

APROBAT:**Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale****Ministru,****Andrei Spînu****Ordinul ONDRL nr. 299/SE din 15.07.2024****ACT**

**de constatare a costului investițional
al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite, reconstruite sau
îmbunătățite din contul mijloacelor Fondului național pentru
dezvoltare regională și locală**

Localitatea: mun. Chișinău

Nr. 299 din 15.07.2024

Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală (în continuare - ONDRL), reprezentat de **Mihail CROITORU**, director, pe de o parte, și autoritatea administrației publice locale **Primăria s. Pîrîta, r-nul Dubăsari**, reprezentată de **Iurie SOLTAN**, primarul localității, (în continuare – Beneficiar), denumite în continuare „PĂRȚI”, au semnat prezentul Act de constatare, privind următoarele:

1. În conformitate cu procedurile prevăzute de Regulamentul privind gestionarea mijloacelor financiare ale Fondului național pentru dezvoltare regională și locală, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.152/2022, cu Documentul Unic de Program pentru anii 2022-2024, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.23/2022, deciziile Consiliului Național de Coordonare a Dezvoltării Regionale și Locale privind aprobarea finanțării din Fondul național pentru dezvoltarea regională și locală (FNDRL) pentru anul 2022 și anul 2023 și Contractul de finanțare **nr. 230-C23263DL-2022 din 30.08.2022** a Proiectului „**Amenajarea și dotarea unui teren multifuncțional pentru educarea preșcolarilor în spiritul valorilor umane și activităților motrice din Grădinița „Viorica”, satul Pîrîta, raionul Dubăsari**”, Cod unic de identificare – **C23263DL**, ONDRL a administrat procesul de finanțare a achizițiilor publice de bunuri, lucrări, servicii potrivit anexei nr.1 la prezentul Act, cu valoarea totală de **1.203.211,85 lei (un milion două sute trei mii două sute unsprezece lei, 85 bani)**.

2. Setul de documente care atestă costul investițional total al bunurilor, lucrărilor și serviciilor, finanțate din contul mijloacelor FNDRL, potrivit anexei nr.2 la prezentul Act, se atestă la bilanța Beneficiarului, **Primăria s. Pîrîta, r-nul Dubăsari**.

3. Costul investițional al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse urmează a fi reflectate în contabilitatea Beneficiarului, în expresie cantitativă și valorică, conform Standardelor Internaționale de Raportare Financiară (IFRS), Standardelor Naționale de Contabilitate (SNC) și Standardelor Naționale de Contabilitate pentru Sectorul Public (SNCSP).

4. De la data semnării prezentului Act, asupra Beneficiarului trec riscurile pieirii fortuite a bunurilor achiziționate, serviciilor prestate, construite, reconstruite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse, precum și obligația Beneficiarului privind următoarele:

a) de a asigura integritatea bunurilor formate și de a le folosi conform destinației pe durata de funcționare utilă a acestora, conform termenilor reglementați în Catalogul mijloacelor fixe;

b) de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de acceptare a preluării bunurilor formate, cu informarea ONDRL;

c) de a asigura înregistrarea bunurilor formate în Registrul bunurilor imobile și Cadastrul funcțional urban și ținerea evidenței în conformitate cu Regulamentul privind registrul patrimoniului public;

d) de a asigura durabilitatea proiectului pe o perioadă de 3 ani, pentru care, în termen maxim de 30 zile, de a elabora și coordona cu ONDRL Planul de asigurare a durabilității și de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de aprobare a planului vizat, cu informarea ONDRL;

e) de a plasa, în termen maxim de 30 zile, și de a menține, pe perioada de asigurare a durabilității de 3 ani, elementele de identificare vizuală a proiectului;

f) de a desfășura, dacă este relevant, recepția finală a lucrărilor de construcție în conformitate cu cadrul normativ în vigoare, cu invitarea reprezentanților ONDRL;

g) de a prezenta către ONDRL, în termen maxim de 30 zile, Raportul final al proiectului, și anual, rapoartele de asigurare a durabilității;

h) să păstreze și să pună la dispoziția ONDRL și a oricărei alte autorități abilitate cu funcții de reglementare, supraveghere sau control toate documentele aferente proiectului.

5. Prezentul Act este întocmit în 3 exemplare, cu aceeași forță juridică.

Anexe:

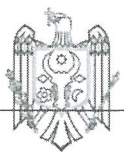
1) Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile finanțate din FNDRL.

