Anexă
la Regulamentul privind modul de transmitere a costurilor investiţionale, formate în urma achiziţionării de bunuri, servicii, construcţii, reconstrucţii sau îmbunătăţirii acestora din contul mijloacelor Fondului naţional pentru dezvoltare regională şi locală şi din alte surse

APROBAT:

Ministerul Infrastructurii şi Dezvoltării Regionale

Ministru,

Andrei SPÎNU _____

Ordinul ONDRL nr. 107/SE din 11.08.2023

ACT
de constatare a costului investiţional al bunurilor şi serviciilor achiziţionate, construite, reconstruite sau îmbunătăţite din contul mijloacelor Fondului naţional pentru dezvoltare regională şi locală

Localitatea: mun. Chişinău
Nr. 107 din 11.08.2023

Oficiul Naţional de Dezvoltare Regională şi Locală (în continuare - ONDRL), reprezentat de **Mihail CROITORU**, director, pe de o parte, şi autoritatea administraţiei publice locale **Primăria com. Bălășești, r-nul Sîngerei**, reprezentată de **Elena NEAGA**, primarul localităţii, (în continuare – Beneficiar), denumite în continuare „PĂRŢI", au semnat prezentul Act de constatare, privind următoarele:

1. În conformitate cu procedurile prevăzute de Regulamentul privind gestionarea mijloacelor financiare ale Fondului naţional pentru dezvoltare regională şi locală, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.152/2022, cu Documentul Unic de Program pentru anii 2022-2024, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.23/2022, deciziile Consiliului Naţional de Coordonare a Dezvoltării Regionale şi Locale privind aprobarea finanţării din Fondul naţional pentru dezvoltarea regională şi locală (FNDRL) pentru anul 2022 (nr.13/22 din 08.08.2022, nr.17/22 din 28.10.2022, nr.21/22 din 22.12.2022) şi Contractul de finanţare **nr. 245-C23725DL-2022 din 16.08.2022** a Proiectului **„Amenajarea terenurilor de joacă pentru copii în comuna Bălășești, raionul Sîngerei"**, Cod unic de identificare – **N23725DL,** ONDRL a administrat procesul de finanţare a achiziţiilor publice de bunuri, lucrări, servicii potrivit anexei nr.1 la prezentul Act, cu valoarea totală de **2.988.153,46 lei (două milioane nouă sute optzeci şi opt mii una sută cincizeci şi trei lei, 46 bani).**

2. Setul de documente care atestă costul investiţional total al bunurilor, lucrărilor şi serviciilor, finanţate din contul mijloacelor FNDRL, potrivit anexei nr.2 la prezentul Act, se atestă la balanţa Beneficiarului, **Primăria com. Bălășești, r-nul Sîngerei.**

3. Costul investiţional al bunurilor şi serviciilor achiziţionate, construite sau îmbunătăţite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL şi din alte surse urmează a fi reflectate în contabilitatea

Beneficiarului, în expresie cantitativă şi valorică, conform Standardelor Internaţionale de Raportare Financiară (IFRS), Standardelor Naţionale de Contabilitate (SNC) şi Standardelor Naţionale de Contabilitate pentru Sectorul Public (SNCSP).

4. De la data semnării prezentului Act, asupra Beneficiarului trec riscurile pieirii fortuite a bunurilor achiziţionate, serviciilor prestate, construite, reconstruite sau îmbunătăţite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL şi din alte surse, precum şi obligaţia Beneficiarului privind următoarele:

a) de a asigura integritatea bunurilor formate şi de a le folosi conform destinaţiei pe durata de funcţionare utilă a acestora, conform termenilor reglementaţi în Catalogul mijloacelor fixe;

b) de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de acceptare a preluării bunurilor formate, cu informarea ONDRL;

c) de a asigura înregistrarea bunurilor formate în Registrul bunurilor imobile şi Cadastrul funcţional urban şi ţinerea evidenţei în conformitate cu Regulamentul privind registrul patrimoniului public;

