

Anexă  
la Regulamentul privind modul de transmitere a costurilor  
investiționale, formate în urma achiziționării de bunuri,  
servicii, construcții, reconstrucții sau îmbunătățiri  
acestora din contul mijloacelor Fondului național  
pentru dezvoltare regională și locală și din alte surse

**APROBAT:**

**Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale**

**Ministru,**

**Andrei SPÎNU**

**Ordinul ONDRL nr. 69/SE din 03.08.2023**

**ACT**

**de constatare a costului investițional  
al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite, reconstruite sau  
îmbunătățite din contul mijloacelor Fondului național pentru  
dezvoltare regională și locală**

Localitatea: mun. Chișinău  
Nr. 69 din 03.08.2023

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală** (în continuare - ONDRL), reprezentat de **Mihail CROITORU**, director, pe de o parte, și autoritatea administrației publice locale **Primăria com. Făleștii Noi, r-nul Fălești**, reprezentată de **Vladimir BEJENARI**, primarul localității, (în continuare – Beneficiar), denumite în continuare „PĂRȚI”, au semnat prezentul Act de constatare, privind următoarele:

1. În conformitate cu procedurile prevăzute de Regulamentul privind gestionarea mijloacelor financiare ale Fondului național pentru dezvoltare regională și locală, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.152/2022, cu Documentul Unic de Program pentru anii 2022-2024, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.23/2022, deciziile Consiliului Național de Coordonare a Dezvoltării Regionale și Locale privind aprobarea finanțării din Fondul național pentru dezvoltarea regională și locală (FNDRL) pentru anul 2022 (nr.13/22 din 08.08.2022, nr.17/22 din 28.10.2022, nr.21/22 din 22.12.2022) și Contractul de finanțare **nr. 2-N11012DL-2022 din 11.08.2022** a Proiectului „**Apă la robinet pentru locuitorii satului Făleștii Noi**”, Cod unic de identificare – **N11012DL**, ONDRL a administrat procesul de finanțare a achizițiilor publice de bunuri, lucrări, servicii potrivit anexei nr.1 la prezentul Act, cu valoarea totală de **993.946,37 lei (nouă sute nouăzeci și trei mii nouă sute patruzeci și șase lei, 37 bani)**.

2. Setul de documente care atestă costul investițional total al bunurilor, lucrărilor și serviciilor, finanțate din contul mijloacelor FNDRL, potrivit anexei nr.2 la prezentul Act, se atestă la balanța Beneficiarului, **Primăria com. Făleștii Noi, r-nul Fălești**.

3. Costul investițional al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse urmează a fi reflectate în contabilitatea

Beneficiarului, în expresie cantitativă și valorică, conform Standardelor Internaționale de Raportare Financiară (IFRS), Standardelor Naționale de Contabilitate (SNC) și Standardelor Naționale de Contabilitate pentru Sectorul Public (SNCSP).

4. De la data semnării prezentului Act, asupra Beneficiarului trec riscurile pieirii fortuite a bunurilor achiziționate, serviciilor prestate, construite, reconstruite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse, precum și obligația Beneficiarului privind următoarele:

a) de a asigura integritatea bunurilor formate și de a le folosi conform destinației pe durata de funcționare utilă a acestora, conform termenilor reglementați în Catalogul mijloacelor fixe;

b) de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de acceptare a preluării bunurilor formate, cu informarea ONDRL;

c) de a asigura înregistrarea bunurilor formate în Registrul bunurilor imobile și Cadastrul funcțional urban și ținerea evidenței în conformitate cu Regulamentul privind registrul patrimoniului public;

d) de a asigura durabilitatea proiectului pe o perioadă de 3 ani, pentru care, în termen maxim de 30 zile, de a elabora și coordona cu ONDRL Planul de asigurare a durabilității și de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de aprobare a planului vizat, cu informarea ONDRL;

e) de a plasa, în termen maxim de 30 zile, și de a menține, pe perioada de asigurare a durabilității de 3 ani, elementele de identificare vizuală a proiectului;

f) de a desfășura, dacă este relevant, recepția finală a lucrărilor de construcție în conformitate cu cadrul normativ în vigoare, cu invitarea reprezentanților ONDRL;

g) de a prezenta către ONDRL, în termen maxim de 30 zile, Raportul final al proiectului, și anual, rapoartele de asigurare a durabilității;

h) să păstreze și să pună la dispoziția ONDRL și a oricărei alte autorități abilitate cu funcții de reglementare, supraveghere sau control toate documentele aferente proiectului.

5. Prezentul Act este întocmit în 3 exemplare, cu aceeași forță juridică.

**Anexe:**

- 1) Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile finanțate din FNDRL.
- 2) Documentele aferente formării costurilor investiționale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor finanțate din FNDRL.

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională  
și Locală:**

**Mihail CROITORU, Director**

Digitally signed by Croitoru Mihail  
Date: 2023.08.08 14:31:23 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

L.Ș



**Beneficiar,  
Primăria com. Fălești Noi, r-nul Fălești:**

**Vladimir BEJENARI, Primar**

Digitally signed by Bejenari Vladimir  
Date: 2023.08.08 12:04:35 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



L.Ș

**Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile  
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: „Apă la robinet pentru locuitorii satului Făleştii Noi”  
cod unic: N11012DL  
formate la Beneficiarul: Primăria com. Făleştii Noi, r-nul Făleşti

**1. Indicatori financiari:**

Nr. crt	Bunurile, lucrările, serviciile, îmbunătățirile	Valoarea totală (lei)	Inclusiv finanțat din FNDRL (lei)	Inclusiv prin contribuția APL (lei)
1	Lucrări de construcție	985.732,37	985.732,37	0,00
2	Servicii	8.214,00	8.214,00	0,00
3	Bunuri	0,00	0,00	0,00
<b>Total:</b>		<b>993.946,37</b>	<b>993.946,37</b>	<b>0,00</b>

**2. Indicatori de produse și rezultate:**

Nr. crt	Indicatori	Setați	Realizați*
	<b>Indicatori de produs</b>		
1	Fântână arteziană construite	1 unitate	1 unitate
	<b>Indicatori de rezultate</b>		
1	Rata de acces la sistemul de apeduct și construit	100%	100%
2	Acces îmbunătățit la sistemul de aprovizionare cu apă a populației	705 gospodării casnice, conectate la sistemul de aprovizionare cu apă	705 gospodării casnice, conectate la sistemul de aprovizionare cu apă
3	Localități beneficiare de sistemul de apeduct construit	1	1

\* Mențiuni privind diferența între indicatorii setați și cei realizați.  
Abateri nu sunt

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională  
și Locală:**

**Mihail CROITORU, Director**

Digitally signed by Croitoru Mihail  
Date: 2023.08.08 14:33:04 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



L.Ș

**Beneficiar,  
Primăria com. Făleştii Noi, r-nul Făleşti:**

**Vladimir BEJENARI, Primar**

Digitally signed by Bejenari Vladimir  
Date: 2023.08.08 12:06:03 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



L.Ș

Anexa nr.2  
la Actul de constatare a costului investițional

**Documentele aferente formării costurilor investiționale  
ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor  
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului:                   **„Apă la robinet pentru locuitorii satului Făleştii Noi”**  
cod unic:                                       **N11012DL**  
formate la Beneficiarul:               **Primăria com. Făleştii Noi, r-nul Făleşti**

Nr. crt	Descrierea documentului <sup>1</sup>	Nr de file
<b>1. CONTRACTE</b>		
<b>1.1</b>	<b>Decizii de finanțare a proiectului:</b>	
1	Hotărârea Guvernului nr. 23/2022 cu privire la aprobarea Documentului unic de program pentru anii 2022-2024	
2	Decizia CNCDDL nr. 13/22 din 08.08.2022	
3	Decizia CNCDDL nr. 17/22 din 28.10.2022	
4	Decizia CNCDDL nr. 21/22 din 22.12.2022	
5	Decizia CNCDDL nr. 02/23 din 24.01.2023	
6	Decizia CNCDDL nr. 04/23 din 21.03.2023	
7	Decizia CNCDDL nr. 06/23 din 28.04.2023	
8	Decizia CNCDDL nr. 11/23 din 29.05.2023	
<b>1.2</b>	<b>Contracte de finanțare:</b>	
1	Contract de finanțare nr. 2-N11012DL-2022 din 11.08.2022	7 file
2	Acord adițional nr. 1 din 07.10.2022 la Contractul de finanțare	1 filă
<b>1.3</b>	<b>Contracte de achiziții publice a lucrărilor:</b>	
1	Cererea Ofertelor de Preț; ocds-b3wdp1-MD-1660809801520	COP
2	Contract de antrepriză nr. 61 din 15.09.2022; Suma - 985 732,37	contract
3	Deviz-oferta contractor SC Gama-Vilo Service SRL	19 file
<b>1.4</b>	<b>Contracte de achiziții publice a serviciilor:</b>	
1	Achiziție publică de valoare mică	APVM
2	Contract de prestare servicii nr.62 din 20.09.2022; Suma - 8 214,00 lei	contract
3	Specificația de preț <i>Îl Leahu Ion</i>	Sp.pret
<b>1.5</b>	<b>Contracte de achiziții publice a bunurilor:</b>	N/A
<b>2. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ DE PROIECTARE ȘI DEVIZ</b>		
<b>2.1</b>	<b>Documentația de proiect:</b>	

1

Mențiuni:

1. În compartimentul „1 Contracte” se reflectă:

- decizii de finanțare a proiectului;
- contractul de finanțare și acordurile adiționale la acestea;
- toate contractele de achiziții publice (de antrepriză, de prestare servicii, de procurare bunuri) și acordurile adiționale la acestea, atribuite pe perioada de implementare.

2. Compartimentul „2 Documentația tehnică de proiectare și deviz” cuprinde:

- totalitatea pieselor scrise și desenate (soluții tehnice și economice de realizare a obiectivului de investiții în volumul stabilit de documentele normative), fișe tehnologice;
- documentația de deviz a investitorului (deviz de resurse, catalog de prețuri, deviz local, deviz general);
- avizele și rapoartele de verificare a documentației tehnice și de deviz;

- avizele de racordare la rețelele edilitare;

- avizele serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea documentației de proiect și de atribuire a terenului pentru construcții;

- documentația de execuție.

3. În compartimentul „3 Documentația de recepționare” pentru lucrări la proiectele de infrastructură se reflectă:

- documentația tehnică de execuție completată de antreprenor (cartea tehnică, cap B);
- actele primare, în ordinea cronologică, care au însoțit livrabilele la recepțiile ordinare (factură fiscală, notă informativă, proces verbal de recepție a lucrărilor, deviz local, catalog de prețuri unitare, raport narativ privind calitatea lucrărilor executate);
- actele de organizare și confirmare a recepțiilor (ordinul de numire a comisiei de recepție, procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor și de recepție finală, avizele autorului de proiect și a serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea subiectelor de recepție a lucrării, actele de confirmare a înlăturării obiecțiilor depistate la recepții).

4. În compartimentul „3 Documentația de recepționare” pentru servicii se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a serviciului);
- documentele ce identifică subiectul serviciului furnizat (proiect, lucrare, studiu, raport, cercetare, expertiză, aviz, etc).

5. În compartimentul „3 Documentația de recepționare” pentru bunuri se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a bunului);
- documentația de identificare a bunurilor achiziționate (act de origine, act de calitate, raport de expertiză, certificat de înregistrare, pașaport tehnic, adeverință, manual de exploatare, talon de garanție, etc.).

6. În lista cu documente pot fi incluse și alte acte, la discreția comisiei de inventariere, care nu sunt incluse în capitolele precedente, dar care sunt subiect pentru justificarea costurilor investiționale ale proiectului.

1	Volum II: Proiect de execuție ( <i>Forarea sondei arteziene pentru aprovizionarea cu apa a s. Faleștii Noi, r-nul Falesti</i> )	1 album
2	Raport de verificare a documentației de proiect ( <i>Forarea sondei arteziene pentru aprovizionarea cu apa a s. Faleștii Noi, r-nul Falesti</i> ) nr.04-134 din 31.03.2022	3 file
<b>2.2</b>	<b>Documentația de deviz:</b>	
1	Deviz general, Formular nr.9 (Apă la robinet pentru locuitorii satului Făleștii Noi)	3 file
2	Deviz pe obiect, Formular nr.8 (Apă la robinet pentru locuitorii satului Făleștii Noi)	N/A
3	Deviz local, Formular nr.7 (Apă la robinet pentru locuitorii satului Făleștii Noi)	8 file
4	Catalog de prețuri unitare, Formular nr.5 (Apă la robinet pentru locuitorii satului Făleștii Noi)	6 file
5	Deviz local de resurse, Formular nr.3 (Apă la robinet pentru locuitorii satului Făleștii Noi)	3 file
7	Raport de verificare a devizelor nr. 0113-03-22 din 31.03.2022	2 file
<b>2.3</b>	<b>Avize și autorizații:</b>	
1	Certificat de urbanism pentru proiectare nr.2 din 02.02.2021	1 filă
2	Autorizație de construcție nr.08 din 21 septembrie 2022	1 filă
<b>2.4</b>	<b>Documentația de execuție:</b>	
1	Cartea tehnică a construcției	1 carte
<b>3. DOCUMENTAȚIA DE RECEPȚIONARE</b>		
<b>3.1</b>	<b>Recepționarea lucrărilor:</b>	
	<i>Livrabile nr.1:</i>	
1	Factura fiscală nr. EAD000369399 din 14.10.2022 - 985.732,37 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr.1 din 10.2022	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) f/nr. din 10.2022	15 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	4 filă
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	7 filă
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic 07.11.2022	2 filă
<b>3.2</b>	<b>Recepționarea serviciilor</b>	
	<i>Livrabile nr.1:</i>	
1	Factura fiscală nr. II1044655 din 24.11.2022 - 8.214,00 lei	1 filă
2	Act de predare-primire a serviciului prestat nr. 1 din 24.11.2022	1 filă
3	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate din 25.10.2022	1 filă
4	Raport de audit tehnic 18.05.2023	1 filă
<b>3.3</b>	<b>Recepționarea bunurilor</b>	
<b>3.4</b>	<b>Recepția la terminarea lucrărilor:</b>	
1	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.1 din 04.11.2022	5 file
<b>4. ALTE DOCUMENTE</b>		
<b>4.1</b>	<b>Ordine de plată:</b>	
	Ordin de plată nr.919 din 30.11.2022 pentru suma de 985 732,37 lei	1 filă
	Ordin de plată nr.764 din 29.05.2023 pentru suma de 8 214,00 lei	1 filă

Oficiul Național de Dezvoltare Regională  
și Locală:

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail  
Date: 2023.08.08 14:33:52 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



L.Ș

Beneficiar,

Primăria com. Făleștii Noi, r-nul Fălești:

Vladimir BEJENARI, Primar

Digitally signed by Bejenari Vladimir  
Date: 2023.08.08 12:06:48 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



L.Ș