

Anexă
la Regulamentul privind modul de transmitere a costurilor
investiționale, formate în urma achiziționării de bunuri,
servicii, construcții, reconstrucții sau îmbunătățirii
acestora din contul mijloacelor Fondului național
pentru dezvoltare regională și locală și din alte surse

APROBAT:

Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale

Ministru,

Andrei Spînu _____

Ordinul ONDRL nr. 151/SE din 14.09.2023

ACT

**de constatare a costului investițional
al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite, reconstruite sau
îmbunătățite din contul mijloacelor Fondului național pentru
dezvoltare regională și locală**

Localitatea: mun. Chișinău
Nr. 151 din 14.09.2023

Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală (în continuare - ONDRL), reprezentat de **Mihail CROITORU**, director, pe de o parte, și autoritatea administrației publice locale **Primăria s. Sturzovca, r-nul Glodeni**, reprezentată de **Mihail GUȚU**, primarul localității, (în continuare – Beneficiar), denumite în continuare „PĂRȚI”, au semnat prezentul Act de constatare, privind următoarele:

1. În conformitate cu procedurile prevăzute de Regulamentul privind gestionarea mijloacelor financiare ale Fondului național pentru dezvoltare regională și locală, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.152/2022, cu Documentul Unic de Program pentru anii 2022-2024, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.23/2022, deciziile Consiliului Național de Coordonare a Dezvoltării Regionale și Locale privind aprobarea finanțării din Fondul național pentru dezvoltarea regională și locală (FNDRL) pentru anul 2022 (nr.13/22 din 08.08.2022, nr.17/22 din 28.10.2022, nr.21/22 din 22.12.2022) și Contractul de finanțare **nr. 164-N21446DL-2022 din 05.09.2022** a Proiectului „**Reparația capitală/curentă a acoperișului și amenajarea teritoriului la instituția publică din satul Sturzovca, raionul Glodeni**”, Cod unic de identificare – **N21446DL**, ONDRL a administrat procesul de finanțare a achizițiilor publice de bunuri, lucrări, servicii potrivit anexei nr.1 la prezentul Act, cu valoarea totală de **1.990.489,46 lei (un milion nouă sute nouăzeci mii patru sute optzeci și nouă lei, 46 bani)**.

2. Setul de documente care atestă costul investițional total al bunurilor, lucrărilor și serviciilor, finanțate din contul mijloacelor FNDRL, potrivit anexei nr.2 la prezentul Act, se atestă la balanța Beneficiarului, **Primăria s. Sturzovca, r-nul Glodeni**.

3. Costul investițional al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse urmează a fi reflectate în contabilitatea Beneficiarului, în expresie cantitativă și valorică, conform Standardelor Internaționale de Raportare Financiară (IFRS), Standardelor Naționale de Contabilitate (SNC) și Standardelor Naționale de Contabilitate pentru Sectorul Public (SNCSP).

4. De la data semnării prezentului Act, asupra Beneficiarului trec riscurile pieririi fortuite a bunurilor achiziționate, serviciilor prestate, construite, reconstruite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse, precum și obligația Beneficiarului privind următoarele:

a) de a asigura integritatea bunurilor formate și de a le folosi conform destinației pe durata de funcționare utilă a acestora, conform termenilor reglementați în Catalogul mijloacelor fixe;

b) de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de acceptare a preluării bunurilor formate, cu informarea ONDRL;

c) de a asigura înregistrarea bunurilor formate în Registrul bunurilor imobile și Cadastrul funcțional urban și ținerea evidenței în conformitate cu Regulamentul privind registrul patrimoniului public;

d) de a asigura durabilitatea proiectului pe o perioadă de 3 ani, pentru care, în termen maxim de 30 zile, de a elabora și coordona cu ONDRL Planul de asigurare a durabilității și de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de aprobare a planului vizat, cu informarea ONDRL;

e) de a plasa, în termen maxim de 30 zile, și de a menține, pe perioada de asigurare a durabilității de 3 ani, elementele de identificare vizuală a proiectului;

f) de a desfășura, dacă este relevant, recepția finală a lucrărilor de construcție în conformitate cu cadrul normativ în vigoare, cu invitarea reprezentanților ONDRL;

g) de a prezenta către ONDRL, în termen maxim de 30 zile, Raportul final al proiectului, și anual, rapoartele de asigurare a durabilității;

h) să păstreze și să pună la dispoziția ONDRL și a oricărei alte autorități abilitate cu funcții de reglementare, supraveghere sau control toate documentele aferente proiectului.

5. Prezentul Act este întocmit în 3 exemplare, cu aceiași forță juridică.

Anexe:

- 1) Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile finanțate din FNDRL.
- 2) Documentele aferente formării costurilor investiționale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor finanțate din FNDRL.

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.07.05 09:07:28 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

**Beneficiar,
Primăria s. Sturzovca, raionul Glodeni:**

Mihail GUTU, Primar

Digitally signed by Gutu Mihail
Date: 2023.09.15 08:59:49 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
Digitally signed by Gutu Mihail
Date: 2024.04.22 10:44:50 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

**Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Reparația capitală/curentă a acoperișului și amenajarea teritoriului la instituția publică din satul Sturzovca, raionul Glodeni”**
cod unic: **N21446DL**
formate la Beneficiarul: **Primăria s. Sturzovca, raionul Glodeni**

1. Indicatori financiari:

Nr. crt	Bunurile, lucrările, serviciile, îmbunătățirile	Valoarea totală (lei)	Inclusiv finanțat din FNDRL (lei)	Inclusiv prin contribuția APL (lei)
1	Lucrări de construcție	1.968.839,46	1.968.839,46	0,00
2	Servicii	21.650,00	18.048,00	3.602,00
3	Bunuri	0,00	0,00	0,00
Total:		1.990.489,46	1.986.887,46	3.602,00

2. Indicatori de produse și rezultate:

Nr. crt	Indicatori	Setați	Realizați*
	Indicatori de produs		
1	Nr. obiective/ instituții educaționale renovate	1 gimnaziu	1 gimnaziu
2	Suprafața totală a acoperișului renovat	1549 m2	1549 m2
3	Nr. arbori plantați	30	30
	Indicatori de rezultate		
1	Beneficiari direcți ai infrastructurii reabilitate (nr. copii, cadre didactice)	246 elevi și 44 angajați ai gimnaziului	246 elevi și 44 angajați ai gimnaziului
2	Nr. localități beneficiare de infrastructură reabilitată	1	1

* Menționi privind diferența între indicatorii setați și cei realizați.
Abateri nu sunt.

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.07.05 09:08:02 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

**Beneficiar,
Primăria s. Sturzovca, raionul Glodeni:**

Mihail GUTU, Primar

Digitally signed by Gutu Mihail
Date: 2024.04.22 10:44:33 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

Anexa nr.2
la Actul de constatare a costului investițional

**Documentele aferente formării costurilor investiționale
ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Reparația capitală/curentă a acoperișului și amenajarea teritoriului la instituția publică din satul Sturzovca, raionul Glodeni”**

cod unic: **N21446DL**

formate la Beneficiarul: **Primăria s. Sturzovca, r-nul Glodeni**

Nr. crt	Descrierea documentului ¹	Nr de file
1. CONTRACTE		
1.1	Decizii de finanțare a proiectului:	
1	Hotărârea Guvernului nr. 23/2022 cu privire la aprobarea Documentului unic de program pentru anii 2022-2024	
2	Decizia CNCDRDL nr. 13/22 din 08.08.2022	
3	Decizia CNCDRDL nr. 17/22 din 28.10.2022	
4	Decizia CNCDRDL nr. 21/22 din 22.12.2022	
5	Decizia CNCDRDL nr. 02/23 din 24.01.2023	
6	Decizia CNCDRDL nr. 04/23 din 21.03.2023	
7	Decizia CNCDRDL nr. 06/23 din 28.04.2023	
8	Decizia CNCDRDL nr. 11/23 din 29.05.2023	
1.2	Contracte de finanțare:	
1	Contract de finanțare nr. 164-N21446DL-2022 din 05.09.2022	7 file
2	Acord adițional nr. 1 din 17.02.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
3	Acord adițional nr. 2 din 08.06.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
1.3	Contracte de achiziții publice a lucrărilor:	
1	Licitație Deschisă; ocds-b3wdp1-MD-1676037423089	LD
2	Contract de antrepriză nr. 14 din 03.05.2023 - 1.968.839,46 lei	contract
3	Deviz-oferta <i>Vatel Prim SRL</i>	deviz
1.4	Contracte de achiziții publice a serviciilor:	
1	Achiziție publică de valoare mică	APVM
2	Contract de prestări servicii nr. 17 din 12.05.2023 - 21.650,00 lei	contract
3	Specificație de preț <i>Bodiu Ivan</i>	Sp. preț
1.5	Contracte de achiziții publice a bunurilor:	
1	N/A	

1

Mențiuni:

1. În compartimentul „1. Contracte” se reflectă:

- decizii de finanțare a proiectului;
 - contractul de finanțare și acordurile adiționale la acestea;
 - toate contractele de achiziții publice (de antrepriză, de prestare servicii, de procurare bunuri) și acordurile adiționale la acestea, atribuite pe perioada de implementare.
2. Compartimentul „2. Documentația tehnică de proiectare și deviz” cuprinde:
- totalitatea pieselor scrise și desenate (soluții tehnice și economice de realizare a obiectivului de investiții în volumul stabilit de documentele normative), fișe tehnologice;
 - documentația de deviz a investitorului (deviz de resurse, catalog de prețuri, deviz local, deviz general);
 - avizele și rapoartele de verificare a documentației tehnice și de deviz;
 - avizele de racordare la rețelele edilitare;
 - avizele serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea documentației de proiect și de atribuire a terenului pentru construcții;
 - documentația de execuție.
3. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru lucrări la proiectele de infrastructură se reflectă:
- documentația tehnică de execuție completată de antreprenor (cartea tehnică, cap.B);
 - actele primare, în ordinea cronologică, care au însoțit livrabilele la recepțiile ordinare (factură fiscală, notă informativă, proces verbal de recepție a lucrărilor, deviz local, catalog de prețuri unitare, raport narativ privind calitatea lucrărilor executate);
 - actele de organizare și confirmare a recepțiilor (ordinul de numire a comisiei de recepție, procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor și de recepție finală, avizele autorului de proiect și a serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea subiectelor de recepție a lucrării, actele de confirmare a înlăturării obiecțiilor depistate la recepții).
4. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru servicii se reflectă:
- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a serviciului);
 - documentele ce identifică subiectul serviciului furnizat (proiect, lucrare, studiu, raport, cercetare, expertiză, aviz, etc).
5. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru bunuri se reflectă:
- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a bunului);
 - documentația de identificare a bunurilor achiziționate (act de origine, act de calitate, raport de expertiză, certificat de înregistrare, pașaport tehnic, adeverință, manual de exploatare, talon de garanție, etc.).
6. În lista cu documente pot fi incluse și alte acte, la discreția comisiei de inventariere, care nu sunt incluse în capitolele precedente, dar care sunt subiect pentru justificarea costurilor investiționale ale proiectului.

2. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ DE PROIECTARE ȘI DEVIZ		
2.1	Documentația de proiect:	
1	Volum II: Proiect de execuție (<i>Reparația capitală a acoperișului și amenajarea teritoriului la IP Gimnaziu din s. Sturzovca, rmul Glodeni</i>)	1 album
2.2	Documentația de deviz:	
1	Deviz general, Formular nr.9 Reparația capitală/curentă a acoperișului și amenajarea teritoriului la instituția publică din satul Sturzovca, raionul Glodeni	4 file
2	Deviz pe obiect, Formular nr.8 (<i>denumirea obiectului</i>)	N/A
3	Deviz local, Formular nr.7 <i>Reparația acoperișului 2-1-1</i>	5 file
4	Catalog de prețuri unitare, nr.5 <i>Reparația acoperișului 2-1-1</i>	4 file
5	Deviz local de resurse, Formular nr.3 <i>Reparația acoperișului 2-1-1</i>	3 file
6	Deviz local, Formular nr.7 <i>Amenajarea teritoriului prin pavare 7-1</i>	4 file
7	Catalog de prețuri unitare, nr.5 <i>Amenajarea teritoriului prin pavare 7-1</i>	4 file
8	Deviz local de resurse, Formular nr.3 <i>Amenajarea teritoriului prin pavare 7-1</i>	2 file
9	Raport de verificare a devizelor nr. 173 din 15.04.2022	2 file
2.3	Avize și autorizații:	
1	Certificat de urbanism pentru proiectare nr.21 din 13.04.2022	1 filă
2	Autorizație de construcție nr. 11 din 13.05.2023	1 filă
3	Acord de mediu nr.18/933/2022 din 12.04.2022	1 filă
4	Raport de audit energetic	1 dosar
2.4	Documentația de execuție:	
1	Cartea tehnică a construcției	1 dosar
3. DOCUMENTAȚIA DE RECEPȚIONARE		
3.1	Recepționarea lucrărilor:	
	Livrabile nr.1:	
1	Factura fiscală nr. EAH000679713 din 17.06.2023 - 1.779.646,50 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 1 din 06.2023	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr.1 din 06.2023	4 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	3 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	4 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate din 16.06.2023	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 29.06.2023	1 filă
	Livrabile nr.2:	
1	Factura fiscală nr. EAI000327685 din 24.07.2023 - 189.192,96 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 02 din iulie 2023	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr.2 din 07.2023	2 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	2 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 26.07.2023	1 filă
3.2	Recepționarea serviciilor	
	Livrabile nr.1:	
1	Act de predare-primire a serviciului prestat nr. 1.17 din 07.2023 - 21.650,00 lei (incl.contribuția - 3.602,00 lei)	1 filă
2	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate din 20.07.2023	1 filă
3	Raport de audit tehnic din 14.08.2023	1 filă
3.3	Recepționarea bunurilor	
3.4	Recepția la terminarea lucrărilor:	
1	Ordinul de constituire a comisiei de recepție la terminarea lucrărilor nr 73 din 12.07.2023	1 filă
2	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.01 din 31.07.2023	4 file
3	Aviz Inspectia pentru Protectia Mediului nr.02-08/03 din 29.06.2023	1 filă
4	Aviz igienic nr.03/6-832 din 04.07.2023	3 file
5	Aviz supraveghere de autor nr.01.din 27.07.2023	1 filă
6	Aviz Societatea antiincendiara nr.5 din 10.07.2023	1 filă
4. ALTE DOCUMENTE		
4.1	Ordine de plată:	
1	Ordin de plată nr.1036 din 20.07.2023 pentru suma de 1 779 646,50 lei	1 filă
2	Ordin de plată nr.1398 din 25.08.2023 pentru suma de 207 240,96 lei	1 filă

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

**Beneficiar,
Primăria s. Sturzovca, r-nul Glodeni:**

Mihail GUȚU, Primar

Digitally signed by Guțu Mihail
Date: 2024.04.22 10:45:10 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

L.Ș

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.07.05 09:08:06 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