d) de a asigura durabilitatea proiectului pe o perioadă de 3 ani, pentru care, în termen maxim de 30 zile, de a elabora şi coordona cu ONDRL Planul de asigurare a durabilităţii şi de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de aprobare a planului vizat, cu informarea ONDRL;

e) de a plasa, în termen maxim de 30 zile, şi de a menţinere, pe perioada de asigurare a durabilităţii de 3 ani, elementele de identificare vizuală a proiectului;

f) de a desfăşura, dacă este relevant, recepţia finală a lucrărilor de construcţie în conformitate cu cadrul normativ în vigoare, cu invitarea reprezentaţilor ONDRL;

g) de a prezenta către ONDRL, în termen maxim de 30 zile, Raportul final al proiectului, şi anual, rapoartele de asigurare a durabilităţii;

h) să păstreze şi să pună la dispoziţia ONDRL şi a oricărei alte autorităţi abilitate cu funcţii de reglementare, supraveghere sau control toate documentele aferente proiectului.

5. Prezentul Act este întocmit în 3 exemplare, cu aceiaşi forţă juridică.

Anexe:

1) Bunurile, lucrările, serviciile şi îmbunătăţirile finanţate din FNDRL.

2) Documentele aferente formării costurilor investiţionale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor şi îmbunătăţirilor finanţate din FNDRL.

Oficiul Naţional de Dezvoltare Regională şi Locală:

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2023.08.17 08:49:58 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

L.Ş

Beneficiar,
Primăria com. Bălăşeşti, r-nul Sîngerei:

Elena NEAGA, Primar

Digitally signed by Neaga Elena
Date: 2023.08.15 13:56:56 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

L.Ş

Anexa nr.1
la Actul de constatare a costului investiţional
nr. 107 din 11.08.2023

Bunurile, lucrările, serviciile şi îmbunătăţirile finanţate din Fondul naţional pentru dezvoltare regională şi locală (FNDRL)

în cadrul proiectului: **„Amenajarea terenurilor de joacă pentru copii în comuna Bălăşeşti, raionul Sîngerei"**

cod unic: **N23725DL**

formate la Beneficiarul: **Primăria com. Bălăşeşti, r-nul Sîngerei**

1. Indicatori financiari:

Nr. crt	Bunurile, lucrările, serviciile, îmbunătăţirile	Valoarea totală (lei)	Inclusiv finanţat din FNDRL (lei)	Inclusiv prin contribuţia APL (lei)
1	Lucrări de construcţie	0,00	0,00	0,00
2	Servicii	0,00	0,00	0,00
3	Bunuri	2.988.153,46	2.988.153,46	0,00
Total:		**2.988.153,46**	**2.988.153,46**	**0,00**

2. Indicatori de produse şi rezultate:

Nr. crt	Indicatori	Setaţi	Realizaţi*
	Indicatori de produs		
1	Locaţii sportive (teren de joacă amenajat şi echipat cu complexe de joaca şi aparate fitness),	2	2
	Indicatori de rezultate		
1	Nr. beneficiari direcţi ai infrastructurii sportive dezvoltate	pentru 2307 locuitori, inclusiv 572 copii, beneficiari direcţi.	pentru 2307 locuitori, inclusiv 572 copii, beneficiari direcţi.
2	Nr. localităţi beneficiare de infrastructură reabilitată;	2	2

* Menţiuni privind diferenţa între indicatorii setaţi şi cei realizaţi.
Abateri nu-s

Oficiul Naţional de Dezvoltare Regională şi Locală:

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2023.08.17 08:50:39 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

L.Ş

Beneficiar,
Primăria com. Bălăşeşti, r-nul Sîngerei:

Elena NEAGA, Primar

Digitally signed by Neaga Elena
Date: 2023.08.15 13:57:59 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

L.Ş

Anexa nr.2
la Actul de constatare a costului investiţional

nr. 107 din 11.08.2023

Documentele aferente formării costurilor investiţionale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor şi îmbunătăţirilor finanţate din Fondul naţional pentru dezvoltare regională şi locală (FNDRL)

în cadrul proiectului: **„Amenajarea terenurilor de joacă pentru copii în comuna Bălăşeşti, raionul Sîngerei"**

cod unic: **N23725DL**

formate la Beneficiarul: **Primăria com. Bălăşeşti, r-nul Sîngerei**

Nr. crt	Descrierea documentului[1]	Nr de file
	1. CONTRACTE	
1.1	**Decizii de finanţare a proiectului:**	
1	Hotărârea Guvernului nr. 23/2022 cu privire la aprobarea Documentului unic de program pentru anii 2022-2024	
2	Decizia CNCDRL nr. 13/22 din 08.08.2022	
3	Decizia CNCDRL nr. 17/22 din 28.10.2022	
4	Decizia CNCDRL nr. 21/22 din 22.12.2022	
5	Decizia CNCDRL nr. 02/23 din 24.01.2023	
6	Decizia CNCDRL nr. 04/23 din 21.03.2023	
7	Decizia CNCDRL nr. 06/23 din 28.04.2023	
8	Decizia CNCDRL nr. 11/23 din 29.05.2023	
1.2	**Contracte de finanţare:**	
1	Contract de finanţare nr. 245-C23725DL-2022 din 16.08.2022	7 file
2	Acord adiţional nr. 1 din 08.12.2022 la Contractul de finanţare	1 filă
1.3	**Contracte de achiziţii publice a lucrărilor:**	**N/A**
1.4	**Contracte de achiziţii publice a serviciilor:**	**N/A**
1.5	**Contracte de achiziţii publice a bunurilor:**	
1	Licitatie deschisă ocds-b3wdp1-MD-1660828725655	l.D.
2	Contract de furnizare bunuri nr.35 din 23.11.2022 - 2 988 153,46 lei	contract
3	Specificaţia de preţ (SRL STANDARD IMPEX)	sp.pret
	2. DOCUMENTAŢIA TEHNICĂ DE PROIECTARE ŞI DEVIZ	
2.1	**Documentaţia de proiect:**	**N/A**
2.2	**Documentaţia de deviz:**	**N/A**
2.3	**Avize şi autorizaţii:**	**N/A**
2.4	**Documentaţia de execuţie:**	**N/A**

1
Menţiuni:
1. În compartimentul *„1.Contracte"* se reflectă:
- decizii de finanţare a proiectului;
- contractul de finanţare şi acordurile adiţionale la acestea;
- toate contractele de achiziţii publice (de antrepriză, de prestare servicii, de procurare bunuri) şi acordurile adiţionale la acestea, atribuite pe perioada de implementare.
2. Compartimentul *„2. Documentaţia tehnică de proiectare şi deviz"* cuprinde:
- totalitatea pieselor scrise şi desenate (soluţii tehnice şi economice de realizare a obiectivului de investiţii în volumul stabilit de documentele normative), fişe tehnologice;
- documentaţia de deviz a investitorului (deviz de resurse, catalog de preţuri, deviz local , deviz general);
- avizele şi rapoartele de verificare a documentaţiei tehnice şi de deviz;
- avizele de racordare la reţelele edilitare;
- avizele serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie şi securitate incendiară pe marginea documentaţiei de proiect şi de atribuire a terenului pentru construcţii;
- documentaţia de execuţie.
3. În compartimentul *„3. Documentaţia de recepţionare"* pentru lucrări la proiectele de infrastructură se reflectă:
- documentaţia tehnică de execuţie completată de antreprenor (cartea tehnică, cap.B);
- actele primare, în ordinea cronologică, care au însoţit livrabilele la recepţiile ordinare (factură fiscală, notă informativă, proces verbal de recepţie a lucrărilor, deviz local, catalog de preţuri unitare, raport narativ privind calitatea lucrărilor executate);
- actele de organizare şi confirmare a recepţiilor (ordinul de numire a comisie de recepţie, procesele verbale de recepţie la terminarea lucrărilor şi de recepţie finală, avizele autorului de proiect şi a serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie şi securitate incendiară pe marginea subiectelor de recepţie a lucrării, actele de confirmare a înlăturării obiecţiilor depistate la recepţii).
4. În compartimentul *„3. Documentaţia de recepţionare"* pentru servicii se reflectă:
- actele primare care au însoţit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a serviciului);
- documentele ce identifică subiectul serviciului furnizat (proiect, lucrare, studiu, raport, cercetare, expertiză, aviz, etc).
5. În compartimentul *„3. Documentaţia de recepţionare"* pentru bunuri se reflectă:
- actele primare care au însoţit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a bunului);
- documentaţia de identificare a bunurilor achiziţionate (act de origine, act de calitate, raport de expertiză, certificat de înregistrare, paşaport tehnic, adeverinţă, manual de exploatare, talon de garanţie, etc.).
6. În lista cu documente pot fi incluse şi alte acte, la discreţia comisiei de inventariere, care nu sunt incluse în capitolele precedente, dar care sunt subiect pentru justificarea costurilor investiţionale ale proiectului.

	3. DOCUMENTAȚIA DE RECEPȚIONARE	
3.1	**Recepționarea lucrărilor:**	**N/A**
3.2	**Recepționarea serviciilor**	**N/A**
3.3	**Recepționarea bunurilor**	
	Livrabile nr.1:	
1	Factura fiscală nr. EAE000303237 din 06.12.2022 - 853.876,73 lei Factura fiscală nr. EAE000303238 din 06.12.2022 - 853.876,73 lei Factura fiscală nr. EAE000303236 din 06.12.2022 - 240.000,00 lei	3 file
2	Act de predare-primire a bunurilor nr. 1 din 05.12.2022 Act de predare-primire a bunurilor nr. 2 din 05.12.2022 Act de predare-primire a bunurilor nr. 3 din 05.12.2022	3 file
3	Certificat de conformitate	8 file
4	Raport de audit tehnic din 09.12.2022	1 filă
	Livrabile nr.2:	
1	Factura fiscală nr. EAE000408764 din 12.12.2022 - 174.000,00 lei Factura fiscală nr. EAE000408765 din 12.12.2022 - 164.400,00 lei Factura fiscală nr. EAE000408766 din 12.12.2022 - 145.200,00 lei Factura fiscală nr. EAE000408767 din 12.12.2022 - 174.000,00 lei Factura fiscală nr. EAE000408768 din 12.12.2022 - 169.200,00 lei Factura fiscală nr. EAE000408769 din 12.12.2022 - 169.200,00 lei Factura fiscală nr. EAE000408770 din 12.12.2022 - 44.400,00 lei	7 file
2	Act de predare-primire a bunurilor nr. 4 din 05.12.2022 Act de predare-primire a bunurilor nr. 5 din 05.12.2022 Act de predare-primire a bunurilor nr. 6 din 05.12.2022 Act de predare-primire a bunurilor nr. 7 din 12.12.2022 Act de predare-primire a bunurilor nr. 8 din 12.12.2022 Act de predare-primire a bunurilor nr. 9 din 12.12.2022 Act de predare-primire a bunurilor nr. 10 din 12.12.2022	7 file
3	Certificat de conformitate	7 file
4	Raport de audit tehnic din 17.12.2022	1 filă
3.4	**Recepția la terminarea lucrărilor:**	
1	Ordinul de constituire a comisiei de recepție la terminarea lucrărilor nr.22 din 13.04.2023	1 fila
2	Proces verbal de recepție a bunurilor nr.1 din 13.04.2023	1 fila
	4. ALTE DOCUMENTE	
4.1	**Ordine de plată:**	
1	Ordin de plată nr.1294 din 22.12.2022 pentru suma de 1 947 753,46 lei	1 filă
2	Ordin de plată nr.1397 din 23.12.2022 pentru suma de 1 040 400,00 lei	1 filă

Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală:

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2023.08.17 08:51:36 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

L.Ș

Beneficiar,
Primăria com. Bălășești, r-nul Sîngerei:

Elena NEAGA, Primar

Digitally signed by Neaga Elena
Date: 2023.08.15 13:59:48 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

L.Ș