

Anexă
la Regulamentul privind modul de transmitere a costurilor
investiționale, formate în urma achiziționării de bunuri,
servicii, construcții, reconstrucții sau îmbunătățiri
acestora din contul mijloacelor Fondului național
pentru dezvoltare regională și locală și din alte surse

APROBAT:

Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale

Ministru,

Andrei SPÎNU

Ordinul ONDRL nr. 168/SE din 09.11.2023

ACT

**de constatare a costului investițional
al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite, reconstruite sau
îmbunătățite din contul mijloacelor Fondului național pentru
dezvoltare regională și locală**

Localitatea: mun. Chișinău

Nr. 168 din 09.11.2023

Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală (în continuare - ONDRL), reprezentat de **Mihail CROITORU**, director, pe de o parte, și autoritatea administrației publice locale **Primăria s. Cotovscoe, UTA Găgăuzia**, reprezentată de **Gheorghi PALIC**, primarul localității, (în continuare – Beneficiar), denumite în continuare „PĂRȚI”, au semnat prezentul Act de constatare, privind următoarele:

1. În conformitate cu procedurile prevăzute de Regulamentul privind gestionarea mijloacelor financiare ale Fondului național pentru dezvoltare regională și locală, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.152/2022, cu Documentul Unic de Program pentru anii 2022-2024, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.23/2022, deciziile Consiliului Național de Coordonare a Dezvoltării Regionale și Locale privind aprobarea finanțării din Fondul național pentru dezvoltarea regională și locală (FNDRL) pentru anul 2022 și anul 2023 și Contractul de finanțare **nr. 205-C22422DL-2022 din 17.08.2022** a Proiectului „**Lucrări de instalare a sistemelor fotovoltaice în satul Cotovscoe**”, Cod unic de identificare – **G22422DL**, ONDRL a administrat procesul de finanțare a achizițiilor publice de bunuri, lucrări, servicii potrivit anexei nr.1 la prezentul Act, cu valoarea totală de **2.388.389,44 lei (două milioane trei sute optzeci și opt mii trei sute optzeci și nouă lei, 44 bani)**.

2. Setul de documente care atestă costul investițional total al bunurilor, lucrărilor și serviciilor, finanțate din contul mijloacelor FNDRL, potrivit anexei nr.2 la prezentul Act, se atestă la balanța Beneficiarului, **Primăria s. Cotovscoe, UTA Găgăuzia**.

3. Costul investițional al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse urmează a fi reflectate în contabilitatea Beneficiarului, în expresie cantitativă și valorică, conform Standardelor Internaționale de Raportare

Financiară (IFRS), Standardelor Naționale de Contabilitate (SNC) și Standardelor Naționale de Contabilitate pentru Sectorul Public (SNCSP).

4. De la data semnării prezentului Act, asupra Beneficiarului trec riscurile pieirii fortuite a bunurilor achiziționate, serviciilor prestate, construite, reconstruite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse, precum și obligația Beneficiarului privind următoarele:

a) de a asigura integritatea bunurilor formate și de a le folosi conform destinației pe durata de funcționare utilă a acestora, conform termenilor reglementați în Catalogul mijloacelor fixe;

b) de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de acceptare a preluării bunurilor formate, cu informarea ONDRL;

c) de a asigura înregistrarea bunurilor formate în Registrul bunurilor imobile și Cadastrul funcțional urban și ținerea evidenței în conformitate cu Regulamentul privind registrul patrimoniului public;

d) de a asigura durabilitatea proiectului pe o perioadă de 3 ani, pentru care, în termen maxim de 30 zile, de a elabora și coordona cu ONDRL Planul de asigurare a durabilității și de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de aprobare a planului vizat, cu informarea ONDRL;

e) de a plasa, în termen maxim de 30 zile, și de a menține, pe perioada de asigurare a durabilității de 3 ani, elementele de identificare vizuală a proiectului;

f) de a desfășura, dacă este relevant, recepția finală a lucrărilor de construcție în conformitate cu cadrul normativ în vigoare, cu invitarea reprezentanților ONDRL;

g) de a prezenta către ONDRL, în termen maxim de 30 zile, Raportul final al proiectului, și anual, rapoartele de asigurare a durabilității;

h) să păstreze și să pună la dispoziția ONDRL și a oricărei alte autorități abilitate cu funcții de reglementare, supraveghere sau control toate documentele aferente proiectului.

5. Prezentul Act este întocmit în 3 exemplare, cu aceeași forță juridică.

Anexe:

- 1) Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile finanțate din FNDRL.
- 2) Documentele aferente formării costurilor investiționale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor finanțate din FNDRL.

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.07.05 09:09:32 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

**Beneficiar,
Primăria s. Cotovscoe, UTA Găgăuzia:**

Gheorghi PALIC, Primar

Digitally signed by Palic Gheorghi
Date: 2024.07.04 14:28:10 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

**Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: „Lucrări de instalare a sistemelor fotovoltaice în satul Cotovscoe”
cod unic: G22422DL
formate la Beneficiarul: Primăria s. Cotovscoe, UTA Găgăuzia

1. Indicatori financiari:

Nr. crt	Bunurile, lucrările, serviciile, îmbunătățirile	Valoarea totală (lei)	Inclusiv finanțat din FNDRL (lei)	Inclusiv prin contribuția APL (lei)
1	Lucrări de construcție	2.368.289,44	2.368.289,44	0,00
2	Servicii	20.100,00	20.100,00	0,00
3	Bunuri	0,00	0,00	0,00
Total:		2.388.389,44	2.388.389,44	0,00

2. Indicatori de produse și rezultate:

Nr. crt	Indicatori	Setați	Realizați*
	Indicatori de produs		
1	Nr. instituții publice dotate cu echipament de producere a energiei regenerabile;	3 instituții (gimnaziu, grădinița, primărie)	3 instituții (gimnaziu, grădinița, primărie)
	Indicatori de rezultat		
1	Nr. beneficiari ai proiectului cu acces îmbunătățit	220 cetățeni, inclusiv 22 angajați ai grădiniței și 58 copii, 38 angajați ai gimnaziului și 91 elevi și 11 angajați ai primăriei	220 cetățeni, inclusiv 22 angajați ai grădiniței și 58 copii, 38 angajați ai gimnaziului și 91 elevi și 11 angajați ai primăriei
2	Nr. localități beneficiare de infrastructură reabilitată	1	1

* Mențiuni privind diferența între indicatorii setați și cei realizați.
Abateri nu sunt.

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.07.05 09:11:35 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

**Beneficiar,
Primăria s. Cotovscoe, UTA Găgăuzia:**

Gheorghi PALIC, Primar

Digitally signed by Palic Gheorghi
Date: 2024.07.04 14:29:01 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

Anexa nr.2
la Actul de constatare a costului investițional

**Documentele aferente formării costurilor investiționale
ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Lucrări de instalare a sistemelor fotovoltaice în satul Cotovscoe”**
cod unic: **G22422DL**
formate la Beneficiarul: **Primăria s. Cotovscoe, UTA Găgăuzia**

Nr. crt	Descrierea documentului ¹	Nr de file
1. CONTRACTE		
1.1	Decizii de finanțare a proiectului:	
1	Hotărârea Guvernului nr. 23/2022 cu privire la aprobarea Documentului unic de program pentru anii 2022-2024	30 file
2	Decizia CNCDDL nr. 13/22 din 08.08.2022	31 file
3	Decizia CNCDDL nr. 17/22 din 28.10.2022	29 file
4	Decizia CNCDDL nr. 21/22 din 22.12.2022	29 file
5	Decizia CNCDDL nr. 02/23 din 24.01.2023	
6	Decizia CNCDDL nr. 04/23 din 21.03.2023	
7	Decizia CNCDDL nr. 06/23 din 28.04.2023	
8	Decizia CNCDDL nr. 11/23 din 29.05.2023	
9	Decizia CNCDDL nr. 20/23 din 28.06.2023	
1.2	Contracte de finanțare:	
1	Contract de finanțare nr. 205-C22422DL-2022 din 17.08.2022	7 file
2	Acord adițional nr. 1 din 14.11.2022 la Contractul de finanțare	1 filă
1.3	Contracte de achiziții publice a lucrărilor:	
1	Cererea Ofertelor de Preț: ocds-b3wdp1-MD-1662466618002	COP
2	Contract de antrepriză nr. 33-2022 din 18.10.2022 - 2 368 289,44 lei	contract
3	Deviz-oferta contractor <i>Moncomtex SRL</i>	deviz
4	Proces verbal de Constatate a Modificărilor nr. 1 din 26.01. 2023	1 filă
5	Deviz Oferta - (Includere) (+ 299 375,42 lei)	2 file
6	Deviz Oferta - (Excludere) (- 299 375,42 lei)	2 file
1.4	Contracte de achiziții publice a serviciilor:	
1	Achiziție publică de valoare mică	APVM
2	Contract de prestare servicii nr.34 din 26.10.2022; nr.15 din 21.02.2023 - 20 100,00 lei	contract
3	Specificația de preț <i>Consult Construct SRL</i>	sp.pret

