

Anexă
la Regulamentul privind modul de transmitere a costurilor
investiționale, formate în urma achiziționării de bunuri,
servicii, construcții, reconstrucții sau îmbunătățiri
acestora din contul mijloacelor Fondului național
pentru dezvoltare regională și locală și din alte surse

APROBAT:

Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale
Ministru,
Andrei Spînu

Ordinul ONDRL nr.14/EGCP din 18.03.2024

ACT

de constatare a costului investițional
al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite, reconstruite sau
îmbunătățite din contul mijloacelor Fondului național pentru
dezvoltare regională și locală
Programul Național „Extinderea grupelor de creșă publice”

Localitatea: mun. Chișinău
Nr.14 din 18.03.2024

Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală (în continuare - ONDRL), reprezentat de **Mihail CROITORU**, director, pe de o parte, și autoritatea administrației publice locale **Primăria s. Sireți, r-nul Strășeni**, reprezentată de **Leonid BOAGHI**, primarul localității, (în continuare – Beneficiar), denumite în continuare „PĂRȚI”, au semnat prezentul Act de constatare, privind următoarele:

1. În conformitate cu procedurile prevăzute de Regulamentul privind gestionarea mijloacelor financiare ale Fondului național pentru dezvoltare regională și locală, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.490/2023, cu Documentul Unic de Program pentru anii 2022-2024, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.23/2022, deciziile Consiliului Național de Coordonare a Dezvoltării Regionale și Locale privind aprobarea finanțării din Fondul național pentru dezvoltarea regională și locală (FNDRL) pentru anul 2023 și Contractul de finanțare **nr. 18-ST21709-GM23 din 16.08.2023** a Proiectului „**Extinderea grupelor de creșă publice în satul Sireți**”, Cod unic de identificare – **ST21709-GM23**, ONDRL a administrat procesul de finanțare a achizițiilor publice de bunuri, lucrări, servicii potrivit anexei nr.1 la prezentul Act, cu valoarea totală de **462.998,75 lei (patru sute șazeci și două mii nouă sute nouăzeci și opt lei, 75 bani)**.

2. Setul de documente care atestă costul investițional total al bunurilor, lucrărilor și serviciilor, finanțate din contul mijloacelor FNDRL, potrivit anexei nr.2 la prezentul Act, se atestă la bilanța Beneficiarului, **Primăria s. Sireți, r-nul Strășeni**.

3. Costul investițional al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse urmează a fi reflectate în contabilitatea

Beneficiarului, în expresie cantitativă și valorică, conform Standardelor Internaționale de Raportare Financiară (IFRS), Standardelor Naționale de Contabilitate (SNC) și Standardelor Naționale de Contabilitate pentru Sectorul Public (SNCSP).

4. De la data semnării prezentului Act, asupra Beneficiarului trec riscurile pierii fortuite a bunurilor achiziționate, serviciilor prestate, construite, reconstruite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse, precum și obligația Beneficiarului privind următoarele:

- a) de a asigura integritatea bunurilor formate și de a le folosi conform destinației pe durata de funcționare utilă a acestora, conform termenilor reglementați în Catalogul mijloacelor fixe;
- b) de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de acceptare a preluării bunurilor formate, cu informarea ONDRL;
- c) de a asigura înregistrarea bunurilor formate în Registrul bunurilor imobile și Cadastrul funcțional urban și ținerea evidenței în conformitate cu Regulamentul privind registrul patrimoniului public;
- d) de a asigura durabilitatea proiectului pe o perioadă de 3 ani, pentru care, în termen maxim de 30 zile, de a elabora și coordona cu ONDRL Planul de asigurare a durabilității și de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de aprobare a planului vizat, cu informarea ONDRL;
- e) de a plasa, în termen maxim de 30 zile, și de a menține, pe perioada de asigurare a durabilității de 3 ani, elementele de identificare vizuală a proiectului;
- f) de a desfășura, dacă este relevant, recepția finală a lucrărilor de construcție în conformitate cu cadrul normativ în vigoare, cu invitarea reprezentanților ONDRL;
- g) de a prezenta către ONDRL, în termen maxim de 30 zile, Raportul final al proiectului, și anual, rapoartele de asigurare a durabilității;
- h) să păstreze și să pună la dispoziția ONDRL și a oricărei alte autorități abilitate cu funcții de reglementare, supraveghere sau control toate documentele aferente proiectului.

5. Prezentul Act este întocmit în 3 exemplare, cu aceeași forță juridică.

Anexe:

- 1) Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile finanțate din FNDRL.
- 2) Documentele aferente formării costurilor investiționale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor finanțate din FNDRL.

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.03.29 11:03:44 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



**Beneficiar,
Primăria s. Sireți, r-nul Strășeni:**

Leonid BOAGHI, Primar

Digitally signed by Boaghi Leonid
Date: 2024.03.28 13:22:36 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

**Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Extinderea grupelor de creșă publice în satul Sireți”**
cod unic: **ST21709-GM23**
formate la Beneficiarul: **Primăria s. Sireți, r-nul Strășeni**

1. Indicatori financiari:

Nr. crt	Bunurile, lucrările, serviciile, îmbunătățirile	Valoarea totală (lei)	Inclusiv finanțat din FNDRL (lei)	Inclusiv prin contribuția APL (lei)
1	Lucrări de construcție	309.032,75	297.299,78	11.732,97
2	Servicii	5.000,00	0,00	5.000,00
3	Bunuri	148.966,00	148.966,00	0,00
Total:		462.998,75	446.265,78	16.732,97

2. Indicatori de produse și rezultate:

Nr. crt	Indicatori	Setați	Realizați*
	Indicatori de produs		
1	Nr. de instituții educaționale reabilitate	2 unități	2 unități
2	Nr. de grupe creșe renovate și dotate	2 unități	2 unități
3	Nr. de instituții echipate cu sistem fotovoltaic	1 unitate	1 unitate
	Indicatori de rezultate		
1	Nr. beneficiari direcți ai infrastructurii educaționale reabilitate;	30 copii, 60 angajați;	30 copii, 60 angajați;
2	Nr. localități beneficiare de instituțiile educaționale reabilitate.	1 localitate	1 localitate

* Mențiuni privind diferența între indicatorii setați și cei realizați.
Abateri nu sunt

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.03.29 11:11:27 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

**Beneficiar,
Primăria s. Sireți, r-nul Strășeni:**

Leonid BOAGHI, Primar

Digitally signed by Boaghi Leonid
Date: 2024.03.28 13:23:15 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

Anexa nr.2
la Actul de constatare a costului investițional

**Documentele aferente formării costurilor investiționale
ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Extinderea grupelor de creșă publice în satul Sireți”**
cod unic: **ST21709-GM23**
formate la Beneficiarul: **Primăria s. Sireți, r-nul Strășeni**

Nr. crt	Descrierea documentului ¹	Nr de file
I. CONTRACTE		
1.1	Decizii de finanțare a proiectului:	
1	Hotărârea Guvernului nr. 490/2023 cu privire la aprobarea Documentului unic de program pentru anii 2022-2024, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 23/2022	
2	Decizia CNCDDL nr. 13/23 din 28.06.2023	
3	Decizia CNCDDL nr. 15/23 din 28.06.2023	
4	Decizia CNCDDL nr. 17/23 din 28.06.2023	
5	Decizia CNCDDL nr. 21/23 din 10.07.2023	
6	Decizia CNCDDL nr. 25/23 din 23.10.2023	
7	Decizia CNCDDL nr. 31/23 din 18.12.2023	
1.2	Contracte de finanțare:	
1	Contract de finanțare nr. 18-ST21709-GM23 din 16.08.2023	
2	Acord adițional nr. 1 din 26.10.2023 la Contractul de finanțare	8 file
1.3	Contracte de achiziții publice a lucrărilor:	1 filă
1	Achiziție publică de valoarea mică	
2	Contract de antrepriză nr. 56 din 19.08.2023 - 111 732,97	APVM
3	Deviz-oferta <i>Euro Light SRL</i>	contract
4	Achiziție publică de valoarea mică	deviz
5	Contract de antrepriză nr. 61 din 23.08.2023 - 197 299,78	APVM
6	Deviz-oferta <i>Energ Invent SRL</i>	contract
1.4	Contracte de achiziții publice a serviciilor:	deviz
1	Achiziție publică de valoarea mică	
2	Contract de prestare servicii nr. 63 din 03.10.2023 - 5000,00	APVM
3	Specificație <i>Bienergolux SRL</i>	contract
1.5	Contracte de achiziții publice a bunurilor:	sp. preț

1

Mențiuni:

- În compartimentul „1. Contracte” se reflectă:
 - decizii de finanțare a proiectului;
 - contractul de finanțare și acordurile adiționale la acestea;
 - toate contractele de achiziții publice (de antrepriză, de prestare servicii, de procurare bunuri) și acordurile adiționale la acestea, atribuite pe perioada de implementare.
- Compartimentul „2. Documentația tehnică de proiectare și deviz” cuprinde:
 - totalitatea pieselor scrise și desenate (soluții tehnice și economice de realizare a obiectivului de investiții în volumul stabilit de documentele normative), fișe tehnologice,
 - documentația de deviz a investitorului (deviz de resurse, catalog de prețuri, deviz local, deviz general);
 - avizele și rapoartele de verificare a documentației tehnice și de deviz;
 - avizele de racordare la rețelele edilitare;
 - avizele serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea documentației de proiect și de atribuire a terenului pentru construcții;
 - documentația de execuție.
- În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru lucrări la proiectele de infrastructură se reflectă:
 - documentația tehnică de execuție completată de antreprenor (cartea tehnică, cap.B);
 - actele primare, în ordinea cronologică, care au însoțit livrabilele la recepțiile ordinare (factură fiscală, notă informativă, proces verbal de recepție a lucrărilor, deviz local, catalog de prețuri unitare, raport narativ privind calitatea lucrărilor executate);
 - actele de organizare și confirmare a recepțiilor (ordinul de numire a comisiei de recepție, procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor și de recepție finală, avizele autorului de proiect și a depistate la recepții);
 - avizele serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea subiectelor de recepție a lucrării, actele de confirmare a înlăturării obiecțiilor
- În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru servicii se reflectă:
 - actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a serviciului);
 - documentele ce identifică subiectul serviciului furnizat (proiect, lucrare, studiu, raport, cercetare, expertiză, aviz, etc).
- În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru bunuri se reflectă:
 - actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a bunului);
 - documentația de identificare a bunurilor achiziționate (act de origine, act de calitate, raport de expertiză, certificat de înregistrare, pașaport tehnic, adeverință, manual de exploatare, talon de garanție, etc.).
- În lista cu documente pot fi incluse și alte acte, la discreția comisiei de inventariere, care nu sunt incluse în capitolele precedente, dar care sunt subiect pentru justificarea costurilor investiționale ale proiectului.

1	Achiziție publică de valoare mică	APVM
2	Contract de furnizare bunuri nr. 60 din 23.08.2023 - 148 966,00	contract
3	Specificație <i>Eximprod Trade SRL</i>	sp. preț
2. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ DE PROIECTARE ȘI DEVIZ		
2.1 Documentația de proiect:		
1	Proiect de execuție nr. 80/07.2023 -AEE Centrala fotovoltaică situată în r-nul Strășeni sat. Sireți, nr. cadastral 8037213097	1 album
2.2 Documentația de deviz:		
1	Deviz general, Formular nr. 9 (Centrala fotovoltaică situată în r-nul Strășeni, s. Sireți)	2 file
2	Deviz pe obiect, Formular nr.8	N/A
3	Deviz local № 01-07-2023, Formular nr.7 (Lucrări de reparații la instituțiile de educație timpurie din s. Sireți, r-nul Strășeni)	2 file
4	Catalog de prețuri unitare № 01-07-2023, Formular nr.5 (Lucrări de reparații la instituțiile de educație timpurie din s. Sireți, r-nul Strășeni)	2 file
5	Deviz local de resurse № 01-07-2023, Formular nr.3 (Lucrări de reparații la instituțiile de educație timpurie din s. Sireți, r-nul Strășeni)	2 file
6	Deviz local № 2-1-1, Formular nr.7 (Centrala fotovoltaică)	4 file
7	Catalog de prețuri unitare № 2-1-1, Formular nr.5 (Centrala fotovoltaică)	6 file
8	Deviz local de resurse № 2-1-1, Formular nr.3 (Centrala fotovoltaică)	3 file
9	Raport de verificare a devizelor nr. CN 150 din 29.07.2023	1 filă
10	Raport de verificare a devizelor nr. 183 din 03.08.2023	1 filă
2.3 Avize și autorizații:		
1	Certificat de urbanism pentru proiectare nr.15 din 31.07.2023	2 file
2	Autorizație de construcție nr.11 din 20.09.2023	2 file
2.4 Documentația de execuție:		
1	Cartea tehnică a construcției	1 dosar
3. DOCUMENTAȚIA DE RECEPȚIONARE		
3.1 Recepționarea lucrărilor:		
Livrabile nr.1:		
1	Factura fiscală nr. EAJ000758163 din 03.10.2023 - 111.732,97 lei (inclusiv contribuția APL - 11.732,97 lei)	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3)	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n)	3 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	2 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 13.11.2023	1 filă
Livrabile nr.2:		
1	Factura fiscală nr. EAJ000717660 din 02.10.2023 - 197.299,78 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3)	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n)	7 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	5 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 02.12.2023	1 filă
3.2 Recepționarea serviciilor (contribuția APL):		
Livrabile nr.1:		
1	Factura fiscală nr. EAK000620907 din 13.11.2023 - 5.000,00 lei	1 filă
2	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
3.3 Recepționarea bunurilor:		
Livrabile nr.1:		
1	Factura fiscală nr. EAK000213963 din 26.10.2023 - 148.966,00 lei	1 filă
2	Act de predare-primire a bunurilor nr. 17989 din 03.10.2023	2 file
3	Certificat de garanție	1 filă
4	Raport de audit tehnic din 13.11.2023	1 filă
3.4 Recepția la terminarea lucrărilor:		
1	Ordinul de constituire a comisiei de recepție la terminarea lucrărilor nr.103 din 28.11.2023	1 filă
2	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.3 din 29.11.2023	5 file
3	Ordinul de constituire a comisiei de recepție la terminarea lucrărilor nr.92 din 08.11.2023	1 filă
4	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.1 din 09.11.2023	5 file
5	Ordinul de constituire a comisiei de recepție a bunurilor nr.95 din 09.11.2023	1 filă

6	Proces verbal de recepție bunurilor nr 2 din 09.11.2023	1 filă
7	Aviz pentru recepția lucrărilor din 02.11.2023	1 filă
4. ALTE DOCUMENTE		
4.1	Ordine de plată:	
1	Ordin de plată nr.2127 din 28.11.2023 pentru suma de 116.080,28 lei	1 filă
2	Ordin de plată nr.2146 din 28.11.2023 pentru suma de 132.885,72 lei	1 filă
3	Ordin de plată nr.2325 din 12.12.2023 pentru suma de 197.299,78 lei	1 filă

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

**Beneficiar,
Primăria s. Sireți, r-nul Strășeni:**

Leonid BOAGHI, Primar

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.03.29 11:19:23 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Digitally signed by Boaghi Leonid
Date: 2024.03.28 13:23:49 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș