

Anexă
la Regulamentul privind modul de transmitere a costurilor
investiționale, formate în urma achiziționării de bunuri,
servicii, construcții, reconstrucții sau îmbunătățirii
acestora din contul mijloacelor Fondului național
pentru dezvoltare regională și locală și din alte surse

APROBAT:

Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale

Ministru,

Andrei SPÎNU

Ordinul ONDRL nr. 111/SE din 11.08.2023

ACT

**de constatare a costului investițional
al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite, reconstruite sau
îmbunătățite din contul mijloacelor Fondului național pentru
dezvoltare regională și locală**

Localitatea: mun. Chișinău
Nr. 111 din 11.08.2023

Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală (în continuare - ONDRL), reprezentat de **Mihail CROITORU**, director, pe de o parte, și autoritatea administrației publice locale **Primăria s. Tîrnova, r-nul Edineț**, reprezentată de **Cornelia RUSU**, primarul localității, (în continuare – Beneficiar), denumite în continuare „PĂRȚI”, au semnat prezentul Act de constatare, privind următoarele:

1. În conformitate cu procedurile prevăzute de Regulamentul privind gestionarea mijloacelor financiare ale Fondului național pentru dezvoltare regională și locală, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.152/2022, cu Documentul Unic de Program pentru anii 2022-2024, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.23/2022, deciziile Consiliului Național de Coordonare a Dezvoltării Regionale și Locale privind aprobarea finanțării din Fondul național pentru dezvoltarea regională și locală (FNDRL) pentru anul 2022 (nr.13/22 din 08.08.2022, nr.17/22 din 28.10.2022, nr.21/22 din 22.12.2022) și Contractul de finanțare **nr. 268-N24175DL-2022 din 24.08.2022** a Proiectului „Dezvoltarea socio-culturală a localității prin modernizarea Căminului cultural din satul **Tîrnova, raionul Edineț**”, Cod unic de identificare – **N24175DL**, ONDRL a administrat procesul de finanțare a achizițiilor publice de bunuri, lucrări, servicii potrivit anexei nr.1 la prezentul Act, cu valoarea totală de **778.821,82 lei (șapte sute șaptezeci și opt mii opt sute douăzeci și unu lei, 82 bani)**.

2. Setul de documente care atestă costul investițional total al bunurilor, lucrărilor și serviciilor, finanțate din contul mijloacelor FNDRL, potrivit anexei nr.2 la prezentul Act, se atestă la balanța Beneficiarului, **Primăria s. Tîrnova, r-nul Edineț**.

3. Costul investițional al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse urmează a fi reflectate în contabilitatea Beneficiarului, în expresie cantitativă și valorică, conform Standardelor Internaționale de Raportare Financiară (IFRS), Standardelor Naționale de Contabilitate (SNC) și Standardelor Naționale de Contabilitate pentru Sectorul Public (SNCSP).

4. De la data semnării prezentului Act, asupra Beneficiarului trec riscurile pieirii fortuite a bunurilor achiziționate, serviciilor prestate, construite, reconstruite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse, precum și obligația Beneficiarului privind următoarele:

a) de a asigura integritatea bunurilor formate și de a le folosi conform destinației pe durata de funcționare utilă a acestora, conform termenilor reglementați în Catalogul mijloacelor fixe;

b) de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de acceptare a preluării bunurilor formate, cu informarea ONDRL;

c) de a asigura înregistrarea bunurilor formate în Registrul bunurilor imobile și Cadastrul funcțional urban și ținerea evidenței în conformitate cu Regulamentul privind registrul patrimoniului public;

d) de a asigura durabilitatea proiectului pe o perioadă de 3 ani, pentru care, în termen maxim de 30 zile, de a elabora și coordona cu ONDRL Planul de asigurare a durabilității și de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de aprobare a planului vizat, cu informarea ONDRL;

e) de a plasa, în termen maxim de 30 zile, și de a menține, pe perioada de asigurare a durabilității de 3 ani, elementele de identificare vizuală a proiectului;

f) de a desfășura, dacă este relevant, recepția finală a lucrărilor de construcție în conformitate cu cadrul normativ în vigoare, cu invitarea reprezentanților ONDRL;

g) de a prezenta către ONDRL, în termen maxim de 30 zile, Raportul final al proiectului, și anual, rapoartele de asigurare a durabilității;

h) să păstreze și să pună la dispoziția ONDRL și a oricărei alte autorități abilitate cu funcții de reglementare, supraveghere sau control toate documentele aferente proiectului.

