

APROBAT:

Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale

Ministru,

Andrei Spînu

Ordinul ONDRL nr. 343/SE din 17.07.2024

ACT

**de constatare a costului investițional
al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite, reconstruite sau
îmbunătățite din contul mijloacelor Fondului național pentru
dezvoltare regională și locală**

Localitatea: mun. Chișinău
Nr.343 din 17.07.2024

Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală (în continuare - ONDRL), reprezentat de **Mihail CROITORU**, director, pe de o parte, și autoritatea administrației publice locale **Primăria com. Purcari, r-nul Ștefan Vodă**, reprezentată de **Nicolae DAMIAN**, primarul localității, (în continuare – Beneficiar), denumite în continuare „PĂRȚI”, au semnat prezentul Act de constatare, privind următoarele:

1. În conformitate cu procedurile prevăzute de Regulamentul privind gestionarea mijloacelor financiare ale Fondului național pentru dezvoltare regională și locală, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.152/2022, cu Documentul Unic de Program pentru anii 2022-2024, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.23/2022, deciziile Consiliului Național de Coordonare a Dezvoltării Regionale și Locale privind aprobarea finanțării din Fondul național pentru dezvoltarea regională și locală (FNDRL) pentru anul 2022 și anul 2023 și Contractul de finanțare **nr. 253-S23605DL-2022 din 09.09.2022** a Proiectului „**Revitalizăm satul: amenajarea spațiului public al comunei Purcari, raionul Ștefan Vodă**”, Cod unic de identificare – **S23605DL**, ONDRL a administrat procesul de finanțare a achizițiilor publice de bunuri, lucrări, servicii potrivit anexei nr.1 la prezentul Act, cu valoarea totală de **3.589.698,00 lei (trei milioane cinci sute optzeci și nouă mii șase sute nouăzeci și opt lei, 00 bani)**.

2. Setul de documente care atestă costul investițional total al bunurilor, lucrărilor și serviciilor, finanțate din contul mijloacelor FNDRL, potrivit anexei nr.2 la prezentul Act, se atestă la balanța Beneficiarului, **Primăria com. Purcari, r-nul Ștefan Vodă**.

3. Costul investițional al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse urmează a fi reflectate în contabilitatea

Beneficiarului, în expresie cantitativă și valorică, conform Standardelor Internaționale de Raportare Financiară (IFRS), Standardelor Naționale de Contabilitate (SNC) și Standardelor Naționale de Contabilitate pentru Sectorul Public (SNCSPP).

4. De la data semnării prezentului Act, asupra Beneficiarului trec riscurile pieririi fortuite a bunurilor achiziționate, serviciilor prestate, construite, reconstruite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse, precum și obligația Beneficiarului privind următoarele:

a) de a asigura integritatea bunurilor formate și de a le folosi conform destinației pe durata de funcționare utilă a acestora, conform termenilor reglementați în Catalogul mijloacelor fixe;

b) de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de acceptare a preluării bunurilor formate, cu informarea ONDRL;

c) de a asigura înregistrarea bunurilor formate în Registrul bunurilor imobile și Cadastrul funcțional urban și ținerea evidenței în conformitate cu Regulamentul privind registrul patrimoniului public;

d) de a asigura durabilitatea proiectului pe o perioadă de 3 ani, pentru care, în termen maxim de 30 zile, de a elabora și coordona cu ONDRL Planul de asigurare a durabilității și de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de aprobare a planului vizat, cu informarea ONDRL;

e) de a plasa, în termen maxim de 30 zile, și de a menține, pe perioada de asigurare a durabilității de 3 ani, elementele de identificare vizuală a proiectului;

f) de a desfășura, dacă este relevant, recepția finală a lucrărilor de construcție în conformitate cu cadrul normativ în vigoare, cu invitarea reprezentanților ONDRL;

g) de a prezenta către ONDRL, în termen maxim de 30 zile, Raportul final al proiectului, și anual, rapoartele de asigurare a durabilității;

h) să păstreze și să pună la dispoziția ONDRL și a oricărei alte autorități abilitate cu funcții de reglementare, supraveghere sau control toate documentele aferente proiectului.

5. Prezentul Act este întocmit în 3 exemplare, cu aceeași forță juridică.

Anexe:

- 1) Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile finanțate din FNDRL.
- 2) Documentele aferente formării costurilor investiționale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor finanțate din FNDRL.

