

**APROBAT:**

**Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale**

**Ministru,**

**Andrei SPÎNU**

**Ordinul ONDRL nr. 142/SE din 13.09.2023**

**ACT**

**de constatare a costului investițional  
al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite, reconstruite sau  
îmbunătățite din contul mijloacelor Fondului național pentru  
dezvoltare regională și locală**

Localitatea: mun. Chișinău

Nr. 142 din 13.09.2023

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală** (în continuare - ONDRL), reprezentat de **Mihail CROITORU**, director, pe de o parte, și autoritatea administrației publice locale **Primăria s. Cuizăuca, r-nul Rezina**, reprezentată de **Ion ȚURCAN**, primarul localității, (în continuare – Beneficiar), denumite în continuare „PĂRȚI”, au semnat prezentul Act de constatare, privind următoarele:

1. În conformitate cu procedurile prevăzute de Regulamentul privind gestionarea mijloacelor financiare ale Fondului național pentru dezvoltare regională și locală, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.152/2022, cu Documentul Unic de Program pentru anii 2022-2024, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.23/2022, deciziile Consiliului Național de Coordonare a Dezvoltării Regionale și Locale privind aprobarea finanțării din Fondul național pentru dezvoltarea regională și locală (FNDRL) pentru anul 2022 și anul 2023 și Contractul de finanțare **nr. 179-C21005DL-2022 din 26.08.2022** a Proiectului „Alimentarea cu energie electrică, echipament electric de forță, iluminatul electric interior al Liceului Teoretic „Ion Creangă” din satul Cuizăuca, raionul Rezina”, Cod unic de identificare – C21005DL, ONDRL a administrat procesul de finanțare a achizițiilor publice de bunuri, lucrări, servicii potrivit anexei nr.1 la prezentul Act, cu valoarea totală de **992.899,54 lei (nouă sute nouăzeci și două mii opt sute nouăzeci și nouă lei, 54 bani)**.

2. Setul de documente care atestă costul investițional total al bunurilor, lucrărilor și serviciilor, finanțate din contul mijloacelor FNDRL, potrivit anexei nr.2 la prezentul Act, se atestă la balanța Beneficiarului, **Primăria s. Cuizăuca, r-nul Rezina**.

3. Costul investițional al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse urmează a fi reflectate în contabilitatea

Beneficiarului, în expresie cantitativă și valorică, conform Standardelor Internaționale de Raportare Financiară (IFRS), Standardelor Naționale de Contabilitate (SNC) și Standardelor Naționale de Contabilitate pentru Sectorul Public (SNCSP).

4. De la data semnării prezentului Act, asupra Beneficiarului trec riscurile pieirii fortuite a bunurilor achiziționate, serviciilor prestate, construite, reconstruite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse, precum și obligația Beneficiarului privind următoarele:

a) de a asigura integritatea bunurilor formate și de a le folosi conform destinației pe durata de funcționare utilă a acestora, conform termenilor reglementați în Catalogul mijloacelor fixe;

b) de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de acceptare a preluării bunurilor formate, cu informarea ONDRL;

c) de a asigura înregistrarea bunurilor formate în Registrul bunurilor imobile și Cadastrul funcțional urban și ținerea evidenței în conformitate cu Regulamentul privind registrul patrimoniului public;

d) de a asigura durabilitatea proiectului pe o perioadă de 3 ani, pentru care, în termen maxim de 30 zile, de a elabora și coordona cu ONDRL Planul de asigurare a durabilității și de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de aprobare a planului vizat, cu informarea ONDRL;

e) de a plasa, în termen maxim de 30 zile, și de a menține, pe perioada de asigurare a durabilității de 3 ani, elementele de identificare vizuală a proiectului;

f) de a desfășura, dacă este relevant, recepția finală a lucrărilor de construcție în conformitate cu cadrul normativ în vigoare, cu invitarea reprezentanților ONDRL;

g) de a prezenta către ONDRL, în termen maxim de 30 zile, Raportul final al proiectului, și anual, rapoartele de asigurare a durabilității;

h) să păstreze și să pună la dispoziția ONDRL și a oricărei alte autorități abilitate cu funcții de reglementare, supraveghere sau control toate documentele aferente proiectului.

5. Prezentul Act este întocmit în 3 exemplare, cu aceiași forță juridică.

**Anexe:**

- 1) Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile finanțate din FNDRL.
- 2) Documentele aferente formării costurilor investiționale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor finanțate din FNDRL.

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională  
și Locală:**

**Mihail CROITORU, Director**

Digitally signed by Croitoru Mihail  
Date: 2024.04.29 13:00:48 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



L.Ș

**Beneficiar,  
Primăria s. Cuizăuca, r-nul Rezina:**

**Ion ȚURCAN, Primar**

Digitally signed by Țurcan Ion  
Date: 2024.04.09 16:16:38 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



L.Ș

**Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile  
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: „Alimentarea cu energie electrică, echipament electric de forță, iluminatul electric interior al Liceului Teoretic „Ion Creangă” din satul Cuizăuca, raionul Rezina”

cod unic: C21005DL

formate la Beneficiarul: Primăria s. Cuizăuca, r-nul Rezina

**1. Indicatori financiari:**

Nr. crt	Bunurile, lucrările, serviciile, îmbunătățirile	Valoarea totală (lei)	Inclusiv finanțat din FNDRL (lei)	Inclusiv prin contribuția APL (lei)
1	Lucrări de construcție	983.068,85	983.068,85	0,00
2	Servicii	9.830,69	9.610,00	220,69
3	Bunuri	0,00	0,00	0,00
<b>Total:</b>		<b>992.899,54</b>	<b>992.678,85</b>	<b>220,69</b>

**2. Indicatori de produse și rezultate:**

Nr. crt	Indicatori	Setați	Realizați*
	<b>Indicatori de produs</b>		
1	Instituții educaționale, reabilitate, reconstruite	1 unități	1 unități
2	Sistem electric interior montat	7000 m	7000 m
	<b>Indicatori de rezultate</b>		
1	Beneficiari direcți ai infrastructurii reabilitate (nr. copii, cadre didactice)	262 elevi și 25 de cadre didactice și 19 personal auxiliar	262 elevi și 25 de cadre didactice și 19 personal auxiliar
2	Nr. localități beneficiare de infrastructură reabilitată	1	1

\* Menționi privind diferența între indicatorii setați și cei realizați.  
Abateri nu-s

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională  
și Locală:**

**Mihail CROITORU, Director**

Digitally signed by Croitoru Mihail  
Date: 2024.04.29 13:04:58 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



L.Ș

**Beneficiar,  
Primăria s. Cuizăuca, r-nul Rezina:**

**Ion ȚURCAN, Primar**  
Digitally signed by Țurcan Ion  
Date: 2024.04.09 16:17:31 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



L.Ș

Anexa nr.2  
la Actul de constatare a costului investițional

**Documentele aferente formării costurilor investiționale  
ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor  
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Alimentarea cu energie electrică, echipament electric de forță, iluminatul electric interior al Liceului Teoretic „Ion Creangă” din satul Cuizăuca, raionul Rezina”**

cod unic: **C21005DL**

formate la Beneficiarul: **Primăria s. Cuizăuca, r-nul Rezina**

Nr. crt	Descrierea documentului <sup>1</sup>	Nr de file
<b>I. CONTRACTE</b>		
<b>1.1</b>	<b>Decizii de finanțare a proiectului:</b>	
1	Hotărârea Guvernului nr. 23/2022 cu privire la aprobarea Documentului unic de program pentru anii 2022-2024	
2	Decizia CNCDDL nr. 13/22 din 08.08.2022	
3	Decizia CNCDDL nr. 17/22 din 28.10.2022	
4	Decizia CNCDDL nr. 21/22 din 22.12.2022	
5	Decizia CNCDDL nr. 02/23 din 24.01.2023	
6	Decizia CNCDDL nr. 04/23 din 21.03.2023	
7	Decizia CNCDDL nr. 06/23 din 28.04.2023	
8	Decizia CNCDDL nr. 11/23 din 29.05.2023	
<b>1.2</b>	<b>Contracte de finanțare:</b>	
1	Contract de finanțare nr. 179-C21005DL-2022 din 26.08.2022	7 file
2	Acord adițional nr. 1 din 05.12.2022 la Contractul de finanțare	1 filă
3	Acord adițional nr. 2 din 07.02.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
<b>1.3</b>	<b>Contracte de achiziții publice a lucrărilor:</b>	
1	Cererea Ofertelor de Preț: ocds-b3wdp1-MD-1664885133842	COP
2	Contract de antrepriză nr. 59 din 27.10.2022 - 983.068,85 lei	contract
3	Deviz-oferta <i>Zepto SRL</i>	deviz
4	Acord adițional nr.2 din 26.05.2023 la contractul de antrepriză micșorare/majorare - 78 481,67 lei	AA
<b>1.4</b>	<b>Contracte de achiziții publice a serviciilor:</b>	
1	Achiziție publică de valoare mică	APVM
2	Contract de prestare servicii nr. 64 din 08.11.2023; nr. 8 din 03.01.2023 - 9 830,69 lei	contract
3	Specificatie de preț <i>Cauia Iurii Constantin</i>	Sp. preț

1

Mențiuni:

1. În compartimentul „1. Contracte” se reflectă:

- decizii de finanțare a proiectului;

- contractul de finanțare și acordurile adiționale la acestea;

- toate contractele de achiziții publice (de antrepriză, de prestare servicii, de procurare bunuri) și acordurile adiționale la acestea, atribuite pe perioada de implementare.

2. Compartimentul „2. Documentația tehnică de proiectare și deviz” cuprinde:

- totalitatea pieselor scrise și desenate (soluții tehnice și economice de realizare a obiectivului de investiții în volumul stabilit de documentele normative), fișe tehnologice;

- documentația de deviz a investitorului (deviz de resurse, catalog de prețuri, deviz local, deviz general);

- avizele și rapoartele de verificare a documentației tehnice și de deviz;

- avizele de racordare la rețelele edilitare;

- avizele serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea documentației de proiect și de atribuire a terenului pentru construcții;

- documentația de execuție.

3. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru lucrări la proiectele de infrastructură se reflectă:

- documentația tehnică de execuție completată de antreprenor (cartea tehnică, cap.B);

- actele primare, în ordinea cronologică, care au însoțit livrările la recepțiile ordinare (factură fiscală, notă informativă, proces verbal de recepție a lucrărilor, deviz local, catalog de prețuri unitare, raport narativ privind calitatea lucrărilor executate);

- actele de organizare și confirmare a recepțiilor (ordinul de numire a comisiei de recepție, procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor și de recepție finală, avizele autorului de proiect și a serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea subiectelor de recepție a lucrării, actele de confirmare a înlăturării obiectivelor depistate la recepții).

4. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru servicii se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrările (factură fiscală, actul de predare-primire a serviciului);

- documentele ce identifică subiectul serviciului furnizat (proiect, lucrare, studiu, raport, cercetare, expertiză, aviz, etc).

5. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru bunuri se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrările (factură fiscală, actul de predare-primire a bunului);

- documentația de identificare a bunurilor achiziționate (act de origine, act de calitate, raport de expertiză, certificat de înregistrare, pașaport tehnic, adeverință, manual de exploatare, talon de garanție, etc.).

6. În lista cu documente pot fi incluse și alte acte, la discreția comisiei de inventariere, care nu sunt incluse în capitolele precedente, dar care sunt subiect pentru justificarea costurilor investiționale ale proiectului.

<b>1.5</b>	<b>Contracte de achiziții publice a bunurilor:</b>	
1	N/A	
<b>2. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ DE PROIECTARE ȘI DEVIZ</b>		
<b>2.1</b>	<b>Documentația de proiect:</b>	
1	Volum II: Proiect de execuție ( <i>Alimentarea cu energie electrică, echipament electric de forta, iluminatul electric interior Liceul Teoretic "Ion Creanga" din s. Cuițauca r-nul Rezina</i> )obiect 20.21/47-AEE	1 album
2	Raport de verificare a documentației de proiect ( <i>Alimentarea cu energie electrică, echipament electric de forta, iluminatul electric interior Liceul Teoretic "Ion Creanga" din s. Cuițauca r-nul Rezina</i> ) obiect 20.21/47-AEE ) nr.45 din 30.12.2021	1 fila
<b>2.2</b>	<b>Documentația de deviz:</b>	
1	Deviz general, Formular nr.9 ( <i>Alimentarea cu energie electrică, echipament electric de forta, iluminatul electric interior Liceul Teoretic "Ion Creanga" s. Cuițauca r-l Rezina</i> )	5 file
3	Deviz local, Formular nr.7 ( <i>Alimentarea cu energie electrică, echipament electric de forta, iluminatul electric interior Liceul Teoretic "Ion Creanga" s. Cuițauca r-l Rezina</i> )	32 file
4	Catalog de prețuri unitare, Formular nr.5 ( <i>Alimentarea cu energie electrică, echipament electric de forta, iluminatul electric interior Liceul Teoretic "Ion Creanga" s. Cuițauca r-l Rezina</i> )	35 file
5	Deviz local de resurse, Formular nr.3 ( <i>Alimentarea cu energie electrică, echipament electric de forta, iluminatul electric interior Liceul Teoretic "Ion Creanga" s. Cuițauca r-l Rezina</i> )	8 file
6	Raport de verificare a devizelor nr.22-355 din 11.08.2022	1 filă
<b>2.3</b>	<b>Avize și autorizații:</b>	
1	Aviz de racordare la rețele eliberat de RED NORD	2 file
<b>2.4</b>	<b>Documentația de execuție:</b>	
1	Cartea tehnică a construcției	43 file
2	Certificat încercări de laborator nr. RT13 Premier 03Sr din "29" martie 2023	8 file
3	Certificat încercări de laborator nr. RT44 Premier 04Sr din "21" aprilie 2023	21 file
<b>3. DOCUMENTAȚIA DE RECEPȚIONARE</b>		
<b>3.1</b>	<b>Recepționarea lucrărilor:</b>	
<i>Livrabile nr.1:</i>		
1	Factura fiscală nr. EAE000488914 din 15.12.2022 - 200.000,00 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 2 din 10-12.2022	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. din 12.2022 - 47.973,21 lei	4 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	2 file
6	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. din 12.2022 - 56.683,12 lei	10 file
7	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
8	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	5 file
9	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. din 12.2022 - 95.343,67 lei	5 file
10	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
11	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	3 file
12	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate din 15.12.2022	1 filă
13	Raport de audit tehnic din 18.12.2023	1 filă
<i>Livrabile nr.2:</i>		
1	Factura fiscală nr. EAG000892274 din 04.05.2023 - 783.068,85 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 1 din 01-03.2023	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. din 04.2023 - 747.899,63 lei	50 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	4 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	28 file
6	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. din 12.2022 - 6.761,23 lei	1 filă
7	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	1 filă
8	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	1 filă
9	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. din 04.2023 - 28.407,99 lei	8 file
10	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
11	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	4 file
12	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate din 25.08.2023	1 filă
13	Raport de audit tehnic din 03.08.2023	1 filă
<b>3.2</b>	<b>Recepționarea serviciilor RT</b>	
<i>Livrabile nr.1:</i>		
1	Act de predare-primire a serviciului prestat nr. 42 din 04.05. 2023 - 9.830,69 lei (inclusiv contribuția APL - 220,69 lei )	1 filă

2	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
3	Raport de audit tehnic din 03.08.2023	1 filă
<b>3.3</b>	<b>Recepționarea bunurilor:</b>	<b>N/A</b>
<b>3.4</b>	<b>Recepția la terminarea lucrărilor:</b>	
1	Ordinul de constituire a comisiei de recepție la terminarea lucrărilor nr.33 din 19.04.2023	1 filă
2	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.1 din 26.04.2023	5 file
3	Aviz pentru recepția lucrărilor nr.01 din 25.04.2023	1 filă
<b>4. ALTE DOCUMENTE</b>		
<b>4.1</b>	<b>Ordine de plată:</b>	
1	Ordin de plată nr.1200 din 21.12.2022 pentru suma de 200 000,00 lei	1 filă
2	Ordin de plată nr.1286 din 18.08.2023 pentru suma de 792 678,85 lei	1 filă

Oficiul Național de Dezvoltare Regională  
și Locală:

Mihail CROITORU, Director

Beneficiar,  
Primăria s. Cuizăuca, r-nul Rezina:

Ion ȚURCAN, Primar

Digitally signed by Croitoru Mihail  
Date: 2024.04.29 13:12:22 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



Digitally signed by Turcan Ion  
Date: 2024.04.09 16:18:23 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



L.Ș