

APROBAT:

Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale

Viceprim-ministru, Ministru,

Vladimir Bolea

Ordinul ONDRL nr. 272/SE din 10.07.2024

ACT

**de constatare a costului investițional
al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite, reconstruite sau
îmbunătățite din contul mijloacelor Fondului național pentru
dezvoltare regională și locală**

Localitatea: mun. Chișinău

Nr.272 din 10.07.2024

Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală (în continuare - ONDRL), reprezentat de **Mihail CROITORU**, director, pe de o parte, și autoritatea administrației publice locale **Primăria s. Corbu, r-nul Dondușeni**, reprezentată de **Victorin SLIPENCHI**, primarul localității, (în continuare – Beneficiar), denumite în continuare „PĂRȚI”, au semnat prezentul Act de constatare, privind următoarele:

1. În conformitate cu procedurile prevăzute de Regulamentul privind gestionarea mijloacelor financiare ale Fondului național pentru dezvoltare regională și locală, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.152/2022, cu Documentul Unic de Program pentru anii 2022-2024, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.23/2022, deciziile Consiliului Național de Coordonare a Dezvoltării Regionale și Locale privind aprobarea finanțării din Fondul național pentru dezvoltarea regională și locală (FNDRL) pentru anul 2022 și anul 2023 și Contractul de finanțare **nr. 95-N21473DL-2022 din 17.08.2022** a Proiectului „Renovarea capitală și dotarea Grădiniței de copii „Andrieș” din satul Corbu, raionul Dondușeni”, Cod unic de identificare – N21473DL, ONDRL a administrat procesul de finanțare a achizițiilor publice de bunuri, lucrări, servicii potrivit anexei nr.1 la prezentul Act, cu valoarea totală de **3.659.092,48 lei (trei milioane șase sute cincizeci și nouă mii nouăzeci și doi lei, 48 bani)**.

2. Setul de documente care atestă costul investițional total al bunurilor, lucrărilor și serviciilor, finanțate din contul mijloacelor FNDRL, potrivit anexei nr.2 la prezentul Act, se atestă la balanța Beneficiarului, **Primăria s. Corbu, r-nul Dondușeni**.

3. Costul investițional al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse urmează a fi reflectate în contabilitatea

Beneficiarului, în expresie cantitativă și valorică, conform Standardelor Internaționale de Raportare Financiară (IFRS), Standardelor Naționale de Contabilitate (SNC) și Standardelor Naționale de Contabilitate pentru Sectorul Public (SNCSP).

4. De la data semnării prezentului Act, asupra Beneficiarului trec riscurile pieirii fortuite a bunurilor achiziționate, serviciilor prestate, construite, reconstruite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse, precum și obligația Beneficiarului privind următoarele:

a) de a asigura integritatea bunurilor formate și de a le folosi conform destinației pe durata de funcționare utilă a acestora, conform termenilor reglementați în Catalogul mijloacelor fixe;

b) de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de acceptare a preluării bunurilor formate, cu informarea ONDRL;

c) de a asigura înregistrarea bunurilor formate în Registrul bunurilor imobile și Cadastrul funcțional urban și ținerea evidenței în conformitate cu Regulamentul privind registrul patrimoniului public;

d) de a asigura durabilitatea proiectului pe o perioadă de 3 ani, pentru care, în termen maxim de 30 zile, de a elabora și coordona cu ONDRL Planul de asigurare a durabilității și de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de aprobare a planului vizat, cu informarea ONDRL;

e) de a plasa, în termen maxim de 30 zile, și de a menține, pe perioada de asigurare a durabilității de 3 ani, elementele de identificare vizuală a proiectului;

f) de a desfășura, dacă este relevant, recepția finală a lucrărilor de construcție în conformitate cu cadrul normativ în vigoare, cu invitarea reprezentanților ONDRL;

g) de a prezenta către ONDRL, în termen maxim de 30 zile, Raportul final al proiectului, și anual, rapoartele de asigurare a durabilității;

h) să păstreze și să pună la dispoziția ONDRL și a oricărei alte autorități abilitate cu funcții de reglementare, supraveghere sau control toate documentele aferente proiectului.

5. Prezentul Act este întocmit în 3 exemplare, cu aceeași forță juridică.

Anexe:

1) Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile finanțate din FNDRL.

2) Documentele aferente formării costurilor investiționale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor finanțate din FNDRL.

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.12.05 14:39:46 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

**Beneficiar,
Primăria s. Corbu, r-nul Dondușeni:**

Victorin SLIPENCHI, Primar

Digitally signed by Slipenchi Victorin
Date: 2024.12.04 14:40:23 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

**Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: „Renovarea capitală și dotarea Grădiniței de copii „Andrieș” din satul Corbu, raionul Dondușeni”
cod unic: N21473DL
formate la Beneficiarul: Primăria s. Corbu, r-nul Dondușeni

1. Indicatori financiari:

Nr. crt	Bunurile, lucrările, serviciile, îmbunătățirile	Valoarea totală (lei)	Inclusiv finanțat din FNDRL (lei)	Inclusiv prin contribuția APL (lei)
1	Lucrări de construcție	2.630.532,59	2.630.532,59	0,00
2	Servicii	28.935,86	28.935,86	0,00
3	Bunuri	999.624,03	852.263,06	147.361,00
Total:		3.659.092,48	3.511.731,48	147.361,00

2. Indicatori de produse și rezultate:

Nr. crt	Indicatori	Setați	Realizați*
	Indicatori de produs		
1	Nr. instituții educaționale (Grădiniță) reconstruite, dotată	1 unitate	1 unitate
	Indicatori de rezultate		
1	Nr. beneficiari direcți ai infrastructurii educaționale reabilite;	33 de copii, 17 angajați	33 de copii, 17 angajați
2	Nr. localități beneficiare de instituția educațională renovată.	1 localitate	1 localitate

* Mențiuni privind diferența între indicatorii setați și cei realizați.
Abateri nu sunt

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.12.05 14:40:47 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

**Beneficiar,
Primăria s. Corbu, r-nul Dondușeni:**

Victorin SLIPENCHI, Primar

Digitally signed by Slipenchi Victorin
Date: 2024.12.04 14:41:13 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

**Documentele aferente formării costurilor investiționale
ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Renovarea capitală și dotarea Grădiniței de copii „Andrieș” din satul Corbu, raionul Dondușeni”**

cod unic: **N21473DL**

formate la Beneficiarul: **Primăria s. Corbu, r-nul Dondușeni**

Nr. crt	Descrierea documentului ¹	Nr de file
1. CONTRACTE		
1.1	Decizii de finanțare a proiectului:	
1	Hotărârea Guvernului nr. 23/2022 cu privire la aprobarea Documentului unic de program pentru anii 2022-2024	
2	Decizia CNCDDL nr. 13/22 din 08.08.2022	
3	Decizia CNCDDL nr. 17/22 din 28.10.2022	
4	Decizia CNCDDL nr. 21/22 din 22.12.2022	
5	Decizia CNCDDL nr. 02/23 din 24.01.2023	
6	Decizia CNCDDL nr. 04/23 din 21.03.2023	
7	Decizia CNCDDL nr. 06/23 din 28.04.2023	
8	Decizia CNCDDL nr. 11/23 din 29.05.2023	
9	Decizia CNCDDL nr. 20/23 din 28.06.2023	
10	Decizia CNCDDL nr. 25/23 din 23.10.2023	
11	Decizia CNCDDL nr. 29/23 din 28.11.2023	
12	Decizia CNCDDL nr. 31/23 din 18.12.2023	
1.2	Contracte de finanțare:	
1	Contract de finanțare nr. 95-N21473DL-2022 din 17.08.2022	7 file
2	Acord adițional nr. 1 din 03.03.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
3	Acord adițional nr. 2 din 12.06.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
4	Acord adițional nr. 3 din 19.12.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
1.3	Contracte de achiziții publice a lucrărilor:	
1	Licitație Deschisă; ocde-b3wdp1-MD-1664796436615	LD
2	Contract de antrepriză nr.43 din 01.12.2022 - 2.630.532,59	contract

¹ Mențiuni:

1. În compartimentul „1. Contracte” se reflectă:

- decizii de finanțare a proiectului;

- contractul de finanțare și acordurile adiționale la acestea;

- toate contractele de achiziții publice (de antrepriză, de prestare servicii, de procurare bunuri) și acordurile adiționale la acestea, atribuite pe perioada de implementare.

2. Compartimentul „2. Documentația tehnică de proiectare și deviz” cuprinde:

- totalitatea pieselor scrise și desenate (soluții tehnice și economice de realizare a obiectivului de investiții în volumul stabilit de documentele normative), fișe tehnologice;

- documentația de deviz a investitorului (deviz de resurse, catalog de prețuri, deviz local, deviz general);

- avizele și rapoartele de verificare a documentației tehnice și de deviz;

- avizele de racordare la rețelele edilitare;

- avizele serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea documentației de proiect și de atribuire a terenului pentru construcții;

- documentația de execuție.

3. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru lucrări la proiectele de infrastructură se reflectă:

- documentația tehnică de execuție completată de antreprenor (cartea tehnică, cap.B);

- actele primare, în ordinea cronologică, care au însoțit livrabilele la recepțiile ordinare (factură fiscală, notă informativă, proces verbal de recepție a lucrărilor, deviz local, catalog de prețuri unitare, raport narativ privind calitatea lucrărilor executate);

- actele de organizare și confirmare a recepțiilor (ordinul de numire a comisiei de recepție, procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor și de recepție finală, avizele autorului de proiect și a serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea subiectelor de recepție a lucrării, actele de confirmare a înlăturării obiecțiilor depistate la recepții).

4. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru servicii se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a serviciului);

- documentele ce identifică subiectul serviciului furnizat (proiect, lucrare, studiu, raport, cercetare, expertiză, aviz, etc).

5. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru bunuri se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a bunului);

- documentația de identificare a bunurilor achiziționate (act de origine, act de calitate, raport de expertiză, certificat de înregistrare, pașaport tehnic, adeverință, manual de exploatare, talon de garanție, etc.).

6. În lista cu documente pot fi incluse și alte acte, la discreția comisiei de inventariere, care nu sunt incluse în capitolele precedente, dar care sunt subiect pentru justificarea costurilor investiționale ale proiectului.

3	Deviz-oferta <i>Nordglavstroj SRL</i>	deviz
1.4	Contracte de achiziții publice a serviciilor:	
1	Achiziție publică de valoare mică	APVM
2	Contract de prestare servicii nr.44 din 02.12.2022 - 28.935,86	contract
3	Specificație <i>Asuscom -Exim SRL</i>	sp. preț
4	Contract de prestare servicii nr.7 din 18.01.2023 - 28.935,86	contract
5	Specificație <i>Asuscom -Exim SRL</i>	sp. preț
1.5	Contracte de achiziții publice a bunurilor:	
1	Cererea Ofertelor de Preț; ocds-b3wdp1-MD-1684394344471	COP
2	Contract de furnizare bunuri nr.24 din 06.07.2023 - 100.862,03	contract
3	Specificație <i>Compania Succesului SRL</i>	sp. preț
4	Contract de furnizare bunuri nr.25 din 06.07.2023 - 185 988,00	contract
5	Specificație <i>BTS Pro SRL</i>	sp. preț
6	Negociere Fără Publicare	NFP
7	Contract de furnizare bunuri nr.28 din 15.08.2023 - 310 250,00	contract
8	Specificație <i>Taticol SRL</i>	sp. preț
9	Contract de furnizare bunuri nr.30 din 15.08.2023 - 139 750,00	contract
10	Specificație <i>Taticol SRL</i>	sp. preț
11	Contract de furnizare bunuri nr.29 din 15.08.2023 - 262 774,00	contract
12	Specificație <i>Media-Nord SRL</i>	sp. preț
2. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ DE PROIECTARE ȘI DEVIZ		
2.1	Documentația de proiect:	
1	Schiță de proiect an.2022(Renovarea capitală și dotarea Grădiniței de copii „Andrieș” din satul Corbu, raionul Donduşeni).	6 file
2.2	Documentația de deviz:	
1	Deviz general, Formular nr.9 (Renovarea capitală și dotarea Grădiniței de copii „Andrieș” din satul Corbu, raionul Donduşeni)	3 file
2	Deviz pe obiect, Formular nr.8 (Renovarea capitală și dotarea Grădiniței de copii „Andrieș” din satul Corbu, raionul Donduşeni)	N/A
3	Deviz local nr.2-1-1, Formular nr.7 (Lucrări de construcție)	22 file
4	Catalog de prețuri unitare, Formular nr.5 (Lucrări de construcție)	26 file
5	Deviz local de resurse, Formular nr.3 (Lucrări de construcție)	8 file
6	Raport de verificare a devizelor nr. 182 din 18.04.2022	2 file
2.3	Avize și autorizații:	
1	Planul Strategic de Dezvoltare Socio-Economică a sat.Corbu, r-nul Donduşeni an.2021-2026	1 Dosar
2	Extras din Registrul Bunurilor Imobile Nr.cad.3415112031 din 18.04.2023	1 filă
3	Aviz de Mediu Nr.18/963/2022 din 20.04.2022	1 filă
2.4	Documentația de execuție:	
1	Cartea tehnică a construcției	1 Carte
3. DOCUMENTAȚIA DE RECEPȚIONARE		
3.1	Recepționarea lucrărilor:	
	Livrabile nr.1:	
1	Factura fiscală nr. EAE000934933 din 11.01.2023 - 693.871,18 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3)	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n)	10 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	3 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	6 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 24.01.2023	1 filă
	Livrabile nr.2:	
1	Factura fiscală nr. EAF000776648 din 02.03.2023 - 1.270.471,84 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3)	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) - 1.447.099,00 lei	21 file
4	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) - (278.850,04) lei	13 file
5	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) - 102.222,89 lei	3 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 15.03.2023	1 filă
	Livrabile nr.3:	
1	Factura fiscală nr. EAG000801856 din 02.05.2023 - 521.827,49 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3)	1 filă

3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) - 402.124,74 lei	23 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	5 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	13 file
6	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) - 176.578,62 lei	10 file
7	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	3 file
8	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	5 file
9	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) - (-56.875,87) lei	8 file
10	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	3 file
11	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	4 file
12	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
13	Raport de audit tehnic din 10.05.2023	1 filă
	Livrabile nr.4:	
1	Factura fiscală nr. EAH000731813 din 21.06.2023 - 144.362,08 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3)	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) - 87.437,68 lei	5 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	3 file
6	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) - 56.924,40 lei	7 file
7	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	3 file
8	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	3 file
9	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
10	Raport de audit tehnic din 30.06.2023	1 filă
3.2	Recepționarea serviciilor:	
	Livrabile nr.1:	
1	Factura fiscală nr. II0730350 din 01.02.2023 - 15.000,00 lei Factura fiscală nr. II0730354 din 21.06.2023 - 13.935,86 lei	2 file
2	Act de predare-primire a serviciului prestat nr. 1 din 01.02.2023 Act de predare-primire a serviciului prestat nr. 2 din 21.06.2023	2 file
3	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
4	Raport de audit tehnic din 30.06.2023	1 filă
3.3	Recepționarea bunurilor:	
	Livrabile nr.1:	
1	Factura fiscală nr. EAI000428868 din 28.07.2023 - 185.988,00 lei	1 filă
2	Act de predare-primire a bunurilor nr. 475056 din 28.07.2023	1 filă
3	Certificat de conformitate	7 file
4	Certificat de garanție	1 filă
5	Raport de audit tehnic din 14.08.2023	1 filă
	Livrabile nr.2:	
1	Factura fiscală nr. EAI000547460 din 02.08.2023 - 63.228,00 lei Factura fiscală nr. EAI000221774 din 17.07.2023 - 37.634,03 lei	2 file
2	Act de predare-primire a bunurilor nr. 01 din 08.2023	1 filă
3	Pașaport tehnic	8 file
4	Certificat de conformitate	7 file
5	Raport de audit tehnic din 14.08.2023	1 filă
	Livrabile nr.3:	
1	Factura fiscală nr. EAJ000897829 din 09.10.2023 - 310.250,00 lei Factura fiscală nr. EAJ000894207 din 09.10.2023 - 139.750,00 lei	2 file
2	Act de predare-primire a bunurilor din 09.10.2023	3 file
3	Certificat de conformitate	3 file
4	Raport de audit tehnic din 06.11.2023	1 filă
	Livrabile nr.4:	
1	Factura fiscală nr. EAL000073146 din 04.12.2023 - 262.774,00 lei (inclusiv contribuția APL - 147.361,00 lei)	1 filă
2	Act de predare-primire a bunurilor nr. 002 din 04.12.2023	1 filă
3	Certificat de garanție	1 filă
4	Raport de audit tehnic din 13.12.2023	1 filă
3.4	Recepția la terminarea lucrărilor:	
1	Ordinul de constituire a comisiei de recepție la terminarea lucrărilor nr. 35 din 02.08.2023	1 filă
2	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 01 din 04.08.2023	5 file
	4. ALTE DOCUMENTE	

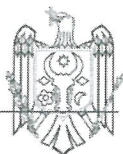
4.1	Ordine de plată:	
1	Ordin de plată nr.267 din 03.03.2023 pentru suma de 693.871,18 lei	1 filă
2	Ordin de plată nr.425 din 28.03.2023 pentru suma de 1.270.471,84 lei	1 filă
3	Ordin de plată nr.942 din 21.06.2023 pentru suma de 521.827,49 lei	1 filă
4	Ordin de plată nr.1167 din 27.07.2023 pentru suma de 173.297,94 lei	1 filă
5	Ordin de plată nr.1429 din 28.08.2023 pentru suma de 286.850,03 lei	1 filă
6	Ordin de plată nr.2635 din 20.12.2023 pentru suma de 450.000,00 lei	1 filă
7	Ordin de plată nr.109 din 21.02.2024 pentru suma de 115.413,00 lei	1 filă

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.12.05 14:41:52 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



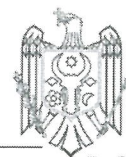
L.Ș

**Beneficiar,
Primăria s. Corbu, r-nul Dondușeni:**

Victorin SLIPENCHI, Primar

Digitally signed by Slipenchi Victorin
Date: 2024.12.04 14:41:40 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș