

**APROBAT:**

**Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale**

**Viceprim-ministru, Ministru,**

**Vladimir Bolea**

**Ordinul ONDRL nr. 503/SE din 26.12.2024**

**ACT**

**de constatare a costului investițional  
al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite, reconstruite sau  
îmbunătățite din contul mijloacelor Fondului național pentru  
dezvoltare regională și locală**

Localitatea: mun. Chișinău  
Nr.503 din 26.12.2024

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală** (în continuare - ONDRL), reprezentat de **Mihail CROITORU**, director, pe de o parte, și autoritatea administrației publice locale **Primăria com. Hîrjauca, r-nul Călărași**, reprezentată de **Vasile MANUIL**, primarul localității, (în continuare – Beneficiar), denumite în continuare „PĂRȚI”, au semnat prezentul Act de constatare, privind următoarele:

1. În conformitate cu procedurile prevăzute de Regulamentul privind gestionarea mijloacelor financiare ale Fondului național pentru dezvoltare regională și locală, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.152/2022, cu Documentul Unic de Program pentru anii 2022-2024, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.23/2022, deciziile Consiliului Național de Coordonare a Dezvoltării Regionale și Locale privind aprobarea finanțării din Fondul național pentru dezvoltarea regională și locală (FNDRL) pentru anul 2022 și anul 2023 și Contractul de finanțare **nr. 414-C21011DL-2022 din 22.08.2022** a Proiectului „**Renovarea clădirii și dotarea instituției de educație timpurie „Povestea” din satul Hîrjauca, raionul Călărași**”, Cod unic de identificare – **C21011DL**, ONDRL a administrat procesul de finanțare a achizițiilor publice de bunuri, lucrări, servicii potrivit anexei nr.1 la prezentul Act, cu valoarea totală de **2.195.956,53 lei (două milioane o sută nouăzeci și cinci mii nouă sute cinci și șase lei, 53 bani)**.

2. Setul de documente care atestă costul investițional total al bunurilor, lucrărilor și serviciilor, finanțate din contul mijloacelor FNDRL, potrivit anexei nr.2 la prezentul Act, se atestă la balanța Beneficiarului, **Primăria com. Hîrjauca, r-nul Călărași**.

3. Costul investițional al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse urmează a fi reflectate în contabilitatea

Beneficiarului, în expresie cantitativă și valorică, conform Standardelor Internaționale de Raportare Financiară (IFRS), Standardelor Naționale de Contabilitate (SNC) și Standardelor Naționale de Contabilitate pentru Sectorul Public (SNCSP).

4. De la data semnării prezentului Act, asupra Beneficiarului trec riscurile pieirii fortuite a bunurilor achiziționate, serviciilor prestate, construite, reconstruite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse, precum și obligația Beneficiarului privind următoarele:

a) de a asigura integritatea bunurilor formate și de a le folosi conform destinației pe durata de funcționare utilă a acestora, conform termenilor reglementați în Catalogul mijloacelor fixe;

b) de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de acceptare a preluării bunurilor formate, cu informarea ONDRL;

c) de a asigura înregistrarea bunurilor formate în Registrul bunurilor imobile și Cadastrul funcțional urban și ținerea evidenței în conformitate cu Regulamentul privind registrul patrimoniului public;

d) de a asigura durabilitatea proiectului pe o perioadă de 3 ani, pentru care, în termen maxim de 30 zile, de a elabora și coordona cu ONDRL Planul de asigurare a durabilității și de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de aprobare a planului vizat, cu informarea ONDRL;

e) de a plasa, în termen maxim de 30 zile, și de a menține, pe perioada de asigurare a durabilității de 3 ani, elementele de identificare vizuală a proiectului;

f) de a desfășura, dacă este relevant, recepția finală a lucrărilor de construcție în conformitate cu cadrul normativ în vigoare, cu invitarea reprezentanților ONDRL;

g) de a prezenta către ONDRL, în termen maxim de 30 zile, Raportul final al proiectului, și anual, rapoartele de asigurare a durabilității;

h) să păstreze și să pună la dispoziția ONDRL și a oricărei alte autorități abilitate cu funcții de reglementare, supraveghere sau control toate documentele aferente proiectului.

5. Prezentul Act este întocmit în 3 exemplare, cu aceeași forță juridică.

#### Anexe:

1) Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile finanțate din FNDRL.

2) Documentele aferente formării costurilor investiționale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor finanțate din FNDRL.

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională  
și Locală:**

**Mihail CROITORU, Director**

Digitally signed by Croitoru Mihail  
Date: 2024.12.30 11:19:20 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



**Beneficiar,  
Primăria com. Hîrjauca, r-nul Călărași:**

**Vasile MANUIL, Primar**

Digitally signed by Manuil Vasile  
Date: 2024.12.30 10:59:28 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



**Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile  
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Renovarea clădirii și dotarea instituției de educație timpurie  
„Povestea” din satul Hîrjauca, raionul Călărași”**

cod unic: **C21011DL**

formate la Beneficiarul: **Primăria com. Hîrjauca, r-nul Călărași**

**1. Indicatori financiari:**

Nr. crt	Bunurile, lucrările, serviciile, îmbunătățirile	Valoarea totală (lei)	Inclusiv finanțat din FNDRL (lei)	Inclusiv prin contribuția APL (lei)
1	Lucrări de construcție	2.015.303,18	2.015.303,18	0,00
2	Servicii	16.475,35	16.475,35	0,00
3	Bunuri	164.178,00	99.343,00	64.835,00
<b>Total:</b>		<b>2.195.956,53</b>	<b>2.131.121,53</b>	<b>64.835,00</b>

**2. Indicatori de produse și rezultate:**

Nr. crt	Indicatori	Setați	Realizați*
	<b>Indicatori de produs</b>		
1	Nr. de instituții educaționale (Grădiniță), reabilitate și dotate;	1 unitate	1 unitate
	<b>Indicatori de rezultate</b>		
1	Beneficiari direcți ai infrastructurii reabilitate (nr. copii, cadre didactice)	100 copii și 27 angajați.	100 copii și 27 angajați.
2	Nr. localități beneficiare de infrastructură reabilitată.	4 localități	4 localități

\* Mențiuni privind diferența între indicatorii setați și cei realizați.  
Abateri nu sunt

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională  
și Locală:**

**Mihail CROITORU, Director**

Digitally signed by Croitoru Mihail  
Date: 2024.12.30 11:20:27 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

**Beneficiar,  
Primăria com. Hîrjauca, r-nul Călărași:**

**Vasile MANUIL, Primar**

Digitally signed by Manuil Vasile  
Date: 2024.12.30 11:00:06 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

Anexa nr.2  
la Actul de constatare a costului investițional  
nr. 503 din 26.12.2024

**Documentele aferente formării costurilor investiționale  
ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor  
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: „Renovarea clădirii și dotarea instituției de educație timpurie „Povestea” din satul Hîrjauca, raionul Călărași”

cod unic: C21011DL

formate la Beneficiarul: Primăria com. Hîrjauca, r-nul Călărași

Nr. crt	Descrierea documentului <sup>1</sup>	Nr de file
<b>1. CONTRACTE</b>		
<b>1.1</b>	<b>Decizii de finanțare a proiectului:</b>	
1	Hotărârea Guvernului nr. 23/2022 cu privire la aprobarea Documentului unic de program pentru anii 2022-2024	
2	Decizia CNCDRL nr. 13/22 din 08.08.2022	
3	Decizia CNCDRL nr. 17/22 din 28.10.2022	
4	Decizia CNCDRL nr. 21/22 din 22.12.2022	
5	Decizia CNCDRL nr. 02/23 din 24.01.2023	
6	Decizia CNCDRL nr. 04/23 din 21.03.2023	
7	Decizia CNCDRL nr. 06/23 din 28.04.2023	
8	Decizia CNCDRL nr. 11/23 din 29.05.2023	
9	Decizia CNCDRL nr. 20/23 din 28.06.2023	
10	Decizia CNCDRL nr. 25/23 din 23.10.2023	
11	Decizia CNCDRL nr. 29/23 din 28.11.2023	
12	Decizia CNCDRL nr. 31/23 din 18.12.2023	
<b>1.2</b>	<b>Contracte de finanțare:</b>	
1	Contract de finanțare nr. 414-C21011DL-2022 din 22.08.2022	7 file
2	Acord adițional nr. 1 din 17.02.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
3	Acord adițional nr. 2 din 17.02.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
4	Acord adițional nr. 3 din 05.07.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
5	Acord adițional nr. 4 din 15.08.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
6	Acord adițional nr. 5 din 24.10.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
7	Acord adițional nr. 6 din 22.11.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
8	Acord adițional nr. 7 din 18.12.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
9	Acord adițional nr. 8 din 19.12.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
<b>1.3</b>	<b>Contracte de achiziții publice a lucrărilor:</b>	
1	Licitatie Deschisă: ocds-b3wdp1-MD-1665059833162	LD
2	Contract de antrepriză nr.64 din 29.11.2022 - 2.016.339,08	contract
3	Deviz-oferta Eurogrupstim SRL	deviz
4	Cererea Ofertelor de Preț; ocds-b3wdp1-MD-1690881533078	COP
5	Contract de antrepriză nr.34 din 24.08.2023 - 1.280.609,00	contract
6	Deviz-oferta Arta Zidarului SRL	deviz

<sup>1</sup> Mențiuni:

1. În compartimentul „1. Contracte” se reflectă:

- decizii de finanțare a proiectului;
- contractul de finanțare și acordurile adiționale la acestea;
- toate contractele de achiziții publice (de antrepriză, de prestare servicii, de procurare bunuri) și acordurile adiționale la acestea, atribuite pe perioada de implementare.

2. Compartimentul „2. Documentația tehnică de proiectare și deviz” cuprinde:

- totalitatea pieselor scrise și desenate (soluții tehnice și economice de realizare a obiectivului de investiții în volumul stabilit de documentele normative), fișe tehnologice;
- documentația de deviz a investitorului (deviz de resurse, catalog de prețuri, deviz local, deviz general);

- avizele și rapoartele de verificare a documentației tehnice și de deviz;

- avizele de racordare la rețelele edilitare;

- avizele serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea documentației de proiect și de atribuire a terenului pentru construcții;

- documentația de execuție.

3. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru lucrări la proiectele de infrastructură se reflectă:

- documentația tehnică de execuție completată de antreprenor (cartea tehnică, cap.B);

- actele primare, în ordinea cronologică, care au însoțit livrabilele la recepțiile ordinare (factură fiscală, notă informativă, proces verbal de recepție a lucrărilor, deviz local, catalog de prețuri unitare, raport narativ privind calitatea lucrărilor executate);

- actele de organizare și confirmare a recepțiilor (ordinul de numire a comisiei de recepție, procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor și de recepție finală, avizele autorului de proiect și a serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea subiectelor de recepție a lucrării, actele de confirmare a înlăturării obiecțiilor depistate la recepții).

4. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru servicii se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a serviciului);

- documentele ce identifică subiectul serviciului furnizat (proiect, lucrare, studiu, raport, cercetare, expertiză, aviz, etc).

5. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru bunuri se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a bunului);

- documentația de identificare a bunurilor achiziționate (act de origine, act de calitate, raport de expertiză, certificat de înregistrare, pașaport tehnic, adeverință, manual de exploatare, talon de garanție, etc.).

6. În lista cu documente pot fi incluse și alte acte, la discreția comisiei de inventariere, care nu sunt incluse în capitolele precedente, dar care sunt subiect pentru justificarea costurilor investiționale ale proiectului.

7	Acord adițional nr.42 din 03.10.2023 la contractul de antrepriză, excludere/includere - 593.078,00	AA
<b>1.4</b>	<b>Contracte de achiziții publice a serviciilor:</b>	
1	Achiziție publică de valoarea mică	APVM
2	Contract de prestare servicii nr.10 din 12.01.2023 - 3.669,26	contract
3	Specificație <i>Corobcă Ilie</i>	sp. preț
4	Contract de prestare servicii nr.33 din 24.08.2023 - 12.806,09	contract
5	Specificație <i>SC Fox-Grup SRL</i>	sp. preț
<b>1.5</b>	<b>Contracte de achiziții publice a bunurilor:</b>	
1	Achiziție publică de valoarea mică	APVM
2	Contract de furnizare bunuri nr.61 din 02.11.2022 - 40.620, 00	contract
3	Specificație <i>Iratexx SRL</i>	sp. preț
4	Achiziție publică de valoarea mică	APVM
5	Contract de furnizare bunuri nr.66 din 30.11.2022 - 67.500,00	contract
6	Specificație <i>Iratexx SRL</i>	sp. preț
7	Achiziție publică de valoarea mică	APVM
8	Contract de furnizare bunuri nr.16/66-VC/ din 16.02.2023 - 56.058,00	contract
9	Specificație <i>SC Dina Cociug SRL</i>	sp. preț
<b>2. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ DE PROIECTARE ȘI DEVIZ</b>		
<b>2.1</b>	<b>Documentația de proiect:</b>	<b>N/A</b>
<b>2.2</b>	<b>Documentația de deviz:</b>	
1	Deviz general № 14/22, Formular nr. 9 (Renovarea clădirii și dotarea instituției de educație timpurie „Povestea” din satul Hîrjauca, raionul Călărași)	3 file
2	Deviz pe obiect, Formular nr. 8	N/A
3	Deviz local, Formular nr. 7 (Lucrări de renovare exterioară (renovarea fațadelor, renovarea acoperișului cu sistemul de jgheaburi și burlane) pentru clădirea Grădiniței de copii „Povestea” din satul Hîrjauca, raionul Călărași)	7 file
4	Catalog de prețuri unitare, Formular nr. 5 (Lucrări de renovare exterioară (renovarea fațadelor, renovarea acoperișului cu sistemul de jgheaburi și burlane) pentru clădirea Grădiniței de copii „Povestea” din satul Hîrjauca, raionul Călărași)	7 file
5	Deviz local de resurse, Formular nr. 3 (Lucrări de renovare exterioară (renovarea fațadelor, renovarea acoperișului cu sistemul de jgheaburi și burlane) pentru clădirea Grădiniței de copii „Povestea” din satul Hîrjauca, raionul Călărași)	3 file
7	Raport de verificare a devizelor nr. 125 din 31.03.2022	2 file
<b>2.3</b>	<b>Avize și autorizații:</b>	<b>N/A</b>
<b>2.4</b>	<b>Documentația de execuție:</b>	
1	Cartea tehnică a construcției	1 dosar
<b>3. DOCUMENTAȚIA DE RECEPȚIONARE</b>		
<b>3.1</b>	<b>Recepționarea lucrărilor:</b>	
	<b>Livrabile nr.1:</b>	
1	Factura fiscală nr. EAF000251614 din 01.02.2023 - 366.925,43 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3)	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n)	2 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	2 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 24.02.2023	1 filă
	<b>Livrabile nr.2:</b>	
1	Factura fiscală nr. EAF000903437 din 09.03.2023 - 367.768,75 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3)	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n)	2 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	1 filă
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	1 filă
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 17.03.2023	1 filă
	<b>Livrabile nr.3:</b>	
1	Factura fiscală nr.EAJ000359609 din 14.09.2023 - 260.632,00 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3)	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n)	1 filă
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	1 filă
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	1 filă

6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 16.09.2023	1 filă
	<b>Livrabile nr.4:</b>	
1	Factura fiscală nr. EAL000078896 din 04.12.2023 - 944.617,00 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3)	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n)	2 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	1 filă
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	2 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 18.12.2023	1 filă
	<b>Livrabile nr.5:</b>	
1	Factura fiscală nr. EAL000407675 din 18.12.2023 - 75.360,00 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3)	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n)	1 filă
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	1 filă
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	1 filă
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 20.12.2023	1 filă
<b>3.2</b>	<b>Recepționarea serviciilor:</b>	
	<b>Livrabile nr.1:</b>	
1	Act de predare-primire a serviciului prestat nr. 1 din 22.02.2023 - 3.669,26 lei	1 filă
2	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
3	Raport de audit tehnic din 30.03.2023	1 filă
	<b>Livrabile nr.2:</b>	
1	Factura fiscală nr. EAL000121950 din 05.12.2023 - 12.052,49 lei Factura fiscală nr. EAL000427110 din 18.12.2023 - 753,60 lei	2 file
2	Act de predare-primire a serviciului prestat nr. 2 din 04.12.2023 Act de predare-primire a serviciului prestat nr. 3 din 18.12.2023	2 file
3	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
4	Raport de audit tehnic din 20.12.2023	
<b>3.3</b>	<b>Recepționarea bunurilor:</b>	
	<b>Livrabile nr.1:</b>	
1	Factura fiscală nr. II0781264 din 15.11.2022 - 40.620,00 lei	1 filă
2	Act de predare-primire a bunurilor nr. 1 din 15.11.2022	1 filă
3	Certificat de conformitate	2 file
4	Raport de audit tehnic din 12.2022	1 filă
	<b>Livrabile nr.2:</b>	
1	Factura fiscală nr. II0781265 din 16.12.2022 - 67.500,00 lei (inclusiv contribuția APL - 43.150,00 lei)	1 filă
2	Act de predare-primire a bunurilor nr. 2 din 16.12.2022	1 filă
3	Certificat de conformitate	1 filă
4	Certificat de origine	1 filă
5	Raport de audit tehnic din 24.02.2023	1 filă
	<b>Livrabile nr.3:</b>	
1	Factura fiscală nr. EAF000932483 din 10.03.2023 - 56.058,00 lei (inclusiv contribuția APL - 21.685,00 lei)	1 filă
2	Act de predare-primire a bunurilor nr. 142 din 03.03.2023	1 filă
3	Certificat de garanție	1 filă
4	Raport de audit tehnic din 19.04.2023	1 filă
<b>3.4</b>	<b>Recepția la terminarea lucrărilor:</b>	
1	Ordinul de constituire a comisiei de recepție la terminarea lucrărilor nr.79 din 20.12.2023	1 filă
2	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.1 din 26.12.2023	5 file
	<b>4. ALTE DOCUMENTE</b>	
<b>4.1</b>	<b>Ordine de plată:</b>	
1	Ordin de plată nr.1293 din 22.12.2022 pentru suma de 40.620,00 lei	1 filă
2	Ordin de plată nr.504 din 11.04.2023 pentru suma de 391.275,43 lei	1 filă
3	Ordin de plată nr.604 din 05.05.2023 pentru suma de 34.373,00 lei	1 filă
4	Ordin de plată nr.1571 din 25.09.2023 pentru suma de 264.301,26 lei	1 filă
5	Ordin de plată nr.2680 din 20.12.2023 pentru suma de 367.768,75 lei	1 filă
6	Ordin de plată nr.2829 din 22.12.2023 pentru suma de 576.848,25 lei	1 filă

7	Ordin de plată nr.112 din 21.02.2024 pentru suma de 88.166,09 lei	1 filă
8	Ordin de plată nr.1029 din 18.11.2024 pentru suma de 367.768,75 lei	1 filă

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională  
și Locală:**

**Mihail CROITORU, Director**

Digitally signed by Croitoru Mihail  
Date: 2024.12.30 11:21:04 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



**Beneficiar,  
Primăria com. Hîrjauca, r-nul Călărași:**

**Vasile MANUIL, Primar**

Digitally signed by Manuil Vasile  
Date: 2024.12.30 11:00:46 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