1

Mențiuni:

1. În compartimentul „1. Contracte” se reflectă:

- decizii de finanțare a proiectului;

- contractul de finanțare și acordurile adiționale la acestea;

- toate contractele de achiziții publice (de antrepriză, de prestare servicii, de procurare bunuri) și acordurile adiționale la acestea, atribuite pe perioada de implementare.

2. Compartimentul „2. Documentația tehnică de proiectare și deviz” cuprinde:

- totalitatea pieselor scrise și desenate (soluții tehnice și economice de realizare a obiectivului de investiții în volumul stabilit de documentele normative), fișe tehnologice;

- documentația de deviz a investitorului (deviz de resurse, catalog de prețuri, deviz local, deviz general);

- avizele și rapoartele de verificare a documentației tehnice și de deviz;

- avizele de racordare la rețelele edilitare;

- avizele serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea documentației de proiect și de atribuire a terenului pentru construcții;

- documentația de execuție.

3. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru lucrări la proiectele de infrastructură se reflectă:

- documentația tehnică de execuție completată de antreprenor (carta tehnică, cap.B);

- actele primare, în ordinea cronologică, care au însoțit livrabilele la recepțiile ordinare (factură fiscală, notă informativă, proces verbal de recepție a lucrărilor, deviz local, catalog de prețuri unitare, raport narativ privind calitatea lucrărilor executate);

- actele de organizare și confirmare a recepțiilor (ordinul de numire a comisiei de recepție, procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor și de recepție finală, avizele autorului de proiect și a serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea subiectelor de recepție a lucrării, actele de confirmare a înlăturării obiecțiilor depistate la recepții).

4. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru servicii se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a serviciului);

- documentele ce identifică subiectul serviciului furnizat (proiect, lucrare, studiu, raport, cercetare, expertiză, aviz, etc).

5. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru bunuri se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a bunului);

- documentația de identificare a bunurilor achiziționate (act de origine, act de calitate, raport de expertiză, certificat de înregistrare, pașaport tehnic, adeverință, manual de exploatare, talon de garanție, etc.).

6. În lista cu documente pot fi incluse și alte acte, la discreția comisiei de inventariere, care nu sunt incluse în capitolele precedente, dar care sunt subiect pentru justificarea costurilor investiționale ale proiectului.

1.5	Contracte de achiziții publice a bunurilor:	N/A
	2. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ DE PROIECTARE ȘI DEVIZ	
2.1	Documentația de proiect:	
1	Volum I: Proiect de execuție (<i>Lucrări de instalare sisteme fotovoltaice în s. Cotovscoe, r-nul Comrat (gradinita de copii). Obiect 82-2022-2-AEE</i>)	1 album
2	Volum II: Proiect de execuție (<i>Lucrări de instalare sisteme fotovoltaice în s. Cotovscoe, r-nul Comrat (Primăria). Obiect 82-2022-2-AEE</i>)	1 album
3	Volum III: Proiect de execuție (<i>Lucrări de instalare sisteme fotovoltaice în s. Cotovscoe, r-nul Comrat (Gimnaziul). Obiect 82-2022-2-AEE</i>)	1 album
4	Raport de verificare a documentației de proiect (<i>Lucrări de instalare sisteme fotovoltaice în s. Cotovscoe, r-nul Comrat</i>) nr. 1819D/22 din 20.04.2022	3 file
2.2	Documentația de deviz:	
1	Deviz general, Formular nr.9 (<i>Lucrări de instalare sisteme fotovoltaice în s. Cotovscoe, r-nul Comrat</i>)	3 file
2	Deviz pe obiect, Formular nr.8 (<i>caiet de sarcini- Lucrări de instalare sisteme fotovoltaice în s. Cotovscoe, r-nul Comrat</i>)	8 file
3	Deviz local, Formular nr.7 (<i>Lucrări de instalare sisteme fotovoltaice în s. Cotovscoe, r-nul Comrat</i>)	12 file
4	Catalog de prețuri unitare, Formular nr.5 (<i>Lucrări de instalare sisteme fotovoltaice în s. Cotovscoe, r-nul Comrat</i>)	14 file
5	Deviz local de resurse, Formular nr.3 (<i>Lucrări de instalare sisteme fotovoltaice în s. Cotovscoe, r-nul Comrat</i>)	4 file
6	Raport de verificare a devizelor nr. 1819D din 22	2 file
2.3	Avize și autorizații:	
1	Aviz de racordare la rețele nr.G30102022020010 din 02.03.2022	2 file
2	Aviz de racordare la rețele nr.G30102022020011 din 02.03.2022	2 file
3	Aviz de racordare la rețele nr.G30102022020012 din 01.03.2022	2 file
2.4	Documentația de execuție:	
1	Cartea tehnică a construcției	1 carte
	3. DOCUMENTAȚIA DE RECEPȚIONARE	
3.1	Recepționarea lucrărilor:	
	Livrabile nr.1:	
1	Factura fiscală nr. EAF000119135 din 26.01.2023 - 2.040.237,72 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 1 din 01.2023	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr.1 din 01.2023 - 1.740.862,30 lei	6 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	3 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	6 file
6	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr.2 din 01.2023 - 299.375,42 lei	1 filă
7	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	1 filă
8	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	1 filă
9	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate din 25.01.2023	1 filă
10	Raport de audit tehnic din 16.02.2023	1 filă
	Livrabile nr.2:	
1	Factura fiscală nr. EAF000418104 din 10.02.2023 - 328.051,72 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 2 din 02.2023	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. 3 din 02.2023	2 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	1 filă
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	1 filă
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate din 02.2023	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 22.02.2023	1 filă
3.2	Recepționarea serviciilor	
	Livrabile nr.1:	
1	Factura fiscală nr. EAH000826199 din 27.06.2023 - 20.100,00 lei	1 filă
2	Act de predare-primire a serviciului prestat nr. 01 din 27.06.2023	1 filă
3	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
4	Raport de audit tehnic din 13.09.2023	1 filă
3.3	Recepționarea bunurilor	N/A
3.4	Recepția la terminarea lucrărilor:	
1	Ordinul de constituire a comisiei de recepție la terminarea lucrărilor nr 49 din 28.08.2023	1 filă
2	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 01. din 04.09.2023	5 file
3	Aviz pentru recepția lucrărilor nr.1 din 01.09.2023 "ALIANȚA PROIECT" SRL	1 filă
4	Aviz ASP nr. 8464/23 din 25.08.2023	1 filă

5	Aviz sanitar la RTL nr.04.din 22.08.2023	1 filă
6	Aviz privind protectia mediului nr. 21932 din 04.08.2023	1 filă
4. ALTE DOCUMENTE		
4.1	Ordine de plată:	
1	Ordin de plată nr.204 din 28.02.2023 pentru suma de 2 368 289,44 lei	1 filă
2	Ordin de plată nr.1783 din 26.10.2023 pentru suma de 20 100,00 lei	1 filă

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.07.05 09:13:45 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



**Beneficiar,
Primăria s. Cotovscoe, UTA Găgăuzia:**

Gheorghe PALIC, Primar

Digitally signed by Palic Gheorghe
Date: 2024.07.04 14:29:48 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș