

Anexă
la Regulamentul privind modul de transmitere a costurilor
investiționale, formate în urma achiziționării de bunuri,
servicii, construcții, reconstrucții sau îmbunătățiri
acestora din contul mijloacelor Fondului național
pentru dezvoltare regională și locală și din alte surse

APROBAT:

Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale

Ministru,

Andrei SPÎNU

Ordinul ONDRL nr. 71/SE din 03.08.2023

ACT
de constatare a costului investițional
al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite, reconstruite sau
îmbunătățite din contul mijloacelor Fondului național pentru
dezvoltare regională și locală

Localitatea: mun. Chișinău

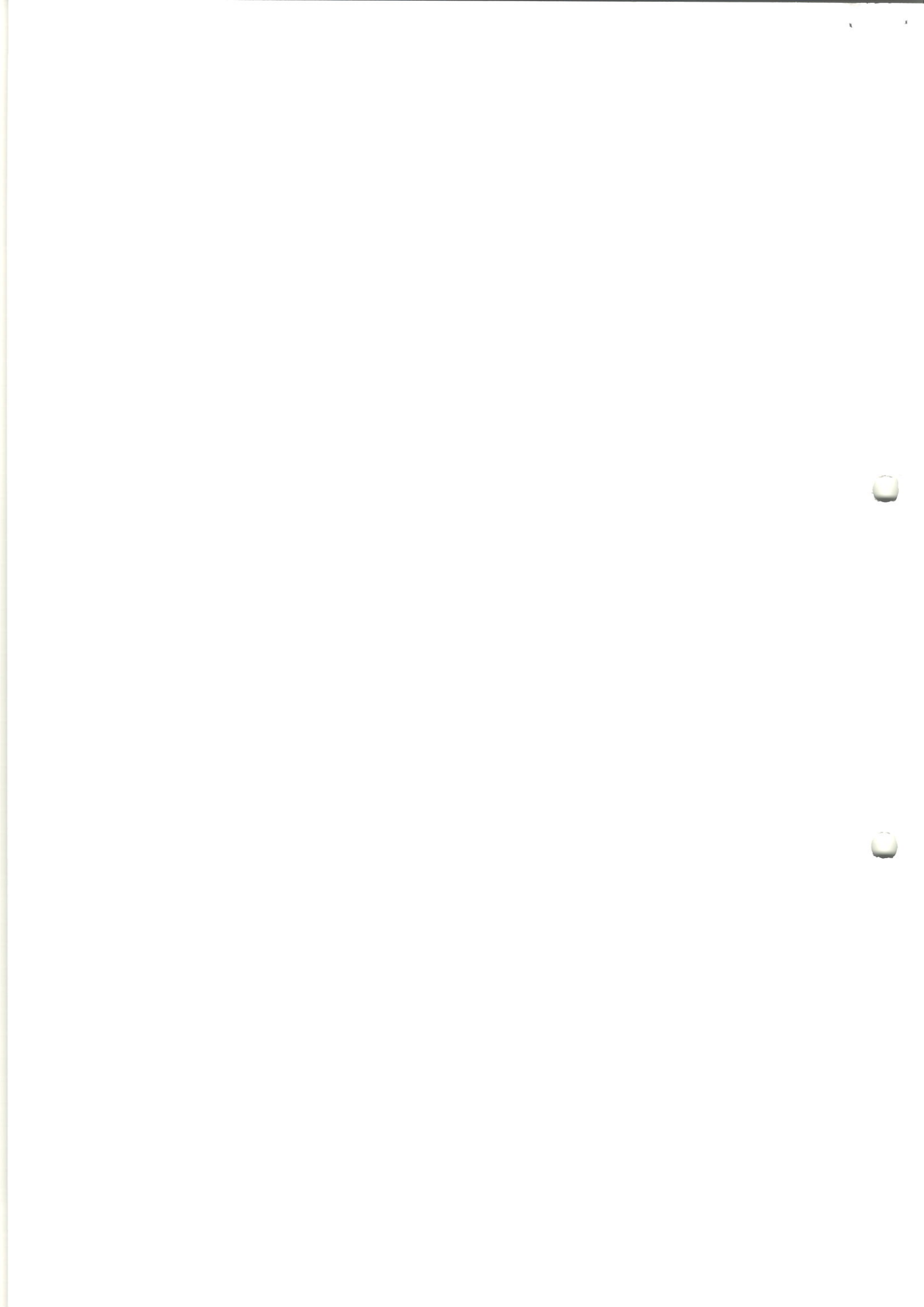
Nr. 71 din 03.08.2023

Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală (în continuare - ONDRL), reprezentat de **Mihail CROITORU**, director, pe de o parte, și autoritatea administrației publice locale **Primăria s. Holercani, r-nul Dubăsari**, reprezentată de **Tudor TANASEV**, primarul localității, (în continuare – Beneficiar), denumite în continuare „PĂRȚI”, au semnat prezentul Act de constatare, privind următoarele:

1. În conformitate cu procedurile prevăzute de Regulamentul privind gestionarea mijloacelor financiare ale Fondului național pentru dezvoltare regională și locală, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.152/2022, cu Documentul Unic de Program pentru anii 2022-2024, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.23/2022, deciziile Consiliului Național de Coordonare a Dezvoltării Regionale și Locale privind aprobarea finanțării din Fondul național pentru dezvoltarea regională și locală (FNDRL) pentru anul 2022 (nr.13/22 din 08.08.2022, nr.17/22 din 28.10.2022, nr.21/22 din 22.12.2022) și Contractul de finanțare **nr. 312-C11566DL-2022 din 25.08.2022** a Proiectului „**Construcția a două castele de apă în satul Holercani, raionul Dubăsari**”, Cod unic de identificare – **C11566DL**, ONDRL a administrat procesul de finanțare a achizițiilor publice de bunuri, lucrări, servicii potrivit anexei nr.1 la prezentul Act, cu valoarea totală de **1.867.729,97 lei (un milion opt sute șazeci și șapte mii șapte sute douăzeci și nouă lei, 97 bani)**.

2. Setul de documente care atestă costul investițional total al bunurilor, lucrărilor și serviciilor, finanțate din contul mijloacelor FNDRL, potrivit anexei nr.2 la prezentul Act, se atestă la bilanța Beneficiarului, **Primăria s. Holercani, r-nul Dubăsari**.

3. Costul investițional al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse urmează a fi reflectate în contabilitatea



Beneficiarului, în expresie cantitativă și valorică, conform Standardelor Internaționale de Raportare Financiară (IFRS), Standardelor Naționale de Contabilitate (SNC) și Standardelor Naționale de Contabilitate pentru Sectorul Public (SNCSPP).

4. De la data semnării prezentului Act, asupra Beneficiarului trec riscurile pieirii fortuite a bunurilor achiziționate, serviciilor prestate, construite, reconstruite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse, precum și obligația Beneficiarului privind următoarele:

a) de a asigura integritatea bunurilor formate și de a le folosi conform destinației pe durata de funcționare utilă a acestora, conform termenilor reglementați în Catalogul mijloacelor fixe;

b) de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de acceptare a preluării bunurilor formate, cu informarea ONDRL;

c) de a asigura înregistrarea bunurilor formate în Registrul bunurilor imobile și Cadastrul funcțional urban și ținerea evidenței în conformitate cu Regulamentul privind registrul patrimoniului public;

d) de a asigura durabilitatea proiectului pe o perioadă de 3 ani, pentru care, în termen maxim de 30 zile, de a elabora și coordona cu ONDRL Planul de asigurare a durabilității și de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de aprobare a planului vizat, cu informarea ONDRL;

e) de a plasa, în termen maxim de 30 zile, și de a menține, pe perioada de asigurare a durabilității de 3 ani, elementele de identificare vizuală a proiectului;

f) de a desfășura, dacă este relevant, recepția finală a lucrărilor de construcție în conformitate cu cadrul normativ în vigoare, cu invitarea reprezentanților ONDRL;

g) de a prezenta către ONDRL, în termen maxim de 30 zile, Raportul final al proiectului, și anual, rapoartele de asigurare a durabilității;

h) să păstreze și să pună la dispoziția ONDRL și a oricărei alte autorități abilitate cu funcții de reglementare, supraveghere sau control toate documentele aferente proiectului.

5. Prezentul Act este întocmit în 3 exemplare, cu aceeași forță juridică.

Anexe:

- 1) Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile finanțate din FNDRL.
- 2) Documentele aferente formării costurilor investiționale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor finanțate din FNDRL.

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2023.08.10 10:25:51 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

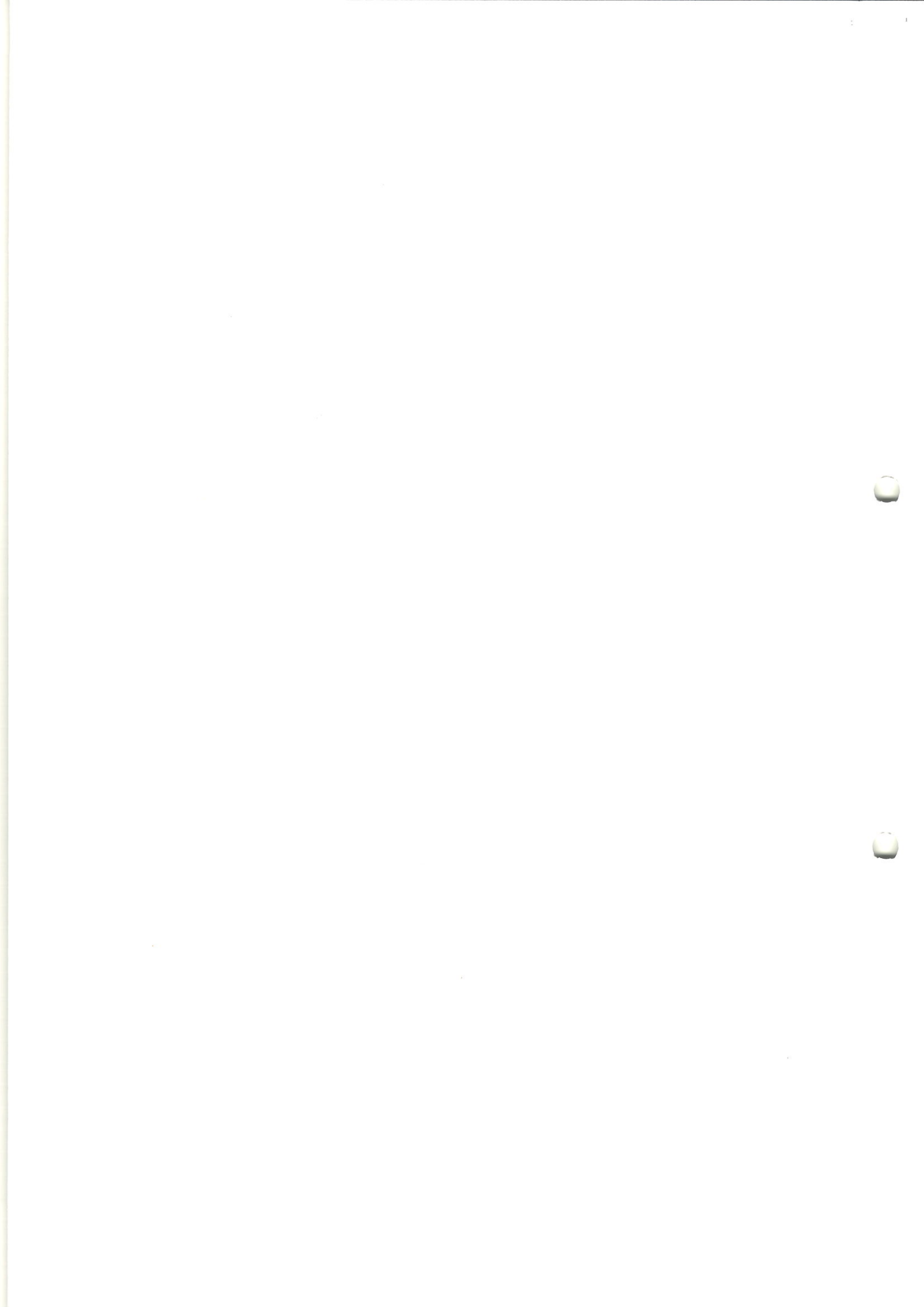
**Beneficiar,
Primăria s. Holercani, r-nul Dubăsari:**

Tudor TANASEV, Primar

Digitally signed by Tanasev Tudor
Date: 2023.08.10 08:16:21 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș



**Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Construcția a două castele de apă în satul Holercani, raionul Dubăsari”**
cod unic: **C11566DL**
formate la Beneficiarul: **Primăria s. Holercani, raionul Dubăsari**

1. Indicatori financiari:

Nr. crt	Bunurile, lucrările, serviciile, îmbunătățirile	Valoarea totală (lei)	Inclusiv finanțat din FNDRL (lei)	Inclusiv prin contribuția APL (lei)
1	Lucrări de construcție	1.849.779,97	1.749.185,00	100.594,97
2	Servicii	17.950,00	17.491,00	459,00
3	Bunuri	0,00	0,00	0,00
Total:		1.867.729,97	1.766.676,00	101.053,97

2. Indicatori de produse și rezultate:

Nr. crt	Indicatori	Setați	Realizați*
	Indicatori de produs		
1	Nr. de castele de apă construite	2 unități	2 unități
2	Zona de protecție amenajată	1 unitate	1 unitate
	Indicatori de rezultate		
1	Rata de acces la sistemul de apeduct și construit	100%	100%
2	Acces îmbunătățit la sistemul de aprovizionare cu apă a populației	pentru 2700 de locuitori, din 100 gospodării,	pentru 2700 de locuitori, din 100 gospodării,
3	Localități beneficiare de sistemul de apeduct construit	1	1

* Mențiuni privind diferența între indicatorii setați și cei realizați.
Abateri nu sunt

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2023.08.10 10:26:30 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



**Beneficiar,
Primăria s. Holercani, r-nul Dubăsari:**

Tudor TANASEV, Primar

Digitally signed by Tanasev Tudor
Date: 2023.08.10 08:17:43 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

**Documentele aferente formării costurilor investiționale
ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Construcția a două castele de apă în satul Holercani, raionul Dubăsari”**
cod unic: **C11566DL**
formate la Beneficiarul: **Primăria s. Holercani, raionul Dubăsari**

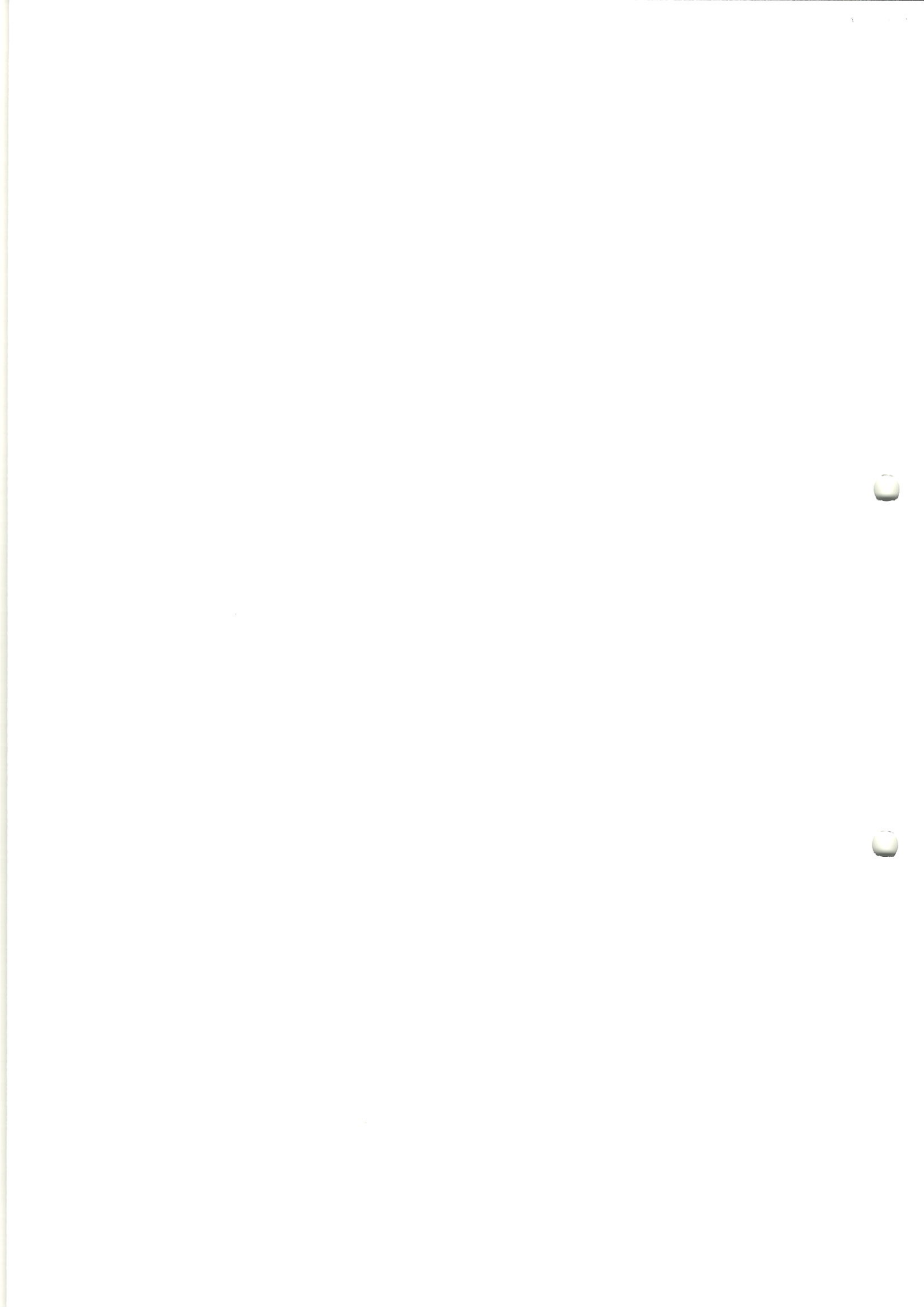
Nr. crt	Descrierea documentului ¹	Nr de file
1. CONTRACTE		
1.1	Decizii de finanțare a proiectului:	
1	Hotărârea Guvernului nr. 23/2022 cu privire la aprobarea Documentului unic de program pentru anii 2022-2024	
2	Decizia CNCDFRL nr. 13/22 din 08.08.2022	
3	Decizia CNCDFRL nr. 17/22 din 28.10.2022	
4	Decizia CNCDFRL nr. 21/22 din 22.12.2022	
5	Decizia CNCDFRL nr. 02/23 din 24.01.2023	
6	Decizia CNCDFRL nr. 04/23 din 21.03.2023	
7	Decizia CNCDFRL nr. 06/23 din 28.04.2023	
8	Decizia CNCDFRL nr. 11/23 din 29.05.2023	
1.2	Contracte de finanțare:	
1	Contract de finanțare nr. 312-C11566DL-2022 din 25.08.2022	7 file
2	Acord adițional nr. 1 din 20.04.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
1.3	Contracte de achiziții publice a lucrărilor:	
1	Cererea Ofertelor de Preț: ocids-b3wdp1-MD-1665490584526	COP
2	Contract de antrepriză nr. 70 din 26.10.2022; Suma - 1 849 779,97	contract
3	Deviz-oferta SA DSRM-3	deviz
4	Act de Constatate a Modificărilor din 29.12. 2022	2 file
5	Deviz Oferta - (Includere) (+ 42 561,76 lei)	3 file
6	Deviz Oferta - (Excludere) (- 42 561,76 lei)	5 file
1.4	Contracte de achiziții publice a serviciilor:	
1	Achiziție publică de valoare mică	APVM
2	Contract de prestări servicii nr. 69 din 03.11.2022; Suma - 17 950,00 lei	contract
3	Specificație de preț prestator Responcons SRL	Sp. preț
1.5	Contracte de achiziții publice a bunurilor:	

1

Mențiuni:

1. În compartimentul „1. Contracte” se reflectă:

- decizii de finanțare a proiectului;
 - contractul de finanțare și acordurile adiționale la acestea;
 - toate contractele de achiziții publice (de antrepriză, de prestare servicii, de procurare bunuri) și acordurile adiționale la acestea, atribuite pe perioada de implementare.
2. Compartimentul „2. Documentația tehnică de proiectare și deviz” cuprinde:
- totalitatea pieselor scrise și desenate (soluții tehnice și economice de realizare a obiectivului de investiții în volumul stabilit de documentele normative), fișe tehnologice;
 - documentația de deviz a investitorului (deviz de resurse, catalog de prețuri, deviz local, deviz general);
 - avizele și rapoartele de verificare a documentației tehnice și de deviz;
 - avizele de racordare la rețelele edilitare;
 - avizele serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea documentației de proiect și de atribuire a terenului pentru construcții;
 - documentația de execuție.
3. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru lucrări la proiectele de infrastructură se reflectă:
- documentația tehnică de execuție completată de antreprenor (cartea tehnică, cap.B);
 - actele primare, în ordinea cronologică, care au însoțit livrabilele la recepțiile ordinare (factură fiscală, notă informativă, proces verbal de recepție a lucrărilor, deviz local, catalog de prețuri unitare, raport narativ privind calitatea lucrărilor executate);
 - actele de organizare și confirmare a recepțiilor (ordinul de numire a comisiei de recepție, procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor și de recepție finală, avizele autorului de proiect și a serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea subiectelor de recepție a lucrării, actele de confirmare a înlăturării obiecțiilor depistate la recepții).
4. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru servicii se reflectă:
- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a serviciului);
 - documentele ce identifică subiectul serviciului furnizat (proiect, lucrare, studiu, raport, cercetare, expertiză, aviz, etc).
5. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru bunuri se reflectă:
- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a bunului);
 - documentația de identificare a bunurilor achiziționate (act de origine, act de calitate, raport de expertiză, certificat de înregistrare, pașaport tehnic, adeverință, manual de exploatare, talon de garanție, etc.).
6. În lista cu documente pot fi incluse și alte acte, la discreția comisiei de inventariere, care nu sunt incluse în capitolele precedente, dar care sunt subiect pentru justificarea costurilor investiționale ale proiectului.



1	N/A	
2. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ DE PROIECTARE ȘI DEVIZ		
2.1	Documentația de proiect:	
1	Volum I: Memoriu explicativ (<i>Construcția a doua castele de apă în s. Holercani, rml Dubasari</i>)	1 album
2	Volum II: Proiect de execuție (<i>Construcția a doua castele de apă în s. Holercani, rml Dubasari</i>). <i>Obiect 08/18-A</i>	1 album
3	Raport de verificare a documentației de proiect (<i>Construcția a doua castele de apă în s. Holercani, rml Dubasari</i>) nr 0196 din 18.04.2022	2 fila
2.2	Documentația de deviz:	
1	Deviz general, Formular nr.9 (<i>Construcția a două castele de apă în satul Holercani, raionul Dubăsari</i>)	3 file
2	Deviz pe obiect, Formular nr.8 (<i>Construcția a două castele de apă în satul Holercani, raionul Dubăsari</i>)	N/A
3	Deviz local 2-1-1, Formular nr.7 (<i>Construcția a două castele de apă în satul Holercani, raionul Dubăsari- Castel de apă V=50/m3</i>)	13 file
4	Catalog de prețuri unitare 2-1-1, Formular nr.5 (<i>Construcția a două castele de apă în satul Holercani, raionul Dubăsari- Castel de apă V=50/m3</i>)	12 file
5	Deviz local de resurse 2-1-1, Formular nr.3 (<i>Construcția a două castele de apă în satul Holercani, raionul Dubăsari- Castel de apă V=50/m3</i>)	4 file
6	Deviz local 7-1-1, Formular nr.7 (<i>Construcția a două castele de apă în satul Holercani, raionul Dubăsari- Amenajarea teritoriului platforma A</i>)	5 file
7	Catalog de prețuri unitare 7-1-1, Formular nr.5 (<i>Construcția a două castele de apă în satul Holercani, raionul Dubăsari- Castel de apă V=50/m3</i>)Amenajarea teritoriului platforma A))	6 file
8	Deviz local de resurse 7-1-1, Formular nr.3 (<i>Construcția a două castele de apă în satul Holercani, raionul Dubăsari- Amenajarea teritoriului platforma A</i>)	3 file
9	Raport de verificare a devizelor nr. 0171-04-22 din 19.04.2022	1 fila
2.3	Avize și autorizații:	
1	Certificat de urbanism pentru proiectare nr.1 din 02.01. 2019	1 fila
2	Autorizație de construcție nr. 1 din 01.11.2022	1 fila
3	Aviz sanitar la proiectul tehnic nr. 08 din 24.01.2019	1 fila
4	Acord de mediu nr.019001-DB/SI	1 fila
2.4	Documentația de execuție:	
1	Cartea tehnică a construcției	1 carte
3. DOCUMENTAȚIA DE RECEPȚIONARE		
3.1	Recepționarea lucrărilor:	
	Livrabile nr.1:	
1	Factura fiscală nr. EAD000915465 din 15.11.2022 - 231.607,52 lei	1filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 1 din 11.2022	1filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr.1 din 11.2022	2 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	12 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	4 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1filă
7	Raport de audit tehnic din 24.11.2022	1filă
	Livrabile nr.2:	
1	Factura fiscală nr. EAE000496691 din 16.12.2022 - 151.643,59 lei	1filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr.2 din 12.2022	1filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr.2 din 12.2022	1filă
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	1filă
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	2 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1filă
7	Raport de audit tehnic din 05.01.2023	1filă
	Livrabile nr.3:	
1	Factura fiscală nr. EAF000018818 din 31.12.2022 - 1.466.528,86 lei (inclusiv contribuția APL - 100.594,97 lei)	1filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr.3 din 12.2022	1filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr.3 din 12.2022 - 1.142.484,18 lei	6 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	9 file
6	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. din 12.2022 - 281.482,92 lei	3 file
7	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
8	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	4 file



9	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. din 12.2022 - 42.561,76 lei	1 filă
10	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	1 filă
11	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	1 filă
12	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
13	Raport de audit tehnic din 08.02.2023	
3.2	Recepționarea serviciilor:	
	<i>Livrabile nr.1:</i>	
1	Factura fiscală nr. EAF000018656 din 18.01.2023 - 14.117,49 lei (inclusiv contribuția APL - 459,00 lei)	1 filă
2	Factura fiscală nr. EAE000661035 din 26.12.2022 - 3.832,51 lei	1 filă
3	Proces-verbal de recepție a serviciului prestat nr.1 pe luna noiembrie-decembrie	1 filă
4	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
5	Raport de audit tehnic din 08.02.2023	1 filă
3.3	Recepționarea bunurilor:	
3.4	Recepția la terminarea lucrărilor:	
1	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.1 din 07.02.2023	5 file
2	Aviz pentru recepția lucrărilor nr. 08/18-AE din 06.02.2023	1 fila
4. ALTE DOCUMENTE		
4.1	Ordine de plată:	
	Ordin de plată nr.1453 din 22.12.2022 pentru suma de 231 607,52 lei	1 filă
	Ordin de plată nr.120 din 27.02.2023 pentru suma de 1 365 474,89 lei	1 filă
	Ordin de plată nr.279 din 06.03.2023 pentru suma de 151 643,59 lei	1 filă
	Ordin de plată nr.394 din 27.03.2023 pentru suma de 17 950,00lei	1 filă

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

**Beneficiar,
Primăria s. Holercani, raionul Dubăsari:**

Tudor TANASEV, Primar

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2023.08.10 10:26:46 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Digitally signed by Tanasev Tudor
Date: 2023.08.10 08:18:16 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

