


APROBAT:

Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale

Ministru,

Andrei Spînu



Ordinul ONDRL nr. 244/SE din 09.07.2024

ACT

**de constatare a costului investițional
al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite, reconstruite sau
îmbunătățite din contul mijloacelor Fondului național pentru
dezvoltare regională și locală**

Localitatea: mun. Chișinău
Nr. 244 din 09.07.2024

Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală (în continuare - ONDRL), reprezentat de **Mihail CROITORU**, director, pe de o parte, și autoritatea administrației publice locale **Primăria com. Brătuleni, r-nul Nisporeni**, reprezentată de **Mariana GALEA**, primarul localității, (în continuare – Beneficiar), denumite în continuare „PĂRȚI”, au semnat prezentul Act de constatare, privind următoarele:

1. În conformitate cu procedurile prevăzute de Regulamentul privind gestionarea mijloacelor financiare ale Fondului național pentru dezvoltare regională și locală, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.152/2022, cu Documentul Unic de Program pentru anii 2022-2024, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.23/2022, deciziile Consiliului Național de Coordonare a Dezvoltării Regionale și Locale privind aprobarea finanțării din Fondul național pentru dezvoltarea regională și locală (FNDRL) pentru anul 2022 și anul 2023 și Contractul de finanțare **nr. 30-C11350DL-2022 din 24.08.2022** a Proiectului „**Rețelele de apeduct în localitatea Brătuleni, raionul Nisporeni**”, Cod unic de identificare – **C11350DL**, ONDRL a administrat procesul de finanțare a achizițiilor publice de bunuri, lucrări, servicii potrivit anexei nr.1 la prezentul Act, cu valoarea totală de **4 851 127,54 lei (patru milioane opt sute cincizeci și unu mii o sută douăzeci și șapte lei, 54 bani)**.

2. Setul de documente care atestă costul investițional total al bunurilor, lucrărilor și serviciilor, finanțate din contul mijloacelor FNDRL, potrivit anexei nr.2 la prezentul Act, se atestă la bilanța Beneficiarului, **Primăria com. Brătuleni, r-nul Nisporeni**.

3. Costul investițional al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse urmează a fi reflectate în contabilitatea Beneficiarului, în expresie cantitativă și valorică, conform Standardelor Internaționale de Raportare

Financiară (IFRS), Standardelor Naționale de Contabilitate (SNC) și Standardelor Naționale de Contabilitate pentru Sectorul Public (SNCSP).

4. De la data semnării prezentului Act, asupra Beneficiarului trec riscurile pieirii fortuite a bunurilor achiziționate, serviciilor prestate, construite, reconstruite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse, precum și obligația Beneficiarului privind următoarele:

a) de a asigura integritatea bunurilor formate și de a le folosi conform destinației pe durata de funcționare utilă a acestora, conform termenilor reglementați în Catalogul mijloacelor fixe;

b) de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de acceptare a preluării bunurilor formate, cu informarea ONDRL;

c) de a asigura înregistrarea bunurilor formate în Registrul bunurilor imobile și Cadastrul funcțional urban și ținerea evidenței în conformitate cu Regulamentul privind registrul patrimoniului public;

d) de a asigura durabilitatea proiectului pe o perioadă de 3 ani, pentru care, în termen maxim de 30 zile, de a elabora și coordona cu ONDRL Planul de asigurare a durabilității și de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de aprobare a planului vizat, cu informarea ONDRL;

e) de a plasa, în termen maxim de 30 zile, și de a menține, pe perioada de asigurare a durabilității de 3 ani, elementele de identificare vizuală a proiectului;

f) de a desfășura, dacă este relevant, recepția finală a lucrărilor de construcție în conformitate cu cadrul normativ în vigoare, cu invitarea reprezentanților ONDRL;

g) de a prezenta către ONDRL, în termen maxim de 30 zile, Raportul final al proiectului, și anual, rapoartele de asigurare a durabilității;

h) să păstreze și să pună la dispoziția ONDRL și a oricărei alte autorități abilitate cu funcții de reglementare, supraveghere sau control toate documentele aferente proiectului.

5. Prezentul Act este întocmit în 3 exemplare, cu aceeași forță juridică.

Anexe:

1) Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile finanțate din FNDRL.

2) Documentele aferente formării costurilor investiționale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor finanțate din FNDRL.

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

**Beneficiar,
Primăria com. Brătuleni, r-nul Nisporeni:**

Mariana GALEA, Primar

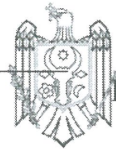
Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.09.25 16:29:38 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

Digitally signed by Galea Mariana
Date: 2024.09.20 13:16:00 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

**Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Rețelele de apeduct în localitatea Brătuleni, raionul Nisporeni”**
cod unic: **C11350DL**
formate la Beneficiarul: **Primăria com. Brătuleni, r-nul Nisporeni**

1. Indicatori financiari:

Nr. crt	Bunurile, lucrările, serviciile, îmbunătățirile	Valoarea totală (lei)	Inclusiv finanțat din FNDRL (lei)	Inclusiv prin contribuția APL (lei)
1	Lucrări de construcție	4 807 545,15	4 807 545,15	0,00
2	Servicii	43 582,39	43 582,39	0,00
3	Bunuri	0,00	0,00	0,00
Total:		4 851 127,54	4 851 127,54	0,00

2. Indicatori de produse și rezultate:

Nr. crt	Indicatori	Setați	Realizați*
	Indicatori de produs		
1	Lungimea rețelei de canalizare construită	14,87 km	14,87 km
	Indicatori de rezultate		
1	Rata de acces la sistemul de apeduct construit	512 gospodării casnice cu 1512 locuitori și 7 instituții publice.	512 gospodării casnice cu 1512 locuitori și 7 instituții publice.
2	Nr. localități beneficiare de sistemul de apeduct construit	1 localitate	1 localitate

* Mențiuni privind diferența între indicatorii setați și cei realizați.
Abateri nu sunt

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.09.25 16:31:11 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANA

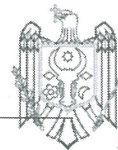


L.Ș

**Beneficiar,
Primăria com. Brătuleni, r-nul Nisporeni:**

Mariana GALEA, Primar

Digitally signed by Galea Mariana
Date: 2024.09.20 13:14:01 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

**Documentele aferente formării costurilor investiționale
ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Rețelele de apeduct în localitatea Brătuleni, raionul Nisporeni”**
cod unic: **C11350DL**
formate la Beneficiarul: **Primăria com. Brătuleni, r-nul Nisporeni**

Nr. crt	Descrierea documentului ¹	Nr de file
1. CONTRACTE		
1.1	Decizii de finanțare a proiectului:	
1	Hotărârea Guvernului nr. 23/2022 cu privire la aprobarea Documentului unic de program pentru anii 2022-2024	
2	Decizia CNCDRDL nr. 13/22 din 08.08.2022	
3	Decizia CNCDRDL nr. 17/22 din 28.10.2022	
4	Decizia CNCDRDL nr. 21/22 din 22.12.2022	
5	Decizia CNCDRDL nr. 02/23 din 24.01.2023	
6	Decizia CNCDRDL nr. 04/23 din 21.03.2023	
7	Decizia CNCDRDL nr. 06/23 din 28.04.2023	
8	Decizia CNCDRDL nr. 11/23 din 29.05.2023	
9	Decizia CNCDRDL nr. 20/23 din 28.06.2023	
10	Decizia CNCDRDL nr. 25/23 din 23.10.2023	
11	Decizia CNCDRDL nr. 29/23 din 28.11.2023	
12	Decizia CNCDRDL nr. 31/23 din 18.12.2023	
1.2	Contracte de finanțare:	
1	Contract de finanțare nr. 30-C11350DL-2022 din 24.08.2022	7 file
2	Acord adițional nr. 1 din 27.10.2022 la Contractul de finanțare	1 filă
3	Acord adițional nr. 2 din 06.06.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
4	Acord adițional nr. 3 din 22.08.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
5	Acord adițional nr. 4 din 16.10.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
6	Acord adițional nr. 5 din 29.12.2023 la Contractul de finanțare	1 filă

Mențiuni:

1. În compartimentul „1. Contracte” se reflectă:

- decizii de finanțare a proiectului;

- contractul de finanțare și acordurile adiționale la acestea;

- toate contractele de achiziții publice (de antrepriză, de prestare servicii, de procurare bunuri) și acordurile adiționale la acestea, atribuite pe perioada de implementare.

2. Compartimentul „2. Documentația tehnică de proiectare și deviz” cuprinde:

- totalitatea pieselor scrise și desenate (soluții tehnice și economice de realizare a obiectivului de investiții în volumul stabilit de documentele normative), fișe tehnologice;

- documentația de deviz a investitorului (deviz de resurse, catalog de prețuri, deviz local, deviz general);

- avizele și rapoartele de verificare a documentației tehnice și de deviz;

- avizele de racordare la rețelele edilitare;

- avizele serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea documentației de proiect și de atribuire a terenului pentru construcții;

- documentația de execuție.

3. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru lucrări la proiectele de infrastructură se reflectă:

- documentația tehnică de execuție completată de antreprenor (cartea tehnică, cap.B);

- actele primare, în ordinea cronologică, care au însoțit livrabilele la recepțiile ordinare (factură fiscală, notă informativă, proces verbal de recepție a lucrărilor, deviz local, catalog de prețuri unitare, raport narativ privind calitatea lucrărilor executate);

- actele de organizare și confirmare a recepțiilor (ordinul de numire a comisiei de recepție, procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor și de recepție finală, avizele autorului de proiect și a serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea subiectelor de recepție a lucrării, actele de confirmare a înlăturării obiecțiilor depistate la recepții).

4. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru servicii se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a serviciului);

- documentele ce identifică subiectul serviciului furnizat (proiect, lucrare, studiu, raport, cercetare, expertiză, aviz, etc).

5. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru bunuri se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a bunului);

- documentația de identificare a bunurilor achiziționate (act de origine, act de calitate, raport de expertiză, certificat de înregistrare, pașaport tehnic, adeverință, manual de exploatare, talon de garanție, etc.).

6. În lista cu documente pot fi incluse și alte acte, la discreția comisiei de inventariere, care nu sunt incluse în capitolele precedente, dar care sunt subiect pentru justificarea costurilor investiționale ale proiectului.

1.3	Contracte de achiziții publice a lucrărilor:	
1	Licitație Deschisă; ocds-b3wdp1-MD-1663142036206	LD
2	Contract de antrepriză nr.70 din 18.10.2022 - 7.575.715,00	contract
3	Deviz-oferta <i>Vegan-Com SRL</i>	deviz
4	Acord adițional nr.1 din 02.05.2023 la contractul de antrepriză, micșorare - 1.010.867,21	AA
5	Acord adițional nr.2 din 16.10.2023 la contractul de antrepriză, micșorare - 1.757.302,64	AA
1.4	Contracte de achiziții publice a serviciilor:	
1	Achiziție publică de valoare mică	APVM
2	Contract de prestare servicii nr.71 din 24.10.2022 - 69 444,05	contract
3	Specificație <i>ÎI Grima Lefter</i>	sp. preț
4	Acord adițional nr.1 din 25.05.2023 la contractul de prestare servicii, micșorare 9.097,81	AA
1.5	Contracte de achiziții publice a bunurilor:	
1	N/A	
2. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ DE PROIECTARE ȘI DEVIZ		
2.1	Documentația de proiect:	
1	Proiect de execuție nr. 22/16 Rețele de apeduct în localitatea Brătuleni	1 album
2.2	Documentația de deviz:	
1	Deviz general, Formular nr.9 (Rețele de apeduct în localitatea Bratuleni, raionul Nisporeni)	3 file
2	Deviz pe obiect, Formular nr.8 (Rețele de apeduct în localitatea Bratuleni, raionul Nisporeni)	N/A
3	Deviz local, Formular nr.7 2-1-1 (Rețele exterioare de alimentare cu apa)	9 file
4	Catalog de prețuri unitare, Formular nr.5 2-1-1 (Rețele exterioare de alimentare cu apă)lui)	8 file
5	Deviz local de resurse, Formular nr.3 2-1-1 (Rețele exterioare de alimentare cu apa)	4 file
6	Raport de verificare a devizelor nr. 0132 din 03.2022	1 filă
2.3	Avize și autorizații:	
1	Certificat de urbanism pentru proiectare nr.01 din 29.03.2016	2 file
2	Autorizație de construcție nr.02 din 11.09.2018	1 filă
2.4	Documentația de execuție:	
1	Cartea tehnică a construcției	1 dosar
3. DOCUMENTAȚIA DE RECEPȚIONARE		
3.1	Recepționarea lucrărilor:	
Livrabile nr.1:		
1	Factura fiscală nr. EAE000352422 din 07.12.2022 - 789.590,72 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 01 din 12.2022	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. din 12.2022 - 789.590,72 lei	6 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	4 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate 07.11.2022	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 13.12.2022	1 filă
Livrabile nr.2:		
1	Factura fiscală nr. EAE000447885 din 13.12.2022 - 1.097.363,74 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 01 din 12.2022	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. din 12.2022 - 1.097.363,74 lei	7 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	3 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	4 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate 13.12.2022	1 filă
7	Raport de audit tehnic 15.12.2022	1 filă
Livrabile nr.3:		
1	Factura fiscală nr. EAF000944425 din 13.03.2023 - 1.141.709,12 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 01 din 03.2023	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr.3 din 03.2023 - 1.141.709,12 lei	7 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	3 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	4 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate 14.03.2023	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 17.03.2023	1 filă
Livrabile nr.4:		
1	Factura fiscală nr. EAI000177792 din 13.07.2023 - 621.992,42 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr 04 din 07.2023	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. din 07.2023 - 621.992,42 lei	7 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	3 file

5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	5 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate 14.03.2023	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 25.07.2023	1 filă
	Livrabile nr.5:	
1	Factura fiscală nr. EAJ000353896 din 14.09.2023 - 624.874,19 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 05 din 09.2023	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. din 09.2023 - 624.874,19 lei	6 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	3 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	4 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate 12.09.2023	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 18.09.2023	1 filă
	Livrabile nr.6:	
1	Factura fiscală nr. EAJ000848051 din 06.10.2023 - 532.014,96 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 03 din 10.2023	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. din 09.2023 - 532.014,96 lei	2 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	1 filă
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	1 filă
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate 06.10.2023	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 18.10.2023	1 filă
3.2	Recepționarea serviciilor:	
	Livrabile nr.1:	
1	Factura fiscală nr. II0921381 din 15.12.2022 - 17.297,08 lei	1 filă
2	Act de predare-primire a serviciului prestat 01 din 16.12.2022	1 filă
3	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate 07.11.2022	1 filă
4	Raport de audit tehnic din 18.12.2022	1 filă
	Livrabile nr.2:	
1	Factura fiscală nr. II0921696 din 14.03.2023 - 10.275,38 lei	1 filă
2	Act de predare-primire a serviciului prestat nr. 02 din 14.03.2023	1 filă
3	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate 14.03.2023	1 filă
4	Raport de audit tehnic din 17.03.2023	1 filă
	Livrabile nr.3:	
1	Factura fiscală nr. II0921712 din 14.07.2023 - 5.597,93 lei	1 filă
2	Act de predare-primire a serviciului prestat nr. 03 din 14.07.2023	1 filă
3	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate 14.07.2023	1 filă
4	Raport de audit tehnic din 25.07.2023	1 filă
	Livrabile nr.4:	
1	Factura fiscală nr. II0921718 din 14.09.2023 - 5.623,87 lei	1 filă
2	Act de predare-primire a serviciului prestat nr. 04 din 14.09.2023	1 filă
3	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate 14.09.2023	1 filă
4	Raport de audit tehnic din 18.09.2023	1 filă
	Livrabile nr.5:	
1	Factura fiscală nr. II0921720 din 06.10.2023 - 4.788,13 lei	1 filă
2	Act de predare-primire a serviciului prestat	1 filă
3	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
4	Raport de audit tehnic din 18.10.2023	1 filă
3.3	Recepționarea bunurilor:	N/A
3.4	Recepția la terminarea lucrărilor:	
1	Dispoziția de constituire a comisiei de recepție la terminarea lucrărilor nr.35 din 28.09.2023	1 filă
2	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.01 din 06.10.2023	5 file
3	Notificare privind eliminarea deficiențelor nr.02/1-14-02 din 08.02.2024	1 filă
	4. ALTE DOCUMENTE	
4.1	Ordine de plată:	
1	Ordin de plată nr. 1185 din 20.12.2022 pentru suma de 789.590,72 lei	1 filă
2	Ordin de plată nr. 1211 din 21.12.2022 pentru suma de 1.097.363,74 lei	1 filă
3	Ordin de plată nr. 1235 din 22.12.2022 pentru suma de 17.297,08 lei	1 filă
4	Ordin de plată nr. 365 din 27.03.2023 pentru suma de 1.151.984,5 lei	1 filă
5	Ordin de plată nr. 1428 din 28.08.2023 pentru suma de 627.590,35 lei	1 filă
6	Ordin de plată nr. 1848 din 26.10.2023 pentru suma de 630.498,06 lei	1 filă
7	Ordin de plată nr. 2638 din 20.12.2023 pentru suma de 536803,09 lei	1 filă

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

**Beneficiar,
Primăria com. Brătuleni, r-nul Nisporeni:**

Mihail CROITORU, Director

Mariana GALEA, Primar

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.09.25 16:33:27 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by Galea Mariana
Date: 2024.09.20 13:08:01 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