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.07.26 09:20:25 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

**Beneficiar,
Primăria com. Purcari, r-nul Ștefan Vodă:**

Nicolae DAMIAN, Primar

Digitally signed by Damian Nicolae
Date: 2024.07.24 08:34:24 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

**Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Revitalizăm satul: amenajarea spațiului public al comunei Purcari, raionul Ștefan Vodă”**
cod unic: **S23605DL**
formate la Beneficiarul: **Primăria com. Purcari, r-nul Ștefan Vodă**

1. Indicatori financiari:

Nr. crt	Bunurile, lucrările, serviciile, îmbunătățirile	Valoarea totală (lei)	Inclusiv finanțat din FNDRL (lei)	Inclusiv prin contribuția APL (lei)
1	Lucrări de construcție	3.558.498,00	3.556.190,00	2.308,00
2	Servicii	31.200,00	31.200,00	0,00
3	Bunuri	0,00	0,00	0,00
Total:		3.589.698,00	3.587.390,00	2.308,00

2. Indicatori de produse și rezultate:

Nr. crt	Indicatori	Setați	Realizați*
	Indicatori de produs		
1	Zone de agrement (Parc public,) reabilitate, reamenajate	1 unitate	1 unitate
	Indicatori de rezultate		
1	Beneficiari direcți ai infrastructurii reabilitate	349 copii și 2417 locuitori	349 copii și 2417 locuitori
2	Nr. localități beneficiare de infrastructură reabilitată	1 localitate	1 localitate

* Mențiuni privind diferența între indicatorii setați și cei realizați.
Abateri nu sunt

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

**Beneficiar,
Primăria com. Purcari, r-nul Ștefan Vodă:**

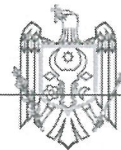
Nicolae DAMIAN, Primar

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.07.26 09:26:03 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

Digitally signed by Damian Nicolae
Date: 2024.07.24 08:35:11 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



MOLDOVA EUROPEANĂ

L.Ș

**Documentele aferente formării costurilor investiționale
ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Revitalizăm satul: amenajarea spațiului public al comunei Purcari, raionul Ștefan Vodă”**
cod unic: **S23605DL**
formate la Beneficiarul: **Primăria com. Purcari, r-nul Ștefan Vodă**

Nr. crt	Descrierea documentului ¹	Nr de file
1. CONTRACTE		
1.1	Decizii de finanțare a proiectului:	
1	Hotărârea Guvernului nr. 23/2022 cu privire la aprobarea Documentului unic de program pentru anii 2022-2024	
2	Decizia CNCDRD nr. 13/22 din 08.08.2022	
3	Decizia CNCDRD nr. 17/22 din 28.10.2022	
4	Decizia CNCDRD nr. 21/22 din 22.12.2022	
5	Decizia CNCDRD nr. 02/23 din 24.01.2023	
6	Decizia CNCDRD nr. 04/23 din 21.03.2023	
7	Decizia CNCDRD nr. 06/23 din 28.04.2023	
8	Decizia CNCDRD nr. 11/23 din 29.05.2023	
9	Decizia CNCDRD nr. 20/23 din 28.06.2023	
10	Decizia CNCDRD nr. 25/23 din 23.10.2023	
11	Decizia CNCDRD nr. 29/23 din 28.11.2023	
12	Decizia CNCDRD nr. 31/23 din 18.12.2023	
1.2	Contracte de finanțare:	
1	Contract de finanțare nr. 253-S23605DL-2022 din 09.09.2022	7 file
2	Acord adițional nr. 1 din 24.11.2022 la Contractul de finanțare	1 filă
3	Acord adițional nr. 2 din 27.02.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
4	Acord adițional nr. 3 din 18.08.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
5	Acord adițional nr. 4 din 28.11.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
6	Acord adițional nr. 5 din 19.12.2023 la Contractul de finanțare	1 filă

¹ Mențiuni:

1. În compartimentul „1. Contracte” se reflectă:

- decizii de finanțare a proiectului;

- contractul de finanțare și acordurile adiționale la acestea;

- toate contractele de achiziții publice (de antrepriză, de prestare servicii, de procurare bunuri) și acordurile adiționale la acestea, atribuite pe perioada de implementare.

2. Compartimentul „2. Documentația tehnică de proiectare și deviz” cuprinde:

- totalitatea pieselor scrise și desenate (soluții tehnice și economice de realizare a obiectivului de investiții în volumul stabilit de documentele normative), fișe tehnologice;

- documentația de deviz a investitorului (deviz de resurse, catalog de prețuri, deviz local, deviz general);

- avizele și rapoartele de verificare a documentației tehnice și de deviz;

- avizele de racordare la rețelele edilitare;

- avizele serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea documentației de proiect și de atribuire a terenului pentru construcții;

- documentația de execuție.

3. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru lucrări la proiectele de infrastructură se reflectă:

- documentația tehnică de execuție completată de antreprenor (cartea tehnică, cap.B);

- actele primare, în ordinea cronologică, care au însoțit livrabilele la recepțiile ordinare (factură fiscală, notă informativă, proces verbal de recepție a lucrărilor, deviz local, catalog de prețuri unitare, raport narativ privind calitatea lucrărilor executate);

- actele de organizare și confirmare a recepțiilor (ordinul de numire a comisiei de recepție, procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor și de recepție finală, avizele autorului de proiect și a serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea subiectelor de recepție a lucrării, actele de confirmare a înlăturării obiecțiilor depistate la recepții).

4. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru servicii se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a serviciului);

- documentele ce identifică subiectul serviciului furnizat (proiect, lucrare, studiu, raport, cercetare, expertiză, aviz, etc).

5. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru bunuri se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a bunului);

- documentația de identificare a bunurilor achiziționate (act de origine, act de calitate, raport de expertiză, certificat de înregistrare, pașaport tehnic, adeverință, manual de exploatare, talon de garanție, etc.).

6. În lista cu documente pot fi incluse și alte acte, la discreția comisiei de inventariere, care nu sunt incluse în capitolele precedente, dar care sunt subiect pentru justificarea costurilor investiționale ale proiectului.

1.3	Contracte de achiziții publice a lucrărilor:	
1	Licitație Deschisă: ocds-b3wdp1-MD-1663318883744	LD
2	Contract de antrepriză nr.45 din 12.10.2022 - 3.558.498,00	contract
3	Deviz-oferta <i>Îl Pădureț Alexandru</i>	deviz
4	Acord adițional nr.02 din 05.10.2023 la contractul de antrepriză, excludere/includere - 369.695,00	AA
1.4	Contracte de achiziții publice a serviciilor:	
1	Achiziție publică de valoarea mică	APVM
2	Contract de prestare servicii nr.47 din 07.10.2022 - 31.200,00	contract
3	Specificație <i>Îl Platon Alexandru</i>	sp. preț
1.5	Contracte de achiziții publice a bunurilor:	
1	N/A	
2. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ DE PROIECTARE ȘI DEVIZ		
2.1	Documentația de proiect:	
1	Volum I: Memoriu explicativ (<i>Amenajarea spațiului public com. Purcari, rnul.Stefan Voda</i>)	1 albom
2	Volum II: Proiect de execuție (<i>Amenajarea spațiului public com. Purcari, rnul.Stefan Voda. Obiect 14/22-PG</i>)	1 album
3	Volum II: Proiect de execuție (<i>Amenajarea spațiului public com. Purcari, rnul.Stefan Voda. Obiect 14/22-EEF</i>)	1 album
4	Raport de verificare a documentației de proiect (Proiect de execuție (<i>Amenajarea spațiului public com. Purcari, rnul.Stefan Voda. Obiect 14/22-PG Obiect 14/22-EEF</i>))	2 file
2.2	Documentația de deviz:	
1	Deviz general, Formular nr.9 (Revitalizăm satul: amenajarea spațiului public al comunei Purcari, raionul Ștefan Vodă)	3 file
2	Deviz pe obiect, Formular nr.8 (Revitalizăm satul: amenajarea spațiului public al comunei Purcari, raionul Ștefan Vodă)	N/A
3	Deviz local nr.7-1, Formular nr.7 (Amenajarea spațiului)	6 file
4	Catalog de prețuri unitare, Formular nr.5 (Amenajarea spațiului)	N/A
5	Deviz local de resurse, Formular nr.3 (Amenajarea spațiului)	N/A
6	Deviz local , Formular nr.7 (Iluminat electric exterior)	3 file
7	Catalog de prețuri unitare, Formular nr.5 (Iluminat electric exterior)	N/A
8	Deviz local de resurse, Formular nr.3 (Iluminat electric exterior)	N/A
9	Raport de verificare a devizelor nr.CN 090 din 05.09.2022	2 file
2.3	Avize și autorizații:	
1	Certificat de urbanism pentru proiectare nr 4 din 18. 04.2021	1 fila
2.4	Documentația de execuție:	
1	Cartea tehnică a construcției	1 dosar
3. DOCUMENTAȚIA DE RECEPȚIONARE		
3.1	Recepționarea lucrărilor:	
	Livrabile nr.1:	
1	Factura fiscală nr. EAE000348884 din 07.12.2022 - 496.722,00 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 1 din 12.2022	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. 1 din 12.2022 - 496.722,00 lei	3 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	3 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate 08.12.2022	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 18.12.2023	1 filă
	Livrabile nr.2:	
1	Factura fiscală nr. EAG000944890 din 08.05.2023 - 366.142,00 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 2 din 05.2023	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. 2 din 05.2023 - 366.142,00 lei	2 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	2 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate 03.05.2023	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 16.05.2023	1 filă
	Livrabile nr.3:	
1	Factura fiscală nr. EAH000736370 din 21.06.2023 - 344.359,00 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 3 din 06.2023	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. 3 din 06.2023 - 344.359,00 lei	3 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	3 file

6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate 15.06.2023	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 03.07.2023	1 filă
	Livrabile nr.4:	
1	Factura fiscală nr. EAI000642727 din 07.08.2023 - 331.898,00 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 4 din 08.2023	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. 4 din 08.2023 - 331.898,00 lei	4 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	4 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate 07.08.2023	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 14.08.2023	1 filă
	Livrabile nr.5:	
1	Factura fiscală nr. EAJ000805353 din 04.10.2023 - 389.441,00 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 5 din 10.2023	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr.5 din 10.2023 - 389.441,00 lei	4 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	4 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate 02.10.2023	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 16.10.2023	1 filă
	Livrabile nr.6:	
1	Factura fiscală nr. EAK000531547 din 08.11.2023 - 1.629.936,00 lei, inclusiv 2.308,00 lei Contribuția APL	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 6 din 11.2023	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. 8 din 11.2023 - 1.629.936,00 lei	3 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	4 file
6	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. 9 din 11.2023 - 561.632,00 lei	4 file
7	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	3 file
8	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	7 file
9	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. 10 din 11.2023 - 9.816,00 lei	2 file
10	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
11	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	1 filă
12	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. 11 din 11.2023 - 320.352,00 lei	2 file
13	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
14	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	2 file
15	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. 12 din 11.2023 - 49.343,00 lei	2 file
16	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
17	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	2 file
18	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate 06.11.2023	1 filă
19	Raport de audit tehnic din 13.11.2023	1 filă
3.2	Recepționarea serviciilor:	
	Livrabile nr.1:	
1	Factura fiscală nr. II0905518 din 16.03.2023 - 31.200,00 lei	1 filă
2	Act de predare-primire a serviciului prestat nr. 01 din 12.12.2023	1 filă
3	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate 13.11.2023	1 filă
4	Raport de audit tehnic din 13.12.2023	1 filă
3.3	Recepționarea bunurilor:	N/A
3.4	Recepția la terminarea lucrărilor:	
1	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.1 din 12.04.2024	5file
	4. ALTE DOCUMENTE	
4.1	Ordine de plată:	
1	Ordin de plată nr.1284 din 22.12.2022 pentru suma de 496.722,00 lei	1 filă
2	Ordin de plată nr.907 din 21.06.2023 pentru suma de 366.142,00 lei	1 filă
3	Ordin de plată nr.1044 din 20.07.2023 pentru suma de 344.359,00 lei	1 filă
4	Ordin de plată nr.1377 din 25.08.2023 pentru suma de 331.898,00 lei	1 filă
5	Ordin de plată nr.1760 din 26.10.2023 pentru suma de 389.441,00 lei	1 filă

6	Ordin de plată nr.2203 din 28.11.2023 pentru suma de 1.627.628,00 lei	1 filă
7	Ordin de plată nr.2533 din 18.12.2023 pentru suma de 31.200,00 lei	1 filă

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.07.26 09:29:31 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

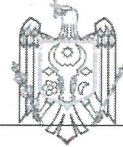


L.Ș

**Beneficiar,
Primăria com. Purcari, r-nul Ștefan Vodă:**

Nicolae DAMIAN, Primar

Digitally signed by Damian Nicolae
Date: 2024.07.24 08:35:41 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



MOLDOVA EUROPEANĂ

L.Ș