5. Prezentul Act este întocmit în 3 exemplare, cu aceeași forță juridică.

Anexe:

1) Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile finanțate din FNDRL.

2) Documentele aferente formării costurilor investiționale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor finanțate din FNDRL.

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2023.08.23 16:47:49 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

**Beneficiar,
Primăria s. Tîrnova, r-nul Edineț:**

Cornelia RUSU, Primar

Digitally signed by Rusu Cornelia
Date: 2023.08.22 09:01:10 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș



**Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Dezvoltarea socio-culturala a localității prin modernizarea Căminului cultural din satul Tîrnova, raionul Edineț”**
cod unic: **N24175DL**
formate la Beneficiarul: **Primăria s. Tîrnova, r-nul Edineț**

1. Indicatori financiari:

| Nr. crt | Bunurile, lucrările, serviciile, îmbunătățirile | Valoarea totală (lei) | Inclusiv finanțat din FNDRL (lei) | Inclusiv prin contribuția APL (lei) |
|---------------|---|-----------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|
| 1 | Lucrări de construcție | 573.388.82 | 573.388.82 | 0,00 |
| 2 | Servicii | 7.673.00 | 0.00 | 7.673,00 |
| 3 | Bunuri | 197.760.00 | 197.760.00 | 0,00 |
| Total: | | 778.821,82 | 771.148,82 | 7.673,00 |

2. Indicatori de produse și rezultate:

| Nr. crt | Indicatori | Setați | Realizați* |
|---------|--|--|--|
| | Indicatori de produs | | |
| 1 | Nr. obiective construite/reconstruite /reabilitate (casă de cultură) | 1 unitate | 1 unitate |
| 2 | Suprafața acoperișului reconstruit | 430 m2 | 430m2 |
| 3 | Nr. set de unități de mobilier procurat | 171 unități | 171 unități |
| 4 | Nr. set de echipament tehnic procurat | 10 unități | 10 unități |
| | Indicatori de rezultate | | |
| 1 | Beneficiari direcți ai infrastructurii reabilitate (nr. copii, cadre didactice | Acces îmbunătățit pentru 11 membri ans. Tîrnoveanca , 25 membri ans. Craitele, 4 angajați, din total 1957, | Acces îmbunătățit pentru 11 membri ans. Tîrnoveanca , 25 membri ans. Craitele, 4 angajați, din total 1957, |
| 2 | Nr. localități beneficiare de infrastructură reabilitată | 1 | 1 |

* Mențiuni privind diferența între indicatorii setați și cei realizați.
Abateri nu sunt

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

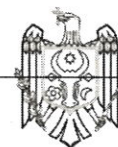
**Beneficiar,
Primăria s. Tîrnova, r-nul Edineț:**

Cornelia RUSU, Primar

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2023.08.23 16:48:02 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

L.Ș 

Digitally signed by Rusu Cornelia
Date: 2023.08.22 08:59:15 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș



**Documentele aferente formării costurilor investiționale
ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Dezvoltarea socio-culturala a localității prin modernizarea Căminului cultural din satul Tîrnova, raionul Edineț”**

cod unic: **N24175DL**

formate la Beneficiarul: **Primăria s. Tîrnova, r-nul Edineț**

| Nr. crt | Descrierea documentului ¹ | Nr de file |
|---------------------|---|------------|
| 1. CONTRACTE | | |
| 1.1 | Decizii de finanțare a proiectului: | |
| 1 | Hotărârea Guvernului nr. 23/2022 cu privire la aprobarea Documentului unic de program pentru anii 2022-2024 | |
| 2 | Decizia CNCDRD nr. 13/22 din 08.08.2022 | |
| 3 | Decizia CNCDRD nr. 17/22 din 28.10.2022 | |
| 4 | Decizia CNCDRD nr. 21/22 din 22.12.2022 | |
| 5 | Decizia CNCDRD nr. 02/23 din 24.01.2023 | |
| 6 | Decizia CNCDRD nr. 04/23 din 21.03.2023 | |
| 7 | Decizia CNCDRD nr. 06/23 din 28.04.2023 | |
| 8 | Decizia CNCDRD nr. 11/23 din 29.05.2023 | |
| 1.2 | Contracte de finanțare: | |
| 1 | Contract de finanțare nr. 268-N24175DL-2022 din 24.08.2022 | 7 file |
| 2 | Acord adițional nr. 1 din 01.11.2022 la Contractul de finanțare | 1 filă |
| 3 | Acord adițional nr. 2 din 21.06.2023 la Contractul de finanțare | 1 filă |
| 1.3 | Contracte de achiziții publice a lucrărilor: | |
| 1 | Cererea Ofertelor de Preț | COP |
| 2 | Contract de antrepriză nr.33 din 20.09.2022; Suma - 573 388,82 lei | contract |
| 3 | Deviz-oferta contractor (SRL Arta Zidarului) | deviz |
| 1.4 | Contracte de achiziții publice a serviciilor: | |
| 1 | Achiziție publică de valoare mică | APVM |
| 2 | Contract de prestare servicii nr.34 din 21.09.2022; Suma - 7 673,00 lei | contract |
| 3 | Specificația de pret (SC Asuscom Exim SRL) | sp.pret |
| 1.5 | Contracte de achiziții publice a bunurilor: | |

1

Mențiuni:

1. În compartimentul „1. Contracte” se reflectă:

- decizii de finanțare a proiectului;
 - contractul de finanțare și acordurile adiționale la acestea;
 - toate contractele de achiziții publice (de antrepriză, de prestare servicii, de procurare bunuri) și acordurile adiționale la acestea, atribuite pe perioada de implementare.
2. Compartimentul „2. Documentația tehnică de proiectare și deviz” cuprinde:
- totalitatea pieselor scrise și desenate (soluții tehnice și economice de realizare a obiectivului de investiții în volumul stabilit de documentele normative), fișe tehnologice;
 - documentația de deviz a investitorului (deviz de resurse, catalog de prețuri, deviz local, deviz general);
 - avizele și rapoartele de verificare a documentației tehnice și de deviz;
 - avizele de racordare la rețelele edilitare;
 - avizele serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea documentației de proiect și de atribuire a terenului pentru construcții;
 - documentația de execuție.
3. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru lucrări la proiectele de infrastructură se reflectă:
- documentația tehnică de execuție completată de antreprenor (cartea tehnică, cap.B);
 - actele primare, în ordinea cronologică, care au însoțit livrabilele la recepțiile ordinare (factură fiscală, notă informativă, proces verbal de recepție a lucrărilor, deviz local, catalog de prețuri unitare, raport narativ privind calitatea lucrărilor executate);
 - actele de organizare și confirmare a recepțiilor (ordinul de numire a comisiei de recepție, procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor și de recepție finală, avizele autorului de proiect și a serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea subiectelor de recepție a lucrării, actele de confirmare a înlăturării obiectivelor depistate la recepții);
4. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru servicii se reflectă:
- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a serviciului);
 - documentele ce identifică subiectul serviciului furnizat (proiect, lucrare, studiu, raport, cercetare, expertiză, aviz, etc).
5. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru bunuri se reflectă:
- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a bunului);
 - documentația de identificare a bunurilor achiziționate (act de origine, act de calitate, raport de expertiză, certificat de înregistrare, pașaport tehnic, adeverință, manual de exploatare, talon de garanție, etc.);
6. În lista cu documente pot fi incluse și alte acte, la discreția comisiei de inventariere, care nu sunt incluse în capitolele precedente, dar care sunt subiect pentru justificarea costurilor investiționale ale proiectului.



| | | |
|---|---|----------|
| 1 | Achiziție publică de valoare mică | APVM |
| 2 | Contract de furnizare bunuri nr.35 din 06.08.2022; Suma - 99 940,00 lei | contract |
| 3 | Specificația de preț (Cobzarul de Nord SRL) | sp.pret |
| 4 | Achiziție publică de valoare mică | APVM |
| 5 | Contract de furnizare bunuri nr.36 din 07.08.2022; Suma - 30 620,00 lei | contract |
| 6 | Specificația de preț (Aslogistic SRL) | sp.pret |
| 7 | Achiziție publică de valoare mică | APVM |
| 8 | Contract de furnizare bunuri nr.37 din 07.08.2022; Suma - 67 200,00 lei | contract |
| 9 | Specificația de preț (Acvilin Grup SRL) | sp.pret |
| 2. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ DE PROIECTARE ȘI DEVIZ | | |
| 2.1 | Documentația de proiect: | |
| 1 | Volum II: Proiect de execuție (<i>Reconstructia acoperisului blocului casei de cultura din s. Tirnova, rnul Edinet.</i>) Proiect 07-22SA | 1 album |
| 2 | Raport de verificare a documentației de proiect (<i>Reconstructia acoperisului blocului casei de cultura din s. Tirnova, rnul Edinet.</i>) Proiect 07-22SA nr.043 din 2022; 46/2022 | 2 fila |
| 2.2 | Documentația de deviz: | |
| 1 | Deviz general, Formular nr.9 (Dezvoltarea socio-culturala a localității prin modernizarea Căminului cultural din satul Tirnova, raionul Edinet) | 2 file |
| 2 | Deviz pe obiect, Formular nr.8 (Dezvoltarea socio-culturala a localității prin modernizarea Căminului cultural din satul Tirnova, raionul Edinet) | N/A |
| 3 | Deviz local, Formular nr.7 (Dezvoltarea socio-culturala a localității prin modernizarea Căminului cultural din satul Tirnova, raionul Edinet) | 4 file |
| 4 | Catalog de prețuri unitare, Formular nr.5 (Dezvoltarea socio-culturala a localității prin modernizarea Căminului cultural din satul Tirnova, raionul Edinet) | 4 file |
| 5 | Deviz local de resurse, Formular nr.3 (Dezvoltarea socio-culturala a localității prin modernizarea Căminului cultural din satul Tirnova, raionul Edinet) | 3 file |
| 6 | Raport de verificare a devizelor nr. din | N/A |
| 2.3 | Avize și autorizații: | |
| 1 | Certificat de urbanism pentru proiectare nr. 1 din 18.03.2022 | 1 fila |
| 2 | Autorizație de construcție nr. 2 din 23.09.2022 | 1 fila |
| 3 | Raport de expertiza tehnica nr.003/11.02.2022 | 1 album |
| 2.4 | Documentația de execuție: | |
| 1 | Cartea tehnică a construcției | 1 carte |
| 3. DOCUMENTAȚIA DE RECEPȚIONARE | | |
| 3.1 | Recepționarea lucrărilor: | |
| | <i>Livrabile nr.1:</i> | |
| 1 | Factura fiscală nr. EAD000481932 din 24.10.2022 - 573.388,82 lei | 1 filă |
| 2 | Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 1 din 10.2022 | 1 filă |
| 3 | Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. 1 din 10.2022 | 3 file |
| 4 | Deviz locale de resurse (Formular nr.3) | 3 file |
| 5 | Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5) | 5 file |
| 6 | Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate | 1 filă |
| 7 | Raport de audit tehnic din 27.10.2022 | 1 filă |
| 3.2 | Recepționarea serviciilor | |
| | Factura fiscală nr. II0730348 din 11.11.2022 - 7.673,00 lei (contribuția APL) | 1 filă |
| 3.3 | Recepționarea bunurilor | |
| | <i>Livrabile nr.1:</i> | |
| 1 | Factura fiscală nr. EAD000462463 din 21.10.2022 - 30.620,00 lei | 1 filă |
| 2 | Act de predare-primire a bunurilor f/n din 20.10.2022 | 1 filă |
| 3 | Certificat de calitate și garanție | 1 filă |
| 4 | Raport de audit tehnic din 27.10.2022 | 1 filă |
| | <i>Livrabile nr.2:</i> | |
| 1 | Factura fiscală nr. EAD000594591 din 28.10.2022 - 67.200,00 lei | 1 filă |
| 2 | Act de predare-primire a bunurilor nr. 6879191 din 28.10.2022 | 1 filă |
| 3 | Certificat de garanție | 1 filă |
| 4 | Raport de audit tehnic din 08.11.2022 | 1 filă |
| | <i>Livrabile nr.3:</i> | |
| 1 | Factura fiscală nr. EAD000684859 din 01.11.2022 - 99.940,00 lei | 1 filă |
| 2 | Act de predare-primire a bunurilor f/n din 31.10.2022 | 1 filă |
| 3 | Certificat de garanție | 4 file |



| | | |
|--------------------------|--|-------|
| 4 | Raport de audit tehnic din 08.11.2022 | 1 fiã |
| 3.4 | Recepția la terminarea lucrărilor: | |
| 1 | Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.1 din 24.10.2022 | 5 fiã |
| 4. ALTE DOCUMENTE | | |
| 4.1 | Ordine de platã: | |
| 1 | Ordin de platã nr.846 din 14.11.2022 pentru suma de 604 008,82 lei | 1 fiã |
| 2 | Ordin de platã nr.905 din 30.11.2022 pentru suma de 167 140,00 lei | 1 fiã |

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

**Beneficiar,
Primăria s. Tîrnova, r-nul Edineț:**

Cornelia RUSU, Primar

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2023.08.23 16:48:19 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Digitally signed by Rusu Cornelia
Date: 2023.08.22 08:57:35 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

