

Anexă
la Regulamentul privind modul de transmitere a costurilor
investiționale, formate în urma achiziționării de bunuri,
servicii, construcții, reconstrucții sau îmbunătățirii
acestora din contul mijloacelor Fondului național
pentru dezvoltare regională și locală și din alte surse

APROBAT:

Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale

Ministru,

Andrei Spînu

Ordinul ONDRL nr. 175/SE din 13.11.2023

ACT

**de constatare a costului investițional
al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite, reconstruite sau
îmbunătățite din contul mijloacelor Fondului național pentru
dezvoltare regională și locală**

Localitatea: mun. Chișinău
Nr. 175 din 13.11.2023

Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală (în continuare - ONDRL), reprezentat de **Mihail CROITORU**, director, pe de o parte, și autoritatea administrației publice locale **Primăria com. Vinogradovca, r-nul Taraclia**, reprezentată de **Tatiana ȚURCAN**, primarul localității, (în continuare – Beneficiar), denumite în continuare „PĂRȚI”, au semnat prezentul Act de constatare, privind următoarele:

1. În conformitate cu procedurile prevăzute de Regulamentul privind gestionarea mijloacelor financiare ale Fondului național pentru dezvoltare regională și locală, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.152/2022, cu Documentul Unic de Program pentru anii 2022-2024, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.23/2022, deciziile Consiliului Național de Coordonare a Dezvoltării Regionale și Locale privind aprobarea finanțării din Fondul național pentru dezvoltarea regională și locală (FNDRL) pentru anul 2022 și anul 2023 Contractul de finanțare **nr. 196-S21428DL-2022 din 17.08.2022** a Proiectului „**O casă caldă-pentru fiecare copil**”, Cod unic de identificare – **S21428DL**, ONDRL a administrat procesul de finanțare a achizițiilor publice de bunuri, lucrări, servicii potrivit anexei nr.1 la prezentul Act, cu valoarea totală de **1.969.504,73 lei (un milion nouă sute șasezeci și nouă mii cinci sute patru lei, 73 bani)**.

2. Setul de documente care atestă costul investițional total al bunurilor, lucrărilor și serviciilor, finanțate din contul mijloacelor FNDRL, potrivit anexei nr.2 la prezentul Act, se atestă la balanța Beneficiarului, **Primăria com. Vinogradovca, r-nul Taraclia**.

3. Costul investițional al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse urmează a fi reflectate în contabilitatea Beneficiarului, în expresie cantitativă și valorică, conform Standardelor Internaționale de Raportare

Financiară (IFRS), Standardelor Naționale de Contabilitate (SNC) și Standardelor Naționale de Contabilitate pentru Sectorul Public (SNCSP).

4. De la data semnării prezentului Act, asupra Beneficiarului trec riscurile pierii fortuite a bunurilor achiziționate, serviciilor prestate, construite, reconstruite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse, precum și obligația Beneficiarului privind următoarele:

a) de a asigura integritatea bunurilor formate și de a le folosi conform destinației pe durata de funcționare utilă a acestora, conform termenilor reglementați în Catalogul mijloacelor fixe;

b) de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de acceptare a preluării bunurilor formate, cu informarea ONDRL;

c) de a asigura înregistrarea bunurilor formate în Registrul bunurilor imobile și Cadastrul funcțional urban și ținerea evidenței în conformitate cu Regulamentul privind registrul patrimoniului public;

d) de a asigura durabilitatea proiectului pe o perioadă de 3 ani, pentru care, în termen maxim de 30 zile, de a elabora și coordona cu ONDRL Planul de asigurare a durabilității și de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de aprobare a planului vizat, cu informarea ONDRL;

e) de a plasa, în termen maxim de 30 zile, și de a menține, pe perioada de asigurare a durabilității de 3 ani, elementele de identificare vizuală a proiectului;

f) de a desfășura, dacă este relevant, recepția finală a lucrărilor de construcție în conformitate cu cadrul normativ în vigoare, cu invitarea reprezentanților ONDRL;

g) de a prezenta către ONDRL, în termen maxim de 30 zile, Raportul final al proiectului, și anual, rapoartele de asigurare a durabilității;

h) să păstreze și să pună la dispoziția ONDRL și a oricărei alte autorități abilitate cu funcții de reglementare, supraveghere sau control toate documentele aferente proiectului.

5. Prezentul Act este întocmit în 3 exemplare, cu aceeași forță juridică.

Anexe:

1) Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile finanțate din FNDRL.

2) Documentele aferente formării costurilor investiționale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor finanțate din FNDRL.

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2023.11.14 09:13:28 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



**Beneficiar,
Primăria com. Vinogradovca, r-nul
Taraclia:**

Digitally signed by **Valeriu TURGAN, Primar**
Date: 2023.11.13 14:33:42 GMT+02:00
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

**Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

in cadrul proiectului: „O casă caldă-pentru fiecare copil”
cod unic: S21428DL
formate la Beneficiarul: Primăria com. Vinogradovca, r-nul Taraclia

1. Indicatori financiari:

Nr. crt	Bunurile, lucrările, serviciile, îmbunătățirile	Valoarea totală (lei)	Inclusiv finanțat din FNDRL (lei)	Inclusiv prin contribuția APL (lei)
1	Lucrări de construcție	1.944.004,73	1.944.004,73	0,00
2	Servicii	25.500,00	0,00	25.500,00
3	Bunuri	0,00	0,00	0,00
Total:		1.969.504,73	1.944.004,73	25.500,00

2. Indicatori de produse și rezultate:

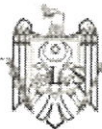
Nr. crt	Indicatori	Setați	Realizați*
	Indicatori de produs		
1	Instituii educationale, reabilitate	1 unități	1 unități
2	Suprafata Liceului termoizolat	1806 m2	1806 m2
	Indicatori de rezultate		
1	Beneficiari direcți ai infrastructurii reabilitate (nr. elevi, cadre didactice)	211 elevi și 43 angajați	211 elevi și 43 angajați
2	Nr. localități beneficiare de infrastructură reabilitată	1	1

* Mențiuni privind diferența între indicatorii setați și cei realizați.
Abateri nu-s

Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2023.11.14 09:14:57 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Beneficiar,
Primăria com. Vinogradovca, r-nul
Taraclia:

Tatiana ȚURCAN, Primar

Digitally signed by Turcan Tatiana
Date: 2023.11.13 14:36:08 GMT+02:00
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

Anexa nr.2
la Actul de constatare a costului investițional

**Documentele aferente formării costurilor investiționale
ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

in cadrul proiectului: „O casă caldă-pentru fiecare copil”
cod unic: S21428DL
formate la Beneficiarul: Primăria com. Vinogradovca, r-nul Taraclia

Nr. crt	Descrierea documentului ¹	Nr de file
I. CONTRACTE		
1.1	Decizii de finantare a proiectului:	
1	Hotărârea Guvernului nr. 23/2022 cu privire la aprobarea Documentului unic de program pentru anii 2022-2024	
2	Decizia CNCDR nr. 13/22 din 08.08.2022	
3	Decizia CNCDR nr. 17/22 din 28.10.2022	
4	Decizia CNCDR nr. 21/22 din 22.12.2022	
5	Decizia CNCDR nr. 02/23 din 24.01.2023	
6	Decizia CNCDR nr. 04/23 din 21.03.2023	
7	Decizia CNCDR nr. 06/23 din 28.04.2023	
8	Decizia CNCDR nr. 11/23 din 29.05.2023	
9	Decizia CNCDR nr. 20/23 din 28.06.2023	
1.2	Contracte de finantare:	
1	Contract de finantare nr. 196-S21428DL-2022 din 17.08.2022	7 file
2	Acord adițional nr. 1 din 13.10.2022 la Contractul de finantare	1 filă
3	Acord adițional nr. 2 din 16.08.2023 la Contractul de finantare	1 filă
1.3	Contracte de achiziții publice a lucrărilor:	
1	Licitatie Deschisa: oeds-b3wdp1-MD-1661253744920	LD
2	Contract de antrepriză nr. 23 din 02.10.2022 - 2.040.000,00	contract
3	Deviz-oferta Aeroc SRL	deviz
4	Acord adițional nr.1 din 08.06.2023 la contractul de antrepriză, majorare - 253 229,12 lei; micșorare - 349 224,39 lei	AA
1.4	Contracte de achiziții publice a serviciilor:	
1	Achiziție publică de valoare mică	APVM
2	Contract de prestare servicii nr. 1 din 26.09.2022 - 25.500,00	contract
3	Specificatie de pret <i>Îl Sacali Nicolae</i>	sp. pret

1

Mentioni:

1. In compartimentul „I. Contracte” se reflecta:

- decizii de finantare a proiectului;

- contractul de finantare si acordurile adiționale la acesta;

- toate contractele de achiziții publice (de antrepriză, de prestare servicii, de procurare bunuri) si acordurile adiționale la acestea, arhivate pe perioada de implementare.

2. Compartimentul „2. Documentația tehnică de proiectare și deviz” cuprinde:

- studiul de fezabilitate si documentația tehnică si economică de realizare a obiectivului de investiții în viziunea stabilită de documentele normative), fișe tehnologice;

- documentația de deviz a investițiilor (deviz de resurse, catalog de preturi, deviz local, deviz general);

- avizul si raportul de verificare a documentației tehnice si de deviz;

- avizul de încadrare la rețeaua edilitare;

- avizul serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sfera publică, ecologică si securitate incendiară pe marginea documentației de proiect si de atribuire a terenului pentru construcții;

- documentația de execuție;

3. In compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru lucrări la proiectele de infrastructură se reflecta:

- documentația tehnică de execuție corelată cu actele de antrepriză (cartea tehnică, cart. B);

- actele primare, în ordinea cronologică, care au însoțit livrările la recepțiile ordinară (factură fiscală, note informativă, proces-verbal de recepție a lucrărilor, deviz local, catalog de prețuri unitare,

raport maritim privind calitatea lucrărilor executate);

- actele de organizare si confirmare a recepțiilor (ordonul de numire a comisiilor de recepție, procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor si de recepție finală, avizul autorului de proiect si a

serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sfera publică, ecologică si securitate incendiară pe marginea subiecților de recepție a lucrării, actele de confirmare a îndeplinirii obiectivelor

depințate la recepție);

4. In compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru servicii se reflecta:

- actele primare care au însoțit livrările (factură fiscală, actul de prețare-primărie a serviciului);

- documentele ce identifică subiectul serviciului furnizat (procesul, lucrare, studiu, raport, cercetare, expertiză, aviz, etc.);

5. In compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru bunuri se reflecta:

- actele primare care au însoțit livrările (factură fiscală, note de prețare-primărie a bunului);

- documentația de identificare a bunurilor subțranțate (act de regim, act de calitate, raport de expertiză, certificate de înregistrare, pașaport tehnic, adeverință, manual de exploatare, talon de garanție,

etc.);

6. In lista de documente pot fi incluse si alte acte, la discreția comisiei de inventariere, care nu sunt incluse în capitolele precedente, dar care sunt subiect pentru justificarea costurilor investiționale în

proiectului.

1.5	Contracte de achiziții publice a bunurilor:	
1	N/A	
2. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ DE PROIECTARE ȘI DEVIZ		
2.1	Documentația de proiect:	N/A
2.2	Documentația de deviz:	
1	Deviz general, Formular nr.9 O casă caldă-pentru fiecare copil	3 file
2	Deviz pe obiect, Formular nr.8 O casă caldă-pentru fiecare copil	1 filă
3	Deviz local, Formular nr.7 O casă caldă-pentru fiecare copil	2 file
4	Catalog de preturi unitare, Formular nr.5 O casă caldă-pentru fiecare copil	2 file
5	Deviz local de resurse, Formular nr.3 O casă caldă-pentru fiecare copil	1 filă
6	Raport de verificare a devizelor nr. 416 din 03.08.2022	
2.3	Avize și autorizații:	
1	Raport de audit energetic	1 dosar
2.4	Documentația de execuție:	
1	Cartea tehnică a construcției	1 dosar
3. DOCUMENTAȚIA DE RECEPȚIONARE		
3.1	Recepționarea lucrărilor:	
<i>Livrabile nr.1:</i>		
1	Factura fiscală nr. EAE0004560916 din 14.12.2022 - 465.352,71 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 1 din 12.2022	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. 1 din 12.2022	2 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
5	Catalog de preturi unitare (Formular nr.5)	2 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 16.12.2022	1 filă
<i>Livrabile nr.2:</i>		
1	Factura fiscală nr. EAG000715086 din 27.04.2023 - 1.014.715,82 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 2 din 04.2023	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. 2 din 04.2023	2 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
5	Catalog de preturi unitare (Formular nr.5)	2 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 05.05.2023	1 filă
<i>Livrabile nr.3:</i>		
1	Factura fiscală nr. EAI000601914 din 04.08.2023 - 463.936,20 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 3 din 08.2023	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. 3 din 08.2023 - 210.707,08 lei	3 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
5	Catalog de preturi unitare (Formular nr.5)	2 file
6	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. 4 din 08.2023 - 253.229,12 lei	3 file
7	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	3 file
8	Catalog de preturi unitare (Formular nr.5)	3 file
9	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
10	Raport de audit tehnic din 05.09.2023	1 filă
3.2	Recepționarea serviciilor (contribuția APL):	
<i>Livrabile nr.1:</i>		
1	Factura fiscală nr. EAI000270375 din 19.07.2023 -25.500,00 lei	1 filă
2	Ordin de plată nr. 359 din 21.07.2023	1 filă
3	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
3.3	Recepționarea bunurilor:	N/A
3.4	Recepția la terminarea lucrărilor:	
1	Ordinul de constituire a comisiei de recepție la terminarea lucrărilor nr.23-II din 04.09.2023	1 filă
2	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr 01 din 06.09.2023	5 file
3	Notificare privind eliminarea deficiențelor nr 197 din 26.09.2023	1 filă
4. ALTE DOCUMENTE		
4.1	Ordine de plată:	
1	Ordin de plată nr.1209 din 21.12.2022 pentru suma de 465 352,71 lei	1 filă
2	Ordin de plată nr.844 din 14.06.2023 pentru suma de 1 014 715,82 lei	1 filă
3	Ordin de plată nr.1765 din 26.10.2023 pentru suma de 463 936,20 lei	1 filă

Pag. 6 din 6
**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

**Beneficiar,
Primăria com. Vinogradovca, r-nul
Taraclia:**

Tatiana ȚURCAN, Primar

L.Ș

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2023.11.14 09:15:22 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

Digitally signed by Țurcan Tatiana
Date: 2023.11.13 14:35:14 GMT+02:00
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

