

APROBAT:

Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale

Viceprim-ministru, Ministru,

Vladimir Bolea



Ordinul ONDRL nr. 330/SE din 16.07.2024

ACT

**de constatare a costului investițional
al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite, reconstruite sau
îmbunătățite din contul mijloacelor Fondului național pentru
dezvoltare regională și locală**

Localitatea: mun. Chișinău
Nr. 330 din 16.07.2024

Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală (în continuare - ONDRL), reprezentat de **Mihail CROITORU**, director, pe de o parte, și autoritatea administrației publice locale **Primăria s. Limbenii Vechi, r-nul Glodeni**, reprezentată de **Alexandru SPATARU**, primarul localității, (în continuare – Beneficiar), denumite în continuare „PĂRȚI”, au semnat prezentul Act de constatare, privind următoarele:

1. În conformitate cu procedurile prevăzute de Regulamentul privind gestionarea mijloacelor financiare ale Fondului național pentru dezvoltare regională și locală, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.152/2022, cu Documentul Unic de Program pentru anii 2022-2024, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.23/2022, deciziile Consiliului Național de Coordonare a Dezvoltării Regionale și Locale privind aprobarea finanțării din Fondul național pentru dezvoltarea regională și locală (FNDRL) pentru anul 2022 și anul 2023 și Contractul de finanțare **nr. 236-N23209DL-2022 din 01.09.2022** a Proiectului „**Construcția terenului sportiv universal și a unui teren de joacă pentru copii lângă Gimnaziul „Limbenii Vechi” din satul Limbenii Vechi, raionul Glodeni**”, Cod unic de identificare – **N23209DL**, ONDRL a administrat procesul de finanțare a achizițiilor publice de bunuri, lucrări, servicii potrivit anexei nr.1 la prezentul Act, cu valoarea totală de **818 756,73 lei (opt sute optesprezece mii șapte sute cincizeci și șase lei, 73 bani)**.

2. Setul de documente care atestă costul investițional total al bunurilor, lucrărilor și serviciilor, finanțate din contul mijloacelor FNDRL, potrivit anexei nr.2 la prezentul Act, se atestă la bilanța Beneficiarului, **Primăria s. Limbenii Vechi, r-nul Glodeni**.

3. Costul investițional al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse urmează a fi reflectate în contabilitatea

Beneficiarului, în expresie cantitativă și valorică, conform Standardelor Internaționale de Raportare Financiară (IFRS), Standardelor Naționale de Contabilitate (SNC) și Standardelor Naționale de Contabilitate pentru Sectorul Public (SNCSP).

4. De la data semnării prezentului Act, asupra Beneficiarului trec riscurile pieirii fortuite a bunurilor achiziționate, serviciilor prestate, construite, reconstruite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse, precum și obligația Beneficiarului privind următoarele:

a) de a asigura integritatea bunurilor formate și de a le folosi conform destinației pe durata de funcționare utilă a acestora, conform termenilor reglementați în Catalogul mijloacelor fixe;

b) de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de acceptare a preluării bunurilor formate, cu informarea ONDRL;

c) de a asigura înregistrarea bunurilor formate în Registrul bunurilor imobile și Cadastrul funcțional urban și ținerea evidenței în conformitate cu Regulamentul privind registrul patrimoniului public;

d) de a asigura durabilitatea proiectului pe o perioadă de 3 ani, pentru care, în termen maxim de 30 zile, de a elabora și coordona cu ONDRL Planul de asigurare a durabilității și de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de aprobare a planului vizat, cu informarea ONDRL;

e) de a plasa, în termen maxim de 30 zile, și de a menține, pe perioada de asigurare a durabilității de 3 ani, elementele de identificare vizuală a proiectului;

f) de a desfășura, dacă este relevant, recepția finală a lucrărilor de construcție în conformitate cu cadrul normativ în vigoare, cu invitarea reprezentanților ONDRL;

g) de a prezenta către ONDRL, în termen maxim de 30 zile, Raportul final al proiectului, și anual, rapoartele de asigurare a durabilității;

h) să păstreze și să pună la dispoziția ONDRL și a oricărei alte autorități abilitate cu funcții de reglementare, supraveghere sau control toate documentele aferente proiectului.

5. Prezentul Act este întocmit în 3 exemplare, cu aceeași forță juridică.

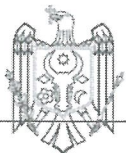
Anexe:

- 1) Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile finanțate din FNDRL.
- 2) Documentele aferente formării costurilor investiționale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor finanțate din FNDRL.

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.12.03 11:00:29 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



MOLDOVA EUROPEANĂ

L.Ș

**Beneficiar,
Primăria s. Limbenii Vechi, r-nul Glodeni:**

Alexandru SPATARU, Primar

Digitally signed by Spataru Alexandru
Date: 2024.11.25 08:27:40 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



MOLDOVA EUROPEANĂ

L.Ș

**Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: „Construcția terenului sportiv universal și a unui teren de joacă pentru copii lângă Gimnaziul „Limbenii Vechi” din satul Limbenii Vechi, raionul Glodeni”
cod unic: N23209DL
formate la Beneficiarul: Primăria s. Limbenii Vechi, r-nul Glodeni

1. Indicatori financiari:

Nr. crt	Bunurile, lucrările, serviciile, îmbunătățirile	Valoarea totală (lei)	Inclusiv finanțat din FNDRL (lei)	Inclusiv prin contribuția APL (lei)
1	Lucrări de construcție	510 477,37	510 477,37	0,00
2	Servicii	4 679,36	4 679,36	0,00
3	Bunuri	303 600,00	235 872,00	67 728,00
Total:		818 756,73	751 028,73	67 728,00

2. Indicatori de produse și rezultate:

Nr. crt	Indicatori	Setați	Realizați*
	Indicatori de produs		
1	Nr. locații sportive (teren de sport multifuncțional), construite și amenajate.	1 unitate	1 unitate
	Indicatori de rezultate		
1	Nr. beneficiari ai infrastructurii sportive dezvoltate	1642 locuitori inclusiv 209 copii și elevi.	1642 locuitori inclusiv 209 copii și elevi.
2	Nr. localități beneficiare de infrastructura reabilitată	1 unitate	1 unitate

* Mențiuni privind diferența între indicatorii setați și cei realizați.
Abateri

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.12.03 11:00:45 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

**Beneficiar,
Primăria s. Limbenii Vechi, r-nul Glodeni:**

Alexandru SPATARU, Primar

Digitally signed by Spataru Alexandru
Date: 2024.11.25 08:28:15 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

**Documentele aferente formării costurilor investiționale
ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Construcția terenului sportiv universal și a unui teren de joacă pentru copiii lângă Gimnaziul „Limbenii Vechi” din satul Limbenii Vechi, raionul Glodeni”**

cod unic: **N23209DL**

formate la Beneficiarul: **Primăria s. Limbenii Vechi, r-nul Glodeni**

Nr. crt	Descrierea documentului ¹	Nr de file
1. CONTRACTE		
1.1	Decizii de finanțare a proiectului:	
1	Hotărârea Guvernului nr. 23/2022 cu privire la aprobarea Documentului unic de program pentru anii 2022-2024	
2	Decizia CNCDR nr. 13/22 din 08.08.2022	
3	Decizia CNCDR nr. 17/22 din 28.10.2022	
4	Decizia CNCDR nr. 21/22 din 22.12.2022	
5	Decizia CNCDR nr. 02/23 din 24.01.2023	
6	Decizia CNCDR nr. 04/23 din 21.03.2023	
7	Decizia CNCDR nr. 06/23 din 28.04.2023	
8	Decizia CNCDR nr. 11/23 din 29.05.2023	
9	Decizia CNCDR nr. 20/23 din 28.06.2023	
10	Decizia CNCDR nr. 25/23 din 23.10.2023	
11	Decizia CNCDR nr. 29/23 din 28.11.2023	
12	Decizia CNCDR nr. 31/23 din 18.12.2023	
1.2	Contracte de finanțare:	
1	Contract de finanțare nr. 236-N23209DL-2022 din 01.09.2022	7 file
2	Acord adițional nr. 1 din 25.10.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
3	Acord adițional nr. 2 din 30.08.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
4	Acord adițional nr. 3 din 19.12.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
1.3	Contracte de achiziții publice a lucrărilor:	
1	Cererea Ofertelor de Preț: ocbs-b3wdp1-MD-1663156663711	COP

¹ Mențiuni:

1. În compartimentul „1. Contracte” se reflectă:

- decizii de finanțare a proiectului;

- contractul de finanțare și acordurile adiționale la acestea;

- toate contractele de achiziții publice (de antrepriză, de prestare servicii, de procurare bunuri) și acordurile adiționale la acestea, atribuite pe perioada de implementare.

2. Compartimentul „2. Documentația tehnică de proiectare și deviz” cuprinde:

- totalitatea pieselor scrise și desenate (soluții tehnice și economice de realizare a obiectivului de investiții în volumul stabilit de documentele normative), fișe tehnologice;

- documentația de deviz a investitorului (deviz de resurse, catalog de prețuri, deviz local, deviz general);

- avizele și rapoartele de verificare a documentației tehnice și de deviz;

- avizele de racordare la rețelele edilitare;

- avizele serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea documentației de proiect și de atribuire a terenului pentru construcții;

- documentația de execuție.

3. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru lucrări la proiectele de infrastructură se reflectă:

- documentația tehnică de execuție completată de antreprenor (cartea tehnică, cap.B);

- actele primare, în ordinea cronologică, care au însoțit livrabilele la recepțiile ordinare (factură fiscală, notă informativă, proces verbal de recepție a lucrărilor, deviz local, catalog de prețuri unitare, raport narativ privind calitatea lucrărilor executate);

- actele de organizare și confirmare a recepțiilor (ordinul de numire a comisiei de recepție, procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor și de recepție finală, avizele autorului de proiect și a serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea subiectelor de recepție a lucrării, actele de confirmare a înlăturării obiecțiilor depistate la recepții).

4. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru servicii se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a serviciului);

- documentele ce identifică subiectul serviciului furnizat (proiect, lucrare, studiu, raport, cercetare, expertiză, aviz, etc).

5. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru bunuri se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a bunului);

- documentația de identificare a bunurilor achiziționate (act de origine, act de calitate, raport de expertiză, certificat de înregistrare, pașaport tehnic, adeverință, manual de exploatare, talon de garanție, etc.).

6. În lista cu documente pot fi incluse și alte acte, la discreția comisiei de inventariere, care nu sunt incluse în capitolele precedente, dar care sunt subiect pentru justificarea costurilor investiționale ale proiectului.

2	Contract de antrepriză nr.24 din 17.10.2022 - 510.477,37	contract
3	Deviz-oferta <i>ÎI Gamureac Alexandru</i>	deviz
4	Acord adițional nr.3 din 22.12.2023 la contractul de antrepriză, extindere termen valabilitate	AA
1.4	Contracte de achiziții publice a serviciilor:	
1	Achiziție publică de valoarea mică	APVM
2	Contract de prestare servicii nr.23 din 05.10.2022 - 4.679,36	contract
3	Specificație <i>Skyscraper SRL</i>	sp. preț
1.5	Contracte de achiziții publice a bunurilor:	
1	Cererea Ofertelor de Preț; ocds-b3wdp1-MD-1662540470304	COP
2	Contract de furnizare bunuri nr.25 din 10.10.2022 - 303.600,00	contract
3	Specificație <i>Nova Nivel Grup SRL</i>	sp. preț
2. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ DE PROIECTARE ȘI DEVIZ		
2.1	Documentația de proiect:	
1	Volum I: Proiect de execuție (<i>Construcția terenului sportiv universal pe lângă Gimnaziul Limbenii Vechi din sat.Limbenii Vechi, r-nul Glodeni Nr:08/03-2022</i>)	1 Album
2	Volum II: Plan General (<i>Construcția terenului sportiv universal pe lângă Gimnaziul Limbenii Vechi din sat.Limbenii Vechi, r-nul Glodeni Nr:08/03-2022-PG</i>)	1 Album
3	Raport de verificare a documentației de proiect (<i>Construcția terenului sportiv universal pe lângă Gimnaziul Limbenii Vechi din sat.Limbenii Vechi, r-nul Glodeni Nr:08/03-2022</i>) nr.52 din 2022	1 filă
4	Raport de verificare a documentației de proiect (<i>Construcția terenului sportiv universal pe lângă Gimnaziul Limbenii Vechi din sat.Limbenii Vechi, r-nul Glodeni Nr:08/03-2022</i>) nr.62 din 2022	1 filă
2.2	Documentația de deviz:	
1	Deviz general, Formular nr. 9 (Construcția terenului sportiv universal pe lângă gimnaziul din s. Limbenii Vechi, r-nul Glodeni)	4 file
2	Deviz pe obiect, Formular nr. 8	N/A
3	Deviz local № 2-1, Formular nr. 7 (Lucrări de construcție)	7 file
4	Catalog de prețuri unitare № 2-1, Formular nr. 5 (Lucrări de construcție)	12 file
5	Deviz local de resurse № 2-1, Formular nr. 3 (Lucrări de construcție)	3 file
6	Raport de verificare a devizelor nr. 253 din 04.05.2022	2 file
2.3	Avize și autorizații:	
1	Extras din Registrul Bunurilor Imobile nr. 4801/22/4156 din 04.04.2022	2 file
2	Certificat de urbanism pentru proiectare nr. 19 din 08.04.2022	1 filă
3	Aviz sanitar privind repartizarea lotului de pământ pentru construcție Nr.51 din 08.04.2022	1 filă
2.4	Documentația de execuție:	
1	Cartea tehnică a construcției	1 Carte
3. DOCUMENTAȚIA DE RECEPȚIONARE		
3.1	Recepționarea lucrărilor:	
	Livrabile nr.1:	
1	Factura fiscală nr. EAL000254300 din 11.12.2023 - 510.477,37 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr.1	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. - 510.477,37 lei	4 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	4 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	6 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 15.12.2023	1 filă
3.2	Recepționarea serviciilor:	
	Livrabile nr.1:	
1	Factura fiscală nr.EAL000424264 din 18.12.2023 - 4.679,36 lei	1 filă
2	Act de predare-primire a serviciului prestat	N/A
3	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
4	Raport de audit tehnic din 05.01.2024	1 filă
3.3	Recepționarea bunurilor:	
	Livrabile nr.1:	
1	Factura fiscală nr. EAE000672320 din 26.12.2022 - 155.400,00 lei (inclusiv contribuția APL - 34.667,00 lei)	1 filă
2	Act de predare-primire a bunurilor nr. 1 din 26.12.2022	1 filă
3	Pașaport tehnic	4 file
4	Certificat de calitate	3 file
5	Raport de audit tehnic din 23.01.2023	1 filă
	Livrabile nr.2:	

1	Factura fiscală nr. EAE000729258 din 28.12.2022 - 148.200,00 lei (inclusiv contribuția APL - 33.061,00 lei)	1 filă
2	Act de predare-primire a bunurilor nr. 2 din 28.12.2022	1 filă
3	Pașaport tehnic	30 file
4	Certificat de conformitate	5 file
5	Raport de audit tehnic din 31.03.2023	1 filă
3.4	Recepția la terminarea lucrărilor:	
1	Ordinul de constituire a comisiei de recepție la terminarea lucrărilor din 11.12.2023	1 filă
2	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.1 din 11.12.2023	5 file
4. ALTE DOCUMENTE		
4.1	Ordine de plată:	
1	Ordin de plată nr. 195 din 28.02.2023 pentru suma de 120.733,00 lei	1 filă
2	Ordin de plată nr. 545 din 26.04.2023 pentru suma de 115.139,00 lei	1 filă
3	Ordin de plată nr. 242 din 25.03.2024 pentru suma de 515.156,73 lei	1 filă

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.12.03 11:01:06 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

Beneficiar,

Primăria s. Limbenii Vechi, r-nul Glodeni:

Alexandru SPATARU, Primar

Digitally signed by Spataru Alexandru
Date: 2024.11.25 08:28:52 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș