                                                                         |          |
| 1                                                     | Deviz general, Formular nr.9 (Amenajarea unui scuar cu zona de agrement în satul Hirova, raionul Călărași)                                                            | 2 file   |
| 2                                                     | Deviz pe obiect, Formular nr.8 (Amenajarea unui scuar cu zona de agrement în satul Hirova, raionul Călărași)                                                          | N/A      |
| 3                                                     | Deviz local, Formular nr.7 7-1-1 (Plan general)                                                                                                                       | 5 file   |
| 4                                                     | Catalog de prețuri unitare, Formular nr.5 7-1-1 (Plan general)                                                                                                        | 6 file   |
| 5                                                     | Deviz local de resurse, Formular nr.3 7-1-1 (Plan general)                                                                                                            | 2 file   |
| 6                                                     | <b>Raport de verificare a devizelor nr.88 din 17.03.2022</b>                                                                                                          | 2 file   |
| <b>2.3</b>                                            | <b>Avize și autorizații:</b>                                                                                                                                          |          |
| 1                                                     | Certificat de urbanism pentru proiectare nr.01 din 03.01.2022                                                                                                         | 2 filă   |
| 2                                                     | Autorizație de construcție nr.01 din 28.02.2023                                                                                                                       | 1 filă   |
| <b>2.4</b>                                            | <b>Documentația de execuție:</b>                                                                                                                                      |          |
| 1                                                     | Cartea tehnică a construcției                                                                                                                                         | 1 dosar  |
| <b>3. DOCUMENTAȚIA DE RECEPȚIONARE</b>                |                                                                                                                                                                       |          |
| <b>3.1</b>                                            | <b>Recepționarea lucrărilor:</b>                                                                                                                                      |          |
|                                                       | <b>Livrabile nr.1:</b>                                                                                                                                                |          |
| 1                                                     | Factura fiscală nr. EAJ000366861 din 14.09.2023 - 1.932.221,63 lei                                                                                                    | 1 filă   |
| 2                                                     | Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 01 din 03-08.2023                                                                        | 1 filă   |
| 3                                                     | Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n)                                                                                                             | 16 file  |
| 4                                                     | Deviz locale de resurse (Formular nr.3)                                                                                                                               | 4 file   |
| 5                                                     | Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)                                                                                                                            | 8 file   |
| 6                                                     | Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate                                                                                                                 | 1 filă   |
| 7                                                     | Raport de audit tehnic din 18.09.2023                                                                                                                                 | 1 filă   |
|                                                       | <b>Livrabile nr.2:</b>                                                                                                                                                |          |
| 1                                                     | Factura fiscală nr.EAJ000823351 din 05.10.2023 - 343.012,97 lei                                                                                                       | 1 filă   |
| 2                                                     | Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 02 din 09-10.2023                                                                        | 1 filă   |
| 3                                                     | Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n)                                                                                                             | 6 file   |
| 4                                                     | Deviz locale de resurse (Formular nr.3)                                                                                                                               | 2 file   |
| 5                                                     | Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)                                                                                                                            | 2 file   |
| 6                                                     | Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate                                                                                                                 | 1 filă   |
| 7                                                     | Raport de audit tehnic din 25.10.2023                                                                                                                                 | 1 filă   |
| <b>3.2</b>                                            | <b>Recepționarea serviciilor:</b>                                                                                                                                     |          |
|                                                       | <b>Livrabile nr.1:</b>                                                                                                                                                |          |
| 1                                                     | Act de predare-primire a serviciului prestat nr. 1 din 25.08.2023 - 16.101,84 lei<br>Act de predare-primire a serviciului prestat nr. 2 din 02.10.2023 - 1.898,16 lei | 2 file   |
| 2                                                     | Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate                                                                                                                 | 1 filă   |
| 3                                                     | Raport de audit tehnic din 03.11.2023                                                                                                                                 | 1 filă   |
| <b>3.3</b>                                            | <b>Recepționarea bunurilor:</b>                                                                                                                                       | N/A      |
| <b>3.4</b>                                            | <b>Recepția la terminarea lucrărilor:</b>                                                                                                                             |          |
| 1                                                     | Dispoziția de constituire a comisiei de recepție la terminarea lucrărilor nr.34 din 05.10.2023                                                                        | 1 filă   |
| 2                                                     | Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.1 din 13.10.2023                                                                                                | 5 file   |
| <b>4. ALTE DOCUMENTE</b>                              |                                                                                                                                                                       |          |
| <b>4.1</b>                                            | <b>Ordine de plată:</b>                                                                                                                                               |          |
| 1                                                     | Ordin de plată nr.1789 din 26.10.2023 pentru suma de 1.932.221,63 lei                                                                                                 | 1 filă   |

|   |                                                                     |        |
|---|---------------------------------------------------------------------|--------|
| 2 | Ordin de plată nr.1921 din 27.10.2023 pentru suma de 343.012,97 lei | 1 filă |
| 3 | Ordin de plată nr.2031 din 15.11.2023 pentru suma de 18.000,00 lei  | 1 filă |

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională  
și Locală:**

**Mihail CROITORU, Director**

Digitally signed by Croitoru Mihail  
Date: 2024.07.17 15:39:33 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



**Beneficiar,  
Primăria s. Hirova, r-nul Călărași:**

**Felicia GHEORGHITĂ, Primar**

Digitally signed by Gheorghită Felicia  
Date: 2024.07.17 11:48:10 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