2) Documentele aferente formării costurilor investiționale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor finanțate din FNDRL.

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.07.18 16:28:34 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

**Beneficiar,
Primăria s. Pîrîta, r-nul Dubăsari:**

Iurie SOLTAN, Primar

Digitally signed by Soltan Iurie
Date: 2024.07.18 11:43:18 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

**Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Amenajarea și dotarea unui teren multifuncțional pentru educarea preșcolarilor în spiritul valorilor umane și activităților motrice din Grădinița „Viorica”, satul Pîrîta, raionul Dubăsari”**

cod unic: **C23263DL**

formate la Beneficiarul: **Primăria s. Pîrîta, r-nul Dubăsari**

1. Indicatori financiari:

Nr. crt	Bunurile, lucrările, serviciile, îmbunătățirile	Valoarea totală (lei)	Inclusiv finanțat din FNDRL (lei)	Inclusiv prin contribuția APL (lei)
1	Lucrări de construcție	0.00	0.00	0.00
2	Servicii	7.071.51	0.00	7.071.51
3	Bunuri	1.196.140,34	1.196.140,34	0.00
Total:		1.203.211,84	1.196.140,34	7.071,51

2. Indicatori de produse și rezultate:

Nr. crt	Indicatori	Setați	Realizați*
	Indicatori de produs		
1	Nr. locații sportive (teren de sport, și complexe de joacă), construite și amenajate.	1 unitate	1 unitate
	Indicatori de rezultate		
1	Nr. beneficiari ai infrastructurii sportive dezvoltate	3500 elevi și adulți	3500 elevi și adulți
2	Nr. localități beneficiare de infrastructura reabilitată	1 unitate	1 unitate

* Mențiuni privind diferența între indicatorii setați și cei realizați.
Abateri nu-s

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.07.18 16:31:57 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

**Beneficiar,
Primăria s. Pîrîta, r-nul Dubăsari:**

Iurie SOLTAN, Primar

Digitally signed by Soltan Iurie
Date: 2024.07.18 11:42:36 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

**Documentele aferente formării costurilor investiționale
ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Amenajarea și dotarea unui teren multifuncțional pentru educarea preșcolărilor în spiritul valorilor umane și activităților motrice din Grădinița „Viorica”, satul Pîrîta, raionul Dubăsari”**

cod unic: **C23263DL**

formate la Beneficiarul: **Primăria s. Pîrîta, r-nul Dubăsari**

Nr. crt	Descrierea documentului ¹	Nr de file
I. CONTRACTE		
1.1	Decizii de finanțare a proiectului:	
1	Hotărârea Guvernului nr. 23/2022 cu privire la aprobarea Documentului unic de program pentru anii 2022-2024	
2	Decizia CNCDDL nr. 13/22 din 08.08.2022	
3	Decizia CNCDDL nr. 17/22 din 28.10.2022	
4	Decizia CNCDDL nr. 21/22 din 22.12.2022	
5	Decizia CNCDDL nr. 02/23 din 24.01.2023	
6	Decizia CNCDDL nr. 04/23 din 21.03.2023	
7	Decizia CNCDDL nr. 06/23 din 28.04.2023	
8	Decizia CNCDDL nr. 11/23 din 29.05.2023	
9	Decizia CNCDDL nr. 20/23 din 28.06.2023	
10	Decizia CNCDDL nr. 25/23 din 23.10.2023	
11	Decizia CNCDDL nr. 29/23 din 28.11.2023	
12	Decizia CNCDDL nr. 31/23 din 18.12.2023	
1.2	Contracte de finanțare:	
1	Contract de finanțare nr. 230-C23263DL-2022 din 30.08.2022	7 file
2	Acord adițional nr. 1 din 10.03.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
1.3	Contracte de achiziții publice a lucrărilor:	
1	N/A	
1.4	Contracte de achiziții publice a serviciilor:	
1	Achiziție publică de valoare mică	APVM

¹ Mențiuni:

1. În compartimentul „1. Contracte” se reflectă:

- decizii de finanțare a proiectului;

- contractul de finanțare și acordurile adiționale la acestea;

- toate contractele de achiziții publice (de antrepriză, de prestare servicii, de procurare bunuri) și acordurile adiționale la acestea, atribuite pe perioada de implementare.

2. Compartimentul „2. Documentația tehnică de proiectare și deviz” cuprinde:

- totalitatea pieselor scrise și desenate (soluții tehnice și economice de realizare a obiectivului de investiții în volumul stabilit de documentele normative), fișe tehnologice;

- documentația de deviz a investitorului (deviz de resurse, catalog de prețuri, deviz local, deviz general);

- avizele și rapoartele de verificare a documentației tehnice și de deviz;

- avizele de racordare la rețelele edilitare;

- avizele serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea documentației de proiect și de atribuire a terenului pentru construcții;

- documentația de execuție.

3. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru lucrări la proiectele de infrastructură se reflectă:

- documentația tehnică de execuție completată de antreprenor (cartea tehnică, cap.B);

- actele primare, în ordinea cronologică, care au însoțit livrabilele la recepțiile ordinare (factură fiscală, notă informativă, proces verbal de recepție a lucrărilor, deviz local, catalog de prețuri unitare,

raport narativ privind calitatea lucrărilor executate);

- actele de organizare și confirmare a recepțiilor (ordinul de numire a comisiei de recepție, procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor și de recepție finală, avizele autorului de proiect și a serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea subiectelor de recepție a lucrării, actele de confirmare a înlăturării obiecțiilor depistate la recepții).

4. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru servicii se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a serviciului);

- documentele ce identifică subiectul serviciului furnizat (proiect, lucrare, studiu, raport, cercetare, expertiză, aviz, etc).

5. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru bunuri se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a bunului);

- documentația de identificare a bunurilor achiziționate (act de origine, act de calitate, raport de expertiză, certificat de înregistrare, pașaport tehnic, adeverință, manual de exploatare, talon de garanție, etc.).

6. În lista cu documente pot fi incluse și alte acte, la discreția comisiei de inventariere, care nu sunt incluse în capitolele precedente, dar care sunt subiect pentru justificarea costurilor investiționale ale proiectului.

2	Contract de prestare servicii nr. 13 din 03.03.2023 - 7.300,00	contract
3	Specificație de preț <i>Eusevas Cons SRL</i>	sp. preț
1.5	Contracte de achiziții publice a bunurilor:	
1	Licitatie Deschisă; ocds-b3wdp1-MD-1663228435362	LD
2	Contract de antrepriză nr. 42 din 14.10.2022 - 1.127.460,00	contract
3	Specificație <i>SC Nova Nivel Grup SRL</i>	deviz
4	Licitatie Deschisă; ocds-b3wdp1-MD-1663228435362	LD
5	Contract de antrepriză nr. 43 din 14.10.2022 - 71 126,40	contract
6	Specificație <i>Power Green SRL</i>	deviz
2. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ DE PROIECTARE ȘI DEVIZ		
2.1	Documentația de proiect:	N/A
2.2	Documentația de deviz:	
1	Deviz general, Formular nr.9 (Amenajarea și dotarea unui teren multifuncțional pentru educarea preșcolarilor în spiritul valorilor umane și activităților motrice din Grădinița „Viorica”, satul Pîrîta, raionul Dubăsari)	N/A
2	Deviz pe obiect, Formular nr.8 Amenajarea și dotarea unui teren multifuncțional pentru educarea preșcolarilor în spiritul valorilor umane și activităților motrice din Grădinița „Viorica”, satul Pîrîta, raionul Dubăsari	N/A
3	Deviz local, Formular nr.7 (Amenajarea și dotarea unui teren multifuncțional pentru educarea preșcolarilor în spiritul valorilor umane și activităților motrice din Grădinița „Viorica”, satul Pîrîta, raionul Dubăsari)	2 file
4	Catalog de prețuri unitare, Formular nr.5 (Amenajarea și dotarea unui teren multifuncțional pentru educarea preșcolarilor în spiritul valorilor umane și activităților motrice din Grădinița „Viorica”, satul Pîrîta, raionul Dubăsari)	2 file
5	Deviz local de resurse, Formular nr.3 (Amenajarea și dotarea unui teren multifuncțional pentru educarea preșcolarilor în spiritul valorilor umane și activităților motrice din Grădinița „Viorica”, satul Pîrîta, raionul Dubăsari)	2 file
7	Raport de verificare a devizelor nr.11-08 din 19.08.2022	1 filă
2.3	Avize și autorizații:	N/A
2.4	Documentația de execuție:	
1	Cartea tehnică a construcției	1 dosar
3. DOCUMENTAȚIA DE RECEPȚIONARE		
3.1	Recepționarea lucrărilor:	N/A
3.2	Recepționarea serviciilor: Contribuția APL	
<i>Livrabile nr.1:</i>		
1	Factura fiscală nr. EAI000869549 din 22.08.2023 - 7.071.51 lei	1 filă
2	Act de predare-primire a serviciului prestat	-
3	Ordin de plată nr. 389 din 24.08.2023	1 filă
3.3	Recepționarea bunurilor:	
<i>Livrabile nr.1:</i>		
1	Factura fiscală nr. EAD000959785 din 17.11.2022 - 71.126,40 lei	1 filă
2	Act de predare-primire a bunurilor nr. din 09.12.2022	1 filă
3	Pașaport tehnic	1 filă
4	Certificat de calitate	1 filă
5	Declarație de garanție din 05.10.2022	1 filă
6	Raport de audit tehnic din 18.12.2023	1 filă
<i>Livrabile nr.2:</i>		
1	Factura fiscală nr. EAE000584097 din 21.12.2022 - 129.120,00 lei	1 filă
2	Act de predare-primire a bunurilor nr. 1 din 21.12.2022	1 filă
3	Manual	11 filă
4	Pașaport tehnic	4 filă
5	Certificat de conformitate	4 filă
6	Certificat de origine	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 04.01.2023	1 filă
<i>Livrabile nr.3:</i>		
1	Factura fiscală nr. EAF000244940 din 01.02.2023 - 107.400,00 lei	1 filă
2	Act de predare-primire a bunurilor nr. 2 din 01.02.2023	1 filă
3	Cartea echipamentului	6 file
4	Cartea echipamentului	6 file
5	Certificat de calitate	3 file

6	Certificat de conformitate	2 file
7	Raport de audit tehnic din 09.02.2023	1 filă
	Livrabile nr.4:	
1	Factura fiscală nr. EAF000396392 din 09.02.2023 - 165.600,00 lei	1 filă
2	Act de predare-primire a bunurilor nr. 3 din 09.02.2023	1 filă
3	Pașaport tehnic	6 file
4	Certificat de conformitate	3 file
5	Declarație de garanție	1 filă
6	Raport de audit tehnic din 16.02.2023	1 filă
	Livrabile nr.5:	
1	Factura fiscală nr. EAF000778459 din 01.03.2023 - 89.940,00 lei	1 filă
2	Act de predare-primire a bunurilor nr. 4 din 01.03.2023	1 filă
3	Pașaport tehnic	4 file
4	Certificat de calitate	2 file
5	Certificat de origine	1 filă
6	Raport de audit tehnic din 13.03.2023	1 filă
	Livrabile nr.6:	
1	Factura fiscală nr. EAG000136156 din 23.03.2023 - 161.520,00 lei	
2	Act de predare-primire a bunurilor nr. 5 din 23.03.2023	1 filă
3	Pașaport tehnic	7 file
4	Manual tehnic	10 file
5	Certificat de calitate	1 filă
6	Certificat de origine	1 filă
	Livrabile nr.7:	
1	Factură fiscală nr. EAI 000855468 din 21.08.2023 - 471.433,94 lei	1 filă
2	Act de predare-primire a bunurilor nr. 5 din 23.03.2023	1 filă
3	Descrierea tehnică	4 file
4	Declarație de garanție	1 file
5	Certificat de calitate	4 filă
6	Certificat de origine	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 28.08.2023	1 filă
3.4	Recepția la terminarea lucrărilor:	
2	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.01 din 29.08.2023	5 file
4. ALTE DOCUMENTE		
4.1	Ordine de plată:	
1	Ordin de plată nr.1259 din 22.12.2022 pentru suma de 71 126,40 lei	1 filă
2	Ordin de plată nr.127 din 22.02.2023 pentru suma de 402 120,00 lei	1 filă
3	Ordin de plată nr.326 din 20.03.2023 pentru suma de 89 940,00 lei	1 filă
4	Ordin de plată nr.541 din 26.04.2023 pentru suma de 161 520,00 lei	1 filă
5	Ordin de plată nr.1763 din 26.10.2023 pentru suma de 471.433,00 lei	1 filă
6	Ordin de plată nr.2159 din 28.11.2023 pentru suma de 0,94 lei	1 filă

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.07.18 16:44:52 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

**Beneficiar,
Primăria s. Pîrîta, r-nul Dubăsari:**

Iurie SOLTAN, Primar

Digitally signed by Soltan Iurie
Date: 2024.07.18 11:43:59 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș