

**APROBAT:**

**Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale**

**Ministru,**

**Andrei SPÎNU**

**Ordinul ONDRL nr. 56/SE din 01.08.2023**

**ACT**

**de constatare a costului investițional  
al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite, reconstruite sau  
îmbunătățite din contul mijloacelor Fondului național pentru  
dezvoltare regională și locală**

Localitatea: mun. Chișinău

Nr. 56 din 01.08.2023

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală** (în continuare - ONDRL), reprezentat de **Mihail CROITORU**, director, pe de o parte, și autoritatea administrației publice locale **Primăria or. Drochia, r-nul Drochia**, reprezentată de **Nina CERETEU**, primarul localității, (în continuare – Beneficiar), denumite în continuare „PĂRȚI”, au semnat prezentul Act de constatare, privind următoarele:

1. În conformitate cu procedurile prevăzute de Regulamentul privind gestionarea mijloacelor financiare ale Fondului național pentru dezvoltare regională și locală, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.152/2022, cu Documentul Unic de Program pentru anii 2022-2024, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.23/2022, deciziile Consiliului Național de Coordonare a Dezvoltării Regionale și Locale privind aprobarea finanțării din Fondul național pentru dezvoltarea regională și locală (FNDRL) pentru anul 2022 (nr.13/22 din 08.08.2022, nr.17/22 din 28.10.2022, nr.21/22 din 22.12.2022) și Contractul de finanțare **nr. 314-N11336DL-2022 din 26.08.2022** a Proiectului „**Construcția rețelelor de canalizare în cartierul nr.10, partea de sud-est a orașului Drochia**”, Cod unic de identificare – **N11336DL**, ONDRL a administrat procesul de finanțare a achizițiilor publice de bunuri, lucrări, servicii potrivit anexei nr.1 la prezentul Act, cu valoarea totală de **4 772 768,42 lei (patru milioane șapte sute șaptezeci și două mii șapte sute șazeci și opt lei, 42 bani)**.

2. Setul de documente care atestă costul investițional total al bunurilor, lucrărilor și serviciilor, finanțate din contul mijloacelor FNDRL, potrivit anexei nr.2 la prezentul Act, se atestă la balanța Beneficiarului, **Primăria or. Drochia, r-nul Drochia**.

3. Costul investițional al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse urmează a fi reflectate în contabilitatea Beneficiarului, în expresie cantitativă și valorică, conform Standardelor Internaționale de Raportare Financiară (IFRS), Standardelor Naționale de Contabilitate (SNC) și Standardelor Naționale de Contabilitate pentru Sectorul Public (SNCSP).

4. De la data semnării prezentului Act, asupra Beneficiarului trec riscurile pieirii fortuite a bunurilor achiziționate, serviciilor prestate, construite, reconstruite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse, precum și obligația Beneficiarului privind următoarele:

a) de a asigura integritatea bunurilor formate și de a le folosi conform destinației pe durata de funcționare utilă a acestora, conform termenilor reglementați în Catalogul mijloacelor fixe;

b) de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de acceptare a preluării bunurilor formate, cu informarea ONDRL;

c) de a asigura înregistrarea bunurilor formate în Registrul bunurilor imobile și Cadastrul funcțional urban și ținerea evidenței în conformitate cu Regulamentul privind registrul patrimoniului public;

d) de a asigura durabilitatea proiectului pe o perioadă de 3 ani, pentru care, în termen maxim de 30 zile, de a elabora și coordona cu ONDRL Planul de asigurare a durabilității și de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de aprobare a planului vizat, cu informarea ONDRL;

e) de a plasa, în termen maxim de 30 zile, și de a menține, pe perioada de asigurare a durabilității de 3 ani, elementele de identificare vizuală a proiectului;

f) de a desfășura, dacă este relevant, recepția finală a lucrărilor de construcție în conformitate cu cadrul normativ în vigoare, cu invitarea reprezentanților ONDRL;

g) de a prezenta către ONDRL, în termen maxim de 30 zile, Raportul final al proiectului, și anual, rapoartele de asigurare a durabilității;

h) să păstreze și să pună la dispoziția ONDRL și a oricărei alte autorități abilitate cu funcții de reglementare, supraveghere sau control toate documentele aferente proiectului.

5. Prezentul Act este întocmit în 3 exemplare, cu aceeași forță juridică.

#### Anexe:

1) Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile finanțate din FNDRL.

2) Documentele aferente formării costurilor investiționale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor finanțate din FNDRL.

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională  
și Locală:**

**Mihail CROITORU, Director**

Digitally signed by Croitoru Mihail  
Date: 2023.08.03 15:18:12 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



L.Ș

**Beneficiar,  
Primăria or. Drochia, r-nul Drochia:**

**Nina CERETEU, Primar**

Digitally signed by Cereteu Nina  
Date: 2023.08.03 12:53:27 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



L.Ș

**Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile  
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Construcția rețelelor de canalizare în cartierul nr.10, partea de sud-est a orașului Drochia”**  
 cod unic: **N11336DL**  
 formate la Beneficiarul: **Primăria or. Drochia, r-nul Drochia**

**1. Indicatori financiari:**

Nr. crt	Bunurile, lucrările, serviciile, îmbunătățirile	Valoarea totală (lei)	Inclusiv finanțat din FNDRL (lei)	Inclusiv prin contribuția APL (lei)
1	Lucrări de construcție	4.751.768,42	4.751.768,42	0,00
2	Servicii	21.000,00	21.000,00	0,00
3	Bunuri	0,00	0,00	0,00
<b>Total:</b>		<b>4.772.768,42</b>	<b>4.772.768,42</b>	<b>0,00</b>

**2. Indicatori de produse și rezultate:**

Nr. crt	Indicatori	Setați	Realizați*
	<b>Indicatori de produs</b>		
1	Lungimea rețelelor de canalizare construite/reabilitate	4,44 km	4,44 km
	<b>Indicatori de rezultate</b>		
1	Rata de acces la sistemul de canalizare construit/reabilitat	261 de gospodării casnice, 5 instituții publice și 20 de agenți economici cu 1260 de beneficiari.	261 de gospodării casnice, 5 instituții publice și 20 de agenți economici cu 1260 de beneficiari.
2	Nr. localități beneficiare de sistemul de canalizare construit/reabilitat.	1	1

\* Mențiuni privind diferența între indicatorii setați și cei realizați.  
**Abateri nu sunt.**

**Oficiu Național de Dezvoltare Regională  
și Locală:**

**Mihail CROITORU, Director**

Digitally signed by Croitoru Mihail  
Date: 2023.08.03 15:18:23 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



L.Ș

**Beneficiar,  
Primăria or. Drochia, r-nul Drochia:**

**Nina CERETEU, Primar**

Digitally signed by Cereteu Nina  
Date: 2023.08.03 12:54:22 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



L.Ș

**Documentele aferente formării costurilor investiționale  
ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor  
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Construcția rețelelor de canalizare în cartierul nr.10, partea de sud-est a orașului Drochia”**

cod unic: **N11336DL**

formate la Beneficiarul: **Primăria or. Drochia, r-nul Drochia**

Nr. crt	Descrierea documentului <sup>1</sup>	Nr de file
<b>I. CONTRACTE</b>		
<b>1.1</b>	<b>Decizii de finanțare a proiectului:</b>	
1	Hotărârea Guvernului nr. 23/2022 cu privire la aprobarea Documentului unic de program pentru anii 2022-2024	30 file
2	Decizia CNCDDL nr. 13/22 din 08.08.2022	31 file
3	Decizia CNCDDL nr. 17/22 din 28.10.2022	29 file
4	Decizia CNCDDL nr. 21/22 din 22.12.2022	29 file
5	Decizia CNCDDL nr. 02/23 din 24.01.2023	
6	Decizia CNCDDL nr. 04/23 din 21.03.2023	
7	Decizia CNCDDL nr. 06/23 din 28.04.2023	
8	Decizia CNCDDL nr. 11/23 din 29.05.2023	
<b>1.2</b>	<b>Contracte de finanțare:</b>	
1	Contract de finanțare nr. 314-N11336DL-2022 din 26.08.2022	7 file
2	Acord adițional nr. 1 din 16.11.2022 la Contractul de finanțare	1 filă
<b>1.3</b>	<b>Contracte de achiziții publice a lucrărilor:</b>	
1	Licitație deschisă; ocds-b3wdp1-MD-1663662144619	LD
2	Contract de antrepriză nr.129 din 24.10.2022; Suma - 4 751 768,82 lei	1 contract
3	Deviz-oferta contractor „Drostal SRL”	6 file
<b>1.4</b>	<b>Contracte de achiziții publice a serviciilor:</b>	
1	Achiziție publică de valoare mică	APVM
2	Contract de prestare servicii nr.137 din 31.10.2022; Suma - 21 000,00 lei	1 contract
3	Specificația de preț prestator „Tamila Prim SRL”	Sp.preț
<b>1.5</b>	<b>Contracte de achiziții publice a bunurilor:</b>	N/A

1

Mențiuni:

1. În compartimentul „1. Contracte” se reflectă:

- decizii de finanțare a proiectului;
- contractul de finanțare și acordurile adiționale la acestea;
- toate contractele de achiziții publice (de antrepriză, de prestare servicii, de procurare bunuri) și acordurile adiționale la acestea, atribuite pe perioada de implementare.

2. Compartimentul „2. Documentația tehnică de proiectare și deviz” cuprinde:

- totalitatea pieselor scrise și desenate (soluții tehnice și economice de realizare a obiectivului de investiții în volumul stabilit de documentele normative), fișe tehnologice;
- documentația de deviz a investitorului (deviz de resurse, catalog de prețuri, deviz local, deviz general);
- avizele și rapoartele de verificare a documentației tehnice și de deviz;
- avizele de racordare la rețelele edilitare;
- avizele serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea documentației de proiect și de atribuire a terenului pentru construcții;
- documentația de execuție.

3. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru lucrări la proiectele de infrastructură se reflectă:

- documentația tehnică de execuție completată de antreprenor (cartea tehnică, cap.B);
- actele primare, în ordinea cronologică, care au însoțit livrabilele la recepțiile ordinare (factură fiscală, notă informativă, proces verbal de recepție a lucrărilor, deviz local, catalog de prețuri unitare, raport narativ privind calitatea lucrărilor executate);
- actele de organizare și confirmare a recepțiilor (ordinul de numire a comisiei de recepție, procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor și de recepție finală, avizele autorului de proiect și a serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea subiectelor de recepție a lucrării, actele de confirmare a înlăturării obiectivelor depistate la recepții).

4. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru servicii se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a serviciului);
- documentele ce identifică subiectul serviciului furnizat (proiect, lucrare, studiu, raport, cercetare, expertiză, aviz, etc).

5. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru bunuri se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a bunului);
- documentația de identificare a bunurilor achiziționate (act de origine, act de calitate, raport de expertiză, certificată de înregistrare, pașaport tehnic, adeverință, manual de exploatare, talon de garanție, etc.).

6. În lista cu documente pot fi incluse și alte acte, la discreția comisiei de inventariere, care nu sunt incluse în capitolele precedente, dar care sunt subiect pentru justificarea costurilor investiționale ale proiectului.

<b>2. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ DE PROIECTARE ȘI DEVIZ</b>		
<b>2.1</b>	<b>Documentația de proiect:</b>	
1	Volum I: Memoriu explicativ ( <i>Proiectarea sistemului de canalizare și evacuare a apelor uzate din cartierul nr.10 în partea de Est a or. Drochia. Obiectul 01-2014-HK</i> )	1 album
2	Volum II: Proiect de execuție ( <i>Proiectarea sistemului de canalizare și evacuare a apelor uzate din cartierul nr.10 în partea de Est a or. Drochia. Rețele exterioare de canalizare. Obiectul 01-2014-HK</i> )	1 album
3	Raport de verificare a documentației de proiect ( <i>denumirea proiectului</i> )nr. 0179 din 30.01.2015	1 fila
<b>2.2</b>	<b>Documentația de deviz:</b>	
1	Deviz general, Formular nr.9 (Construcția rețelelor de canalizare în cartierul nr.10, partea de sud-est a orașului Drochia)	3 file
2	Deviz pe obiect, Formular nr.8 (Construcția rețelelor de canalizare în cartierul nr.10, partea de sud-est a orașului Drochia)	
3	Deviz local, Formular nr.7 (Construcția rețelelor de canalizare în cartierul nr.10, partea de sud-est a orașului Drochia)	8 file
4	Catalog de prețuri unitare, Formular nr.5 (Construcția rețelelor de canalizare în cartierul nr.10, partea de sud-est a orașului Drochia)	8 file
5	Deviz local de resurse, Formular nr.3 (Construcția rețelelor de canalizare în cartierul nr.10, partea de sud-est a orașului Drochia)	4 file
6	Raport de verificare a devizelor nr.134 din 31.03.2022	2 file
<b>2.3</b>	<b>Avize și autorizații:</b>	
1	Certificat de urbanism pentru proiectare nr. 5 din 10.01.2014	1 fila
2	Autorizație de construire nr.54 din 04.11.2022	1 fila
3	Aviz sanitar la proiectul tehnic nr. 01/5/469 din 13.11.2014	1 fila
4	Aviz ecologic la proiectul tehnic nr.02-05/138 din 28.10.2014	1 fila
<b>2.4</b>	<b>Documentația de execuție:</b>	
1	Cartea tehnică a construcției	1 carte
<b>3. DOCUMENTAȚIA DE RECEPȚIONARE</b>		
<b>3.1</b>	<b>Recepționarea lucrărilor:</b>	
	<i>Livrabile nr.1:</i>	
1	Factura fiscală nr. EAE000163276 din 30.11.2022 - 3 500 672,29 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 1 din 11.2022	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) n/a din 11.2022 3 500 672,69 lei	7 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	3 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 06.12.2022	1 filă
	<i>Livrabile nr.2:</i>	
1	Factura fiscală nr. EAE000440045 din 13.12.2022 - 1 251 096,13 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 2 din 12.2022	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) n/a din 12.2022	7 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	3 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	2 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 17.12.2022	1 filă
<b>3.2</b>	<b>Recepționarea serviciilor:</b>	
	<i>Livrabile nr.1:</i>	
1	Factura fiscală nr. EAE000548568 din 20.12.2022 - 21 000,00 lei	1 filă
2	Proces-verbal de recepție a serviciilor prestate nr. 1 din 12.12.2022	1 filă
3	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
4	Raport de audit tehnic din 21.12.2022	1 filă
<b>3.3</b>	<b>Recepționarea bunurilor:</b>	N/A
<b>3.4</b>	<b>Recepția la terminarea lucrărilor:</b>	
1	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1 din 30.01.2023	1 fila
<b>4. ALTE DOCUMENTE</b>		
<b>4.1</b>	<b>Ordine de plată:</b>	
1	Ordin de plată nr. 1341 din 22.12.2022 pentru suma de 3 500 672,29 lei	1 filă
2	Ordin de plată nr. 1443 din 23.12.2022 pentru suma de 1 272 096,13 lei	1 filă