

Anexă
la Regulamentul privind modul de transmitere a costurilor
investiționale, formate în urma achiziționării de bunuri,
servicii, construcții, reconstrucții sau îmbunătățirii
acestora din contul mijloacelor Fondului național
pentru dezvoltare regională și locală și din alte surse

APROBAT:

Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale

Ministru,

Andrei Spînu

Ordinul ONDRL nr. 163/SE din 09.11.2023

ACT

**de constatare a costului investițional
al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite, reconstruite sau
îmbunătățite din contul mijloacelor Fondului național pentru
dezvoltare regională și locală**

Localitatea: mun. Chișinău

Nr. 163 din 09.11.2023

Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală (în continuare - ONDRL), reprezentat de **Mihail CROITORU**, director, pe de o parte, și autoritatea administrației publice locale **Primăria s. Gîrbova, r-nul Ocnîța**, reprezentată de **Iurii SEINIC**, primarul localității, (în continuare – Beneficiar), denumite în continuare „PĂRȚI”, au semnat prezentul Act de constatare, privind următoarele:

1. În conformitate cu procedurile prevăzute de Regulamentul privind gestionarea mijloacelor financiare ale Fondului național pentru dezvoltare regională și locală, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.152/2022, cu Documentul Unic de Program pentru anii 2022-2024, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.23/2022, deciziile Consiliului Național de Coordonare a Dezvoltării Regionale și Locale privind aprobarea finanțării din Fondul național pentru dezvoltarea regională și locală (FNDRL) pentru anul 2022 și anul 2023 și Contractul de finanțare **nr. 278-N24244DL-2022 din 05.09.2022** a Proiectului „**Reparația Casei de cultură, satul Gîrbova, raionul Ocnîța**”, Cod unic de identificare – **N24244DL**, ONDRL a administrat procesul de finanțare a achizițiilor publice de bunuri, lucrări, servicii potrivit anexei nr.1 la prezentul Act, cu valoarea totală de **1.859.849,40 lei (un milion opt sute cincizeci și nouă mii opt sute patruzeci și nouă lei, 40 bani)**.

2. Setul de documente care atestă costul investițional total al bunurilor, lucrărilor și serviciilor, finanțate din contul mijloacelor FNDRL, potrivit anexei nr.2 la prezentul Act, se atestă la bilanța Beneficiarului, **Primăria s. Gîrbova, r-nul Ocnîța**.

3. Costul investițional al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse urmează a fi reflectate în contabilitatea Beneficiarului, în expresie cantitativă și valorică, conform Standardelor Internaționale de Raportare

Financiară (IFRS), Standardelor Naționale de Contabilitate (SNC) și Standardelor Naționale de Contabilitate pentru Sectorul Public (SNCSPP).

4. De la data semnării prezentului Act, asupra Beneficiarului trec riscurile pieirii fortuite a bunurilor achiziționate, serviciilor prestate, construite, reconstruite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse, precum și obligația Beneficiarului privind următoarele:

a) de a asigura integritatea bunurilor formate și de a le folosi conform destinației pe durata de funcționare utilă a acestora, conform termenilor reglementați în Catalogul mijloacelor fixe;

b) de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de acceptare a preluării bunurilor formate, cu informarea ONDRL;

c) de a asigura înregistrarea bunurilor formate în Registrul bunurilor imobile și Cadastrul funcțional urban și ținerea evidenței în conformitate cu Regulamentul privind registrul patrimoniului public;

d) de a asigura durabilitatea proiectului pe o perioadă de 3 ani, pentru care, în termen maxim de 30 zile, de a elabora și coordona cu ONDRL. Planul de asigurare a durabilității și de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de aprobare a planului vizat, cu informarea ONDRL;

e) de a plasa, în termen maxim de 30 zile, și de a menține, pe perioada de asigurare a durabilității de 3 ani, elementele de identificare vizuală a proiectului;

f) de a desfășura, dacă este relevant, recepția finală a lucrărilor de construcție în conformitate cu cadrul normativ în vigoare, cu invitarea reprezentanților ONDRL;

g) de a prezenta către ONDRL, în termen maxim de 30 zile, Raportul final al proiectului, și anual, rapoartele de asigurare a durabilității;

h) să păstreze și să pună la dispoziția ONDRL și a oricărei alte autorități abilitate cu funcții de reglementare, supraveghere sau control toate documentele aferente proiectului.

5. Prezentul Act este întocmit în 3 exemplare, cu aceeași forță juridică.

Anexe:

1) Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile finanțate din FNDRL.

2) Documentele aferente formării costurilor investiționale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor finanțate din FNDRL.

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2023.11.28 16:25:21 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

**Beneficiar,
Primăria s. Gîrbova, r-nul Ocnița:**

Iurii SEINIC, Primar

Digitally signed by Seinic Iurii
Date: 2023.11.28 16:58:34 MSK
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

**Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: „Reparația Casei de cultură, satul Gîrbova, raionul Ocnîța”
cod unic: N24244DL
formate la Beneficiarul: Primăria s. Gîrbova, r-nul Ocnîța

1. Indicatori financiari:

Nr. crt	Bunurile, lucrările, serviciile, îmbunătățirile	Valoarea totală (lei)	Inclusiv finanțat din FNDRL (lei)	Inclusiv prin contribuția APL (lei)
1	Lucrări de construcție	1.400.015,91	1.400.015,91	0,00
2	Servicii	12.833,49	0,00	12.833,49
3	Bunuri	447.000,00	447.000,00	0,00
Total:		1.859.849,40	1.847.015,91	12.833,49

2. Indicatori de produse și rezultate:

Nr. crt	Indicatori	Setați	Realizați*
	Indicatori de produs		
1	Instituții culturale reparate, dotate ;	1 unitate	1 unitate
2	Unități de mobilier montate (scaune teatrale)	300 buc	300 buc
	Indicatori de rezultate		
1	Acces îmbunătățit la servicii culturale pentru, (nr.populație, nr. elevi, cadre didactice)	1202 populație, inclusiv 60 copii 15 elevi .	1202 populație, inclusiv 60 copii 15 elevi .
2	Nr.localități beneficiare de infrastructura culturală reabilitată;	1 localitate	1 localitate

* Menționi privind diferența între indicatorii setați și cei realizați.
Abateri nu-s

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2023.11.28 16:25:33 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



**Beneficiar,
Primăria s. Gîrbova, r-nul Ocnîța:**

Iurii SEINIC, Primar

Digitally signed by Seinic Iurii
Date: 2023.11.28 16:59:16 MSK
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



**Documentele aferente formării costurilor investiționale
ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Reparația Casei de cultură, satul Gîrbova, raionul Ocnîța”**
 cod unic: **N24244DL**
 formate la Beneficiarul: **Primăria s. Gîrbova, r-nul Ocnîța**

Nr. crt	Descrierea documentului ¹	Nr de file
1. CONTRACTE		
1.1	Decizii de finanțare a proiectului:	
1	Hotărârea Guvernului nr. 23/2022 cu privire la aprobarea Documentului unic de program pentru anii 2022-2024	
2	Decizia CNCDDL nr. 13/22 din 08.08.2022	
3	Decizia CNCDDL nr. 17/22 din 28.10.2022	
4	Decizia CNCDDL nr. 21/22 din 22.12.2022	
5	Decizia CNCDDL nr. 02/23 din 24.01.2023	
6	Decizia CNCDDL nr. 04/23 din 21.03.2023	
7	Decizia CNCDDL nr. 06/23 din 28.04.2023	
8	Decizia CNCDDL nr. 11/23 din 29.05.2023	
9	Decizia CNCDDL nr. 20/23 din 28.06.2023	
1.2	Contracte de finanțare:	
1	Contract de finanțare nr. 278-N24244DL-2022 din 05.09.2022	7 file
2	Acord adițional nr. 1 din 24.11.2022 la Contractul de finanțare	1 filă
3	Acord adițional nr. 2 din 30.08.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
1.3	Contracte de achiziții publice a lucrărilor:	
1	Cererea Ofertei de Preț: ocde-b3wdp1-MD-1664954447705	COP
2	Contract de antrepriză nr. 30 din 02.11.2022 - 1.400.017,39	contract
3	Deviz-oferta <i>Acțiune-M SRL</i>	deviz
4	Acord adițional nr. 1 din 11.05.2023 la contractul de antrepriză, micșorare - 45.282,61	AA
5	Acord adițional nr. 2 din 11.05.2023 la contractul de antrepriză, majorare - 45.281,14	AA
1.4	Contracte de achiziții publice a serviciilor:	
1	Achiziție publică de valoare mică	APVM
2	Contract de prestare servicii nr. 33 din 18.11.2022 - 12.833,49	contract
3	Specificație de preț <i>Levcenco Ruslan</i>	sp. preț

¹ Mențiuni:

1. În compartimentul „1. Contracte” se reflectă:

- decizii de finanțare a proiectului;
- contractul de finanțare și acordurile adiționale la acestea;
- toate contractele de achiziții publice (de antrepriză, de prestare servicii, de procurare bunuri) și acordurile adiționale la acestea, atribuite pe perioada de implementare.

2. Compartimentul „2. Documentația tehnică de proiectare și deviz” cuprinde:

- totalitatea pieselor scrise și desenate (soluții tehnice și economice de realizare a obiectivului de investiții în volumul stabilit de documentele normative), fișe tehnologice;
- documentația de deviz a investitorului (deviz de resurse, catalog de prețuri, deviz local, deviz general);
- avizele și rapoartele de verificare a documentației tehnice și de deviz;

- avizele de racordare la rețelele edilitare;

- avizele serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea documentației de proiect și de atribuire a terenului pentru construcții;

- documentația de execuție.

3. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru lucrări la proiectele de infrastructură se reflectă:

- documentația tehnică de execuție completată de antreprenor (cartea tehnică, cap.B);

- actele primare, în ordinea cronologică, care au însoțit livrabilele la recepțiile ordinare (factură fiscală, notă informativă, proces verbal de recepție a lucrărilor, deviz local, catalog de prețuri unitare, raport narativ privind calitatea lucrărilor executate);

- actele de organizare și confirmare a recepțiilor (ordinul de numire a comisiei de recepție, procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor și de recepție finală, avizele autorului de proiect și a serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea subiectelor de recepție a lucrării, actele de confirmare a înlăturării obiecțiilor depistate la recepții).

4. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru servicii se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a serviciului);

- documentele ce identifică subiectul serviciului furnizat (proiect, lucrare, studiu, raport, cercetare, expertiză, aviz, etc).

5. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru bunuri se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a bunului);

- documentația de identificare a bunurilor achiziționate (act de origine, act de calitate, raport de expertiză, certificat de înregistrare, pașaport tehnic, adeverință, manual de exploatare, talon de garanție, etc.).

6. În lista cu documente pot fi incluse și alte acte, la discreția comisiei de inventariere, care nu sunt incluse în capitolele precedente, dar care sunt subiect pentru justificarea costurilor investiționale ale proiectului.

1.5	Contracte de achiziții publice a bunurilor:	
1	Licitație Deschisă; ocds-b3wdp1-MD-1664960421626	LD
2	Contract de furnizare bunuri nr.32 din 11.11.2022 - 447 000,00	contract
3	Oferta VMS-Companie SRL	oferta
2. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ DE PROIECTARE ȘI DEVIZ		
2.1	Documentația de proiect:	N/A
2.2	Documentația de deviz:	
1	Deviz general, Formular nr.9 <i>Reparația Casei de cultură, satul Gîrbova, raionul Ocnița</i>	N/A
2	Deviz pe obiect, Formular nr.8 <i>Reparația Casei de cultură, satul Gîrbova, raionul Ocnița</i>	N/A
3	Deviz local, Formular nr.7 <i>Reparația Casei de cultură, satul Gîrbova, raionul Ocnița</i>	10 file
4	Catalog de prețuri unitare, Formular nr.5 <i>Reparația Casei de cultură, satul Gîrbova, raionul Ocnița</i>	11 file
5	Deviz local de resurse, Formular nr.3 <i>Reparația Casei de cultură, satul Gîrbova, raionul Ocnița</i>	4 file
6	Raport de verificare a devizelor nr. 189 din 18.04.2022	1 filă
2.3	Avize și autorizații:	N/A
2.4	Documentația de execuție:	
1	Cartea tehnică a construcției	1 Carte
3. DOCUMENTAȚIA DE RECEPȚIONARE		
3.1	Recepționarea lucrărilor:	
Livrabile nr.1:		
1	Factura fiscală nr. EAE000460744 din 09.12.2022 - 444.056,60 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 1 din 12.2022	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. 1 din 12.2022	2 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	2 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 19.12.2022	1 filă
Livrabile nr.2:		
1	Factura fiscală nr. EAF000953033 din 13.03.2023 - 150.718,64 lei	2 file
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 1 din 12.2022	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. 2 din 03.2023	5 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	4 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 16.03.2023	1 filă
Livrabile nr.3:		
1	Factura fiscală nr. EAG000577579 din 14.04.2023 - 336.906,66 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 3 din 04.2023	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n)	5 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	5 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 20.04.2023	1 filă
Livrabile nr.4:		
1	Factura fiscală nr. EAH000025145 din 12.05.2023 - 203.567,05 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 4 din 05.2023	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) din 02.2023	4 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	3 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 13.05.2023	1 filă
Livrabile nr.5:		
1	Factura fiscală nr. EAH000845592 din 27.06.2023 - 209.654,70 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 5 din 07.2023	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) - 172.169,74 lei	6 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	6 file
6	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) - 37.484,96	5 file
7	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
8	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	5 file
9	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
10	Raport de audit tehnic din 14.08.2023	1 filă

	Livrabile nr.6:	
1	Factura fiscală nr. EAI000957416 din 26.08.2023 - 55.112,26 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 6 din 08.2023	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) - 47.316,08 lei	2 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	2 file
6	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) - 7.796,18 lei	3 file
7	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	1 filă
8	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	2 file
9	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
10	Raport de audit tehnic din 18.09.2023	1 filă
3.2	Recepționarea serviciilor (contribuția APL):	
	Livrabile nr.1:	
1	Proces verbal de recepție a serviciilor nr. 1/08 din 22.08.2023 - 12.833,49 lei	1 filă
2	Ordin de plată nr. 668, 669, 670 din 08.09.2023	3 file
3.3	Recepționarea bunurilor:	
1	Factura fiscală nr. EAE000386500 din 09.12.2022 - 447.000,00 lei	1 filă
2	Act de predare-primire a serviciului prestat nr. 1 din 09.12.2022	1 filă
3	Certificat de conformitate	3 file
4	Certificat de garanție	1 filă
5	Raport de audit tehnic din 17.12.2022	1 filă
3.4	Recepția la terminarea lucrărilor:	
1	Ordinul de constituire a comisiei de recepție la terminarea lucrărilor nr.25 din 16.08.2023	1 filă
2	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.1/08 din 22.08.2023	4 file
4. ALTE DOCUMENTE		
4.1	Ordine de plată:	
1	Ordin de plată nr.1416 din 23.12.2022 pentru suma de 891 056,60 lei	1 filă
2	Ordin de plată nr.388 din 27.03.2023 pentru suma de 150 718,64 lei	1 filă
3	Ordin de plată nr.1231 din 07.08.2023 pentru suma de 540 473,71 lei	1 filă
4	Ordin de plată nr.1382 din 25.08.2023 pentru suma de 209 654,70 lei	1 filă
5	Ordin de plată nr.1750 din 26.10.2023 pentru suma de 55 112,26 lei	1 filă

Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2023.11.28 16:25:48 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

L.Ș



Beneficiar,
Primăria s. Gîrbova, r-nul Ocnîța:

Iurii SEINIC, Primar

Digitally signed by Seinic Iurii
Date: 2023.11.28 16:59:52 MSK
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș