



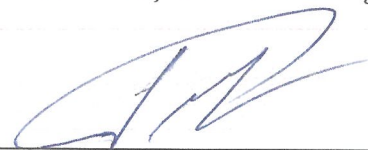
nmjAnexă
la Regulamentul privind modul de transmitere a costurilor
investiționale, formate în urma achiziționării de bunuri,
servicii, construcții, reconstrucții sau îmbunătățiri
acestora din contul mijloacelor Fondului național
pentru dezvoltare regională și locală și din alte surse

APROBAT:

Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale

Ministru,

Andrei Spînu



Ordinul ONDRL nr. 377/SE din 18.07.2024

ACT

**de constatare a costului investițional
al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite, reconstruite sau
îmbunătățite din contul mijloacelor Fondului național pentru
dezvoltare regională și locală**

Localitatea: mun. Chișinău
Nr.377 din 18.07.2024

Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală (în continuare - ONDRL), reprezentat de **Mihail CROITORU**, director, pe de o parte, și autoritatea administrației publice locale **Primăria com. Boldurești, r-nul Nisporeni**, reprezentată de **Bulicanu Gheorghii**, primarul localității, (în continuare – Beneficiar), denumite în continuare „PĂRȚI”, au semnat prezentul Act de constatare, privind următoarele:

1. În conformitate cu procedurile prevăzute de Regulamentul privind gestionarea mijloacelor financiare ale Fondului național pentru dezvoltare regională și locală, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.152/2022, cu Documentul Unic de Program pentru anii 2022-2024, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.23/2022, deciziile Consiliului Național de Coordonare a Dezvoltării Regionale și Locale privind aprobarea finanțării din Fondul național pentru dezvoltarea regională și locală (FNDRL) pentru anul 2022 și anul 2023 și Contractul de finanțare **nr. 276-S24009DL-2022 din 02.09.2022** a Proiectului „**Conservarea patrimoniului imaterial și al tradițiilor proprii ale comunității din comuna Boldurești, raionul Nisporeni, prin reconstrucția și dotarea Casei de cultură din satul Boldurești, comuna Boldurești**”, Cod unic de identificare – **C24009DL**, ONDRL a administrat procesul de finanțare a achizițiilor publice de bunuri, lucrări, servicii potrivit anexei nr.1 la prezentul Act, cu valoarea totală de **3.378.650,58 lei (trei milioane trei sute șaptezeci și opt mii șase sute cincizeci lei, 58 bani)**.

2. Setul de documente care atestă costul investițional total al bunurilor, lucrărilor și serviciilor, finanțate din contul mijloacelor FNDRL, potrivit anexei nr.2 la prezentul Act, se atestă la bilanșa Beneficiarului, **Primăria com. Boldurești, r-nul Nisporeni**.

3. Costul investițional al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse urmează a fi reflectate în contabilitatea Beneficiarului, în expresie cantitativă și valorică, conform Standardelor Internaționale de Raportare Financiară (IFRS), Standardelor Naționale de Contabilitate (SNC) și Standardelor Naționale de Contabilitate pentru Sectorul Public (SNCS).

4. De la data semnării prezentului Act, asupra Beneficiarului trec riscurile pieririi fortuite a bunurilor achiziționate, serviciilor prestate, construite, reconstruite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse, precum și obligația Beneficiarului privind următoarele:

a) de a asigura integritatea bunurilor formate și de a le folosi conform destinației pe durata de funcționare utilă a acestora, conform termenilor reglementați în Catalogul mijloacelor fixe;

b) de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de acceptare a preluării bunurilor formate, cu informarea ONDRL;

c) de a asigura înregistrarea bunurilor formate în Registrul bunurilor imobile și Cadastrul funcțional urban și ținerea evidenței în conformitate cu Regulamentul privind registrul patrimoniului public;

d) de a asigura durabilitatea proiectului pe o perioadă de 3 ani, pentru care, în termen maxim de 30 zile, de a elabora și coordona cu ONDRL Planul de asigurare a durabilității și de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de aprobare a planului vizat, cu informarea ONDRL;

e) de a plasa, în termen maxim de 30 zile, și de a menține, pe perioada de asigurare a durabilității de 3 ani, elementele de identificare vizuală a proiectului;

f) de a desfășura, dacă este relevant, recepția finală a lucrărilor de construcție în conformitate cu cadrul normativ în vigoare, cu invitarea reprezentanților ONDRL;

g) de a prezenta către ONDRL, în termen maxim de 30 zile, Raportul final al proiectului, și anual, rapoartele de asigurare a durabilității;

h) să păstreze și să pună la dispoziția ONDRL și a oricărei alte autorități abilitate cu funcții de reglementare, supraveghere sau control toate documentele aferente proiectului.

5. Prezentul Act este întocmit în 3 exemplare, cu aceeași forță juridică.

Anexe:

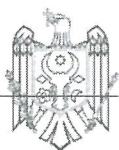
- 1) Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile finanțate din FNDRL.
- 2) Documentele aferente formării costurilor investiționale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor finanțate din FNDRL.

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.09.17 14:57:39 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



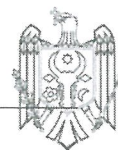
L.Ș

**Beneficiar,
Primăria com. Boldurești, r-nul Nisporeni:**

Bulicanu Gheorghii, Primar

Digitally signed by Bulicanu Gheorghii
Date: 2024.09.16 11:32:52 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

**Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Conservarea patrimoniului imaterial și al tradițiilor proprii ale comunității din comuna Boldurești, raionul Nisporeni, prin reconstrucția și dotarea Casei de cultură din satul Boldurești, comuna Boldurești”**

cod unic: **C24009DL**

formate la Beneficiarul: **Primăria com. Boldurești, r-nul Nisporeni**

1. Indicatori financiari:

Nr. crt	Bunurile, lucrările, serviciile, îmbunătățirile	Valoarea totală (lei)	Inclusiv finanțat din FNDRL (lei)	Inclusiv prin contribuția APL (lei)
1	Lucrări de construcție	2.394.324,00	2.394.324,00	0,00
2	Servicii	22.027,78	22.027,78	0,00
3	Bunuri	962.298,80	946.850,00	15.448,80
Total:		3.378.650,58	3.363.201,78	15.448,80

2. Indicatori de produse și rezultate:

Nr. crt	Indicatori	Setați	Realizați*
	Indicatori de produs		
1	Nr. instituții culturale și de menire socială (casă de cultură) renovate și dotate;	1 unitate.	1 unitate.
	Indicatori de rezultate		
1	Nr. beneficiari direcți ai infrastructurii culturale reabilite;	3123 de locuitori,	3123 de locuitori,
2	Nr. localități beneficiare de instituția culturală renovată.	1 localitate.	1 localitate.

* Mențiuni privind diferența între indicatorii setați și cei realizați.
Abateri nu sunt

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.09.17 14:58:58 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



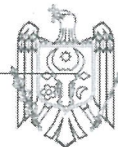
L.Ș

**Beneficiar,
Primăria com. Boldurești, r-nul Nisporeni:**

Bulicanu Gheorghii, Primar

Digitally signed by Bulicanu Gheorghii
Date: 2024.09.16 11:33:20 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

**Documentele aferente formării costurilor investiționale
ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Conservarea patrimoniului imaterial și al tradițiilor proprii ale comunității din comuna Boldurești, raionul Nisporeni, prin reconstrucția și dotarea Casei de cultură din satul Boldurești, comuna Boldurești”**

cod unic: **C24009DL**

formate la Beneficiarul: **Primăria com. Boldurești, r-nul Nisporeni**

Nr. crt	Descrierea documentului ¹	Nr de file
1. CONTRACTE		
1.1	Decizii de finanțare a proiectului:	
1	Hotărârea Guvernului nr. 23/2022 cu privire la aprobarea Documentului unic de program pentru anii 2022-2024	
2	Decizia CNCDRDL nr. 13/22 din 08.08.2022	
3	Decizia CNCDRDL nr. 17/22 din 28.10.2022	
4	Decizia CNCDRDL nr. 21/22 din 22.12.2022	
5	Decizia CNCDRDL nr. 02/23 din 24.01.2023	
6	Decizia CNCDRDL nr. 04/23 din 21.03.2023	
7	Decizia CNCDRDL nr. 06/23 din 28.04.2023	
8	Decizia CNCDRDL nr. 11/23 din 29.05.2023	
9	Decizia CNCDRDL nr. 20/23 din 28.06.2023	
10	Decizia CNCDRDL nr. 25/23 din 23.10.2023	
11	Decizia CNCDRDL nr. 29/23 din 28.11.2023	
12	Decizia CNCDRDL nr. 31/23 din 18.12.2023	
1.2	Contracte de finanțare:	
1	Contract de finanțare nr. 276-S24009DL-2022 din 02.09.2022	7 file
2	Acord adițional nr. 1 din 24.04.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
3	Acord adițional nr. 2 din 13.06.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
4	Acord adițional nr. 3 din 29.08.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
5	Acord adițional nr. 4 din 19.12.2023 la Contractul de finanțare	1 filă

¹ Mențiuni:

1. În compartimentul „1. Contracte” se reflectă:

- decizii de finanțare a proiectului;

- contractul de finanțare și acordurile adiționale la acestea;

- toate contractele de achiziții publice (de întrepriză, de prestare servicii, de procurare bunuri) și acordurile adiționale la acestea, atribuite pe perioada de implementare.

2. Compartimentul „2. Documentația tehnică de proiectare și deviz” cuprinde:

- totalitatea pieselor scrise și desenate (soluții tehnice și economice de realizare a obiectivului de investiții în volumul stabilit de documentele normative), fișe tehnologice;

- documentația de deviz a investitorului (deviz de resurse, catalog de prețuri, deviz local, deviz general);

- avizele și rapoartele de verificare a documentației tehnice și de deviz;

- avizele de racordare la rețelele edilitare;

- avizele serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea documentației de proiect și de atribuire a terenului pentru construcții;

- documentația de execuție.

3. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru lucrări la proiectele de infrastructură se reflectă:

- documentația tehnică de execuție completată de antreprenor (cartea tehnică, cap.B);

- actele primare, în ordinea cronologică, care au însoțit livrabilele la recepțiile ordinare (factură fiscală, notă informativă, proces verbal de recepție a lucrărilor, deviz local, catalog de prețuri unitare,

raport narativ privind calitatea lucrărilor executate);

- actele de organizare și confirmare a recepțiilor (ordinul de numire a comisiei de recepție, procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor și de recepție finală, avizele autorului de proiect și a serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea subiectelor de recepție a lucrării, actele de confirmare a înlăturării obiectivelor depistate la recepții).

4. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru servicii se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a serviciului);

- documentele ce identifică subiectul serviciului furnizat (proiect, lucrare, studiu, raport, cercetare, expertiză, aviz, etc).

5. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru bunuri se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a bunului);

- documentația de identificare a bunurilor achiziționate (act de origine, act de calitate, raport de expertiză, certificată de înregistrare, pașaport tehnic, adeverință, manual de exploatare, talon de garanție,

etc.).

6. În lista cu documente pot fi incluse și alte acte, la discreția comisiei de inventariere, care nu sunt incluse în capitolele precedente, dar care sunt subiect pentru justificarea costurilor investiționale ale proiectului.

1.3	Contracte de achiziții publice a lucrărilor:	
1	Licitație Deschisă; ocds-b3wdp1-MD-1670585344467	LD
2	Contract de antrepriză nr.5 din 31.01.2023 - 2.394.324,00	contract
3	Deviz-oferta <i>SRL Medalmir</i>	deviz
4	Acord adițional nr.2 din 26.05.2023 la contractul de antrepriză, extindere termen valabilitate	AA
5	Acord adițional nr.10 din 29.11.2023 la contractul de antrepriză, majorare/micșorare - 307.114,00	AA
6	Acord adițional nr.15 din 20.12.2023 la contractul de antrepriză, extindere termen valabilitate	AA
1.4	Contracte de achiziții publice a serviciilor:	
1	Achiziție publică de valoarea mică	APVM
2	Contract de prestare servicii nr.6 din 08.02.2023 - 22.027,78	contract
3	Specificație <i>I.I Grima-Lefter</i>	sp. preț
4	Acord adițional nr.16 din 20.12.2023 la contractul de prestare servicii, extindere termen de valabilitate	
1.5	Contracte de achiziții publice a bunurilor:	
1	Licitație Deschisă; ocds-b3wdp1-MD-1677679461373	LD
2	Contract de furnizare bunuri nr.17 din 05.04.2023 - 885.500,00	contract
3	Specificație <i>VMS-companie SRL</i>	sp. preț
4	Acord adițional nr.1 din 26.05.2023 la contractul de furnizare bunuri, extindere termen	AA
5	Licitație Deschisă; ocds-b3wdp1-MD-1676379987213	LD
6	Contract de furnizare bunuri nr.14 din 15.03.2023 - 76.798,80	contract
7	Specificație <i>BTS Pro SRL</i>	sp. preț
8	Acord adițional nr.3 din 26.05.2023 la contractul de furnizare bunuri, extindere termen	AA
2. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ DE PROIECTARE ȘI DEVIZ		
2.1	Documentația de proiect:	N/A
2.2	Documentația de deviz:	
1	Deviz general № 07/22, Formular nr. 9 (Lucrări de renovare exterioară și interioară pentru clădirea Casa de Cultură din comuna Boldurești, r-nul Nisporeni)	3 file
2	Deviz pe obiect, Formular nr. 8	N/A
3	Deviz local № 2-1-1, Formular nr. 7 (Lucrări de reparație)	15 file
4	Catalog de prețuri unitare, Formular nr. 5	18 file
5	Deviz local de resurse № 2-1-1, Formular nr. 3 (Lucrări de reparație)	4 file
6	Raport de verificare a devizelor nr. 101 din 22.03.2022	2 file
2.3	Avize și autorizații:	N/A
2.4	Documentația de execuție:	
1	Cartea tehnică a construcției	1 dosar
3. DOCUMENTAȚIA DE RECEPȚIONARE		
3.1	Recepționarea lucrărilor:	
	Livrabile nr.1:	
1	Factura fiscală nr. EAG000489407 din 10.04.2023 - 501.932.00 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3)	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n)	7 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	3 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	8 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 19.04.2023	1 filă
	Livrabile nr.2:	
1	Factura fiscală nr. EAH000531871 din 08.06.2023 - 606.838.00 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 2 din 06.2023	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n)	1 filă
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	4 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	2 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	3 file
7	Raport de audit tehnic din 28.06.2023	1 filă
	Livrabile nr.3:	
1	Factura fiscală nr. EAJ000363254 din 14.09.2023 - 258.203,00 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 3 din 09.2023	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n)	3 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	2 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă

7	Raport de audit tehnic din 26.09.2023	1 filă
	Livrabile nr.4:	
1	Factura fiscală nr. EAK000764722 din 21.11.2023 - 307.129,00 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 4 din 11.2023	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n)	6 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	3 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	5 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 19.12.2023	1 filă
	Livrabile nr.5:	
1	Factura fiscală nr. EAL000333898 din 14.12.2023 - 413.108,00 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 5 din 12.2023	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n)	5 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	4 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 19.12.2023	1 filă
	Livrabile nr.6:	
1	Factura fiscală nr. EAM000972580 din 16.02.2024 - 307.114,00 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 6 din 02.2024	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n)	3 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	2 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 07.05.2024	1 filă
3.2	Recepționarea serviciilor:	
	Livrabile nr.1:	
1	Factura fiscală nr. II0921703 din 07.06.2023 - 9.978,93 lei	1 filă
2	Act de predare-primire a serviciului prestat nr. 01 din 07.06.2023	1 filă
3	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
4	Raport de audit tehnic din 28.06.2023	1 filă
	Livrabile nr.2:	
1	Factura fiscală nr. IA1324498 din 17.11.2023 - 5.201,05 lei	1 filă
2	Act de predare-primire a serviciului prestat nr. 02 din 17.11.2023	1 filă
3	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
4	Raport de audit tehnic din 19.12.2023	1 filă
	Livrabile nr.3:	
1	Factura fiscală nr. IA1324502 din 14.12.2023 - 3.717,97 lei	1 filă
2	Act de predare-primire a serviciului prestat nr. 03 din 14.12.2023	1 filă
3	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
4	Raport de audit tehnic din 19.12.2023	1 filă
	Livrabile nr.4:	
1	Factura fiscală nr. IA1324506 din 15.01.2024 - 3.129,83 lei	1 filă
2	Act de predare-primire a serviciului prestat nr. 04 din 15.01.2024	1 filă
3	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
4	Raport de audit tehnic din 07.05.2024	1 filă
3.3	Recepționarea bunurilor:	
	Livrabile nr.1:	
1	Factura fiscală nr. EAG000555236 din 13.04.2023 - 76.798,80 lei (inclusiv contribuția APL - 15.448,80 lei)	1 filă
2	Act de predare-primire a bunurilor nr. 435017 din 13.04.2023	1 filă
3	Pașaport tehnic	1 filă
4	Certificat de conformitate	6 file
5	Raport de audit tehnic din 18.05.2023	1 filă
	Livrabile nr.2:	
1	Factura fiscală nr. EAH000217495 din 24.05.2023 - 885.500,00 lei	1 filă
2	Act de predare-primire a bunurilor din 24.05.2023	1 filă
3	Certificat de conformitate	5 file
4	Raport de audit tehnic din 16.09.2023	1 filă
3.4	Recepția la terminarea lucrărilor:	

1	Ordinul de constituire a comisiei de recepție la terminarea lucrărilor nr.10 din 15.02.2024	1 filă
2	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 01 din 16.02.2024	3 file
3	Proces verbal de recepție a bunurilor nr. 02 din 16.02.2024	1 file
4	Proces verbal de recepție a bunurilor nr. 03 din 16.02.2024	1 file
4. ALTE DOCUMENTE		
4.1	Ordine de plată:	
1	Ordin de plată nr.680 din 17.05.2023 pentru suma de 501.932,00 lei	1 filă
2	Ordin de plată nr.873 din 14.06.2023 pentru suma de 61.350,00 lei	1 filă
3	Ordin de plată nr.1159 din 27.07.2023 pentru suma de 616.816,93 lei	1 filă
4	Ordin de plată nr.1580 din 25.09.2023 pentru suma de 885.500,00 lei	1 filă
5	Ordin de plată nr.1713 din 26.10.2023 pentru suma de 258.203,00 lei	1 filă
6	Ordin de plată nr.2764 din 22.12.2023 pentru suma de 312.330,05 lei	1 filă
7	Ordin de plată nr.81 din 20.02.2024 pentru suma de 416.825,97 lei	1 filă
8	Ordin de plată nr.481 din 28.05.2024 pentru suma de 310.243,83 lei	1 filă

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.09.17 15:00:05 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

**Beneficiar,
Primăria com. Boldurești, r-nul Nisporeni:**

Bulicanu Gheorghii, Primar

Digitally signed by Bulicanu Gheorghii
Date: 2024.09.16 11:33:50 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

